



Číslo spisu:

51263/2023

MsÚ-1205/2023-24

Brezno

11.12.2023

ZÁPIS č. 09/2023

zo zasadnutia komisie finančnej zo dňa 07.12.2023 v Zasadace Mestského úradu, Nám. gen. M. R. Štefánika 1 v Brezne o 15.00 hod.

PRÍTOMNÍ :

Komisia finančná pri MsZ

1. Mgr. Martin Juhaniak.– predseda komisie
2. Matej Garaj – člen/poslanec
3. Ing. Jozef Auxt – člen/poslanec
4. Mgr. Tomáš Číž – člen/neposlanec
5. Bc. Ján Halgaš - člen/neposlanec
6. Mgr. Radovan Majerík - člen/neposlanec

Sekretár komisie:

Ing. Karin Votroubeková, OEaSM

Pozvaní hostia:

1. Ing. Ružena Šefranková, vedúca OEaSM
2. JUDr. Iveta Biela, útvar prednostky
3. Mgr. Lucia Ličková, útvar prednostky
4. JUDr. Lenka Klimanová, útvar prednostky
5. Mgr. Iveta Chichová, útvar prednostky
6. Mgr. Milada Šimkovičová

NEPRÍTOMNÍ (ospravedlnení):

1. Doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD., IWE - podpredseda komisie/poslanec
2. JUDr. Štefan Demian – člen/neposlanec

Program :

1. Privítanie

2. Schválenie Harmonogramu pracovných zasadnutí Finančnej komisie mesta Brezno v roku 2024
Predkladá: Mgr. Martin Juhaniak, predseda finančnej komisie

3. Návrh VZN - pamätihodnosti

Predkladá: Ing. Ružena Šefranková, vedúca Odboru ekonomiky a správy majetku Mestského úradu Brezno

4. Návrh - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Predkladá: JUDr. Lenka Klimanová, Útvar prednostky Mestského úradu Brezno

5. PHSR

Predkladá: Mgr. Milada Šimkovičová, vedúca Odboru riadenia projektov Mestského úradu Brezno

6. Návrh rozpočtu mesta Brezna na roky 2024 – 2026

Predkladá: Ing. Ružena Šefranková, vedúca Odboru ekonomiky a správy majetku Mestského úradu Brezno

7. Správa o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.08.2023 do 31.10.2023

Predkladá: Ing. Ružena Šefranková, vedúca Odboru ekonomiky a správy majetku Mestského úradu Brezno

8. Poskytnutie dotácií

8.1 Poskytnutie dotácie pre účely športu v roku 2023

Predkladá: Ing. Ružena Šefranková, vedúca Odboru ekonomiky a správy majetku Mestského úradu Brezno

9. Majetkové záležitosti

Predkladá: odbor právny, Útvar prednostky Mestského úradu Brezno

10. Rôzne

10.1. Zrušenie uznesení MsZ

Predkladá: Mgr. Milada Šimkovičová, vedúca odboru riadenia projektov Mestského úradu Brezno

K bodu 1/

Zasadnutie finančnej komisie otvoril predseda komisie Mgr. Martin Juhaniak a privítal prítomných členov komisie a pozvaných hostí.

Predseda komisie oznámil, že Mgr. Číž a Mgr. Majerík sa dostavia na komisiu neskôr.

Predseda komisie dal hlasovať o zmene poradia bodu 10.1.. Komisia odsúhlasila zmenu poradia bodu 10.1. a presunula bod na schvaľovanie za bod č. 5

Predseda komisie dal hlasovať o programe a zmene programu a rokovanie finančnej komisie sa v ďalšom riadilo podľa schváleného programu

Hlasovanie č. 1

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 4 | <i>Za:</i> | 4 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Komisia finančná prijala stanovisko

- Odporúča schváliť predložený program rokovania.

K bodu 2/

Schválenie Harmonogramu pracovných zasadnutí Finančnej komisie mesta Brezno v roku 2024

Predkladá: Mgr. Martin Juhaniak, predseda finančnej komisie

Hlasovanie č. 2

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 4 | <i>Za:</i> | 4 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Komisia finančná prijala stanovisko

Odporúča schváliť predložený Harmonogramu pracovných zasadnutí Finančnej komisie mesta Brezno v roku 2024

K bodu 3/

Návrh VZN - pamätihodnosti

Predkladá: Ing. Ružena Šefranková, vedúca Odboru ekonomiky a správy majetku Mestského úradu Brezno

Na komisiu sa dostavil Mgr. Číž a Mgr. Majerík o 15,20 hod..

Hlasovanie č. 3

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 6 | <i>Za:</i> | 6 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Uznesenie č. 156/2023

Komisia finančná

- **o d p o r ú č a s c h v á l i ť**

Návrh VZN - pamätihodnosti

K bodu 4/

Návrh - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Predložila: JUDr. Lenka Klimanová, právnik

N E P R E R O K O V Á V A L S A

K bodu 5/

5. PHSR

Predkladá: Mgr. Milada Šimkovičová, vedúca Odboru riadenia projektov Mestského úradu Brezno

Hlasovanie č. 4

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 6 | <i>Za:</i> | 6 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Uznesenie č. 157/2023

Komisia finančná

- **o d p o r ú č a s c h v á l i ť**

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja

K bodu 10.1/

10.1. Zrušenie uznesení MsZ

Predkladá: Mgr. Milada Šimkovičová, vedúca odboru riadenia projektov Mestského úradu Brezno

Hlasovanie č. 5

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 6 | <i>Za:</i> | 6 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|-----|--|
| | | | | | | sa: | |
|--|--|--|--|--|--|-----|--|

Uznesenie č. 158/2023

Komisia finančná o d p o r ú č a s c h v á l i ť

Zrušenie uznesení MsZ

K bodu 6/

Návrh rozpočtu mesta Brezna na roky 2024 – 2026

Predkladá: Ing. Ružena Šefranková, vedúca Odboru ekonomiky a správy majetku Mestského úradu Brezno

Hlasovanie č. 5

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 6 | <i>Za:</i> | 5 | <i>Proti:</i> | 1 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Uznesenie č. 159/2023

Komisia finančná

- **o d p o r ú č a s c h v á l i ť**

Návrh rozpočtu mesta Brezna na roky 2024 – 2026

K bodu 7/

Správa o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.08.2023 do 31.10.2023

Predložila: Ing. Ružena Šefranková, vedúca odboru ekonomiky a správy majetku

Hlasovanie č. 6

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 6 | <i>Za:</i> | 6 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Uznesenie č. 160/2023

Komisia finančná

- **o d p o r ú č a s c h v á l i ť**

Správa o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.08.2023 do 31.10.2023

O 16,00 hod sa ospravedlnil a odišiel pán. Číž.

K bodu 8/

8. Poskytnutie dotácií

8.1 Poskytnutie dotácie pre účely športu v roku 2023

Predkladá: Ing. Ružena Šefranková, vedúca Odboru ekonomiky a správy majetku Mestského úradu Brezno

Hlasovanie č. 7

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 5 | <i>Za:</i> | 5 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Uznesenie č. 161/2023

Komisia finančná

- **o d p o r ú č a s c h v á l i ť**

8. Poskytnutie dotácií

8.1 Poskytnutie dotácie pre účely športu v roku 2023

9. Majetkové záležitosti

K bodu 9.1./

Návrh poradníka na byty

Predložila: Ing. Ružena Šefranková, vedúca Odboru ekonomiky a správy majetku Mestského úradu Brezno

Hlasovanie č. 8

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 5 | <i>Za:</i> | 5 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Uznesenie č. 162/2023

Komisia finančná

- **o d p o r ú č a s c h v á l i ť**

Návrh poradníka na byty

K bodu 9.2/

Žiadosť Bronislava Kováčika o odkúpenie pozemku na Krátkej ul. v Brezne

Predložila: JUDr. Iveta Biela, útvár prednostky

Hlasovanie č. 9

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 5 | <i>Za:</i> | 5 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Uznesenie č. 163/2023

Komisia finančná

- **o d p o r ú č a s c h v á l i ť**

Žiadosť Bronislava Kováčika o odkúpenie pozemku na Krátkej ul. v Brezne

p. Ing. Jozef Auxt sa ospravedlnil a opustil zasadnutie finančnej komisie o 16,05 hod.

K bodu 9.3/

Žiadosť Michala Lysinu a Mgr. Lucii Lysinovej, rod. Žilíkovej, bytom: Kieпка 552/64, Brezno, PSČ 977 01 o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena.

Predložila: JUDr. Lenka Klimanová, útvár prednostky

Hlasovanie č. 10

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 4 | <i>Za:</i> | 4 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Komisia finančná prijala stanovisko

Odporúča schváliť Žiadosť Michala Lysinu a Mgr. Lucii Lysinovej, rod. Žilíkovej, bytom: Kieпка 552/64, Brezno, PSČ 977 01 o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena.

K bodu 9.4/

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 08/2022 zo dňa 23.februára 2022, ktorým bolo schválené uzavretie darovacej zmluvy o spoluvlastníckych podielov k pozemkom na Vrárskeho ul. v prospech Mesta Brezno

Predložila: JUDr. Lucia Ličková, útvar prednostky

Hlasovanie č. 11

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 4 | <i>Za:</i> | 4 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Komisia finančná prijala stanovisko o d p o r ú č a s c h v á l i ť

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 08/2022 zo dňa 23.februára 2022, ktorým bolo schválené uzavretie darovacej zmluvy o spoluvlastníckych podielov k pozemkom na Vrárskeho ul. v prospech Mesta Brezno

K bodu 9.5/

Žiadosť GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, Slovakia, IČO: 47 728 086 o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Predložila: JUDr. Lucia Ličková, útvar prednostky

p. Bc. Ján Halgaš podal návrh, aby bolo umožnené automobilom vo vlastníctve Mesta Brezno nabíjanie bezodplatne.

Hlasovanie č. 12

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 4 | <i>Za:</i> | 4 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Komisia finančná prijala stanovisko o d p o r ú č a s c h v á l i ť za cenu podľa znaleckého posudku

Žiadosť GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, Slovakia, IČO: 47 728 086 o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

K bodu 9.6/

Spoločnosť ISTROFINAL SPV TT, s.r.o. ako investor výstavby projektu „Bytový dom GEMINI I“ žiada Mesto Brezno o uzatvorenie kúpnej zmluvy na pozemky tvoriace komunikácie (chodníky) a sídliskovú zeleň.

Predložila: JUDr. Lenka Klimanová, útvar prednostky

Finančná komisia odporúča zahrnúť do tela uznesenia, že sa neprevádzajú len parcely, ale aj stavby, t.j. komunikácie (chodníky) a sídlisková zeleň.

Finančná komisia odporúča, aby sa spoločnosť ISTROFINAL SPV TT, s.r.o. 2 roky starala o sídliskovú zeleň okolo „Bytový dom GEMINI I“

Hlasovanie č. 13

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 4 | <i>Za:</i> | 2 | <i>Proti:</i> | 2 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Komisia finančná neprijala stanovisko k bodu 9.6.

K bodu 9.7/

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL SPV TT, s.r.o. o zriadenie vecného bremena, predmetom ktorého je uloženie plynovodu vrátane jeho údržby a opráv.

Predložila: JUDr. Lenka Klimanová, útvár prednostky

Hlasovanie č. 14

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 4 | <i>Za:</i> | 4 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Komisia finančná prijala stanovisko o d p o r ú č a s c h v á l i ť

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL SPV TT, s.r.o. o zriadenie vecného bremena, predmetom ktorého je uloženie plynovodu vrátane jeho údržby a opráv.

K bodu 9.8/

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL SPV TT, s.r.o. o zriadenie vecného bremena, predmetom ktorého je uloženie vodovodu vrátane jeho údržby a opráv.

Predložila: JUDr. Lenka Klimanová, útvár prednostky

Hlasovanie č. 15

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 4 | <i>Za:</i> | 4 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Komisia finančná prijala stanovisko o d p o r ú č a s c h v á l i ť

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL SPV TT, s.r.o. o zriadenie vecného bremena, predmetom ktorého je uloženie vodovodu vrátane jeho údržby a opráv.

K bodu 9.9/

Žiadosť Ivan Košťial – prejednanie- žiadosť o odkúpenie, resp. prenájom pozemku.

Predložila: JUDr. Lenka Klimanová, útvár prednostky

Hlasovanie č. 16

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 4 | <i>Za:</i> | 4 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Komisia finančná prijala stanovisko n e o d p o r ú č a s c h v á l i ť

- **predaj**
- **prenájom**

K bodu 9.10/

Žiadosť Matej Garaj o zámenu pozemkov

Predložila: JUDr. Iveta Biela, útvár prednostky

Hlasovanie č. 17

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 4 | <i>Za:</i> | 0 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Komisia finančná o d p o r ú č a doplniť k žiadosti stanoviská investičného odboru MsÚ

K bodu 9.11/

Žiadosť Zuzany Srnkovej a Ing. Jany Medvedovej o odkúpenie pozemkov
Predložila: JUDr. Iveta Biela, útvár prednostky

Hlasovanie č. 18

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 4 | <i>Za:</i> | 4 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Komisia finančná prijala stanovisko o d p o r ú č a s c h v á l i ť

Žiadosť Zuzany Srnkovej a Ing. Jany Medvedovej o odkúpenie pozemkov

K bodu 9.12/

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 20/2023 zo dňa 23.02.2023 v znení uznesenia č. 176/2023 zo dňa 23.08.2023 - na predaj pozemku na Ul. Potočná, miestna časť Mazorníkovo.

Predložila: JUDr. Iveta Biela, útvár prednostky

Odporúčanie finančnej komisie pre prednostu MsÚ: investičný odbor MsÚ pred zaradením materiálov do fin. komisie (majetkové záležitosti) poskytne vyjadrenie právnomu oddeleniu.

Hlasovanie č. 19

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 4 | <i>Za:</i> | 3 | <i>Proti:</i> | 1 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Komisia finančná prijala stanovisko o d p o r ú č a s c h v á l i ť

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 20/2023 zo dňa 23.02.2023 v znení uznesenia č. 176/2023 zo dňa 23.08.2023 - na predaj pozemku na Ul. Potočná, miestna časť Mazorníkovo.

K bodu 9.13/

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka

Hlasovanie č. 20

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 4 | <i>Za:</i> | 3 | <i>Proti:</i> | 0 | <i>Zdržal sa:</i> | 1 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Komisia finančná prijala stanovisko o d p o r ú č a s c h v á l i ť

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka

K bodu 9.14/

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Poľná - Mazorníkovo v Brezne

Hlasovanie č. 21

| | | | | | | | |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|
| <i>Prítomných:</i> | 4 | <i>Za:</i> | 3 | <i>Proti:</i> | 1 | <i>Zdržal sa:</i> | 0 |
|--------------------|---|------------|---|---------------|---|-------------------|---|

Komisia finančná prijala stanovisko o d p o r ú č a s c h v á l i ť

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Poľná - Mazorníkovo v Brezne

10. Rôzne -

Po vyčerpaní programu zasadnutie finančnej komisie ukončil predseda finančnej komisie Mgr. Martin Juhaniak a poďakoval členom za účasť.

Zapísala : Ing. Karin Votroubeková
sekretár komisie

Schválil: Mgr. Martin Juhaniak
predseda finančnej komisie/poslanec