

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**29. MÁJ 2024**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 11.12**

**Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Schvaľuje**

**trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov s primeraným použitím §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 ods. 2 pís. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno vypožičať nehnuteľný majetok mesta Brezno:**

- **stavba – Mini golf, bez súp. čísla, ul. Dukelských hrdinov Brezno, postavená na pozemku, parc C-KN č. 2854/1, k. ú Brezno**
- **pozemok, parc. C-KN č. 2854/1 - ostatná plocha o výmere 2 577 m<sup>2</sup> evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, katastrálny odbor, na LV 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v celosti**

**Predmet výpožičky tvorí:**

- **sklad, WC muži a ženy, drevená stavba – pokladňa, o výmere 67,8 m<sup>2</sup>**
- **hracia plocha pre minigolf**

**Vypožičiavateľ: Miniatur golf klub Brezno, Šrámkova 6, 977 01 Brezno, IČO 35 675 241**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 28 ods.2 pís. r) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorý spočíva v tom že sa jedná o majetok, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejný účel v oblasti rozvoja športovej záujmovej činnosť detí a mládeže a dospelých.

**Za podmienok:**

Vypožičiavateľ bude uhrádzať náklady, spojené s výpožičkou majetku

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**29. MÁJ 2024**

---

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 11.12**

**Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno**

---

Podľa § 24 ods.1, 10 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno dočasným užívaním majetku vo vlastníctve mesta sa rozumie jeho nájom, výpožička alebo užívanie poľovného revíru pre výkon práva poľovníctva. Mesto a správca majetku môže prenechať majetok mesta do užívania formou výpožičky zmluvou o výpožičke (bezplatnom užívaní) na dobu určitú za splnenia podmienky, že tento majetok bude slúžiť najmä na verejnoprospešný účel, ktorý je v záujme mesta, pričom o výpožičke nehnuteľného majetku rozhoduje mestské zastupiteľstvo.

Na základe uvedeného a v súlade s § 15 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno bol majetok primátorom mesta vyhlásený sa prebytočný dňa 15.4.2024. Jedná sa o nehnuteľnosti na Ul. Dukelských hrdinov v Brezne:

- stavba – Mini golf, bez súp. čísla, postavená na pozemku, parc C-KN č. 2854/1
- pozemok, parc. C-KN č. 2854/1- ostatná plocha o výmere 2 577 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, katastrálny odbor, LV 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v celosti

Predmetné nehnuteľnosti Technické služby Brezno ako správca majetku v súčasnej dobe nevyužíva a neplánuje využívať na plnenie svojich úloh. Ich ďalšie využívanie bude naďalej poskytovať priestor pre rozvoj záujmovej činnosti detí a mládeže, dospelých. Prenechanie majetku do výpožičky vypožičiavateľovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa je v súlade s § 28 ods.2 pís. r) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorý spočíva v tom že sa jedná o majetok, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejný účel v oblasti rozvoja športovej záujmovej činnosti obyvateľov mesta a okolia.

V nadväznosti na predchádzajúci postup a v súlade s primeraným použitím § 3 ods. 2 pís. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno správca majetku Technické služby žiada o schválenie výpožičky nehnuteľného majetku pre občianske združenie Miniatur golf klub Brezno, ktoré ho dlhodobo využíva formou výpožičky. Súčasne platná zmluva o výpožičke bola uzatvorená na dobu do 31.12.2024.

Vypožičiavateľ bude uhrádzať všetky náklady na služby, spojené s výpožičkou majetku.

Zámer prenajať majetok uvedeným spôsobom je zverejnený na webovej stránke mesta Brezno a úradnej tabuli mesta od 24.4.2024.

Technické služby Brezno predkladajú predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

