

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**29. MÁJ 2024**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 11.2**

**Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 109/2022 zo dňa 21.09.2022**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ ruší**

uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 109/2022 zo dňa 21.09.2022 v majetkovej záležitosti:

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na **predaj pozemku na Ul. Kieпка v Brezne**

**v celom rozsahu.**

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**29. MÁJ 2024**

---

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 11.2**

**Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 109/2022 zo dňa 21.09.2022**

---

Dňa 21.09.2022 Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schválilo uznesenie č.109/2022 v majetkovej veci – Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže (OVS) o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na **predaj pozemku na Ul. Kieпка v Brezne.**

Na základe tohto uznesenia bol vykonávaný predaj pozemku mesta v k. ú. Brezno, Ul. Kieпка, predmetom OVS bol pozemok, **novovytvorená parc. reg. C-KN č. 2349/22 - trvalý trávny porast, o výmere 437 m<sup>2</sup>**, vytvorený Geometrickým plánom č. 36639729-495/21, vyhotoveným SAJ Brezno, úradne overeným pod G1-304/2022, oddelením od parc. C-KN č. 2349/1, parc. E-KN č. 5450/1 a parc. E-KN č. 16101/1, evidovaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5804 k. ú. Brezno, v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

OVS bola vyhlásená na základe podnetu pána Martina Bamburu, ktorý požiadal mesto o predaj predmetného pozemku na účel zriadenia prevádzky kaderníctva a skultivovania okolia.

Mesto rozhodlo o predaji pozemku formou OVS s ohľadom na rozlohu a lokalizáciu pozemku. Súťaž bola vyhlásená 04.11.2022, minimálna kúpna cena bola v podmienkach súťaže určená na základe znaleckého posudku č. 79/2022, vo výške 79,53 €/m<sup>2</sup>.

V určenej lehote nebola predložená žiadna súťažná ponuka, teda neprihlásil sa ani pôvodný žiadateľ o kúpu pozemku.

Komisia na vyhodnotenie súťažných ponúk odporučila primátorovi mesta pokračovať v súťaži vypísaním jej ďalšieho kola až na základe avizovaného záujmu zo strany fyzickej alebo právnickej osoby.

Keďže záujem o kúpu predmetného pozemku doposiaľ neprejavil žiadny konkrétny záujemca, na základe uvedenej skutočnosti mesto navrhuje ďalej v súťaži nepokračovať a uznesenie MsZ č. 109/2022 zrušiť v celom rozsahu.

