



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

23. AUGUST 2023

UZNESENIE ČÍSLO 168/2023

Majetkové záležitosti

Zámena pozemkov v Brezne, Ul. Cesta osloboditeľov

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Zámenu pozemkov v k. ú. Brezno nasledovne:

spoluvlastnícky podiel na pozemku

- parc. reg. C-KN č. 3976/67 - trvalý trávny porast o výmere 819 m² evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5618, pod B6 pre Janku Krettovú v podiele 20/48

za pozemok v k. ú. Brezno,

- novovytvorená parc. reg. C-KN č. 3976/136- trvalý trávny porast o výmere 341 m², oddelená geometrickým plánom č. 36639729-282/2022, vypracovaným SaJ, Židlovo 3. Brezno 977 01, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. G1-372/23, od parc. reg. C-KN č. 3976/66 – trvalý trávny porast o výmere 3554 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV 2351 pre Mesto Brezno v podiele 1/1

**II/ Vyhlasuje pre účel prevodu
nehnutel'ný majetok mesta Brezno, pozemok :**

- novovytvorená parc. reg. C-KN č. 3976/136 - trvalý trávny porast o výmere 341 m², oddelená geometrickým plánom č. 36639729-282/2022, vypracovaným SaJ, Židlovo 3. Brezno 977 01, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. G1-372/23, od parc. reg. C-KN č. 3976/66 – trvalý trávny porast o výmere 3554 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1,

za prebytočný.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

23. AUGUST 2023

III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

zámenu nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:

- **novovytvorená parc. reg. C-KN č. 3976/136- trvalý trávny porast o výmere 341 m²**

oddelená geometrickým plánom č. 36639729-282/2022, vypracovaným SaJ, Židlovo 3. Brezno 977 01, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, **pod č. G1-372/23**, od parc. reg. C-KN č. 3976/66 – trvalý trávny porast o výmere 3554 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1

za spoluvlastnícky podiel na pozemku:

- **parc. reg. C-KN č. 3976/67 - trvalý trávny porast o výmere 819 m²**
evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 5618, k. ú. Brezno, **pod B6 pre Janku Krettovú v podiele 20/48**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod, resp. zámenu nehnuteľného majetku mesta na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov; iným účelom je skutočnosť, že sa jedná o zámenu pozemku mesta, na základe ktorej dôjde k vysporiadaniu podielového spoluvlastníctva mesta a ďalšieho spoluvlastníka k susediacemu pozemku, ktorý týmto mesto nadobudne do výlučného vlastníctva

Za podmienok:

- správne poplatky spojené so zámenou pozemkov bude znášať Mesto Brezno
- zámena pozemkov sa vykonáva **bez finančného vyrovnania**

V Brezne 24.08.2023

JUDr. Tomáš Abel, PhD. , v.r.
primátor mesta