



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

21. JÚN 2023

UZNESENIE ČÍSLO 126/2023

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta Brezna

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu, vo vlastníctve mesta Brezna

II/ Uznáva sa

v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväzného nariadenia o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta Brezna s pripomienkami:

vypustiť :

§4 ods.4 písm.j

čestné prehlásenie, že v lehote jedného mesiaca po uzatvorení nájomnej zmluvy si žiadateľ (žiadatelia vrátane spolubývajúcich) podajú žiadosť o prihlásenie na trvalý pobyt v meste Brezno. V prípade nedodržania lehoty na prihlásenie na trvalý pobyt v meste Brezno, si vyhradzuje primátor mesta právo na odstúpenie od uzavretej nájomnej zmluvy v lehote 2 mesiacov.

doplniť:

§16 ods.8 v znení :

Nájomná zmluva na užívanie bytov a obytných miestností podľa tohto VZN nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom

doloženia potvrdenia o prihlásenia sa na trvalý pobyt žiadateľa vrátane spolubývajúcich v meste Brezno na príslušný odbor MsÚ. V prípade nedodržania mesačnej lehoty na prihlásenie na trvalý pobyt v meste Brezno si vyhradzuje primátor mesta na odstúpenie od uzavretej nájomnej zmluvy.

§16 ods.9 v znení:

Podmienkou trvania nájomného vzťahu je, aby trvalý pobyt žiadateľa existoval počas platnosti nájomnej zmluvy, v opačnom prípade si mesto vyhradzuje právo na výpoveď zmluvy v trojmesačnej výpovednej lehote.

V Brezne 23.06.2023

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta