



Číslo spisu
MsÚ-2024/5831

Brezno
05.03.2024

ZÁPISNICA

**z 13. pracovného rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Brezno,
konaného dňa 26. februára 2024**

PRÍTOMNÍ

VOLEBNÝ OBVOD č. 1

Mgr. Martin Juhaniak, Mgr. Pavel Ambros, Mgr. Ivana Donovalová, Ing. arch. Ján Králik, Ing. Miroslav Baran, Július Obernauer

VOLEBNÝ OBVOD č. 2

Matej Garaj, Milan Palovčík, PhDr. Petra Dzurmanová, PhD., Bc. Ľubica Štugnerová, MA, Mgr. Tomáš Turňa

VOLEBNÝ OBVOD č. 3

doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD., IWE., Ing. Miroslav Fašang, Ing. Jozef Auxt, Mgr. Daniel Struhár

VOLEBNÝ OBVOD č. 4

Erik Duhan

OSPRAVEDLNENÍ

Mgr. Andrej Barančok, Jozef Tokár

Rokovanie viedol:

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta

K bodu 1/

Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Môžeme začať, kolegyně, kolegovia. Poprosím vás. Dobrý deň, začali by sme teda, vážené poslankyne, vážení poslanci. V súlade s § 13, ods. 4, písmeno zákona číslo 369 990 zberky v obecnom v znení neskorších predpisov otváram trináste pracovné zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna konané vo volebnom období 2022 - 2026. Dnešné zasadnutie Mestského zastupiteľstva bolo zvolané v súlade s ustanovením § 12 ods. 1 zákona o obecnom zriadení, boli naň pozvaní všetci poslanci Mestského zastupiteľstva s platným mandátom. Z 18 poslancov je prítomných 14 poslancov, preto vyhlasujem zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna za schopné právoplatne sa uznášať. Z dnešného rokovania sa ospravedlnili pán poslanec Barančok a pán poslanec Tokár. Dovoľte mi, aby som na dnešnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva privítal predovšetkým vás, poslancov Mestského zastupiteľstva, ako aj hlavnú kontrolórku mesta Brezna, prednostku mú vedúcich odborov, riaditeľa príspevkovej organizácie, konateľa obchodnej spoločnosti, prizvaných hostí, ako aj všetkých prítomných občanov mesta Brezna. Vážené poslankyne, vážení poslanci, týmto považujem zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna za otvorené.“

K bodu 2/

Skúška hlasovacieho zariadenia

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme skúške hlasovacieho zariadenia. Poprosím hlasovanie za.“

Hlasovanie číslo: 1

Bod číslo: 2.

Skúška hlasovacieho zariadenia - ZA

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Poprosím hlasovanie proti.“

Hlasovanie číslo: 2

Bod číslo: 2.

Skúška hlasovacieho zariadenia - PROTI

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 0

Proti: 14

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

Návrh nebol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„A ešte hlasovanie ešte zdržal sa.“

Hlasovanie číslo: 3

Bod číslo: 2.

Skúška hlasovacieho zariadenia - zdržal sa

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 0

Proti:0

Zdržali sa: 14

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

Návrh nebol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne, hlasovanie nám funguje.“

K bodu 3/

Procedurálne otázky

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prejdeme k bodu 3 Procedurálne otázky, schválenie programu rokovania. Program rokovania vám bol doručený písomne, spolu s pozvánkou. Má ešte niekto pripomienky alebo doplnky k navrhovanému programu? Ak nie sú pripomienky, dávam hlasovať, kto je za, aby sa dnešné zasadnutie riadilo programom? Tak, ako vám bol predložený a zaslaný.“

1.		Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna
2.		Skúška hlasovacieho zariadenia
3.		Procedurálne otázky
4.		Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.01.2024 Predkladá: Mgr. Zuzana Ďurišová, prednostka Mestského úradu Brezno Spracoval: Útvar prednostu Mestského úradu Brezno zastúpený prednostkou Mgr. Zuzanou Ďurišovou v spolupráci s odbornými útvarmi Mestského úradu Brezno
5.		Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Predkladá JUDr. Lenka Klimanová, Odbor právny Mestského úradu Brezno Spracoval: Odbor právny Mestského úradu Brezno zastúpený poverenou vedúcou odboru JUDr. Lenkou Klimanovou
6.		Majetkové záležitosti Predkladá JUDr. Lenka Klimanová, Odbor právny Mestského úradu Brezno Spracoval: Odbor právny Mestského úradu Brezno zastúpený poverenou vedúcou odboru JUDr. Lenkou Klimanovou
	6.1	Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č.139/2023 zo dňa 21. júna 2023, a uznesenia č.174/2023, zo dňa 23.08.2023, ktorým bolo schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej

	súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na Štúrovej ulici - nebytový priestor č.5 v Brezne
6.2	Žiadosť EUB, s.r.o., so sídlom: Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš 031 01, IČO: 44 736 339 o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby na pozemok mesta, v Brezne, pre účely stavby : 17048 – Brezno – Cesta osloboditeľov – rozšírenie NNk
6.3	Kúpa nehnuteľnosti: pozemkov a rodinného domu na Baštovej ulici, miestna časť Zadné Halny.
6.4	Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta – ihrisko pre Gymnázium Jána Chalupku v Brezne
6.5	Odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno od Slovenského pozemkového fondu na účel usporiadania pozemkov pod stavbou Kompostárne v Brezne, miestna časť Mazorníkovo
6.6	Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Teheľňa - v lokalite Zadné Halny
6.7	Žiadosť Ing. Jany Medveďovej o odkúpenie pozemkov na Baštovej ul. v Brezne
6.8	Žiadosť Zuzany Srnkovej o odkúpenie pozemku na Baštovej ul. v Brezne
6.9	Žiadosť Petra Vigľaškého o odkúpenie pozemku v k. ú. Michalová
6.10	Žiadosť spoločnosti Železnice Slovenskej republiky, Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu realizácie stavby: Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Halny, Zadné Halny a kanalizácia námestie gen. M. R. Štefánika
6.11	Kúpa nehnuteľnosti: pozemku a rodinného domu na Lesnej ulici, miestna časť Predné Halny.
6.12	Žiadosť Štefana Greguša, ako investora o zriadenie vecného bremena na uloženie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na časti pozemkov mesta, Poľná ulica v Brezne v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.
6.13	Schválenie zmeny uznesenia č. 246/2023, ktorým Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2023 schválilo uzatvorenie kúpnej zmluvy na nehnuteľnosti a stavebné objekty od predávajúceho: ISTROFINAL SPV TT, s.r.o. , IČO: 47 966 599, so sídlom: Mydlárska 7A, 010 01 Žilina
6.14	Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 166/2023 zo dňa 23.08.2023
7.	Správa o zmenách rozpočtu od 01. 11.2023 – 31.12.2023 Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna Spracoval: Odbor ekonomiky a správy majetku Mestského úradu Brezno, zastúpený vedúcou odboru Ing. Ruženou Šefrankovou
8.	Poskytnutie dotácie pre účely športu v roku 2024 Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna Spracoval: Odbor ekonomiky a správy majetku Mestského úradu Brezno, zastúpený vedúcou odboru Ing. Ruženou Šefrankovou
9.	Správy hlavnej kontrolórky Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna
9.1	Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta v roku 2023
9.2	Správa z vykonanej kontroly vykonávania podnikateľskej činnosti

		v mestskej príspevkovej organizácii
	9.3	Správa z vykonanej kontroly financovania súkromnej materskej školy
	9.4	Správa z vykonanej kontroly vybavovania a prešetrovania petícií za rok 2023
	9.5	Správa o výsledku kontroly dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania - úverov z Environmentálneho fondu.
10.		Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2023 Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna Spracoval: Mgr. Ladislav Majer, náčelník Mestskej polície Brezna
11.		Rôzne
	11.1	Schválenie dokumentu „Akčný plán pre zmiernovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy na území mesta Brezna“ Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna Spracoval: Odbor riadenia projektov MsÚ Brezna zastúpený vedúcou odborou Mgr. Miladou Šimkovičovou
	11.2	Predloženie žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo – 2. etapa“ Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna Spracoval: Odbor riadenia projektov MsÚ Brezna zastúpený vedúcou odborou Mgr. Miladou Šimkovičovou
	11.3	Schválenie realizácie investície a prijatia úveru na projekt „Kompostáreň Brezno“ z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru. Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna Spracoval: Odbor riadenia projektov MsÚ Brezna zastúpený vedúcou odborou Mgr. Miladou Šimkovičovou
	11.4	Ústna informácia predsedov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Brezna o činnosti komisií
12.		Otázky poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na riaditeľa príspevkovej organizácie zriadenej mestom, riaditeľa obchodnej spoločnosti, v ktorej má mesto Brezno majetkovú účasť, riaditeľov rozpočtových organizácií zriadených mestom a náčelníka mestskej polície
13.		Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna
14.		Ukončenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

Hlasovanie číslo: 4

Bod číslo: 3.

Procedurálne otázky Hlasovanie za program - ZA PROGRAM

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. 14 za, zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že program rokovania bol schválený jednohlasne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k voľbe návrhovej komisie. So zreteľom na prerokované správy odporúčam mestskému zastupiteľstvu zvoliť návrhovú komisiu v zložení pani poslankyňa Donovalová, pán poslanec Struhár a pán poslanec Obernauer. Má niekto z poslancov pripomienku alebo pozmeňujúce návrhy? Ak nie, dávam hlasovať zloženie návrhovej komisie. Nech sa páči, hlasujte, kto je za, aby návrhová komisia pracovala v uvedenom zložení.“

Hlasovanie číslo: 5

Bod číslo: 3.

Procedurálne otázky

Hlasovanie – za návrhovú komisiu v zložení: Donovalová, Struhár, Obernauer

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„14 prítomných, 14 za, konštatujem, že návrh bol schválený jednohlasne. Za overovateľov zápisnice z dnešného stretnutia poverujem poslancov Mestského zastupiteľstva pána poslanca Auxta a pána poslanca Garaja. Zapísaním uznesení a vypracovaním zápisnice poverujem pani magisterku Janku Štulajterovú, asistentku prednostky MsÚ, tiež vás informujem o podpise zápisnice zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva, zo zasadnutia dňa 13. decembra 2023, kde boli určení poslanci pán poslanec Ambros a pán poslanec Obernauer, ktorí podpísali zápisnicu bez výhrad.“

K bodu 4/

Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.01.2024

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k správe. Prešli by sme teda pod bodom 4 k Správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31. 1. 2024. Predkladá pani prednostka tiež materiál spracoval útvár prednostky.. Nech sa páči, môžeš uviesť materiál.“

Mgr. Zuzana Ďurišová (prednostka MÚ Brezno)

„Dobrý deň. Vážený pán primátor, vážená pani hlavná kontrolórka, vážené pani poslankyne, páni poslanci, vážení prítomní, týmto vám predkladám správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva k 31. januáru 2024, v ktorej konštatujem, že 38 uznesení Mestského zastupiteľstva bolo splnených. Vypúšťame ich zo sledovania a zrušili sme 11 uznesení Mestského zastupiteľstva. To je všetko z mojej strany.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne, otváram rozpravu k uvedenému. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím, nech sa páči, návrhová.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. berie na vedomie správu o plnení uznesení tak, ako uvedené v texte II. konštatuje, že uznesenia tak ako sú uvedené v texte boli splnené a vypúšťa ich zo sledovania a III. zrušilo uznesenia tak, ako sú uvedené v texte. Prosím, dajte hlasovať, ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.01.2024

II/ Konštatuje, že

1. Uznesenie MsZ č. 25/2017 zo dňa 15.02.2017
2. Uznesenie MsZ č. 27/2017 zo dňa 15.02.2017
3. Uznesenie MsZ č. 21/2021 zo dňa 17.02.2021
4. Uznesenie MsZ č. 179/2021 zo dňa 10. 11.2021
5. Uznesenie MsZ č. 80/2022 zo dňa 22.06.2022
6. Uznesenie MsZ č. 100/2022 zo dňa 22.06.2022
7. Uznesenie MsZ č. 110/2022 zo dňa 21. 09.2022
8. Uznesenie MsZ č. 163/2022 zo dňa 14. 12.2022
9. Uznesenie MsZ č. 22/2023 zo dňa 23.02.2023
10. Uznesenie MsZ č. 128/2023 zo dňa 21.06.2023
11. Uznesenie MsZ č. 134/2023 zo dňa 21.06.2023
12. Uznesenie MsZ č. 168/2023 zo dňa 23.08.2023
13. Uznesenie MsZ č. 187/2023 zo dňa 20.09.2023
14. Uznesenie MsZ č. 204/2023 zo dňa 25.10.2023
15. Uznesenie MsZ č. 205/2023 zo dňa 25.10.2023
16. Uznesenie MsZ č. 206/2023 zo dňa 25.10.2023
17. Uznesenie MsZ č. 207/2023 zo dňa 25.10.2023
18. Uznesenie MsZ č. 208/2023 zo dňa 25.10.2023
19. Uznesenie MsZ č. 209/2023 zo dňa 25.10.2023
20. Uznesenie MsZ č. 210/2023 zo dňa 25.10.2023
21. Uznesenie MsZ č. 211/2023 zo dňa 25.10.2023
22. Uznesenie MsZ č. 214/2023 zo dňa 25.10.2023
23. Uznesenie MsZ č. 222/2023 zo dňa 25.10.2023
24. Uznesenie MsZ č. 229/2023 zo dňa 25.10.2023
25. Uznesenie MsZ č. 234/2023 zo dňa 13.12.2023
26. Uznesenie MsZ č. 235/2023 zo dňa 13.12.2023
27. Uznesenie MsZ č. 236/2023 zo dňa 13.12.2023
28. Uznesenie MsZ č. 237/2023 zo dňa 13.12.2023
29. Uznesenie MsZ č. 238/2023 zo dňa 13.12.2023
30. Uznesenie MsZ č. 239/2023 zo dňa 13.12.2023

31. Uznesenie MsZ č. 247/2023 zo dňa 13.12.2023
32. Uznesenie MsZ č. 248/2023 zo dňa 13.12.2023
33. Uznesenie MsZ č. 249/2023 zo dňa 13.12.2023
34. Uznesenie MsZ č. 250/2023 zo dňa 13.12.2023
35. Uznesenie MsZ č. 252/2023 zo dňa 13.12.2023
36. Uznesenie MsZ č. 254/2023 zo dňa 13.12.2023
37. Uznesenie MsZ č. 264/2023 zo dňa 13.12.2023
38. Uznesenie MsZ č. 267/2023 zo dňa 13.12.2023

boli splnené a vypúšťa ich zo sledovania

III/ Zrušilo

1. Uznesenie MsZ č. 133/2021 zo dňa 22.09.2021
2. Uznesenie MsZ č. 8/2022 zo dňa 23.02.2022
3. Uznesenie MsZ č. 119/2022 zo dňa 21.09.2023
4. Uznesenie MsZ č. 164/2022 zo dňa 14.12.2022
5. Uznesenie MsZ č. 8/2023 zo dňa 02.02.2023
6. Uznesenie MsZ č. 9/2023 zo dňa 02.02.2023
7. Uznesenie MsZ č. 74/2023 zo dňa 05.04.2023
8. Uznesenie MsZ č. 85/2023 zo dňa 05.04.2023
9. Uznesenie MsZ č. 86/2023 zo dňa 05.04.2023
10. Uznesenie MsZ č. 107/2023 zo dňa 17.05.2023
11. Uznesenie MsZ č. 113/2023 zo dňa 17.05.2023

Hlasovanie číslo: **6**

Bod číslo: **4.**

Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31. 01.2024 - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.1.2024 II/ Konštatuje, že Uznesenie MsZ č.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **15**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„15 prítomných, 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 5/

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k bodu 5, pod ktorým máme zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta. Predkladá JUDr. Klimanová, odbor právny tiež spracoval odbor právny zastúpený poverenou vedúcou. Nech sa páči.“

JUDr. Lenka Klimanová (odbor právny)

„Dobry deň všetkým. Pod bodom 5 predkladáme návrh zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna. Doteraz platné zásady z roku 2013 je potrebné zrušiť a nahradiť novými, vzhľadom na zmeny legislatívy. Predkladané zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno reflektujú zmeny vykonané novelou zákona o majetku obci a zmeny vyplývajúce z potrieb aplikačnej praxe. Predkladané zásady boli vypracované podľa pôvodných zásad, ktorými sa roky mesto riadilo so zmenami zapracovanými na základe zmeny zákonov po predchádzajúcom dôslednom posúdení možnosti dopadov a návrhov riešení zo strany odborných odborov mesta. Predložili sme vám kompletne znenie, ktoré navrhujeme schváliť.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne, nebudem vyzývať predsedov komisií, ak bude niečo zásadné, prosím, stanoviská máte, tak treba sa prihlásiť a povedať, dobre? Takže stanoviská viem, že máme a máme asi odporúčacie, ale vravím, boli vám zaslané. Takže nech sa páči, otváram rozpravu, kolegyné, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím, nech sa páči, návrhov.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladanie s majetkom mesta Brezna. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu, nech sa páči.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna

Hlasovanie číslo: 7

Bod číslo: 5.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 2

Nehlasovali: 0

Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 15 prítomných 13 za, zdržali sa 2. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 6/

Majetkové záležitosti

K bodu 6.1/

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č.139/2023 zo dňa 21. júna 2023, a uznesenia č.174/2023, zo dňa. 23.08.2023 ktorým bolo schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na Štúrovej ulici - nebytový priestor č.5 v Brezne

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k bodu 6. Tam sú majetkové záležitosti. Poprosím uviesť celý materiál teda. Odbor právny, nech sa páči.“

JUDr. Lenka Klimanová (odbor právny)

„Pod bodom 6.1 je zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna číslo 139/2023 zo dňa 21. júna 2023 a uznesenia číslo 174/2023 zo dňa 23. augusta 2023, ktorým bol schválený spôsob prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti na Štúrovej ulici, nebytový priestor číslo 5 v Brezne, nakoľko na základe kontrolnej činnosti bolo zistené, že predmetný priestor číslo 5 má inú výmeru, ako je uvedené na LV. Preto odbor právny pristupuje k riešeniu tejto vzniknutej situácie a počas riešenia situácie nemôže byť vyhlásená obchodná verejná súťaž. Pod bodom 6.2 je žiadosť spoločnosti EUB, s.r.o. o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby na pozemku mesta na Ceste osloboditeľov pre účely rozšírenia NNk. Budúci povinný z vecného bremena je mesto Brezno, investor je pán Roman Schwarzbacher a budúci oprávnený z vecného bremena je Stredoslovenská distribučná a. s. Vecné bremeno bude spočívať v uložení elektroenergetického rozvodového zariadenia a v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky. Pod bodom 6.3 je návrh na schválenie kúpy nehnuteľností, pozemkov a rodinného domu na Baštovej ulici, miestna časť Zadné Halny, majiteľom ktorých je pán Škoda. Mesto má v pláne vybudovať v predmetnej nehnuteľnosti komunitné centrum, a preto má záujem predmetné nehnuteľnosti odkúpiť. Navrhuje sa schváliť kúpna cena vo výške maximálne 45 000 EUR. Táto cena je primeraná stavu predmetnej nehnuteľnosti. Pod bodom 6.4 predkladáme návrh na schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta, a to ihriska nachádzajúceho sa pri gymnáziu Jána Chalupku v Brezne. Pre toto gymnázium, ktoré v záujme rozšírenia športových aktivít pre svojich študentov požiadalo mesto o výpožičku tohto nehnuteľného majetku. Gymnázium Jána Chalupku v Brezne nedisponuje vlastným ihriskom a na predmetné ihrisko vyhotovilo projekt na jeho zveladenie, ktorý bude zrealizovaný za finančnej podpory Banskobystrického samosprávneho kraja a fondu na podporu športu. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby predmetný pozemok bol poskytnutý do výpožičky na dobu neurčitú. Pod bodom 6.5 predkladáme návrh na odkúpenie pozemkov od Slovenského pozemkového

fondy na účel vysporiadania pozemkov pod stavbou Kompostárne v Brezne. Jedná sa o pozemky nachádzajúce sa v miestnej časti Mazorníkovo na Mliekárenskej ulici, kde mesto zahájilo realizáciu verejnoprospešnej stavby Kompostáreň a mesto má záujem vysporiadať tieto pozemky pod stavbou, ako aj prístupové pozemky. Cenu stanovil Slovenský pozemkový fond. Pod bodom 6.6 navrhujeme schváliť spôsob prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Tehelňa v lokalite Zadné Halny. Uvedený nehnuteľný majetok mesto Brezno ponúka na odpredaj formou obchodnej verejnej súťaže z titulu, že tento nepotrebuje na plnenie svojich úloh a nemá v súčasnosti a ani neplánuje v budúcnosti na predmety súťaže žiadny investičný zámer. Minimálnu kúpnu cenu požadovanú vyhlasovateľom za predmet súťaže ako celok navrhujeme v sume 57 700 EUR. Taktu určená minimálna kúpna cena za predmet súťaže vychádza zo znaleckého posudku číslo 4 z roku 2024, ktorý vyhotovil pán Ing. Dubec. Body 6.7 a 6.8. spolu súvisia, nakoľko ide o schválenie predaja nehnuteľného majetku mesta Brezno, a to novovytvorených parciel, ktoré si dali odčleniť žiadateľky. Nakoľko mestský pozemok tvorí úzky prechodový priestor medzi domami a spája jednotlivé časti ulice na ulici Baštová v zadných Halnách. Žiadateľky sú vlastníčky susedných nehnuteľností, na ktorých sú umiestnené ich rodinné domy. Účelom rozparcelovania a odkúpenia mestského pozemku má byť scelenie pozemkov žiadateľiek do jedného celku a zabezpečenie údržby tohto pozemku, ktorý je využívaný ako prechod aj ostatnými obyvateľmi ulice, v dôsledku čoho je značne zanedbaný a znečistený, znečistený. Žiadateľka, pani Medved'ová má záujem o kúpu 59 m² z pozemku a žiadateľka pani Srnková má záujem o kúpu 30 m² z pozemku. Navrhuje sa kúpna cena 15 EUR za meter štvorcový ako v obdobných prípadoch, ktoré už Mestské zastupiteľstvo schválilo. Pod bodom 6.9 predkladáme žiadosť pána Petra Víglašského o odkúpenie pozemku v katastrálnom území Michalová v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom o výmere 40 m². Jedná sa o pozemok v extraviláne na ulici Hrable, na ktorom sa sčasti nachádza miestna komunikácia, spevnená poľná cesta a sčasti je zatravnený. Žiadateľ je vlastníkom príľahlých nehnuteľností a to rodinného domu a pozemkov, pričom existujúce oplotenie týchto nehnuteľností sčasti zasahuje do pozemku mesta. Túto skutočnosť žiadateľ zistil dodatočne pri výstavbe garáže k rodinnému domu a má záujem túto situáciu majetkovoprávne vysporiadať. Odkúpením predmetnej časti parcely mesta, ktorú reálne už užíva, dôjde k jej sceleniu s pozemkami žiadateľa do jedného celku. Navrhuje sa kúpna cena 15 EUR za meter štvorcový ako v obdobných prípadoch, ktoré už Mestské zastupiteľstvo schválilo. Pod bodom 6.10 predkladáme žiadosť spoločnosti Železnice Slovenskej republiky o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu realizácie stavby a rozšírenie kanalizačnej siete Brezno, časť Bujakovo, Predné Halny, Zadné Halny a kanalizácia Námestie gen. Milana Rastislava Štefánika. Mesto Brezno v snahe vybudovania kanalizačných zberačov odvádzajúcich odpadové vody do existujúcej kanalizačnej siete a následne do čističky odpadových vôd a ich užívanie s ochranným pásmom sa so Železnicami Slovenskej republiky, ako správcom dotknutých pozemkov dohodlo na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti železníc strieť na budúcich zaťažených pozemkoch realizáciu časti stavby, a to vybudovanie kanalizačných zberačov a následne aj čističky odpadových vôd a ich užívanie s ochranným pásmom, ako aj právo prechodu a prejazdu. Pod bodom 6.11 je návrh na schválenie kúpy nehnuteľností, pozemku a rodinného domu na Lesnej ulici, miestna časť Predné Halny, majiteľom ktorých je pán Eremiáš. Mesto má v pláne vybudovať v predmetnej nehnuteľnosti komunitné centrum, a preto má záujem tieto nehnuteľnosti odkúpiť. Navrhuje sa schváliť kúpna cena v maximálnej výške 25.000 EUR. Táto cena je primeraná stavu predmetnej nehnuteľnosti. Pod bodom 6.12 predkladáme návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno číslo 111/2023 zo dňa 17. mája 2023 v celom rozsahu a jeho nahradenie predloženým uznesením. Týmto uznesením, ktoré sa navrhuje zrušiť, bolo schválené zriadenie vecného bremena na pozemok vo vlastníctve mesta v

rozsahu určenom geometrickým plánom v rozsahu dielu číslo 12 o výmere 24 m². K podpisu zmluvy o zriadení vecného bremena však nedošlo, nakoľko pán Greguš, ktorý bol žiadateľom, avizoval potrebu zmeny geometrického plánu, nakoľko došlo k rozparcelovaniu pozemkov a bolo potrebné vyhotoviť nový geometrický plán, ktorý predložil, a preto je potrebné pôvodné uznesenie zrušiť a nahradiť ho predkladaným. Navrhuje sa odplata za zriadenie vecného bremena, ktorá bude určená podľa porovnateľných znaleckých posudkov v podobnej lokalite v súlade s platnými zásadami hospodárenia, nakladania s majetkom mesta Brezno v čase podpisu zmluvy. Pod bodom 6.13 predkladáme návrh na schválenie zmeny uznesenia číslo 246/2023, ktorým Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 13. 12. 2023 schválilo uzatvorenie kúpnej zmluvy na nehnuteľnosti a stavebné objekty od predávajúceho ISTROFINAL SPV TT, s. r. o., nakoľko táto spoločnosť predložila neúplnú žiadosť, v ktorej chýbala 1 parcela, ktorá má byť takisto súčasťou predaja, preto je potrebné túto doplniť predkladaným uznesením. Pod bodom 6.14 predkladáme návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 166/2023 zo dňa 23. 8. 2023, ktorým bolo schválené odkúpenie pozemku od manželov Fodorovcov v Brezne, miestna časť Rohozna. Tento pozemok manželia Fodorovci nadobudli do vlastníctva kúpou od mesta na základe kúpnej zmluvy zo dňa 26. 9. 2019 za kúpnu cenu 12.755 EUR aj 34 centov v rámci obchodnej verejnej súťaže Rohozná stavebné pozemky. V čl. 3. bodu 5 tejto kúpnej zmluvy bolo dojednané predkupné právo mesta spočívajúce v práve predávajúceho kúpiť pozemok, ktorý je predmetom zmluvy alebo jeho časť v prípade, ak kupujúci budú chcieť tento predat' alebo iným spôsobom scudziť, a to za rovnakú cenu, za akú tento od mesta kúpili. Na základe tohto dojednania vlastníci pozemku zaslali mestu ponuku na využitie zmluvného predkupného práva z dôvodu, že sa tento pozemok rozhodli predat'. Mesto sa rozhodlo ponuku akceptovať, teda svoje predkupné právo využiť a pozemok odkúpi späť do svojho vlastníctva, pričom tento prevod bol schválený uznesením číslo 166/2023. Na základe prijatého uznesenia mesto vypracovalo návrh kúpnej zmluvy a predložilo ho predávajúcim na pripomienkovanie a podpis. Títo mestu následne oznámili, že svoj zámer predaja pozemku prehodnotili, rozhodli sa ponechať si ho vo vlastníctve a z tohto dôvodu kúpnu zmluvu s mestom neuzatvoria. Na základe týchto skutočností je potrebné uznesenie číslo 166/2023 zrušiť, nakoľko sa stalo nevykonateľným. Ďakujem. To sú všetky body majetkové.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne, otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyně, kolegovia. Pán poslanec Struhár, môžeš?“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Tak, vyjadril by som sa k niektorým bodom, niekde mám otázky, niekde mám niečo iné pripravené. Bod 6.4 výpožičky Gymnázia Jána Chalupku. Pozemok na vybudovanie ihriska. Chcel by som veľmi pekne poďakovať mestu a zamestnancom mesta, že naozaj veľmi promptne vyriešili alebo resp. riešili požiadavky, na ktorých sme sa dohodli a taktiež nám pomohli s projektom. Je to naozaj veľmi dôležitá vec pre nás. Aby ale došlo k naplneniu cieľov, tak treba 2 body dôležité. Tento prvý práve máme v zastupiteľstve, chcel by som vás kolegovia poprosiť o to, aby sme ste nám pomohli a schválili ho. A druhý bod bude potom na nás, aby sme naozaj lobovali na VÚC-ke, aby to ihrisko išlo do projektovej dokumentácie, do projektu samotného. Čiže ešte raz veľmi pekne ďakujem za promptné rýchle riešenie a naozaj pomoc, ktorú potrebujeme na to, aby naše deti mohli cvičiť aj vonka. Potom mám body 6.7 a 6.8, tam išlo, je tu vlastne žiadosť pani Medvedovej a pani Srnkovej o tú parcelu, kde prechodový chodník. Chcem sa spýtať, či teda ten pozemok aj napriek tomu, že im teda schválime, ak ho teda schválime, či bude aj naďalej prechodovou časťou alebo sa tam zablokuje prístup do tých, do tej časti, ten prechod, či proste bude ďalej aktívny alebo nie. A čo sa týka 6.9 žiadosť pána Víglašského, chcem sa spýtať, či vieme zabrániť práve takýmto veciam,

že niekto si postaví plot na našom pozemku, potom neskôr zistí, že to vlastne jeho pozemok nie je, ešte tam chce stavať garáž a podobne. Nemám problém s tým zahlasovať, ak to naozaj tak bolo, že si neuvedomil, že má pozemok na pozemku, že jeho pozemok je vlastne, a teda jeho oplotenie je na našom pozemku. Len sa chcem, obávam sa toho, aby sa tieto veci nediali aj do budúcnosti, že niekto si postaví plot na pozemku mesta Brezna a potom zistí: joj, prepáčte, nemohli by sme si to dodatočne schváliť, lebo? Hej, či vieme tomuto predísť? To sú moje otázky a jedna vďaka. Ďakujem pekne.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne. Tam k tomu si sa pýtal k ihrisku niečo? Nie, to si, len...”

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„To som ďakoval.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„K tomu chodníku, ten bude uzavretý. To sme komunikovali v podstate aj za poslancov, s poslancom pre túto časť, hej, s Erikom Duhanom. Je tam veľký bordel, ako, tým, že tam chodia mnohí neprispôsobiví, tak tí ľudia sa tam sťažujú na permanentný hluk, bordel a obťažovanie v podstate týchto ľudí a tých prilahlých nehnuteľností. Takže, takže z toho dôvodu sme sa rozhodli aj podporiť ako, ako mesto toto riešenie a uzavrieť to a komunikovali sme to, samozrejme, aj s pánom poslancom Duhanom, hej? Takže neviem, ak bude treba ešte viacej tuto, tak sa.”

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Nie, akože ja som len chcel vedieť, či...”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ale, ale aj na komisiách ste sa asi bavili o tom. Takže myslím, že je to vykomunikované. Čo sa týka 6.9, toho pána Viglašského, tak snažíme sa tieto veci čo najviac eliminovať, samozrejme stále je s tým problém, ale aj v rámci nejakej mediálnej kampane išlo množstvo článkov do novín, kde sme upozorňovali obyvateľov na to, aké budú aj sankcie pri porušeníach stavebného poriadku a konania. Samozrejme, nedá sa to paušalizovať, lebo vždy sa prihliada, aj zákon to nejako má odstupňované, čo sa týka, čo sa týka závažnosti toho porušenia, takže vždy sa k tomu pristupuje individuálne a veľa vecí je takých, ktoré sa týkajú aj minulosti ešte spred xy rokov a tam sú tie postihy alebo tie sankcie potom nižšie a samozrejme, ak sú to nové veci, tak sú vyššie, lebo na to permanentne už minimálne 2 roky upozorňujeme obyvateľov. Máme aj takých, ktorí napriek tomu, že majú vopred nejaký zákaz, napriek tomu stavajú. To sú tie najzávažnejšie porušenia, hej?”

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Okej, ďakujem.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Takže toľko. Pán poslanec Garaj, nech sa páči, môžeš.”

Matej Garaj (poslanec)

„Ja chcem hlavne k tomu bodu 6.11, kúpa nehnuteľností, že či tá nehnuteľnosť je v takom stave, že má takú hodnotu. Tam znalecký posudok sa asi nerobil, ale príde mi to dosť finančných prostriedkov za tú nehnuteľnosť.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Poviem úprimne, aj mne príde za to dosť finančných prostriedkov. Len my sme vychádzali z toho, čo tu držíme niekoľko rokov, že jednoducho sa snažíme, aby tie uličné pohľady a boli čo najmenej problémové. Tu sme s vlastníkom v minulosti komunikovali o tom, aby tam nebolo zase nastáňovaných 30, 40 ľudí. On momentálne nás tlačí do toho, že buď to kúpime alebo jednoducho bude musieť on nejakú s tou nehnuteľnosťou naložiť, hej? Čiže je to skôr obava o to, že čo tam v budúcnosti bude a keďže je to zase pohľad aj z cesty, však viete, o ktorej nehnuteľnosti sa bavíme, tak sme to dali, samozrejme, my sme tam dali maximum 25, to, čo on žiadal, ale chceme s ním, ešte potvrdí pani doktorka, že chceme ešte rokovať o znížení ceny, že nesúhlasíme s touto cenou, ale tým, že jednoducho on žiada, aby sme to riešili, tak si chceme v podstate otvoriť ako keby možnosť rokovať o predaji tejto nehnuteľnosti z jeho strany. Takže nehovorím, že my sme spokojní s cenou, nie sme spokojní s cenou, ale asi ani nebudeme spokojní, keď tam bude to, čo riešime momentálne, napr. 4 roky, ako to volajú niektorí jaskyňu, hej, tam dole, lebo veľký problém máme hlavne s tým, že už keď tam niekto niekoho nastáňuje, tak to je problém potom riešiť, rovno to poviem tak.“

Matej Garaj (poslanec)

„Ako je tam ešte možnosť, že sa bude tá cena určovať smerom dole?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ja si myslím, že áno, akože nebudú to zase neviem aké rozdiely, ale určite pôjdeme dole, si myslím, ale koľko neviem povedať, hej? Ale bavili sme, neviem, bavili ste sa s ním už o tom? Lebo sme sa rozprávali.“

JUDr. Lenka Klimanová (odbor právny)

„Áno, komunikovali sme a budeme si ho určite ešte volať na osobné stretnutie, takže pokúsime sa naozaj znížiť to na maximum.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Hej, my sme sa aj na porade na internej bavili o tom, že urobíme všetko, aby tá cena bola nižšia, hej? Ale je to hlavne z tohto dôvodu. Ako, poviem, tie nehnuteľnosti sú nám nanič, hej? Doslova takto, ako my s tým máme starosť. Na druhej strane, hej, možno po čase niektoré predáme aj drahšie, ako je tá teraz pri Motoreste kolegovom, hej? Takže, lebo tú sme kupovali vtedy za 30 000, myslím a teraz ju predávame za 57 a máme tam záujemcu, takže. Ako je to o tom, aby tam nevznikol zase nejaký problém, ktorý potom nebudeme dlhodobo vedieť riešiť, ale je to na vás, ako ja na to netlačím. Prišla nám nejaká ponuka, vieme, aký je postoj predávajúceho a snažíme sa to riešiť, to všetko.“

Matej Garaj (poslanec)

„Dobre, ja s tou kúpou nemám problém, len tá cena ma zaujímala, že či tam nevieme ísť dole.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Takto, ako hovorím, my sme to komunikovali presne, ako som povedal, hej? Takže otvára sa priestor, ak by sa to schválilo, otvára sa priestor pre to, aby sme to vyrokovali lepšie, samozrejme.“

Matej Garaj (poslanec)

„Dobre. A k tomu budú 6.6 k tomu predaju. Tú budovu nevieme nejakým spôsobom využiť.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ktorú teraz?“

Matej Garaj (poslanec)

„Na Tehelni.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Tú Škodu?“

JUDr. Lenka Klimanová (odbor právny)

„Nie, kde vyhlasujeme OVS-ku.“

Matej Garaj (poslanec)

„Tá OVS-ka, čo sa vyhlasuje.“

JUDr. Lenka Klimanová (odbor právny)

„Tehelná.“

Matej Garaj (poslanec)

„Čo si spomínal, že tam je záujemca za tých 50.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„To je, to je, áno. No nie, nie, hej.“

Matej Garaj (poslanec)

„Že príklad, my zvažujeme komunitné centrum, či ho nevieme spraviť tam, v budove, ktorú máme.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ako, poviem, čo sa týka tejto polohy, tu nemáme taký problém, hej? Problém máme presne v tých častiach, kde sme to aj, aby to malo nejaký zmysel, vymysleli tak a už sme to aj komunikovali, že pre nás nie je dobré, poviem, jedno veľké komunitné centrum za 1.000.000 euro, hej? Pretože poviem migrácia aj niektorých ľudí budeme mať po celom meste do jedného centra ako keby, hej? Takže sme sa bavili o tom, že keď už máme kupovať takéto nehnuteľnosti, ktoré sú problémové, tak urobíme menšie, poviem do 200 000 2 - 3 komunitné centrá v lokalitách, kde je to potrebné. A do toho nám zapadá aj to, že poviem, lokalita drahšia, hej, ak sa bavíme o tejto komunite ľudí, bude mať v blízkosti svoje komunitné centrum, kde vieme s tými ľuďmi pracovať. To isté sa týka doma domu pána Škodu, hej? A ďalšie sme sa bavili, že ešte tretie by sme rozmýšľali niekde na Vrbovej, na Mazorníku, aby tí ľudia nependlovali po celom meste, čo sa týka tých aktivít v rámci sociálnej oblasti, hej? Ale všetky sme, všetky chceme spracovať tak, že pôjdu do jednej žiadosti a budeme to podávať, lebo my sme komunikovali s úradom splnomocnenca vlády, s pánom Daškom. V podstate vieme, že kde sa budeme môcť uchádzať asi o tie zdroje, hovorí sa teraz o 100 miliónoch na komunitné centrá, preto by sme chceli pripraviť, hovorím, 2 až 3 komunitné, ale menšieho rozsahu alebo veľkosti, aby sme ako keby obmedzili zbytočný pohyb tých ľudí, aj dostupnosť tej služby, lebo ona bude tým pádom aj lepšie dostupná pre tých, pre tých ľudí a lepšie sa podľa mňa bude potom s nimi aj pracovať. Takže takto to máme nejako vymyslené, taký je nejaký návrh s tým, že myslím si, že takto by to bolo asi, čo sa týka tej situácie a o komunitných centrách najlepšie a nebolo by to také drahé hlavne, hej? Bavíme sa aj o tom.“

Matej Garaj (poslanec)

„Dobre, ďakujem za odpoveď.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prosím. Pani poslankyňa Štugnerová, chceš reagovať?“

Bc. Ľubica Štugnerová, MA (poslankyňa)

„Ďakujem. My sme to už v minulosti ten, tú budovu, ktorá sa teraz predáva, boli pozrieť, alebo teda sme to preberali na sociálnej komisii, ona sa bola pozeráť tá budova, lebo sme tiež mysleli, že by tam mohlo byť to komunitné centrum, ale nevyhovuje to. Ale zároveň, keď mám možnosť, tak poviem, že odpredaj toho alebo odkúpenie toho domu pána Škodu schvaľujem ako veľmi, veľmi vynikajúci nápad, pretože je to tam vo veľmi zlom stave. Poslanec bude asi vám o tom viac rozprávať, za tento obvod. Aj ten park by vlastne sa vyčistil a tým, že by sa títo neprispôsobiví stadiaľ nejak vystaňovali a zároveň by takú, takáto nejaká zmysluplná aktivita sa tam robila, že by to bolo aj pod kontrolou, že bol by tam väčší poriadok, lebo by tam bol pohyb ľudí atď.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prepáč, ak len doplním, že v tom území máme dosť ľudí, máme tam aj bytovky v blízkosti, je tam ten park, hej? A v podstate je tam problém s týmto domom, hej? To poviem na rovinu, tak, ako je. No a dlhodobo sme to riešili, tak som aj pánovi poslancovi navrhol, že ak to máme riešiť, tak dobre, ale urobme tam niečo zmysluplné, aby mesto nevynaložilo len finančné prostriedky, ale spravilo tam zmysluplnú aktivitu, ktorá v podstate dáva ako keby širší rozmer do toho územia. No, takže takto sme to navníkali. Hej, ale to druhé sa týka toho istého, lebo tam chceme zase pre ten drahšie, hej, že by sme urobili to komunitné centrum, že by sme to využili na toto zase. Pán poslanec Duhan, nech sa páči, môžeš.“

Erik Duhan (poslanec)

„Ďakujem, pán primátor, za slovo. K tomu Škodovmu domu ešte jedna vec. Tam sú, tam sú susediace pozemky, mestské pozemky. Tie mestské pozemky momentálne v takomto stave, v akom je ten dom a kto tam býva, tak tie pozemky by nemali žiadnu hodnotu. Úplne idú, akože dolu by išli s cenou. Je tam absolútne narobené smetisko, riadi sa tam, technici, proste tam vyriadili, opätovne o týždeň je tam bordel, rozoberá sa tam elektronika, no proste ostatné veci, ako je to nekontrolovateľné, nedá sa to skontrolovať. Tí ľudia sú vedľa, sa sťažujú na nadmerný hluk, tí neprispôsobiví, oni si tam, viete, viete sami, že ako si tam fíčia, proste alkohol v noci, cez deň spia, deti sú na ulici. Nevie. Je to také veľmi problematické a naozaj, že ten pozemok dostane na opätovnú hodnotu, kde má ten mestský pozemok aj park SNP, hej, ktorý má naozaj.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prepáč, ak ťa doplním len, že my tam sme sa bavili o tom, že by sa to rozparcelovalo sčasti, tie naše pozemky a že by tam mohli byť rodinné domy, ak by. Len, ak tam máme tento problém momentálne, tak tam nepríde bývať nikto, hej? Takže, ale to je potom na zváženie, hej? Bavíme sa, bavíme sa o časti toho, časti toho pozemku, samozrejme, ten park zostáva, hej? Bavíme sa o časti tam, kde je to komunitné, kde je to komunitné centrum, čiže vyšlo by tam možno 4 - 5 pozemkov, sme sa bavili, tak, aby park bol samozrejme zachovaný, aby potom neboli dezinformácie, že sa park ide rušiť. To sa týka pozemku, kde je zbúrané komunitné centrum a za, hej? Takže tento priestor.“

Erik Duhan (poslanec)

„No a ešte ak môžem, pán primátor, k tomu bodu 7, 8, to je tá ulička, tam v nedávnej minulosti bolo aj založené ohnisko a teda vedľa tej, vedľa tej uličky tie nehnuteľnosti tých ľudí, ktorí naozaj majú s týmto problémom a s týmito neprispôsobivými, tak sa boja, aby im to tam niekto nepodpálil. Je to blízke a vôbec akože tá ulička pre mesto nemá žiadny význam, ani majetkový, je to proste úplne zbytočná vec. 20 m ďalej je prístupová riadna cesta do tej Baštovej ulici. Hej? Takže asi tak tej 7, 8. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem, pán poslanec Ambros, nech sa páči, môžeš.“

Mgr. Pavel Ambros (poslanec)

„Ďakujem veľmi pekne za slovo. Rád by som sa vyjadril k bodu 6.9. Absolútne by som nemal problém s tým, keby žiadateľ, teda majiteľ príľahlých pozemkov konal štandardným spôsobom, tzn. ešte predtým, než tam niečo si oplotí alebo vybuduje, tak si podá žiadosť na mesto. S týmto mám trochu problém v tom zmysle, aby to nebol nejaký návod pre ostatných obyvateľov, že je to úplne v poriadku a že takto ľahko prídu k tomu, že im to poslanci schvália. Čiže do akej miery to pán Víglášký vedel alebo nevedel, to je na jeho svedomí, len vravím, mám takúto obavu. Ďakujem veľmi pekne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Tam len k tomu alebo dopln, keď, lebo chce pán zástupca Fašang, tak môžeš, nech sa páči.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem za slovo. Tak ako spomenul pán primátor, tu treba rozlišovať historické a nové veci. Veľakrát sa v minulosti stávalo, že boli postavené ploty nejakou povedzme 20, 30 rokov dozadu, teraz nehnuteľnosť zmenila niekoľkokrát majiteľa a nikto si nedával urobiť geometrák, lebo predpokladal, že ten stav, ktorý je, tak je právny. Veľakrát tí ľudia zistia až neskôr, že plot je posunutý o meter. Toto bolo v podstate medzi pozemkom a takou poľnou cestou, čiže v podstate tam bol rigol nejaký. Čiže ťažko povedať, ako k tomuto došlo. Mesto však určite bude komunikovať a už komunikuje, že nebude trpieť čierne stavby a tak isto sa inak stavia k tomu, keď ľudia prídu na takúto vec veľakrát sami a sa ozvú, že pri geodetickom zameraní, keď si dávajú robiť posudky, chcú žiadať o hypotéku, úver atď. prídu na tieto nezrovnalosti a chcú to vysporiadať. Pokiaľ, podľa môjho názoru, pokiaľ to neohrozuje nejaký verejný záujem a neni to úmyselné konanie, tak mali by sme sa snažiť tieto veci dať na poriadok a byť voči tým ľuďom ústretoví. Samozrejme, pokiaľ to niekto urobí na hulváta, že s vedomím toho, že si ide takto "obsadiť územia" a potom to žiadať, tak im nevyhovíme. Príkladom je Mazorník, kde neoprávnene si ich ľudia oplotili pozemok a technické služby ich vyzvali a mesto teda na odstránenie, čo sa aj vykonalo. Čiže toto neni, že všade sa to toleruje, ale toto bol taký prípad, že z pohľadu mesta to nijak neohrozovalo záujmy. Ešte sa dohodlo aj to, lebo pôvodne parcela, ktorú žiadateľ chcel kúpiť, zasahovala aj do cesty, čiže povedali sme z pohľadu mesta, že nie, cesta musí ostať zachovaná vo vlastníctve mesta, čiže dal vypracovať geometrický plán, takže budeme to komunikovať ako mesto určite aj voči verejnosti, ale vždy sa ten prípad posudzuje individuálne a kolegyne preverujú, ako došlo k tomu a prečo žiadateľ žiada. Takže tak, ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Ešte niekto ďalší do rozpravy? Pani poslankyňa Dzurmanová, môžeš, nech sa páči.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Ja, ak môžem, skôr budem reagovať na pána poslanca Duhana. Tie body 6.7, 6.8 teda. Berieme to tak, že naozaj, za tým podľa fotky už nikto nejak nebyva, nie je tam nejak veľa domov, než ma potom budú atakovať zase tí, čo ich poznám na Halnách, ako to zvyknú.“

JUDr. Lenka Klimanová (odbor právny)

„Ak môžem odpovedať, my sme pooslovovali všetkých, čo sú dookola, okrem takých neprispôsobivých. Majú informácie. Všetko je áno.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Super, výborne, to je veľmi dôležitá informácia, ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dávame na to pozor.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„A ešte k tej 6.9, ja sa takisto vyjadrim. Z môjho pohľadu je rozdiel, keď sa príde na to, že je nejaký problém aj z minulosti, keď sa bavíme o nejakých pár metroch. Ale ak sa bavíme o nejakých 70 metroch, ktoré chce pán vysporiadať, príde mi to naozaj také diskutabilné, preto je tu tá taká nejaká rozprava väčšia predpokladám, ale to je len môj názor, samozrejme, že nech sa s tým vysporiada každý podľa toho, ako to cíti. Ďakujem veľmi pekne, ďakujem.“

JUDr. Lenka Klimanová (odbor právny)

„Ak môžem odpovedať ešte, je to 40 m² a keď si to, ak by ste nám to otvorili na tej mapke, tak je to naozaj vidno, že to lícuje tú cestu a on, ten predchodca to mal dlhodobo. Takže oni to v podstate tak, ako povedal aj pán primátor, aj všetci, že oni to užívali už dlhodobo. Čiže keby sa on sám neozve, my by sme to ani nezistili.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Áno, ale tam je písané, myslím 70 za prebytok, či nie?“

JUDr. Lenka Klimanová (odbor právny)

„To je tá pôvodná parcela a z nej sa odčleňuje novovytvorená o výmere 40 metrov štvorcových.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Jasné, dobre, ďakujem pekne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ak nikto ďalší už do rozpravy, rozpravu končím. Nech sa páči, návrhová po jednotlivých bodoch poprosím.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„6.1 Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna tak, ako je uvedené v texte. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Ruší

uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č.139/2023 zo dňa 21.júna 2023,
č.174/2023, zo dňa. 23.08.2023

Hlasovanie číslo: 8

Bod číslo: 6.1

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č.139/2023 zo dňa 21.júna 2023, a uznesenia č.174/2023, zo dňa. 23.08.2023 ktorým bolo schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na Štúrovej ulici - nebytový priestor č.5 v Brezne - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č.139/2023 zo dňa 21.júna 2023, č.174/2023, zo dňa. 23.08.2023

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 16 prítomných 16 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 6.2 poprosím.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„6.2 Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. berie na vedomie žiadosť EUB, s.r.o. tak, ako je uvedené v texte. II. schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve medzi zmluvnými, tak, ako je uvedené v texte, medzi zmluvnými stranami, budúci povinný z vecného bremena mesto Brezno a investor Roman Schwarzbacher a budúci oprávnený z vecného bremena Stredoslovenská distribučná, a. s, tak ako je uvedené v texte. Predmet zmluvy, to radšej prečítam: záväzok uzatvoriť medzi účastníkmi po splnení určených podmienok zmluvu o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť, ďalej tak, ako je uvedené v texte za podmienok tak, ako sú uvedené v texte. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce? Ak nie sú, hlasujte o návrhu, nech sa páči.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť EUB, s.r.o., so sídlom: Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš 031 01, IČO: 44 736 339 o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech

tretej osoby na pozemok mesta, ul. v Brezne pre účely stavby : 17048 – Brezno – Cesta osloboditeľov – rozšírenie NNk

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby podľa § 50 a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník **medzi zmluvnými stranami** :

budúci povinný z vecného bremena:

Mesto Brezno,

IČO: 00 313 319,

so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno,
štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta,
právna forma : samospráva

a

investor:

Roman Schwarzbacher

Sídlo: Lúčna 2671/1, Brezno 977 03 Brezno

a

budúci oprávnený z vecného bremena:

Stredoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

Zastúpený: JUDr. Marián Cesnek, - riaditeľ sekcie Právne

IČO: 36 442 151

Zapísaný v OR Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 10514/L

Predmet zmluvy :

záväzok uzatvoriť medzi účastníkmi po splnení určených podmienok zmluvu o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

v rozsahu podľa porealizačného geometrického plánu na zaťaženom pozemku:

- parcela reg. **C-KN č. 4350/1** - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1925 m²
- parcela reg. **C-KN č. 4351/1** - trvalý trávnatý porast, o výmere 596 m²

obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech povinného z vecného bremena v podiele 1/1

- a) uloženie elektroenergetického rozvodného zariadenia a v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektronickej siete alebo jej časti, v práve odstraňovať a okliešťovať stromy a iné porasty na týchto pozemkoch.)

za podmienok:

- uloženie elektroenergetického rozvodného zariadenia môže byť vykonané len v súlade s technickými a časovými podmienkami, resp. **pokynmi investičného odboru MsÚ Brezno** a bližšie špecifikovanými v príslušnom územnom rozhodnutí a stavebnom povolení pre stavbu **17048-Brezno- Cesta osloboditeľov - Rozšírenie NNK**
- **investor zabezpečí** po uložení elektroenergetického rozvodného zariadenia a vybudovaní prístupu vyhotovenie porealizačného geometrického plánu na určenie presného rozsahu vecného bremena na vlastné náklady
- vecné bremeno sa zriadi bezodplatne,

Hlasovanie číslo: **9**

Bod číslo: **6.2**

Žiadosť EUB, s.r.o., so sídlom: Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš 031 01, IČO: 44 736 339 o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby na pozemok mesta, v Brezne, pre účely stavby : 17048 - Brezno - Cesta osloboditeľov - rozšírenie NNk - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť EUB, s.r.o., so sídlom: Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš 031 01, IČO: 44 736 339 o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby na pozemok mesta, ul. v Brezne pre účely stavby : 17048 - Brezno - Cesta osloboditeľov - rozšírenie NNk II/ schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby podľa § 50 a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami : budúci povinný z vecného bremena: Mesto Brezno, ...a investor: Roman Schwarzbachera budúci oprávnený z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s.Predmet zmluvy :záväzok uzatvoriť medzi účastníkmi po splnení určených podmienok zmluvu o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:za podmienok: uloženie elektroenergetického rozvodného zariadenia môže byť vykonané len v súlade s technickými a časovými podmienkami,

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Nehlasovali: **0**

Prítomní: **16**

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„16 prítomných, 16 za, konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 6.3 poprosím.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. schvaľuje kúpu pozemkov a rodinného domu na Baštovej ulici, miestna časť Zadné Halny a to a) pozemky vo výlučnom vlastníctve tak, ako sú uvedené v texte, b) stavby vo výlučnom vlastníctve tak, ako sú uvedené v texte, za maximálnu kúpnu cenu 45.000 EUR. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pripomienky, pozmeňujúce, dopĺňujúce? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Schvaľuje

**kúpu pozemkov a rodinného domu na Baštovej ulici, miestna časť Zadné Halny.
a to:**

a) pozemky vo výlučnom vlastníctve:

- pozemok C-KN parc. č. 5497, výmera: 580 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok C-KN parc. č. 5498, výmera: 396 m², druh pozemku: záhrada,
všetky spolu v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidovaných na LV 11711

b) stavby vo výlučnom vlastníctve:

- stavba – rodinný dom so súpis. č. 2009, na parcele C-KN 5497, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 11711;

Za maximálnu kúpnu cenu 45.000,- Eur,

Hlasovanie číslo: **10**

Bod číslo: **6.3**

Kúpa nehnuteľnosti: pozemkov a rodinného domu na Baštovej ulici, miestna časť Zadné Halny. - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu pozemkov a rodinného domu na Baštovej ulici, miestna časť Zadné Halny.a to: a) pozemky vo výlučnom vlastníctve: pozemok C-KN parc. č. 5497, výmera: 580 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok C-KN parc. č. 5498, výmera: 396 m², druh pozemku: záhrada, všetky spolu v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidovaných na LV 11711 b) stavby vo výlučnom vlastníctve: stavba - rodinný dom so súpis. č. 2009, na parcele C-KN 5497, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 11711;Za maximálnu kúpnu cenu 45.000,- Eur,

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **15**

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 16 prítomných 15 za, zdržal sa 1. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 6.4 poprosím.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„To je 6.4 Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna: I. schvaľuje výpožičku nehnuteľného majetku mesta, ihrisko, pozemok vo výlučnom vlastníctve, ďalej tak ako je uvedené v texte, a to bezodplatne na dobu 5 rokov pre gymnázium Jána Chalupku, Štúrova 13, 977 18 Brezno. Ja by som možno poopravil, my nemáme 977 18, ale 01, už nemáme P.O.BOX-ku. Je to veľký problém? To bola neurčito a tu je, tu bezodplat., no nie som si istý s týmto bodom, práveže,

pretože je tu na, na 5 rokov. To ihrisko, no jasné, toto asi není dobrý návrh. Práve som si. Ja mám na 5 rokov, ja by som.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Stavebný materiál. Berieme, berieme, berieme na neurčito, dobre?”

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„A v materiáloch je to tak, ja čítam papier.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, na neurčito. Všetci vieme, o čom hlasujeme. Nech sa páči, kolegyne, kolegovia, hlasujte o návrhu.”

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Schvaľuje

Výpožičku nehnuteľného majetku mesta – ihrisko

pozemok vo výlučnom vlastníctve:

- C KN č. 2855/4 o výmere 677 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, na LV č. 2351 k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

A to bezodplatne na dobu neurčitú pre Gymnázium Jána Chalupku, Štúrova 13, 97701 Brezno

Hlasovanie číslo: **11**

Bod číslo: **6.4**

Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta - ihrisko pre Gymnázium Jána Chalupku v Brezne - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I / Schvaľuje Výpožičku nehnuteľného majetku mesta - ihrisko pozemok vo výlučnom vlastníctve: C KN č. 2855/4 o výmere 677 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, na LV č. 2351 k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 A to bezodplatne na dobu 5 rokov pre Gymnázium Jána Chalupku, Štúrova 13 977 18 Brezno

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„16 prítomných, 16 za, konštatujem, že návrh bol schválený.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 6.5, poprosím.”

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„6.5. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. berie na vedomie odkúpenie nehnuteľností, parciel tak, ako je uvedené v texte, v spoluvlastníctve podielov 1/4 do vlastníctva mesta Brezna. II. schvaľuje tak, ako je uvedené v texte medzi predávajúcim Slovenský pozemkový fond, tak s informáciami, ako sú uvedené v texte kupujúci mesto Brezno s informáciami tak, ako sú uvedené v texte, predmet prevodu parcely, tak ako sú uvedené v texte v spoluvlastníckom podiele 1/4, kúpna cena v celkovej výške 222,50 eura, za podmienok tak, ako sú uvedené v texte. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu, nech sa páči.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Odkúpenie nehnuteľnosti v k. ú. Brezno, pozemkov:

parc. č. E-KN č. 11495/1- trvalý trávny porast o výmere 28 m²

parc. č. E-KN č. 11495/2- trvalý trávny porast o výmere 61 m²

evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 9863, k. ú. Brezno, v prospech nezisteného vlastníka zapísaného pod B3 Pokošová Margita, r. Pokošová, v správe Slovenského pozemkového fondu v **spoluvlastníckom podiele 1/4**

do vlastníctva Mesta Brezna.

II/ Schvaľuje

V súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Predávajúci

Slovenský pozemkový fond

Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava

IČO: 17 335 345

Kupujúci:

Mesto Brezno

Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1/1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

Predmet prevodu:

- **parc. č. E-KN č. 11495/1- trvalý trávny porast o výmere 28 m²**
- **parc. č. E-KN č. 11495/2- trvalý trávny porast o výmere 61 m²**

evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 9863, k. ú. Brezno, v prospech nezisteného vlastníka zapísaného pod B3 Pokošová Margita, r. Pokošová, v správe Slovenského pozemkového fondu v **spoluvlastníckom podiele 1/4**

Kúpna cena:

Celková výška 222,50 EUR

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností, ako aj paušálne náklady, spojené s uzatvorením kúpnej zmluvy vo výške 10.- €, bude znášať kupujúci
- splatnosť kúpnej ceny do 60 kalendárnych dní odo dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy

Hlasovanie číslo: **12**

Bod číslo: **6.5**

Odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno od Slovenského pozemkového fondu na účel usporiadania pozemkov pod stavbou Kompostárne v Brezne, miestna časť Mazorníkovo - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti v k. ú. Brezno, pozemkov: parc. č. E-KN č. 11495/1- trvalý trávny porast o výmere 28 m2 parc. č. E-KN č. 11495/2- trvalý trávny porast o výmere 61 m2 evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 9863, k. ú. Brezno, v prospech nezisteného vlastníka zapísaného pod B3 Pokošová Margita, r. Pokošová, v správe Slovenského pozemkového fondu v spoluvlastníckom podiele 1 do vlastníctva Mesta Brezna. II/ Schvaľuje V súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci Slovenský pozemkový fondKupujúci: Mesto Brezno Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1/1, 977 01 BreznoPredmet prevodu: parc. č. E-KN č. 11495/1- trvalý trávny porast o výmere 28 m2

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„16 prítomných, 16 za, konštatujem, že návrh bol schválený“.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 6.6 poprosím.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Mestské zastupiteľstvo I. berie na vedomie schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže tak ako uvedené v texte. II. vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezna a to parcely tak, ako sú uvedené v texte za prebytočný. III. schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľnosti majetku mesta Brezna a to parcely tak, ako sú uvedené v texte obchodnou verejnou súťažou, IV. schvaľuje podľa zákona, tak ako je uvedené v texte, súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti na ulici Tehelňa v lokalite Zadné Halny. Predmet súťaže, tak ako je uvedené v texte. Vyhlasovateľ súťaže upozorňuje, že predmetom súťaže sú všetky nehnuteľnosti ako jeden celok, nie jednotlivé nehnuteľnosti., podmienky súťaže tak, ako je uvedené v texte. A) návrh do súťaže: 1, návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku mesta Brezna alebo v listovej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektrickú schránku. 2, ak navrhovateľ nemá zriadenú elektronickú schránku, tak, ako je uvedené v texte. B) využitie nehnuteľnosti podľa ÚPN mesta Brezna, tak ako je uvedené v texte. C) stanovenie minimálnej ceny: minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom je 57.700 EUR za všetky nehnuteľnosti ako 1 celok. D) ďalšie povinnosti uchádzača pri predkladaní návrhov: uchádzač je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške 5.000 EUR a s povinnosťou uviesť variabilný symbol, ďalej tak, ako je uvedené v texte. E) kritériá hodnotenia predložených návrhov tak, ako je uvedené v texte. Tu by som ešte teda asi pre istotu povedal, že jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je najvyššie ponúknutá kúpna cena, ďalej tak ako uvedené v texte. F) zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá, tak ako je uvedené v texte. G) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo, aby úspešný uchádzač uzatvoril kúpnu cenu, pardon, kúpnu zmluvu v lehote do 30 dní a ďalej tak, ako je uvedené v texte. H) spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže, tak, ako sú uvedené v texte. I) ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže, tak ako je uvedené v texte. J) podávanie informácie, tak ako je uvedené v texte. K) súhlasí tak, ako je uvedené v texte. Prosím, dajte hlasovať o tomto návrhu.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Len komplexné a prezentácia materiálu, takže nech sa páči, kolegyne, kolegovia, hlasujte.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Tehelňa v lokalite: Zadné Halny

- parcela reg. C-KN č. 5346/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 93 m²,
- parcela reg. C-KN č. 5346/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 284 m²,
- parcela reg. C-KN č. 5347, druh pozemku : záhrada, o výmere 604 m²,
- rodinný dom, súpisné číslo: 2088, postavené na pozemku parc.reg. C-KN 5346/1 všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1.

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

- parcela reg. C-KN č. 5346/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 93 m²,
 - parcela reg. C-KN č. 5346/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 284 m²,
 - parcela reg. C-KN č. 5347, druh pozemku : záhrada, o výmere 604 m²,
 - rodinný dom, súpisné číslo: 2088, postavené na pozemku parc.reg. C-KN 5346/1
- všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

za prebytočný.

III/ Schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :

- parcela reg. C-KN č. 5346/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 93 m²,
 - parcela reg. C-KN č. 5346/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 284 m²,
 - parcela reg. C-KN č. 5347, druh pozemku : záhrada, o výmere 604 m²,
 - rodinný dom, súpisné číslo: 2088, postavené na pozemku parc.reg. C-KN 5346/1
- všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

obchodnou verejnou súťažou

IV/ Schvaľuje

podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 2 až 8 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Tehelňa v lokalite: Zadné Halny

Predmet súťaže:

- parcela reg. C-KN č. 5346/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 93 m²,
 - parcela reg. C-KN č. 5346/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 284 m²,
 - parcela reg. C-KN č. 5347, druh pozemku : záhrada, o výmere 604 m²,
 - rodinný dom, súpisné číslo: 2088, postavené na pozemku parc.reg. C-KN 5346/1
- všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

Vyhlasovateľ súťaže upozorňuje, že :

- ***predmetom súťaže sú všetky nehnuteľností ako jeden celok, nie jednotlivé nehnuteľností,***

Podmienky súťaže:

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno www.brezno.sk. Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ mesta Brezno dňa
- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby

Osoby vylúčené zo súťaže:

zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže,

ďalej osoby vymenované v §9a ods.13 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí

A/ Návrh do súťaže

1. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku mesta Brezno alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.

2. Ak navrhovateľ nemá zriadenú elektronickú schránku, predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:

Mesto Brezno -Mestský úrad Brezno, odbor právny,

Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

s presným označením odosielateľa – uchádzača (adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti/ miesto podnikania) na obálke a

obálku **viditeľne označiť** textom: „**Neotvárat' SÚŤAŽ – predaj nehnuteľnosti na ulici Tehelňa v lokalite: Zadné Halny**“; ponuky budú vyhodnotené súťažnou komisiou do **pätnástich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk,

- súťažné návrhy uchádzači predkladajú tak, že každý uchádzač môže podať len **jeden súťažný návrh na predmet tejto súťaže**
- ak podá predkladateľ viac súťažných návrhov **na predmet tejto súťaže**, budú všetky jeho súťažné návrhy zo súťaže vylúčené
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do do hod., *(v súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 30 dní od vyhlásenia VOS),*
- súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky www.brezno.sk, alebo si ho možno osobne prevziať v úradných hodinách v kancelárii č. d. 25, I. posch.;
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky s povinnosťou uviesť titul, meno a priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt, uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača - právnická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, s povinnosťou uviesť sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu - titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo;
- k súťažnému návrhu uchádzač musí priložiť **čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom a vyplnené tlačivo „**Súhlas so spracovaním osobných údajov**“ zverejnené na www.brezno.sk

- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevymožiteľný.

B/ Využitie nehnuteľností

Podľa ÚPN mesta Brezna, schválený mestským zastupiteľstvom mesta Brezno dňa 14.12.2001 a to schválením Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna o záväzných častiach územného plánu mesta Brezna VZN č. 065, uzn. č. 134/2001/II. s účinnosťou od 01.01.2002 v znení neskorších doplnkov sa predmetné parcely C-KN 5346/1,2,5347, v k.ú. Brezno (intravilán) nachádzajú v urbanizovanom okrsku č.13 Zadné Halny, z hľadiska funkčného využitia ako územie BV – obytné územie vidieckeho typu

- slúži pre bývanie v rodinných domoch s odpovedajúcim zázemím úžitkových záhrad a s obmedzeným chovom drobného hospodárskeho zvieratstva, pre umiestňovanie zariadení občianskej vybavenosti, remesiel a služieb slúžiacich pre obsluhu tohoto územia. Prevádzkovanie týchto zariadení nesmie mať z hľadiska životného prostredia negatívny vplyv na kvalitu bývania.

- neprípustné sú také aktivity, ktoré produkujú hluk, zápach, pôsobia neesteticky alebo vyžadujú ťažkú nákladnú dopravu.

- nákladná doprava musí byť vylúčená s výnimkou časovo regulovanej dopravnej obsluhy.

Vzhľadom na charakter uvedeného územia je možný pohyb menších poľnohospodárskych mechanizmov. Odstavovanie a garážovanie osobných i hospodárskych vozidiel je nutné riešiť na pozemkoch rodinných domov. Parkovacie plochy IAD je možné budovať len pri objektoch vybavenosti na ich vlastných pozemkoch.

Vhodné funkcie:

1. rodinné domy
2. byty majiteľov a správcov - pohotovostné byty
3. zariadenia základnej občianskej vybavenosti

Koeficient prípustnej hladiny (výšky zástavby) = 2 nadzemné podlažia (vrátane využiteľnosti podkrovia)

Koeficient zastavanosti v lokalite je max 40% (pomer zastavanej plochy k výmere pozemku)

C/ Stanovenie minimálnej ceny

Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom je **57 700,00 eur** za všetky nehnuteľnosti ako jeden celok.

D/ Ďalšie povinnosti uchádzača pri predkladaní návrhov

- uchádzač je povinný **zložiť finančnú zábezpeku vo výške 5 000,00 eur** (slovom päťtisíc eur), s **povinnosťou uviesť variabilný symbol** (uchádzač - právnická osoba uvedie IČO, uchádzač - fyzická osoba uvedie rodné číslo) a to na bankový účet mesta Brezno, vedený v peňažnom ústave Prima banka Slovensko, a. s., IBAN : SK34 5600 0000 0020 0279 5045, a to **najneskôr v posledný deň lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov;**
- Doklad preukazujúci úhradu finančnej zábezpeky musí byť priložený k súťažnému návrhu (výpis z bankového účtu – internetbanking, kópia dokladu o vklade na bankový

účet a pod.)

- finančná zábezpeka bude víťaznému uchádzačovi **započítaná** do celkovej kúpnej ceny,
- finančná zábezpeka bude tým navrhovateľom, ktorí nespĺnili podmienky ako aj neúspešným navrhovateľom súťaže vrátená **do 30 pracovných dní** odo dňa zasadnutia komisie na vyhodnotenie súťažných ponúk,
- **celá zložená finančná zábezpeka spolu s príslušenstvom prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže v prípade, ak úspešný uchádzač neuzatvorí kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže**, pričom momentom prepadnutia zábezpeky vyhlasovateľ súťaže nie je viazaný predloženou ponukou uchádzača, ktorému prepadla predložená zábezpeka a vyhlasovateľ súťaže je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy s uchádzačom v poradí nasledujúcom, podľa kritéria uvedeného v bode E.

E/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov

- jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov **je najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená navrhovateľom za predmet súťaže ako celok podľa týchto súťažných podmienok;
- najvyššej ponúkutej cene za predmet súťaže ako celok, bude pridelené poradie č. 1, ďalej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č. 2 atď. V prípade rovnakej ponúkutej ceny za predmet súťaže ako celok, rozhodne skorší termín podania návrhu;

F/ Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá

- vyhlasovateľ podmieňuje akceptáciu predaja nehnuteľností podľa vyhlásených podmienok primátorom mesta, na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou menovacím dekrétom primátora v počte 5 členov z toho 3 poslanci a 2 zamestnancov MsÚ.
- vyhlasovateľ požaduje, aby úspešný uchádzač **do 30 dní** od doručenia písomného akceptovania ponuky primátorom mesta uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom;
- vyhlasovateľ požaduje, aby **úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 15 dní** odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy;
- v prípade ak vyhlasovateľ súťaže odstúpi od zmluvy podľa predchádzajúceho bodu, má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške poskytnutej finančnej zábezpeky;
- úspešný uchádzač sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu kúpnej zmluvy;
- vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny;
- správne poplatky spojené s návrhom na vklad znáša v plnom rozsahu navrhovateľ - kupujúci;
- kúpna zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov **nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.**

G/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

- aby úspešný uchádzač **uzatvoril kúpnu zmluvu v lehote do 30 dní** od doručenia písomnej akceptácie ponuky primátorom mesta,
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy môže vyhlasovateľ predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj ak bol predložený a vybraný len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k

- uzatvorení kúpnej zmluvy v požadovanej lehote;
- odmietnuť kedykoľvek všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť** bez výberu súťažného návrhu, a to aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- Mesto je povinné bezodkladne upovedomiť všetkých záujemcov o zrušení obchodnej verejnej súťaže s uvedením odôvodnenia jej zrušenia. Informáciu o zrušení obchodnej verejnej súťaže spolu s odôvodnením mesto uverejňuje spôsobom, ktorým vyhlásilo podmienky obchodnej verejnej súťaže.**
- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta Brezna).

H/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže

- Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže mesto zverejňuje do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta,**
- navrhovateľ víťaznej ponuky bude o výbere ponuky **informovaný do 15 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných návrhov súťažnou komisiou;**
- vyhlasovateľ uverejní informáciu o víťazovi obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli;
- mesto neprihliada k návrhom predloženým do obchodnej verejnej súťaže, ktoré nesplnia podmienky obchodnej verejnej súťaže. Mesto oznámi záujemcovi vylúčenie jeho návrhu z obchodnej verejnej súťaže spolu s odôvodnením v lehote 30 dní od vyhodnotenia návrhov.**

I/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosc' údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nesplnil podmienky súťaže a bol vylúčený,
- materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú

J/ Podávanie informácii

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor právny (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048 6306 262, alebo e-mailom na adrese lucia.lickova@brezno.sk;

K/ Súhlasí

v prípade, že obchodná verejná súťaž bude neúspešná, s jej opakovaným vyhlásením za rovnakých podmienok ako sú schválené v bode IV/ tohto uznesenia

Hlasovanie číslo: **13**

Bod číslo: **6.6**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Tehelňa - v lokalite Zadné Halny - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/Berie na vedomie Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Tehelňa v lokalite: Zadné Halny parcela reg. C-KN č. 5346/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 93 m2, parcela reg. C-KN č. 5346/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 284 m2, parcela reg. C-KN č. 5347, druh pozemku : záhrada, o výmere 604 m2, rodinný dom, súpisné číslo: 2088, postavené na pozemku parc.reg. C-KN 5346/1 všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : parcela za prebytočný. III/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : parcelaobchodnou verejnou súťažou

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **13**

Proti: **2**

Zdržali sa: **1**

Nehlasovali: **0**

Prítomní: **16**

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 16 prítomných 13 za, proti 2, zdržal sa 1. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 6.7, poprosím.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„6.7 Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. berie na vedomie žiadosť Ing. Jany Medvedovej, tak ako uvedené v texte. II. vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to pozemky parciel tak, ako sú uvedené v texte za prebytočný. III. schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, tak, ako je uvedené v texte, predaja nehnuteľného majetku mesta Brezna, pozemky, parciel tak, ako sú uvedené v texte v celistvosti do vlastníctva kupujúceho pani Ing. Jany Medvedovej, tak ako je uvedené v texte. Kúpna cena je 15 EUR za meter

štvorcový pozemku za podmienok tak, ako sú uvedené v texte. Prosím, dajte hlasovať o tomto návrhu.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, nech sa páči, kolegyne, kolegovia, hlasujte o návrhu.”

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Ing. Jany Medvedovej, trvale bytom 977 01 Brezno, o odkúpenie pozemkov v lokalite Zadné Halny, na Baštovej ulici v Brezne a to :

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5434/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²
 - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5434/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m²
- obidve oddelené geometrickým plánom č. 44353391-106/2023, vyhotoviteľ Roman Štulrajter, geodetické práce, Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. G1-782/23, od parc. reg. C-KN č. 5434, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 5804, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

pozemky

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5434/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²
 - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5434/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m²
- obidve oddelené geometrickým plánom č. 44353391-106/2023, vyhotoviteľ Roman Štulrajter, geodetické práce, Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. G1-782/23, od parc. reg. C-KN č. 5434, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 5804, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno

za prebytočný

III/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zmenení neskorších predpisov spojení § 28 ods. 1 písm. b) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemky:

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5434/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²
- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5434/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m²

obidve oddelené geometrickým plánom č. 44353391-106/2023, vyhotoviteľ Roman Štulrajter, geodetické práce, Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. G1-782/23, od parc. reg. C-KN č. 5434, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 5804, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno

v celosti do vlastníctva kupujúceho:

Ing. Jana Medved'ová, rod.

trvale bytom 977 01 Brezno, štátna príslušnosť SR

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 28 ods. 1 písm. b) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o prevod príslušného pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky do výmery 300 m²
Platné Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno sú zverejnené na webovom sídle mesta Brezno: www.brezno.sk.

Všeobecná hodnota pozemku: 15.- €/m²

Kúpna cena: 15.- €/m² pozemku

za podmienok :

- splatnosť kúpnej ceny do 10 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúca

Pozn.: Uznesenie v zápisnici upravené v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

Hlasovanie číslo: **14**

Bod číslo: **6.7**

Žiadosť Ing. Jany Medved'ovej o odkúpenie pozemkov na Baštovej ul. v Brezne - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Jany Medved'ovej, trvale bytom Brezno, o odkúpenie pozemkov v lokalite Zadné Halny, na Baštovej ulici v Brezne a to : novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5434/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m² novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5434/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² obidve oddelené geometrickým plánom č. 44353391-106/2023, vyhotoviteľ Roman Štulrajter, geodetické práce, Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. G1-782/23, od parc. reg. C-KN č. 5434, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 5804, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemkyza prebytočný III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemky:.....v celosti do vlastníctva kupujúceho: Ing. Jana Medved'ová,....

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 16 prítomných 16 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 6.8.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. berie na vedomie žiadosť Zuzany Srnkovej, tak ako je uvedené v texte. II. vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezna pozemok novovytvorenej parcely tak, ako je uvedené v texte za prebytočný, III. schvaľuje trojpäťtinovou väčšinu všetkých poslancov podľa zákona, tak, ako je uvedené v texte, predaj nehnuteľného majetku mesta Brezna, pozemok parcely, tak, ako je uvedené v texte v celistvosti do vlastníctva kupujúceho, Zuzany Srnkovej s informáciami, tak ako sú uvedené v texte, kde je kúpna cena 15 EUR, kde bude kúpna cena 15 EUR za meter štvorcový pozemku za podmienok, ktoré sú uvedené v texte. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce, ak nie sú, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Zuzany Srnkovej, trvale bytom 977 01 Brezno, o odkúpenie pozemku v lokalite Zadné Halny, na Baštovej ulici v Brezne a to :

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5434/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² oddelená geometrickým plánom č. 44353391-106/2023, vyhotoviteľ Roman Štulrajter, geodetické práce, Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. G1-782/23, od parc. reg. C-KN č. 5434, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 5804, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok:

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5434/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² oddelený geometrickým plánom č. 44353391-106/2023, vyhotoviteľ Roman Štulrajter, geodetické práce, Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. G1-782/23, od parc. reg. C-KN č. 5434, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 5804, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno

za prebytočný

III/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
spojení § 28 ods. 1 písm. b) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemok:

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5434/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m²**

oddelený geometrickým plánom č. 44353391-106/2023, vyhotoviteľ Roman Štulrajter, geodetické práce, Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. G1-782/23, od parc. reg. C-KN č. 5434, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 5804, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno

v celosti do vlastníctva kupujúceho:

**Zuzana Srnková, rod.
trvale bytom 977 01 Brezno, štátna príslušnosť SR**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 28 ods. 1 písm. b) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o prevod príhľadného pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky do výmery 300 m²

Platné Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno sú zverejnené na webovom sídle mesta Brezno: www.brezno.sk.

Všeobecná hodnota pozemku: 15.- €/m²

Kúpna cena: 15.- €/m² pozemku

za podmienok :

- splatnosť kúpnej ceny do 10 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
- náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, bude znášať kupujúca

Pozn.: Uznesenie v zápisnici upravené v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

Hlasovanie číslo: **15**

Bod číslo: **6.8**

Žiadosť Zuzany Srnkovej o odkúpenie pozemku na Baštovej ul. v Brezne - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Zuzany Srnkovej, trvale bytom Brezno, o odkúpenie pozemku v lokalite Zadné Halny, na Baštovej ulici v Brezne a to : novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5434/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² oddelená geometrickým plánom č. 44353391-106/2023, vyhotoviteľ Roman Štulrajter, geodetické práce, Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. G1-782/23, od parc. reg. C-KN č. 5434, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 5804, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok: novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5434/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² ...za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancovpredaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemok:v celosti do vlastníctva kupujúceho: Zuzana Srnková,

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 16 prítomných 16 za, konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 6.9 poprosím.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Bod 6.9. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. berie na vedomie žiadosť Petra Vígľaškého tak, ako je uvedené v texte. II. vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezna, pozemok novovytvorenej parcely tak, ako je uvedené v texte za prebytočný. III. schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov tak, ak je uvedené v texte, predaj nehnuteľného majetku mesta Brezna, pozemku novovytvorenej parcely, tak ako je uvedené v texte v celistvosti do výlučného vlastníctva kupujúceho Petra Vígľaškého, ďalej tak, ako je uvedené v texte, kde kúpna cena bude 15 EUR za meter štvorcový pozemku za podmienky tak ako, za podmienok tak, ako sú uvedené v texte. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce. Ak nie sú, hlasujte o návrhu, nech sa páči.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Petra Vígľaškého, trvale bytom Michalová, o odkúpenie pozemku:

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1697/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m², vytvorená geometrickým plánom č. 36041459-170/2023, vyhotoveným dňa 28.11.2023 Geo PLUS, s.r.o., Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno,

odbor katastrálny, pod č. G1-859/2023, oddelením od parc. reg. E-KN č. 533/2 – trvalý trávny porast o výmere 76 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na LV 678, k. ú. Michalová, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno.

**II/ Vyhlasuje pre účel prevodu
nehnutel'ny majetok mesta Brezno, pozemok :**

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1697/2 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 40 m², vytvorená geometrickým plánom č. 36041459-170/2023, vyhotoveným dňa 28.11.2023 Geo PLUS, s.r.o., Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. G1-859/2023, oddelením od parc. reg. E-KN č. 533/2 – trvalý trávny porast o výmere 76 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na LV 678, k. ú. Michalová, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno,

za prebytočný.

III/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a podľa § 28 ods. 1 písm. b) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1697/2 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 40 m²**, vytvorená geometrickým plánom č. 36041459-170/2023, vyhotoveným dňa 28.11.2023 Geo PLUS, s.r.o., Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. G1-859/2023, oddelením od parc. reg. E-KN č. 533/2 – trvalý trávny porast o výmere 76 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na LV 678, k. ú. Michalová, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno,

v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho:

Peter Vígl'ašký, rod.

trvale bytom Michalová, štátna príslušnosť SR,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod pozemku do výmery 300 m², príslušného k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúceho; predmet prevodu bezprostredne nadväzuje na tieto nehnuteľnosti a bude kupujúcim využívaný spolu s nimi ako jeden celok, z toho dôvodu nie je účelné ponúkať predmet predaja iným spôsobom, ktorý predpokladá zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Platné Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno sú zverejnené na webovom sídle mesta Brezno: www.brezno.sk.

Všeobecná hodnota pozemku: 15.- €/m²

Kúpna cena: 15.- €/m² pozemku

za podmienky:

- správne poplatky, spojené s prevodom vlastníctva, bude znášať kupujúci splatnosť kúpnej ceny do 10 dní od účinnosti kúpnej zmluvy

Pozn.: Uznesenie v zápisnici upravené v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

Hlasovanie číslo: **16**

Bod číslo: **6.9**

Žiadosť Petra Vigľaškého o odkúpenie pozemku v k. ú. Michalová - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Petra Vigľaškého, trvale bytom Michalová, o odkúpenie pozemku: novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1697/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m², vytvorená geometrickým plánom č. 36041459-170/2023, vyhotoveným dňa 28.11.2023 Geo PLUS, s.r.o., Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. G1-859/2023, oddelením od parc. reg. E-KN č. 533/2 - trvalý trávny porast o výmere 76 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na LV 678, k. ú. Michalová, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno, II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok :novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1697/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m².....za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho: Peter Vigľašký,....

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**

Proti: 1

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 16 prítomných, 14 za, proti 1, zdržal sa 1. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 6.10 poprosím.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„6.10. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti, Železnice Slovenskej republiky, ďalej tak ako je uvedené v texte. II. schvaľuje uzatvorenie zmluvy tak, ako je uvedené v texte medzi Železnice Slovenskej republiky a mestom Breznom predmet zmluvy tak, ako je uvedený v texte a vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne za podmienok, ktoré sú uvedené v texte. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť spoločnosti Žiadosť spoločnosti Železnice Slovenskej republiky, Sídlo :
Klemensova 8, 813 61 Bratislava

o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu realizácie stavby: Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Halny, Zadné Halny a kanalizácia námestie gen. M. R. Štefánika.

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami :

Železnice Slovenskej republiky

Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma : iná právnická osoba
Štatutárny orgán : JUDr. Alexander Sako, generálny riaditeľ
IČO : 31 364 501
DIČ : 2020480121

(budúci povinný z vecného bremena)

a

Mesto Brezno, ,

so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, IČO : 00 313 319,

právna forma : samospráva,

štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,

(budúci oprávnení z vecného bremena)

Predmet zmluvy :

záväzok uzatvoriť medzi účastníkmi po splnení určených podmienok zmluvu o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

v rozsahu podľa porealizačného geometrického plánu na budúcich zaťažených pozemkoch:

List vlastníctva č.	Parcela č.	Register KN	Celková výmera v m ²	Spoluvlastnícky podiel	Druh pozemku
145	4977/1	C	17175	1/1	Zastavaná plocha a nádvorie
145	4977/9	C	303	1/1	Zastavaná plocha a nádvorie
145	4977/10	C	492	1/1	Zastavaná plocha a nádvorie
145	5579	C	39853	1/1	Ostatná plocha
5955	16203/5	E	24	1/1	Zastavaná plocha a nádvorie

všetky spolu v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, v prospech povinného z vecného bremená v podiele 1/1

a) Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti Budúceho povinného strpieť na Budúcich zaťažených pozemkoch realizáciu časti Stavby, a to vybudovanie kanalizačných zberačov odvádzajúcich odpadové vody do existujúcej kanalizačnej siete a následne do ČOV a ich užívanie s ochranným pásmom 1,8 m od vonkajšieho okraja Stavby na obidve strany v predpokladanom rozsahu 393 m². Právo prechodu a prejazdu.

Vecné bremeno je odplátne : jednorazová odplata vo výške 15€ /m² bez DPH

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne

Za podmienok:

- správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremená do katastra nehnuteľnosti budú znášať oprávnený z vecného bremená
- vecné bremeno sa zriaďuje in rem
- citované pozemky sú dotknuté realizáciou stavby „Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Halny, Zadné Halny a kanalizácia námestie gen. M. R. Štefánika.

Hlasovanie číslo: **17**

Bod číslo: **6.10**

Žiadosť spoločnosti Železnice Slovenskej republiky, Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremená z dôvodu realizácie stavby: Rozšírenie kanalizačnej siete - Brezno časť Bujakovo, Predné Halny, Zadné Halny a kanalizácia námestie gen. M. R. Štefánika - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Žiadosť spoločnosti Železnice Slovenskej republiky, Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremená z dôvodu realizácie stavby: Rozšírenie kanalizačnej siete - Brezno časť Bujakovo, Predné Halny, Zadné Halny a kanalizácia námestie gen. M. R. Štefánika. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremená podľa § 50a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami : Železnice Slovenskej republiky ...(budúci povinný z vecného bremená a Mesto Brezno, , ... (budúci oprávnený z vecného bremená) Predmet zmluvy : záväzok uzatvoriť medzi účastníkmi po splnení určených podmienok zmluvu o zriadení vecného bremená, ktoré bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremená strpieť:

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **15**

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„16 prítomných 15 za, 1 sa zdržal. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 6. 11. Nech sa páči.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„6.11 Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. schvaľuje kúpu pozemku a rodinného domu na Lesnej ulici, miestna časť Predné Halny, a to: a) pozemky vo výlučnom vlastníctve, pozemok tak ako uvedené v texte. B) stavby vo výlučnom vlastníctve, stavba tak, ako je uvedená v texte za maximálnu kúpnu cenu 25.000 EUR. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

Ďakujem, pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Schvaľuje

**kúpu pozemku a rodinného domu na Lesnej ulici, miestna časť Predné Halny.
a to:**

a) pozemky vo výlučnom vlastníctve:

- pozemok C-KN parc. č. 3743, výmera: 178 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

b) stavby vo výlučnom vlastníctve:

- stavba – rodinný dom so súpis. č. 411, na parcele C-KN 3743, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 2714;

všetky spolu v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidovaných na LV 2714

Za maximálnu kúpnu cenu 25.000,- Eur

Hlasovanie číslo: **18**

Bod číslo: **6.11**

Kúpa nehnuteľnosti: pozemku a rodinného domu na Lesnej ulici, miestna časť Predné Halny. - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu pozemku a rodinného domu na Lesnej ulici, miestna časť Predné Halny. a to: a) pozemky vo výlučnom vlastníctve: pozemok C-KN parc. č. 3743, výmera: 178 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, b) stavby vo výlučnom vlastníctve: stavba - rodinný dom so súpis. č. 411, na parcele C-KN 3743, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 2714; všetky spolu v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidovaných na LV 2714 Za maximálnu kúpnu cenu 25.000,- Eur

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **15**

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 16 prítomných 15 za, 1 sa zdržal, konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 6.12.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„6. 12. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna číslo 111/2023 zo dňa 17. mája 2023 v celom rozsahu. II. berie na vedomie žiadosť Štefana Greguša, tak ako je uvedené v texte, III. schvaľuje zriadenie vecného bremena v prospech, tak ako je uvedené v texte. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Ruší

uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 111/2023 zo dňa 17. mája 2023 v celom rozsahu.

II/ Berie na vedomie

Žiadosť Štefana Greguša, ako investora o zriadenie vecného bremena na uloženie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na časti pozemkov mesta, Poľná ulica v Brezne v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.

III/ Schvaľuje

zriadenie vecného bremena:

- v prospech: spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36 056 006 (oprávnený z vecného bremena)

- na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Brezno:

- parc. KN-E č. 16148/10, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 16434 m²

- parc. KN-C č. 3975/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19 m² v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804, spoluvlastnícky podiel 1/1,

- v rozsahu ako je zakreslené v geometrickom pláne 50855719-020/2024 zo dňa 06.02.2024, ktorý vyhotovil: Ing. Ján Fusek – geodetické práce, SNP 658/130, Polomka, IČO: 50 855 719, v ktorom je vymedzený rozsah vecného bremena o výmere 7 m² (diel č. 1) a 17 m² (diel č. 14) (spolu záber vecného bremena 24 m²).

- spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena:

a) zriadiť a uložiť vodnú stavbu (vodovod a kanalizácia) a k nej prislúchajúce ochranné pásmo,

b) užívať, prevádzkovať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vodnej stavby a jej odstránenie,

c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b),

- za jednorazovú odplatu určenú podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Brezno.

Hlasovanie číslo: **19**

Bod číslo: **6.12**

Žiadosť Štefana Greguša, ako investora o zriadenie vecného bremena na uloženie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na časti pozemkov mesta, Poľná ulica v Brezne v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 111/2023 zo dňa 17. mája 2023 v celom rozsahu. II/ Berie na vedomie Žiadosť Štefana Greguša, ako investora o zriadenie vecného bremena na uloženie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na časti pozemkov mesta, Poľná ulica v Brezne v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. III/ Schvaľuje zriadenie vecného bremena: - v prospech: spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36 056 006 (oprávnený z vecného bremena) - na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Brezno: za jednorazovú odplatu určenú podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Brezno.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„16 prítomných, 16 za, konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďalej, bod 6.13. Ďakujem.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

6.13. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna číslo 246/2023 zo dňa 13. 12. 2023 tak ako je uvedené v texte. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 246/2023 zo dňa 13.12.2023 a to tak, že v časti II/ uznesenia v bode ad 1/ sa za pozemok parc. č. 610/574 C KN – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m2 dopĺňa text:

„pozemok parc. č. 610/571 C KN – ostatná plocha o výmere 63 m2“.

Hlasovanie číslo: 20

Bod číslo: 6.13

Schválenie zmeny uznesenia č. 246/2023, ktorým Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2023 schválilo uzatvorenie kúpnej zmluvy na nehnuteľnosti a stavebné objekty od predávajúceho: ISTROFINAL SPV TT, s.r.o. , IČO: 47 966 599, so sídlom: Mydlárska 7A, 010 01 Žilina - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 246/2023 zo dňa 13.12.2023 a to tak, že v časti II/ uznesenia v bode ad 1/ sa za pozemok parc. č. 610/574 C KN - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m2 dopĺňa text: „pozemok parc. č. 610/571 C KN - ostatná plocha o výmere 63 m2“.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„16 prítomných, 15 za, 1 sa zdržal. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 6.14“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Bod 6.14 Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno číslo 166/2023 zo dňa 23. 8. 2023 v majetkovej záležitosti odkúpenie pozemku od manželov Fodorovcov v Brezne, miestna časť Rohozná v znení: Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. berie na vedomie odkúpenie nehnuteľnosti, pozemok tak, ako je uvedený v texte. II. schvaľuje v súlade s paragrafom tak, ako je uvedené v texte. Predávajúci Ing. Miroslav Fodor s osobnými údajmi tak, ako sú uvedené v texte, Mgr. Lenka Fodorová s osobnými údajmi, tak, ako sú uvedené v texte a kupujúci mesto Brezno s údajmi tak, ako sú uvedené v texte. Predmet prevodu je parcela, tak ako je uvedené v texte a kúpna cena je celková výška 12 755,34 eura za podmienok tak, ako sú uvedené v texte v celom rozsahu. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce? Ak nie sú, hlasujte o návrhu, nech sa páči.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ ruší

uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 166/2023 zo dňa 23.08.2023 v majetkovej záležitosti: **Odkúpenie pozemku od manželov Fodorovcov v Brezne, miestna časť Rohozná**, v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Odkúpenie nehnuteľnosti:

- **Pozemok:** parc. reg. C-KN č. 4930/15 - trvalý trávny porast o výmere 897 m², evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 14234, k. ú. Brezno, pod B1 pre Ing. Miroslava Fodora a Mgr. Lenku Fodorovú, vo vlastníckom podiele 1/1,

do vlastníctva Mesta Brezna v rozsahu podielu 1/1.

II/ Schvaľuje

V súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Predávajúci:

Ing. Miroslav Fodor, rod.

Mgr. Lenka Fodorová, rod.

obaja trvale bytom, 977 01 Brezno, štátna príslušnosť SR

Kupujúci:

Mesto Brezno

sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

Predmet prevodu:

- **parc. reg. C-KN č. 4930/15 - trvalý trávny porast o výmere 897 m²,** evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 14234, k. ú. Brezno, pod B1 pre Ing. Miroslava Fodora a Mgr. Lenku Fodorovú, vo vlastníckom podiele 1/1.

Kúpna cena: Celková výška 12.755,34 €

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností, ako aj náklady spojené s overením podpisu predávajúceho, bude znášať kupujúci.

v celom rozsahu.

Pozn.:

Uznesenie v zápisnici upravené v zmysle zákona o ochrane osobných údajov

Hlasovanie číslo: **21**

Bod číslo: **6.14**

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 166/2023 zo dňa 23.08.2023
- Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 166/2023 zo dňa 23.08.2023 v majetkovej záležitosti: Odkúpenie pozemku od manželov Fodorovcov v Brezne, miestna časť Rohozná, v celom rozsahu.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 16 prítomných 16 za, konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 7/

Správa o zmenách rozpočtu od 01. 11.2023 – 31.12.2023

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pod bodom 7. máme správu o zmenách rozpočtu od 1. 11. 2023 do 31. 12. 2023. Predkladám ja, spracoval odbor ekonomiky a správy majetku zastúpený pani vedúcou. Nech sa páči, pani vedúca, môžete.“

Ing. Ružena Šefranková (vedúca odboru ekonomiky a správy majetku)

„Dobrý deň. Predkladáme vám zmeny rozpočtu, ktoré boli vykonané od 1.11. 2023 do 31.12. 2023. Bolo celkom vykonaných 100 rozpočtových opatrení, z toho 66 v zmysle § 14, ods. 1, čiže to boli účelovo určené finančné prostriedky, ktoré sa rozpočtovali a 34 v zmysle § 14 ods. 2 a tieto vo väčšine prípadov súvisia s individuálnou účtovnou závierkou za rok 2023. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne, otváram rozpravu, nech sa páči. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím, nech sa páči, návrhová.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. berie na vedomie správu o vykonaných zmenách rozpočtu od 1. 11. 2023 do 31. 12. 2023. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ berie na vedomie

správu o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.11.2023 do 31. 12. 2023

Hlasovanie číslo: **22**

Bod číslo: **7.**

Správa o zmenách rozpočtu od 01. 11.2023 - 31.12.2023 - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ berie na vedomie správu o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.11.2023 do 31. 12. 2023

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„16 prítomných, 16 za, konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 8/

Poskytnutie dotácie pre účely športu v roku 2024

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pod bodom 8. máme poskytnutie dotácií, dotácie pre účely športu. Predkladám ja, spracoval odbor ekonomiky a správy majetku. Nech sa páči, pani vedúca, môžete.”

Ing. Ružena Šefranková (vedúca odboru ekonomiky a správy majetku)

„Na mesto boli doručené 3 žiadosti o do, o poskytnutie dotácie na úhradu nákladov spojených s užívaním majetku. Tak, ako boli predložené, boli predložené aj na komisiu športu, ktorá odsúhlasila a tak aj predkladáme na poskytnutie dotácie v zmysle platného VZN.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne, nech sa páči, otváram rozpravu. Predseda komisie, môžeš.”

Mgr. Pavel Ambros (poslanec)

„Komisia pre šport súhlasí s uvedenými dotáciami za podmienky, že táto výška celková nebude mať vplyv na výšku dotácií pre šport v tomto roku, čo teda bolo prezentované, že nebude, takže súhlasíme.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne. Ešte?”

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„Za finančnú odporúčame schváliť.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem. Ešte niekto? Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Nech sa páči, návrhov.”

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. schvaľuje poskytnutie dotácií nasledovne: ŠK FLIPPER - Brezno s údajmi tak, ako je uvedené v texte vo výške 1.562,11 eura, II. poskytnutie dotácií na úhradu služieb tak, ako je uvedené v texte hokejovému klubu podľa informácie, ako je uvedené v texte, vo výške 24.165,31 eura a III. poskytnutie dotácií ICE SKATING TEAM - Brezno s údajmi, tak ako je uvedené v texte vo výške 3.168,40 eura. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.”

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ schvaľuje

1. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo určené na náklady spojené s výpožičkou bazéna za 4. Q 2023 pre **ŠK FLIPPER Brezno, o. z., Lúčky 4683/14 A, 977 01 Brezno, IČO: 35 678 135** vo výške 1 562,11 EUR

2. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo určené na náklady spojené s výpožičkou ľadovej plochy za 4. Q 2023 pre **Hokejový klub Brezno, ŠLN 34, 9 77 01 Brezno, IČO: 31 905 277** vo výške 24 165,31 EUR

3. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo určené na náklady spojené s výpožičkou ľadovej plochy za 4 Q. 2023 pre **ICE SKATING TEAM - Brezno, ŠLN 2157/34, 977 01, IČO: 50 320 742** vo výške 3 168,40 EUR

Hlasovanie číslo: **23**

Bod číslo: **8.**

Poskytnutie dotácie pre účely športu v roku 2024 - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje 1. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo určené na náklady spojené s výpožičkou bazéna za 4. Q 2023 pre ŠK FLIPPER Brezno, o. z., Lúčky 4683/14 A, 977 01 Brezno, IČO: 35 678 135 vo výške 1 562,11 EUR 2. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo určené na náklady spojené s výpožičkou ľadovej plochy za 4. Q 2023 pre Hokejový klub Brezno, ŠLN 34, 9 77 01 Brezno, IČO: 31 905 277 vo výške 24 165,31 EUR 3. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo určené na náklady spojené s výpožičkou ľadovej plochy za 4 Q. 2023 pre ICE SKATING TEAM - Brezno, ŠLN 2157/34, 977 01, IČO: 50 320 742 vo výške 3 168,40 EUR

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 16 prítomných 16 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 9/

Správy hlavnej kontrolórky

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pod bodom 9. máme správy hlavnej kontrolórky. Pod bodom 9.1 Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta v roku 2023, 9.2 Správa z vykonanej kontroly vykonávania podnikateľskej činnosti v mestskej príspevkovej organizácii, 9.3 Správa z vykonanej kontroly financovania súkromnej Materskej školy, 9.4 Správa z vykonanej kontroly vybavovania a prešetrovania petícií za rok 2023 a správa 9.5 Správa o výsledku kontroly dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania úverov z environmentálneho fondu. Nech sa páči, pani hlavná kontrolórka, máš toho dosť, môžeš uviesť materiál.“

Ing. Ingrid Konečná Veverková (hlavná kontrolórka)

„Ďakujem pekne, pán primátor. Vážené poslankyne, vážení poslanci, prvou správou je Správa o kontrolnej činnosti, ktorú predkladám v zmysle zákona o obecnom zriadení. Je to povinná správa, ktorá vlastne mapuje to, čo bolo vykonané minulý rok. V podstate ste zvyknutí, že to je štatistická správa, nakoľko všetky výsledky kontroly predkladám ihneď po jej ukončení na nasledujúcom rokovaní zastupiteľstva, pod ostatnými bodmi sú správy z vykonaných kontrol. Tak ako bolo povedané, jednak je to v mestskej príspevkovej organizácii, technické služby, kontrola vykonávania podnikateľskej činnosti, výsledky máte uvedené v správe a potom je to na Mestskom úrade, kontrola financovania súkromnej materskej školy, opäť výsledky sú podrobne popísané v správe, vybavovanie a prešetrovanie petícií na Mestskom úrade. Výsledok kontroly je bez nedostatkov, no a posledná správa, ktorú ste dostali neskôr, na základe toho, že podklady som dostala až vo štvrtok, tak to je preverenie prijatia podmienok úveru z environmentálneho fondu, ktorý v ďalšom bode budete schvaľovať. Takže rada odpoviem na vaše otázky, ak nejaké budú. Ďakujem veľmi pekne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne, nech sa páči, kolegyne, kolegovia, otváram rozpravu. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Nech sa páči, návrhov.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Bod 9.1 Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta v roku 2023. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, nech sa páči, hlasujte o návrhu. 9.1.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta v roku 2023

Hlasovanie číslo: **24**

Bod číslo: **9.1**

Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta v roku 2023 - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta v roku 2023

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Zo 16 prítomných 16 za. Konštatujem, návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„9.2.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Bod 9.2. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. berie na vedomie správu tak, ako ide na texte. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly vykonávania podnikateľskej činnosti v mestskej príspevkovej organizácii

Hlasovanie číslo: **25**

Bod číslo: **9.2**

Správa z vykonanej kontroly vykonávania podnikateľskej činnosti v mestskej príspevkovej organizácii - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ berie na vedomie Správu o výsledku kontroly vykonávania podnikateľskej činnosti v mestskej príspevkovej organizácii

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„16 prítomných, 16 za konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 9.3.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Bod 9.3. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I. berie na vedomie správu tak, ako je uvedená v texte. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly financovania súkromnej materskej školy

Hlasovanie číslo: **26**

Bod číslo: **9.3**

Správa z vykonanej kontroly financovania súkromnej materskej školy - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ berie na vedomie Správu o výsledku kontroly financovania súkromnej materskej školy

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„16 prítomných, 16 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 9.4.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Bod 9.4. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I. schvaľuje na vedomie správu o výsledku kontroly vybavovania prešetrovania petícií za rok 2023. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, nech sa páči, hlasujte.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly vybavovania a prešetrovania petícií za rok 2023

Hlasovanie číslo: **27**

Bod číslo: **9.4**

Správa z vykonanej kontroly vybavovania a prešetrovania petícií za rok 2023 - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ berie na vedomie Správu o výsledku kontroly vybavovania a prešetrovania petícií za rok 2023

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 16 prítomných 16 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 9.5 poprosím ešte.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„No a bod 9.5. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. berie na vedomie Správu o výsledku kontroly dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania úveru zo ŠFRB. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, nech sa páči, hlasujte o návrhu. Nie z environmentálneho fondu. A čo ty máš za materiál?“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania - úverov z Environmentálneho fondu.

Hlasovanie číslo: **28**

Bod číslo: **9.**

Správa o výsledku kontroly dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania - úveru z envirofondu - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ berie na vedomie Správu o výsledku kontroly dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania – úveru z envirofondu

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Takže správa o výsledku kontroly dodržania podmienok úverov z environmentálneho fondu. Zo 16 prítomných, 16 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 10/

Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2023

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 10. máme Správu o činnosti Mestskej polície za rok 2023. Predkladám ja, spracoval Ladislav Majer, náčelník Mestskej polície. Nech sa páči, pán náčelník, môžeš uviesť materiál.“

Mgr. Ladislav Majer (náčelník Mestskej polície)

„Dobrý deň prajem všetkým. Spracovaná správa a predložená o činnosti Mestskej polície za rok 2023 viac menej nadväzuje na správu polročnú, ktorá už bola prezentovaná. V tejto správe hlavne nastali, alebo sú zmeny, ktoré sa týkajú v druhom polroku roka 2023 a to by som tie najdôležitejšie aj poukázal, ako boli personálne. Od 1. 9. 2023 začal fungovať projekt miestnej občianskej a preventívnej služby, ktorý má, ktorý sa skladá z 12 členov. Aj tieto hliadky sú využívané na verejný poriadok, prechody pre chodcov, rôzne kultúrne podujatia, asistencie mesta, Mestskej polície. Ďalšie personálne nastali také, že boli prijatí traja noví policajti. Títo boli prijatí z dôvodu, že 1 policajt v roku 2023 odišiel na vlastnú žiadosť na iné pracovné miesto, inú pozíciu v štátnej správe a ďalší dvaja avizovali odchod do dôchodku, čo aj bolo zrealizované prvého 31. 1. 2024. Čiže z dôvodu tohto boli prijatí už pred alebo skôr traja noví policajti, aby boli pripravení v rámci výmeny hneď do výkonu služby. Súčasnej dobe je 13 policajtov pre výkon + náčelník, čo je plne postačujúci stav na to, aby bol nepretržitý výkon služby pokrytý v rámci 12 hodinových služieb. Plus vieme pokryť kultúrne podujatia, víkendy, keď je zvýšený počet hliadok, ak ste si všimli, bývajú 2 piatky noc + vieme vytvoriť hliadku počas spoločných akcií s obvodným oddelením. Ďalšie, čo sa týka personálnych vecí bolo, že z kamerového systému odišli 2 zamestnankyne ku koncu roku. Jedna k 5. a druhá k 31.12. Tam sme zároveň ešte v roku 2023 obsadili 1 miesto, 1 máme neobsadené, nakoľko vznikli nové podmienky na obsadenie týchto miest, budeme sa tým zaoberať, ale momentálne to neriešime, lebo nám to nie je potrebné. Uvidíme, ako to bude do budúcnosti. Prešiel by som k výsledkom mestskej polície. Ako vidíte, v predloženej správe je vidieť, že policajti sa viac venujú vlastnej činnosti vo výkone služby, vlastnou činnosťou si všimajú, zisťujú, riešia priestupky na základe porušenia VZN zákona osmičky 2009, čo aj vidno v hodnotení, že bolo zistených oproti roku 2022 o 636 priestupkov viac, čo sa samozrejme aj preukázalo na výške uložených blokových pokút aj na sume. Samozrejme, počas výkonu služby sa venujú aj rôznym asistenciám, doručovaní zásielok, zabezpečovaní verejných poriadkov počas kultúrnych podujatí. Venujú sa prednáškam, prevencii na základných školách. Vykonávame akcie s obvodným oddelením v Brezne hlavne počas víkendov, počas Sirius klubu kultúrnych podujatí, kde sa zameriavame na dodržiavanie zákona 219 o používaní alkoholických nápojov mladistvými a maloletými osobami. Týmto by

som aj poďakoval za spoluprácu obvodnému oddeleniu, že je fakt na dobrej úrovni. Nestalo sa mi, že by neboli ochotní alebo neprišli. A čo sa týka technického vybavenia, tam sa nám zmenilo jedine to, že so súhlasom pána primátora nám bolo presunuté z MÚ vozidlo Ford Focus, ktoré už samozrejme je aj pomalované vo farbách mestskej polície. Čiže to. A ešte by som spomenul, že v roku 2023 sme absolvovali streľby, ktoré som prvý rok už urobil v súčinnosti s obvodným oddelením, kde je vyškolený bojár, čiže človek, ktorý má na starosti či taktikou streľby, telesnú prípravu atď. Čiže boli ochotní, prišiel, ukázal nám, tam sme v rámci toho nemuseli volať externých inštruktorov a platiť im a neviem čo, hej? Čiže takto to bolo zrealizované v spolupráci so súhlasom pána primátora a samozrejme okresného riaditeľa ORPZ v Brezne a kde to bola veľká pomoc. Potom sme vykonali preškolenie s pánom Čižmárom z Okresnej prokuratúry ohľadne trestného zákona trestného poriadku, aby vlastne policajti vedeli na mieste priamo posúdiť, rozlíšiť, poučiť oznamovateľa, jedná sa o taký a taký skutok, vedeli, ako majú konať, ako majú postupovať, koho majú prizvať, koho informovať atď. A samozrejme, pravidelne na pracovných poradách boli preškoľovaní o zákone o obecnej polícii. Na tento rok máme plánované školenie na defibrilátor, nakoľko v poslednej dobe ho dosť často využívame, lebo je, sme v záchranom systéme 112, hej? Čiže, samozrejme, 112-ka v prvom rade vysielala na miesto hliadku Mestskej polície, ktorá použije na mieste defibrilátor do príchodu rýchlej zdravotnej služby. Čiže tá nám potom potvrdzuje, vystavuje atď. A my si to dávame preplácať, elektródy a všetko možné. Vykonáme si školenie opätovné o, zo zdravotnej spôsobilosti. A máme naplánované rôzne akcie s obvodným oddelením. Z mojej strany všetko.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne, pán náčelník. Ak dovolíte, tak ja sa chcem tiež aj za nás všetkých poďakovať, že hneď od začiatku, ako si aj nastúpil, tak zlepšuješ činnosť Mestskej polície a nielen jej činnosť na uliciach, ale zároveň aj snažíš sa o to, aby policajti boli vzdelaní, vyškolení a toto sa mi veľmi páči a oceňujem to aj z toho, čo si aj dnes uviedol, pretože je to veľmi dôležité, aby sme dodržiavali zákony aj pri výkone služby a samozrejme, aj čo sa týka odhaľovania priestupkov, tak tam sme sa výrazne posunuli, to ste mohli počuť. Je to hlavne tým, poviem, že, že sme sa zamerali na parkovanie aj vozidiel, lebo tam sme začali robiť, tam sme začali robiť oveľa viacej a hneď sa to ukázalo, samozrejme aj na číslach a naším cieľom nie je samozrejme, aby sme, aby sme udelili čo najviac pokút, ale aby sa jednoducho dodržiavali pravidlá tak, ako sú nastavené. Tiež, ale čo sa týka aj verejného poriadku, tak aj pri tých verejných podujatiach, ktoré máme, tak Mestská polícia je vždy veľmi nápomocná, no a fakt chcem oceniť hlavne aj pri tebe, ale celom kolektíve to, že dneska vôbec nepočívam o tom, ako sa čo nedá, ale vždy len ako sa to dá. Takže to ma veľmi teší a pokračuj takto s celým tímom policajtov ďalej, ešte raz ďakujem aj tebe, aj všetkým policajtom za predošlý rok. Takže ďakujem pekne. Nech sa páči, otváram rozpravu, kolegyne, kolegovia. Pán poslanec Struhár, môžeš. Nech sa páči.”

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Čiže, keď som si pozeral ten dokument, takže zvýšenie, zvýšenie vybratých pokút je na základe toho, že vy ste zvýšili svoju aktivitu, nie, že ľudia sa zhoršili a začali robiť bordel, tak to predpokladám. Si, ak by sme chceli vybrať viacej pokút, ja Vám odporúčam, keď je Sirius, prísť pred gymnázium a tam od detí určite vyberiete viac peňazí, lebo aj teraz, keď bolo, našiel som taký bordel pred budovou, že až a myslím si, že keď deti majú na alkohol, mali by mať aj na pokuty. Alebo neviem, či to boli deti, možno to boli aj dospelí, ale proste ten bordel tam bol. A chcel sa spýtať, či je možné riešiť osobu, ktorá si nevie dovoliť zaplatiť pokutu, alebo dokáže sa tomu nejakým spôsobom vyhnúť, či sa to dá riešiť akože finančným, finančne, či sa to dá riešiť nejakými aktivitačnými prácami alebo nejakou inou formou náhrady tej škody, či to vieme urobiť.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„To neni trest.“

Mgr. Ladislav Majer (náčelník Mestskej polície)

„Momentálne, nie, nie je taká možnosť. Osobe, osoba, ktorej bola udelená bloková pokuta, je buď ochotná ju zaplatiť na mieste alebo je ochotná, ale nemá, je jej vydaný blok na pokutu nezaplatenú na mieste alebo vôbec nie je ochotná, hej? Vtedy to poriešime buď ako spis atď. Ak osoba, ktorej bola uložená bloková pokuta, je ochotná, ale nemá peniaze, dá sa jej tam splatnosť 15 dní, avšak, ak táto osoba aj napriek tomu neuhradí, je opätovne vyzvaná a v prípade toho, že je to viacej, tak sa vykoná exekučné konanie.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Aha, tak. Dobre, ďakujem za vysvetlenie.“

Mgr. Ladislav Majer (náčelník Mestskej polície)

„Trest určite nie, to je priestupok.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ja len ešte doplním, lebo toto bolo len tak spomenuté, že som veľmi rád, že sa nám podarilo aj tie mestské hliadky a dotiahnuť do konca, lebo v podstate od septembra sme išli ako keby tak do nejakého rizika, lebo štát nebol schopný spracovať našu žiadosť. A tým, že do januára sme čakali a nevedeli sme, čo bude, tak to bol trošku pre nás problém aj z finančného hľadiska a držať 12 ľudí, ktorí, ktorí išli vyslovene z mestského rozpočtu. Ale som rád, že sa aj toto dotiahlo, tak len zopakujem informáciu, že sme získali takmer 500.000 EUR na 2,5 roka na financovanie týchto 12 pracovných miest, takže verím, že to je aj pomoc pre mestskú políciu a samozrejme v prvom rade pre verejný poriadok a obyvateľov mesta.“

Mgr. Ladislav Majer (náčelník Mestskej polície)

„Určite, tí ľudia sú veľmi nápomocní, vravím. Či sa to týka prechodov, alebo, vidíte ich, po meste stále hliadkujú, dennodenne sú vonku.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pán náčel, náčelník robil dôsledné výberové konanie, takže. Ale vybral si si sám, no ako keby, s komisiou, hej? Ale nie, tak bolo dosť ľudí celkom, nie? Na začiatku.“

Mgr. Ladislav Majer (náčelník Mestskej polície)

Máme ešte veľa nových žiadostí, lebo budeme.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bolo dosť, práveže som bol prekvapený, no, že bolo dosť. Dobre, super. Ideme ďalej, pán poslanec Duhan, nech sa páči.“

Erik Duhan (poslanec)

„Ďakujem, pán primátor, za slovo. Ja tiež za komisiu pre verejný poriadok musím poďakovať pánovi náčelníkovi. Veľké ďakujem, lebo je spolupráca absolútne dobrá. Ešte by som chcel tam kus dodať, čo sa týka tých poľských priekupníkov, tam treba trošku viacej pritlačiť. Lebo viac menej štvrtok, štvrtky a soboty vytrubujú popred domy, ktorí si to neprajú, takže asi tak. Ale naozaj, ďakujem, spolupráca super, veľmi dobre, ďakujem pekne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne, ešte niekto ďalší? Pani poslankyňa Dzurmanová, nech sa páči, môžeš.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Ďakujem veľmi pekne. Čítať správu je jedna vec a druhá vec je naozaj tá realita a ja musím povedať, že naozaj, ako tu bolo spomenuté, že vidieť aj ten progres, vidieť tých, tých ľudí v uliciach a trošku mi prišlo smiešne, že pán primátor hovorí, že super, konečne niekto, kto hovorí, že ako sa nedá, dá. Neviem, aké má nároky na Vás, lebo počujeme zatiaľ z jednej strany, iba, že je spokojný, tak dúfam, že to pre Vás nie je zťažujúce. Ale vyzeráte dobre, spokojne, tak dúfam, že sa bude aj tak naďalej Mestskej polícii dariť. Ďakujem pekne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem. Ešte niekto ďalší?“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Nedovolil si povedať nič, všimol si si?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ale však ty si dopovedala a som spokojný.“

Mgr. Ladislav Majer (náčelník Mestskej polície)

„Všetky nároky sú reálne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ja si myslím, že teraz je to stabilizované, nemáme žiadne, aspoň neviem o tom, problémy, takže, ale vážne teraz myslím, hej? Že nemôže povedať, pán náčelník.“

Mgr. Ladislav Majer (náčelník Mestskej polície)

„Nemáme s ničím problém momentálne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ak nikto ďalší, rozpravu končím. Nech sa páči, návrhová.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Takže bod 10. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. berie na vedomie správu o činnosti Mestskej polície Brezno za rok 2023. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície Brezno za rok 2023

Hlasovanie číslo: **29**

Bod číslo: **10.**

Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2023 - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Berie
na vedomie Správu o činnosti Mestskej polície Brezno za rok 2023

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 03 Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 16 prítomných 16 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Ďakujem.“

K bodu 11/

Rôzne

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k bodu 11. Poprosím asi všetky 3, môžeš, že? Môžeme spojiť rozpravu, áno? O všetkých troch návrhoch: bod 11.1, 11. 2, 11. 3. Ak nie je výhrada k tomuto. Je to v poriadku. Tak poprosím k bodu 11.1. Akčný plán pre zmiernovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy na území mesta Brezno 11. 2. Modernizácia krytej plavárne Brezno Mazorníkovo, druhá etapa predloženia žiadosti o dotáciu. A bod 11. 3. Schválenie realizácie, investícia a prijatie úveru na projekt Kompostáreň Brezno z environmentálneho fondu. Predkladám ja, spracoval odbor riadenia projektov. Pani vedúcu zastúpi pani prednostka, keďže pani vedúca je PN. Takže poprosím ťa, pani prednostka, nech sa páči, uviesť materiál.“

Mgr. Zuzana Ďurišová (prednostka MÚ Brezno)

„Ďakujem za slovo. Tak najskôr akčný plán pre zmiernovanie a prispôsobovanie sa zmeny klímy na území mesta Brezno pod bodom 11. 1. Tento dokument bol spracovaný v rámci realizácie projektu Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy, ktorý je financovaný dotáciou z nórskeho grantu a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky a z vlastných zdrojov mesta. Jeho výsledkom je spracovanie dokumentu a návrhu adaptačných (???) opatrení spolu s návrhom na implementáciu konkrétnych krokov a projektov s návrhom na ich financovanie. To by bolo k bodu 11. 1. Ostatné veci máte, samozrejme, v správe a takisto v návrhu dokumentu. Potom bod 11. 2 Podanie žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu Modernizácia krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo druhá etapa. Takže mesto má spracovanú projektovú dokumentáciu na komplexnú rekonštrukciu a modernizáciu plavárne s rozpočtom na viac ako 6.000.000 EUR. Vzhľadom na navýšenie celkovej predpokladanej hodnoty diela a na súčasnú finančnú situáciu bola plánovaná realizácia projektu rozdelená na etapy. Na realizáciu prvej etapy bola podaná žiadosť o zmenu na fond na podporu športu v celkovej výške 2 099 593,31 EUR, pričom finančný príspevok fondu na podporu športu bude vo výške 1 250 000 EUR, vlastné zdroje mesta vo výške 849 593,31 EUR. Po ich schválení a po ukončení verejného obstarávania sa pristúpi k realizácii prvej etapy, ktorá bude ukončená najneskôr do 15. decembra 2024. Na realizáciu druhej etapy bude podaná nová žiadosť o finančný príspevok v rámci aktuálne vyhlásenej výzvy, pričom jednou z povinných príloh žiadosti je uznesenie Mestského zastupiteľstva. Predmetom žiadosti o finančný príspevok v druhej etape sú práce, ktoré máte vycitované v dôvodovej správe. K tomu by som už povedala iba v rámci finančných náležitostí. Nakoľko podávanie žiadosti o

poskytnutie finančného príspevku končí 29. februára 2024, predkladáme Mestskému zastupiteľstvu návrh na schválenie podania žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu Modernizácia krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo - druhá etapa v súlade s výzvou číslo 2023/1 fondu na podporu športu. Náklady na celý projekt, ktorý by sme chceli podať, sú vo výške 1 610 000 EUR, spolufinancovanie vo výške 510 000 EUR a finančný príspevok fondu na podporu športu v tomto prípade bude 1 100 000 EUR. Všetko k tomuto bodu.

Ďalším bodom je bod 11. 3. Schválenie realizácie investície a prijatia úveru na projekt Kompostáreň Brezno z environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru. Tu máme rozdelenie vlastne na 2 časti: 11. 3/a), kde ide o schválenie realizácie investície mesta a 11.3/b), kde, ktorá je o schválení prijatia úveru od environmentálneho fondu Slovenskej republiky. Takže na začiatok poviem len to, že Kompostáreň Brezno ako dielo ako celok máme rozdelené na 2 časti: technologická časť, ktorá už je dokončená a potom stavebná časť. Na stavebnú časť mesta mesto po vysúťažení zhotoviteľa diela uzatvorilo zmluvu o dielo so zhotoviteľom Cronson, s.r.o., Ludanice. Cena za zhotovenie diela bola stanovená na základe rozpočtu vo výške 2 322 714,49 EUR. Z dôvodu nutných naviac prác sa táto cena po úprave rozpočtu mení na sumu vo výške 2 482 556,62 EUR, tzn. že po úprave rozpočtu sa cena diela navyšuje o 159 842,12 EUR. V súčasnosti zhotoviteľ realizuje stavebnú časť Kompostárne s termínom ukončenia do júna 2024. Ďalej čítať nebudem. Z dôvodovej správy poviem podstatné veci, ktoré sa týkajú finančných náležitostí. Takže, keby sme mali rozdeliť celkové oprávnené výdavky projektu uvedené v zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, sú 2 499 908,31 EUR. To sú zariadenia + stavebné práce. Stavebné práce ako také sú vo výške 2 002 760,30 EUR, spolufinancovanie mesta je vo výške 100 138,02 EUR, cena stavebných prác navýšená po vysúťažení vo verejnom obstarávaní je navýšená o 319 954,19 EUR a neoprávnené výdavky, tzv. naviac práce hradené z vlastných zdrojov sú 159 842,12 EUR. Výška nákladov na stavebný dozor 21 600 EUR, takže spolu ide o predmet úveru, o ktorý by sme žiadali vo výške 601 534,33 EUR. Všetko z mojej strany.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne, nech sa páči, otváram rozpravu k tomuto bodu, teda všetkým trom. Nech sa páči, pani poslankyňa Donovalová, môžeš.”

Mgr. Ivana Donovalová (poslankyňa)

„Ďakujem pekne za slovo. Ja by som sa chcela opýtať k bodu 11.1, kde je vlastne tá zelená vybudovaná stena Baldovský, že či teda je to bezpečné, pretože viacerí sa ma pýtali ľudia, pre chodcov, pre malé deti je to dosť nízko uložené, či je to bezpečné, či je to v rámci nejakých noriem alebo či s tým vieme niečo urobiť, to je taká moja prvá otázka. A druhá otázka je, že aj napriek tomu, že sú tam uložené také zábrany, tak spoluobčania stále chodia po vrchu a predpokladám, že asi na jar nevykvitne všetko to, čo oni už udupali, tak, že či to budeme nejako renovovať? To sú tie 2 otázky. Mám iba na túto stenu. Ďakujem.”

Mgr. Zuzana Ďurišová (prednostka MÚ Brezno)

„Ak môžem teda odpovedať. Čo sa týka bezpečnosti, určite to bezpečné je, pretože projekt nám robila autorizovaná osoba, to je vlastne prvá vec. A druhá vec, že čo sa týka vlastne tých rastlín, tak či tak ich budeme musieť nejakým spôsobom dosadiť alebo obnoviť, lebo je to teda súčasťou projektu.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ale množstvo tých rastlín je normálne, prevísia, ako nie sú zničené, neviem, že či sú. A možno z tej časti bližšie k Mazorníku, ak tam prechádzajú, ale tu hore vidno aj prevísajú stále, tak uvidíme teraz na jar, no ale, ale bude sa to revitalizovať určite. Ono, keď to zarastie, bude to

úplne inak vyzerat', hej? Robí sa to vo viacerých mestách a ja som niečo také videl aj v Trnave. Len musí to zarásť. To je dôležité. Dobre, pozrieme to, ako, ale nemyslím, že by tam mal byť problém. S faktickou, zástupca Fašang, nech sa páči, môžeš."

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Čo sa týka bezpečnosti, tá stena je tam osadená už zhruba pol roka a doteraz neevidujeme žiadny prípad, že by tam došlo k nejakému zraneniu, to je jedna vec. Druhá vec, boli tam doplnené prvky, ktoré mali zvýrazniť to, že je tam taká stena. Ono, mnohým sa to môže javiť, že to pretŕča, ale popri tom múre, ktorý má nejaký sklon, nikto nechodí tak, že plecom sa oňho šúcha. Čiže väčšina ľudí. Dobre, v štandardnom režime. No a čo sa týka, čo sa týka toho, toho priechodu, ktorý využívajú obyvatelia Vrbovej, tie, tá výsadba není udupaná, lebo ona je na hrane múra. My sme sa boli pozrieť hore, oni tam majú takú vychodenú cestičku a zvažovalo sa, že osadí sa tam nejaký plot alebo zábradlie, čo si myslím, že by ešte zhoršilo situáciu, lebo zelená stena by sa zmenila na lezeckú dráhu, takže nakoniec sme upustili od toho, keďže v podstate vieme, že či tak i tak by to využívali, poprípade poškodili ďalší plot, ktorý tam je na súkromnej nehnuteľnosti, takže z toho dôvodu si myslím, že nateraz to riešiť nevieme. To je skôr o zmene návykov, ako o tom robiť tam nejaký ťažký betónový betónový plot, ktorý aj tak by potom možno chodili po celom tom múre až na stranu do mesta, takže tak."

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobré, ďakujem, pán poslanec Struhár, nech sa páči, môžeš."

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Ja mám 2 otázky. Prvá otázka je k bodu 11.2. Modernizácia krytej plavárne, druhá etapa. My sme v prvej etape získali z toho fondu 1 250 000."

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Áno."

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„A tam sme boli v podstate spoluúčasť naša bola 850 000 EUR. To už máme zaplatené? Alebo ešte to bude?"

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ešte sme ani nezačali."

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Nezačali sme ju, jasné."

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Najneskôr do 15. 2 musí byť ukončená."

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Dobré, teraz ideme, podávame ďalšiu etapu, druhú etapu, tam to bolo pekne rozpísané, že načo a tam budeme platiť, ak sa teda, ak budeme úspešní, budeme platiť 510 000."

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Áno."

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Tieto zdroje finančné, ktoré tu máme teraz spomenuté, budeme riešiť, akým spôsobom? Budeme si brať ďalší úver alebo?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z envirofondu plánujeme.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Z Envirofondu, tak ako robíme na Kompostáreň, hej? Sú v blízkej budúcnosti ešte nejaké projekty, kde budeme musieť si požičiavať peniaze, či už z Envirofondu alebo z akéhokolvek fondu? A ako nás to zafará do budúcnosti?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Tak vždy sa vyhodnocuje úver najprv pani hlavnou kontrolorkou a na základe jej správy buď sa úver schvaľuje alebo sa nebude môcť schvaľovať. Ako, to sú zásadné veci, ktoré predpokladá zákon a musíme ich dodržať. A čo sa týka tohto, my sme to práve preto, aby nás to nezaťažovalo čo najviac rozdelili na 2 etapy, lebo my sme najprv počítali s tým, že pôjdeme len, iba s dotáciou 1 250 000, ale keďže nemáme peniaze, nemáme zdroje, tak sme jednoducho rozmýšľali tak a pripravilo sa to tak, poviem, na pokyn z mojej strany, aby sme žiadali aj o druhú dotáciu, hej? Keďže je to možné. My sme boli na fonde na podporu športu, ja som si to odkomunikoval s predsedom, je to možné, zajtra som znovu na fonde na podporu športu na ráno, na deviatu pri predsedovi nahlásený, pretože my nemáme na rekonštrukciu plavárne 5 000 000 z vlastných zdrojov, hej? To by nám bolo treba. To sa bavíme o realite, my 5 000 000 nemáme, hej, vlastných zdrojov, tak sme to teraz urobili tak, že môžeme získať, hej? Nevravím, že ju získame, ale môžeme získať 2,4 milióna z fondu a zvyšné 2 000 000 zhruba budeme pravdepodobne potrebovať z environmentálneho fondu ako úver, hej? Takže takto to nejako máme naplánované, pretože ak by sme išli iba z vlastných zdrojov, teda tak to si neviem predstaviť, ako nemáme na to dneska, poviem na rovinu, nám podielové dane začínajú chodiť nie o 7 % vyššie, ako mali v tomto období, ale o 7 % nižšie. Takže proste ak sledujete trošku aj združenie miest a obcí Slovenska vyhlásenia, tak predseda už bubnuje na poplach, lebo v podstate štátna kasa nie je tak naplnená, akoby mala byť a tým pádom to má odraz aj na náš rozpočet. Takže my rozmýšľame, my rozmýšľame pri každom jednom projekte tak, aby nás to stálo čo najmenej zdrojov a poviem to na rovinu a nahlas, dneska, ak sme oprávnení čerpať zdroje z environmentálneho fondu, našu pokladňu to zafará čo najmenej, pretože je to tak výhodný úver, keď si zoberiete na 20 rokov s 1 % úročením, že toto nám nevie dať žiadna banka, ak si zoberiete inflačný proces, sú to infláciu, hej, aj z dlhodobého, aj z krátkodobého hľadiska sú to pre nás lacné peniaze, jednoducho, ak ich vieme do investícií využiť, tak poviem všetkými desiatimi, lebo z vlastných zdrojov proste to nie je možné financovať všetky tie investície.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ja som si toho vedomý, ja som absolútne za to, aby sme tú plaváreň dali dokopy a aj Kompostáreň. Áno, ďakujem za vysvetlenie, ja tomu, ja budem hlasovať za. Len sa obávam, nie, že obávam sa, vyslovujem takú myšlienku, aby sme, či ešte, aby sme si dali pozor na tie ďalšie projekty, aby sme naozaj to mesto aj pri jednopercentnom úvere nezaťažovali, hej? Dokončíme si nejaké veci a zbytočne neplánujeme nejaké extrémne veľké, pokiaľ nie sú potrebné extrémne veľké projekty, lebo to zanecháme ďalším, čo prídu po nás, hej? A to ja nechcem proste raz dostať za to poza ucho.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„My sledujeme cash flow, vieš? Poviem, sú mestá, ktoré šetrili, poviem, na nejakú investíciu 5 rokov, našetrili 2 000 000 alebo 3 000 000. Dneska z ich 2 alebo 3 miliónov je polovica. Ako, aj takýto pohľad ti ponúkam, že dneska z tých dvoch, troch miliónov, ktoré oni našetrili, je reálne polovica, pretože tie peniaze stratili behom troch rokov na hodnote 40 %, 40 %, hej? Preto vravím, že z hľadiska času tieto peniaze, ak ide o investíciu, ktorú chceme v meste, tak sú to lacné peniaze pre nás, hej? Aj z dlhodobého hľadiska. A samozrejme, ak by, my musíme hlavne sledovať cash flow, to je pre nás najdôležitejšie, či dokážeme splácať všetko, či dokážeme zabezpečiť riadnu réžiu, správu mesta atď. atď. Pokiaľ toto máme vykryté a ešte nám ostáva niečo navyše, tak je to v poriadku, hej? A samozrejme sa snažíme pri každom jednom projekte získať externé zdroje a dnes ideme do projektov, ktoré sú aj návratné, hej? Nejdeme len do projektov, ktoré ako keby nezarábali zdroje, ideme aj do projektov, ktoré dokážu generovať zdroje, aj to je pre nás dôležité. Takže samozrejme, vždy je to na debatu nás všetkých, že či áno, či nie, ja sa tomu nebránim, to nehovoríme o tom, len napr. aj tu sme museli, či budeme spĺňať podmienky, žiadať ešte protimonopolný úrad o vyjadrenie, to sme dostali pozitívne, hej, že tam je kopec procesov okolo toho, pozitívne, že môžeme žiadať o štátnu pomoc aj vo forme tohto zvýhodneného úroku, aby nám hospodárska činnosť na plavárni neprevyšovala 20 %, hej? Dostali sme pozitívne, kladné stanovisko, tak preto hovorím, že sa budeme uchádzať pri tých ďalších zdrojoch týmto spôsobom. Len aby si mal komplexnú odpoveď, to je všetko.”

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Som spokojný s tvou odpoveďou, ďakujem.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Pani poslankyňa Štugnerová, nech sa páči.”

Bc. Ľubica Štugnerová, MA (poslankyňa)

„Ďakujem pekne za slovo. Tak v podstate ja som sa chcela spýtať približne to isté, čo aj pán poslanec Struhár, ale chcela by som teda poďakovať bodu 11.1 za naozaj krásne vypracovaný ten akčný plán. Ja som bola z niektorých vecí unesená, ktoré tam boli v tých sleidoch, ktoré tam boli, tie návrhy a nielen z toho, že čo by sa dalo všetko porobiť, ale hlavne som rada, že mnohé veci sa začali už robiť, ako tie vnútrobloky a ďalšie, ďalšie veci, ktoré sa realizujú a možno aj na margo toho, čo sa spomínali, tie steny a obchvat a že to sú také drobnosti napr. Na ŠLN tie nové kontajnerové, čo sú stojiská, že aj tam je tá zelená stena, že naozaj aj takéto maličkosti vedia pomôcť skrášliť to mesto. Takže ďakujem.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne. Pani poslankyňa Dzurmanová, nech sa páči, môžeš.”

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Ďakujem pekne. Ja by som rada nadviazala takou úvahou na kolegu, poslanca Struhára, pretože skutočne tak mám taký, taký podobný pocit a rovnako to vnímam. Nie dávno, bolo to, myslím, v decembri, keď sme sa rozprávali k rozpočtu, sme hovorili o tom, ako veľmi opatrne s peniazmi, ako proste bude ťažký tento rok a fúk prejdú ani nie 2 mesiace a my tu máme zase nejaký úver, z tvojho pohľadu výhodný, vynikajúci atď. Veď ja sa nehádam, ale príde mi to, že trochu viac opatrnosti by neškodilo a hlavne z môjho pohľadu nie je dôležitý len cash flow, ale pozeráť sa na tú budúcnosť. Pretože cash flow momentálne je jedna vec a tá budúcnosť a to, ako to bude a kto to bude a ako splácať, tak to ani ty, ani nikto teraz nemôže povedať. A zažila som, a ty to veľmi dobre vieš, čo sa pri takýchto situáciách stalo v minulosti a v akom stave

bolo v určitom čase mesto a pod. A nerada by som bola, aby sa tá situácia opakovala. Ďalšia vec je tá, že čo sa týka modernizácie, to je môj osobný názor, ako dovoľte, aby som ho verejne povedala, lebo ma to potom tak vnútorne ťaží a trápi. Čo sa týka modernizácie krytej plavárne, celkovo, akože nehnevajte sa, ale modernizácia, ja som ani vlastne, ani neviem, či som mala možnosť sa k tomu vyjadriť, za 6 000 000 modernizácia krytej plavárne v Brezne je absolútne podľa mňa zbytočná. Ale rozumiem, že nejaké etapy ešte, aby to nebolo také bolestivé, keď sa to robí a toto, čo je v týchto etapách, je zatiaľ všetko také, čo naozaj treba urobiť a rozumiem tomu. Takže ja len, ako dávam všetkým tak do pléna takú úvahu, že či naozaj ideme takýmto spôsobom a či to za to stojí a hlavne z pohľadu do tej budúcnosti. Rada by som sa však spýtala jednu vec, ak hovoríme o prvej etape, ktorú chceme ukončiť, ak som to dobre čítala, do konca decembra, kedy vlastne začne tá realizácia prvej etapy? Lebo to tu nie je uvedené a nemám o tom informáciu.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Áno. Ja už začnem, že v podstate jedna vec je úvaha, druhá vec sú fakty a čísla. A keby sme sa tým nezaoberali podrobne a nerozmýšľali nad tým, že ako to vieme vôbec dofinancovať, tak by sme dneska nepredkladali ani tento návrh, lebo pôvodný návrh bol len dotácia 1 200 000. Je za tým kopec rokovania, ktoré ja absolvujem s kolegami v Bratislave, že či vôbec je taký model možný, aby sme my žiadali ďalšie externé zdroje a nezaťažovali mestskú kasu. Takže keby nám to bolo jedno a len tak by sme si predkladali niečo a podobne, ako to bolo povedané, tak by sme nebehali každý týždeň do Bratislavy a nehládali externé zdroje, ktoré jednoducho nám umožnia vôbec do takýchto investícií ísť. A čo sa týka modernizácie plavárne, treba si pozrieť plavárne a posledne Žiar nad Hronom, Lučenec 7 000 000, 6 500 000 a nedokončené ešte, hej? A bavíme sa v jednom prípade o rekonštrukcii, v druhom prípade o stavaní plavárne na zelenej lúke. Proste to sú reálne čísla dneska v plavárni obdobných rozmerov, ako máme my, proste to sú takéto rozpočty. A my sme to zosekali zo 6 000 000 na 4 celá niečo, aby sme to vôbec zvládli a hľadáme ešte 2,4 milióna z externých zdrojov, takže to vôbec nie tak teraz, ako napr. muselo byť pri nich, že si to cvakali z vlastnej kasy. A tie peniaze nemalo ani jedno mesto, ani druhé mesto, hej, treba povedať. A tí, ktorí sa trochu o to zaujímajú, tak by vedeli o tom rozprávať ešte oveľa viac. Takže my robíme všetko pre to, aby jednoducho sme to zaťažili, sme zaťažili mestskú kasu čo najviac a čo sa týka modernizácie plavárne, že či je alebo nie je potrebná, no ak poviete, že nie je potrebná, tak to treba dneska schváliť, ale plaváreň vám garantujem, že do pár mesiacov zatvoríme. Taký je stav, keďže sa neinvestovalo do plavárne 20 alebo 25 posledných rokov, iba kozmetické úpravy, tak aj v takom stave je. A to sa týka aj rozvodov, to sa týka aj technológií, to sa týka všetkého, čo tam je, takže to je proste dneska reálny stav, hej? A preto sme si povedali, že už keď mám rozbiť nejaké rozvody tepla a robiť elektriku, tak ako, čo to nechám? Vymením rozvody tepla, elektriku a nechám to tak? No asi ťažko. Tak musíte urobiť aj to, čo tam potom musí nasledovať, aby to kus vyzeralo a tí ľudia tam mohli vôbec chodiť. Takže my sme z toho minima ešte, čo bolo, lebo však to bolo tých 6 000 000, zosekali ešte na 4 celá niečo a jednoducho, snažíme sa o čo najviac externých zdrojov, ktoré iné mestá nemali na takéto projekty, hej? Takže, takže asi toľko. S faktickou? Ešte, aby som zodpovedal, prepáč, Peťka, ešte, aby som zodpovedal, čo sa týka tej realizácie, musíme začať najneskôr v máji, aby sme to do decembra stihli, tak najneskôr v máji, aby sme to do decembra stihli. V podstate dá sa to stihnúť, hej, ale samozrejme musíme aj dosúťažiť, poviem, kvalitnú firmu, aby potom neboli s týmto problémy. Na každú schválenú dotáciu máme 2,5 roka, hej, zo strany fondu. Čiže aj na prvú sme mali 2,5, ale mali sme s tým problémy, aj na druhú 2,5. A prečo sa to ešte komplikuje, aby som doplnil. Nehnevajte sa, že veľa rozprávam, len chcem, aby ste mali informácie. Prečo sa to komplikuje? My sme to už spomínali, len aby sa nezabudlo. My sme, čo sa týka našej plavárne, povinní realizovať niektoré časti a možno by to bolo ešte lacnejšie o niečo, hej, o niekoľko 100 000, ale my sme povinní dodržať autorské práva, hej, autorské práva

pána Dedečka, ktoré dneska vlastní architektonický ateliér v Bratislave, ktorý sa nám prihlásil normálne oficiálnou cestou, že trvá na dodržaní týchto autorských práv a podľa toho sme museli niekoľkokrát dávať prepracovávať celú projektovú dokumentáciu, pretože oni si povedali, že tam musí byť toto, to, čo tam pán Dedeček tam vymyslel pred xy rokmi a ak to nebude dodržané, tak nesúhlasia s akoukoľvek úpravou plavárne, hej? Takže to sú také problémy, ktoré jednoducho nám zväzujú ruky a musíme ich v zmysle zákona dodržať, lebo tie sankcie sú tak obrovské tam v takomto prípade, že sa nám to jednoducho neoplatí inak, ako dodržať. Takže to len na doplnenie. Môžeš, Miro, prepáč.”

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem. Ja by som len v krátkosti povedal, čo sa týka plavárne, je to, je to veľmi drahý projekt, to je pravda, dôvody sú tie, ktoré popísal primátor a treba povedať, že my stojíme pred otázkou, že či plaváreň chceme alebo nechceme. Pretože roky zanedbaná údržba spôsobuje toto. V podstate zamestnanci investičného odboru a projektanti sa snažili z toho 6 miliónového rozpočtu urobiť technicky nevyhnutné veci na to, aby plaváreň mohla fungovať niekoľko ďalších rokov, možno desiatok rokov bez väčších zásahov. To, čo sa bavíme, ten zvyšok, tá tretia etapa je možno viac o komforte, o vizuále atď., ale není o technických veciach. Dneska v týchto zhruba štyroch miliónoch sa rieši od kúrenia, cez elektriku, cez zateplenie atď. Čiže naozaj, tie najnevyhnutnejšie technicky dôležité veci. Takže aj pri tom okresávaní rozpočtu sa hľadelo na to, aby tá plaváreň mohla fungovať ako stavba ďalej. Boli hlasy v minulosti, že či sa neoplatí viac stavať novú. No, to je otázka. Myslím si, že bola by modernejšia atď. Ale potom si položíme otázku, že čo s tým starým objektom? Ten treba nejak využiť alebo ho treba zbúrať, čo sú zase enormne veľké náklady, čiže myslím si, že lepšia cesta je udržať prevádzku tejto plavárne, použiť nové technológie tak, aby aj tá prevádzka nebola tak ekonomicky náročná a urobiť nevyhnutné kroky, ktoré urobiť teraz vieme a môžeme.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Martin Juhaniak, nech sa páči.”

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„Ja viac menej som chcel mať obdobnú otázku. Mňa to zaujíma skôr z pohľadu obmedzenia športu alebo teda obmedzenia plávania ako také, že aby sme vedeli, že koľko tu bude odstávka tej plavárne. Že či to bude rok, dva. Lebo, kebyže mám plavecké dieťa, tak by som bol z toho dosť nešťastný, že. Bol by som šťastný, že sa opraví plaváreň ale bol by som nešťastný, že 2 roky má úplne lockdown. Čo je ako fakt, je to škoda.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Hej, dneska je to o tom, že nie je na výber, pretože ten technický stav je hrozný.”

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„Len, na margo ešte vlastne mojej otázky ma zaujíma, že či to nie je možné nejakým spôsobom, ako by som to nazval, že nastaviť logisticky tie práce tak, že či to nebude možnože nejaký čas, kedy by sa to dalo spustiť aspoň do toho, že by tam mohli trénovať, alebo sa to musí fakt, že musí to byť komplet celé zatvorené a tak dlho, lebo 2 roky fakt je dlho.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Môžeš, nech sa páči.”

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Bavíme sa zhruba o zavretí na 2 roky, preto je aj urobená prvá, druhá etapa, mali by kontinuuálne pokračovať, aby tie práce nejak logicky na seba nadväzovali. My nevieme začať prvú a druhú etapu naraz, pretože my nemáme schválené peniaze na tú druhú etapu, hej? O tie sa ešte len uchádzame, čiže to nevieme, či sa bude robiť, čiže my musíme urobiť prvú, kde sa vybrali tie najvyhnutnejšie...”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prvá musí byť ukončená do decembra, hej? Čiže ak sa nebude realizovať druhá, tak potom, len pri prvej etape sa bavíme vyslovene len o základnej technológii, aby sme prevádzku zabezpečili.”

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Akože vedela by fungovať, ale nebolo by to ono, čiže akože snaha je urobiť, urobiť prvú a druhú etapu tak, aby, aby, aby nebola prestávka, že práce pôjdu kontinuuálne a po dvoch rokoch sa otvorí plaváreň, pretože sú tam práce, ktoré, ty nemôžeš napustiť bazén a robiť tam, ja neviem, strechu alebo vzduchotechniku. Čiže, čiže, ale po prvej etape teoreticky alebo nie, že teoreticky bude prevádzkyschopná, ale zase to bude len také polovičaté riešenie.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„No nebude, lebo v druhej máme aj bazén, takže nebude určite schopná, keď v druhej etape máme len realizáciu bazénu.”

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Tak so starou fóliou, ale dobre, akože, takto.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„No len to je, že tých odstávok tak či tak by sme museli robiť xy len v priebehu niekoľkých rokov, lebo my nevieme už fungovať s tým, čo tam je momentálne. To sú ako aj tridsaťročné veci. No, takže, hej, však treba si pozrieť len revíziu správu. Takže bude vymaľované hneď. Takže asi tak. S faktickou, pani poslankyňa Donovalová. Nech sa páči, môžeš.”

Mgr. Ivana Donovalová (poslankyňa)

„Ďakujem pekne. Ja na margo teba, pán kolega, sa chcem spýtať, že či naši plavci už boli upovedomení, FLIPPER a celkovo tam, čo chodia kluby plávať, o tej odstávke.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„My sme s nimi dlhodobo komunikovali tú situáciu, však oni vedia, že keď sa bude zatvárať, tak si budeme musieť s nimi sadnúť, hej? Ale my dneska nevieme, že či bude nasledovať aj tá druhá etapa, atď. Ale to, že plaváreň v najbližšom období chceme zatvoriť, vedia. Všetkým my sme komunikovali aj to, lebo sa pýtali hlavne, to aj pre súťaže, že či zavrieme ešte minulý rok, či zavrieme na jar alebo kedy, no tak informácia je, že do mája by sme mali začať, hej? No tak, takto to momentálne je, ak to chceme stihnúť.”

Mgr. Ivana Donovalová (poslankyňa)

„Ďakujem.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pán poslanec Garaj, nech sa páči, môžeš?”

Matej Garaj (poslanec)

„Ďakujem. Už v podstate tá otázka tu aj bola položená, že či by nebolo lacnejšie postaviť novú plaváreň. A v podstate bola tu spomenutá zanedbaná údržba plavárne. Tak sa chcem opýtať, že kto ju za posledné roky teda zanedbal a koľko sa za posledné roky investovalo do plavárne? Ak viete, okrem toho, čo sa teraz bavíme, že je potrebné. A k tomu bodu 11. 1 by som sa chcel opýtať na cenu tohto dokumentu, koľko to stálo. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„No, čo sa týka, čo sa týka, či nová, či stará, tak tá odpoveď je jednoduchá. Ak to bude takto, ako sme to tam dolovali, tak určite stará. Lebo nová, však teraz vám dávam príklady, však choďte sa spýtať do Žiaru, veď ja som tam bol a komunikoval s primátorom, koľko ich stála a to nemajú dokončenú, hej? Sa bavíme, nemajú dokončenú plaváreň: 6,5, milióna eur, hej? Rekonštrukcia starej. Nová v Lučenci viac ako 7 000 000, hej? Čiže to nie sú sumy okolo troch, štyroch a pod.“

Matej Garaj (poslanec)

„Veď hovorím, že tá otázka už bola položená.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„No, takže už sme si to zodpovedali, jednoducho tie sumy sú rádovo oveľa vyššie, ako sa my dneska bavíme. No a čo sa týka, čo sa týka údržby, nikto ju nezanedbal, zanedbal ju čas, to je všetko, hej? Jednoducho sú tam technológie, ktoré dneska už nespĺňajú nič. To je odpoveď na tvoju otázku. Takže z údržby nikto nič nezanedbal, proste sa tam neinvestovalo to, čo sa malo v priebehu posledných 25 rokov. A to, čo sa investovalo, tak to sú investície, rádovo sa bavíme možno 200, 300 000 EUR. Aj to išli za nás, hej? A to je málo, hej? Lebo to riešilo možno nejaké kozmetické a energetické úspory, ale nevyrieši to celý problém plavárne ako takej, takže ako toto je riešenie, aby sme sa nevracali k tomu každú chvíľu, ale hlavne také, aby sme tú plaváreň nezavreli. Hej? Lebo, však Miro, kľudne, povedz ty, však so športom robíš, aký je ten stav, hej? Lebo však sme sa o tom bavili x-krát, že v akom stave tá plaváreň je. A ak ma doplníš, prosím ťa, hej, tak s faktickou, tak ťa len poprosím, že. Môžeš, kľudne.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Tak, za posledné roky, čo sme tam robili, vážne to bude len také kozmetické úpravy. Tiekla strecha, museli sme zatvoriť na 3 mesiace, museli sme strechu nad sprchami a nad sociálnymi zariadeniami robiť. Mali sme možnosť, využili sme fond na ministerstve školstva, keď sme spravili vlastne tú ľavú stranu od bazéna, tie okná.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Tam sme dostali dotáciu vtedy.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„80 000 sme dostali, áno. A vážne sú to drobné veci. No údržba zanedbaná určite nebola, lebo údržbu robíme, len to je, to sú nie veci 20 - 30 ročné, niektoré veci tam vážne od začiatku, ako sa v sedemdesiatych rokoch tá plaváreň postavila. A nikdy sa nespravila taká obnova, údržba, ktorá by posunula dopredu vlastne tú plaváreň komplexne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Hej a dneska, čo sa týka hlavne vykurovania toho bazéna a podobne, sú to obrovské problémy s technológiou. Tam je ešte parný kotol. Tak to už vám nemusím vysvetľovať, čo je parný kotol.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Nevieme náhradné diely už nájsť.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Čo ste stavbári, že proste takto tam fungujeme momentálne, hej? No, takže to len pre predstavu, že. Áno, riaditeľ technický? No môžeš, aby mali kolegovia predstavu len, o čom sa bavíme. Lebo to nie je náš výmysel, že teraz musíme ísť do investície za 4 000 000. Tak, keď nepôjdeme, tak o jeden problém menej. Ale o druhý problém viac pre obyvateľov a plavcov, no, takže.“

Ing. Lukáš Jeremiáš (riaditeľ Technických služieb Brezno)

„K tej údržbe môžem povedať, od začiatku, pri tvorbe projektovej dokumentácie, rekonštrukcie plavárne, to, čo aj pán primátor spomenul, že sa do toho, ozvali sa projektanti z Bratislavy z ateliéru BKPS. S kolegom, pánom (???) sme si prešli kompletne historickú dokumentáciu, našli sme dokonca deväťdesiatročných ľudí, ktorí pracovali na tých projektoch, v osemdesiatych rokoch bol spracovaný projekt na rekonštrukciu plavárne, z ktorého čiastočne bola zrekonštruovaná tá nová strecha a podobné veci, ktorá aj prispela k degradácii, napr. pôvodnej strechy, ktorú my vidíme z bazéna. Tá sa začala z vonkajšej strany rozpadat' vplyvom veľkej vlhkosti. To nikto nepredpokladal. A to sa stalo, že padla tá strecha pri bazéne a podobné. Ďalej, tá lomenicová stena. Keď sme boli s pánom, ktorí to realizovali z Mostárne, povedal, že to od začiatku nefungovalo. To na tú dobu tak komplikovaný vynález, ako pán Dedeček vymyslel, nikto to nevedel spraviť, aby to fungovalo. Čiže my teraz, poviem, na to, ako je tá plaváreň, niekto povie, že je krásna technologicky, toto všetko, v svojom zmysle má pravdu, ale teraz musíme to nejako dať do poriadku, aby to bolo funkčné. Lebo aj teraz, robili to, robili to tak, ako sa vedelo, ale niektoré veci sú tak technologicky náročné, že nebolo možné tú údržbu robiť. To len z pohľadu toho, že bol som pri tej tvorbe toho projektu, s tými projektantami sme komunikovali, že je to náročné. A čo sa týka technológie, by som vás tam zobral pozrieť sa, aké veľké sú tam kotle, tie paroplynové kotle + aj vzduchotechnika na ten objem toho všetkého, to je degradácia časom. Agresívna chlóróvová voda, ktorá, boli tu z Technickej univerzity z Košíc, robili sondy. Napr. Na celej plavárni máme len časť medzi bazénom a balkónom, kde je degradovaný betón, všetko ostatné je v poriadku. Oceľ, hlavná nosná konštrukcia plavárne je v poriadku, robili sa röntgenové sondy. Čiže ona, aj keď to tak nevyzerá, tak na pohľad tá stavba je zdravá. Tolko za mňa, čo sa týka rekonštrukcie.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem ti. S faktickou, Janko.“

Ing. arch. Ján Králik (poslanec)

„Ja len takých pár viet, že z hľadiska architektúry tohto diela na tú dobu to bolo vau, hej? Je to niečo podobné, ako je Galéria v Bratislave, ktorá, všetci dobre viete, ktorí trochu sledujete tieto veci, pred pár rokmi bola začatá proste komplexná rekonštrukcia na nej, ktorá stála nenormálne peniaze. Je to dielo, ktoré je zaujímavé, ale z hľadiska toho prevedenia na základe projektov, ktoré boli v tých sedemdesiatych rokoch vlastne spracované, to technologicky nezvládli. Lebo jednoducho v našich podmienkach ten projekt sa robil na kolene. Architekt, teraz poviem trochu akože to do tej svojej branže nakreslil niečo, čo vyzeralo veľmi zaujímavo, ale on nedotiahol žiadne detaily z hľadiska proste energetického, absolútne žiadne, lebo v tom období to nikoho nezaujímalo, u nás jednoducho energie z hľadiska vykurovania takýchto objektov boli tak lacné, že to nikto neriešil, hej? Čiže tam sa riešili veci iné. Čo sa týka vôbec tých oceľových konštrukcií a povrchových úprav, či vnútorných alebo vonkajších, v tom období to bolo na báze základná farba červenohnedá, nejaký vonkajší náter, nič iné neexistovalo, hej?

Tam sa nikto nezaoberal s nejakými povrchovými úpravami, keď už oceľové konštrukcie také, aby vydržali dlhšie, čiže tam kopec tých vecí skutočne je poplatných na tú dobu a my buď urobíme v súčasnej dobe veľkú rekonštrukciu a vydrží, vydrží to nejakých 10 a viac rokov proste fungovať, alebo, ak to neurobíme teraz, ak skutočne by došlo k tomu, že tú plavárňu zatvoríme a nebudeme do nej investovať, nikdy sa už nesprevádzkuje. Lebo jednoducho, pri nefunkčnosti tej plavárne pár rokov už ju nebudeme vedieť sprevádzkovať vôbec. Čiže treba sa na to pozeráť aj z tohto pohľadu.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem. Pani poslankyňa Dzurmanová. Môžeš, Peťka, nech sa páči.”

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„No, ja budem možno trochu osobnejšia. Ved' nikto nehovorí, ani si nemyslí, že niekto z nás nechce, aby bola obnovená alebo fungovala funkčná plavárňu. Ako nehnevaj sa, pán primátor, ale príde mi to trochu ako také vydieranie. Ak, tak my ju zavrieme a už nikdy akože viac. No dobre, fajn, ale vieme o reálnom stave koľko rokov? Koľko rokov si poslanec a potom primátor? To nie je, že sme práve zobudili a padá nám na hlavu, hej? Opatrne s týmito vecami a tak isto, ale nepáči sa mi také dehonestovanie veľakrát poslancov len preto, že si dovoľí niekto povedať trochu iný názor, ako je názor vedenia. Ved' hádam máme právo byť opatrní, hádam máme právo povedať aj z pohľadu minulosti, ako sa na to pozeráme do budúcnosti. To neznamená, že je niekto z nás chce byť múdrejší, lepší alebo dokonalejší. Ale nehnevaj sa, musíš uznať, že keď sa povie 6 000 000, bez ohľadu na to, či sa ideme tu zase porovnávať so Žiarom alebo Lučencom, že je to jednoducho veľa. Takže toto som chcela povedať, prepáčte, bolo to trochu možno osobnejšie, ale vnútorne s tým cítim takú nespokojnosť. A ďalšia vec, takisto by som chcela potom ale povedať a do pléna dať takú informáciu, že ako hovoril Martin Juhaniak, obmedzí to samozrejme plavcov, bolo by vhodné teda uvažovať aj nad tým, že sa im navýši potom suma, pretože predpokladám, že plavci budú chodiť niekde trénovať ďalej, aby sme uvažovali nad tým, že im navýšime príspevok na dopravu, prípadne na niečo, čo budú potrebovať. Pre všetkých, ktorých sa to týka, všetkých klubov. Ďakujem.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem. Ja len poviem, že neviem, čím som vás dehonestoval a čím vydieral. Ja som vám, na rozdiel od nejakej emócie, hovorím o faktoch. A fakty sú proste také, ako som ich povedal. A to není vydieranie. Ja som povedal, že je to na spoločnom rozhodnutí a keď poviete nie, keďže o tom rozhodujete, tak poviete nie a čo, hej? Ako a čo je na tom vydierať?”

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Nemusiš reagovať na všetko, čo poviem. Povedal si, buď to zavrieme, alebo...”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ty hovoríš, že ja som vás postavil do nejakej pozície a ja som vás nepostavil do žiadnej pozície, ja som vám povedal fakty, na rozdiel od emócií, to je jedna vec. A druhá, čo sa týka plavcov, tak sme s nimi od začiatku hovorili aj o príspevku na to, že ak budú musieť trénovať niekde inde, tak samozrejme mesto ich podporí, takže toto sme už s nimi rozdiskutovali hneď od začiatku, ako sa táto investícia spomínala. A kde som bol 14 rokov alebo, alebo koľko, čo si spomenula. No tak ako ty, tak najprv v zastupiteľstve, potom z tejto pozície, ja som na rozdiel od iných aspoň pripravil projekt tej plavárne a do tej plavárne investoval niekoľko 100 000 euro na tie opravy, ktoré sa tam predtým nerobili, hej? A ešte som aj získal externé zdroje, na rozdiel od ostatných. Takže to som robil 14 rokov. To, čo sa ty pýtaš, momentálne máme schválenú dotáciu 1 250 000 euro, dostali sme predtým menšie dotácie, ktoré som taktiež chodil riešiť,

aby sme ich získali. No a to som robil už posledné roky, desiaty rok, ako som primátor, hej? A projekt máme pripravený minimálne 3 roky, projekt máme pripravený minimálne 3 roky a ešte sa menil z dôvodu toho, čo som uvádzal, že jednoducho si uplatňuje architektonická kancelária na autorské práva, takže to nie je proces ani jednoduchý. Robí na tom 10, 15 ľudí a keď sa ty spýtaš, že čo sme robili, no tak je to trošku dehonestujúce možno pre tých zamestnancov, ktorí na to makajú už niekoľko rokov. Takže, no veď, však ľahko sa rozpráva, ťažšie sa robí.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„S faktickou, pán poslanec Struhár, nech sa páči, môžeš.”

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„No dobre, čo sa týka tých plavcov, tak áno, ja som tiež počul, že jednoducho mesto s nimi riešilo, že v prípade, že plaváreň bude zavretá, tak sa im navýši a nebolo by to prvýkrát, nakoľko aj v minulosti, keď som bol predsedom komisie športu, tak práve sme im vyšli v ústrety tým, že sme im navýšili dotácie z toho dôvodu, že museli chodiť buď na Závadku alebo do Banskej Bystrice, čiže s týmto určite mesto nebude mať problém. Tak ako v minulosti, to si myslím. Už keď to s nimi jednali, tak si myslím, že tu problém nebude.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ja som s obidvoma klubmi už hovorili.”

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Áno, viem o tom. Ďakujem.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pán poslanec, Garaj, nech sa páči, môžeš.”

Matej Garaj (poslanec)

„Ja len k tomu bodu 11.1 som nedostal odpoveď a čo sa týka tej rekonštrukcie, tak dúfam, že to bude na dlhšie, ako bolo povedané, 10 rokov, hej?”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„11.1?”

Matej Garaj (poslanec)

„Áno. Koľko stálo to akčný plán?”

Mgr. Zuzana Ďurišová (prednostka MÚ Brezno)

„Môžem?”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Áno, nech sa páči, pardon.”

Mgr. Zuzana Ďurišová (prednostka MÚ Brezno)

„Kolegyňa mi akurát napísala, lebo nevedela som presnú cenu, tak 32 000 EUR s tým, že na komisii, že ti zle povedala, lebo že ti povedala nejakých 80 000, to bola PHZ, ale vysúťažili sme vlastne v žiadosti o grant 32 000 vrátane DPH.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Takže podstatne lacnejšie, ako bola PHZ.”

Mgr. Zuzana Ďurišová (prednostka MÚ Brezno)

„Áno.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Pán poslanec Palovčík, nech sa páči, môžeš.”

Milan Palovčík (poslanec)

„No ja určite podporím rekonštrukciu a poviem prečo, hej? My tu nemáme ani žiadne jazero, ani taký rybník, ani otvorené kúpalisko zatiaľ, kde by sa mohla mládež trochu kúpať a regenerovať. Fakt to tu nemáme a toto je jediná vec, ktorú ešte ak ju neudržíme, tak o ňu prideme načisto, to verte. To súhlasím s poslancom Králikom, ak to my zavrieme na určitý čas, tak to je koniec. Korózia, hej a ostatné veci, to sa prejaví. Ja si pamätám, hej, ja som dakedy tiež chcel tú plaváreň do nájmu zobrať, hej? Vtedy bola už v zlom stave. Ona sa rekonštruovala, nikto nič nezanedbal, tie technológie, ako primátor tiež spomína, neboli dakedy také, ako sú dnes, to odsávanie, vetranie a to všetko. To sa tam prejavilo za tie roky, hej, aj tým chlóróm všetkým. A pomaly sa investovalo, aj za toho primátora, aj za toho, aj vtedy bol poslanec zbor a snažil sa, však nikto si nemohol ani s primátorom dohodnúť, dovoliť, aby tam to padlo dakomu na hlavu, hej? A chceli to sprevádzkovať, každý to mal vo svojom volebnom programe. A ja si myslím, že aj my máme vo svojom volebnom programe udržať veci, hej? A aj tie kúpaliská, hej? Tak ja som za to. Ďakujem pekne.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pán poslanec Duhan, nech sa páči, môžeš.”

Erik Duhan (poslanec)

„Ďakujem pekne. Ja sa takisto stotožňujem s kolegom Palovčíkom. A uvedomme si jednu vec, že to necháme schátrať, koľko bude mať hodnotu tá asanačná hodnota, hej? A asanácia tej budovy, keby mala schátrať, to je minimálne 10 - 15 %. Stavebníci, vy asi ste o tom oboznámení. Takže neviem, či to necháme schátrať, alebo to budeme...”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z technického hľadiska máme to prepojené aj s telocvičňou, to neni len jeden objekt, hej? To je spojený objekt. Takže, ja si myslím, že by to bol dosť problém.”

Erik Duhan (poslanec)

„Čiže, tá asanačná hodnota by bola minimálne 15 % z tej hodnoty, koľko chceme zobrať na tú rekonštrukciu. Ďakujem pekne.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, rozpravu, končím. Nech sa páči, návrhov. Aha, pardon, len neukazovalo mi to. Pán poslanec Turňa, nech sa páči, môžeš. Tak pán poslanec Garaj, pardon.”

Matej Garaj (poslanec)

„Ja len k tej zanedbanej údržbe, na ktorú som sa pýtal, lebo všetci sa pozerali tak, ako keby som to ja povedal, alebo bol to nejaký môj názor, hej, že ja som povedal, že je zanedbaná tá údržba. Ja len som sa opýtal, že kto, lebo to tu bolo povedané z druhej strany, hej? Tak som chcel vedieť teda, keď bolo povedané, že bola zanedbaná, tak som sa pýtal, že kto ju zanedbal. To je celé.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„S faktickou ešte, pán poslanec.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Dobre, prepáčte, ale teraz tak skôr technicky, dodržujme rokovací poriadok. Pokiaľ pán Garaj sa prihlásil tretíkrát, mali sme mu to schváliť. A treba si uvedomiť, že aj faktickej pri pánovi Králikovi mala byť minúta, nie 2,5. Len na to dávajme pozor, len to som chcel. Okej? A mali by sme sa rozprávať k danej téme. Čiže o akčnom pláne. Momentálne je tam 11.1. Máme spojené? Tak v tom prípade to posledné odvolávam a tie prvé 2 si potvrdzujem. Ďakujem pekne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, dobre, pán poslanec, Turňa, nech sa páči, môžeš.“

Mgr. Tomáš Turňa (poslanec)

„Ďakujem za slovo, budem krátky, aby sa Dano nehneval. Ja len by som chcel povedať, že v podstate moje celé účinkovanie tu na tejto pôde bolo v podstate od začiatku spojené s nejakou obhajobou a podporou športu. A doteraz boli tak vážne témy na týchto zastupiteľstvách, že som si ani nedovolil tu vyťahovať nejaký šport, ale keď sme pri tej plavárni a s ohľadom na všetky uvedené fakty, ja musím vysloviť podporu tomuto projektu, pretože ak my sklzneme do toho, že my tu nebudeme mať v podstate okrem práce a chodenia do baru nič iné, nijaké iné možnosti pre obyvateľov, tak sa dostávame na úroveň menších obcí, ktoré si nemôžu na základe počtu obyvateľov takéto, takéto "luxus" dovoliť a myslím si, že sa pasujeme do role väčšej obce, nie nejakej dedinky, ktorá nemôže mať plaváreň, zimný štadión, takže uvažujeme, prosím aj týmto smerom. Ak chceme, aby tu mladé rodiny ostávali, tak im vytvárajme aj nejaké voľnočasové aktivity. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne. Ak nikto ďalší už do rozpravy? Nikto. Tak rozpravu končím, nech sa páči, návrhov.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Tak ideme na to. Bod 11. 1. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. schvaľuje dokument Akčný plán pre zmiernovanie a prispôsobovanie sa zmeny klímy na území mesta Brezno. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode, ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

Dokument Akčný plán pre zmiernovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy na území mesta Brezno

Hlasovanie číslo: **30**

Bod číslo: **11.1**

Schválenie dokumentu „Akčný plán pre zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy na území mesta Brezno“ - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje Dokument Akčný plán pre zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy na území mesta Brezno
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 16 prítomných 16 za, konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 11. 2. poprosím.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Bod 11. 2. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. súhlasí s realizáciou projektu Modernizácia krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo druhá etapa, II. predloženie žiadosti o finančný príspevok za účelom realizácie projektu modernizácia krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo, druhá etapa, ďalej tak, ako je uvedené v texte. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Súhlasí

s realizáciou projektu **„Modernizácia krytej plavárne Brezno, Mazorníkovo – 2. etapa“**

II/ Schvaľuje

1. Predloženie žiadosti o finančný príspevok za účelom realizácie projektu **„Modernizácia krytej plavárne Brezno, Mazorníkovo – 2. etapa“** v súlade s výzvou č.2023/001 z Fondu na podporu športu, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna;
2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na **spolufinancovanie** realizovaného projektu vo výške minimálne 30% celkových výdavkov projektu, čo činí **510.000,00 EUR**, v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
4. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

Hlasovanie číslo: **31**

Bod číslo: **11.2**

Predloženie žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „Modernizácia krytej plavárne, Brezno - Mazorníkovo - 2. etapa“ - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Súhlasí s realizáciou projektu „Modernizácia krytej plavárne Brezno, Mazorníkovo - 2. etapa“ Schvaľuje Predloženie žiadosti o finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Modernizácia krytej plavárne Brezno, Mazorníkovo - 2. etapa“ v súlade s výzvou č.2023/001 z Fondu na podporu športu, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30% celkových výdavkov projektu, čo činí 510.000,00 EUR, v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 16 prítomných 16 za, konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 11.3. poprosím.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„11. 3A Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje realizáciu investície Kompostáreň Brezno zameranej na revitalizáciu zelenej, a to pardon, zelene, 601.534,33 EUR, v zmysle podmienok špecifikácie environmentálneho fondu. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

realizáciu investície „**Kompostáreň Brezno**“ vo výške **601.534,33 Eur** v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

Hlasovanie číslo: **32**

Bod číslo: **11.3A**

Schválenie realizácie investície - projekt „Kompostáreň Brezno“ z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru. - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Kompostáreň Brezno“ zameranej na revitalizáciu zelenej 601.534,33 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne

Za: **15**

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 16 prítomných 15 za, 1 sa zdržal, konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pod bodom 11.4 máme ústnu informáciu. Pardon, nech sa páči.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Takže ideme 11. 3B. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 601.534,33 EUR zabezpečeného blanko zmenkou na financovanie investícií Kompostárne Brezno v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov. Prosím, dajte hlasovať o tomto bode.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške **601.534,33 Eur** zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „**Kompostáreň Brezno**“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov.

Hlasovanie číslo: **33**

Bod číslo: **11.3B**

Schválenie prijatia úveru na projekt „Kompostáreň Brezno“ z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 601.534,33 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Kompostáreň Brezno“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 16 prítomných 16 za, konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 11.4/

Ústna informáciu predsedov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Brezna o činnosti komisií

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pod bodom 11.4 máme ústnu informáciu predsedov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Brezna o činnosti komisií. Nech sa páči, predsedovia, môžete tí, čo chcete. Pán predseda Struhár, nech sa páči, môžeš.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Za komisiu školstva, ja by som rád informoval poslancov a zároveň sa spýtal vedenia mesta, boli sme, mali sme výjazdové stretnutie na Pionierskej 2, kde už predtým sme boli aj s pánom Fašangom a pozerali sme určité problémy, hlavne nad jedálňou tejto budovy, jedálňou tejto školy a v podstate od nášho posledného stretnutia na tejto škole mesto alebo teda sa nič ďalej ďalšie neudialo, tá chátrajúca strecha, resp. zatekanie do jedálne je stále aktuálnym problémom. Chcem sa spýtať a poprosiť zároveň vedenie mesta, aby urgovalo riešenie tohto problému, lebo nevyzerá to dobre a nemyslím si, že je to, je to položka, ktorá by bola veľmi vysoká, čo sa týka riešenia tohto problému. A navyše ide o jedáleň, čiže naozaj tam potrebujeme tie hygienické opatrenia mať naozaj na vysokej úrovni. Len toľko z mojej strany.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Je to na tej Pionierskej 2. Čo si bola aj čo sme boli aj spolu. Tam sa to proste nepohlo nejako od posledného nášho stretnutia.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Nie je to celkom tak, že sa to nepohlo, pretože my sme to riešili za mesto a čo sa týka nejakého havarijného stavu, tak ten sa spracovával a neviem, či už sa zaslal alebo zasiaela na Ministerstvo školstva. Ale treba povedať, že ak by to bolo tak akútny problém, tak škola ho môže riešiť, však škola má vyčlenené finančné prostriedky na opravy a údržby a nie ich málo, takže...“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Okej.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Áno. A ďalšia vec, že uvažovalo sa o spracovaní komplexnejšej projektovej dokumentácie a s tou, že by sa škola následne uchádzala o externé zdroje vo výzve, ktorá bola vyhlásená a následne MIRRI zrušená, hej? Nedávno. Ak ste to postrehli. Takže my sme z našej strany urobili, si myslím, maximum pre to a veď ja som sedel aj teraz s pánom riaditeľom. To nie je o tom, že by škola nemohla tú nejakú haváriu rýchle odstrániť. Tak, ako som vysvetľoval aj iným kolegom, tak oni majú zdroje na opravách a údržbe. Ak sa mylí, nech ma niekto.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„V poriadku. Ja som položil otázku na základe toho, že sme sa tak dohodli na komisii školstva, kde som povedal to, že to budem interpretovať na tomto fóre. Áno, ďakujem za odpoveď, odovzdám odpovede aj komisii školstva na najbližšom stretnutí. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ja ešte len ťa doplním, že ja som si to komunikoval aj s riaditeľmi posledne to, čo ste preberali, pretože niektoré informácie tam neodznali správne, hej? Takže som si to dal na pravú mieru s nimi, ako to je.”

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„V poriadku. Ďakujem.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ešte faktickou chceš? Sme v bode informovania, tak sa držme toho, ale...Predsedov komisií?”

Mgr. Ivana Donovalová (poslankyňa)

„Ja by som len chcela poprosiť, aby sme sa ešte počúvali a ďakujem pekne za tú informáciu, lebo nám to nebolo takto interpretované na komisii. Ďakujem.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ale je to tak, ako hovorím, takže ďakujem. Pán predseda komisie pre šport, Ambros, nech sa páči, môžeš.”

Mgr. Pavel Ambros (poslanec)

„Ďakujem veľmi pekne. Za komisiu pre šport, tak najbližšie nás čaká taký, by som povedal, hlavný bod a to je, to sú dotácie, takže aj touto cestou chcem poďakovať za to, že sme našli nejakú cestu k tomu, aby tie dotácie boli v tej výške, ako po minulé roky. A v súvislosti aj s diskusiou ohľadom plavárne mi napadlo, že by možno bol dobrý nápad spraviť si ešte výjazdové nejaké zasadnutie športovej komisie, či už do plavárne alebo na štadión, na zimný štadión, prípadne aj iné športoviská, k čomu potom možnože môžeme pozvať aj ostatných poslancov, keď budú mať záujem, takže toto sa dohodnem. Potom by vám prišla pozvánka aj ostatným. Takže ďakujem veľmi pekne.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Ako ak máte záujem, tak zorganizujeme stretnutie aj pre poslancov, ak si to chcete ísť pozrieť, aj pred tou realizáciou, aj s projektovou dokumentáciou. Nie je s tým absolútne žiadny problém. Aj tie problémové časti, aby ste videli, možno to zase lepšie, hovorím, navnímame spoločne, že, že či je to treba, tak ako aj dneska bolo povedané, takže s týmto nie je problém. Ak chcete, tak dáme termín a kto bude môcť, príde, kto nebude môcť, nepríde. Že potom poprosím pani prednostku a pána zástupcu, aby to nejako vymysleli a budeme mať už aj informácie, možno ďalšie, čo sa týka aj fondu na podporu športu.”

K bodu 12/

Otázky poslancov Mestského zastupiteľstva na riaditeľa príspevkovej organizácie zriadenej mestom, riaditeľa obchodnej spoločnosti, náčelníka Mestskej polície

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne, prejdeme k ďalšiemu bodu pod bodom 12. Máme otázky poslancov Mestského zastupiteľstva na riaditeľa príspevkovej organizácie zriadenej mestom, riaditeľa obchodnej spoločnosti, náčelníka Mestskej polície atď. Nech sa páči. Ako prvý, pán poslanec, Garaj, môžeš, nech sa páči.”

Matej Garaj (poslanec)

„No, v podstate ja sa na úvod chcem opýtať k tým nedostatkom, čo sme si zhruba cez, zhruba pred polrokom prechádzali na ŠLN, že v akom je to stave, čo z toho sa odstránilo, čo sa bude odstraňovať a kedy? Potom by som sa chcel opýtať, čo sa týka zimnej údržby, že prečo sme mali? Čo sa týka zimnej údržby, tak v podstate tam ešte, zhruba v polovici decembra nebola podpísaná zmluva s externými firmami, ktoré robia zimnú údržbu. Že prečo to bolo tak? Potom, čo sa týka priechodov pre chodcov, že či není možné doplniť priechody pre chodcov, napr. ako je Légia, ako je kataster a na Rohoznej pri zastávkach. A či je alebo není plánované osvetlenie zastávok na Rohoznej. K miestnej časti Rohozna, ešte čo sa týka asfaltovania niektorých komunikácií v tejto lokalite, či boli alebo sú plánované, lebo občania koľko razy sa ma pýtajú, že kedy sa ide robiť tá a tá cesta na Rohoznej a priznám sa, že niekedy sa strácam v tom, že čo odo mňa chci, hej? Nevieam, či tu padlo niečo také v minulosti, že sa mala robiť niektorá z tých komunikácií alebo nie. Tak isto aj v lokalite Kieпка, kde už sa tu viackrát komunikovalo, že či je tam niečo plánované alebo nie. Z nábrežia Dukelských hrdinov, tam sa odstránili lavičky, že či je aj predpoklad, že sa tam niekedy vrátia? A čo sa týka ešte smetných košov, tam som viackrát riešil to, že tie, ktoré sú tam, sú z nejakého dôvodu nepostačujúce, hej? Je to možno aj chybou občanov, ale jednoducho asi nemáme kapacity na to, aby sme ten zvoz robili častejšie, tak či by tam nebolo možné doplniť niektoré koše? Čo sa týka parkovania, asi neboli všetky naše rozhodnutia správne, lebo čo sa týka parkovania napr. na Školskej ulici a Hradbách, tam je dosť veľký problém s tým, aby rodičia v podstate zaparkovali, keď dovezú svoje deti do školy, škôlky atď. A nemyslím si, že je celkom vhodné, aby využívali platené parkovacie miesto, napr., ja neviem, na centrálnom parkovisku, hej? Že aby platili každý raz, keď idem doviezť dieťa do škôlky, idem ho zobrať zo škôlky, idem do Centra voľného času. Čiže tam by sme asi mali riešiť nejakú úpravu, nápravu toho. Čo sa týka aj Mestskej polície, ja som veľmi rád, že riešia tú situáciu v meste, ktorá je, lebo ja sa priznám, že ja som za to, nech sa tí občania, ktorí porušujú pravidlá, nech sa trestajú, rovnako tak aj ja, ak zastanem, kde nemám, nech dostanem pokutu. Ale treba hľadať aj nejaké riešenia, lebo v niektorých častiach naozaj tí obyvatelia aj keby chceli normálne zastať, nemajú kde, napr. na Rázusovej ulici. Tam ste a kade tade popri plote na zelenej ploche, stalo sa to aj mne. A jednoducho, tam nemáte kde zaparkovať. Je tam malá kapacita na ten veľký bytový dom, nezaparkujete tam cez deň, lebo tam parkujú pracovníci úradov, nezaparkujete tam večer, lebo je proste tam menej parkovacích miest ako je bytov, čiže toto by som bol rád možno, keby sme si aj po obvodoch naozaj prešli a povedali si tie hlavné veci k tomu, že čo nám treba, netreba riešiť a takisto by som bol rád, aby sa tie veci potom plánovali a dostávali do rozpočtu, lebo myslím si, že do rozpočtu by sa mali dostať aj veci také, ktoré sú na základe požiadaviek občanov a nie len na základe toho, čo niekto, nazvem to, na úrade navrhne, lebo je veľa nedostatkov takých, ktoré by naozaj ľuďom pomohli a nie sú to až tak finančne náročné veci. Čo sa týka chodníka na ŠLN, to som sa už viackrát na to pýtal, že či sa tam bude, nebude riešiť nejaká reklamácia, takže či sa už niečo s tým robilo, riešilo, alebo nie? Ten asfaltový chodník sa nejakým spôsobom teraz zalieval. Čo sa týka toho betónového, tam sa nerobilo nič a k tomuto sa chcem aj opýtať, že z akého dôvodu, aj keď som sa na to asi už pýtal, z akého dôvodu bol tento chodník zúžený oproti pôvodnému a či sa tam dostanú záchranné zložky, ako napr. hasiči? A ak áno, tak by som bol rád, aby sme tých hasičov zavolali na stretnutie a nech nám teda povedia, či tam vojdú alebo nevojdú v prípade požiaru v bytovom dome. Čo sa týka ulice Potočnej, tam v minulosti bol projektovaný vodovod, ak sa nemýlim, tak na Mestskom úrade dokonca aj viac projektov vodovodu, bol aj územne povolený. Do stavebného povolenia nešiel, čiže sa nerealizoval, tak chcem vedieť, či sa bude alebo nebude niekedy realizovať. A potom, čo sa týka územného plánu mesta, tak by som chcel vedieť, že kedy je v programe schválenie územného plánu.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Poslanec, ale pýtaš sa kolegu Jeremiáša, tak sa ho opýtaš veci, ktoré mu vôbec nepatria. No veď v interpeláciach v poriadku, len vravím, že riaditeľ, ja síce nepíšem, že to sú otázky na neho, on polovicu otázok nevie zodpovedať, čo sa ho pýta kolega.”

Matej Garaj (poslanec)

„Dobre, tak v podstate tie, čo vie zodpovedať, zodpovedá a tieto ostatné sa opýtam teda teba potom v ďalšom bode.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Všetko?”

Matej Garaj (poslanec)

„Na riaditeľa teda.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„No na riaditeľa.”

Matej Garaj (poslanec)

„Lebo predtým sme to robili aj tak, že sme dávali otázky aj aj.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Nie, tak som povedal, v ktorom bode sme, tak nik sa nepýtal, že k interpeláciám. Nerobili sme to tak, nepamätám si to, ale dobre. Pani poslankyňa Štugnerová, nech sa páči, môžeš.”

Bc. Eubica Štugnerová, MA (poslankyňa)

„Dobre, ďakujem za slovo. Ja tiež by som chcela na tú Rohoznú nadviazať tie Dvoriská. Viackrát ma oslovili obyvatelia, že tá cesta je teraz dosť rozbitá, naozaj. Lavičky, to som skôr spomínala, ale neviem, či to nebude na teba, bola tam požiadavka na Rázusovej. Viem, že je to treba teda nejak zdôvodniť za to, že je to tá historická zóna, aj teraz, keď sa prerábala ulica Boženy Němcovej, tak aj tam by chceli ako hlavne seniori, keď chodia do mesta pomaly, že si odpočinúť, ale teda na Rázusovej, hlavne pri tých lekároch, keď aj čakajú na odvoz, to by som chcela. Lavičky som pozerala, že na Nábřeží duklianskych hrdinov sú už osadené, ale zatiaľ je okolo štrk, tak chcem sa spýtať, asi bude tam nejaký obklad ešte na tom alebo nejaká povrchová úprava. A veci, som sa chcela spýtať, ešte na jeseň som teda, sme sa rozprávali na Švermovej v tom dvore, opravenie lavičiek, to sa ešte neuskutočnilo, takže či sa s tým teraz počíta. A taktiež sme sa bavili ešte skôr na medzi Rázusovou a vlastne na Černákovej je tam také malé detské ihrisko a vlastne od Nábřežia duklianskych hrdinov, keď sa tam vchádza, tak stoja tam aj autá a nie je to nejak oddelené od tej cesty, lebo autá tadiaľ prechádzajú na parkovisko tak, aby nedošlo k nejakému úrazu, to som sa chcela teda spýtať. A vlastne ešte keď som pri tej Švermovej, včera sa mi ozvali, či je možné vypíliť ešte sosny, ktoré sú, oni sú v podstate v tom, v tom dvore, ale vlastne už za tou bytovkou včera, ktorá je na Laskomerského, konkrétne Laskomerského 18, lebo tam sa im dá parkovať, ale tým, že stoja pod sosnami, tak padá na to nielen ihličie, ale tá miazga, alebo čo je to zo stromov, že im to znehodnocuje, že to znehodnocuje autá, že teda by bolo lepšie, aby, či by bolo možné tie sosny odstrániť. Ďakujem.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prepáč, kolegyňa, ja som sa nesmial tomu, čo hovoríš, ale kolega niečo povedal, iba na tom som sa zasmial. Pán poslanec Struhár, nech sa páči, môžeš.”

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ja mám 2 otázky, ďakujem. Prvá otázka je, či aj tento rok plánujeme milú, milú pozornosť pre občanov domov a to je ovocné, do každého domu ovocný strom, niečo v tom zmysle, či to plánujeme. A druhá otázka je, v podstate tým, že sa robila, urobil vnútroblok pri paneláku 1-4, tak nie je tam značka jednosmerky, tzn. že ja keď teraz zaparkujem pri 9. mája 4 a vrátim sa to istou cestou, nemôžem dostať pokutu, však? Keďže tam, neni tam značka jednosmerky, je tam len parkovisko P, hej? Bud', že proste bud' to poriešme nejako, alebo to nechajme tak, lebo niektorým ľuďom to naozaj veľmi vyhovuje. Ďakujem.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, pán poslanec, Obernauer, nech sa páči.”

Július Obernauer (poslanec)

„Ďakujem pekne. Ja otázku na pána riaditeľa technických služieb. Keďže som jeden z tých neporiadnikov, ktorí fajčia aj na ulici, ale zase som natoľko poriadny, že nechcem hádzať nedopalky na zem. Zbadal som, že veľa smetných košov ubudlo v rámci mesta. Či je to dočasné riešenie alebo čo, fakt, že niekde naozaj doslova chýbajú. Konkrétne len na ČSA od Mestského úradu ku televízoru a okolo televízora 4 ubudli, aj na iných úsekoch. Tak toto, či je to dočasné riešenie, či sa vrátia atď. Ďakujem.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pán poslanec Ambros, nech sa páči, môžeš.”

Mgr. Pavel Ambros (poslanec)

„Otázka na pána riaditeľa: k systému nahlasovania, teda či, akým spôsobom nahlasovať poruchy, či sme na to prišli, lebo štandardne treba dať správu alebo cez Mestské zastupiteľstvo, či už teda nejak sme pokročili v tejto veci? Pridám sa tiež k tým smetným košom, aj ja už som dlhšie žiadal o smetný kôš na Kuzmányho ulicu, resp., ako je most a železničné priecestie, tak isto aj pre psie exkrementy, tiež tam na začiatku, kde vstupujú z tej strany od mosta. Tak isto som si všimol, neviem, asi to bude v pláne alebo nie, koše na Boženy Němcovej mi chýbali. A všimol som si, že dneska už začali odpratávať štrk, teda, že či to je nejakým spôsobom naplánované a ako, v ktorých uliciach atď., že dokedy? Lebo myslím, že v tomto čase už ten štrk neni veľmi potrebný. Ďalšia otázka je na pána náčelníka, čo sa týka parkovania, a to tu bolo viackrát spomínané, a chcem aj poďakovať, lebo už aj mňa upozornili mestská polícia, keď som sa zahovoril na nesprávnom mieste s autom, takže za to ho chválim. A na druhej strane, na niektorých miestach stále parkujú autá, aj keď sa ide po Kuzmányho ulici smerom k Brezenskej, tak tam sa niekedy ani s kočíkom nedá prejsť, teda bud' parkujú na chodníku alebo parkujú tak, že zasahujú do hlavnej cesty, čo tiež neni v poriadku, tak čakám, že asi prestanú, keďže im niekto to auto nabúra. A takže toľko iba z mojej strany. Ďakujem pekne.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, pán poslanec Palovčík, nech sa páči.”

Milan Palovčík (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Ja by som na pána náčelníka Mestskej polície, či sa dá na Rohoznej, keď sme mali tam stretnutie s občanmi, chodia tam dosť tuho autá a aspoň takú svetelnú signalizáciu, takže Pozor, deti! Alebo znížiť rýchlosť na začiatku Rohoznej z jednej strany a potom tiež, keď sa tam prichádza od Brezna, z druhej strany, hej? Aspoň upozorniť alebo tam ozaj vybaviť zníženie rýchlosti, nie je tam chodník, chodia tam deti na ten vláčik chodia, aj na tie autobusy, je tam viacej rodinných domov a tie deti sú tam dosť podľa mňa ohrozené. Ďalšiu

by som pána náčelníka ešte, z Nálepkovej, keď sa odbočuje na Fraňa Kráľa, ja som to už raz spomínal, tam sú tie, Bageta je tam a ja neviem, tam dáka Športka, stávková kancelária, nemáte rozhľad, ľudia sa, si zastanú celkom autami do kraja a keď chcete odbočiť do pravej strany smerom ku Bille alebo však ku bývalým Kasárňam, vôbec nemáte rozhľad. Autom musíte zájsť do protismeru, tam treba 3 miesta minimálne vyšrafovať, je to náš pozemok, aby tam autá nestáli, už tam bolo viacej takých dopravných kolízií, hej, že a ešte keď ide autobus hore alebo tam dajú dodávku, no proste nemáte šancu riadne vyjsť. Musíte ísť do protismeru, hej, čo idú autá od Billy smerom na stanicu a do jazdnej dráhy tým áut. Ja som už na toto upozorňoval a teraz opäť na to upozorňujem, lebo je tam dosť vážna situácia, hej? A čo sa týka smetných košov, aj na Nálepkovej ubudli, ale poviem aj odpoveď, zbadal som aj ja, že ľudia sú takí darební a leniví, neotvoria si stojisko, idú z domu so sáčkom, s fľašami a nejdú do stojísk, ale hodia to potom do tých košov. Takže na jednej strane hovoríme o poriadku, chceme koše a na druhej strane sami si ich zaplňame. Nejdú odniesť na stojisko, ale ide žena do kostola, zoberie si tašku a frčne ju tam do toho koša, do toho malého, hej? Alebo ide na prechádzku voľakde so psom a tam to hodia a neotvoria si proste stojisko, aby to išli tam zaniest'. Ďakujem pekne."

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, pán poslanec Duhan, nech sa páči, môžeš.“

Erik Duhan (poslanec)

„Ďakujem pekne. Je toho veľa na pána riaditeľa technických služieb, ale len taká otázka, bolo to aj v komisii zahrnuté: či sa plánuje tá úprava tých konárov na cintoríne na Bujakovej v obvode 4, lebo je to tam naozaj niekedy, keď je vietor, tak to ohrozuje nielen pomníky, ale aj návštevníkov. A ďalšia vec, či je možné nejakú fotopascu umiestniť tam, lebo nám tam chodia neprispôsobiví. Sťažujú sa ľudia, že im kradnú stade sviečky z hrobov a kahance. Takže v krátkosti. Všetko toto. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne, pani poslankyňa Donovalová, nech sa páči.“

Mgr. Ivana Donovalová (poslankyňa)

„Ďakujem pekne za slovo. Aj ja, pán riaditeľ, mám tiež veľa vecí. Tam je kôš uvalený tam, tam. Ale ja sa chcem pripomenúť tým systémom, ktorý som riešila 25. októbra na Zastupiteľstve, že keby sme ten systém mali, tak všetky tieto koše, zastávky, stromy a kadečo máme v tom systéme zadaný problém vyriešený, nevyriešený a nemusíme tu 2 hodiny počúvať o každom koši. Čo ty na to? To je všetko. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne. Ak nikto ďalší, otázky končím, nech sa páči, môže ísť riaditeľ a potom poprosím pána náčelníka.“

Ing. Lukáš Jeremiáš (riaditeľ Technických služieb Brezno)

„Dobrý deň ešte raz. Začnem, pán poslanec Garaj, čo sa týka zimnej údržby, že prečo až 15. decembra? Prebiehali tam rokovania na základe toho, že tých subjektov tu v Brezne nie je mnoho, ktorí sú schopní a ochotní vychutnávať tu, vykonávať tú zimnú údržbu, hlavne byť v tej pohotovosti. A tam bol kameň úrazu, čo sa týka financií. Lebo mali nároky, ktoré sme, čo sa týka rozpočtu, nevedeli splniť. To boli proste čiastky, ktoré sa pohybovali, poviem, v desiatkach tisícoch, že chceli si nechať preplatiť tú pohotovosť 24-hodinovú od 1. 12. do 29. 2. násobne vyššie, ako by to bolo. A dali sme tam nejaké možnosti, pozerali sme sa aj po iných mestách, či sú to poveternostné veci, ako vidíme teraz, že tá teplota je vyššia ako býva normál, pohotovosť

by sa mohla zrušiť. Nie, inak by som nezazmluvnil nikoho, preto to bolo z titulu toho rokovania. Ja som to rokovanie viedol od októbra a 15. decembra, čiže na začiatku decembra sme dospeli k nejakému záveru, že za takýchto podmienok to sa to bude vykonávať. Len z titulu toho to bolo tak predložené. Inak je obdobie, tak, ako je plán zimnej údržby nastavený od, zimná údržba od 1. 12. do 29. 2., resp. 28. 2. Samozrejme, mesiace predtým, mesiac potom. My sme stále, nazvem to, v pohotovosti ako technické služby, čo sa týka tohto. Ale. Prosím? Nevedeli by sme to obsiahnuť aj po prepočtoch, že poviem, máme zazmluvnených 5 kusov techniky externe, ktorá je 24 hodín v pohotovosti, v zmluve je, tak, že do dvoch hodín musí nastúpiť. Ja keby som chcel mať 5 kusov techniky stále v pohotovosti, potrebujem 20 ľudí. Aby tí ľudia boli v trojmennej prevádzke stále. Čiže ekonomicky je to jednoduchšie, že máme externistov zazmluvnených, ktorým sa platí pohotovosť, ktorí, poviem, si ničia svoju techniku, lebo nie je to jednoduché, tá zimná údržba. Mnohí ste ma možno videli v tých strojoch, skúste si to. Je to náročná práca, nepoškodiť majetok, nepoškodiť vozidlo a spraviť to tak, aby boli všetci spokojní. Čiže tá hodnota za peniaze pri tých externistoch je jednoznačne, ja sa prikláňam k tomu, aby sme si to stále zazmluvňovali takto. Len, samozrejme, tie nároky, jednak pohonné hmoty, inflácia, všetko toto. Nemali sme pohotovosť, poviem, za 30 EUR na deň, teraz to bolo za 50 pomaly euro na deň. Čiže tie nároky aj ich rastú. Že sme sa snažili vyrokovať také podmienky, aby boli pre všetkých dobré. Súťaž, ako bola vyhlásená, tak bola, nikto sa neprihlásil do súťaže proste. Ja som tam dal nejaké podmienky, ktoré som si nemohol dovoliť prijať aj po rokovaní s pánom primátorom, lebo to boli, poviem, likvidačné, alebo proste, alebo také podmienky. Keďže sme sa snažili a oslovil ľudí...”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„My sme mali 2 súťaže, nie?“

Ing. Lukáš Jeremiáš (riaditeľ Technických služieb Brezno)

„Áno. Do prvej sa nikto neprihlásil a potom.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dali sme, dali sme tú nižšiu sumu, ale neprihlásil sa nikto. A je to samozrejme zverejňované, hej? Čiže to išlo normálne cez Vestník, takže mohol sa prihlásiť ktokoľvek. Aj z Brezna, aj mimo Brezna. Nikto. Pre nás je to určite lacnejšie to, čo hovorí riaditeľ, hej? Lebo keby sme mali 6 strojov kúpiť, keď si predstavíte vstupnú, teda šiestich ľudí, tak si to len rozpočítajte, ten stroj v zimnej údržbe vydrží 7 - 8 rokov, keď si to rozpočítate, tam to vychádza úplne diametrálny rozdiel na našu investíciu vo vlastnej rézii, ako keď to zabezpečujem externe. To sa nedá porovnávať. S faktickou ešte, nech sa páči, môžeš.“

Matej Garaj (poslanec)

„Ja v podstate len toľko som chcel k tomu, že nevedel som ten dôvod teda, že prečo v decembri nebola podpísaná tá zimná údržba, určite som za to, nech to robia externé firmy. Aj čo sa týka práce riaditeľa, určite súhlasím s tým, že ju vykonáva dobre, hej? A neverím, že by sa našiel niekto, kto by robil tú prácu lepšie, len pre mňa to bolo nepochopiteľné, hej, aby v decembri nebol nikto, kto by vykonával zimnú údržbu, hej? A nevedel som ani, o akej sume sa bavíme, že koľko mesto na tom ušetrilo. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„No, aj Bystrica, Bystrica rok predtým a potom Zvolen zase, ako neni to zase také jednoduché, tí chlapi chodia koľko razy od polnoci do rána, hej? To je ako, kto takto robí? Dobré. Všetko?“

Matej Garaj (poslanec)

„Nie, nie.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Tak chod’.”

Ing. Lukáš Jeremiáš (riaditeľ Technických služieb Brezno)

„Priechody pre chodcov, pomaly sa pýtali na také cesty, ktoré nie sú v správe mesta Brezna a po novom, všetky, čo sa týka nejaké zásahy do miestnych alebo štátnych komunikácií, musí byť na to vypracovaný projekt od autorizovaného projektanta riadne s pečiatkou a ten sa môže následne predkladať na dopravný inšpektorát na schválenie. A prechody pre chodcov, ako ste povedali Légiu, to je cesta, ktorú má regionálna správa pri katastri. Takisto Rohozná, dokonca štátna správa, takže.”

„Zastávky, svetlo Rohozná ešte budú sa vymieňať svetlá na Rohoznej, dovymieňať za letky, čiže tam to svetlo bude úplne niekde iné. Čo sa týka asfaltovania, toto tiež nie je otázka na mňa, ale na vedenie mesta, čo sa týka do nových ciest, čo sa týka asfaltovania a my sme sa ani nebavili o nejakom asfaltovaní terás, ani nemali sme nejaké vytypované lokality, že tu to potrebujeme, takže z mojej strany toľko. To isté Kieпка, ani neviem, ktorá lokalita na Kiepkе napr., konkrétne, že by sa mala asfaltovať. Ani taká požiadavka.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Kde? Na Kiepkе?”

Ing. Lukáš Jeremiáš (riaditeľ Technických služieb Brezno)

„Ale sa má cesta robiť, štrková cesta.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Asfalt ani raz.”

Ing. Lukáš Jeremiáš (riaditeľ Technických služieb Brezno)

„Tá sa aj bude robiť, tá cesta.”

Ing. Lukáš Jeremiáš (riaditeľ Technických služieb Brezno)

„Mám tam mať ešte stretnutie, čo sme dostali informáciu, že tam ide byť výstavba nejakých domov. Takže s budúcim, poviem, investorom alebo s investorom, ktorý tam je, aby sme našli nejakú spoluprácu. Nieže my tú cestu spravíme a ťažká technika nám ju zničí.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Tá cesta nie je naša, to je účelová komunikácia. Hospodárske usadlosti tam len k jednému domu.”

„Tak, to isté máme aj Kozlovo napríklad, hej? Čo je absolútny nezmysel, dať 200 - 300 000 pre 3 domy do cesty, takže. Pokiaľ to není z externých zdrojov, samozrejme, hej?”

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„A rieši to, rieši to aj riaditeľ, my sme minulý týždeň sme spolu volali ohľadom toho, že budeme mať stretnutie kvôli tej výstavbe. Veľakrát sa nám stane, že my tieto cesty, keď spravíme, tak nám ich "družstevníci", lebo to není len družstvo, súkromní roľníci sporu načisto, proste akože to sú vyhodené peniaze a alebo potom sa tam začne taká výstavba, že tá cesta je zničená v podstate hneď po úprave. To sa stalo na tejto komunikácii aj v minulosti, že vyspravili cestu a do týždňa bola v takom stave, ako predtým.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďalej pod.”

Ing. Lukáš Jeremiáš (riaditeľ Technických služieb Brezno)

„Dobre. Nábregie Duklianskych hrdinov. Lavičky sú osádzané, postupne bude spravená úprava. Čiže odpovedáme na otázku. Čo sa týka smetných košov, poviem to tak nejako v globále. Áno, posťahovali sme nejako koše, ale aby tak, aby nebol kôš každých 20 m, ale aby na nejakých logických úsekoch ten kôš bol, aby ste videli presne to, čo povedal aj pán Palovčík, ľudia si zjednodušujú život, hádzu nám do týchto košov všetko, nielen domový odpad, ale poviem už aj objemný odpad. Čiže preto to je. No, fajčiari budú si musieť trochu prechádzať sa ďalej, aby si ten kôš našli. Čo sa týka, čo sa týka Boženy Němcovej, tie koše budú doplnené, ešte tam nie je dokončená terénna úprava, čo sa týka realizácie, kôš nemôžeme dať ani na chodník, ani na cyklotrasu, lebo by sme zúžili tie prejazdy, takže koše sa budú po terénnych úpravách danej ulice osádzať naspäť. Čo sa týka chodníka na ŠLN, mali sme stretnutie aj, myslím, za účasti pána primátora, so všetkými záchrannými zložkami. Záchranári ako sanitky s tým absolútne nemali problém. Jeden rádius sa dorábal, aby sa tam sanitka vytočila, robil sa tam vjazd od bývalej krčmy Západ, aby sa tam dostali. Čo sa týka hasičov, pre nich sú tieto chodníky pri bytovom dome bezpredmetné, oni nebudú stáť pod domom a bude na nich padať horiaci dom. Oni budú stáť ďalej, na zeleni, 15, 20 m od domu, aby mohli ten zásah robiť. Oni, keď sme sa ich spýtali na ten chodník, povedali, že pre nás to nemá toto význam, my tam dole stáť nebudeme, lebo ohrozíme sami seba. Čiže, môžeme, len vravím, že ako bolo, my sme to stretnutie mali, na základe ktorého, vravím, sa robil ten vjazd zo Západu + jeden chodník sa tam rozširoval, takže toto bol výsledok. Bol tam aj Ivan Kamenský za investičné, aby sme to vedeli dať do poriadku. Dobre, pani poslankyňa Štugnerová, cesta na Dvoriská, cesta Kozlovo, momentálne sa robí hore na Kozlove, pri odbočke, ako je pán Vonderčík, ideme zo strany Padličková, na Dvoriskách sa cesta spolu s majiteľmi daných nehnuteľností minulý týždeň 2 týždne dozadu na komplet prerábala, kde aj poviem, obyvatelia Dvorísk poskytli svoju súčinnosť, svoju techniku, svoje kapacity, svoje sily. My sme im dodávali materiál aj stroje, takže tam sa to robí. Čo sa týka osadenia lavičiek, mám tu Rázusová, to sme dohodnutí s plánmi architektov, že tá lavička tam bude osadená, poviem, po ukončení zimnej údržby. Dali sme si termín do konca februára, môže sa počasie zvrtnúť, niečo spravíme, bude nám to zavadzať, čiže hneď začiatkom marca tam tie lavičky budú osadené, ako sme sa dohodli. To isté, na Švermovej boli lavičky nejaké ďalšie, aj výmena sa bude robiť, oprava. Detské ihrisko medzi Rázusovou - Černákovou, s pánom zástupcom Fašangom sme tam boli, dohodli sme sa, nízke oplotenie, aby tie deti na tom ihrisku boli chránené. Čiže my sme si to riešenie dali. Akonáhle už sa dá teraz, tak, že to budeme robiť. A čo sa týka výrubu, to treba požiadať normálne legálnou cestou, aby bol ten výrub odôvodnený, lebo to, že padá živica a čecina na auto, nie je dôvod na výrub. Tie stromy tam boli predtým dávno. Ľudia vedeli, kde si vyberajú parkovné miesto, kde budú parkovať a teraz im to vadí, no. Stretávame sa s týmto veľmi často.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„A často sú aj zamietané tie žiadosti, doplním len. No s tým bude večne už problém. Pokiaľ majú 3 autá v jednej rodine, tak ako mesto nenafúkne. A každý chce parkovať pred svojím vchodom, to je ďalšia vec, hej? No, takže.”

Ing. Lukáš Jeremiáš (riaditeľ Technických služieb Brezno)

„Pán poslanec Struhár, jednosmerka. Akurát sme sa s náčelníkom bavili, že áno, čiže bude doplnená v najbližšom čase. Pán poslanec Ambros, čo sa týka porúch, bude zverejnený článok, ak už neni na našej stránke, je formulár, kde sa poruchy priamo nahlasujú, čiže je tam formulár nahlasovania porúch. Bud' to ide písomne, poviem, alebo sa dá telefonicky na nonstop linku,

kde v pondelok až sobotu od siedmej do piatej je človek, následne je tam záznamník, ktorý, na druhý deň ráno je to spracované. Čo sa týka toho formulára, ide to mne, ide to kolegovi, aby sme tam boli viacerí, aby sme vedeli na to pružne reagovať. Smetné koše, to som vravel, budú doplnené. Čo sa týka zametania štrku. Začali sme vtedy, keď už sme mali ten výhľad, že tá zima sa nám nevráti, aj keď pozrel som si teraz predpoveď, ešte nejaké nočné mrazy náš možno zasiahnu, takže lokality, poviem ako Kieпка, nemocnica, Horná, Dolná, kde sú tie stúpania prudšie, takže tam to bude naposledy, lebo to sú najhoršie veci, ktoré my vieme, že stačí, keď trocha primrzne a je tam problém. A pán poslanec Duhan, orez drevín bude nasledovať po výruboch. Čiže marec, apríl, tak ako je. A fotopascu som sa dohodol s pánom náčelníkom, vytypujeme si miesto konkrétne, ako je. A pani poslankyňa Donovalová, čo sa týka systému nahlasovania porúch, v prvom sme spravili tento formulár, aby to bolo dostupné pre širokú verejnosť, pre všetkého. A už len posledné detaily na tom, čo sme sa bavili, ktorí by bol taký, poviem, pre poslancov pre vedenie mesta, čo sa týka nahlasovania týchto nejakých požiadaviek, aby to bolo.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„No odo mňa si dostal ešte príkaz teraz.”

Ing. Lukáš Jeremiáš (riaditeľ Technických služieb Brezno)

„Áno. Čo sa týka zabezpečenia, poviem, nonstop odstraňovania porúch na verejnom osvetlení. Aj keď, nechcem sa chváliť, ale od štvrtku nič, nič nové nepribudlo.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ja len doplním, že ešte riaditeľ dostal príkaz primátora 24/7 v podstate, aby sme mali službu, s tým, že do určitej hodiny to máme na porade ešte rozdiskutovať. Bude možnosť obyvateľov nahlásiť túto poruchu s tým, že s tým, že tá služba, ktorá je 24/7 bude na to reagovať. Do odstránenia týchto problémov, ktoré momentálne s verejným osvetlením máme, hej? Stále ale treba pripomínať to, že problém je v tom aj do veľkej miery, že my sme mali strašne veľa pripojení, ktoré neboli oficiálne, ako keby, hej? Nielen, pod tým nechápte, nielen čierne odbery, ale chápte pod tým aj to, že na našu sústavu sa napojil nejaký subjekt, elektrárne ho evidujú, on platí, ale my o tom nevieme, lebo nám nikto nedal vedieť ako keby a tým pádom tie ističe, čo sa montovali, tak jednoducho na tú kapacitu odberu, ktorá tam bola, nestíhali. Hej? A samozrejme, potom tam boli ešte ďalšie problémy, no, ale verím, že sa to upravia a čím skôr. Takže od štvrtku nič, áno?”

Ing. Lukáš Jeremiáš (riaditeľ Technických služieb Brezno)

„Od štvrtku nič.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„No dobre, tak to sa tešíme. Ešte máš tam niečo? Ďakujem, nech sa páči, náčelník.”

Mgr. Ladislav Majer (náčelník Mestskej polície)

„V prvom rade by som k pánovi Struhárovi, čo povedal, že bol neporiadok okolo gymnázia. Nedá mi to, lebo chodíme tam stále dookola, kontrolujeme to pravidelne, hlavne po Síríuse, ale dobre, budeme to intenzívnejšie kontrolovať.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Musíš dvakrát, vidíš to.”

Mgr. Ladislav Majer (náčelník Mestskej polície)

„Samozrejme, aj státie na chodníku okolo gymnázia, to už jedno s druhým, keď pôjdeme tie smeti skontrolovať. Potom prepad.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Len tu doplním na toto, lebo ešte s pánom Čudrlikom sme tam boli dohodnutí, že si bude platiť za to riadenie, to funguje, áno?“

„Čiže to platí, to funguje. Dobre, super, prepáč, nech sa páči.“

Mgr. Ladislav Majer (náčelník Mestskej polície)

„Čo sa týka celkového parkovania v meste, by som povedal, pán primátor, že riešime tú parkovaciu politiku, myslím si, že keď sa to spraví, vyrieši a skompletizuje a zavedie do praxe, vyrieši to dosť problémov s parkovaním, to je môj názor. Vzniknú nové parkovacie miesta, parkovanie sa upraví. Myslím si, že sa, ako konkrétne na Rázusovej ulici, poznám tam ľudí, čo tam majú 3 autá, 4 autá, stoja tam týždeň, lebo pán pracuje, vodič kamiónu, odstaví to tam na týždeň, 2 a idú preč. Čiže toto sa budeme snažiť poriešiť. Čo sa týka parkovania oproti ÚPSVaR-u pri starej nemocnici, to určite z pohľadu Mestskej polície nebudeme tolerovať. Ničí trávnik, chodník a všetko hneď pri hlavnej ceste a kde chodí najviac ľudí, určite nie. To je to, pán Garaj, čo ste Vy spomenul, lebo iste je tam chaos. Ďalej, čo sa týka, spomenul ste ulicu Školskú, čo vysádzajú detičky. Myslím si, že tam problém nie je, je tam zákaz státiť, zákaz státiť jasne hovorí, že tam môže každý zastaviť na čas nevyhnutne potrebný k naloženiu vyloženého nákladu osôb, atď. Ja tam problém v tom nevidím. Vidím v tom problém v tom, že dovezú detičky, auto tam odstavia a idú sa prechádzať po meste alebo na nákupy. V tom vidím problém. Nie v tom, že potrebujú naozaj len zastať a vysadiť. To je jedna vec, to je ulica Školská, Ulica ČSA a Hradby, tiež tam nie je zákaz zastavenia, som si to prešiel dobre, tiež z tej strany sa dá vysadiť. Viete, možno Vám sa to zdá, že sa Vám tí ľudia tam sťažujú, ale ja to vidím na tých ľuďoch a na tej pohodlnosti.“

Mgr. Ladislav Majer (náčelník Mestskej polície)

„Lenže ten policajt tam, keď príde, napr., môj systém je taký, že ja ich dám kontrolovať napr. ulicu Školskú, nejde tam na minútu. Ten policajt tam chodí po ulici Školskej 15 minút. Môžete si prísť pozrieť, ak Vás to zaujíma, ako mám nastavený rozpis. Čiže ten policajt, keď tam 15 minút chodí v úseku, dajme tomu popri múre, ako je škôlka, tak za 15 minút si myslím, že ste schopný prísť, vysadiť dieťa, odviezť ho do škôlky, vyjsť zo škôlky, sadnúť do auta a odísť. A nemôže sa stať, že za tých 15 minút, keď je tam ten policajt, Vy to nestihnete. Neverím tomu. Ja hovorím, že čas nevyhnutne potrebný k naloženiu, vyloženiu osôb, nákladu atď. A ten policajt, ak Vám dá aj lístok, je na tej ulici, Vy idete zo škôlky a to upozornenie máte a povieť mu, áno, bol som v škôlke, on vidí, že ste prišiel, dal vám lístok, má tam napísaný čas, dal Vám ho pred desiatimi minútami, dobre berie, dieťa ste odviezli, vyzliekli, prezliekli atď. Dobré? Čiže ja si myslím, že tam problém nie je. Je to tak, tomu verte. Pán Ambros, parkovanie Kuzmányho a Brezenská. Čo konkrétne na Kuzmányho je zle na parkovaní a na Prezidentskej, v ktorom úseku? Myslíte, čo je veterinárna ambulancia a spol? Viem, toto riešim. Bol som sa tam aj minule prejsť. Je to ťažšie. Áno, nie, tam nebudú. Tam nebudú stáť vôbec. Počkám, poviem Vám, len čakám na to, ako bude schválené, zákaz zastavenia na ulici Krčulovej a budem pokračovať ďalej, lebo nebudú tam stáť vôbec tie autá, čo tam stoja. Je to pohodlnosť tých ľudí, čo tam stoja. Ja som za, aby tam nestálo žiadne auto.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„To je to hneď pri aj železnici, to je nebezpečné.“

Mgr. Ladislav Majer (náčelník Mestskej polície)

A Brezenská ulica, ak myslíte tú časť, ako je pani doktorka, zubárka Beňová. Hej, lebo si myslím, bol som to pozrieť tam, kataster si to vyriešil po svojom, hej? A tam priestor je. Pán Palovčík odišiel, povedal mi, že už ho to dáko netrápi, ale poviem, keď nadhodil tému.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Len odbehol.”

Mgr. Ladislav Majer (náčelník Mestskej polície)

„Rohozná, nie je to lokalita, kde dochádza k prekročeniu povolenej rýchlosti, ani že by bola dáka nehodovosť, tam, nepamätám si.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„To je štátna cesta aj tak, my tam neurobíme... Tam ani priechod pre chodcov, ani nič podobné, to je ako.”

Mgr. Ladislav Majer (náčelník Mestskej polície)

„Ako budem tlmočiť štátnej polícii a budú určite aj v ich v záujme chodiť častejšie kontrolovať meranie rýchlosti, ale, myslím si, že nie je to až také. No a čo povedal ďalšiu vec ohľadne Nálepkovej, Fraňa Kráľa.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„No veď ale tam merávajú aj, veď tam sú v kuse veci, ja tam chodím každý druhý deň. Neplatím, len tam merajú.”

Mgr. Ladislav Majer (náčelník Mestskej polície)

„Nálepková, Fraňa Kráľa. Myslím si, že to s pánom riaditeľom technicky dohodneme, ak je to tak, ako tvrdí. Označíme tam také miesta podľa možnosti a schválenia dopravného inšpektorátu, aby nestáli úplne na kraji. Ale väčšinou je to tam asi zrejme ráno, keď chodí pán Palovčík a to je, keď ľudia chodia do toho obchodíku na rožky a tak. No a fotopasca, pán Duhan, cintorín. Veľmi radi dáme fotopascu aj upozornenia, že priestor je monitorovaný len nám treba povedať presne konkrétne, kde. A vytypujeme také miesto, aby nám nechodilo 1000 fotiek za deň, ale, dobre. Čiže máme 2 k dispozícii, sme ochotní dať.”

Erik Duhan (poslanec)

„Dobre, ďakujem.”

Mgr. Ladislav Majer (náčelník Mestskej polície)

„Asi už nič.”

K bodu 13/

Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Dobre, ďakujem pekne. Ďakujem. Ďalším bodom máme interpelácie na mňa, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Písať. Pán poslanec Ambros, môžeš začať, nech sa páči.”

Mgr. Pavel Ambros (poslanec)

„Ja len krátko, aby som nezdržoval. Tak v súvislosti s tým parkovaním na hradbách, ako ja s tým súhlasím, lebo som tam, tiež mi dieťa chodí do škôlky, či by možno nestalo za zváženie centrálné parkovisko do ôsmej nechať bezplatne, lebo tým, že sa skrátia tie čakacie lehoty tam, tak to sa nedá, akože rodič, ktorý ide do škôlky odšikovať dieťa, tak za tých, koľko je teraz 10 minút, či 15, tak to, ako jednoducho.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Iba toto?“

Mgr. Pavel Ambros (poslanec)

„Iba toto.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ja ti toto zodpoviem. Riešime to teraz v rámci toho komplexného systému parkovania v meste, takže aj si to prerokujeme s vami, lebo budeme mať tomu nie jednu, myslím si, že viacero pracovných porád, čakáme na spracovanie materiálu a následne to budeme rokovať s vami. A až potom, keď to prerokujeme s vami, tak to bude rokované aj s verejnosťou. Ale v rámci toho už sme riešili aj toto, ako bude na niektorých uliciach nastavené parkovanie práve vzhľadom na, poviem, pracovný týždeň a dennú prevádzku, nočnú prevádzku atď. atď. Lebo tu sa to vyslovene pýta, takže to si prejdeme potom, keď dostaneme materiál, ale riešili sme to aj na poslednom stretnutí. Ďalej, pán poslanec Garaj, nech sa páči.“

Matej Garaj (poslanec)

„Čo sa týka vodovodu na Potočnej, že či teda je plánovaný alebo úplne je táto myšlienka už zavrhnutá, že tam...“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ešte raz, prepáč, lebo som...“

Matej Garaj (poslanec)

„Vodovod, Potočná ulica. Tak, že či je tam plánovaný alebo sa táto myšlienka úplne zavrhla? Tam bol zrealizovaný projekt, ak sa nemýlim, bolo to aj územne povolené. Tak len, že či sa to bude alebo nebude robiť. Potom, čo sa týka územného plánu mesta, že kedy je na programe jeho schvaľovanie, lebo to sa už v podstate dosť dlho odkladá?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ale čo sa odkladá?“

Matej Garaj (poslanec)

„Územný plán.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Aha. Ja by som, lebo viacerí sa rozprávajú.“

Matej Garaj (poslanec)

„Pred 4 rokmi, tak vtedy mi bolo povedané, že je to plánované do nového územného plánu, len za 4 roky sa územný plán.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Áno, poviem, ďalej, nech sa páči.“

Matej Garaj (poslanec)

„Potom, čo sa týka bytového domu Ladislava Sáru 1,3,5. Tam sa ma na ulici jeden pán pýtal, že či tam nebyvajú ľudia, ktorí platia dane, keď musia akože bývať v takom okolí, hej, lebo keď sa tade prejdeme, tak uvidíme, aký tam majú chodník a akú tam majú cestu, aké tam majú parkovacie miesta, dokonca aj tie, ktoré sú spoplatnené, sú v dosť takom žalostnom stave. A posledná vec, čo sa týka Veolie energie, tam v podstate ma kontaktovalo viacero obyvateľov alebo domovníkov, že ako je to možné, že keď bolo sľúbené, že cena bude nižšia, je vyššia a prečo niektorí obyvatelia majú nejakú cenu a iní obyvatelia majú inú cenu. A akože tie stretnutia boli nie vždy celkom príjemné, lebo narážky typu, že či z Brezno Energia peniaze idú poslancom, či idú dozornej rade, či išli do kúpy nových áut atď., tak není to celkom vec taká, ktorú by som mal ja vysvetľovať, lebo myslím si, že k tomu treba povedať asi viacej ako to, čo príklad ja viem. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem. Idem tak, že hneď vám zodpoviem, alebo? Tak to bude lepšie asi, hej? Dobre, vodovod Potočná. Momentálne je stav taký, že toto nie je naša projektová dokumentácia, projektová dokumentácia, netýka sa to len Potočnej, to je v podstate celá Vrchdolinka, bolo už dávno postúpené Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, ktorá projekt dopracováva. Na čom projekt a jeho dokončenie stojí, je časť úpravy vodojemu a majetkovoprávných vzťahov. Momentálne ja mám dohodnuté stretnutie 4. marca s generálnym riaditeľom, pánom Svrbickým, pretože snažím sa to teraz ako keby posúriť, aby sa to dopracovalo, pretože bude možné pravdepodobne, ak vyjde taká výzva, do ktorej sa zместíme, čerpať na to zdroje cez ale samozrejme Stredoslovenskú vodárenskú, nie je to naša investičná akcia, ale my s tým stále pomáhame, lebo keby sme to, poviem, nechali tak, tak to aj tak vyzerá, hej? Takže snažíme sa urobiť všetko preto, aby jednoducho sa ten projekt dotiahol a keď bude komplexný, tak samozrejme Stredoslovenská vodárenská sa môže uchádzať o zdroje. Takže robíme s tým, pán Križka behal, majetko-právne vzťahy sme riešili, riešim projektovú dokumentáciu, teraz vravím, ja mám stretnutie už dohodnuté s generálnym riaditeľom pánom Svrbickým. Čo sa týka územného plánu, územný plán áno, trvá to dlho, treba povedať, že ešte do minulého roku sme mali obrovské problémy hlavne s dohodou obyvateľov, hej, lebo v podstate v územnom pláne boli hlavne problémy, čo sa týka nájdania nejakých kompromisov vo vzťahu k požiadavkám všetkých, ktorí sa zapojili do verejného prerokovania. Tam v podstate boli viaceré stretnutia aj tu, hej, v tejto miestnosti s obyvateľmi, kde poviem, jedna požiadavka jedného suseda odporovala požiadavke druhého suseda, zjednodušene povedané, hej? Čiže nájsť kompromis v rámci tohto, v niektorých veciach, poviem na rovinu, ani nebolo úplne možné, lebo v podstate jedna požiadavka vylučovala druhú, ale my sme sa s tým museli zaoberať a vysporiadať sa s tým v rámci územného plánu. Prišli tam aj petície nejaké a pod. Čo nie je samozrejme pre nás nejako záväzné a skôr sme prihliadali na odbornú stránku spracovateľa územného plánu. Následne potom, čo bola vyhlásená výzva na spracovanie územných plánov a cez štát, tak poviem na rovinu, tak nám to aj zdôvodňoval tak, ako keby naša investícia bola nejakým spôsobom odsunutá a všetci spracovatelia územného alebo väčšina spracovateľov územného plánu sa asi pravdepodobne vychádzame aj pri tom našom, začala venovať tým štátnym zákazkám a nešlo to tak, ako sme chceli, z toho dôvodu, že nám z toho, čo nám predložil a asi desaťkrát, alebo možno aj viac, 10 určite. Pani prednostka, možno ma doplní, sme našli vždycky v tých spracovaniach, samozrejme, nie je to jednoduchý dokument, podstatné chyby. Čiže sme vracali na prepracovanie, máme o tom celú dokumentáciu, písomnú, samozrejme. Čiže nie je to výhovorka, ale už sme teraz posledne dali ako keby definitívu, že ak to nespracuje, tak to

dáme už spracovať niekomu inému, samozrejme, budeme postupovať v zmysle zmluvy, čo sa týka sankcií. Kdežto tam pravdepodobne vychádza tak, že neviem, či im dačo vôbec budeme platiť. Takže, takže oneskorilo sa to aj pre toto, ale ten väčší časový úsek je skôr z dôvodu tých dlhých prerokovaní a individuálnych rokovaní, lebo to, čo nebolo na tých stretnutiach odkomunikované, čo bolo väčšina, bolo ešte komunikované individuálne s každým žiadateľom, ktorý sa do spracovania územného plánu prihlásil. Teraz ale aby som ti dal aktuálnu informáciu, môžeš mať doplniť, sme v štádiu takom, že mali by sme vyhodiť.”

Mgr. Zuzana Ďurišová (prednostka MÚ Brezno)

„No áno, máme akurát finálny, máme akurát finálny návrh, ktorý už je teda definitívne sfinalizovaný a je správny a je správny. Momentálne je pri odborne spôsobilej osobe, pani Kukučkovej, zajtra si má k tomu inžinierka Halasová s pani Kukučkovou volať, aby nejakým spôsobom to sa rozhodli a zhodli, že to už je možné poslať na Okresný úrad na ten § 25 a + všetkým dotknutým organizáciám, takže to bude trvať 30 dní, potom ďalších 30 dní je vlastne na pripomienky ešte ak, no takto, musí to visieť 30 dní.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„A nemusíme už na to prihliadať tam.”

Mgr. Zuzana Ďurišová (prednostka MÚ Brezno)

„Nie, nemusíme potom na to prihliadať, takže aby som povedala taký ten záver z toho, tak ideálny prípad, kedy by sme ho mohli mať v schvaľovaní, je máj alebo jún tohto roka.”

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Takto, ale v podstate už prebehnú teraz ako keby verejné procesy a už bude do toho zapojené aj Mestské zastupiteľstvo, hej? To je podstatné, že v podstate budete do toho zapojení aj vy, mimo tých konaní, kde ste sa mohli ako občania zapojiť ešte, hej? Dobré, bytový dom Ladislava Sáru 135. Ak sa nemýlim, tak tu je problém stále s kanalizáciou, to sme riešili s vodárňami a tam je ako keby nesúlad v tom, že kto bude realizovať, alebo bol nesúlad v tom, kto mal realizovať ten hlavný rozvážač alebo teraz. Ale vodárne to nakoniec uznali po viacerých rokovaníach, čo som mal ja opäť s generálnym riaditeľom, tak či to prevádzka bola, toto. Teraz neviem, či prevádzka, či... Vodárne, vodárne sa k tomu, čiže dobre, hovorím s generálnym riaditeľom, tak to uznali vodárne, že to urobia oni a neviem teraz, že či to je v investičnom pláne na tento rok alebo sme sa, myslím, že na tento rok, sa mi vidí. Musím si to pozrieť, dám ti vedieť, ale neviem, či presne odpovedať. A z toho dôvodu sa... Tam to bolo popred panelák a popred ulicu, tam sa to tak križovalo, to bolo zložitejšie, kus. No a ostatné, neviem, však ostatné služby dostávajú obyvatelia tak ako všetci v meste, takže samozrejme, ak sa bavíme o chodníkoch a ceste, tak to môže potom povedať každý asi, kto ešte nemá nový chodník, že či na nich nemyslíme. Ale toto sa riešilo, však to sme riešili, tam je asi tento, predseda, ako sa volá? Nie vojak. No dobre, nejdem tadiaľ, no. S Edom Linderom, však s ním sme o tom viackrát hovorili, hej, takže, no. Takže určite, keď budú ďalšie, poviem, schválené nejaké väčšie asfaltovačky, máme to tam aj nacenené, pripravené, to viac menej je, len sa to bude musieť aktualizovať, ale asfaltovať sme nechceli do času, kým sa neurobí kanalizácia, lebo by sa to rozkopalo opäť. Veolia Energia, informáciu dostanú tento týždeň obyvatelia už v novinách, potom, čo si prečítajú, tak zistia, že informácia alebo resp. pravda je úplne inak, hej, ako sa to aj teraz prezentuje a rozpráva, pretože zásadná vec, ktorá je, máme podstatne nižšiu cenu, ako bola minulý rok, čo sa týka Veolie, o 35 %. Avšak tým, že bol problém, technický problém s nariadením vlády, ktoré vyšlo, resp. bolo oznámené 6. 12. ešte minulého roku, tak my sme, my sme ako keby podľa tejto normy, tohto nariadenia nemohli čerpať dotáciu tak ako Veolia minulý rok. Aj na základe toho ja som mal od januára stretnutia s ministerstvom, stretnutia s

predsedom ÚRS-a, s pánom Holjenčíkom a jednoducho momentálne je to tak, že problém by mal byť vyriešený, čo mi bolo potvrdené a budem o tom informovať teraz v priebehu týždňa. Doteraz som informovať o tom nemohol, keďže som nemal o čom, lebo som nemal žiadne závery z rokovaní, o ktorých hovorím. Problém nastal ale v tom, čo vidím ako podstatné, že jedna zo správ bytov musela vyhodiť výmery z dôvodu cash flow, hej, tak to poviem, a skôr ako iné správy a to spôsobilo ten rozruch a problémy, pretože my sme správy žiadali, aby vydržali a nepúšťali ešte výmery obyvateľom, pokiaľ sa táto vec s ministerstvom nedorieši, hej? Takže tým, že oni to museli pustiť, tak vznikol celý problém, vznieslo sa to na jednu správu a keďže poviem, ona musela tie výmery dať von, tak je problém s tým, že prečo tým majú rovnaký výmer ako minulý rok a druhý majú výmer vyšší, hej? Ale vravím, že toto není náš ako keby problém a druhá vec je, že nebolo to komunikované, lebo mohla mať správa aspoň upozorniť, aby som aspoň nejakú čiastočnú informáciu dal vonku, lebo vravím, my sme komunikovali s nimi, aby výmery držali, kým ja neuzavriem rokovania s ministerstvom hospodárstva, áno? Takže v tom vznikol problém, my sme si to ale so správou vykomunikovali. Dneska oni situáciu vedia, poznajú a v podstate dve tretiny mesta má zatiaľ výmer rovnaký ako minulý rok, takže verím, že sa to upraví v najbližšej dobe, tak, ako sme avizovali. Čo je ale, vravím, podstatné, to, čo som povedal na začiatku, my máme cenu podstatne nižšiu, ako bola minulý rok a je to o 35 %, hej? Čiže není pravda, že máme cenu vyššiu, samozrejme, ľudí zaujíma to, čo dostanú na výmere. Lenže minulý rok Veolia dostala dotáciu 2,5 milióna a my keby sme nedoriešili tento problém, ktorý som riešil od januára, tak jednoducho by sme nedostali dotáciu žiadnu, hej? Takže v tomto vznikol problém, ale vravím, budem teraz podrobne informovať obyvateľov, že čo sa vlastne stalo a čo sa deje, hej? Tak aby sme to dali na poriadok. Samozrejme, keď dostaneme dotáciu, upravíme výmery, preplatky sa vrátia, všetko sa v podstate dá do súladu. Samozrejme so spätnou platnosťou, samozrejme so spätnou platnosťou. Áno. Takže s týmto není problém, ak to bude tak, ako bolo potvrdené. Dobré, ďalej, Martin Juhaniak, nech sa páči. Stačí, hej, takto zodpovedať?”

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„Mám jednu prosbu. Na ulici Martina Benku, či nevieme na spodnej časti zabezpečiť, či už spomaľovač alebo retardér.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Už nám to zamietli viackrát policajti. Ako môžeme žiadať znovu. Ja som bol kvôli tomuto, ešte 3 roky dozadu, aj z poslancov, niekto so mnou bol, už neviem kto vtedy kvôli tomuto na rokovaní ešte s Erikom Balážom za dopravu, aj s riaditeľom, už s Rastom Čupkom.“

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„Ja len otázka, že čo k tomu treba, že či sa to, lebo myslím, že sa to musí dať.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„S tebou som bol vtedy, pani prednostka, môžeš potvrdiť, že riešili sme to, oni to nepovolila, hej? Jednoducho z hľadiska plynulosti dopravy, oni to vidia ako práveže bezpečnostný problém.“

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„Ešte poviem na margo toho. Námestie slobody v Banskej Bystrici, kde prejde podľa mňa 1000-násobne viac áut v priebehu dňa, aj chodcov, tam sa to dalo, tak myslím si, že na takejto bežnej ulici by sa to tiež mohlo dať.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Sme to riešili s Evkou Skačanovou vtedy a Evka Skačanová ako vtedy ešte poslankyňa, časť obyvateľov bola za, časť obyvateľov bola proti, proste nevedeli sa ako keby tí ľudia dohodnúť, že to bolo pomaly pol na pol a to sa týkalo aj státi na ulici a policajti to práve tým argumentovali, že tie spomaľovače by robili problém aj vzhľadom na to státi po tej jednej strane, že jednoducho tie 2 autá tam popri sebe neprejdú. Ja ale, aby som to posunul ďalej, to, čo ty žiadaš, tak ja ich požiadam znovu, požiadame ich opäť.“

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„Možnože spraviť konanie s Hrcčákom.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ja ťa zavolám toto rokovanie, oni nám dajú, dúfam, termín, čo ako nevidím ako problém a môžeme to riešiť. Dneska ale je aj podstatná tá informácia, že my zatiaľ, a to bolo teraz deklarované, zase bola informácia v médiách, ak ste to postrehli, my nie sme viazaní stanoviskami dopravného inšpektorátu podľa novej legislatívy a majú odporúčacie stanovisko. Ale nerád by som bol, ak by neviem, v nejakých život ohrozujúcich alebo možných život ohrozujúcich situáciách, by sme tieto stanoviská nerešpektovali, takže mojím cieľom je, aby sme sa vždy nejako dali do súladu aj so stanoviskami dopravného, ale nie sme nimi viazaní. Podľa mňa to je fajn. To je 100 %, to je tak, ako tiež hovorím, to je 100 %. Mali to teda zmeniť a práve preto bolo okolo toho rozruch, lebo sa to malo zmeniť novou úpravou, novelou zákona o cestnej premávke, ale sa to nemenilo s tým, že ZMOS do toho, aj únia miest vstúpili, a hlavne vo veľkých mestách s tým majú dlhodobo nejaký problém, takže sa to ponechalo v legislatíve a je to platné už od roku 2020, myslím táto legislatíva, alebo 21, hej? Takže takáto informácia. Idem ďalej. Vidíte, máme vzdelávacie okienko trochu. K tomuto dohodnem stretnutie.“

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„Veľké mestá to majú úplne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Máš ešte niečo?“

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„Nie, iba k tomuto všetko.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ideme ďalej. Pani poslankyňa Dzurmanová, nech sa páči, Petka, môžeš.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Ďakujem. Pán primátor, ja by som rada podporila myšlienku zvýšenia času na centrálnom parkovisku, pretože ja som bola zaskočená, že je to len 10 minút, pretože jakživ sme hovorili, že to bude prvá polhodinka a teda rada by som ťa poprosila, pretože je to vec, ktorá sa dá vyriešiť hneď, aby sme nevyčakávali na nejaké stretnutie, ale keby si to mohol zmeniť v spolupráci s lesmi, predpokladám, čo najskôr, pretože ak môžeme pomôcť takto vlastne našim obyvateľom, myslím si, že je super, aby to bolo čo najskôr. A ak sa nakoniec rozhodneme v rámci toho nejakého debatného krúžku o ďalších aj aktivitách, že to bude inak, tak to potom budeme riešiť, ale bolo by to veľmi fajn.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Nie je to tak jednoduché, pretože...“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Prečo?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Tú zmenu, tých 10 minút ste schvaľovali tu, v Zastupiteľstve, na váš návrh. A je to vo všeobecne záväznom nariadení. Takže nie je to len o tom, že ja riaditeľovi poviem, zmeň si to, ako chceš. Áno, vy ste si to schvaľovali v Zastupiteľstve, takže. A tu padol ten návrh a schválil sa, takže len si si asi nespomenula.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„No tak dúfam, že som tu nebola, hej?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„No tak to neviem, že či si tu bola, ale podľa mňa väčšina tu bola, ale to je jedno, hej? V podstate ja nemám problém ohľadom tej debaty, ale ja to od stola nemôžem urobiť, keďže je to všeobecne záväzné nariadenie, ktoré je platné a účinné, takže budeme sa o tom baviť už predpokladám v rámci materiálu pracovného, aj tak len parkovanie urýchli, to neviem, keďže je to vo VZN-ku.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Kedy budú tie stretnutia?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„No, ak nám dajú materiál, tak budú hneď, hej? Ja nemám ešte, dokedy mali spracovať ten materiál, tento spracovateľ? Dali sme ďalšie požiadavky. No, hneď ako budem mať ten materiál, takto, teoreticky, ja si myslím, že do polovice marca mal byť hotový, ale dali sme tam ďalšie požiadavky, takže najneskôr do konca marca by sme k tomu sedeli, hej? A riešime aj centrálné parkovisko, takže neviem to urýchliť. Porušil by som VZN-ko vedome.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„A koľko je návrh? 10 minút?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Však poslanci ste dali, áno, veď ste sa tu zhodli jednohlasne, si myslím, že bolo za to hlasované, nie je tak? Poviem, no a ešte to poviem, že tých 10 minút práveže bolo logických vtedy. Aj riaditeľ lesov tu vysvetľoval, z akého dôvodu, lebo v podstate my sme ekonomicky prichádzali ako keby o väčšinu ziskov. Dneska, ja len vravím, že on to, a presne to, čo hovoril, tak sa ukázalo potom na platbách, hej? Že malo to svoju logiku, ja už vám to presne neviem interpretovať, on to tu vtedy vysvetľoval, hej? Takže, ale vrátíme sa k tomu, nemám s tým problém. Ešte ďalšie máš, Peťka?“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Ja nie, ďakujem, to bolo všetko.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne. Ďalej, pán poslanec Auxt. Jožko, môžeš, nech sa páči.“

Ing. Jozef Auxt (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Ja budem stručný, nebudem to pretahovať. Chcem sa poďakovať vedeniu mesta za ozaj za poctivo odvedenú zimnú údržbu, že nebol problém, čo sa týka nášho obvodu.“

Sobota, nedeľa, stále bolo v poriadku, že naozaj nemôže sa ani jeden občan sťažovať, čo sa týka tejto veci. A ešte jednu vec mám, čo sa týka vodovodu, to otváram už nie jedenkrát, druhýkrát a na Zastupiteľstve som rád, že sa ľady pohli. Absolvoval som nejedno stretnutie, či už na Mestskom úrade sa týka týchto vecí, projektovej dokumentácie za účasti všetkých, čo tam sme, nebudem to spomínať. Chcem povedať tolko, poďakovať sa, že naozaj sme mali poctivé odvedenie minul týždeň v terénnej obhliadke, kde sme prešli na tretiu alternatívu so zástupcami mesta. Myslím si, že sme prišli akože k správne názoru a nebude tam problém, ktorý sa 30 rokov vyskytuje s pánom Medved'om atď. A prišli sme na ďalšiu alternatívu, potom ma napadla myšlienka, tretia alternatíva, už som to s viceprimátorom dneska jednal pred zastupiteľstvom, takže myslím si, že sa v danej veci bude pokračovať a občania Vrchdolinky sa tiež dožijú hádam aj svojej vody, alebo teda mestskej vody. Ďakujem za slovo ešte raz."

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne aj tebe, pán poslanec, že iniciuješ aj tie stretnutia. Poprosím ťa opäť len s tými obyvateľmi, aby si nám ďalej pomáhal a pomohol a v podstate ja to rozhýbem cez tú časť vodárni, hej? Čiže teoreticky to vieme stihnúť, lebo to neni taký stav, že by sa to stihnúť nedalo. Preto som to aj ja teraz inicioval stretnutie, aj z porady, čo sme sa bavili o tom, aby sme čím skôr dokončili, resp. vodárne dokončili ten projekt a mohol ísť na žiadosť, hej? Pre nás je to aj výhodnejšie, lebo v podstate oni nemajú žiadnu spoluúčasť a oni idú cez stopercentné financovanie, ak by sa to podarilo. A viacej výziev je zameraných na nich ako na nás ešte. Územne povolené, územne bolo. Len to stavebko, sme sa nevedeli dopracovať, lebo tam bol aj technický problém, aj majetko-právny.“

Ing. Jozef Auxt (poslanec)

„Aj ideme na úplne iný priestor, čiže našli sme tretí priestor, všetko musí ísť...“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Menilo, dispozícia.“

Ing. Jozef Auxt (poslanec)

„Ale myslím si, že aj tento bod bude, bude to priechodnejšie, táto alternatíva, ako tá.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„A ja si myslím, že sa to môže podariť, takže. Dobré, iba toto, áno? Ďakujem pekne, pani poslankyňa Donovalová.“

Mgr. Ivana Donovalová (poslankyňa)

„Ďakujem pekne. Veľmi stručne, chcem sa pripomenúť za komisiu školstva s tými defibrilátormi pre základné školy, že ako sme na tom, lebo pán primár Dobrík prejavil naozaj veľmi peknú ochotu zaučiť zamestnancov škôl na tie defibrilátory, tak neviem, ako sme na tom so základnými školami? Defibrilátory. Minule sme to riešili. Neviem, Zuzi, či si pamätáš. Tak iba to som sa chcela spýtať, ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dám ti spätnú informáciu, hej, lebo neviem, ako sa to posunulo, musím sa informovať, nebol som na túto otázku teraz pripravený, hej? Dobré, dám ti určite spätnú väzbu, hej? Ešte, pán poslanec, Garaj.“

Matej Garaj (poslanec)

„Jednu otázku som zabudol, čo sa týka chodníku Boženy Němcovej, tam sa bude pokračovať s tým zámerom alebo je tam nejaký majetko-právny problém, alebo?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bol tam majetkoprávny problém, ktorý sme vyriešili.“

Matej Garaj (poslanec)

„Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Takže tak. Dobré, ak všetko, tak vám, máme záver, posledný bod. Ďakujem veľmi pekne, všetkým prajem dobrú chuť k obedu a všetko dobré. Dovozenia, Ahojte. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta

Mgr. Zuzana Ďurišová, v.r.
prednostka MsÚ

Ing. Jozef Auxt, v.r.
overovateľ zápisnice

Matej Gara, v.r.
overovateľ zápisnice

V Brezne, dňa 05.03.2024

Mgr. Janka Štulajterová, v.r.
zapisovateľka