

	<b>MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA</b>	Číslo poradia: <b>4</b>
	<b>27. MAREC 2024</b>	Číslo spisu: MsÚ-2024/6277

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna  
k 15.03.2024**

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh na uznesenie
2. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 15.03.2024

**Materiál sa doručuje:**

1. Primátor mesta
2. Zástupca primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľstva
4. Hlavný kontrolór mesta Brezna
5. Prednosta mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Zapisovateľka

Počet príloh: 0

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: Mgr. Zuzana Ďurišová funkcia: prednostka MSÚ Brezno	Podpis:
Vypracoval: Útvar prednostky MsÚ zastúpený prednostkou MsÚ Mgr. Zuzanou Ďurišovou v spolupráci s odbornými útvarmi MsÚ	Podpis:

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**27. MAREC 2024**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 4**

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 15.03.2024**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 15.03.2024

**II/ Konštatuje, že**

1. Uznesenie MsZ č. 66/2021 zo dňa 26.05.2021
2. Uznesenie MsZ č. 4/2023 zo dňa 02.02.2023
3. Uznesenie MsZ č. 5/2023 zo dňa 02.02.2023
4. Uznesenie MsZ č. 6/2023 zo dňa 02.02.2023
5. Uznesenie MsZ č. 7/2023 zo dňa 02.02.2023
6. Uznesenie MsZ č. 129/2023 zo dňa 21.06.2023
7. Uznesenie MsZ č. 203/2023 zo dňa 25.10.2023
8. Uznesenie MsZ č. 216/2023 zo dňa 25.10.2023
9. Uznesenie MsZ č. 219/2023 zo dňa 25.10.2023
10. Uznesenie MsZ č. 232/2023 zo dňa 27.11.2023
11. Uznesenie MsZ č. 2/2024 zo dňa 26.02.2024
12. Uznesenie MsZ č. 18/2024 zo dňa 26. 02.2024
13. Uznesenie MsZ č. 25/2024 zo dňa 26. 02.2024

**boli splnené a vypúšťa ich zo sledovania**

**III/ Zrušilo**

1. Uznesenie MsZ č. 111/2023 zo dňa 17.05.2023
2. Uznesenie MsZ č. 139/2023 zo dňa 21.06.2023
3. Uznesenie MsZ č. 166/2023 zo dňa 23.08.2023
4. Uznesenie MsZ č. 174/2023 zo dňa 23.08.2023

## ROK 2016

### Uznesenie 145/2016 z 26.10.2016

Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z Ministerstva životného prostredia,

Prioritná os 2: Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy so zameraním na ochranu pred povodňami

Činnosť A. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami viazané na vodný tok

B. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami realizované mimo vodných tokov

Názov projektu: „Integrovaná preventívna protipovodňová ochrana mesta Brezno“

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/ Súhlasí s predložením žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „Integrovaná preventívna protipovodňová ochrana mesta Brezno“**

#### Plnenie uznesenia

Práce na príprave projektovej dokumentácie k určeným poldrom v meste Brezno preberá v plnom rozsahu SVP, š.p., nakoľko oprávnenosť nenávratného finančného prostriedku je naviazaná na protipovodňové opatrenia hlavného vodného toku, rieky Hron. Zámer projekcie poldrov (pridružená časť k opatreniam hlavného toku) spoločnosť deklarovala zápismi zo stretnutí, aj písomným potvrdením doručeným dňa 16.1.2020. Projekcia prvej časti, protipovodňovej ochrany rieky Hron, sa zrealizovala do stupňa PD pre územné konanie. Aktuálne je v štádiu prípravy aktualizácia predbežného hodnotenia rizika pre čiastkové hodnotenie rieky Hron, na ktoré bude nadväzovať aktualizácia plánu máp povodňového ohrozenia (PMPO) a plánu povodňového rizika (PMPR). Nakoľko cost benefit analýza v rámci PMPR vychádzala v neprospech stavby (cena stavby vyššia, ako hodnota chráneného majetku), je nutné aktualizovať cost benefit analýzu, ktorá vzíde zo spomínanej analýzy MPR a MPO (aktualizácia každých 6 rokov – pre túto šesťročnicu sa vykonáva do 12/2022). Na základe aktuálnej komunikácie s SVP sa termín dokončenia analýzy posúva na neurčito. V súčasnosti VÚVH vypracúva novú metodiku na výpočet povodňových škôd, čo by mohlo dať predpoklad lepších výsledkov cost benefit analýzy v prospech realizácie stavby. SVP bude so samosprávami komunikovať po dokončení aktualizácie máp rizika a ohrozenia.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 147/2016 z 26.10.2016

#### Kamerový systém mesta Brezna

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**Schvaľuje** zabezpečenie realizácie investičnej akcie Kamerový systém mesta Brezna, vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na investičnú akciu „Kamerový systém mesta Brezna“ v celkovom objeme 300.000,- EUR

#### Plnenie uznesenia

Vybudovaná bola 1. etapa kamerového systému a časť 3. etapy. Pokračovanie v realizácii sa plánuje podľa reálnych možností financovania z externých zdrojov, t. j. po vyhlásení relevantných výziev na predkladanie žiadostí, sa mesto zapojí a bude pokračovať v realizácii.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## ROK 2019

### Uznesenie 136/2019 z 16.08. 2019

Odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Cigánka, k. ú. Brezno, lokalita Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne, č. súp. 5650, postavenej na parc. reg. C-KN č. 7765 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 797 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje Kúpna cena:

4 623,00 EUR na základe znaleckého posudku č. 021/2019, vyhotoveným Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností Za podmienok : náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, na správne poplatky spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností a s overením podpisu predávajúceho na zmluve v celkovej výške 633.- €, bude znášať kupujúci; tieto náklady sú zahrnuté vo výslednej kúpnej cene.

#### **Plnenie uznesenia**

Mesto poskytlo Lesom SR-OZ Beňuš výpis z dotknutého uznesenia MsZ a ďalšie písomné podklady, ktoré sú vyžadované predávajúcim pre nasledujúci proces prípravy a schválenia kúpnej zmluvy na príslušnom rezortnom ministerstve; tento postup zabezpečujú Lesy SR ako predávajúci. Na základe výzvy zo strany Lesov SR v mesiaci január 2023 mesto potvrdilo svoj pretrvávajúci záujem o kúpu tejto nehnuteľnosti.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 137/2019 z 16.08. 2019

Odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Hudák k. ú. Brezno, lokalita Vagnár

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5649, postavenej na parc. reg. C-KN č. 7865 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 179 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje Kúpna cena: 6 633,00 EUR na základe znaleckého posudku č. 020/2019, vyhotoveným Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností Za podmienok : náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, na správne poplatky spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností a s overením podpisu predávajúceho na zmluve v celkovej výške 633.- €, bude znášať kupujúci; tieto náklady sú zahrnuté vo výslednej kúpnej cene

#### **Plnenie uznesenia**

Mesto poskytlo Lesom SR-OZ Beňuš výpis z dotknutého uznesenia MsZ a ďalšie písomné podklady, ktoré sú vyžadované predávajúcim pre nasledujúci proces prípravy a schválenia kúpnej zmluvy na príslušnom rezortnom ministerstve; tento postup zabezpečujú Lesy SR ako predávajúci. Na základe výzvy zo strany Lesov SR v mesiaci január 2023 mesto potvrdilo svoj pretrvávajúci záujem o kúpu tejto nehnuteľnosti.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 138/2019 z 16.08. 2019**

Odkúpenie stavby chaty, robotnícka ubytovňa Šimunička, k. ú. Brezno, lokalita Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba chaty, č. súp. 5652, postavená na parc. reg. C-KN č. 7686 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje Kúpna cena: 948,- EUR na základe znaleckého posudku č. 022/2019, vyhotoveným Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností Za podmienok : náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, na správne poplatky spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností a s overením podpisu predávajúceho na zmluve v celkovej výške 633,- €, bude znášať kupujúci; tieto náklady sú zahrnuté vo výslednej kúpnej cene

### **Plnenie uznesenia**

Mesto poskytlo Lesom SR-OZ Beňuš výpis z dotknutého uznesenia MsZ a ďalšie písomné podklady, ktoré sú vyžadované predávajúcim pre nasledujúci proces prípravy a schválenia kúpnej zmluvy na príslušnom rezortnom ministerstve; tento postup zabezpečujú Lesy SR ako predávajúci. Na základe výzvy zo strany Lesov SR v mesiaci január 2023 mesto potvrdilo svoj pretrvávajúci záujem o kúpu tejto nehnuteľnosti.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Spoločne k plneniu uznesení č. 136/2019, 137/2019, 138/2019**

Na základe usmernenia zo strany Lesy SR, š. p. mesto opakovane podalo žiadosť o odkúpenie všetkých stavieb podľa predmetných uznesení, ako aj ďalších stavieb - chaty Pasecký salaš, Repčul'a a prehrádzka Michalová.

SR ako vlastníik stavieb vykoná nový proces posudzovania žiadosti a v závislosti od jeho výsledku bude pokračované vo vybavovaní vecí.

Mestu bolo 04.03.2024 doručené písomné oznámenie Lesov SR, š. p. , že žiadosti mesta môže byť vyhovie, ako aj aktuálna cena všetkých nehnuteľností podľa nových znaleckých posudkov. V prípade, že tieto ceny mesto akceptuje, bude schválenie odkúpenia nehnuteľností do majetku mesta zaradené na rokovanie MsZ.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## ROK 2020

### Uznesenie 29/2020 z 12. februára 2020

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Kompostáreň Brezno“ v zmysle výzvy č. OPKZP-PO1-SC111-2019-56, Prioritná os 1, špecifický cieľ 1.1.1  
Zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **Schvaľuje** predloženie ŽoNFP s názvom „Kompostáreň Brezno“ v zmysle výzvy č. OPKZP-PO1-SC111-2019-56 na RO, ktorým je Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta; zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov vo výške 175.000,-€ ; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

#### Plnenie uznesenia

V časti obstarania technológií, resp. techniky boli dodané všetky časti. Technika je uskladnená v priestoroch Technických služieb Brezno.

Mesto odovzdalo stavenisko dodávateľovi - Cronson, s. r. o., Ludanice. Realizácia stavebných prác prebieha podľa harmonogramu. Mesto preinvestovalo a zúčtovalo oprávnené výdavky do konca roka 2023. Stavebné práce musia byť ukončené do júna 2024.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 31/2020 z 12. februára 2020

Podanie žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy“

v zmysle výzvy na predkladanie žiadostí o projekt Akčné plány na zmiernenie a prispôsobovanie sa zmene klímy implementované miestnymi orgánmi v mestských územiach (ClimaUrban), Nórske Granty 2014 – 2021, Program SK – KLÍMA, Slovenská republika

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **Schvaľuje** predloženie žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy“ v zmysle výzvy na predkladanie žiadostí o projekt Akčné plány na zmiernenie a prispôsobovanie sa zmene klímy implementované miestnymi orgánmi v mestských územiach (ClimaUrban), Nórske Granty 2014 – 2021, Program SK – KLÍMA, Slovenská republika; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami výzvy; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 74.000,00 EUR (čo predstavuje rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu: 1.474.000,00 EUR a žiadanej dotácie: 1.400.000,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

#### Plnenie uznesenia

Prebieha priebežná realizácia projektu.

#### Zrealizované aktivity:

nákup elektromobilu; nákup zberných nádob na BRO; zriadenie samostatnej web stránky; úvodná a stredná konferencia; nákup bicyklov pre zamestnancov MsÚ Brezno a Technických služieb mesta Brezna; zrekonštruované boli objekty MŠ B. Němcovej a MŠ Hradby v rámci aktivity zníženie energetickej náročnosti budov materských škôl; Bioretenčný systém s funkčnou vegetáciou (Baldovský most); osadená bola socha cyklistu (na ulici ČSA, oproti OC Point), do ktorej boli

vsadené zelené rastliny; zelené opatrenia (lúčne spoločenstvá, zelená stena kontajnerového stojiska, zelená stena vo dvore na Nám. Gen. M. R. Štefánika 2 – realizátor: RUGOS, s.r.o., Trnava; inštalácia senzorov na meranie kvality ovzdušia – realizátor: BC BB, s.r.o.; inštalácia solárnych svietidiel do vnútroblokov – víťazný uchádzač: CitySafety, s.r.o., Turová; spracovanie dokumentu „Akčný plán na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy“, spracovateľom je spoločnosť ASITIS, s.r.o., Brno.

#### **Pripravované aktivity:**

Pripravujú sa propagačné aktivity a realizácia putovnej výstavy o projekte. V marci 2024 bude zorganizovaná záverečná konferencia. Ukončenie projektu je plánované v apríli 2024.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 91/2020 zo 17. júna 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy medzi Slovenskou správou ciest ako prenajímateľom a Mestom Breznom ako nájomcom – predmet nájmu – pozemky pod cyklotrasou

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje v súlade s § 11 ods.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľností medzi zmluvnými stranami : Prenajímateľ: : Slovenská republika zast. Slovenskou správou ciest.... a Nájomca: Názov: Mesto Brezno ...Predmet nájmu pozemky a časti pozemkov oddelené geometrickým plánom č.0063/34808-2/2020 zo dňa 08.01.2020 vyhotoveným Siman a Jorčík spol. s.r.o., Židlovo 3, 97701 Brezno (ďalej len „GP č. 2/2020“) a geometrickým plánom č. 36639729-6/2017 zo dňa 10.01.2017 vyhotoveným Siman a Jorčík spol. s.r.o., Židlovo 3, 97701 Brezno (ďalej len „GP č. 6/2017“) novovytvorená parcela C-KN č. 645/2 o výmere 126 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatná plocha oddelená z parciel C-KN 654/2 a 683/2 geometrickým plánom č. 6/2017 .....Účel nájmu Vysporiadanie pozemkov pre realizáciu verejnoprospešnej stavby - „Cyklotrasa Brezno – Valaská“ (ďalej len „cyklotrasa“) podľa projektovej dokumentácie Cyklotrasa Brezno – Valaská vypracovanej Ing. Martinom Uličným, autorizovaným stavebným inžinierom, č. oprávnenia 5049\*12. Pre stavbu bolo vydané právoplatné stavebné rozhodnutie č. 132/2017 zo dňa 20.02.2017.....

#### **Plnenie uznesenia**

K uzatvoreniu nájomnej zmluvy obsiahnutej v uznesení zatiaľ nedošlo, prebiehajú rokovania ohľadne nájmu, prípadne priamo odpredaja pozemkov.

Dňa 07.12.2022 SSC vyhlásilo predmetný majetok za prebytočný pre účel odpredaja mestu Brezno. V súčasnosti bola mestu Brezno doručená kúpna zmluva na odpredaj predmetných pozemkov a bol vypracovaný znalecký posudok – 2 ks vo výške 160 245€ a 245€. Mesto Brezno pristúpi k rokovaniu s SSC ohľadne možnosti zníženia ceny pozemkov. Po ukončení rokovaní bude odpredaj predmetom rokovania MsZ.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 148/2020 zo 16. septembra 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena \_\_\_\_\_

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie** Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie



zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : **Mesto Brezno**, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta (**budúci povinný z vecného bremena**) a **Stredoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, (**budúci oprávnený z vecného bremena**) Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu na zaťaženom pozemku - parcela reg. C-KN č. 249/5, druh pozemku. Zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena bola mestu Brezno zaslaná zmluva o súhlase s preložkou elektroenergetického zariadenia č.Z-D-2020-001315-00, ktorú mesto zaslal podpísanú späť. Pokračuje proces zabezpečenia investície.

#### **Plnenie uznesenia**

Zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena bola mestu Brezno zaslaná zmluva o súhlase s preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia č. Z-D—2020-001315-00, ktoré mesto zaslalo späť. Prebieha proces realizácie investície.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 167/2020 zo 16. septembra 2020**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Inteligentné prvky správy mesta Brezna**“

v súlade s výzvou č. OPII-2020/7/11-DOP, Prioritná os 7 – Informačná spoločnosť, Špecifický cieľ: 7.7 – Umožnenie modernizácie a racionalizácie verejnej správy IKT prostriedkami

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Inteligentné prvky správy mesta Brezna“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Inteligentné prvky správy mesta Brezna“ v rámci výzvy č. OPII-2020/7/11-DOP, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu (999.205,24 EUR), t. j. v sume 49.960,26 EUR zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov)

#### **Plnenie uznesenia**

Projekt bol ukončený fyzicky aj finančne. Čaká sa na schválenie záverečnej monitorovacej správy. Po doručení oznámenia o jej schválení bude projekt ukončený aj administratívne.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 180/2020 zo 04. novembra 2020**

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie** Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa § 50a a § 588 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : **Mesto Brezno**, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie



gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta **(budúci predávajúci)** a **Stredoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, **(budúci kupujúci)** **Predmet prevodu:** novovytvorená parcela zameraná porealizačným geometrickým plánom, na ktorej bude umiestnené energetické zariadenie .....  
**Kúpna cena:** stanovená v zmysle znaleckého posudku, vypracovanie ktorého bude zabezpečené budúcim kupujúcim.

#### **Plnenie uznesenia**

Zo strany budúceho oprávneného prebieha proces realizácie investície.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 181/2020 zo 04. novembra 2020**

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie** Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : **Mesto Brezno**, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta **(budúci povinný z vecného bremena)** a **Stredoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, **(budúci oprávnený z vecného bremena)** Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej ENData, s.r.o. na zaťažených pozemkoch:..... umiestnenie elektroenergetického zariadenia na pozemku, jeho prevádzku - vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike;....

#### **Plnenie uznesenia**

Zo strany budúceho oprávneného prebieha proces realizácie investície.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 194/2020 zo 04. novembra 2020**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Cyklotrasy Brezno – trasy C2, C5, C10“**

v súlade s výzvou č. IROP-PO1-SC122-2020-59, Prioritná os 1 – Bezpečná a ekologická doprava v regiónoch, Investičná priorita 1.2 – Vývoj a zlepšovanie ekologicky priaznivých, vrátane nízkohlukových, a nízkouhlíkových dopravných systémov vrátane vnútrozemských vodných ciest a námornej dopravy, prístavov, multimodálnych prepojení a letiskovej infraštruktúry v záujme podpory udržateľnej regionálnej a miestnej mobility, **Špecifický cieľ:** 1.2.2 - Zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí** s realizáciou projektu „Cyklotrasy Brezno – trasy C2, C5, C10“ **II/ Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Cyklotrasy Brezno – trasy C2, C5, C10“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO1-SC122-2020-59, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie

realizovaného projektu vo výške 79.227,42 EUR (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

### **Plnenie uznesenia**

Projekt bol stavebne a finančne ukončený, RO plánuje výkon kontroly na mieste, následne po schválení záverečnej monitorovacej správy bude projekt ukončený aj administratívne.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 204/2020 z 15. decembra 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejšie návrhy na uzatvorenie kúpnych zmlúv na predaj pozemkov v lokalite Vagnár, k. ú. Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 72/2018 z 16.05.2018 v celom rozsahu II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to: pozemky, parc. reg. C-KN: č. 5725/11, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 795 m<sup>2</sup> č. 5725/12, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m<sup>2</sup> č. 5725/13, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m<sup>2</sup> č. 5725/14, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 799 m<sup>2</sup> č. 5725/15, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 1025 m<sup>2</sup> č. 5725/16, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 702 m<sup>2</sup> evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1. za prebytočný. III/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :pozemky, parc. reg. C-KN:..... obchodnou verejnou súťažou. IV/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnych zmlúv na predaj pozemkov v lokalite Vagnár, k. ú. Brezno.....

### **Plnenie uznesenia**

Mesto vyhlásilo ďalšie kolo obchodnej verejnej súťaže na predaj predmetných pozemkov na základe prejavenej záujmu o kúpu zo strany konkrétnej fyzickej osoby dňa 30.11.2021 a to :

Zverejnením podmienok OVS na webovom sídle mesta [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), zverejnením oznámenia v týždenníku Horehronie, zverejnením oznámenia na úradnej tabuli mesta pred budovou mestského úradu, zverejnením inzerátu na realitných portáloch [www.nehnutenosti.sk](http://www.nehnutenosti.sk), [www.topreality.sk](http://www.topreality.sk), [www.reality.sk](http://www.reality.sk), [www.reality.sme.sk](http://www.reality.sme.sk), [www.novostavby.sk](http://www.novostavby.sk), [www.chaty.sk](http://www.chaty.sk), [www.x-reality.sk](http://www.x-reality.sk).

Lehota na podávanie súťažných návrhov trvala do 30.12.2021 do 14.00 hod. Vyhodnotenie súťaže komisiou na vyhodnotenie súťažných návrhov sa konalo dňa 10.01.2022.

Do súťaže boli podané tri súťažné návrhy, na pozemky parc. C-KN č. 5725/12-TTP o výmere 800 m<sup>2</sup>, č. 5725/13-TTP o výmere 800 m<sup>2</sup> č. 5725/14 - TTP o výmere 799 m<sup>2</sup> . Podávatelia ponúkli vo všetkých prípadoch kúpnu cenu 35,50 € a boli vyhodnotení ako víťazi OVS pre tieto pozemky.

Následne boli uzatvorené kúpne zmluvy na predaj týchto pozemkov, a to:

Kúpna zmluva č. 109/2021-OPM-I-KZ, kupujúci manželia Slivkovci, predmet predaja parc. C-KN 5725/13,14, Kúpna zmluva č. 98/2022OPM-I.-KZ, kupujúci pán Horváth, predmet predaja parc. C-KN č. 5275/12.

Kúpne ceny boli uhradené na účet predávajúceho, zmluvy boli predložené na vklad do katastra nehnuteľností, vklad vlastníckeho práv v katastri bol vykonaný.

Ďalšie kolo OVS na predaj zostávajúcich pozemkov mesto vyhlásilo dňa 22.03.2022 všetkými spôsobmi ako je uvedené vyššie. Lehota na podávanie súťažných návrhov uplynula 20.04.2022 o

14.00 hod. Vyhodnotenie súťaže bolo vykonané dňa 27.04.2022; do súťaže nebola podaná žiadna cenová ponuka. Súťažná komisia navrhla, aby bola súťaž vyhlásená opätovne v prípade prejaveneho záujmu konkrétnej fyzickej alebo právnickej osoby, pričom ponuka na predaj tohto majetku mesta bude trvalo zverejnená na webovom sídle mesta a realitných portáloch.

Doposiaľ posledné kolo OVS mesto vyhlásilo dňa 23.08.2022 zákonom predpísaným spôsobom; lehota na podávanie súťažných návrhov trvala do 22.09.2022 do 14.00. hod. Vyhodnotenie súťaže komisiou na vyhodnotenie súťažných návrhov sa konalo dňa 04.10.2022.

Do súťaže boli podané dva súťažné návrhy, na pozemky parc. C-KN č. 5725/11-TTP o výmere 795 m<sup>2</sup>, č. 5725/16-TTP o výmere 702 m<sup>2</sup>. Podávateľ ponúk na obidva pozemky ponúkol v oboch prípadoch kúpnu cenu 36.- € /m<sup>2</sup> pozemku a bol vyhodnotený ako víťaz OVS pre tieto pozemky.

Následne bola uzatvorená na predaj týchto pozemkov Kúpna zmluva č. 1020/2022-OPM-I-KZ, kupujúci Miroslav Černák, Komjatice.

Kúpna cena bola uhradená na účet predávajúceho, zmluva bola predložená na vklad do katastra nehnuteľností; vklad v katastri nehnuteľností vykonaný s právnymi účinkami k 07.12.2022.

Z vyhláseného predmetu súťaže doposiaľ zostáva nepredaný posledný pozemok- parc. C-KN č. 5725/15, ktorá je zaťažená vecným bremenom – právom prechodu a prejazdu pre Lesy mesta Brezna, s.r.o.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2021

## Uznesenie 33/2021 zo 14. apríla 2021

### Majetkové záležitosti

Odkúpenie bytu č. 33 na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúcich : Tomáš Ferko, bytom : Valaská - Piesok a Šarlota Ferková, bytom : Valaská – Piesok

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Tomáša Ferka, nar.: .. bytom : Valaská – Piesok a Šarloty Ferkovej, nar.: .. bytom : Valaská – Piesok na odpredaj bytu č. 33, vo vchode číslo 6, na 3. p. (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) v bytovom dome s. č. 1789, nachádzajúcom sa na Mládežníckej ulici v Brezne, postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Tomáša Ferka, spoluvlastnícky podiel  $\frac{1}{2}$  a Šarloty Ferkovej, spoluvlastnícky podiel  $\frac{1}{2}$ , II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 písmeno a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno v nadväznosti na § 5 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a v nadväznosti na § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: 1/ Meno a priezvisko : Tomáš Ferko, ....2/ Meno a priezvisko : Šarlota Ferková, ..... a Kupujúci: Mesto Brezno... Predmet prevodu: byt č. 33, na 3. p., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, na Mládežníckej ulici v Brezne .....

### Plnenie uznesenia

Predmetné uznesenie bolo zmenené uznesením č. 43/2022 zo dňa 06.04.2022 a č. 162/2022 zo dňa 14.12.2022 (zmena sa týka navýšenia kúpnej ceny za predmet prevodu zo sumy 14 200,00 eur na sumu 26 000,00). Kúpna zmluva je pripravená a predávajúci bol opakovane niekoľko krát vyzvaný na jej uzatvorenie. Zatiaľ nedošlo k uzatvoreniu kúpnej zmluvy.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## Uznesenie 53/2021 zo 14. apríla 2021

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok** na realizáciu projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno Mazorníkovo – 9. mája (vstup)“ v súlade s výzvou č. IROP-PO4-SC431-2021-65, Prioritná os 4 – Zlepšenie kvality v regiónoch s dôrazom na životné prostredie. 4. 3 – Prijímanie opatrení na zlepšenie mestského prostredia, revitalizácie miest, oživenia a dekontaminácie opustených priemyselných lokalít (vrátane oblastí, ktoré prechádzajú zmenou), zníženia znečistenia ovzdušia a podpory opatrení na zníženie hluku, **Špecifický cieľ:** 4. 3. 1 – Zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno Mazorníkovo – 9. mája (vstup)“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno Mazorníkovo – 9. mája (vstup)“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2021-65, ktorého ciele sú v súlade

s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 27.737,20 EUR s DPH (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Stavebné práce boli ukončené. Prebieha administratívne ukončovanie projektu – posudzovanie záverečnej monitorovacej správy.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 66/2021 z 26. mája 2021**

Žiadosť nájomcov nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Brezna – Ivany Žilínovej – Priadkovej, Oľgy Predajnianskej, Stanislavy Medvedovej – Relax a krása, Janky Puškovej – holičstvo Tomaríjo, spoločnosti Body Evolutions. r. o., spoločnosti ADDY Slovakia s, r, o, a spoločnosti HLP grafik s. r. o. o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzky, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ivany Žilínovej - Priadkovej, IČO : 412 718 23, 9. mája 27 , 977 03 Brezno, Oľgy Predajnianskej, IČO: 376 325 58 , 9. mája 2142/20, 977 03 Brezno, Stanislavy Medvedovej – Relax a krása, IČO: 353 138 97, Švermova 415, Čierny Balog 976 52, Janky Puškovej – Holičstvo Tomaríjo, IČO: 439 747 75, Jarmočísko 21/A, 977 01 Brezno, spoločnosti Body Evolution, s. r. o., IČO: 416 189 55, sídlo: 9. mája 56, 977 03 Brezno, spoločnosti ADDY Slovakia s.r.o., IČO: 366 245 01, sídlo: Clementisova 5, 977 01 Brezno, spoločnosti HLP grafik, s. r.o., IČO: 360 503 34 o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Brezna, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzky, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19 II Schvaľuje zníženie nájomného za nájom nebytových priestorov

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosti o refundáciu časti nákladov spojených s nájomom nebytových priestorov boli podané na MH SR. Dotácie pre Ivanu Žilínovú - Priadkovú, IČO : 412 718 23, 9. mája 27 , 977 03 Brezno; Oľgu Predajnianskú, IČO: 376 325 58 , 9. mája 2142/20, 977 03 Brezno; Stanislavu Medvedovú – Relax a krása, IČO: 353 138 97, Švermova 415, Čierny Balog 976 52; Janku Puškovú – Holičstvo Tomaríjo, IČO: 439 747 75, Jarmočísko 21/A, 977 01 Brezno neboli zo strany MH SR schválené. Prepočítané boli len nájomní znížené MsZ.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania**

#### **Uznesenie 88/2021 z 26. mája 2021**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno Mazorníkovo – MPČL“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno Mazorníkovo – MPČL“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno Mazorníkovo – MPČL“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2021-65, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných

prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 47 845,16 EUR (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Stavebné práce boli ukončené. Prebieha administratívne ukončovanie projektu – posudzovanie záverečnej monitorovacej správy.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 89/2021 z 26. mája 2021**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno, ŠLN“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno- ŠLN“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno- ŠLN“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2021-65, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 68 720,37 EUR (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Stavebné práce boli ukončené. Prebieha administratívne ukončovanie projektu – posudzovanie záverečnej monitorovacej správy.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 113/2021 z 29. júna 2021**

Návrh zápisu do Kroniky mesta Brezna za rok 2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje Návrh zápisu do mestskej kroniky za rok 2020 II/ ukladá PhDr. Anne Štulrajterovej, kronikárke mesta Brezna Po upravení textu o pripomienky poslancov a archivovaní sprievodnej dokumentácie zabezpečiť zviazanie kroniky a jej uloženie do Horehronského múzea Zabezpečiť zverejnenie zápisu mestskej kroniky za rok 2020 na webovej stránke mesta III/ odporúča primátorovi mesta zabezpečiť zdigitalizovanie najstarších zväzkov kroník mesta

#### **Plnenie uznesenia**

Tri najstaršie zväzky boli zdigitalizované.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 137/2021 z 22. septembra 2021**

Žiadosť Viliama Adameka, bytom Brezno o zámenu pozemkov na Ul. Židlovo v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie žiadosť Viliama Adameka, bytom Brezno o zámenu pozemkov na Ul. Židlovo v Brezne časť pozemku: -parcela reg. C-KN č. 1440 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 163 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, evidovaná na LV č. 1280 v prospech



žiadateľ'a, spoluvlastnícky podiel 1/1 o výmere cca 12 m<sup>2</sup>, (presná výmera zamieňaného pozemku bude zameraná geometrickým plánom) za časť pozemku: -parcela reg. C-KN č. 2400/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1603 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, evidovaná na LV č. 2351 v prospech Mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1 o výmere cca 12 m<sup>2</sup>, (presná výmera zamieňaného pozemku bude zameraná geometrickým plánom) II/ Vyhlasuje pre účel zámeny nehnuteľný majetok mesta Brezno: časť pozemku: parcela reg. C-KN č. 2400/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1603 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, evidovaná na LV č. 2351 v prospech Mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1 o výmere cca 12 m<sup>2</sup>, (presná výmera zamieňaného pozemku bude zameraná geometrickým plánom) za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámenu častí pozemku:....

#### **Plnenie uznesenia**

Geometrický plán je v štádiu vypracovania v súčinnosti s projektantom p. Adameka. Zámenná zmluva bude uzatvorená po návrate žiadateľ'a zo zahraničia. Opätovne sme kontaktovali pána Sabaku, ktorý zastupuje pána Adameka a komunikovali sme ohľadne správne zadefinovaného geometrického plánu. Dohodli sme sa, že do konca apríla donesie novú žiadosť a uznesenie sa v zastupiteľstve zmení tak, aby na jeho základe bolo možné vykonať zápis zámennej zmluvy v katastri nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 162/2021 z 27. októbra 2021**

Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti v katastrálnom území Brezno, obec Brezno od vlastníka Kataríny Pančíkovej

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Kataríny Pančíkovej, bydlisko Banská Bystrica na odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno a to: parcela E-KN číslo 2416/1 trvalý trávny porast o výmere 171 m<sup>2</sup> zapísaná na liste vlastníctva 14449 v podiele 1/2 v prospech Kataríny Pančíkovej II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a §.u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: Katarína Pančíková, a Kúpajúci: Mesto Brezno... Predmet prevodu: Nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno a to: - parcela E-KN číslo 2416/1 trvalý trávny porast o výmere 171 m<sup>2</sup> zapísaná na liste vlastníctva 14449 v podiele 1/2 v prospech Kataríny Pančíkovej Kúpna cena 855,- € Za podmienok: splatnosť kúpnej ceny bude do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, správne poplatky spojené s návrhom na vklad uhradí kupujúci

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy bol zaslaný druhej zmluvnej strane na pripomienkovanie. Žiadateľka s obsahom kúpnej zmluvy súhlasila. Zmluvy podpísané zo strany mesta ako kupujúceho jej budú zaslané na podpis.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 166/2021 z 27. októbra 2021**

Žiadosť o NFP „Vybudovanie parkovacích kapacít pre cyklistov v meste Brezno - 2. etapa“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Vybudovanie parkovacích kapacít pre cyklistov v meste Brezno – 2. etapa“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o dotáciu za účelom realizácie projektu „Vybudovanie parkovacích kapacít pre cyklistov v meste Brezno – 2. etapa“ v rámci výzvy IROP-PO7-SC72-2021-74 - Zvyšovanie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb;



zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov, t. j. 7. 500 EUR s DPH zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu)

### **Plnenie uznesenia**

Stavebné práce boli ukončené. Prebieha administratívne ukončovanie projektu – posudzovanie záverečnej monitorovacej správy.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 177/2021 z 10. novembra 2021**

Schválenie spôsobu nájmu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom časti pozemku v areáli futbalového štadióna na Ul. ŠLN v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezna a to : časť pozemku, parc. reg. C- KN č. 693/1 - ostatná plocha o výmere 35 294 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, vedená v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na liste vlastníctva č. 2351 pre Mesto Brezno v celosti, v rozsahu novovytvorenej parc. C-KN č. 693/18 - ostatná plocha o výmere 398 m<sup>2</sup>, podľa geomerického plánu č. 36639729-113/2021, vyhotoveného dňa 16.08.2021 SAJ , Židlovo3, Brezno, úradne overeného pod č. 566/21 za prebytočný. II/ Schvaľuje Spôsob nájmu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :časť pozemku, parc. reg. C- KN č. 693/1 - ostatná plocha o výmere 35 294 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, vedená v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na liste vlastníctva č. 2351 pre Mesto Brezno v celosti, v rozsahu novovytvorenej parc. C-KN č. 693/18 - ostatná plocha o výmere 398 m<sup>2</sup>, podľa geomerického plánu č. 36639729-113/2021, vyhotoveného dňa 16.08.2021 SAJ , Židlovo3, Brezno, úradne overeného pod č. 566/21 podľa § 9 ods.1 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno obchodnou verejnou súťažou.....

### **Plnenie uznesenia**

Mesto vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na nájom predmetného pozemku dňa 30.11.2021 a to : Zverejnením podmienok OVS na webovom sídle mesta [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), zverejnením oznámenia v týždenníku Horehronie, zverejnením oznámenia na úradnej tabuli mesta pred budovou mestského úradu, zverejnením inzerátu na realitných portáloch [www.nehnuteľnosti.sk](http://www.nehnuteľnosti.sk), [www.topreality.sk](http://www.topreality.sk), [www.reality.sk](http://www.reality.sk), [www.reality.sme.sk](http://www.reality.sme.sk), [www.novostavby.sk](http://www.novostavby.sk), [www.chaty.sk](http://www.chaty.sk), [www.x-reality.sk](http://www.x-reality.sk). Lehota na podávanie súťažných návrhov trvala do 30.12.2021 do 14.00 hod. Vyhodnotenie súťaže komisiou na vyhodnotenie súťažných návrhov sa konalo dňa 10.01.2022.

Do súťaže bol podaný jeden súťažný návrh - podávateľ Lívia Kereňová, ktorý splnil všetky súťažné podmienky a bol vyhodnotený ako víťazný návrh; ponúknutá cena nájmu 500.- € mesačne /od kolaudácie stavby/. Následne bola menovanej predložená na podpis Zmluva o nájme pozemku; nájomkyňa následne oznámila prehodnotenie svojho zámeru a zmluvu nepodpísala. V dôsledku neuzatvorenia nájomnej zmluvy sa OVS stala neúspešnou.

Mesto opakovane vyhlásilo OVS za rovnakých podmienok všetkými vyššie uvedenými spôsobmi dňa 22.03.2022; lehota na podávanie návrhov uplynula 20.04.2022 o 14.00 hod. Vyhodnotenie súťaže sa konalo dňa 27.04.2022; komisia skonštatovala, že do súťaže nebol podaný žiadny súťažný návrh a navrhla, aby bola súťaž vyhlásená opätovne v prípade prejavenej záujmu konkrétnej osoby, pričom ponuka na nájom tohto majetku mesta bude trvalo zverejnená na webovom sídle mesta, príp. realitných portáloch.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 183/2021 z 10. novembra 2021**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezna a to : pozemky - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1362/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1277 m<sup>2</sup>, ..... za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezna a to : pozemky..... obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny Predmet súťaže:.....

### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená šiesty krát, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 01.12.2022 o 14 00 hod., v lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 199/2021 z 15. decembra 2021**

Schválenie uzatvorenia zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu č. 43 nachádzajúceho sa na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, vedeného v prospech Slavomíra Škivru, trvale bytom Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie ponuku Slavomíra Škivru, nar. trvale bytom : Brezno, na odpredaj bytu č. 43, vo vchode číslo 6, na 4. p. (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) v bytovom dome súp. č. 1789, nachádzajúcom sa na Mládežníckej ulici v Brezne, postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Slavomíra Škivru, vlastnícky podiel 1/1, II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 písm. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 50a a § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov uzatvorenie zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) medzi zmluvnými stranami.....

### **Plnenie uznesenia**

Odbor právny sa niekoľkokrát pokúšal spojiť s pánom Škivrom rôznymi spôsobmi. Doteraz sa nepodarilo nadviazať komunikáciu. Odbor právny sa bude naďalej komunikácie domáhať, aby mohlo dôjsť k podpisu zmluvy.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 223/2021 z 15. decembra 2021**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ MPČL v Brezne“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ MPČL v Brezne“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ MPČL v Brezne“ realizovaného v rámci výzvy č. OPKZP-PO4-SC431-2021-68, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 13 500,00 EUR (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

### **Plnenie uznesenia**

Stavebné práce boli ukončené. Prebieha administratívne ukončovanie projektu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2022

## Uznesenie 1/2022 zo 27. januára 2022

Podanie žiadosti o poskytnutie príspevku na realizáciu projektu „Modernizácia krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo“ v súlade s výzvou Fondu na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo: 2021/004

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Modernizácia krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo“ II/ Schvaľuje 1. Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu Modernizácia krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo“ realizovaného v rámci výzvy Fondu na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2021/004, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; 2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2021/004; 3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 40% celkových oprávnených výdavkov projektu, konkrétne a maximálne pre túto investíciu do výšky 1 935 362,90 EUR v súlade s podmienkami výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2021/004; 4. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

### Plnenie uznesenia

Žiadosť o poskytnutie príspevku bola schválená, prebieha proces VO na zhotoviteľa. Po jeho ukončení sa pristúpi k realizácii 1. etapy projektu. Na realizáciu 2. etapy projektu bola predložená druhá žiadosť o finančný príspevok.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## Uznesenie 43/2022 zo 06. apríla 2022

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 33/2021 zo dňa 14.04.2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia č. 33/2021 zo dňa 14.04.2021 a to tak, že časť textu uznesenia č. 33/2021 zo dňa 14.04.2021 v jeho bode II/ ktorá znie takto :  
*kúpna cena : 14 200,00 eur sa nahrádza nasledovným znením : kúpna cena : 17 000,00 eur*

### Plnenie uznesenia

Predmetným uznesením bo zmenené uznesenie č. 33/2021 zo dňa 14.04.2021 (zmena sa týkala navýšenia kúpnej ceny za predmet prevodu - byt č. 33 na Mládežníckej ulici v Brezne zo sumy 14 200,00 eur na sumu 17 000,00). Následne uznesením pod č. 162/2022 zo dňa 14.12.2022 sa navýšila kúpna cena za predmet prevodu na sumu 26 000,00. Kúpna zmluva je pripravená a predávajúci bol opakovane niekoľko krát vyzvaný na jej uzatvorenie. Zatiaľ nedošlo k uzatvoreniu kúpnej zmluvy.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 76/2022 z 22. júna 2022**

Schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov určených na výstavbu priemyselného parku v Brezne časť Rohozná

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov určených na výstavbu priemyselného parku v Brezne časť Rohozná .....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola 2x vyhlásená avšak neprihlásil sa žiaden uchádzač

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 77/2022 z 22. júna 2022**

Schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : 1. parc. reg. C-KN 6783/10, druh pozemku: trávnaté porasty o výmere 433 m<sup>2</sup>..... 82. parc. reg. C-KN 6787/74, druh pozemku: orná pôda o výmere 1018 m<sup>2</sup> všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 sa nachádzajú v Brezne v lokalite Rohozná za prebytočný II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky - parcela reg. C-KN č. 2277/3, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 99 m<sup>2</sup>- parcela reg. C-KN č. 2277/17, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 111 m<sup>2</sup> - parcela reg. C-KN č. 2277/21, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 129 m<sup>2</sup> všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 obchodnou verejnou súťažou .....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola 2x vyhlásená. Úspešní boli dvaja účastníci s navrhovanými kúpnyimi cenami vo výške 62,01 €/m<sup>2</sup> a 63 €/m<sup>2</sup> OVS je opätovne vyhlásená.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 78/2022 z 22. júna 2022**

Schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov v lokalite Banisko medzi MUDr. Branímírom Brozmanom, Bratislava ako prenajímateľom a mestom Breznom ako nájomcom

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje v súlade s § 11 ods.4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľností medzi zmluvnými stranami: Prenajímateľ: MUDr. Branímír Brozman, ..... Bratislava Štátny občan : SR (ďalej len „Prenajímateľ“) a Nájomca: Názov: Mesto Brezno ... Predmet nájmu časť pozemku reg. E KN parc. č. 13698 o výmere 1563 m<sup>2</sup> evidovaný na LV č. 12532 a pozemok E-KN parc. č. 13683 o výmere 139 m<sup>2</sup> evidovaný na LV č. 2366 (ďalej len „Pozemky“), ktoré sa nachádzajú v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno

### **Plnenie uznesenia**

Na zastupiteľstve dňa 27.03.2024 bude predložený návrh na zrušenie tohto uznesenia.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 79/2022 z 22. júna 2022**

Schválenie uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena v obci Jarabá , k. ú. Jarabá v prospech MUDr. Branímíra Brozmana, Bratislava ako oprávneným z vecného bremena a mestom Breznom ako povinným

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť MUDr. Branímíra Brozmana, bytom Bratislava, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva (povinný z vecného bremena) a MUDr. Branímír Brozman ..... , Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť ..... Vecné bremeno sa zriaďuje za podmienok .....

### **Plnenie uznesenia**

Na zastupiteľstve dňa 27.03.2024 bude predložený návrh na zrušenie tohto uznesenia.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 81/2022 z 22. júna 2022**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj garáží a pozemkov na Glianskej ulici v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu majetok mesta Brezno a to : betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla umiestnená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 5505/9,..... betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla umiestnená sčasti na pozemku - parcela reg. C-KN č. 5505/13,.... pozemky - parcela reg. C-KN č. 5505/9, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19 m<sup>2</sup>, - parcela reg. C-KN č. 5505/13, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1, za prebytočný II/ Schvaľuje Spôsob prevodu majetku mesta Brezno a to : betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla ..... obchodnou verejnou súťažou .....

### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená druhý krát dňa 02.11.2022, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula dňa 01.12.2022, v lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 99/2022 z 22. júna 2022**

Podanie žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Cyklodoprava v meste Brezno – Pionierska ulica“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Cyklotrasa – Pionierska ulica, Brezno“.II/ Schvaľuje Predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov za účelom



realizácie projektu „Cyklotrasa – Pionierska ulica, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. 1, názov výzvy: Výstavba, stavebné úpravy alebo rekonštrukcia cyklistickej infraštruktúry, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Zabezpečenie finančných prostriedkov na prípadné spolufinancovanie realizovaného projektu Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná a je účinná (schválená výška NFP: 223.400,00 Eur). Spracovávajú sa podklady na vyhlásenie procesu VO na zhotoviteľa.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 109/2022 z 21. septembra 2022**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku na Ul. Kieпка v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to: pozemok, novovytvorená parc. reg. C-KN č. 2349/22 - trvalý trávny porast o výmere 437 m<sup>2</sup>, oddelený geometrickým plánom č. 36639729-495/21, vyhotoveným SAJ, Židlovo 3, 977 01 Brezno dňa 15.03.2022, úradne overeným dňa 24.05.2022 pod č. G1-304/22, od: parc. C-KN č. 2349/1- trvalý trávny porast o výmere 1 240 m<sup>2</sup> (diel 4 v rozsahu 415 m<sup>2</sup>) a parc. C-KN č. 2349/3 - trvalý trávny porast o výmere 1 1.02 m<sup>2</sup> (diel 7 v rozsahu 2 m<sup>2</sup>), evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 parc. E-KN č. 5450/1 - trvalý trávny porast o výmere 12 m<sup>2</sup> (diel 8 v rozsahu 1 m<sup>2</sup>) a parc. E-KN č. 16101/1 - ostatná plocha o výmere 5 630 m<sup>2</sup> (diel 9 v rozsahu 19 m<sup>2</sup>), evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 za prebytočný. II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemok, novovytvorená parc. reg. C-KN č. 2349/22 - trvalý trávny porast o výmere 437 m<sup>2</sup>,..... obchodnou verejnou súťažou. III/ schvaľuje Podľa §§ 281-288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže .....

### **Plnenie uznesenia**

Mesto vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na predaj predmetného pozemku dňa 04.10.2022 a to : Zverejnením podmienok OVS na webovom sídle mesta [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), zverejnením oznámenia v týždenníku Horehronie, zverejnením oznámenia na úradnej tabuli mesta pred budovou mestského úradu.

Lehota na podávanie súťažných návrhov trvala do 03.11.2022 do 14.00 hod. Vyhodnotenie súťaže komisiou na vyhodnotenie súťažných návrhov sa konalo dňa 11.11.2022.

Do súťaže nebol podaný žiadny súťažný návrh. Komisia odporučila pokračovať v jeho predaji vypísaním ďalšieho kola obchodnej verejnej súťaže až na základe avizovaného záujmu o kúpu pozemku zo strany fyzických alebo právnických osôb.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**



### **Uznesenie 116/2022 z 21. septembra 2022**

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021 v jeho časti III. písm. C/ Stanovenie minimálnej ceny a to tak, že celé znenie písm. C/ Stanovenie minimálnej ceny v časti III. uznesenia č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021, ktorá znie : „C/ Stanovenie minimálnej ceny *Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za predmet súťaže ako jeden celok je 90 230,00 eur.*“ sa nahrádza znením : „C/ Stanovenie minimálnej ceny *Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za predmet súťaže ako jeden celok je 115 000,00 eur.*“

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesením č. 116/2022 bolo zmenené uznesenie č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021 (zmena sa týkala navýšenia minimálnej kúpnej ceny požadovanej vyhlasovateľom za predmet súťaže ako celok z pôvodných 90 230,00 eur na 115 000,00 eur). OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny bola vyhlásená piatykrát už so zmenenou minimálnou kúpnu cenou požadovanou vyhlasovateľom za predmet súťaže ako celok.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 117/2022 z 21. septembra 2022**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny (3,5,7,)

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1367, druh pozemku : záhrada, o výmere 343 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-567/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ..... za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky..... obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny (3,5,7,) Predmet súťaže: .....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená dňa 11.10.2022, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 09.11.2022 o 14 00 hod.. V lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 162/2022 zo 14. decembra 2022**

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 33/2021 zo dňa 14.04.2021 v znení uznesenia č.43/2022 zo dňa 06.04.2022.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia č. 33/2021 zo dňa 14.04.2021 v znení uznesenia č. 43/2022 zo dňa 06.04.2022. v jeho bodu II/ ktorá znie takto : kúpna cena : 17 000,00 eur sa nahrádza nasledovným znením : kúpna cena : 26 000,00 eur

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva je v procese prípravy.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

# ROK 2023

## **Uznesenie 2/2023 z 2. februára 2023**

Schválenie realizácie investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“ v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“ zameranej na zvyšovanie energetickej efektívnosti krytej plavárne vo vlastníctve mesta a zlepšenie životného prostredia vo výške 1 935 362,90 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o úver cez Environmentálny fond bola predbežne schválená, je potrebné doložiť energetické hodnotenie stavby.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 3/2023 z 2. februára 2023**

Schválenie realizácie investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“ v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 1 935 362,90 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky s dobou splácania na 20 rokov.

### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o úver cez Environmentálny fond bola predbežne schválená, je potrebné doložiť energetické hodnotenie stavby.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 4/2023 z 2. februára 2023**

Schválenie realizácie investície mesta „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Hradby v Brezne“ formou úveru z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Hradby v Brezne“ zameranej na zvyšovanie energetickej efektívnosti objektu vo vlastníctve mesta Brezna vo výške 171.645,35 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

### **Plnenie uznesenia**

V súlade so Zmluvou o poskytnutí úveru bol poskytovateľovi odoslaný záverečný odpočet na základe uhradených faktúr. V súčasnosti mesto už spláca úver.

**Uznesenie bolo splnené.**

### **Uznesenie 5/2023 z 2. februára 2023**

Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Hradby v Brezne“ formou úveru z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje Prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 171.645,35 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Hradby v Brezne“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky s dobou splácania 20 rokov.

#### **Plnenie uznesenia**

V súlade so Zmluvou o poskytnutí úveru bol poskytovateľovi odoslaný záverečný odpočet na základe uhradených faktúr. V súčasnosti mesto už spláca úver.

**Uznesenie bolo splnené.**

### **Uznesenie 6/2023 z 2. februára 2023**

Schválenie realizácie investície mesta „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy“. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Boženy Němcovej v Brezne“ formou úveru z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Boženy Němcovej v Brezne“ zameranej na zvyšovanie energetickej efektívnosti budovy materskej školy vo vlastníctve mesta Brezna vo výške 56.377,30 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

#### **Plnenie uznesenia**

V súlade so Zmluvou o poskytnutí úveru bol poskytovateľovi odoslaný záverečný odpočet na základe uhradených faktúr. V súčasnosti mesto už spláca úver.

**Uznesenie bolo splnené.**

### **Uznesenie 7/2023 z 2. februára 2023**

Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy“. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Boženy Němcovej v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje Prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 56.377,30 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Boženy Němcovej v Brezne“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov.

### **Plnenie uznesenia**

V súlade so Zmluvou o poskytnutí úveru bol poskytovateľovi odoslaný záverečný odpočet na základe uhradených faktúr. V súčasnosti mesto už spláca úver.

**Uznesenie bolo splnené.**

### **Uznesenie 20/2023 z 23. februára 2023**

Schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na pozemok v k. ú. Brezno, Potočná ul.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to: pozemok, parc. reg. C-KN č. 6159/97 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 612 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 za prebytočný. II/Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení pozemok, parc. reg. C-KN č. 6159/97 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 612 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 obchodnou verejnou súťažou. III/ Schvaľuje Podľa §§ 281-288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže .....

### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bola mestom vyhlásená dňa 07.03.2023 všetkými zákonom predpísanými spôsobmi a to zverejnením podmienok OVS na webovom sídle mesta [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), zverejnením oznámenia v týždenníku Horehronie, zverejnením oznámenia na úradnej tabuli mesta pred budovou mestského úradu.

Lehota na podávanie súťažných návrhov uplynula dňa 06.04.2023 o 14.00 hod., v tejto lehote nebola podaná žiadna cenová ponuka. Komisia na vyhodnotenie OVS zasadala dňa 17.04.2023. Na základe odporúčenia komisie a rozhodnutia primátora mesta bolo vyhlásené ďalšie kolo tejto OVS dňa 02.05.2023, za nezmenených podmienok. Lehota na podávanie ponúk trvala do 01.06.2023 do 14.00 hod; v tejto lehote nebol podaný žiadny súťažný návrh.

Tretie kolo OVS bolo vyhlásené 11.07.2023, lehota na podávanie súťažných podmienok trvala do 10.08.2023; v tejto lehote nebola podaná žiadna cenová ponuka. Komisia na vyhodnotenie ponúk navrhla zníženie minimálnej ceny na 75.- €/m<sup>2</sup> pozemku; príslušnú zmenu podmienok OVS schválilo MsZ uznesením č. 176/2023 zo dňa 23.08.2023. Následne bolo vyhlásené štvrté kolo OVS dňa 12.09.2023, lehota na podávanie ponúk uplynula 11.10.2023; v tejto lehote nebol podaný žiadny súťažný návrh. Dňa 21.11.2023 bolo vyhlásené piate kolo OVS za nezmenených podmienok, lehota na podávanie návrhov uplynula 20.12.2023; v tejto lehote nebol podaný žiadny súťažný návrh.

Uznesením MsZ č. 240/2023 z 13.12.2023 došlo k schváleniu zmeny niektorých podmienok OVS , vrátane zmeny minimálnej ceny na 55.- €/m<sup>2</sup> pozemku. Mesto v súlade s obsahom tohto uznesenia vyhlásilo 16.01.2024 ďalšie kolo OVS.

Do súťaže sa prihlásil 1 záujemca, komisia na vyhodnotenie návrhov zasadala 23.02.2024. Na základe vyhodnotenia súťaže sa predkladateľom víťazného súťažného návrhu stal Ing. Filip Drugda, Brezno, s ktorým mesto uzatvorilo dňa 13.03.2024 Kúpnu zmluvu č. 231/2024-OP-I-KZ, kúpna cena vo výške 33.666,12 €. Po uhradení kúpnej ceny bude zmluva predložená na vklad do katastra nehnuteľností

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 21/2023 z 23. februára 2023**

Majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby „Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Hálly, Zadné Hálly a kanalizácia námestie gen. M.R. Štefánika“ - uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/Berie na vedomie Majetkovoprávne vypořádanie pozemkov v súvislosti s realizáciou „stavby Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Hálly, Zadné Hálly a kanalizácia námestie gen. M.R. Štefánika“. Stavba sa bude realizovať v katastrálnom území mesta Brezno ul. Stromová, Záhradná, Za kostolom (Cintorínska), Nábr. J. Čipku, Predné Hálly, Zadné Hálly, Bujakovo, Bujakovo-Padličkovo, Hlavina časť námestie gen. M.R. Štefánika. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej podľa ust. § 50a v spojení s ustanovením § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi Mestom Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno a Osobami uvedenými v Prílohe č. 1 .....

#### **Plnenie uznesenia**

Mesto vypracovalo návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré predložilo na oboznámenie sa s obsahom jednotlivým vlastníkom dotknutých pozemkov. V súčasnosti prebieha proces podpisovania zmlúv jej účastníkmi.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 34/2023 z 23. februára 2023**

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa dažďovej kanalizácie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a. s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa dažďovej kanalizácie. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151o a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi: ISTROFINAL a. s. , IČO: 36 396 761, so sídlom: Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina (oprávnený z vecného bremena) a Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena 1/) a Slovenský pozemkový fond, IČO: 17 335 345, so sídlom: Búdková 36, Bratislava 817 15 (povinný z vecného bremena 2/) .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola podpísaná a zaslaná spoločnosti INSTROFINAL. Nakoľko je jednou zo zmluvných strán aj SPF, vznikol problém so znením zmluvy, nakoľko SPF požaduje „vlastnú verziu zmluvy“, preto zrejme už podpísaná zmluva platnosť nenadobudne (nebola podpísaná všetkými zmluvnými stranami) a bude sa podpisovať nová zmluva v súlade s uznesením.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 35/2023 z 23. februára 2023**

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa plynovodu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a. s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa plynovodu. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151o a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi: ISTROFINAL a. s. , IČO: 36 396 761, so sídlom: Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina (oprávnený



z vecného bremena) a Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena 1/) a Slovenský pozemkový fond, IČO: 17 335 345, so sídlom: Búdková 36, Bratislava 817 15 (povinný z vecného bremena 2/) ....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola podpísaná a zaslaná spoločnosti INSTROFINAL. Nakoľko je jednou zo zmluvných strán aj SPF, vznikol problém so znením zmluvy, nakoľko SPF požaduje „vlastnú verziu zmluvy“, preto zrejme už podpísaná zmluva platnosť nenadobudne (nebola podpísaná všetkými zmluvnými stranami) a bude sa podpisovať nová zmluva v súlade s uznesením.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 76/2023 z 05. apríla 2023**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na Mostárenskej ulici - Vrbová v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemok parcela reg. C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m<sup>2</sup> , druh pozemku : trvalý trávnatý porast v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemok parcela reg. C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m<sup>2</sup> , druh pozemku: trvalý trávnatý porast v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. obchodnou verejnou súťažou .....

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bude opakovane vyhlásená na základe záujmu konkrétneho uchádzača.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 83/2023 z 05. apríla 2023**

Schválenie realizácie investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo - 9. mája- vstup“ z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo - 9. mája- vstup“ zameranej na revitalizáciu zelenej infraštruktúry, ktorá zlepší kvalitu ovzdušia prostredníctvom adaptačných opatrení vo výške 113.814,84 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

#### **Plnenie uznesenia**

V súlade so Zmluvou o poskytnutí úveru sa pripravuje odoslanie záverečného odpočtu na základe uhradených faktúr. Následne bude mesto Brezno už splácať úver.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 84/2023 z 05. apríla 2023**

Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo - 9. mája- vstup“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške vo výške 113.814,84 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo - 9. mája- vstup“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov.

#### **Plnenie uznesenia**

V súlade so Zmluvou o poskytnutí úveru sa pripravuje odoslanie záverečného odpočtu na základe uhradených faktúr. Následne bude mesto Brezno už splácať úver.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 94/2023 z 18. apríla 2023**

Schválenie realizácie investície „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ MPČL v Brezne“ z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ MPČL v Brezne“ zameranej na revitalizáciu zelenej infraštruktúry, ktorá zlepši kvalitu ovzdušia prostredníctvom adaptačných opatrení vo výške 220 083,92 € v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

#### **Plnenie uznesenia**

K Zmluve o poskytnutí úveru bol podpísaný Dodatok č. 1, na základe ktorého sa predlžuje čerpanie úveru do 06/2024. Odpočty na základe uhradených faktúr sú priebežne zasielané poskytovateľovi.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 95/2023 z 18. apríla 2023**

Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ MPČL v Brezne“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške vo výške 220 083,92 € zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ MPČL v Brezne“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov.

#### **Plnenie uznesenia**

K Zmluve o poskytnutí úveru bol podpísaný Dodatok č. 1, na základe ktorého sa predlžuje čerpanie úveru do 06/2024. Odpočty na základe uhradených faktúr sú priebežne zasielané poskytovateľovi.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 111/2023 zo 17. mája 2023**

Žiadosť Štefana Greguša, ako investora o zriadenie vecného bremena na uloženie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na časti pozemku mesta, Poľná ulica v Brezne v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Štefana Greguša, ako investora o zriadenie vecného bremena na uloženie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na časti pozemku mesta, Poľná ulica v Brezne v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. II/ Schvaľuje Zriadenie vecného bremena: na pozemku vo vlastníctve Mesta Brezno, parc. č. KN-E č.



16148/10 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 16434 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804, vlastnícky podiel 1/1), v prospech: spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, a to bezodplatne .....

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zrušené uznesením č. 14/2024 dňa 26.02.2024.

**Navrhujeme vypustiť uznesenie zo sledovania.**

#### **Uznesenie 127/2023 z 21. júna 2023**

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Brezna č. 76/2023 zo dňa 05.04.2023 v časti predmet súťaže a podmienky súťaže

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje Zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č.76/2023 zo dňa 05.04. mení v jeho časti III/ a to tak, že : 1.1 Predmet súťaže: parcela reg. C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m<sup>2</sup> , druh pozemku: trvalý trávnatý porast v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezna, vlastnícky podiel 1/1. Sa nahrádza znením : Predmet súťaže .....

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bude opätovne vyhlásená v mesiaci apríl.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 129/2023 z 21. júna 2023**

Žiadosť Erika Longauera, bytom Brezno, o odkúpenie pozemkov na ulici Lichardova (lokalita Pálenica)

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Erika Longauera o odkúpenie pozemkov: - parcela reg. C-KN č. 1456/1 , druh pozemku: ovocný sad, o výmere 6461 m<sup>2</sup> , - parcela reg. C-KN č. 1456/3, druh pozemku: ovocný sad, o výmere 16 m<sup>2</sup> ..... všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1..... spoluvlastníckeho podielu na parcele reg. E-KN č. 1281/7, druh pozemku: orná pôda, o výmere 14 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 6091 v prospech mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 2/3. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezna a to: ..... za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj nehnuteľného majetku mesta Brezna: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna cena bola riadne uhradená, vklad bol katastrom povolený.

**Uznesenie bolo splnené navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie 137/2023 z 21. júna 2023**

Žiadosť spoločnosti Slovanet, a. s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavby: „SO 09 Telekomunikačná prípojka- pre stavbu nájomné bytové domy 24 b. j. ŠLN Brezno“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Slovanet a. s., so sídlom Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2, IČO: 35 954 612, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časť pozemkov, parc. C-KN č. 687/1 -zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 727 m<sup>2</sup>, parc. C-KN č. 687/184 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 210 m<sup>2</sup>, parc. C-KN č. 687/202 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 164 m<sup>2</sup>, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v celosti, v rozsahu podľa geometrického plánu, z dôvodu zriadenia inžinierskych sietí na týchto pozemkoch pre stavbu „SO 09 Telekomunikačná prípojka pre stavbu nájomné bytové domy 24 b. j. ŠLN ul. Brezno“ II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa ustanovenia § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. - Občiansky zákonník v spojení s § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna nasledovne: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 1308/2023-ÚPr-I-ZVB bola uzatvorená dňa 27.10.2023. Úhrada za zriadenie vecného bremena bola zaplatená; zmluva bola predložená na vykonanie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 138/2023 z 21. júna 2023**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na Cintorínskej ulici - dvojdom v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :pozemky parcela reg. C-KN č. 1588 o výmere 183 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie , parcela reg. C-KN č. 1587 o výmere 175 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie .....stavba rodinný dvojdom, súp. č. 189, orientačné číslo: 9 postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 1587 a 1588 všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky ..... stavba rodinný dvojdom, súp. č. 189, orientačné číslo: 9 postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 1587 a 1588 všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje podľa § 281 - § .....

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bude opätovne vyhlásená v mesiaci apríl.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 139/2023 z 21. júna 2023**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na Štúrovej ulici - nebytový priestor č.5 v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : nebytový priestor vchod : 1 poschodie 1 ( 1.nadzemné podlažie) číslo nebytového priestoru: 5 v budove, súp. č. 137, postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 1608/5 a k nemu prináležiaci podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 29906/225258 v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5494

v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : nebytový priestor vchod : 1 ..... obchodnou verejnou súťažou .....

#### **Plnenie uznesenia**

Predmetné uznesenie bolo zrušené na MsZ zo dňa 26.02.2024 uznesením č. 3/2024.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie 140/2023 z 21. júna 2023**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti na Štúrovej ulici - nebytový priestor č.7 v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : nebytový priestor vchod : 1 poschodie -1 suterén ( 1.podzemné podlažie) číslo nebytového priestoru: 7 v budove, súp. č. 137, postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 1608/5 a k nemu prináležiaci podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 5781/225258 v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5494 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : nebytový priestor ..... obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje ....

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bola mestom opätovne vyhlásená dňa 16.01.2024 - momentálne prebieha. Termín na predkladanie súťažných návrhov uplynie dňa 15.02.2024.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 160/2023 z 21. júna 2023**

Schválenie realizácie investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo- MPČL“ z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo- MPČL“ zameranej na revitalizáciu zelenej infraštruktúry, ktorá zlepší kvalitu ovzdušia prostredníctvom adaptačných opatrení vo výške 164.935,77 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

#### **Plnenie uznesenia**

V súlade so Zmluvou o poskytnutí úveru sa pripravuje odoslanie záverečného odpočtu na základe uhradených faktúr. Následne bude mesto Brezno už splácať úver.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 161/2023 z 21. júna 2023**

Schválenie prijatia úveru na projekt „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo- MPČL“ z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 164.935,77 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo- MPČL“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov.

#### **Plnenie uznesenia**

V súlade so Zmluvou o poskytnutí úveru sa pripravuje odoslanie záverečného odpočtu na základe uhradených faktúr. Následne bude mesto Brezno už splácať úver.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 166/2023 z 23. augusta 2023**

Odkúpenie pozemku od manželov Fodorovcov v Brezne, miestna časť Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: Pozemok: parc. reg. C-KN č. 4930/15 - trvalý trávny porast o výmere 897 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 14234, k. ú. Brezno, pod B1 pre Ing. Miroslava Fodora a Mgr. Lenku Fodorovú, vo vlastníckom podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v rozsahu podielu 1/1. II/ Schvaľuje V súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: Ing. Miroslav Fodor, rod. Fodor, Mgr. Lenka Fodorová, obaja trvale bytom Brezno, štátna príslušnosť SR ..... Kúpna cena: Celková výška 12.755,34 € Za podmienok : náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností, ako aj náklady spojené s overením podpisu predávajúceho, bude znášať kupujúci.

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo v celom rozsahu zrušené uznesením MsZ č. 16/2024 z 26.02.2024.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie 167/2023 z 23. augusta 2023**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v Brezne, miestna časť Zadné Halny

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to: pozemok, parc. reg. C-KN č. 5555 - záhrada o výmere 1889 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 pozemok, parc. reg. E-KN č. 15417/1 - trvalý trávny porast o výmere 516 m<sup>2</sup>, pozemok, parc. reg. E-KN č. 15311/4 - trvalý trávny porast o výmere 94 m<sup>2</sup>, pozemok, parc. reg. E-KN č. 15413 - záhrada o výmere 3 m<sup>2</sup>, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 za prebytočný. II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení .....

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bola mestom vyhlásená dňa 12.09.2023 všetkými zákonom predpísanými spôsobmi a to zverejnením podmienok OVS na webovom sídle mesta [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), zverejnením oznámenia v týždenníku Horehronie, zverejnením oznámenia na úradnej tabuli mesta pred budovou mestského úradu a na realitných portáloch.

Lehota na podávanie súťažných návrhov uplynula dňa 11.10.2023 o 14.00 hod., do súťaže nebola podaná žiadna cenová ponuka. Ďalšie kolo OVS bolo vyhlásené dňa 21.11.2023, lehota na podávanie súťažných návrhov skončila dňa 20.12.2023, do súťaže nebola predložená žiadna cenová ponuka. Na základe odporúčenia komisie pre vyhodnotenie OVS rozhodol primátor mesta v súťaži pokračovať na základe prejavenej záujmu o kúpu predmetných pozemkov zo strany konkrétneho záujemcu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 169/2023 z 23. augusta 2023**

Žiadosť Ing. arch. Jána Králik a Ing. Ivety Králikovej o zámenu pozemkov v Brezne, Moyzesova ul.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. arch. Jána Králik a Ing. Ivety Králikovej o zámenu pozemkov v k. ú. Brezno, nasledovne: pozemok v k. ú. Brezno novovytvorená parc. reg. C-KN č. 8369 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>.....za pozemok v k. ú. Brezno, novovytvorená parc. reg. C-KN č. 238/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>,..... pre Ing. Ivetu Králikovú v podiele 1/2, pod B3 pre Ing. arch. Jána Králik v podiele 1/2 II/ Vyhlasuje pre účel prevodu/zámeny nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok : novovytvorená parc. reg. C-KN č. 8369 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>, .....za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno zámenu nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zámenná zmluva č. 122/2023-OPM-I-KZ bola uzatvorená 13.09.2023; po zabezpečení zmeny druhu dotknutých pozemkov na Okresnom úrade v Brezne bola zmluva predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 171/2023 z 23. augusta 2023**

Kúpa nehnuteľností – pozemku (športový areál) na Mládežníckej ulici v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu pozemku od subjektu: Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 37 828 100 a to: pozemok parcela registra C KN č. 1977/9, o výmere 6861 m2, druh pozemku: ostatná plocha za kúpnu cenu vo výške 1,- Eur.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluvy sú podpísané, zverejnené, kúpna cena uhradená, BBSK podal návrh na vklad, čaká sa na povolenie vkladu katastrom.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 172/2023 z 23. augusta 2023**

Kúpa nehnuteľností - stavby (internát) a príľahlých pozemkov na Mládežníckej ulici v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu stavby a príľahlých pozemkov od subjektu: Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 37

828 100 a to: nehnuteľností Banskobystrického samosprávneho kraja v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno, zapísaného na LV č. 11594 vedeného Okresným úradom Brezno katastrálnym odborom v spoluvlastníckom podiele 1/1: stavba súp. č. 1785 INTERNÁT-DM na parcele registra C KN č. 1981 s príslušenstvom: spevnená plocha na parc. registra C KN č. 1977/12 a pozemky: parcela registra C KN č. 1981, o výmere 627 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra C KN č. 1977/12, o výmere 509 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, parcela registra C KN č. 1977/13, o výmere 1460 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, za kúpnu cenu vo výške 149 827,72 Eur.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluvy sú podpísané, zverejnené, čaká sa na úhradu z našej strany (termín do 30.06.2024).

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 176/2023 z 23. augusta 2023**

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 20/2023 zo dňa 23.02.2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 20/2023 zo dňa 23.02.2023 v jeho časti III. písm. C/ Stanovenie minimálnej ceny a to tak, že celé znenie písm. C/ Stanovenie minimálnej ceny v časti III. uznesenia č. 20/2023 zo dňa 23. 02.2023 v znení: „C/ Stanovenie minimálnej ceny *Minimálna kúpna cena, požadovaná vyhlasovateľom, je 87.- Eur/m<sup>2</sup> pozemku.* sa nahrádza znením :„C/ Stanovenie minimálnej ceny *Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom, je 75.- Eur/m<sup>2</sup> pozemku.*

#### **Plnenie uznesenia**

Vid' bod Plnenie uznesenia č. 20/2023 z 23.02.2023

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 179/2023 z 23. augusta 2023**

Schválenie realizácie investície mesta „Regenerácia vnútrobloku Brezno - ŠLN“ formou úveru z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno - ŠLN“ zameranej na revitalizáciu zelenej 220.273,82 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

#### **Plnenie uznesenia**

Úverová zmluva bola podpísaná. Priebežne budú odosielané odpočty k čerpaniu úveru na základe uhradených faktúr.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 180/2023 z 23. augusta 2023**

Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno - ŠLN“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 220.273,82 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno - ŠLN“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov.



### **Plnenie uznesenia**

Úverová zmluva bola podpísaná. Priebežne budú odosielané odpočty k čerpaniu úveru na základe uhradených faktúr.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 202/2023 z 25. októbra 2023**

Odkúpenie pozemkov na Ul. Fraňa Kráľa v Brezne od spoločnosti BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti, pozemkov: novovytvorená parc. reg. C-KN č. 1072/34 - ostatná plocha o výmere 441 m<sup>2</sup>, novovytvorená parc. reg. C-KN č. 1072/35 - ostatná plocha o výmere 28 m<sup>2</sup>, obidve vytvorené geometrickým plánom č. 36639729.527/2021 oddelením od parc. E-KN č. 1072/7- ostatná plocha o výmere 7550 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV 4609, v podiele 1/1 pre vlastníka BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o., do vlastníctva Mesta Brezna v rozsahu podielu 1/1. II/ Schvaľuje V súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o. Sídlo: Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava IČO: 35 737 948 Kupujúci: Mesto Brezno Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno IČO: 00 313 319 Predmet prevodu: novovytvorená parc. reg. C-KN č. 1072/34 - ostatná plocha o výmere 441 m<sup>2</sup>, ..... Kúpna cena: 5,00 €/m<sup>2</sup> pozemku Za podmienok : náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností, ako aj náklady spojené s overením podpisu predávajúceho, bude znášať kupujúci kupujúci zabezpečí úpravu koeficientu zastavanosti v predmetnej lokalite v ÚPN mesta

### **Plnenie uznesenia**

Príslušné uznesenie bolo zaslané spoločnosti BILLA REALITY, s. r. o. na účel zabezpečenia následných krokov pre predaj pozemku do vlastníctve mesta. Predávajúci predložil mestu návrh kúpnej zmluvy, ktorý mesto v súčasnosti pripomienkuje.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 203/2023 z 25. októbra 2023**

Žiadosť Ing. Mateja Loviča o odkúpenie pozemku v k. ú. Jarabá, lokalita Bachláč

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Mateja Loviča, trvale bytom Brezno, o odkúpenie pozemku: novovytvorená parc. reg. C-KN č. 449/8 - ostatná plocha o výmere 100 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 50855719-119/2023 zo dňa 08.09.2023 ....., oddelením od parc. C-KN č. 449/1 - lesný pozemok o výmere 177 189 m<sup>2</sup>, k. ú. Jarabá, LV č. 136, evidovanej pre vlastníka Mesto Brezno v podiele 1/1. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok : novovytvorená parc. reg. C-KN č. 449/8 - ostatná plocha o výmere 100 m<sup>2</sup>,..... za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku: ..... v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho: Ing. Matej Lovič, trvale bytom Brezno, štátna príslušnosť SR, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ..... Kúpna cena: 30.- €/m<sup>2</sup> pozemku ....

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 1397/2023-ÚPr-I-KZ bola uzatvorená dňa 24.11.2023, kúpna cena bola zaplatená na účet mesta; vklad kúpnej zmluvy v katastri nehnuteľností bol vykonaný s právnymi účinkami k 04.03.2024.

**Uznesenie splnené.**



### **Uznesenie 212/2023 z 25. októbra 2023**

Žiadosť Petra Dedečka, bytom: Brezno, v zastúpení: Ing. Matúša Lopušného, bytom Brezno, o odkúpenie časti pozemkov nachádzajúcich sa na Tisovskej ceste v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Petra Dedečka, bytom: Brezno, v zastúpení: Ing. Matúša Lopušného, bytom: Mliekarenská 9, 977 03 Brezno, o odkúpenie časti pozemkov nachádzajúcich sa na Tisovskej ceste v Brezne. parcela C-KN č. 4727/2 , druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6766 m<sup>2</sup> II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to: pozemky: parcela C-KN č. 4727/2 , druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6766 m<sup>2</sup> .....za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno: pozemky: ..... do vlastníctva kupujúceho: Petra Dedečka, bytom: Brezno, ....v celosti, do jeho výlučného vlastníctva, v podiele 1/1 a to: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je v procese podpisovania

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 213/2023 z 25. októbra 2023**

Žiadosť spoluvlastníkov nehnuteľnosti parc.reg. 4554/156 o výmere 541 m<sup>2</sup> druh pozemku trvalý trávnatý porast v k.ú.Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, v lokalite Podkoreňová v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť : Ing. Pavla Kráľa a Ing. Dany Kráľovej, obaja trvale bytom: Čerín ,Nikola Paučová bytom Banská Bystrica a Matej Medveď, bytom Čierny Balog, Dušan Klinec a Eva Klincová obaja bytom Podkoreňová , Štefan Bello a Mária Bellová, obaja bytom, Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, v lokalite Podkoreňová v Brezne II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva (povinný z vecného bremena).....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je podpísaná so všetkými spoluvlastníkmi, čaká sa uhradenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena a následne bude podaný návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 216/2023 z 25. októbra 2023**

Žiadosť pána Ing. Pavla Tököliho ml. o zámenu pozemkov na ulici Krátkej v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 42/2021 zo dňa 14. apríla 2021 v celom rozsahu. II/ Vyhlasuje pre účel zámeny nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemky: - novovytvorený diel č. 7 o výmere 9 m<sup>2</sup>, .....-novovytvorený diel č. 8 o výmere 282 m<sup>2</sup>, vytvorený geometrickým plánom č. 36639729-161/2023, vyhotoveným spoločnosťou SAJ ZEMEMERACSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO: 36 639 729 zo dňa 11.10.2023, ktorý vzniká odčlenením od parcely reg. E-KN č. 16170/3 – ostatné plochy o výmere 284 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1, za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 28 ods. 1 pís. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno zámenu nehnuteľného majetku Mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno a to pozemky: ....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva podpísaná, vklad bol katastrom povolený.

**Uznesenie bolo splnené navrhujeme ho vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie 217/2023 z 25. októbra 2023**

Odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno od SR - Slovenský pozemkový fond na účel usporiadania pozemku pod stavbou vyhlídkovej veže v lokalite Horné Lazy

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti v k. ú. Brezno: pozemok, parc. č. C-KN č. 5853/3 - ostatná plocha o výmere 146 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 5810, k. ú. Brezno, v prospech vlastníka zapísaného pod B1 Slovenská republika v správe Slovenského pozemkového fondu v celosti, do vlastníctva Mesta Brezna v podiele 1/1. II/ Zrušuje Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 179/2021 zo dňa 10.11.2021 v celom rozsahu III/ Schvaľuje V súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: Slovenská republika, zastúpená Slovenským pozemkovým fondom .....Kupujúci: Mesto Brezno.....Predmet prevodu: pozemok, parc. C-KN č. 5853/3 - ostatná plocha o výmere 146 m<sup>2</sup> ..... Kúpna cena: Celková výška 1.470,00 EUR Za podmienok :náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností, ako aj náklady spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy, bude znášať kupujúci, splatnosť kúpnej ceny do 60 kalendárnych dní odo dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva na odkúpenie pozemku bola účastníkmi uzatvorená, po uhradení kúpnej ceny predávajúci predloží zmluvu na vklad do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 219/2023 z 25. októbra 2023**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Moderná a inkluzívna škola- most do budúcnosti“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Moderná a inkluzívna škola- most do budúcnosti“. II/ Schvaľuje Predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov za účelom realizácie projektu „Moderná a inkluzívna škola - most do budúcnosti“ v súlade s výzvou na predkladanie žiadostí PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja informatizácie SR o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta Brezna. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8% z predkladaného rozpočtu projektu - 48 582,55€. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

### **Plnenie uznesenia**

Výzva na predkladanie žiadostí PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR bola v decembri 2023 zrušená, teda projekt „Moderná a inkluzívna škola - most do budúcnosti „ predložený ZŠ s MŠ K. Rapoša, Pionierska 4, realizovaný z danej výzvy nebude.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 232/2023 z 27. novembra 2023**

Zabezpečenie pohľadávky v súvislosti s realizáciou projektu „Kompostáreň Brezno“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP č. OPKZP-PO1-SC111-2019-56/17 zo dňa 12. 10. 2021, účinnou dňa 21. 10. 2021(d ďalej len Zmluva o poskytnutí NFP), a čl. 13 „*Zabezpečenie pohľadávky, poistenie majetku a zmluvné pokuty*“ ods. 1 Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP : *Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku*, zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky pre Poskytovateľa: Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810, v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031 (poštová adresa Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4) pre projekt s názvom: „Kompostáreň Brezno“, kód projektu v ITMS2014+: 310011AQJ6 II/ Poveruje primátora mesta podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa podľa Zmluvy o poskytnutí NFP.

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o vyplňovacom práve k blankozmenke bola podpísaná a je účinná.

**Uznesenie bolo splnené.**

### **Uznesenie 240/2023 z 13. decembra 2023**

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 20/2023 zo dňa 23.02.2023 v znení uznesenia č. 176/2023 zo dňa 23.08.2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 20/2023 zo dňa 23.02.2023 v znení uznesenia č. 176/2023 zo dňa 23.08. 2023 nasledovne: A/ V časti III/ písm. B/ Návrh do súťaže sa doterajšie znenie ..... v celom rozsahu nahrádza znením: *návrh do obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „súťažný návrh“) je možné podať elektronicky do elektronickej schránky mesta Brezno, číslo schránky ....v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku ....*

### **Plnenie uznesenia**

Mesto dňa 16.01.2024 vyhlásilo ďalšie kolo OVS Potočná podľa podmienok schválených predmetným uznesením; lehota na podávanie cenových ponúk uplynula 15.02.2024, podaná bola jedna ponuka. Vyhodnotenie OVS bolo vykonané dňa 23.02.2024, bližšie viď plnenie uznesenia MsZ č. 20/2023.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 241/2023 z 13. decembra 2023**

Žiadosť Michala Lysinu a Mgr. Lucii Lysinovej, bytom Brezno, o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Michala Lysinu a Mgr. Lucii Lysinovej, bytom:, Brezno, PSČ 977 01 o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva (povinný z vecného bremena) .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola podpísaná a bol podaný návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 243/2023 z 13. decembra 2023**

Žiadosť GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, Slovakia, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť, GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 47 728 086 Slovakia o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva (povinný z vecného bremena) a GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 47 728 086 (oprávnený z vecného bremena) ....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je v procese pripravovania, z dôvodu vyhotovenia znaleckého posudku na určenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 244/2023 z 13. decembra 2023**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Ruší Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 133/2021 zo dňa 22.09.2021, č. 119/2022 zo dňa 21.09.2022, č. 113/2023 zo dňa 17.05.2023 II/ Berie na vedomie Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka ..... III/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : predmet súťaže č. 3 pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste ..... za prebytočný. IV/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : predmet súťaže č. 3 pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste pozemok ..... obchodnou verejnou súťažou V/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 2 až 8 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina - Hlinka .....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bude opätovne vyhlásená v mesiaci apríl.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 245/2023 z 13. decembra 2023**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Poľná - Mazorníkovo v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Ruší Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 22/2023 zo dňa 23.02.2023 II/ Berie na vedomie Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Poľná - Mazorníkovo v Brezne - parcela reg. C-KN č. 3976/43, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 614 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1.III/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemok - parcela reg. C-KN č. 3976/43, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 614 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. za prebytočný. IV/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemok - parcela reg. C-KN č. 3976/43, ....obchodnou verejnou súťažou V/ Schvaľuje ..... súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku v lokalite Mazorníkovo – ulica Poľná ....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bude opätovne vyhlásená v mesiaci apríl.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 246/2023 z 13. decembra 2023**

Spoločnosť ISTROFINAL SPV TT, s.r.o. ako investor výstavby projektu „Bytový dom GEMINI I“ žiada Mesto Brezno o uzatvorenie kúpnej zmluvy na pozemky tvoriace komunikácie (chodníky) a sídliskovú zeleň

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie žiadosť spoločnosti ISTROFINAL SPV TT, s.r.o. o uzatvorenie kúpnej zmluvy. II/ Schvaľuje uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi: ISTROFINAL SPV TT, s.r.o. , IČO: 47 966 599, so sídlom: Mydlárska 7A, 010 01 Žilina (predávajúci) a Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (kupujúci) Predmetom kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam a stavebným objektom: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je v štádiu podpisovania.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**



## **ROK 2024**

### **Uznesenie 2/2024 z 26. februára 2024**

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna

#### **Plnenie uznesenia**

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú vydané, platné a účinné dňom 01.03.2024, zverejnené na webovom sídle mesta Brezna.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 4/2024 z 26. februára 2024**

Žiadosť EUB, s.r.o., so sídlom: Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš 031 01, IČO: 44 736 339 o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby na pozemok mesta, v Brezne, pre účely stavby : 17048 – Brezno – Cesta osloboditeľov – rozšírenie NNk

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť EUB, s.r.o., so sídlom: Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš 031 01, IČO: 44 736 339 o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby na pozemok mesta, ul. v Brezne pre účely stavby : 17048 – Brezno – Cesta osloboditeľov – rozšírenie NNk II/ schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby podľa § 50 a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami : budúci povinný z vecného bremena: Mesto Brezno, ...a investor: Roman Schwarzbacher .....a budúci oprávnený z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s. ....Predmet zmluvy :záväzok uzatvoriť medzi účastníkmi po splnení určených podmienok zmluvu o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: .....za podmienok: uloženie elektroenergetického rozvodného zariadenia môže byť vykonané len v súlade s technickými a časovými podmienkami, .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola podpísaná zo strany mesta Brezna a bola podpísaná zmluvným stranám na podpis.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 5/2024 z 26. februára 2024**

Kúpa nehnuteľnosti: pozemkov a rodinného domu na Baštovej ulici, miestna časť Zadné Halny.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu pozemkov a rodinného domu na Baštovej ulici, miestna časť Zadné Halny.a to: a) pozemky vo výlučnom vlastníctve: pozemok C-KN parc. č. 5497, výmera: 580 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok C-KN parc. č. 5498, výmera: 396 m2, druh pozemku: záhrada, všetky spolu v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidovaných na LV 11711 b) stavby vo výlučnom vlastníctve: stavba – rodinný dom so súpis. č. 2009, na parcele C-KN 5497, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 11711;Za maximálnu kúpnu cenu 45.000,- Eur,

#### **Plnenie uznesenia**

Prebieha rokovanie medzi zmluvnými stranami ohľadom dojednania kúpnej ceny.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**



### **Uznesenie 6/2024 z 26. februára 2024**

Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta – ihrisko pre Gymnázium Jána Chalupku v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I / Schvaľuje Výpožičku nehnuteľného majetku mesta – ihrisko pozemok vo výlučnom vlastníctve: C KN č. 2855/4 o výmere 677 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, na LV č. 2351 k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 A to bezodplatne na dobu neurčitú pre Gymnázium Jána Chalupku, Štúrova 13, 977 01 Brezno

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je v procese prípravy.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 7/2024 z 26. februára 2024**

Odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno od Slovenského pozemkového fondu na účel usporiadania pozemkov pod stavbou Kompostárne v Brezne, miestna časť Mazorníkovo

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľností v k. ú. Brezno, pozemkov: parc. č. E-KN č. 11495/1- trvalý trávny porast o výmere 28 m<sup>2</sup> parc. č. E-KN č. 11495/2- trvalý trávny porast o výmere 61 m<sup>2</sup> evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 9863, k. ú. Brezno, v prospech nezisteného vlastníka zapísaného pod B3 Pokošová Margita, r. Pokošová, v správe Slovenského pozemkového fondu v spoluvlastníckom podiele ¼ do vlastníctva Mesta Brezno. II/ Schvaľuje V súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci Slovenský pozemkový fond ....Kupujúci: Mesto Brezno Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1/1, 977 01 Brezno .....Predmet prevodu: parc. č. E-KN č. 11495/1- trvalý trávny porast o výmere 28 m<sup>2</sup> .....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpnu zmluvu na odkúpenie predmetných pozemkov mesto podpísalo a zaslalo na podpis predávajúcemu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 8/2024 z 26. februára 2024**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Tehelňa - v lokalite Zadné Halny

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Tehelňa v lokalite: Zadné Halny parcela reg. C-KN č. 5346/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 93 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 5346/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 284 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 5347, druh pozemku : záhrada, o výmere 604 m<sup>2</sup>, rodinný dom, súpisné číslo: 2088, postavené na pozemku parc.reg. C-KN 5346/1 všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno

a to : parcela ..... za prebytočný. III/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : parcela .....obchodnou verejnou súťažou

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž, bude vyhlásená v mesiaci apríl na dobu 30 dní. Bude zverejnená na portáloch, aby bola prístupná čo najväčšiemu počtu potencionálnych záujemcov.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 9/2024 z 26. februára 2024**

Žiadosť Ing. Jany Medvedovej o odkúpenie pozemkov na Baštovej ul. v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Jany Medvedovej, trvale bytom Brezno, o odkúpenie pozemkov v lokalite Zadné Halny, na Baštovej ulici v Brezne a to : novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5434/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m<sup>2</sup> novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5434/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup> obidve oddelené geometrickým plánom č. 44353391-106/2023, vyhotoviteľ Roman Štulrajter, geodetické práce, Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. G1-782/23, od parc. reg. C-KN č. 5434, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 5804, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky .....za prebytočný III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemky:.....v celosti do vlastníctva kupujúceho: Ing. Jana Medvedová,....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpnu zmluvu č. 203/2024-OP-I-KZ mesto uzatvorilo s kupujúcou dňa 07.03.2024; kúpna cena bola uhradená na účet mesta; zmluva bola predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 10/2024 z 26. februára 2024**

Žiadosť Zuzany Srnkovej o odkúpenie pozemku na Baštovej ul. v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Zuzany Srnkovej, trvale bytom Brezno, o odkúpenie pozemku v lokalite Zadné Halny, na Baštovej ulici v Brezne a to : novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5434/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup> oddelená geometrickým plánom č. 44353391-106/2023, vyhotoviteľ Roman Štulrajter, geodetické práce, Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. G1-782/23, od parc. reg. C-KN č. 5434, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 5804, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok: novovytvorená parcela reg. C-KN č. 5434/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup> ...za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov ....predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemok: .....v celosti do vlastníctva kupujúceho: Zuzana Srnková, .....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpnu zmluvu č. 199/2024-OP-I-KZ mesto uzatvorilo s kupujúcou dňa 07.03.2024; kúpna cena bola uhradená na účet mesta; zmluva bola predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 11/2024 z 26. februára 2024**

Žiadosť Petra Vigľaškého o odkúpenie pozemku v k. ú. Michalová

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Petra Vigľaškého, trvale bytom Michalová, o odkúpenie pozemku: novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1697/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 36041459-170/2023, vyhotoveným dňa 28.11.2023 Geo PLUS, s.r.o., Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. G1-859/2023, oddelením od parc. reg. E-KN č. 533/2 – trvalý trávny porast o výmere 76 m<sup>2</sup>, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV 678, k. ú. Michalová, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno, II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok :novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1697/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m<sup>2</sup>.....za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku: .....v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho: Peter Vigľašký,....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpnu zmluvu č. 202/2024-OP-I-KZ mesto uzatvorilo s kupujúcim dňa 11.03.2024; kúpna cena bola uhradená na účet mesta; zmluva bola predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 12/2024 z 26. februára 2024**

Žiadosť spoločnosti Železnice Slovenskej republiky, Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu realizácie stavby: Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Halny, Zadné Halny a kanalizácia námestie gen. M. R. Štefánika

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Žiadosť spoločnosti Železnice Slovenskej republiky, Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu realizácie stavby: Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Halny, Zadné Halny a kanalizácia námestie gen. M. R. Štefánika. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami : Železnice Slovenskej republiky ....(budúci povinný z vecného bremena a Mesto Brezno, , ... (budúci oprávnení z vecného bremena) Predmet zmluvy : záväzok uzatvoriť medzi účastníkmi po splnení určených podmienok zmluvu o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluvu sme pripomienkovali a čakáme na vyjadrenie druhej strany. Následne po schválení zmien bude zmluva popísaná.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 13/2024 z 26. februára 2024**

Kúpa nehnuteľnosti: pozemku a rodinného domu na Lesnej ulici, miestna časť Predné Halny.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu pozemku a rodinného domu na Lesnej ulici, miestna časť Predné Halny. a to: a) pozemky vo výlučnom vlastníctve: pozemok C-KN parc.

č. 3743, výmera: 178 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, b) stavby vo výlučnom vlastníctve: stavba – rodinný dom so súpis. č. 411, na parcele C-KN 3743, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 2714; všetky spolu v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidovaných na LV 2714 Za maximálnu kúpnu cenu 25.000,- Eur,

#### **Plnenie uznesenia**

Mesto Brezno rokuje so zmluvnou stranou o znížení kúpnej ceny za predmet nehnuteľnosti.  
**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 14/2024 z 26. februára 2024**

Žiadosť Štefana Greguša, ako investora o zriadenie vecného bremena na uloženie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na časti pozemkov mesta, Poľná ulica v Brezne v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 111/2023 zo dňa 17. mája 2023 v celom rozsahu. II/ Berie na vedomie Žiadosť Štefana Greguša, ako investora o zriadenie vecného bremena na uloženie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na časti pozemkov mesta, Poľná ulica v Brezne v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. III/ Schvaľuje zriadenie vecného bremena: - v prospech: spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36 056 006 (oprávnený z vecného bremena) - na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Brezno: ..... za jednorazovú odplatu určenú podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Brezno.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je v procese podpisovania.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 15/2024 z 26. februára 2024**

Schválenie zmeny uznesenia č. 246/2023, ktorým Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 13.12.2023 schválilo uzatvorenie kúpnej zmluvy na nehnuteľnosti a stavebné objekty od predávajúceho: ISTROFINAL SPV TT, s.r.o. , IČO: 47 966 599, so sídlom: Mydlárska 7A, 010 01 Žilina

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 246/2023 zo dňa 13.12.2023 a to tak, že v časti II/ uznesenia v bode ad 1/ sa za pozemok parc. č. 610/574 C KN – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m<sup>2</sup> dopĺňa text: „*pozemok parc. č. 610/571 C KN – ostatná plocha o výmere 63 m<sup>2</sup>*“.

#### **Plnenie uznesenia**

viď plnenie uznesenia č. 246/2023 zo dňa 13.12.2023.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 18/2024 z 26. februára 2024**

Poskytnutie dotácie pre účely športu v roku 2024

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje 1. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia

a nakladania s majetkom mesta účelovo určené na náklady spojené s výpožičkou bazéna za 4. Q 2023 pre ŠK FLIPPER Brezno, o. z., Lúčky 4683/14 A, 977 01 Brezno, IČO: 35 678 135 vo výške 1 562,11 EUR 2. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo určené na náklady spojené s výpožičkou ľadovej plochy za 4. Q 2023 pre Hokejový klub Brezno, ŠLN 34, 9 77 01 Brezno, IČO: 31 905 277 vo výške 24 165,31 EUR 3. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo určené na náklady spojené s výpožičkou ľadovej plochy za 4 Q. 2023 pre ICE SKATING TEAM - Brezno, ŠLN 2157/34, 977 01, IČO: 50 320 742 vo výške 3 168,40 EUR

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluvy o poskytnutí dotácie účinné, finančné prostriedky poskytnuté.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania**

#### **Uznesenie 25/2024 z 26. februára 2024**

Schválenie dokumentu „Akčný plán pre zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy na území mesta Brezno“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje Dokument Akčný plán pre zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy na území mesta Brezno

#### **Plnenie uznesenia**

Dokument Akčný plán pre zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy na území mesta Brezno bol zverejnený na web stránke mesta Brezna.

**Uznesenie bolo splnené.**

#### **Uznesenie 26/2024 z 26. februára 2024**

Podanie žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Modernizácia krytej plavárne Brezno, Mazorníkovo – 2. etapa“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Súhlasí s realizáciou projektu „Modernizácia krytej plavárne Brezno, Mazorníkovo – 2. etapa“ Schvaľuje Predloženie žiadosti o finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Modernizácia krytej plavárne Brezno, Mazorníkovo – 2. etapa“ v súlade s výzvou č.2023/001 z Fondu na podporu športu, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30% celkových výdavkov projektu, čo činí 510.000,00 EUR, v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o finančný príspevok bola odoslaná v termíne. Prebieha jej hodnotenie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 27/2024 z 26. februára 2024**

Schválenie realizácie investície - projekt „**Kompostáreň Brezno**“ z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Kompostáreň Brezno“ zameranej na revitalizáciu zelenej 601.534,33 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o úver z Envirofondu bola odoslaná, čaká sa na podpis zmluvy.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 28/2024 z 26. februára 2024**

Schválenie prijatia úveru na projekt „**Kompostáreň Brezno**“ z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 601.534,33 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Kompostáreň Brezno“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov.

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o úver z Envirofondu bola odoslaná, čaká sa na podpis zmluvy.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**