



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

23. AUGUST 2023

UZNESENIE ČÍSLO 169/2023

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ing. arch. Jána Králika a Ing. Ivety Králikovej o zámenu pozemkov v Brezne, Moyzesova ul.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Ing. arch. Jána Králika a Ing. Ivety Králikovej o zámenu pozemkov v k. ú. Brezno, nasledovne:

pozemok v k. ú. Brezno

- novovytvorená parc. reg. C-KN č. 8369 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m², oddelená geometrickým plánom č. 36639729-200/14, vypracovaným SaJ, Židlovo 3, Brezno 977 01, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. 362/14, od parc. reg. E-KN č. 14809/4 - orná pôda o výmere 7 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1

za pozemok v k. ú. Brezno,

- novovytvorená parc. reg. C-KN č. 238/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m², oddelená geometrickým plánom č. 36639729-200/2014, vypracovaným SaJ, Židlovo 3, Brezno 977 01, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. 362/14, od parc. reg. C-KN č. 238 - záhrada o výmere 431 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 659, pod B2 pre Ing. Ivetu Králikovú v podiele 1/2, pod B3 pre Ing. arch. Jána Králika v podiele 1/2

**II/ Vyhlasuje pre účel prevodu/zámeny
nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok :**

- novovytvorená parc. reg. C-KN č. 8369 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m², oddelená geometrickým plánom č. 36639729-200/14, vypracovaným SaJ, Židlovo 3,



ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA BREZNA

23. AUGUST 2023

Brezno 977 01, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. 362/14, od parc. reg. E-KN č. 14809/4 - orná pôda o výmere 7 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1

za prebytočný.

III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

zámenu nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:

- **novovytvorená parc. reg. C-KN č. 8369 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m²,**
oddelená geometrickým plánom č. 36639729-200/14, vypracovaným SaJ, Židlovo 3, Brezno 977 01, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. 362/14, od parc. reg. E-KN č. 14809/4 - orná pôda o výmere 7 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1

za pozemok:

- **novovytvorená parc. reg. C-KN č. 238/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m²,**
oddelená geometrickým plánom č. 36639729-200/2014, vypracovaným SaJ, Židlovo 3, Brezno 977 01, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. 362/14, od parc. reg. C-KN č. 238 - záhrada o výmere 431 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 659, pod B2 pre Ing. Ivetu Králikovú v podiele 1/2, pod B3 pre Ing. arch. Jána Králika v podiele 1/2

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť že sa jedná o prevod, resp. zámenu pozemkov do výmery 300 m², príťahlých k pozemkom účastníkov zámeny, ktorou dôjde k pričleneniu zamieňaných nehnuteľností k pozemkom vo vlastníctve účastníkov do



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

23. AUGUST 2023

funkčných celkov a a zosúladieniu právneho stavu vlastníctva s o skutkovým stavom užívania pozemkov.

Za podmienok:

- správne poplatky spojené so zámenou pozemkov budú znášať žiadatelia
- zámena pozemkov sa vykonáva **bez finančného vyrovnania**

V Brezne 24.08.2023

JUDr. Tomáš Abel, PhD. , v.r.
primátor mesta