

## **ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE NEBYTOVÝ PRIESTOR Č.5**

verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy **na predaj nehnuteľností na Štúrovej ulici – nebytový priestor č.5 v Brezne**

### **Predmet súťaže:**

**nebytový priestor**

- **vchod : 1**
- **poschodie 1**
- **číslo nebytového priestoru: 5**
- **v budove, súp. č. 878, postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 2871/2**
- **a k nemu prináležiaci podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 29906/225258**

v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5494 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1.

### **1. ÚVODNÉ USTANOVENIE**

Mesto Brezno vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy **na predaj nehnuteľností na Štúrovej ulici – nebytový priestor č.5 v Brezne**

### **Predmet súťaže:**

**nebytový priestor**

- **vchod : 1**
- **poschodie 1**
- **číslo nebytového priestoru: 5**
- **v budove, súp. č. 878, postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 2871/2**
- **a k nemu prináležiaci podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 29906/225258**

v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5494 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1.

Tento nehnuteľný majetok bol vyhlásený za prebytočný a súťažné podmienky OVS boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 139/2023 zo dňa 21.06.2023. Oznámenie o konaní súťaže bolo zverejnené v regionálnom týždenníku MY Horehronie dňa 19.09.2023, súťažné podmienky boli zverejnené od 20.09.2023 aj na webovom sídle mesta [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), a na úradnej tabuli mesta. Lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila

dňa 19.10.2023 o 11.00 hodine. Zasadnutie komisie na vyhodnotenie VOS sa konalo dňa 20.10.2023 o 13:30 hod.

Na posúdenie predložených návrhov primátor mesta Brezno určil komisiu v zložení :

Ing. Miroslav Fašang – poslanec MsZ,  
Ing.arch. Ján Králik – poslanec MsZ,  
Mgr. Martin Juhaniak - poslanec MsZ,  
Mgr. Lucia Ličková – zamestnanec MsÚ,  
JUDr. Lenka Klimanová – zamestnanec MsÚ,

Túto komisiu primátor mesta menoval menovacími dekrétmi zo dňa 16.10.2023. Komisia zasadala k vyhodnoteniu súťaže dňa 20.10.2023 o 13:30 hodine, oboznámila sa s podmienkami verejnej obchodnej súťaže v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia súťažných návrhov.

Zasadnutia komisie sa zúčastnili

Ing. Miroslav Fašang – poslanec MsZ, Ing.arch. Ján Králik – poslanec MsZ, Mgr. Martin Juhaniak.– poslanec MsZ a Mgr. Lucia Ličková – zamestnanec MsÚ a JUDr. Lenka Klimanová – zamestnanec MsÚ. Komisia bola uznášaná schopná, členovia komisie si zvolili za predsedu komisie Ing. Miroslava Fašanga a za zapisovateľa Mgr. Luciu Ličkovú

## 2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie súťažných návrhov (do 19.10.2023 do 11.00 hodiny) **nebol vyhlasovateľovi OVS doručený žiadny súťažný návrh**

Uzávierka doručených súťažných návrhov bola vykonaná komisiou bezprostredne po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov a záznam z nej bol spísaný dňa 19.10.2023 o 13:15 hod.

Na základe vyššie uvedenej skutočnosti komisia konštatuje, že ďalší postup pri posudzovaní návrhov, kontrola dodržania podmienok OVS a výber najvhodnejšieho návrhu sú bezpredmetné.

Činnosť komisie sa skončila dňa 20.10.2023 o 14.00 hodine.

Ing. Miroslav Fašang, v.r. ....

Mgr. Martin Juhaniak, v.r. ....

Ing.arch. Ján Králik, v.r. ....

Mgr. Lucia Ličková, v.r.

.....

JUDr. Lenka Klimanová, v.r.

.....

Z titulu, že do OVS nebol doručený žiadny súťažný návrh, súťažná komisia odporúča primátorovi mesta JUDr. Tomášovi Abelovi, PhD., OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na Štúrovej ulici – nebytový priestor č.5 v Brezne **vyhlásiť opakovane.**

### **3. Iný postup**

.....

.....

### **Postupovať podľa bodu**

V Brezne dňa.....

.....  
JUDr. Tomáš Abel, PhD.  
primátor mesta

Za vyhotoviteľa zápisnice: Lucia Ličková