



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

25. OKTÓBER 2023

UZNESENIE ČÍSLO 205/2023

Majetkové záležitosti

Žiadosť Michala Tištiana a Lívie Machničovej o odkúpenie pozemku na Ul. Kieпка v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Michala Tištiana a Lívie Machničovej, obaja trvale bytom Brezno, o odkúpenie pozemku:

- novovytvorená parc. reg. C-KN č. 2120/6 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m², vytvorená geometrickým plánom č. 55166709-285/2023 oddelením od parc. E-KN č. 16101/1- ostatná plocha o výmere 5630 m², k. ú. Brezno, LV č. 5804, evidovanej v katastri nehnuteľností v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno.

**II/ Vyhlasuje pre účel prevodu
nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok :**

- novovytvorená parc. reg. C-KN č. 2120/6 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m², vytvorená geometrickým plánom č. 55166709-285/2023 oddelením od parc. E-KN č. 16101/1- ostatná plocha o výmere 5630 m², k. ú. Brezno, LV č. 5804, evidovanej v katastri nehnuteľností v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno.

za prebytočný.

III/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

25. OKTÓBER 2023

- **novovytvorená parc. reg. C-KN č. 2120/6 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m²**, vytvorená geometrickým plánom č. 55166709-285/2023 oddelením od parc. E-KN č. 16101/1- ostatná plocha o výmere 5630 m², k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1

v celosti do podielového spoluvlastníctva kupujúcich:

Michal Tištian,

Lívia Machničová,

oba trvale bytom Brezno, štátna príslušnosť SR,

každý v podiele 1/2 v pomere k celku,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod pozemku do výmery 300 m², príslušného k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúceho; predmet prevodu bezprostredne nadväzuje na tieto nehnuteľnosti a bude kupujúcim využívaný spolu s nimi ako jeden celok, z toho dôvodu nie je účelné ponúkať predmet predaja iným spôsobom, ktorý predpokladá zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Kúpna cena: 39,50 €/m² pozemku

za podmienky:

- správne poplatky spojené s prevodom vlastníctvam budú znášať kupujúci,
- splatnosť kúpnej ceny do 10 dní od účinnosti kúpnej zmluvy

V Brezne 30.10.2023

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta