



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**27. MAREC 2024**

**UZNESENIE ČÍSLO 32/2024**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Lukáša Nižníka a Karin Kolesárovej o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena.

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Lukáša Nižníka bytom: Brezno, a Karin Kolesárovej, rod. Kolesárovej, bytom: Brezno o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena.

**II/ Schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami:

**Mesto Brezno**, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva

**(povinný z vecného bremena)**

**a**

**Lukáš Nižník**, rod. Nižník ..... a

**Karin Kolesárová**, .....

**(oprávnení z vecného bremena)**

**Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť :**

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 55166709-452/2023, zo dňa 06.11.2023, úradne overeným dňa 20.11.2023 pod číslom G1-771/23, na zaťaženom pozemku - parcela reg. E-KN č. 16148/10, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 16434 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech povinného z vecného bremená v podiele 1/1, uloženie inžinierskych sietí- zemnej prípojky nízkeho napätia v telese miestnej komunikácie.

### **Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne**

#### **Vecné bremeno sa zriaďuje za podmienok:**

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremená do katastra nehnuteľností budú znášať oprávnení z vecného bremená,
- vecné bremeno sa zriaďuje in rem,
- vecné bremeno sa zriaďuje v prospech vlastníkov nehnuteľností : **pozemok** – parcela reg. **C-KN č. 3976/10**, o výmere: 663 m<sup>2</sup>, druh pozemku: TTP a parcela reg. **C-KN č.3976/52**, o výmere 146 m<sup>2</sup> druh pozemku: ZPaN a parcela reg. **C-KN č.3976/124**, o výmere 115 m<sup>2</sup> druh pozemku: ZPaN všetky spolu v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 14129 v prospech oprávnených z vecného bremená (oprávnená nehnuteľnosť), t.j. v prospech každého vlastníka oprávnenej nehnuteľnosti,

V Brezne 28.03.2024

JUDr. Tomáš Abel, PhD. , v.r.  
primátor mesta