

ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE NEBYTOVÝ PRIESTOR Č.7

verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy **na predaj nehnuteľností na Štúrovej ulici – nebytový priestor č.7 v Brezne**

Predmet súťaže:

nebytový priestor

- **vchod : 1**
- **poschodie -1 suterén (1.podzemné podlažie)**
- **číslo nebytového priestoru: 7**
- **v budove, súp. č. 878, postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 2871/2**
- **a k nemu prináležiaci podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 5781/225258**

v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5494 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1.

1. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Mesto Brezno vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy **na predaj nehnuteľností na Štúrovej ulici – nebytový priestor č.7 v Brezne**

Predmet súťaže:

nebytový priestor

- **vchod : 1**
- **poschodie -1 suterén (1.podzemné podlažie)**
- **číslo nebytového priestoru: 7**
- **v budove, súp. č. 878, postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 2871/2**
- **a k nemu prináležiaci podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 5781/225258**

v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5494 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1.

Tento nehnuteľný majetok bol vyhlásený za prebytočný a súťažné podmienky OVS boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 140/2023 zo dňa 21.06.2023. Oznámenie o konaní súťaže bolo zverejnené v regionálnom týždenníku MY Horehronie dňa 23.01.2024, súťažné podmienky boli zverejnené od 16.01.2024 aj na webovom sídle mesta www.brezno.sk, a na úradnej tabuli mesta. Lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila dňa 15.02.2024 o 11.00 hodine. Zasadnutie komisie na vyhodnotenie OVS sa konalo dňa 20.02.2024 o 16:10 hod.

Na posúdenie predložených návrhov primátor mesta Brezno určil komisiu v zložení :

Ing. Miroslav Fašang – poslanec MsZ,
Ing.arch. Ján Králik – poslanec MsZ,
doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD., IWE - poslanec MsZ,
JUDr. Lucia Ličková – zamestnanec MsÚ,
JUDr. Lenka Klimanová – zamestnanec MsÚ,

Túto komisiu primátor mesta menoval menovacími dekrétmi zo dňa 13.02.2024. Komisia zasadala k vyhodnoteniu súťaže dňa 20.02.2024 o 16:10 hodine, oboznámila sa s podmienkami verejnej obchodnej súťaže v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia súťažných návrhov.

Zasadnutia komisie sa zúčastnili

Ing. Miroslav Fašang – poslanec MsZ, Ing.arch. Ján Králik – poslanec MsZ, doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD., IWE – poslanec MsZ a JUDr. Lucia Ličková – zamestnanec MsÚ a JUDr. Lenka Klimanová – zamestnanec MsÚ. Komisia bola uznášaná schopná, členovia komisie si zvolili za predsedu komisie doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD., IWE a za zapisovateľa JUDr. Luciu Ličkovú

2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie súťažných návrhov (do 15.02.2024 do 11:00 hodiny) **nebol vyhlasovateľovi OVS doručený žiadny súťažný návrh**

Uzávierka doručených súťažných návrhov bola vykonaná komisiou bezprostredne po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov a záznam z nej bol spísaný dňa 15.02.2024 o 13:00 hod.

Na základe vyššie uvedenej skutočnosti komisia konštatuje, že ďalší postup pri posudzovaní návrhov, kontrola dodržania podmienok OVS a výber najvhodnejšieho návrhu sú bezpredmetné.

Činnosť komisie sa skončila dňa 20.02.2024 o 16:30 hodine.

Ing. Miroslav Fašang, v.r.
doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD., IWE, v. r.
Ing.arch. Ján Králik, v. r.
JUDr. Lucia Ličková, v. r.
JUDr. Lenka Klimanová, v. r.

Z titulu, že do OVS nebol doručený žiadny súťažný návrh, súťažná komisia odporúča primátorovi mesta JUDr. Tomášovi Abelovi, PhD., OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj **nehnutelností na Štúrovej ulici – nebytový priestor č.7 v Brezne vyhlásiť opakovane.**

3. Iný postup

.....

.....

Postupovať podľa bodu

V Brezne dňa 20.02.2024

.....
JUDr. Tomáš Abel, PhD.
primátor mesta

Za vyhotoviteľa zápisnice: Lucia Ličková