



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**25. OKTÓBER 2023**

**UZNESENIE ČÍSLO 210/2023**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť MUDr. Terézie Zátureckej a Bc. Michala Zátureckého, obaja bytom: Brezno uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, Budovateľská ul. v Brezne

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť MUDr. Terézie Zátureckej a Bc. Michala Zátureckého, obaja bytom : Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, Budovateľská ul. v Brezne

**II/ Schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :

**Mesto Brezno**, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva  
**(povinný z vecného bremena)**

**a**

**MUDr. Terézia Záturecká, .....** bytom Brezno,

**Bc. Michal Záturecký, .....** bytom Brezno,  
**(oprávnení z vecného bremena)**

**Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť :**



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**25. OKTÓBER 2023**

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 54653363-26/2023, zo dňa 10.10.2023 vyhotovený Ing. Branislavom Dienom, Slnečná 3809/6, Banská Bystrica, na zaťaženom pozemku - parcela reg. E-KN č. 11645, druh pozemku : trvalý trávnatý porast, o výmere 225 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech povinného z vecného bremena v podiele 1/1, **uloženie - inžinierskych sietí** zemná vodovodná prípojka, na zaťaženom pozemku, právo prístupu cez zaťažený pozemok k inžinierskym sieťam za účelom ich využívania, vykonávania kontroly, opráv a údržby

**Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu určenú podľa znaleckého posudku,**

**Vecné bremeno sa zriaďuje za podmienok:**

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností budú znášať oprávnení z vecného bremena,
- vecné bremeno sa zriaďuje in rem,
- vecné bremeno sa zriaďuje v prospech vlastníkov nehnuteľnosti : **pozemok** – parcela reg. C-KN č. 3976/118, 3975/9 v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 14465 v prospech oprávnených z vecného bremena v režime BSM (oprávnená nehnuteľnosť), t.j. v prospech každého vlastníka oprávnenej nehnuteľnosti,

V Brezne 30.10.2023

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.  
primátor mesta