

	MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA	Číslo poradia:18.4
	21. JÚN 2023	Číslo spisu: MsÚ 2023/6598

Schválenie realizácie investície a prijatia úveru na projekt „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo- MPČL“ z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru

Materiál obsahuje:

1. Návrhy na uznesenie
2. Dôvodovú správu

Materiál sa doručuje:

1. Primátor mesta
2. Zástupca primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľstva
4. Hlavný kontrolór mesta Brezna
5. Prednosta mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Zapisovateľka

Počet príloh: 0

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD. funkcia: primátor mesta Brezna	Podpis:
Vypracoval: Odbor riadenia projektov zastúpený vedúcou odboru Mgr. Miladou Šimkovičovou	Podpis:

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
21. JÚN 2023

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 18.4/A

Schválenie realizácie investície mesta „**Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo-MPČĽ**“ formou úveru z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje

realizáciu investície „**Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo-MPČĽ**“ zameranej na revitalizáciu zelenej infraštruktúry, ktorá zlepší kvalitu ovzdušia prostredníctvom adaptačných opatrení **vo výške 164.935,77 Eur** v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
21. JÚN 2023

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 18.4/B

Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície **„Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo- MPČĽ“**

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje

prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške **164.935,77 Eur** zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície **„Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo- MPČĽ“** v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
21. JÚN 2023

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 18.4

Schválenie realizácie investície a prijatia úveru na projekt „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo- MPČĽ“ z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru

Mesto pokračuje v podaní žiadosti na Enviromentálny fond, aby získalo zdroje na realizáciu investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo- MPČĽ“ formou úveru.

Základné podmienky poskytovanej podpory formou úveru:

1. Úroková sadzba je vo výške 0,1 % p. a.
2. Splatnosť úveru je od 3 do 20 rokov
3. Účel úveru: na spolufinancovanie minimálne 5 % z oprávnených nákladov s poskytnutou dotáciou, alebo do výšky 100 % nákladov v uvedenej oblasti podpory
4. Bez ďalších poplatkov za poskytnutie úveru, predčasné splátky alebo za monitoring úveru
5. Záväzky z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu sa nezapočítavajú do celkovej sumy dlhu obcí alebo vyšších územných celkov (podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)
6. Oprávnené obdobie k čerpaniu úveru je do 12 kalendárnych mesiacov od podpisu úverovej zmluvy
7. Projekty sú primárne určené na financovanie ne hospodárskych činností, s doplnkovým hospodárskym využitím, preto nepodliehajú pravidlám štátnej pomoci. Hospodárske využitie možno v tejto súvislosti považovať za vedľajšie, ak kapacita vyčlenená každý rok na túto činnosť neprekračuje 20 %.
8. Žiadateľ si nemôže požiadať o podporu formou úveru podľa zákona č. 587/2004 Z.z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 4 ods. 1 písm. b) a c) na podporu prieskumu, výskumu a vývoja zameraného na zisťovanie a zlepšenie stavu životného prostredia a na podporu environmentálnej výchovy, vzdelávania a propagácie.

Poskytovateľ úveru zadefinoval ako neoprávnené náklady všetky osobné náklady (mzdy, odvody, odmeny, dohody o vykonaní práce) a iné náklady nesúvisiace s projektom, napr. publicita.

Predmetom projektu, na ktorý žiadame poskytnutie úveru, je celková regenerácia, revitalizácia a obnova vnútroblokového priestoru sídliska Mazorníkovo v okolí bytových domov s uplatnením ekologických princípov ochrany a tvorby zelene, snaží sa maximálne zachovať existujúce stromy a prispôsobuje im pozíciu navrhovaných výsadbových plôch, prvkov mobiliáru a drobných stavieb.

Cieľom návrhu je na základe existujúcich faktorov doplniť zeleň tak, aby sa stala spojovacím prvkom celého areálu pri dodržaní charakteru jeho jednotlivých častí, s dôrazom na environmentálne aspekty. Vytvorený bude systém zelene vysokej kvality a estetických hodnôt, pričom hlavnú kostru vegetácie budú tvoriť existujúce vzrastlé stromy a nová doplnková zeleň peších ťahov a prvkov drobnej architektúry jednotlivých častí, ostrovy nízkej stromovej vegetácie a trvaliek. Účelom projektu je zlepšenie environmentálnych aspektov v meste a zároveň vytvorenie pekného a funkčného vnútroblokového priestoru, vysadenie novej zelene, pričom však existujúca zeleň je zachovaná v čo najväčšej miere.

Projektové riešenie zohľadňuje vplyv na životné prostredie. Navrhované povrchy sú riešené ako plne vodopriepustné, nové prvky zelene výrazne skvalitňujú mikroklimu v území a sú navrhnuté tak, aby v čo najdlhšom čase plnili ekostabilizačnú, environmentálnu, izolačnú a estetickú funkciu. Navrhovaná vegetácia celkovo zlepší mikroklimu v riešenom území prostredníctvom využitia zrážkových vôd, zatienenia spevnených plôch, znížením teploty povrchov a zvýšením vlhkosti okolitého prostredia, obmedzením vnímania hlučnosti a v neposlednom rade zlepšením estetiky a diverzity výsadiieb. Navrhované úpravy majú za cieľ zlepšiť kvalitu priestoru s ohľadom na zachovanie existujúcich vegetačných prvkov a ponechania výhľadov nadväzujúcich na okolitú krajinu.

Prepočet:

1. Stavebné práce

- Pôvodná celková cena stavebných prác
uvedená v žiadosti o NFP = 919.995,42 Eur
 - z toho NFP vo výške 95 % = 873.995,65 Eur
 - spolufinancovanie mesta vo výške 5 % = **45.999,77 Eur**
- Cena po ukončení VO = 1.035.048,08 Eur
- Cena stavebných prác navýšená po VO o **115.052,66 Eur**

2. Predpokladaná výška nákladov na stavebný dozor 17.266,67 Eur

- z toho NFP vo výške 95 % = 16.403,33 Eur
- spolufinancovanie mesta vo výške 5 % = **863,34 Eur**

3. Doteraz vynaložené náklady mesta na projekt **3.020,00 Eur**

Predmet úveru celkom: **164.935,77 Eur**