



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**27. MAREC 2024**

**UZNESENIE ČÍSLO 40/2024**

**Majetkové záležitosti**

Odkúpenie stavby chaty, robotnícka ubytovňa Repčuľa, k. ú. Brezno, lokalita Ježová

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Odkúpenie nehnuteľnosti:

**stavba robotníckej ubytovne, č. súp. 5656**, postavenej na parc. reg. C-KN č. 7845 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 53 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č.401, k.ú. Brezno, pre SR – Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti

**II/ Schvaľuje**

v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

**Predávajúci:**

**SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik,**  
sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica,  
IČO: 36 038 351

**a**

**Kupujúci:**

**Mesto Brezno**  
sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno  
IČO: 00 313 319

**Predmet kúpy:**

**Stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5656**, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7845- zastavaná plocha a nádvoría o výmere 53 m<sup>2</sup>, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1.

**Kúpna cena:**

**Celková cena: 1.093. - EUR**

Kúpna cena pozostáva z :

- všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku č. 152/2023, vyhotoveného Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností
- nákladov predávajúceho spojených s uzatvorením kúpnej zmluvy: vyhotovenie znaleckého posudku, správne poplatky spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností a s overením podpisu predávajúceho, ktoré bude znášať kupujúci

V Brezne 28.03.2024

JUDr. Tomáš Abel, PhD, v.r.  
primátor mesta