



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

21. JÚN 2023

UZNESENIE ČÍSLO 134/2023

Majetkové záležitosti

Žiadosť Mgr. Márie Crmanovej o odkúpenie pozemku na Okružnej ulici v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Mgr. Márie Crmanovej, o odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno, na Okružnej ulici Brezne:

parcela C-KN č. 5210 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 23 m², evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno, v podiele 1/1.

II/ Vyhlasuje pre účel prevodu

nehnutel'ný majetok mesta Brezno, pozemok :

parcela C-KN č. 5210 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 23 m², evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno, v podiele 1/1.

za prebytočný.

III/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:

parcela C-KN č. 5210 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 23 m², evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno, v podiele 1/1.

v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho:

**Mgr. Mária Crmanová,
trvale bytom Lom nad Rimavicou
štátna príslušnosť SR**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod pozemku na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov; iný účel spočíva v skutočnosti, že sa jedná o prevod pozemku, zastavaného stavbou vo vlastníctve kupujúceho, a preto nie je účelné ponúkať predmet predaja iným spôsobom, ktorý predpokladá zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Kúpna cena: 345.- EUR (15,- €/m²)

za podmienky:

- správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci,
- splatnosť kúpnej ceny do 10 dní od účinnosti kúpnej zmluvy

V Brezne 23.06.2023

JUDr. Tomáš Abel, PhD. , v.r.
primátor mesta