



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

21. JÚN 2023

UZNESENIE ČÍSLO 131/2023

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti VONSCH, spol. s r.o. o zámenu pozemkov v Brezne, Cesta osloboditeľov

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť spoločnosti VONSCH, spol. s r.o., so sídlom Budovateľská 13, 97 03 Brezno, IČO: 31 567 835, o zámenu pozemkov v k. ú. Brezno:

- parc. reg. C-KN č. 4336/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 329 m²
- parc. reg. C-KN č. 4336/5 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 359 m²
- parc. reg. E-KN č. 11427/2 - trvalý trávny porast o výmere 810 m²

evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 12053, pre VONSCH, spol. s r.o. v podiele 1/1

za pozemok v k. ú. Brezno,

- novovytvorená parc. reg. C-KN č. 4336/7 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1188 m²

oddelená geometrickým plánom č. 00634808-200/2023, vypracovaným Siman a Jorčík, spol. s r.o., úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. /23, od parc. reg. C-KN č. 4336/1- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3865 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV 2351 pre Mesto Brezno v podiele 1/1

**II/ Vyhlasuje pre účel prevodu
nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok :**

- **novovytvorená parc.reg. C-KN č. 4336/7 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1188 m²**
oddelená geometrickým plánom č. 00634808-200/2023, vypracovaným Siman a Jorčík, spol. s r.o., od parc. reg. C-KN č. 4336/1- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3865

m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1

za prebytočný.

III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

zámenu nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:

- **novovytvorená parc. reg. C-KN č. 4336/7 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1188 m²**
oddelená geometrickým plánom č. 00634808-200/2023, vypracovaným Siman a Jorčík, spol. s r.o., od parc. reg. C-KN č. 4336/1- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3865 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno, Nám. gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, IČO: 00 313 319, v podiele 1/1

za pozemky:

- **parc. reg. C-KN č. 4336/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 329 m²**
 - **parc. reg. C-KN č. 4336/5 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 359 m²**
 - **parc. reg. E-KN č. 11427/2 – trvalý trávny porast o výmere 810 m²**
- evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 12053, k. ú. Brezno, pre VONSCH, spol. s r.o., Budovateľská 13, 977 03 Brezno, v podiele 1/1

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť že sa jedná o prevod, resp. zámenu nehnuteľného majetku mesta na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov; iným účelom je skutočnosť, že sa jedná o zámenu pozemkov mesta do vlastníctva žiadateľa, ktorý má zámer tieto využiť na realizovanie investície pre rozšírenie svojich vývojových a výrobných priestorov, a tým vytvoriť aj nové pracovné príležitosti v meste.

Za podmienok:

- správne poplatky spojené so zámenou pozemkov bude znášať žiadateľ
- zámena pozemkov sa vykonáva **bez finančného vyrovnania**

V Brezne 23.06.2023

JUDr. Tomáš Abel, PhD. , v.r.
primátor mesta