



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

27. MAREC 2024

UZNESENIE ČÍSLO 37/2024

Majetkové záležitosti

Odkúpenie stavby chaty Šimunička, k. ú. Brezno, lokalita Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Odkúpenie nehnuteľnosti:

stavba chaty, č. súp. 5652, postavenej na parc. reg. C-KN č. 7686 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m², k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti

II/ Ruší

uznesenie č. 138/2019 zo 16. augusta 2019

v celom rozsahu.

III/ Schvaľuje

v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Predávajúci:

SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik,
sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica,
IČO: 36 038 351

a

Kupujúci:

Mesto Brezno

sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

Predmet kúpy:

stavba chaty č. súp. 5652, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7686- zastavaná plocha a nádvoria o výmere 63 m², stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1.

Kúpna cena:

Celková cena: 1.133. - EUR

Kúpna cena pozostáva z :

- všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku č. 148/2023, vyhotoveného Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností
- nákladov predávajúceho spojených s uzatvorením kúpnej zmluvy: vyhotovenie znaleckého posudku, správne poplatky spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností a s overením podpisu predávajúceho, ktoré bude znášať kupujúci

V Brezne 28.03.2024

JUDr. Tomáš Abel, PhD. , v.r.
primátor mesta