

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
26. FEBRUÁR 2024

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 6.11

Majetkové záležitosti

Kúpa nehnuteľnosti: pozemku a rodinného domu na Lesnej ulici, miestna časť Predné Halny.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Schvaľuje

**kúpu pozemku a rodinného domu na Lesnej ulici, miestna časť Predné Halny.
a to:**

a) pozemky vo výlučnom vlastníctve:

- pozemok C-KN parc. č. 3743, výmera: 178 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

b) stavby vo výlučnom vlastníctve:

- stavba – rodinný dom so súpis. č. 411, na parcele C-KN 3743, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 2714;

všetky spolu v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidovaných na LV 2714

Za maximálnu kúpnu cenu 25.000,- Eur,

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
26. FEBRUÁR 2024

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 6.11

Majetkové záležitosti

Kúpa nehnuteľnosti: pozemku a rodinného domu na Lesnej ulici, miestna časť Predné Halny.

Pán Mário Eremiáš, bytom Závadka nad Hronom, oslovil Mesto Brezno s ponukou o odkúpenie nehnuteľnosti, ktoré sú v jeho výlučnom vlastníctve.

Mesto má v pláne vybudovať v predmet nehnuteľnosti komunitné centrum.

Komunitné centrum je sociálnou službou krízovej intervencie, v ktorom sa poskytujú sociálne služby fyzickým osobám v nepriaznivej sociálnej situácii, pre zotrvávanie v priestorovo segregovanej lokalite s prítomnosťou koncentrovanej a generačne reprodukovanej chudoby.

V komunitnom centre sa poskytuje základné sociálne poradenstvo, pomoc pri uplatňovaní práv a právom chránených záujmov, pomoc pri príprave na školské vyučovanie a sprevádzanie dieťaťa do a zo školy a školského zariadenia. Ďalej sa vykonávajú preventívne aktivity, zabezpečuje sa záujmová činnosť a vykonáva sa komunitná práca a komunitná rehabilitácia.

Sociálna služba v komunitnom centre sa môže poskytovať ambulantnou aj terénnou formou prostredníctvom terénneho programu.

Aktivity komunitného centra smerujú k zmene sociálnych podmienok komunity v lokalite. Zamerané sú najmä na poskytovanie služieb pre potreby jednotlivca a skupiny a ich vzájomnej interakcii, na včasnú intervenciu a na prevenciu sociálnej exklúzie.

Navrhovaná kúpna cena je vo výške 25,000- Eur. Táto cena je primeraná stavu predmetnej nehnuteľnosti.

Odbor právny predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

Grafické znázornenie

