

	MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA	Číslo poradia: 4
	21. JÚN 2023	Číslo spisu: MsÚ-2023/6598

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna
k 31.05.2023**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.05.2023

Materiál sa doručuje:

1. Primátor mesta
2. Zástupca primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľstva
4. Hlavný kontrolór mesta Brezna
5. Prednosta mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Zapisovateľka

Počet príloh: 0

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: Mgr. Zuzana Ďurišová funkcia: prednostka MsÚ Brezno	Podpis:
Vypracoval: Útvar prednostky MsÚ zastúpený prednostkou MsÚ Mgr. Zuzanou Ďurišovou v spolupráci s odbornými útvarmi MsÚ	Podpis:

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
21. JÚN 2023

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 4

Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.05.2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.05.2023

II/ Konštatuje, že

1. Uznesenie MsZ č. 2/2019 zo dňa 30.01.2019
2. Uznesenie MsZ č. 8/2021 zo dňa 17.02.2021
3. Uznesenie MsZ č. 135/2021 zo dňa 22.09.2021
4. Uznesenie MsZ č. 167/2021 zo dňa 27. 10.2021
5. Uznesenie MsZ č. 5/2022 zo dňa 23.02.2022
6. Uznesenie MsZ č. 42/2022 zo dňa 06.04.2022
7. Uznesenie MsZ č. 119/2022 zo dňa 21.09.2022
8. Uznesenie MsZ č. 122/2022 zo dňa 21.09.2022
9. Uznesenie MsZ č. 161/2022 zo dňa 14.12.2022
10. Uznesenie MsZ č. 8/2023 zo dňa 02.02.2023
11. Uznesenie MsZ č. 9/2023 zo dňa 02.02.2023
12. Uznesenie MsZ č. 10/2023 zo dňa 02.02.2023
13. Uznesenie MsZ č. 11/2023 zo dňa 02.02.2023
14. Uznesenie MsZ č. 18/2023 zo dňa 23.02.2023
15. Uznesenie MsZ č. 23/2023 zo dňa 23.02.2023
16. Uznesenie MsZ č. 24/2023 zo dňa 23.02.2023
17. Uznesenie MsZ č. 27/2023 zo dňa 23.02.2023
18. Uznesenie MsZ č. 29/2023 zo dňa 23.02.2023
19. Uznesenie MsZ č. 61/2023 zo dňa 05.04.2023
20. Uznesenie MsZ č. 71/2023 zo dňa 05.04.2023
21. Uznesenie MsZ č. 75/2023 zo dňa 05.04.2023
22. Uznesenie MsZ č. 78/2023 zo dňa 05.04.2023
23. Uznesenie MsZ č. 85/2023 zo dňa 05.04.2023
24. Uznesenie MsZ č. 86/2023 zo dňa 05.04.2023
25. Uznesenie MsZ č. 97/2023 zo dňa 17.05.2023
26. Uznesenie MsZ č. 98/2023 zo dňa 17.05.2023
27. Uznesenie MsZ č. 99/2023 zo dňa 17.05.2023
28. Uznesenie MsZ č. 100/2023 zo dňa 17.05.2023
29. Uznesenie MsZ č. 103/2023 zo dňa 17.05.2023
30. Uznesenie MsZ č. 104/2023 zo dňa 17.05.2023
31. Uznesenie MsZ č. 107/2023 zo dňa 17.05.2023

32. Uznesenie MsZ č. 114/2023 zo dňa 17.05.2023

boli splnené a vypúšťá ich zo sledovania

III/ Ruší

1. Uznesenie MsZ č. 41/2023 zo dňa 23.02.2023
2. Uznesenie MsZ č. 42/2023 zo dňa 23.02.2023
3. Uznesenie MsZ č. 47/2023 zo dňa 23.02.2023
4. Uznesenie MsZ č. 48/2023 zo dňa 23.02.2023

ROK 2016

Uznesenie 145/2016 z 26.10.2016

Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z Ministerstva životného prostredia,

Prioritná os 2: Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy so zameraním na ochranu pred povodňami

Činnosť A. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami viazané na vodný tok

B. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami realizované mimo vodných tokov

Názov projektu: „Integrovaná preventívna protipovodňová ochrana mesta Brezno“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Súhlasí s predložením žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „**Integrovaná preventívna protipovodňová ochrana mesta Brezno**“

Plnenie uznesenia

Práce na príprave projektovej dokumentácie k určeným poldrom v meste Brezno preberá v plnom rozsahu SVP, š.p., nakoľko oprávnenosť nenávratného finančného prostriedku je naviazaná na protipovodňové opatrenia hlavného vodného toku, rieky Hron. Zámer projekcie poldrov (pridružená časť k opatreniam hlavného toku) spoločnosť deklarovala zápismi zo stretnutí, aj písomným potvrdením doručeným dňa 16.1.2020. Projekcia prvej časti, protipovodňovej ochrany rieky Hron, sa zrealizovala do stupňa PD pre územné konanie. Aktuálne je v štádiu prípravy aktualizácia predbežného hodnotenia rizika pre čiastkové hodnotenie rieky Hron, na ktoré bude nadväzovať aktualizácia plánu máp povodňového ohrozenia (PMPO) a plánu povodňového rizika (PMPR). Nakoľko cost benefit analýza v rámci PMPR vychádzala v neprospech stavby (cena stavby vyššia, ako hodnota chráneného majetku), je nutné aktualizovať cost benefit analýzu, ktorá vzíde zo spomínanej analýzy MPR a MPO (aktualizácia každých 6 rokov – pre túto šesťročnicu sa vykonáva do 12/2022). Na základe aktuálnej komunikácie s SVP sa termín dokončenia analýzy posúva na máj. V súčasnosti VÚVH vypracúva novú metodiku na výpočet povodňových škôd, čo by mohlo dať predpoklad lepších výsledkov cost benefit analýzy v prospech realizácie stavby. SVP bude so samosprávami komunikovať po dokončení aktualizácie máp rizika a ohrozenia.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 147/2016 z 26.10.2016

Kamerový systém mesta Brezna

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje zabezpečenie realizácie investičnej akcie Kamerový systém mesta Brezna, vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na investičnú akciu „Kamerový systém mesta Brezna“ v celkovom objeme 300.000,- EUR

Plnenie uznesenia

Vybudovaná bola 1. etapa kamerového systému a časť 3. etapy. Pokračovanie v realizácii sa plánuje podľa reálnych možností financovania z externých zdrojov, t. j. po vyhlásení relevantných výziev na predkladanie žiadostí, sa mesto zapojí a bude pokračovať v realizácii.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

ROK 2017

Uznesenie 25/2017 z 15.2.2017

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy Nálepčova 50, Brezno“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy Nálepčova 50, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (383.800,00 EUR) a poskytnutého NFP (364.610,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 19 190,00 EUR; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu), čo činí 405.128,65 EUR

Plnenie uznesenia

Zo strany mesta bol projekt ukončený fyzicky aj administratívne. Komplikácie s administratívnym ukončením boli spôsobené na strane Riadiaceho orgánu. Až dva roky po ukončení projektu bol v júni 2023 podpísaný Dodatok k Zmluve o poskytnutí NFP. Predpokladáme, že v prvej polovici júla 2023 by mala byť mestu uhradená záverečná žiadosť o platbu, t. j. refundácia všetkých oprávnených výdavkov, čím bude projekt ukončený aj administratívne.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 27/2017 z 15.2.2017

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Cyklotrasa Brezno - Valaská“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa Brezno - Valaská“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO1-SC122-2016-15, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (1.416.627,32EUR) a poskytnutého NFP (1.345.795,95 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 70.831,37 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Plnenie uznesenia

SO 01 bol ukončený, odovzdaný dodávateľom mestu Brezno. Pripravuje sa podanie poslednej žiadosti o platbu týkajúcej sa tohto stavebného objektu. Bola ukončená a mestu dodaná projektová dokumentácia na SO 02 – lávka pre cyklistov. Nakoľko bude potrebné vyhlásiť verejné obstarávanie na dodávateľa stavebných prác na SO 02, nie je možné zrealizovať výstavbu tohto stavebného objektu do konca roku 2023 tak, ako je mesto zaviazané Zmluvou o poskytnutí NFP, to znamená, že nebude dodržaný cieľ, ani merateľné ukazovatele projektu. Z uvedeného dôvodu bude mesto musieť odstúpiť od Zmluvy o NFP. Následne čo najskôr ako to bude možné bude podaná žiadosť o NFP na celú cyklotrasu Brezno – Valaská (to znamená aj na SO 01 aj na SO 02) z Plánu obnovy.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

ROK 2018

Uznesenie 169/2018 z 19.9.2018

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Bioretenčný systém s funkčnou vegetáciou, Brezno“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Bioretenčný systém s funkčnou vegetáciou, Brezno“, II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Bioretenčný systém s funkčnou vegetáciou, Brezno“ v rámci výzvy č. OPKZP-PO2-SC211-2018-40, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; , zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 3.714,09 EUR (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu: 74.281,74 EUR a poskytnutého NFP: 70.567,65 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

Plnenie uznesenia

Práce boli dodávateľom zahájené, pokračuje sa v realizácii.

Uznesenie zostáva v sledovaní

ROK 2019

Uznesenie 2/2019 z 30.01.2019

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Detské jasle Brezno“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Detské jasle Brezno“
II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Detské jasle Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC211-2018-34, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na **spolufinancovanie** realizovaného projektu vo výške **33.536,58 EUR** (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu 670.731,65 EUR a žiadaného NFP: 637.195,07 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

Plnenie uznesenia

Zmluva o poskytnutí NFP bola ukončená, k realizácii projektu mesto nepristúpilo.

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 136/2019 z 16.08. 2019

Odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Cigánka, k. ú. Brezno, lokalita Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne, č. súp. 5650, postavená na parc. reg. C-KN č. 7765 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 797 m², k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje Kúpna cena: 4 623,00 EUR na základe znaleckého posudku č. 021/2019, vyhotoveným Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností Za podmienok : náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, na správne poplatky spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností a s overením podpisu predávajúceho na zmluve v celkovej výške 633.- €, bude znášať kupujúci; tieto náklady sú zahrnuté vo výslednej kúpnej cene.

Plnenie uznesenia

Mesto poskytlo Lesom SR-OZ Beňuš výpis z dotknutého uznesenia MsZ a ďalšie písomné podklady, ktoré sú vyžadované predávajúcim pre nasledujúci proces prípravy a schválenia kúpnej zmluvy na príslušnom rezortnom ministerstve; tento postup zabezpečujú Lesy SR ako predávajúci. Na základe výzvy zo strany Lesov SR v mesiaci január 2023 mesto potvrdilo svoj pretrvávajúci záujem o kúpu tejto nehnuteľnosti.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 137/2019 z 16.08. 2019

Odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Hudák k. ú. Brezno, lokalita Vagnár

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5649, postavená na parc. reg. C-KN č. 7865 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 179 m², k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR-Lesy Slovenskej republiky,

štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje Kúpna cena: 6 633,00 EUR na základe znaleckého posudku č. 020/2019, vyhotoveným Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľnosti Za podmienok : náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, na správne poplatky spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností a s overením podpisu predávajúceho na zmluve v celkovej výške 633.- €, bude znášať kupujúci; tieto náklady sú zahrnuté vo výslednej kúpnej cene

Plnenie uznesenia

Mesto poskytlo Lesom SR-OZ Beňuš výpis z dotknutého uznesenia MsZ a ďalšie písomné podklady, ktoré sú vyžadované predávajúcim pre nasledujúci proces prípravy a schválenia kúpnej zmluvy na príslušnom rezortnom ministerstve; tento postup zabezpečujú Lesy SR ako predávajúci. Na základe výzvy zo strany Lesov SR v mesiaci január 2023 mesto potvrdilo svoj pretrvávajúci záujem o kúpu tejto nehnuteľnosti.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 138/2019 z 16.08. 2019

Odkúpenie stavby chaty, robotnícka ubytovňa Šimunička, k. ú. Brezno, lokalita Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba chaty, č. súp. 5652, postavená na parc. reg. C-KN č. 7686 - zastavaná plocha a nádvoria o výmere 63 m², k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje Kúpna cena: 948,- EUR na základe znaleckého posudku č. 022/2019, vyhotoveným Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností Za podmienok : náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, na správne poplatky spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností a s overením podpisu predávajúceho na zmluve v celkovej výške 633.- €, bude znášať kupujúci; tieto náklady sú zahrnuté vo výslednej kúpnej cene

Plnenie uznesenia

Mesto poskytlo Lesom SR-OZ Beňuš výpis z dotknutého uznesenia MsZ a ďalšie písomné podklady, ktoré sú vyžadované predávajúcim pre nasledujúci proces prípravy a schválenia kúpnej zmluvy na príslušnom rezortnom ministerstve; tento postup zabezpečujú Lesy SR ako predávajúci. Na základe výzvy zo strany Lesov SR v mesiaci január 2023 mesto potvrdilo svoj pretrvávajúci záujem o kúpu tejto nehnuteľnosti.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

ROK 2020

Uznesenie 29/2020 z 12. februára 2020

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Kompostáreň Brezno**“ v zmysle výzvy č. OPKZP-PO1-SC111-2019-56, Prioritná os 1, špecifický cieľ 1.1.1 Zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **Schvaľuje** predloženie ŽoNFP s názvom „Kompostáreň Brezno“ v zmysle výzvy č. OPKZP-PO1-SC111-2019-56 na RO, ktorým je Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta; zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov vo výške 175.000,-€ ; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Plnenie uznesenia

V časti obstarania technológií, resp. techniky boli dodané všetky časti. Technika je uskladnená v priestoroch Technických služieb Brezno.

Podklady z verejného obstarávania boli odoslané na kontrolu na Riadiaci orgán. Mesto pristupuje k začatiu realizácie stavebných prác s víťazným uchádzačom, ktorým je firma Cronson, s. r. o., Ludanice.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 31/2020 z 12. februára 2020

Podanie žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „**Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy**“

v zmysle výzvy na predkladanie žiadostí o projekt Akčné plány na zmiernenie a prispôsobovanie sa zmene klímy implementované miestnymi orgánmi v mestských územiach (ClimaUrban), Nórske Granty 2014 – 2021, Program SK – KLÍMA, Slovenská republika

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **Schvaľuje** predloženie žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy“ v zmysle výzvy na predkladanie žiadostí o projekt Akčné plány na zmiernenie a prispôsobovanie sa zmene klímy implementované miestnymi orgánmi v mestských územiach (ClimaUrban), Nórske Granty 2014 – 2021, Program SK – KLÍMA, Slovenská republika; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami výzvy; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 74.000,00 EUR (čo predstavuje rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu: 1.474.000,00 EUR a žiadanej dotácie: 1.400.000,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Plnenie uznesenia

Prebieha priebežná realizácia projektu.

Zrealizované aktivity: nákup elektromobilu, nákup zberných nádob na BRO, zriadenie samostatnej web stránky, úvodná konferencia, nákup bicyklov pre zamestnancov MsÚ Brezno a Technických služieb mesta Brezna, zrekonštruované boli objekty MŠ B. Němcovej a MŠ Hradby v rámci aktivity zníženie energetickej náročnosti budov materských škôl.

Prebieha spracovanie dokumentu „Akčný plán na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy“. Jeho spracovateľom je spoločnosť ASITIS, s.r.o., Brno.

Začala sa realizácia aktivity Bioretenčný systém s funkčnou vegetáciou (Baldovský most), osadená bola socha cyklistu (na ulici ČSA, oproti OC Point), do ktorej budú vsadené zelené rastliny. Prebieha kontrola podkladov VO na aktivity: zelené opatrenia (lúčne spoločenstvá, zelená stena kontajnerového stojiska, zelená stena vo dvore na Nám. Gen. M. R. Štefánika 2, rastliny do sochy cyklistu).

Prebieha verejné obstarávanie na solárne svietidlá do vnútroblokov.

Na kontrole sú podklady z VO na senzory na monitoring kvality ovzdušia.

Pripravujú sa propagačné aktivity.

Dňa 22. 06. 2023 o 9.00 h sa uskutoční stredná konferencia v rámci projektu, ktorá bude zameraná na prezentáciu pokroku v projekte.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 91/2020 zo 17. júna 2020

Majetkové záležitosti

Schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy medzi Slovenskou správou ciest ako prenajímateľom a Mestom Breznom ako nájomcom – predmet nájmu – pozemky pod cyklotrasou

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje v súlade s § 11 ods.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľností medzi zmluvnými stranami : Prenajímateľ: : Slovenská republika zast. Slovenskou správou ciest.... a Nájomca: Názov: Mesto Brezno ...Predmet nájmu pozemky a časti pozemkov oddelené geometrickým plánom č.0063/34808-2/2020 zo dňa 08.01.2020 vyhotoveným Siman a Jorčík spol. s.r.o., Židlovo 3, 97701 Brezno (ďalej len „GP č. 2/2020“) a geometrickým plánom č. 36639729-6/2017 zo dňa 10.01.2017 vyhotoveným Siman a Jorčík spol. s.r.o., Židlovo 3, 97701 Brezno (ďalej len „GP č. 6/2017“) novovytvorená parcela C-KN č. 645/2 o výmere 126 m² druh pozemku ostatná plocha oddelená z parciel C-KN 654/2 a 683/2 geometrickým plánom č. 6/2017Účel nájmu Vysporiadanie pozemkov pre realizáciu verejnoprospešnej stavby - „Cyklotrasa Brezno – Valaská“ (ďalej len „cyklotrasa“) podľa projektovej dokumentácie Cyklotrasa Brezno – Valaská vypracovanej Ing. Martinom Uličným, autorizovaným stavebným inžinierom, č. oprávnenia 5049*12. Pre stavbu bolo vydané právoplatné stavebné rozhodnutie č. 132/2017 zo dňa 20.02.2017.....

Plnenie uznesenia

K uzatvoreniu nájomnej zmluvy obsiahnutej v uznesení zatiaľ nedošlo, prebiehajú rokovania ohľadne nájmu, prípadne priamo odpredaja pozemkov.

Dňa 07.12.2022 SSC vyhlásilo predmetný majetok za prebytočný pre účel odpredaja mestu Brezno. V súčasnosti bola mestu Brezno doručená kúpna zmluva na odpredaj predmetných pozemkov a bol vypracovaný znalecký posudok – 2 ks vo výške 160 245€ a 245€. Mesto Brezno pristúpi k rokovaniu s SSC ohľadne možnosti zníženia ceny pozemkov. Po ukončení rokovaní bude odpredaj predmetom rokovania MsZ.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 148/2020 zo 16. septembra 2020

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena **II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy** o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : **Mesto Brezno**, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta (*budúci povinný z vecného bremena*) a **Stredoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, (*budúci oprávnený z vecného bremena*) Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu na zaťaženom pozemku - parcela reg. C-KN č. 249/5, druh pozemku. Zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena bola mestu Brezno zaslaná zmluva o súhlase s preložkou elektroenergetického zariadenia č.Z-D-2020-001315-00, ktorú mesto zaslal podpísanú späť. Pokračuje proces zabezpečenia investície.

Plnenie uznesenia

Zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena bola mestu Brezno zaslaná zmluva o súhlase s preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia č. Z-D—2020-001315-00, ktoré mesto zaslalo späť. Prebieha proces realizácie investície.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 167/2020 zo 16. septembra 2020

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Inteligentné prvky správy mesta Brezna**“

v súlade s výzvou č. OPII-2020/7/11-DOP, Prioritná os 7 – Informačná spoločnosť, Špecifický cieľ: 7.7 – Umožnenie modernizácie a racionalizácie verejnej správy IKT prostriedkami

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Inteligentné prvky správy mesta Brezna“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Inteligentné prvky správy mesta Brezna“ v rámci výzvy č. OPII-2020/7/11-DOP, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu (999.205,24 EUR), t. j. v sume 49.960,26 EUR zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov)

Plnenie uznesenia

Prvá aktivita „Analýza a dizajn“ bola zrealizovaná. Prebieha ex-post kontrola podkladov verejného obstarávania na ostatné aktivity na Riadiacom orgáne. Po ukončení kontroly bude možné zahájiť realizáciu projektu.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 180/2020 zo 04. novembra 2020

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa § 50a a § 588 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : **Mesto Brezno**, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta **(budúci predávajúci)** a **Stredoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, **(budúci kupujúci)** **Predmet prevodu:** novovytvorená parcela zameraná porealizačným geometrickým plánom, na ktorej bude umiestnené energetické zariadenie **Kúpna cena:** stanovená v zmysle znaleckého posudku, vypracovanie ktorého bude zabezpečené budúcim kupujúcim.

Plnenie uznesenia

Zo strany budúceho oprávneného prebieha proces realizácie investície.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 181/2020 zo 04. novembra 2020

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : **Mesto Brezno**, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta **(budúci povinný z vecného bremena)** a **Stredoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, **(budúci oprávnený z vecného bremena)** Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej ENData, s.r.o. na zaťažených pozemkoch:..... umiestnenie elektroenergetického zariadenia na pozemku, jeho prevádzku - vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike;....

Plnenie uznesenia

Zo strany budúceho oprávneného prebieha proces realizácie investície.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 194/2020 zo 04. novembra 2020

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Cyklotrasy Brezno – trasy C2, C5, C10“

v súlade s výzvou č. IROP-PO1-SC122-2020-59, Prioritná os 1 – Bezpečná a ekologická doprava v regiónoch, Investičná priorita 1.2 – Vývoj a zlepšovanie ekologicky priaznivých, vrátane nízkohlukových, a nízkouhlíkových dopravných systémov vrátane vnútrozemských vodných ciest a námornej dopravy, prístavov, multimodálnych prepojení a letiskovej infraštruktúry v záujme podpory udržateľnej regionálnej a miestnej mobility, **Špecifický cieľ:** 1.2.2 - Zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Cyklotrasy Brezno – trasy C2, C5, C10“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom

realizácie projektu „Cyklotrasy Brezno – trasy C2, C5, C10“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO1-SC122-2020-59, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 79.227,42 EUR (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

Plnenie uznesenia

Stavebné práce budú čoskoro ukončené, prebieha schvaľovanie zmien projektu a návrhu dodatku na RO. Po schválení zmien projektu bude možné pristúpiť k jeho ukončovaniu.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 204/2020 z 15. decembra 2020

Majetkové záležitosti

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejšie návrhy na uzatvorenie kúpnych zmlúv na predaj pozemkov v lokalite Vagnár, k. ú. Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 72/2018 z 16.05.2018 v celom rozsahu II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to: pozemky, parc. reg. C-KN: č. 5725/11, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 795 m² č. 5725/12, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m² č. 5725/13, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m² č. 5725/14, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 799 m² č. 5725/15, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 1025 m² č. 5725/16, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 702 m² evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1. za prebytočný. III/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :pozemky, parc. reg. C-KN:..... obchodnou verejnou súťažou. IV/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnych zmlúv na predaj pozemkov v lokalite Vagnár, k. ú. Brezno.....

Plnenie uznesenia

Mesto vyhlásilo ďalšie kolo obchodnej verejnej súťaže na predaj predmetných pozemkov na základe prejavenej záujmu o kúpu zo strany konkrétnej fyzickej osoby dňa 30.11.2021 a to : Zverejnením podmienok OVS na webovom sídle mesta www.brezno.sk, zverejnením oznámenia v týždenníku Horehronie, zverejnením oznámenia na úradnej tabuli mesta pred budovou mestského úradu, zverejnením inzerátu na realitných portáloch www.nehnuteľnosti.sk., www.topreality.sk., www.reality.sk., www.reality.sme.sk., www.novostavby.sk., www.chaty.sk., www.x-reality.sk.

Lehota na podávanie súťažných návrhov trvala do 30.12.2021 do 14.00 hod. Vyhodnotenie súťaže komisiou na vyhodnotenie súťažných návrhov sa konalo dňa 10.01.2022.

Do súťaže boli podané tri súťažné návrhy, na pozemky parc. C-KN č. 5725/12-TTP o výmere 800 m², č. 5725/13-TTP o výmere 800 m² č. 5725/14 - TTP o výmere 799 m² . Podávateľia ponúkli vo všetkých prípadoch kúpnu cenu 35,50 € a boli vyhodnotení ako víťazi OVS pre tieto pozemky.

Následne boli uzatvorené kúpne zmluvy na predaj týchto pozemkov, a to:

Kúpna zmluva č. 109/2021-OPM-I-KZ, kupujúci manželia Slivkovci, predmet predaja parc. C-KN 5725/13,14, Kúpna zmluva č. 98/2022OPM-I.-KZ, kupujúci pán Horváth, predmet predaja parc. C-KN č. 5275/12.

Kúpne ceny boli uhradené na účet predávajúceho, zmluvy boli predložené na vklad do katastra nehnuteľností, vklad vlastníckeho práv v katastri bol vykonaný.

Ďalšie kolo OVS na predaj zostávajúcich pozemkov mesto vyhlásilo dňa 22.03.2022 všetkými spôsobmi ako je uvedené vyššie. Lehota na podávanie súťažných návrhov uplynula 20.04.2022 o 14.00 hod. Vyhodnotenie súťaže bolo vykonané dňa 27.04.2022; do súťaže nebola podaná žiadna cenová ponuka. Súťažná komisia navrhla, aby bola súťaž vyhlásená opätovne v prípade prejavenej záujmu konkrétnej fyzickej alebo právnickej osoby, pričom ponuka na predaj tohto majetku mesta bude trvalo zverejnená na webovom sídle mesta a realitných portáloch.

Doposiaľ posledné kolo OVS mesto vyhlásilo dňa 23.08.2022 zákonom predpísaným spôsobom; lehota na podávanie súťažných návrhov trvala do 22.09.2022 do 14.00. hod. Vyhodnotenie súťaže komisiou na vyhodnotenie súťažných návrhov sa konalo dňa 04.10.2022.

Do súťaže boli podané dva súťažné návrhy, na pozemky parc. C-KN č. 5725/11-TTP o výmere 795 m², č. 5725/16-TTP o výmere 702 m². Podávateľ ponúk na obidva pozemky ponúkol v oboch prípadoch kúpnu cenu 36.- € /m² pozemku a bol vyhodnotený ako víťaz OVS pre tieto pozemky.

Následne bola uzatvorená na predaj týchto pozemkov Kúpna zmluva č. 1020/2022-OPM-I-KZ, kupujúci Miroslav Černák, Komjatice.

Kúpna cena bola uhradená na účet predávajúceho, zmluva bola predložená na vklad do katastra nehnuteľností; vklad v katastri nehnuteľností vykonaný s právnymi účinkami k 07.12.2022.

Z vyhláseného predmetu súťaže doposiaľ zostáva nepredaný posledný pozemok- parc. C-KN č. 5725/15, ktorá je zaťažená vecným bremenom – právom prechodu a prejazdu pre Lesy mesta Brezna, s.r.o.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

ROK 2021

Uznesenie 8/2021 zo 17. februára 2021

Majetkové záležitosti

Odkúpenie bytu č. 40 nachádzajúceho sa na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho - Veronika Ferková, bytom Valaská - Piesok

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Veroniky Ferkovej, bytom Valaská - Piesok, na odpredaj bytu č. 40, vo vchode číslo 6, na 4. p. (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) v bytovom dome s. č. 1789, nachádzajúcom sa na Mládežníckej ulici v Brezne, postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Veroniky Ferkovej, vlastnícky podiel 1/1 II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písmeno a) uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: Meno a priezvisko : Veronika Ferková, , Trvale bytom : Valaská - Piesok, Narodená : a Kupujúci: Mesto Brezno Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno IČO: 00 313 319 Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta Predmet prevodu: - byt č. 40, na 4. p., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, na Mládežníckej ulici v Brezne, - podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764, - spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Veroniky Ferkovej, vlastnícky podiel 1/1 Kúpna cena : 14 200,00 eur Za podmienok: splatnosť kúpnej ceny bude do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej

Plnenie uznesenia

Predmetné uznesenie bolo zmenené uznesením č. 42/2022 zo dňa 06.04.2022 a č. 161/2022 zo dňa 14.12.2022 (zmena sa týka navýšenia kúpnej ceny za predmet prevodu na sumu 26 000,00). Kúpna zmluva pre pani Ferkovú bola uzavretá a bol podaný návrh na vklad do katastra. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol vykonaný.

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 21/2021 zo 17. februára 2021

Podanie žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Podpora športovej infraštruktúry v Brezne“

v súlade s výzvou Fondu na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2020/001

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Podpora športovej infraštruktúry v Brezne“ II/ Schvaľuje Predloženie žiadosti o finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Podpora športovej infraštruktúry v Brezne“ realizovaného v rámci výzvy Fondu na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2020/001, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 50% celkových výdavkov projektu, čo činí 241 833,00

EUR, v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

Plnenie uznesenia

Realizácia projektu bola ukončená v priebehu septembra 2022, prebieha administratívne ukončovanie projektu, čaká sa na poukázanie 3. tranže v rámci vyúčtovania projektu.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 33/2021 zo 14. apríla 2021

Majetkové záležitosti

Odkúpenie bytu č. 33 na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúcich : Tomáš Ferko, bytom : Valaská - Piesok a Šarlota Ferková, bytom : Valaská – Piesok

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Tomáša Ferka, nar.: , bytom : Valaská – Piesok a Šarloty Ferkovej, nar.: .. bytom : Valaská – Piesok na odpredaj bytu č. 33, vo vchode číslo 6, na 3. p. (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) v bytovom dome s. č. 1789, nachádzajúcom sa na Mládežníckej ulici v Brezne, postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Tomáša Ferka, spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ a Šarloty Ferkovej, spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$,II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 písmeno a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno v nadväznosti na § 5 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a v nadväznosti na § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: 1/ Meno a priezvisko : Tomáš Ferko,2/ Meno a priezvisko : Šarlota Ferková, a Kupujúci: Mesto Brezno... Predmet prevodu: byt č. 33, na 3. p., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, na Mládežníckej ulici v Brezne

Plnenie uznesenia

Predmetné uznesenie bolo zmenené uznesením č. 43/2022 zo dňa 06.04.2022 a č. 162/2022 zo dňa 14.12.2022 (zmena sa týka navýšenia kúpnej ceny za predmet prevodu zo sumy 14 200,00 eur na sumu 26 000,00). Kúpna zmluva je pripravená a predávajúci bol opakovane niekoľko krát vyzvaný na jej uzatvorenie. Zatiaľ nedošlo k uzatvoreniu kúpnej zmluvy.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 42/2021 zo 14. apríla 2021

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ing. Pavla Tököliho s manželkou, obaja bytom Brezno o zámenu pozemkov na Krátkej ulici v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Zrušuje uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 181/2018 zo dňa 14.11.2028 v celom rozsahu II/ Vyhlasuje pre účel zámeny nehnuteľný majetok mesta Brezno: pozemok: - novovytvorený diel č. 8 o výmere 6 m²,..... , novovytvorený diel č. 9 o výmere 282 m²,.....za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých

poslancov zámenu pozemku: novovytvorený diel č. 8 o výmere 6 m², novovytvorený diel č. 9 o výmere 282 m²..... do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Pavla Tököliho, a manželky Eleny Tököliovej, obaja bytom Brezno za pozemok: novovytvorený diel č. 5 o výmere 313 m², vytvorený geometrickým plánom č. 00634808-435/2019, vyhotoveným spoločnosťou Siman a Jorčík spol. s r.o., IČO: 00634808 zo dňa 19.12.2019, úradne overeným dňa 21.01.2020, ktorý vznikol oddelením od parcely reg. E-KN č. 3455/1 – orná pôda o výmere 1267 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 6844 v prospech Ing. Pavla Tököliho s manželkou Elenou Tököliovou, obaja bytom Krátka 1801/4, 977 01 Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 do vlastníctva Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno bez vzájomného finančného vyrovnanía.....

Plnenie uznesenia

P. Tokoli mení svoje verzie toho, ako si predstavuje zámenu realizovať, aktuálne prebiehajú rokovania s ním.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 53/2021 zo 14. apríla 2021

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno Mazorníkovo – 9. mája (vstup)“ v súlade s výzvou č. IROP-PO4-SC431-2021-65, Prioritná os 4 – Zlepšenie kvality v regiónoch s dôrazom na životné prostredie. 4. 3 – Prijímanie opatrení na zlepšenie mestského prostredia, revitalizácie miest, oživenia a dekontaminácie opustených priemyselných lokalít (vrátane oblastí, ktoré prechádzajú zmenou), zníženia znečistenia ovzdušia a podpory opatrení na zníženie hluku, **Špecifický cieľ:** 4. 3. 1 – Zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno Mazorníkovo – 9. mája (vstup)“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno Mazorníkovo – 9. mája (vstup)“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2021-65, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 27.737,20 EUR s DPH (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

Plnenie uznesenia

Mesto odovzdalo stavenisko zhotoviteľom, stavebné práce boli zahájené. Vysúťažení dodávateľa:

- Stavebné práce: Pemax plus, s.r.o., Banská Bystrica
- Sadovnícke a parkové práce: Záhradníctvo Hedera, s.r.o., Povina
- Osvetlenie a elektroinštalácia: Pemax plus, s.r.o., Banská Bystrica
- Mobiliár a herné prvky: Gartensta, s.r.o., Praha 10

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 66/2021 z 26. mája 2021

Žiadosť nájomcov nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Brezna – Ivany Žilinovej – Priadkovej, Oľgy Predajnianskej, Stanislavy Medvedovej – Relax a krása, Janky Puškovej –

holičstvo Tomarijo, spoločnosti Body Evolutions. r. o., spoločnosti ADDY Slovakia s. r. o., a spoločnosti HLP grafik s. r. o. o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzky, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ivany Žilinovej - Priadkovej, IČO : 412 718 23, 9. mája 27 , 977 03 Brezno, Oľgy Predajnianskej, IČO: 376 325 58 , 9. mája 2142/20, 977 03 Brezno, Stanislavy Medvedovej – Relax a krása, IČO: 353 138 97, Švermova 415, Čierny Balog 976 52, Janky Puškovej – Holičstvo Tomarijo, IČO: 439 747 75, Jarmočísko 21/A, 977 01 Brezno, spoločnosti Body Evolution, s. r. o., IČO: 416 189 55, sídlo: 9. mája 56, 977 03 Brezno, spoločnosti ADDY Slovakia s.r.o., IČO: 366 245 01, sídlo: Clementisova 5, 977 01 Brezno, spoločnosti HLP grafik, s. r.o., IČO: 360 503 34 o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Brezna, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzky, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19 II Schvaľuje zníženie nájomného za nájom nebytových priestorov

Plnenie uznesenia

Žiadosti o refundáciu časti nákladov spojených s nájomom nebytových priestorov boli podané na MH SR. Zatiaľ boli doručené finančné prostriedky pre spoločnosti Body Evolution, s. r. o., HLP grafik, s. r. o a ADDY Slovakia s. r. o.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 87/2021 z 26. mája 2021

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno Mazorníkovo – 9. mája (stred)“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno Mazorníkovo – 9. mája (stred)“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno Mazorníkovo – 9. mája (stred)“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2021-65, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 51 672,00 EUR (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

Plnenie uznesenia

Nakoľko verejné obstarávanie bolo ukončené až v 2. štvrtroku 2023, čím sa výrazne skrátil čas na realizáciu projektu a vysúťážení dodávateľa (hlavne v časti stavebné práce) prehlásili, že nie sú schopní garantovať dokončenie do konca októbra 2023, mesto nepristúpi k realizácii projektu a odstúpi od Zmluvy o poskytnutí NFP.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 88/2021 z 26. mája 2021

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno Mazorníkovo – MPČL“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno Mazorníkovo – MPČL“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno Mazorníkovo – MPČL“

realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2021-65, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 47 845,16 EUR (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

Plnenie uznesenia

Proces VO bol ukončený, mesto pristupuje k začatiu realizácie aktivít projektu. Víťazní uchádzači:

- Stavebné práce: Randa+R, s.r.o., Banská Bystrica
- Sadovnícke a parkové práce: Madplant, s.r.o., Nové Zámky
- Osvetlenie a elektroinštalácia: Emefko, s.r.o., Revúca
- Mobiliár a herné prvky: Štúdio 21 plus, s.r.o., Bratislava

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 89/2021 z 26. mája 2021

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno, ŠLN“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno- ŠLN“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Regenerácia vnútrobloku Brezno- ŠLN“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2021-65, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 68 720,37 EUR (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

Plnenie uznesenia

Proces VO bol ukončený, mesto pristupuje k začatiu realizácie aktivít projektu. Víťazní uchádzači:

- Stavebné práce: Pemax plus, s.r.o., Banská Bystrica
- Sadovnícke a parkové práce: Madplant, s.r.o., Nové Zámky
- Osvetlenie a elektroinštalácia: Emefko, s.r.o., Revúca
- Mobiliár a herné prvky: Intersystem EU, s.r.o., Hliník nad Váhom

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 113/2021 z 29. júna 2021

Návrh zápisu do Kroniky mesta Brezna za rok 2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje Návrh zápisu do mestskej kroniky za rok 2020 II/ ukladá PhDr. Anne Štulrajterovej, kronikárke mesta Brezna Po upravení textu o pripomienky poslancov a archivovaní sprievodnej dokumentácie zabezpečiť zviazanie kroniky a jej uloženie do Horehronského múzea Zabezpečiť zverejnenie zápisu mestskej kroniky za rok 2020 na webovej stránke mesta III/ odporúča primátorovi mesta zabezpečiť zdigitalizovanie najstarších zväzkov kroník mesta

Plnenie uznesenia

Tri najstaršie zväzky boli zdigitalizované.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 133/2021 z 22. septembra 2021

Odkúpenie pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka od obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., IČO : 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno, na odpredaj nehnuteľného majetku v jej vlastníctve a to : pozemky - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/11, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1288 m²,..... II/ Schvaľuje uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami: Predávajúci: LESY MESTA BREZNO, s.r.o. Sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno IČO : 36 027 537 Štatutárny orgán : Ing. Ján Lukáč, - konateľ a Kupujúci: Mesto Brezno Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno IČO: 00 313 319 Štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta Predmet prevodu: pozemky - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/11, druh pozemku : trvalý trávny porast,....

Plnenie uznesenia

Kúpna zmluva medzi mestom Brezno ako kupujúcim a spoločnosťou LESY MESTA BREZNO, s.r.o., ako predávajúcim bola uzatvorená a bol podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností (mesto Brezno je už vlastníkom pozemkov, kt. boli predmetom prevodu). OVS bola vyhlásená dňa 26.10.2021, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 24.11.2021 o 14 00 hod.. Súťažné podmienky boli zverejnené na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta a na internetových stránkach: www.nehnutelnosti.sk, www.topreality.sk, www.reality.sk, www.reality.sme.sk, www.novostavby.sk, www.chaty.sk, www.x-reality.sk. V lehote na predkladanie súťažných návrhov boli doručené dva súťažné návrhy od navrhovateľov : Ing. Michal Tariška, ktorý ponúkol kúpnu cenu 71,20 eur za 1 m² predmetu súťaže ž. 5 a obchodná spoločnosť BMT Consulting, s.r.o. ponúkla kúpnu cenu 71,10 eur za 1 m² predmetu súťaže ž. 1. Obaja úspešní uchádzači už uzatvorili kúpne zmluvy. Druhý krát bola OVS vyhlásená 18.01.2022, lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila 16.02.2022 o 14 00 hod., v lehote na predkladanie súťažných návrhov boli doručené dva súťažné návrhy od navrhovateľov Ing. Jaroslav Gugh a Martina Gughová, obaja bytom : Veľký Lapaš 833, ktorí vysúdžili predmet súťaže č. 2 a ponúkli 70,10 eur za 1 m² predmetu súťaže č. 2. Zápisnica o vyhodnotení OVS bola doručená poslancom. Úspešným uchádzačom bol zaslaný návrh kúpnej zmluvy. Tretí krát, bola OVS vyhlásená 22.03.2022, v lehote na predkladanie súťažných návrhov t.j. do 20.04.2022 do 14 00 hod., nebol doručený žiadny súťažný návrh. OVS bola vyhlásená štvrtý krát dňa 03.05.2022, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula dňa 01.06.2022 o 14 00 hod.. V lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh. Zmena uznesenia (v časti minimálna vyhlasovateľom požadovaná cena za 1 m² predmetu súťaže) bola predmetom rokovania MsZ na jeho zasadnutí dňa 21.09.2022. OVS bola vyhlásená piaty krát (aj so zakomponovanou zmenou minimálnej vyhlasovateľom požadovanej ceny za 1 m² predmetu súťaže a to zo 70 eur za 1 m² na 200 eur za 1 m²) dňa 25.10.2022, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula dňa 23.11.2022 o 14 00 hod.. V lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 135/2021 z 22. septembra 2021

Žiadosť Mgr. Martiny Latinákovej, bytom Brezno, o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v obci Jarabá

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Mgr. Martiny Latinákovej, bytom Brezno, o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v obci Jarabá, a to : - parcela reg. E-KN č. 8496/2, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 386 m², v k. ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV č. 279 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1, II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :- parcela reg. E-KN č. 8496/2, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 386 m², v k. ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV č. 279 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1, - parcela reg. E-KN č. 8496/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 12 m², v k. ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV č. 279 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1, za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a spojení § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno.....

Plnenie uznesenia

Zmluva bola podpísaná obidvoma zmluvnými stranami a bol vykonaný vklad do katastra nehnuteľností.

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 137/2021 z 22. septembra 2021

Žiadosť Viliama Adameka, bytom Brezno o zámenu pozemkov na Ul. Židlovo v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie žiadost' Viliama Adameka, bytom Brezno o zámenu pozemkov na Ul. Židlovo v Brezne časť pozemku: -parcela reg. C-KN č. 1440 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 163 m², v k. ú. Brezno, evidovaná na LV č. 1280 v prospech žiadateľa, spoluvlastnícky podiel 1/1 o výmere cca 12 m², (presná výmera zamieňaného pozemku bude zameraná geometrickým plánom) za časť pozemku: -parcela reg. C-KN č. 2400/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1603 m², v k. ú. Brezno, evidovaná na LV č. 2351 v prospech Mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1 o výmere cca 12 m², (presná výmera zamieňaného pozemku bude zameraná geometrickým plánom) II/ Vyhlasuje pre účel zámeny nehnuteľný majetok mesta Brezno: časť pozemku: parcela reg. C-KN č. 2400/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1603 m², v k. ú. Brezno, evidovaná na LV č. 2351 v prospech Mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1 o výmere cca 12 m², (presná výmera zamieňaného pozemku bude zameraná geometrickým plánom) za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámenu časť pozemku:....

Plnenie uznesenia

Geometrický plán je v štádiu vypracovania v súčinnosti s projektantom p. Adameka. Zámenná zmluva bude uzatvorená po návrate žiadateľa zo zahraničia.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 162/2021 z 27. októbra 2021

Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti v katastrálnom území Brezno, obec Brezno od vlastníka Kataríny Pančíkovej

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Kataríny Pančíkovej, bydlisko Banská Bystrica na odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno a to: parcela E-KN číslo 2416/1 trvalý trávny porast o výmere 171 m² zapísaná na liste vlastníctva 14449 v podiele 1/2 v prospech Kataríny Pančíkovej II/ Schvaľuje

v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a §.u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: Katarína Pančíková, a Kupujúci: Mesto Brezno... Predmet prevodu: Nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno a to: - parcela E-KN číslo 2416/1 trvalý trávny porast o výmere 171 m² zapísaná na liste vlastníctva 14449 v podiele 1/2 v prospech Kataríny Pančíkovej Kúpna cena 855,- € Za podmienok: splatnosť kúpnej ceny bude do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, správne poplatky spojené s návrhom na vklad uhradí kupujúci

Plnenie uznesenia

Návrh zmluvy bol zaslaný druhej zmluvnej strane na pripomienkovanie. Žiadateľka s obsahom kúpnej zmluvy súhlasila. Zmluvy podpísané zo strany mesta ako kupujúceho jej budú zaslané na podpis.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 166/2021 z 27. októbra 2021

Žiadosť o NFP „Vybudovanie parkovacích kapacít pre cyklistov v meste Brezno - 2. etapa“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Vybudovanie parkovacích kapacít pre cyklistov v meste Brezno – 2. etapa“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o dotáciu za účelom realizácie projektu „Vybudovanie parkovacích kapacít pre cyklistov v meste Brezno – 2. etapa“ v rámci výzvy IROP-PO7-SC72-2021-74 - Zvyšovanie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov, t. j. 7. 500 EUR s DPH zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu)

Plnenie uznesenia

Žiadosť o NFP bola schválená, Zmluva o poskytnutí NFP je platná a účinná.

Prebieha kontrola podkladov VO na Riadiacom orgáne.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 167/2021 z 27. októbra 2021

Žiadosť o NFP „Podpora udržateľnosti mestskej knižnice Brezno“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Podpora udržateľnosti mestskej knižnice Brezno“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o dotáciu za účelom realizácie projektu „Podpora udržateľnosti mestskej knižnice Brezno“ v rámci výzvy IROP-PO7-SC77-2021-75 - Podpora udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov, t. j. 108 340,00 EUR s DPH, zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu)

Plnenie uznesenia

Žiadosť o NFP nebola schválená.

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 177/2021 z 10. novembra 2021

Schválenie spôsobu nájmu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom časti pozemku v areáli futbalového štadióna na Ul. ŠLN v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : časť pozemku, parc. reg. C- KN č. 693/1 - ostatná plocha o výmere 35 294 m² v k.ú. Brezno, vedená v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na liste vlastníctva č. 2351 pre Mesto Brezno v celosti, v rozsahu novovytvorenej parc. C-KN č. 693/18 - ostatná plocha o výmere 398 m², podľa geomerického plánu č. 36639729-113/2021, vyhotoveného dňa 16.08.2021 SAJ , Židlovo3, Brezno, úradne overeného pod č. 566/21 za prebytočný. II/ Schvaľuje Spôsob nájmu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :časť pozemku, parc. reg. C- KN č. 693/1 - ostatná plocha o výmere 35 294 m² v k.ú. Brezno, vedená v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na liste vlastníctva č. 2351 pre Mesto Brezno v celosti, v rozsahu novovytvorenej parc. C-KN č. 693/18 - ostatná plocha o výmere 398 m², podľa geomerického plánu č. 36639729-113/2021, vyhotoveného dňa 16.08.2021 SAJ , Židlovo3, Brezno, úradne overeného pod č. 566/21 podľa § 9 ods.1 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno obchodnou verejnou súťažou.....

Plnenie uznesenia

Mesto vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na nájom predmetného pozemku dňa 30.11.2021 a to : Zverejnením podmienok OVS na webovom sídle mesta www.brezno.sk, zverejnením oznámenia v týždenníku Horehronie, zverejnením oznámenia na úradnej tabuli mesta pred budovou mestského úradu, zverejnením inzerátu na realitných portáloch www.nehnuteľnosti.sk, www.topreality.sk, www.reality.sk, www.reality.sme.sk, www.novostavby.sk, www.chaty.sk, www.x-reality.sk. Lehota na podávanie súťažných návrhov trvala do 30.12.2021 do 14.00 hod. Vyhodnotenie súťaže komisiou na vyhodnotenie súťažných návrhov sa konalo dňa 10.01.2022.

Do súťaže bol podaný jeden súťažný návrh - podávateľ Lívia Kereňová, ktorý splnil všetky súťažné podmienky a bol vyhodnotený ako víťazný návrh; ponúknutá cena nájmu 500.- € mesačne /od kolaudácie stavby/. Následne bola menovanej predložená na podpis Zmluva o nájme pozemku; nájomkyňa následne oznámila prehodnotenie svojho zámeru a zmluvu nepodpísala. V dôsledku neuzatvorenia nájomnej zmluvy sa OVS stala neúspešnou.

Mesto opakovane vyhlásilo OVS za rovnakých podmienok všetkými vyššie uvedenými spôsobmi dňa 22.03.2022; lehota na podávanie návrhov uplynula 20.04.2022 o 14.00 hod. Vyhodnotenie súťaže sa konalo dňa 27.04.2022; komisia skonštatovala, že do súťaže nebol podaný žiadny súťažný návrh a navrhla, aby bola súťaž vyhlásená opätovne v prípade prejavenej záujmu konkrétnej osoby, pričom ponuka na nájom tohto majetku mesta bude trvalo zverejnená na webovom sídle mesta, príp. realitných portáloch.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 179/2021 z 10. novembra 2021

Odkúpenie nehnuteľností v katastrálnom území Brezno, obec Brezno zapísaných na vlastníka Slovenská republika v správe Slovenského pozemkového fondu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a §.-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami :

Predávajúci: Slovenská republika Zastúpená správcom Slovenským pozemkovým fondom IČO: 17335345 Búdkova 36 , 871 15 Bratislava a Kupujúci: Mesto Brezno Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno IČO: 00 313 319, Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta Predmet prevodu: odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Brezno, a to: Pozemky

Plnenie uznesenia

Pripravuje sa podanie žiadosti o odkúpenie pozemkov od SPF vrátane príloh súčasťou, ktorých je aj uznesenie MsZ

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 180/2021 z 10. novembra 2021

Žiadosť Ing. Pavla Lopusného, bytom Brezno a Stanislava Sojku s manželkou, bytom Brezno o odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa na Malinovského ulici v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Pavla Lopusného, bytom: Brezno, o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa na Malinovského ulici v Brezne, a to : novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1146/100, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 58 m², ... nehnuteľností na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1, a žiadosť Stanislava Sojku s manželkou, obaja bytom: ČSA 2469/13A, 977 01 Brezno, o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa na Malinovského ulici v Brezne, a to : - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1146/101, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 27 m², II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

Plnenie uznesenia

Kúpne zmluvy sú podpísané, p. Sojka kúpnu cenu uhradil, čaká sa na úhradu od p. Lopusného, potom sa podá návrh na vklad do KN.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 183/2021 z 10. novembra 2021

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1362/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1277 m², za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky..... obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny Predmet súťaže:.....

Plnenie uznesenia

OVS bola vyhlásená šiesty krát, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 01.12.2022 o 14 00 hod., v lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 199/2021 z 15. decembra 2021

Schválenie uzatvorenia zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu č. 43 nachádzajúceho sa na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, vedeného v prospech Slavomíra Škivru, trvale bytom Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie ponuku Slavomíra Škivru, nar. trvale bytom : Brezno, na odpredaj bytu č. 43, vo vchode číslo 6, na 4. p. (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) v bytovom dome súp. č. 1789, nachádzajúcom sa na Mládežníckej ulici v Brezne, postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Slavomíra Škivru, vlastnícky podiel 1/1, II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 písm. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 50a a § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov uzatvorenie zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) medzi zmluvnými stranami.....

Plnenie uznesenia

Návrh zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy bol zaslaný budúcemu predávajúcemu, zatiaľ nedošlo k jej uzatvoreniu.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 223/2021 z 15. decembra 2021

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ MPČL v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ MPČL v Brezne“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ MPČL v Brezne“ realizovaného v rámci výzvy č. OPKZP-PO4-SC431-2021-68, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 13 500,00 EUR (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

Plnenie uznesenia

Stavebné práce boli zahájené.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

ROK 2022

Uznesenie 1/2022 zo 27. januára 2022

Podanie žiadosti o poskytnutie príspevku na realizáciu projektu „Modernizácia krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo“ v súlade s výzvou Fondu na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo: 2021/004

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Modernizácia krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo“ II/ Schvaľuje 1. Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu Modernizácia krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo“ realizovaného v rámci výzvy Fondu na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2021/004, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; 2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2021/004; 3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 40% celkových oprávnených výdavkov projektu, konkrétne a maximálne pre túto investíciu do výšky 1 935 362,90 EUR v súlade s podmienkami výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2021/004; 4. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

Plnenie uznesenia

Žiadosť o poskytnutie príspevku bola schválená, prebieha proces VO na zhotoviteľa.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 5/2022 zo 23. februára 2022

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO : 36 056 006, so sídlom : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, o odkúpenie pozemku v k. ú. Valaská

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO : 36 056 006, so sídlom : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, o odkúpenie pozemku v k. ú. Valaská a to : pozemok - parcela reg. E-KN č. 1759/45, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 242 m², v k. ú. Valaská, obec Valaská, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2527 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1, II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemok za prebytočný III/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a spojení § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno: pozemokdo vlastníctva kupujúceho : Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO : 36 056 006, so sídlom : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica v celosti, do jej výlučného vlastníctva, v podiele 1/1 a to

Plnenie uznesenia

Vklad do KN bol povolený, došlo k zmene vlastníka pozemku podľa zmluvy.

Uznesenie splnené.

Uznesenie 8/2022 zo 23. februára 2022

Darovanie spoluvlastníckych podielov k pozemkom na Vránskeho ul. v prospech Mesta Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Júliusa Kokavca darovať mestu Brezno spoluvlastnícky podiel k pozemkom - pozemok - parcela reg. E - KN č. 14815, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 92 m² a pozemok - parcela reg. E - KN č. 14816/2, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 65 m² , oba v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 11001 v prospech Júliusa Kokavca, spoluvlastnícky podiel 7/68, nachádzajúci sa na Vránskeho ulici a ponuku Ing. Ľudmily Svítokovej darovať mestu Brezno spoluvlastnícky podiel k pozemkom - pozemok - parcela reg. E - KN č. 14815, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 92 m² a pozemok - parcela reg. E - KN č. 14816/2, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 65 m² , oba v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 11001 v prospech Ing. Ľudmily Svítokovej, spoluvlastnícky podiel 5/34, nachádzajúci sa na Vránskeho ulici II/ Schvaľuje uzatvorenie darovacej zmluvy podľa § 628 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami:

Plnenie uznesenia

Pripravuje sa návrh darovacej zmluvy, ktorý bude po podpise zo strany mesta zaslaný obom darcom.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 42/2022 zo 06. apríla 2022

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 8/2021 zo dňa 17.02.2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia č. 8/2021 zo dňa 17.02.2021 a to tak, že časť textu uznesenia č. 8/2021 zo dňa 17.02.2021 v jeho bode II/ ktorá znie takto : *kúpna cena : 14 200,00 eur* sa nahrádza nasledovným znením : *kúpna cena : 17 000,00 eur*

Plnenie uznesenia

Týmto uznesením bolo zmenené uznesenie č. 8/2021 zo dňa 17.02.2021 (zmena sa týkala navýšenia kúpnej ceny za predmet prevodu – byt č. 40 na Mládežníckej ulici v Brezne zo sumy 14 200,00 eur na sumu 17 000,00). Kúpna zmluva pre pani Ferkovú bola pripravená a predávajúca bola opakovane niekoľko krát vyzvaná na jej uzatvorenie. Zatiaľ nedošlo k uzatvoreniu kúpnej zmluvy. Následne uznesením pod č. 161/2022 zo dňa 14.12.2022 sa navýšila kúpna cena za predmet prevodu na sumu 26 000,00. Kúpna zmluva pre pani Ferkovú bola uzavretá a bol podaný návrh na vklad do katastra. Kúpna zmluva bola uzavretá s p. Ferkovou a už bol vykonaný vklad do katastra nehnuteľností.

Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 43/2022 zo 06. apríla 2022

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 33/2021 zo dňa 14.04.2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia č. 33/2021 zo dňa 14.04.2021 a to tak, že časť textu uznesenia č. 33/2021 zo dňa 14.04.2021 v jeho bode II/ ktorá znie takto : *kúpna cena : 14 200,00 eur* sa nahrádza nasledovným znením : *kúpna cena : 17 000,00 eur*

Plnenie uznesenia

Predmetným uznesením bolo zmenené uznesenie č. 33/2021 zo dňa 14.04.2021 (zmena sa týkala navýšenia kúpnej ceny za predmet prevodu - byt č. 33 na Mládežníckej ulici v Brezne zo sumy 14 200,00 eur na sumu 17 000,00). Následne uznesením pod č. 162/2022 zo dňa 14.12.2022 sa navýšila kúpna cena za predmet prevodu na sumu 26 000,00. Kúpna zmluva je pripravená

a predávajúci bol opakovane niekoľko krát vyzvaný na jej uzatvorenie. Zatiaľ nedošlo k uzatvoreniu kúpnej zmluvy.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 76/2022 z 22. júna 2022

Schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov určených na výstavbu priemyselného parku v Brezne časť Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov určených na výstavbu priemyselného parku v Brezne časť Rohozná

Plnenie uznesenia

OVS bola 2x vyhlásená avšak neprihlásil sa žiaden uchádzač

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 77/2022 z 22. júna 2022

Schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : 1. parc. reg. C-KN 6783/10, druh pozemku: trávnaté porasty o výmere 433 m2..... 82. parc. reg. C-KN 6787/74, druh pozemku: orná pôda o výmere 1018 m2 všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 sa nachádzajú v Brezne v lokalite Rohozná za prebytočný II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky - parcela reg. C-KN č. 2277/3, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 99 m²- parcela reg. C-KN č. 2277/17, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 111 m² - parcela reg. C-KN č. 2277/21, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 129 m² všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 obchodnou verejnou súťažou

Plnenie uznesenia

OVS bola 2x vyhlásená. Úspešní boli dvaja účastníci s navrhovanými kúpnyimi cenami vo výške 62,01 €/m² a 63 €/m² OVS bude opätovne vyhlásená

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 78/2022 z 22. júna 2022

Schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov v lokalite Banisko medzi MUDr. Branímirom Brozmanom, Bratislava ako prenajímateľom a mestom Breznom ako nájomcom

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje v súlade s § 11 ods.4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie zmluvy o nájme

nehnuteľností medzi zmluvnými stranami: Prenajímateľ: MUDr. Branímír Brozman, Bratislava
Štátny občan : SR (ďalej len „Prenajímateľ“) a Nájomca: Názov: Mesto Brezno ... Predmet nájmu
časť pozemku reg. E KN parc. č. 13698 o výmere 1563 m² evidovaný na LV č. 12532 a pozemok
E-KN parc. č. 13683 o výmere 139 m² evidovaný na LV č. 2366 (ďalej len „Pozemky“), ktoré sa
nachádzajú v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno

Plnenie uznesenia

Návrhy zmlúv boli zaslané zástupcovi p. Brozmana.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 79/2022 z 22. júna 2022

Schválenie uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena v obci Jarabá , k. ú. Jarabá v prospech
MUDr. Branímíra Brozmana, Bratislava ako oprávneným z vecného bremena a mestom Breznom
ako povinným

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť MUDr. Branímíra Brozmana,
bytom Bratislava, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie
zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky
zákoník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna
medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R.
Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna
forma : samospráva (povinný z vecného bremena) a MUDr. Branímír Brozman , Vecné
bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť
..... Vecné bremeno sa zriaďuje za podmienok

Plnenie uznesenia

Návrhy zmlúv boli zaslané zástupcovi p. Brozmana.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 80/2022 z 22. júna 2022

Schválenie uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena , k. ú. Brezno v prospech manželov
Práznovských, Brezno ako oprávneným z vecného bremena a mestom Breznom ako povinným

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Milana Práznovského
a Ing. Zoji Práznovskej, obaja bytom : Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena
II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.
40/1964 Zb. Občiansky zákoník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s
majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom:
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., -
primátor mesta, právna forma : samospráva (povinný z vecného bremena) a Ing. Milan Práznovský,
rodený Práznovský,

Plnenie uznesenia

Bol podaný návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 81/2022 z 22. júna 2022

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj garáží a pozemkov na Glianskej ulici v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu majetok mesta Brezno a to : betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla umiestnená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 5505/9,..... betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla umiestnená sčasti na pozemku - parcela reg. C-KN č. 5505/13,.... pozemky - parcela reg. C-KN č. 5505/9, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19 m², - parcela reg. C-KN č. 5505/13, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 m², obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1, za prebytočný II/ Schvaľuje Spôsob prevodu majetku mesta Brezno a to : betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla obchodnou verejnou súťažou

Plnenie uznesenia

OVS bola vyhlásená druhý krát dňa 02.11.2022, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula dňa 01.12.2022, v lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 98/2022 z 22. júna 2022

Podanie žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Cyklotrasa – ulica Fraňa Kráľa, Brezno“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Cyklotrasa – ulica Fraňa Kráľa, Brezno“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa – ulica Fraňa Kráľa, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na prípadné spolufinancovanie realizovaného projektu zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

Plnenie uznesenia

Projekt sa nenachádza v zozname schválených na web stránke Ministerstva dopravy SR. Rozhodnutie o neschválení alebo zaradení do zásobníka nebolo mestu zatiaľ doručené.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 99/2022 z 22. júna 2022

Podanie žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Cyklodoprava v meste Brezno – Pionierska ulica“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Cyklotrasa – Pionierska ulica, Brezno“.II/ Schvaľuje Predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa – Pionierska ulica, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. 1, názov výzvy: Výstavba, stavebné úpravy alebo rekonštrukcia cyklistickej infraštruktúry, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Zabezpečenie

finančných prostriedkov na prípadné spolufinancovanie realizovaného projektu Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

Plnenie uznesenia

Podľa zoznamu schválených projektov zverejneného na web stránke Ministerstva dopravy SR bola žiadosť o NFP schválená. Rozhodnutie o schválení zatiaľ mestu nebolo doručené.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 100/2022 z 22. júna 2022

Podanie žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Multifunkčná športová hala, Brezno“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Multifunkčná športová hala, Brezno“. II/ Schvaľuje Predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov za účelom realizácie projektu „Multifunkčná športová hala, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy, kód výzvy: 014451/2021/OSMRR, názov výzvy: výzva na podanie žiadostí o poskytnutie dotácie v oblasti podpory regionálneho rozvoja, ktorej cieľom je vybudovanie multifunkčnej voľnočasovej športovej haly. Projekt je v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Zabezpečenie finančných prostriedkov na prípadné spolufinancovanie realizovaného projektu Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

Plnenie uznesenia

Žiadosť o NFP bola schválená, zmluva o dotácii je podpísaná. Zvažuje sa realizácia kvôli vysokým výdavkom z vlastných zdrojov mesta.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 109/2022 z 21. septembra 2022

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku na Ul. Kieпка v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to: pozemok, novovytvorená parc. reg. C-KN č. 2349/22 - trvalý trávny porast o výmere 437 m², oddelený geometrickým plánom č. 36639729-495/21, vyhotoveným SAJ, Židlovo 3, 977 01 Brezno dňa 15.03.2022, úradne overeným dňa 24.05.2022 pod č. G1-304/22, od: parc. C-KN č. 2349/1- trvalý trávny porast o výmere 1 240 m² (diel 4 v rozsahu 415 m²) a parc. C-KN č. 2349/3 - trvalý trávny porast o výmere 1 102 m² (diel 7 v rozsahu 2 m²), evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 parc. E-KN č. 5450/1 - trvalý trávny porast o výmere 12 m² (diel 8 v rozsahu 1 m²) a parc. E-KN č. 16101/1 - ostatná plocha o výmere 5 630 m² (diel 9 v rozsahu 19 m²), evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 za prebytočný. II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemok, novovytvorená parc. reg. C-KN č. 2349/22 - trvalý trávny porast o výmere 437 m²,..... obchodnou verejnou súťažou. III/ schvaľuje Podľa §§ 281-288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže

Plnenie uznesenia

Mesto vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na predaj predmetného pozemku dňa 04.10.2022 a to : Zverejnením podmienok OVS na webovom sídle mesta www.brezno.sk, zverejnením oznámenia v týždenníku Horehronie, zverejnením oznámenia na úradnej tabuli mesta pred budovou mestského úradu.

Lehota na podávanie súťažných návrhov trvala do 03.11.2022 do 14.00 hod. Vyhodnotenie súťaže komisiou na vyhodnotenie súťažných návrhov sa konalo dňa 11.11.2022.

Do súťaže nebol podaný žiadny súťažný návrh. Komisia odporučila pokračovať v jeho predaji vypísaním ďalšieho kola obchodnej verejnej súťaže až na základe avizovaného záujmu o kúpu pozemku zo strany fyzických alebo právnických osôb.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 110/2022 z 21. septembra 2022

Žiadosť spoločnosti Slovenská distribučná, a. s. o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavby: „13692 Brezno - Ladislava Novomeského-Zahustenie DTS“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Slovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 442 151, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časti pozemkov: C-KN č. 659/19 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 126 m², v rozsahu 20 m² C-KN č. 687/1- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 727 m², v rozsahu 40 m² C-KN č. 687/204 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 790 m², v rozsahu 4 m² C-KN č. 687/184- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 210 m², v rozsahu 144 m² evidované v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351 pre Mesto Brezno v celosti II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa ustanovenia § 50a zákona č. 40/1964 Zb. - Občiansky zákonník v spojení s § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna nasledovne

Plnenie uznesenia

Mesto dňa 29.09.2022 potvrdilo predložený návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zaslalo ju na podpis Slovenskej distribučnej a. s.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 116/2022 z 21. septembra 2022

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021 v jeho časti III. písm. C/ Stanovenie minimálnej ceny a to tak, že celé znenie písm. C/ Stanovenie minimálnej ceny v časti III. uznesenia č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021, ktorá znie : „C/ Stanovenie minimálnej ceny *Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za predmet súťaže ako jeden celok je 90 230,00 eur.*“ sa nahrádza znením : „C/ Stanovenie minimálnej ceny *Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za predmet súťaže ako jeden celok je 115 000,00 eur.*“

Plnenie uznesenia

Uznesením č. 116/2022 bolo zmenené uznesenie č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021 (zmena sa týkala navýšenia minimálnej kúpnej ceny požadovanej vyhlasovateľom za predmet súťaže ako celok z pôvodných 90 230,00 eur na 115 000,00 eur). OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej

zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny bola vyhlásená piaty krát už so zmenenou minimálnou kúpnu cenou požadovanou vyhlasovateľom za predmet súťaže ako celok.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 117/2022 z 21. septembra 2022

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny (3,5,7,)

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1367, druh pozemku : záhrada, o výmere 343 m², vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-567/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky..... obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny (3,5,7,) Predmet súťaže:

Plnenie uznesenia

OVS bola vyhlásená dňa 11.10.2022, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 09.11.2022 o 14 00 hod.. V lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 119/2022 z 21. septembra 2022

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 133/2021 zo dňa 22. 09.2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 133/2021 zo dňa 22.09.2021 v jeho časti V/ písm. C/ Stanovenie minimálnej ceny, prvá veta, a to tak, že znenie prvej vety písm. C/ Stanovenie minimálnej ceny v časti V/ uznesenia č. 133/2021 zo dňa 22. 09.2021, ktorá znie : „C/ Stanovenie minimálnej ceny Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za pozemky tvoriace predmet súťaže resp. jednotlivé predmety súťaže je 70,00 eur za 1 m² pozemku.“ sa nahrádza znením : „C/ Stanovenie minimálnej ceny Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za pozemky tvoriace predmet súťaže resp. jednotlivé predmety súťaže je 200,00 eur za 1 m² pozemku.“

Plnenie uznesenia

Toto uznesenie bolo vykonané. Zároveň došlo k zmene toho uznesenia č.131/2023 zo dňa 17.05.2023 a bolo nahradené novým uznesením.

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 122/2022 z 21. septembra 2022

Žiadosť Rudolfa Zaňáka a Viery Zaňákovovej, obaja bytom Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Rudolfa Zaňáka a Viery Zaňákovovej, obaja bytom: Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : (oprávnení z vecného bremena) Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť :

Plnenie uznesenia

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 112/2003-OPM-I-ZVB bola uzatvorená dňa 23.02.2023. Úhrada za zriadenie vecného bremena bola zaplatená na účet mesta a zmluva bola predložená na vykonanie vkladu do katastra nehnuteľností; vklad vecného bremena do katastra bol vykonaný s právnymi účinkami k 26.05.2023.

Uznesenie splnené.

Uznesenie 158/2022 zo 14. decembra 2022

Žiadosť Jána Pfeiffera, bytom Nemecká spolková republika v zastúpení Ing. Anna Pfeifferová, bytom Brezno, o odkúpenie pozemku v lokalite Mlynná dolina

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Jána Pfeiffera, bytom: Nemecká spolková republika v zastúpení Ing. Anna Pfeifferová, bytom: Brezno, o odkúpenie pozemku v lokalite Mlynná dolina a to: pozemok - parcela reg. C-KN č. 7978/30, o výmere 194 m², druh pozemku : lesný pozemok v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1 II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemok - parcela reg. C-KN č. 7978/30, o výmere 194 m², druh pozemku : lesný pozemok v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1 za prebytočný III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno:.....

Plnenie uznesenia

Kúpna zmluva medzi mestom a Jánom Pfeifferom je v procese podpisovania.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 161/2022 zo 14. decembra 2022

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 8/2021 zo dňa 17.02.2021 v znení uznesenia č.42/2022 zo dňa 06.04.2022.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia č. 42/2022 zo dňa 06.04.2022 a to tak, že časť textu uznesenia č. 42/2022 zo dňa 06.04.2022 v jeho bode II/ ktorá znie takto : kúpna cena : 17 000,00 eur sa nahrádza nasledovným znením : kúpna cena : 26 000,00eur

Plnenie uznesenia

Kúpna zmluva bola podpísaná. Bol vykonaný zápis do katastra nehnuteľností.

Uznesenie bolo splnené, **navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

Uznesenie 162/2022 zo 14. decembra 2022

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 33/2021 zo dňa 14.04.2021 v znení uznesenia č.43/2022 zo dňa 06.04.2022.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia č. 33/2021 zo dňa 14.04.2021 v znení uznesenia č. 43/2022 zo dňa 06.04.2022. v jeho bode II/ ktorá znie takto : kúpna cena : 17 000,00 eur sa nahrádza nasledovným znením : kúpna cena : 26 000,00eur

Plnenie uznesenia

Kúpna zmluva je v procese prípravy.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 163/2022 zo 14. decembra 2022

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 120/2022 zo dňa 21.09.2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia č. 120/2022 zo dňa 21.09.2022 a to tak, že časť textu uznesenia č. 120/2022 zo dňa 21.09.2022 v jeho bode I/ ktorý znie takto :....

Plnenie uznesenia

Na základe zmeny uznesenia bol 03.01.2023 uzatvorený Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve č. 1027/2022-OPM-I-ZZ, ktorý bol predložený k vkladovému konaniu predmetnej zmluvy v katastri nehnuteľností.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 189/2022 zo 14. decembra 2022

Predĺženie platnosti Programu rozvoja mesta Brezna na roky 2016 – 2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje predĺženie platnosti strategického rozvojového dokumentu Program rozvoja mesta Brezna 2016 - 2022 do doby schválenia nového Programu rozvoja mesta Brezna na roky 2023 – 2032, t. j. do 30. 06. 2023.

Plnenie uznesenia

Na spracovaní nového dokumentu Program rozvoja mesta sa pracuje. V súčasnosti spracovávateľ zapracováva pripomienky podané zo strany mesta. Nasledovať bude posudzovanie Okresným úradom Brezno, čo znamená, že do konca júna 2023 dokument nebude možné schváliť. Z tohto dôvodu bude potrebné prijať nové Uznesenie MsZ, ktorým sa platnosť Programu rozvoja mesta predĺži do konca roku 2023.

Uznesenie zostáva v sledovaní

ROK 2023

Uznesenie 2/2023 z 2. februára 2023

Schválenie realizácie investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“ v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“ zameranej na zvyšovanie energetickej efektívnosti krytej plavárne vo vlastníctve mesta a zlepšenie životného prostredia vo výške 1 935 362,90 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver cez Environmentálny fond bola predbežne schválená, je potrebné doložiť energetické hodnotenie stavby.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 3/2023 z 2. februára 2023

Schválenie realizácie investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“ v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 1 935 362,90 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky s dobou splácania na 20 rokov.

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver cez Environmentálny fond bola predbežne schválená, je potrebné doložiť energetické hodnotenie stavby.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 4/2023 z 2. februára 2023

Schválenie realizácie investície mesta „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Hradby v Brezne“ formou úveru z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Hradby v Brezne“ zameranej na zvyšovanie energetickej efektívnosti objektu vo vlastníctve mesta Brezna vo výške 171.645,35 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver cez Environmentálny fond bola schválená. Čaká sa na podpis úverovej zmluvy.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 5/2023 z 2. februára 2023

Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Hradby v Brezne“ formou úveru z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje Prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 171.645,35 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Hradby v Brezne“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky s dobou splácania 20 rokov.

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver cez Environmentálny fond bola schválená. Čaká sa na Zmluvu s Envirofondom.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 6/2023 z 2. februára 2023

Schválenie realizácie investície mesta „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy“. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Boženy Němcovej v Brezne“ formou úveru z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Boženy Němcovej v Brezne“ zameranej na zvyšovanie energetickej efektívnosti budovy materskej školy vo vlastníctve mesta Brezna vo výške 56.377,30 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver cez Environmentálny fond bola schválená. Čaká sa na Zmluvu s Envirofondom.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 7/2023 z 2. februára 2023

Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy“. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Boženy Němcovej v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje Prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 56.377,30 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Boženy Němcovej v Brezne“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov.

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver cez Environmentálny fond bola schválená. Čaká sa na Zmluvu s Envirofondom.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 8/2023 z 2. februára 2023

Schválenie realizácie investície mesta „Dodávka separátoru čpavku, doskového výparníka a obehových čerpadiel“ formou úveru z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície mesta „Dodávka separátoru čpavku, doskového výparníka a obehových čerpadiel“ zameranej na zvýšenie energetickej efektívnosti a z dôvodu modernizácie zimného štadióna vo vlastníctve mesta vo výške 83.160,00 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver cez Environmentálny fond nebola podporená.

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 9/2023 z 2. februára 2023

Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície „Dodávka separátoru čpavku, doskového výparníka a obehových čerpadiel“ formou úveru z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje Prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 83.160,00 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Dodávka separátoru čpavku, doskového výparníka a obehových čerpadiel“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky s dobou splácania 20 rokov.

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver cez Environmentálny fond nebola podporená.

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 10/2023 z 2. februára 2023

Schválenie realizácie investície mesta „Kompostáreň Brezno“ (nákup technických zariadení na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného a komunálneho odpadu) formou úveru z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Kompostáreň Brezno“ (nákup technických zariadení na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného a komunálneho odpadu) zameranej na rozvoj odpadového a obehového hospodárstva vo výške 24.640,20 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver cez Environmentálny fond bola schválená. Zmluvu o úvere s Envirofondom bola podpísaná.

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 11/2023 z 2. februára 2023

Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície „Kompostáreň Brezno“ (nákup technických zariadení na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného a komunálneho odpadu)

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 24.640,20 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Kompostáreň

Brezno“ (nákup technických zariadení na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného a komunálneho odpadu) v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov.

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver cez Environmentálny fond bola schválená. Zmluvu o úvere s Envirofondom bola podpísaná.

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 18/2023 z 23. februára 2023

Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na pozemku v Brezne, miestna časť Zadné Halny, od Miroslava Stasíka

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: Pozemok: parc. E-KN č. 1-193/1 – trvalý trávny porast o výmere 909 m², evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5863, k. ú. Brezno, pod B1 pre Miroslava Stasíka, Pohronska Polhora v spoluvlastníckom podiele 1/6 do vlastníctva Mesta Brezna v rozsahu podielu 1/6. II/ SchvaľujeV súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Kúpna cena: Celková výška 1 060, 50 € (sadzba 7.- €/m² pozemku)

Plnenie uznesenia

Kúpna zmluva č. 313/2023-OPM-I-KZ na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na pozemku bola uzatvorená dňa 17.03.2023. Kúpna cena bola zaplatená na účet predávajúceho a zmluva bola predložená na vykonanie vkladu do katastra nehnuteľností. Vklad v katastri nehnuteľností bol vykonaný s právnymi účinkami ku dňu 11.05.2023.

Uznesenie splnené.

Uznesenie 20/2023 z 23. februára 2023

Schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na pozemok v k. ú. Brezno, Potočná ul.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to: pozemok, parc. reg. C-KN č. 6159/97 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 612 m², evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 za prebytočný. II/Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení pozemok, parc. reg. C-KN č. 6159/97 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 612 m², evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 obchodnou verejnou súťažou. III/ Schvaľuje Podľa §§ 281-288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže

Plnenie uznesenia

Obchodná verejná súťaž bola mestom vyhlásená dňa 07.03.2023 všetkými zákonom predpísanými spôsobmi a to zverejnením podmienok OVS na webovom sídle mesta www.brezno.sk, zverejnením

oznámenia v týždenníku Horehronie, zverejnením oznámenia na úradnej tabuli mesta pred budovou mestského úradu.

Lehota na podávanie súťažných návrhov uplynula dňa 06.04.2023 o 14.00 hod., v tejto lehote nebola podaná žiadna cenová ponuka. Komisia na vyhodnotenie OVS zasadala dňa 17.04.2023. Na základe odporúčenia komisie a rozhodnutia primátora mesta bolo vyhlásené ďalšie kolo tejto OVS dňa 02.05.2023, za nezmenených podmienok. Lehota na podávanie ponúk trvala do 01.06.2023 do 14.00 hod; v tejto lehote nebol podaný žiadny súťažný návrh.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 21/2023 z 23. februára 2023

Majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby „Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Hálly, Zadné Hálly a kanalizácia námestie gen. M.R. Štefánika“ - uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/Berie na vedomie Majetkovoprávne vypořádanie pozemkov v súvislosti s realizáciou „stavby Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Hálly, Zadné Hálly a kanalizácia námestie gen. M.R. Štefánika“. Stavba sa bude realizovať v katastrálnom území mesta Brezno ul. Stromová, Záhradná, Za kostolom (Cintorínska), Nábr. J. Čipku, Predné Halny, Zadné Halny, Bujakovo, Bujakovo-Padlíckovo, Hlavina časť námestie gen. M.R. Štefánika. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej podľa ust. § 50a v spojení s ustanovením § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi Mestom Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno a Osobami uvedenými v Prílohe č. 1

.....

Plnenie uznesenia

Mesto vypracovalo návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré predložilo na oboznámenie sa s obsahom a jej podpísanie jednotlivým vlastníkom dotknutých pozemkov.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 22/2023 z 23. februára 2023

Žiadosť Jána Karlíka, bytom Brezno, o odkúpenie pozemku v lokalite Mazorníkovo - ulica Poľná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Jána Karlíka, bytom : Brezno, o odkúpenie pozemku v lokalite Mazorníkovo – ulica Poľná a to : - parcela reg. C-KN č. 3976/43, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 614 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1.II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :pozemok - parcela reg. C-KN č. 3976/43, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 614 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. za prebytočný. III/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :pozemok- parcela reg. C-KN č. 3976/43, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 614 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. obchodnou verejnou súťažou

Plnenie uznesenia

Obchodná verejná súťaž bola mestom vyhlásená opakovanne avšak nebol doručený žiadny súťažný návrh. Komisia odporučila primátorovi aby sa Obchodná verejná súťaž opakovane vyhlásila v priebehu mesiaca júl.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 23/2023 z 23. februára 2023

Žiadosť Silvii Tösér, bytom Bratislava, o odkúpenie pozemku v mestskej časti Zadné Halny.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť, Silvii Tösér, bytom : Bratislava o odkúpenie pozemku v mestskej časti Zadné Halny a to : Pozemky : parcela reg. C-KN č. 5357, o výmere 195 m², druh pozemku : záhrada a parcela reg. C-KN č. 5355, o výmere 223 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1 II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky parcela reg. C-KN č. 5357, o výmere 195 m², druh pozemku : záhrada a parcela reg. C-KN č. 5355, o výmere 223 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1 za prebytočný III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno: pozemky

Plnenie uznesenia

Kataster nehnuteľností vykonal prevod. Uznesenie splnené.

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 24/2023 z 23. februára 2023

Žiadosť Marty Vetrákovej, bytom Brezno, o odkúpenie pozemku v mestskej časti sídlisko Západ a Stred – hromadné garáže ŠLN/Fraňa Kráľa

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť, Marty Vetrákovej, bytom Brezno o odkúpenie pozemku v mestskej časti sídlisko Západ a Stred – hromadné garáže ŠLN/Fraňa Kráľa a to : Pozemok : parcela reg. C-KN č. 714, o výmere 21 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1 II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemok - parcela reg. C-KN č. 714, o výmere 21 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1 za prebytočný III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno:

Plnenie uznesenia

Kataster nehnuteľností vykonal prevod. Uznesenie splnené.

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 27/2023 z 23. februára 2023

Žiadosť Ing. Michala Tarišku a Ing. Beáty Tariškovej, obaja bytom Rovinka, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Michala Tarišku a Ing. Beáty Tariškovej, obaja bytom Rovinka, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s

majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO 00 313 319, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, právna forma : samospráva, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš abel, PhD., (*povinný z vecného bremena*) a Ing. Michal Tariška, rodné, bytom : Rovinka, štátny občan : SR Ing. Beáta Tarišková, , bytom Rovinka, štátny občan : SR (*oprávnení z vecného bremena*) Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemkoch :

Plnenie uznesenia

Kataster nehnuteľností vykonal prevod. Uznesenie splnené.

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 29/2023 z 23. februára 2023

Žiadosť Martina Gondu, bytom Beňuš, o vyporiadanie pozemkov v k. ú. Brezno – zámena pozemkov

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Berie na vedomie žiadosť Martina Gondu, Beňuš o vyporiadanie pozemkov v k. ú. Brezno – zámena pozemkov a to : pozemky: spolu o výmere 4 715,00 m², ktoré sú vo vlastníctve / podielovom spoluvlastníctve žiadateľa za pozemok: spolu o výmere 4 915,00 m², ktoré sú vo výlučnom vlastníctve mesta Brezna II/ Vyhlasuje pre účel zámeny nehnuteľný majetok mesta Brezno: pozemok: za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámenu pozemkov:

Plnenie uznesenia

Kataster nehnuteľností vykonal prevod. Uznesenie splnené.

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 30/2023 z 23. februára 2023

Žiadosť Filipa Cvira a Simony Cvirovej, obaja bytom Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Filipa Cvira a Simony Cvirovej obaja bytom Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :

Plnenie uznesenia

Zmluva bola podpísaná a bol podaný návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 31/2023 z 23. februára 2023

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná a.s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná a. s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.

40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :.....

Plnenie uznesenia

Zmluva bola podpísaná obidvomi zmluvnými stranami. Oprávnený z vecného bremena podali návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 33/2023 z 23. februára 2023

Výzva spoločností ISTROFINAL a.s. a ISTROFINAL SPV TT, s.r.o. na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie žiadosť spoločností ISTROFINAL a. s. a ISTROFINAL SPV TT, s.r.o. o uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy v súlade s ust. bod 3.3. a 3.4. zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č. 312/2019-OPM-E-ZBZ, ktorá nadobudla účinnosť dňa 09.08.2019. II/ Schvaľuje uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi: ISTROFINAL a. s. , IČO: 36 396 761, so sídlom: Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina (predávajúci 1) a ISTROFINAL SPV TT, s.r.o., IČO: 47 966 599, so sídlom: Mydlárska 7A, 010 01 Žilina (predávajúci 2) a Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (kupujúci) Predmetom kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam a stavebným objektom:

Plnenie uznesenia

Zmluvy sú podpísané aj zverejnené, do konca mesiaca jún prebehne preberanie majetku. Návrh na zápis na KN si zabezpečí istrofinal.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 34/2023 z 23. februára 2023

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa dažďovej kanalizácie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a. s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa dažďovej kanalizácie. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151o a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi: ISTROFINAL a. s. , IČO: 36 396 761, so sídlom: Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina (oprávnený z vecného bremena) a Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena 1/) a Slovenský pozemkový fond, IČO: 17 335 345, so sídlom: Búdková 36, Bratislava 817 15 (povinný z vecného bremena 2/)

Plnenie uznesenia

Zmluva bola podpísaná a zaslaná spoločnosti INSTROFINAL. Nakoľko je jednou zo zmluvných strán aj SPF, vznikol problém so znením zmluvy, nakoľko SPF požaduje „vlastnú verziu zmluvy“, preto zrejme už podpísaná zmluva platnosť nenadobudne (nebola podpísaná všetkými zmluvnými stranami) a bude sa podpisovať nová zmluva v súlade s uznesením.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 35/2023 z 23. februára 2023

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa plynovodu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a. s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa plynovodu. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151o a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi: ISTROFINAL a. s. , IČO: 36 396 761, so sídlom: Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina (oprávnený z vecného bremena) a Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena 1/) a Slovenský pozemkový fond, IČO: 17 335 345, so sídlom: Búdková 36, Bratislava 817 15 (povinný z vecného bremena 2/)

Plnenie uznesenia

Zmluva bola podpísaná a zaslaná spoločnosti INSTROFINAL. Nakoľko je jednou zo zmluvných strán aj SPF, vznikol problém so znením zmluvy, nakoľko SPF požaduje „vlastnú verziu zmluvy“, preto zrejme už podpísaná zmluva platnosť nenadobudne (nebola podpísaná všetkými zmluvnými stranami) a bude sa podpisovať nová zmluva v súlade s uznesením.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 41/2023 z 23. februára 2023

Schválenie realizácie investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo- MPČL“ z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo- MPČL“ zameranej na revitalizáciu zelenej infraštruktúry, ktorá zlepší kvalitu ovzdušia prostredníctvom adaptačných opatrení vo výške 46.863,10 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

Plnenie uznesenia

Verejné obstarávanie na dodávateľa bolo ukončené. Keďže celkové výdavky sa po VO značne zvýšili, navrhujeme prijať nové Uznesenie, s aktuálnou výškou výdavkov.

Uznesenie navrhujeme zrušiť.

Uznesenie 42/2023 z 23. februára 2023

Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo- MPČL“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 46.863,10 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo- MPČL“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov.

Plnenie uznesenia

Verejné obstarávanie na dodávateľa bolo ukončené. Keďže celkové výdavky sa po VO značne zvýšili, navrhujeme prijať nové Uznesenie, s aktuálnou výškou výdavkov.

Uznesenie navrhujeme zrušiť.

Uznesenie 47/2023 z 23. februára 2023

Schválenie realizácie investície mesta Regenerácia vnútrobloku Brezno- ŠLN“ formou úveru z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno- ŠLN“ zameranej na revitalizáciu zelenej infraštruktúry, ktorá zlepši kvalitu ovzdušia prostredníctvom adaptačných opatrení vo výške 67.794,98 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

Plnenie uznesenia

Verejné obstarávanie na dodávateľa bolo ukončené. Keďže celkové výdavky sa po VO značne zvýšili, navrhujeme prijať nové Uznesenie, s aktuálnou výškou výdavkov.

Uznesenie navrhujeme zrušiť.

Uznesenie 48/2023 z 23. februára 2023

Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno- ŠLN“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 67.794,98 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno- ŠLN“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov

Plnenie uznesenia

Verejné obstarávanie na dodávateľa bolo ukončené. Keďže celkové výdavky sa po VO značne zvýšili, navrhujeme prijať nové Uznesenie, s aktuálnou výškou výdavkov.

Uznesenie navrhujeme zrušiť.

Uznesenie 61/2023 z 05. apríla 2023

Žiadosť Miroslava Balcara, IČO: 33 923 981, so sídlom: Fraňa Kráľa 4, 977 01 Brezno o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov v budove Arény Brezno - Zimný štadión Ladislava Horského na ul. L. Novomestského č. 34 v Brezne

Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Miroslava Balcara , IČO : 33 923 981, so sídlom : Fraňa Kráľa 4, 977 01 Brezno o zníženie nájomného za nájom nebytových priestorov pozostávajúcich z priestorov na druhom nadzemnom podlaží budovy č. miestnosti 231 o výmere 40,80 m² – v objekte stavby Aréna Brezno nachádzajúcej sa na ulici L. Novomestského v Brezne, o. č. 34, s. č. 2157, postavenej na parcele reg. C – KN č. 689/14, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno II / Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zníženie nájomného za nájom nebytových priestorov pozostávajúcich z priestorov na druhom nadzemnom podlaží, a to č. miestnosti 231 o výmere 40,80 m² – v objekte stavby Aréna Brezno nachádzajúcej sa na ulici L. Novomestského v Brezne

Plnenie uznesenia

Dodatok podpísaný, zabezpečili si ho TS.

Navrhujeme vypustiť uznesenie zo sledovania.

Uznesenie 63/2023 z 05. apríla 2023

Žiadosť Petry Ridzoňovej, bytom Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena (1. kanalizačnej a vodovodnej prípojky, 2. prípojky NN)

Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Petry Ridzoňovej, bytom: Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena (1. kanalizačnej a vodovodnej prípojky, 2. prípojky NN) II / Schvaľuje Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, právna forma: samospráva, štatutárny orgán: JUDr. Tomáš Abel, PhD., (*povinný z vecného bremena*) a Petra Ridzoňová, bytom 977 01 Brezno, štátny občan : SR (*oprávnený z vecného bremena*)

Plnenie uznesenia

Suma za VB uhradená. Podaný návrh na vklad VB do KN, čakáme na rozhodnutie katastra.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 66/2023 z 05. apríla 2023

Žiadosť Moniky Kovalčíkovej bytom Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Moniky Kovalčíkovej, bytom Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :Mesto Brezno, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, právna forma : samospráva, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., (*povinný z vecného bremena*) a Monika Kovalčíková,, bytom : Brezno, štátny občan : SR (*oprávnení z vecného bremena*)

Plnenie uznesenia

Zmluva bola podpísaná a bol podaný návrh na zápis do katastra nehnuteľností.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 67/2023 z 05. apríla 2023

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná a.s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná a. s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, , so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, IČO : 00 313 319 právna forma : samospráva, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., (*povinný z vecného bremena*) a Stredoslovenská distribučná a. s. ,so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

Plnenie uznesenia

Zmluva je podpísaná, bol podaný návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 69/2023 z 05. apríla 2023

Žiadosť Jána Jagerčíka o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta v Brezne, ul. Rovne.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Berie na vedomie Žiadosť Jána Jagerčíka, trvale bytom Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, parc. C-KN č. 6480/36, k. ú. Brezno, pre účel uloženia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi : Mesto Brezno, IČO 00 313 319, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena) a Ján Jagerčík,

Plnenie uznesenia

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 640/2023-OPM-I-ZVB bola uzatvorená dňa 05.05.2023, úhrada za zriadenie vecného bremena bola uhradená na účet mesta a zmluva bola predložená na vklad do katastra nehnuteľností.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 70/2023 z 05. apríla 2023

Žiadosť Ing. Jozefa Turisa a Mgr. Janky Turisovej o odkúpenie pozemku na Ul. Kieпка v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Jozefa Turisa a Ing. Janky Turisovej, obaja trvale Brezno, o odkúpenie pozemku: novovytvorená parc. reg. C-KN č. 2349/24 - trvalý trávny porast o výmere 37 m², oddelená geometrickým plánom č. 36639729-543/2022, vyhotoveným dňa 20.12.2022 SAJ, Židlovo3, Brezno 97701, úradne overeným pod č. G1-943/22, od parc. C-KN č. 2349/3 - trvalý trávny porast o výmere 1102 m² v k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351 pre Mesto Brezno v podiele 1/1. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok :novovytvorená parc. reg. C-KN č. 2349/24 - trvalý trávny porast o výmere 37 m², za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:

Plnenie uznesenia

Kúpna zmluva č. 632/2023-OPM-I-KZ bola uzatvorená dňa 05.05.2023, kúpna cena bola uhradená na účet mesta a zmluva bola predložená na vklad do katastra nehnuteľností.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 71/2023 z 05. apríla 2023

Žiadosť Michaely Bobiš Lacíkovej a Michala Bobiša o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Michaely Bobiš Lacíkovej a Michala Bobiša, obaja trvale bytom Borinka o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, parc. C-KN č. 4498/11, k. ú. Brezno, pre účel uloženia inžinierskych sietí - kanalizačnej a vodovodnej prípojky II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi :Mesto Brezno, IČO

00 313 319, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena) a Michaela Bobiš Lacíková

Plnenie uznesenia

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 636/2023-OPM-I-ZVB bola uzatvorená dňa 28.04.2023, úhrada za zriadenie vecného bremena bola uhradená na účet mesta a zmluva bola predložená na vklad do katastra nehnuteľností; vklad vecného bremena do katastra bol vykonaný s právnymi účinkami k 06.06.2023.

Uznesenie splnené.

Uznesenie 72/2023 z 05. apríla 2023

Žiadosť Mgr. Bibiány Berčíkovej o odkúpenie pozemku na Krátkej ul. v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Mgr. Bibiány Berčíkovej, trvale bytom Brezno, o odkúpenie pozemku: novovytvorená parc. reg. C-KN č. 3523/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m², oddelená geometrickým plánom č. 36639729-8/2023, vyhotoveným dňa 23.01.2023, SAJ, Židlovo 3, Brezno 97701, úradne overeným pod č. G1-52/23, od parc. E-KN č. 16165/2 - ostatná plocha o výmere 691 m² v k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok :novovytvorená parc. reg. C-KN č. 3523/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m²,za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:

Plnenie uznesenia

Kúpna zmluva č. 633/2023-OPM-I-KZ bola uzatvorená dňa 04.05.2023, kúpna cena bola uhradená na účet mesta a zmluva bola predložená na vklad do katastra nehnuteľností.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 73/2023 z 05. apríla 2023

Žiadosť Mgr. Františka Rotha a Mgr. Margity Rothovej o odkúpenie pozemku na Krátkej ul. v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Mgr. Františka Rotha a Mgr. Margity Rothovej, trvale bytom Brezno, o odkúpenie pozemku: novovytvorená parc. reg. C-KN č. 3523/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m², oddelená geometrickým plánom č. 36639729-8/2023, vyhotoveným dňa 23.01.2023, SAJ, Židlovo 3, Brezno 97701, úradne overeným pod č. G1-52/23, od parc. E-KN č. 16165/2 - ostatná plocha o výmere 691 m² v k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok :novovytvorená parc. reg. C-KN č. 3523/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m², za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:

Plnenie uznesenia

Kúpna zmluva č. 635/2023-OPM-I-KZ bola uzatvorená dňa 04.05.2023, kúpna cena bola uhradená na účet mesta a zmluva bola predložená na vklad do katastra nehnuteľností.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 74/2023 z 05. apríla 2023

Žiadosť Bronislava Kováčika o odkúpenie pozemku na Krátkej ul. v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Bronislava Kováčika, trvale bytom Podbrezová o odkúpenie pozemku: novovytvorená parc. reg. C-KN č. 3523/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 277 m², oddelená geometrickým plánom č. 36639729-8/2023, vyhotoveným dňa 23.01.2023, SAJ, Židlovo 3, Brezno 97701, úradne overeným pod č. G1-52/23, od parc. E-KN č. 16165/2 - ostatná plocha o výmere 691 m² v k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok : novovytvorená parc. reg. C-KN č. 3523/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 277 m², za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:

Plnenie uznesenia

Návrh kúpnej zmluvy bol zaslaný kupujúcemu na pripomienkovanie.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 75/2023 z 05. apríla 2023

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov na ulici Lichardovej (lokalita Pálenica)

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky: - parcela reg. C-KN č. 1456/1 , druh pozemku: ovocný sad, o výmere 6461 m² - parcela reg. C-KN č. 1456/3, druh pozemku: ovocný sad, o výmere 16 m² všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 - parcela reg. E-KN č. 1273, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorie, o výmere 1364 m² - parcela reg. E-KN č. 1274, druh pozemku: orná pôda, o výmere 175 m²všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1- parcela reg. E-KN č. 1281/7, druh pozemku: orná pôda, o výmere 14 m², k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 6091 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 2/3.za prebytočný. II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky: obchodnou verejnou súťažou. III/ Schvaľuje Podľa §§ 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže

Plnenie uznesenia

Obchodná verejná súťaž bola mestom vyhlásená avšak alebo doručený žiadny súťažný návrh. Pozemky budú predmetom predaja formou osobitný zreteľ pánovi Erikovi Longauerovi.

Navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 76/2023 z 05. apríla 2023

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na Mostárenskej ulici - Vrbová v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemok parcela reg. C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m² , druh pozemku : trvalý trávnatý porast v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemok parcela reg. C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m² , druh pozemku: trvalý trávnatý porast v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. obchodnou verejnou súťažou

Plnenie uznesenia

Obchodná verejná súťaž bola mestom vyhlásená avšak alebo doručený žiadny súťažný návrh. Komisia odporučila primátorovi mesta, aby opätovne súťaž vyhlásil v mesiaci júl.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 78/2023 z 05. apríla 2023

Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Brezna pre Nemocnicu s poliklinikou Brezno, n.o

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Brezna Nemocnici s poliklinikou Brezno, n.o. so sídlom Banisko 273/1, 977 01 Brezno vo výške 11 146,00 EUR účelovo určené na obstaranie „Zariadenia pôrodného boxu pre gynekologicko-pôrodné oddelenie „

Plnenie uznesenia

Zmluva o poskytnutí dotácií je spracovaná, obojstranne podpísaná, finančné prostriedky poskytnuté..

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania

Uznesenie 79/2023 z 05. apríla 2023

Návrh na poskytnutie dotácií pre účely športu v roku 2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje poskytnutie dotácie na rok 2023 pre účely športu nasledovne: 1. Atletický klub Mostáreň Brezno 2. KARATE KLUB MILANA PILIARA BREZNO, o. z.

Plnenie uznesenia

Zmluvy o poskytnutí dotácií sú spracované, obojstranne podpísané, dotácia zatiaľ neposkytnutá.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 80/2023 z 05. apríla 2023

Návrh na poskytnutie dotácií pre účely kultúry v roku 2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje poskytnutie dotácie na rok 2023 pre účely kultúry nasledovne: 1. Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku Detský folklórny súbor Šťastné detstvo

Plnenie uznesenia

Zmluvy o poskytnutí dotácií sú spracované, obojstranne podpísané, dotácia zatiaľ neposkytnutá.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 83/2023 z 05. apríla 2023

Schválenie realizácie investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo - 9. mája- vstup“ z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo - 9. mája- vstup“ zameranej na revitalizáciu zelenej infraštruktúry, ktorá zlepši kvalitu ovzdušia prostredníctvom adaptačných opatrení vo výške 113.814,84 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver cez Envirofond bola podaná, prebieha jej hodnotenie.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 84/2023 z 05. apríla 2023

Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo - 9. mája- vstup“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške vo výške 113.814,84 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo - 9. mája- vstup“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov.

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver cez Envirofond bola podaná, prebieha jej hodnotenie.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 85/2023 z 05. apríla 2023

Schválenie realizácie investície mesta „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo - 9. mája- stred“ formou úveru z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo - 9. mája- stred“ zameranej na revitalizáciu zelenej infraštruktúry, ktorá zlepši kvalitu ovzdušia prostredníctvom adaptačných opatrení vo výške 295.160,86 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver cez Envirofond bola podaná, prebieha jej hodnotenie. Nakoľko bolo rozhodnuté, že k realizácii projektu mesto nepristúpi, navrhujeme nepristúpiť k podpisu Úverovej zmluvy.

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 86/2023 z 05. apríla 2023

Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo - 9. mája- stred“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške vo výške 295.160,86 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Regenerácia vnútrobloku Brezno, Mazorníkovo - 9. mája- stred“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov.

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver cez Envirofond bola podaná, prebieha jej hodnotenie. Nakoľko bolo rozhodnuté, že k realizácii projektu mesto nepristúpi, navrhujeme nepristúpiť k podpisu Úverovej zmluvy.

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 88/2023 z 05. apríla 2023

Podanie žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v Brezne“.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Súhlasí s realizáciou projektu „Rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v Brezne“ II/ Schvaľuje Predloženie žiadosti o finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v Brezne“ v súlade s výzvou Fondu na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2022/002, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

Plnenie uznesenia

Žiadosť bola podaná v termíne, prebieha jej hodnotenie.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 90/2023 z 18. apríla 2023

Návrh na zvýšenie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje zvýšenie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) vo výške 2 292 430,00 EUR na výstavbu bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na ul. MPČĽ a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomných bytov

Plnenie uznesenia

Žiadosť o odsúhlasenie navýšenia poskytnutej podpory, zmeny schváleného rozpočtu a predĺženia termínu ukončenia stavby, bola podaná na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie bytovej politiky, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica. Prebieha jej hodnotenie.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 94/2023 z 18. apríla 2023

Schválenie realizácie investície „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ MPČĽ v Brezne“ z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ MPČĽ v Brezne“ zameranej na revitalizáciu zelenej infraštruktúry, ktorá zlepši kvalitu ovzdušia prostredníctvom adaptačných opatrení vo výške 220 083,92 € v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver cez Envirofond bola podaná, prebieha jej hodnotenie.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 95/2023 z 18. apríla 2023

Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ MPČĽ v Brezne“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške vo výške 220 083,92 € zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy MŠ MPČĽ v Brezne“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov.

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver cez Envirofond bola podaná, prebieha jej hodnotenie.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 97/2023 zo 17. mája 2023

Návrh na zmenu Všeobecne záväzného nariadenia o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených mestom Brezno.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených mestom Brezno, II/ Uznáva sa v zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených mestom Brezno

Plnenie uznesenia

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 17.05.2023. Účinnosť nadobudlo 01.06.2023.

Uznesenie splnené.

Uznesenie 98/2023 zo 17. mája 2023

Návrh VZN Trhový poriadok príležitostných trhov

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania

k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezno- Trhový poriadok príležitostného trhu II/ Uznáša sa v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení Trhový poriadok príležitostného trhu

Plnenie uznesenia

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 17.05.2023. Účinnosť nadobudlo 01.06.2023.

Uznesenie splnené.

Uznesenie 99/2023 zo 17. mája 2023

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach výkonu taxislužby na území mesta Brezno, o zmene a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2022 o dani za užívanie verejného priestranstva a dani za ubytovanie a o zmene a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia č. 18/2019 o parkovaní motorových vozidiel a určení stanovišť Taxi služby na území mesta Brezna v znení neskorších dodatkov

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach výkonu taxislužby na území mesta Brezno, o zmene a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2022 o dani za užívanie verejného priestranstva a dani za ubytovanie a o zmene a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia č. 18/2019 o parkovaní motorových vozidiel a určení stanovišť Taxi služby na území mesta Brezna v znení neskorších dodatkov II/ Uznáša sa v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom o podmienkach výkonu taxislužby na území mesta Brezno, o zmene a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2022 o dani za užívanie verejného priestranstva a dani za ubytovanie a o zmene a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia č. 18/2019 o parkovaní motorových vozidiel a určení stanovišť Taxi služby na území mesta Brezna v znení neskorších dodatkov

Plnenie uznesenia

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 17.05.2023. Účinnosť nadobudlo 01.06.2023.

Uznesenie splnené.

Uznesenie 100/2023 zo 17. mája 2023

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie o jednorazovom príspevku pri narodení dieťaťa

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezno číslo VZN - 3/2023 o jednorazovom príspevku pri narodení dieťaťa II/ Uznáša sa v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezno číslo VZN - 3/2023 o jednorazovom príspevku pri narodení dieťaťa

Plnenie uznesenia

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 17.05.2023. Účinnosť nadobudlo 01.06.2023.

Uznesenie splnené.

Uznesenie 101/2023 zo 17. mája 2023

Žiadosť manželov Sujových o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku mesta, Dolná ul. v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Berie na vedomie Žiadosť Mgr. Petra Suju a Adriany Sujovej, obaja trvale bytom Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, parc. C-KN č. 1836/1, k. ú. Brezno, pre účel uloženia inžinierskych sietí – plynovej prípojky k rodinnému domu. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi :Mesto Brezno, IČO 00 313 319, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena) aMgr. Peter Suja, ...,Adriana Sujová,

Plnenie uznesenia

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 732/2023-OPM-I-ZVB bola uzatvorená dňa 30.05.2023, úhrada za zriadenie vecného bremena bola uhradená na účet mesta a zmluva bola predložená na vklad do katastra nehnuteľností.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 103/2023 zo 17. mája 2023

Žiadosť MUDr. Terézií Zátúreckej rod. Rončákovej a Bc. Michala Zátúreckého, obaja bytom Brezno o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, Budovateľská ul. v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť MUDr. Terézií Zátúreckej a Bc. Michala Zátúreckého, obaja bytom : Brezno o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, Budovateľská ul. v Brezne II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50 a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva (*budúci povinný z vecného bremena*)a MUDr. Terézia Zátúrecká bytom Brezno-
Bc. Michal Zátúrecký rod. Zátúrecký, , bytom Brezno-(*budúci oprávnení z vecného bremena*)Predmet zmluvy : záväzok uzatvoriť medzi účastníkmi po splnení určených podmienok zmluvu o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z

Plnenie uznesenia

Zmluva bola podpísaná obidvoma zmluvnými stranami. Uznesenie splnené.

Navrhujeme vypustiť do sledovania

Uznesenie 104/2023 zo 17. mája 2023

Žiadosť Meacopr s.r.o. so sídlom Dr.Clementisa 20, Brezno, IČO: 46 999 817, konateľ : Peter Turňa o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, Ul. Československej armády v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Meacopr s.r.o. so sídlom Dr.Clementisa 20, Brezno, IČO: 46 999 817, konateľ : Peter Turňa o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, Ul. Československej armády v Brezne II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50 a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, *...(budúci povinný z vecného bremena)* a MEACORP s.r.o. Sídlo: Dr. Clementisa 20, 977 01 Brezno *...(budúci oprávnený z vecného bremena)* Predmet zmluvy : záväzok uzatvoriť medzi účastníkmi po splnení určených podmienok zmluvu o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

Plnenie uznesenia

Zmluva bola podpísaná obidvoma zmluvnými stranami. Uznesenie splnené.

Navrhujeme vypustiť do sledovania

Uznesenie 105/2023 zo 17. mája 2023

Žiadosť Martiny Latinákovej, bytom Brezno , o odkúpenie pozemku v lokalite Jarabá.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť, Martiny Latinákovej, bytom Brezno o odkúpenie pozemku v lokalite Jarabá Pozemok :parcela reg. E-KN č. 8494/1, o výmere 35 m², druh pozemku : trvalý trávnatý porast v k. ú. Jarabá , obec Jarabá, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 279 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1 II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :pozemok parcela reg. E-KN č. 8494/1, o výmere 35 m², druh pozemku : trvalý trávnatý porast v k. ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 279 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1 za prebytočný III/Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancovpodľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno:

Plnenie uznesenia

Zmluva bola podpísaná obidvoma zmluvnými stranami. Bol daný návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 106/2023 zo 17. mája 2023

Žiadosť Eriky Niklovej, bytom Brezno, o nájom pozemku v lokalite Padličkovo – Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Eriky Niklovej, bytom, , o nájom pozemku v lokalite Padličkovo - Brezno Časť pozemkov - parcela reg. E-KN č. 415/1 , druh pozemku : ostatná plocha o výmere 1922 m², - parcela reg. E-KN č. 243/7 , druh pozemku : orná pôda o výmere 910 m², Obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1 II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : Časť pozemkov

- parcela reg. E-KN č. 415/1 , druh pozemku : ostatná plocha o výmere 1922 m2, - parcela reg. E-KN č. 243/7 , druh pozemku : orná pôda o výmere 910 m2,za prebytočný III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení § 24 ods. 4 písm. c) v spojení s §28 ods.2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno:

Plnenie uznesenia

Zmluva je v procese podpisovania.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 107/2023 zo 17. mája 2023

Návrh poradovníka na byty

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje: Poradovník žiadateľov o pridelenie nájomných bytov a obytných miestností v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta.

Plnenie uznesenia

Poradovník bytov bol aktualizovaný.

Uznesenie bolo vykonané/ splnené.

Navrhujeme vypustiť zo sledovania

Uznesenie 108/2023 zo 17. mája 2023

Žiadosť o schválenie a uzatvorenie kúpnej zmluvy spoločnosti ISTROFINAL SPV BR, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie žiadosť spoločnosti ISTROFINAL SPV BR, s.r.o. o uzatvorenie kúpnej zmluvy. II/ Schvaľuje uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi: ISTROFINAL SPV BR, s.r.o. , IČO: 53 760 093, so sídlom: Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina (predávajúci) a Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (kupujúci) Predmetom kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam a stavebným objektom:

Plnenie uznesenia

Zmluva je v procese podpisovania.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 109/2023 zo 17. mája 2023

Schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy medzi Mestom Brezno ako prenajímateľom a spoločnosťou Mestský hotel Ďumbier, s. r. o. ako nájomcom - predmet nájmu – pozemky, nebytové priestory a hnutel'ný majetok Hotela Ďumbier

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi Mestom Brezno ako prenajímateľom a spoločnosťou Mestský hotel Ďumbier, s. r. o. ako nájomcom. II/ Vyhlasuje pre účel nájmu a) nehnuteľný majetok mesta Brezno: 1/ Pozemky Parcely KN-C č. 2895/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 991 m2 Parcely KN-C 2894/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 648 m2 ,Parcela C-KN 2895/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 891 m2,Parcela C-KN 2894/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 382 m2 2/ Stavby - HOTEL nachádzajúci sa na Nám. gen. M.R. Štefánika 31, 977 01 Brezno, súpisné číslo 31, umiestnený na pozemku parcelné číslo 2895/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 991 m2 -

HOTEL nachádzajúci sa na Nám. gen. M.R. Štefánika 32, 977 01 Brezno, súpisné číslo 32, umiestnený na pozemku parcelné číslo 2894/3, zastavané plochy a nádvorí o výmere 648 m² - a k nim prislúchajúce vedľajšie stavby Pozemky a stavby zapísané na liste vlastníctva č. 2351, obec Brezno, okres Brezno, katastrálne územie Brezno vedenej v evidencii katastra nehnuteľností, na Okresnom úrade v Brezne, odbor katastrálny b) hnutel'ný majetok mesta Brezno: - nachádzajúci sa v a pri vyššie uvedených nehnuteľnostiach, ktorý je majetkom Mesta Brezno (rozpísaný v prílohe) za prebytočný III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov Nájom nasledovného majetku mesta Brezno: a) nehnuteľný majetok mesta Brezno:

Plnenie uznesenia

Zmluva bola uzatvorená, zverejnená. Prebehne preberanie majetku. Následne treba ešte zapísať nájom do KN.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 110/2023 zo 17. mája 2023

Žiadosť MUDr. Kataríny Klimentovej o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, Potočná ulica v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť MUDr. Kataríny Klimentovej, trvale bytom Brezno 977 01, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo : Nám. gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno, v zastúpení JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta (*budúci povinný z vecného bremena*) a MUDr. Katarína Klimentová, trvale bytom, Brezno (*budúci oprávnený z vecného bremena*) Predmet zmluvy:záväzok uzatvoriť medzi účastníkmi po splnení určených podmienok zmluvu o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

Plnenie uznesenia

Zmluva bola OPM pripravená a zaslaná na pripomienkovanie p. Klimentovej.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 111/2023 zo 17. mája 2023

Žiadosť Štefana Greguša, ako investora o zriadenie vecného bremena na uloženie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na časti pozemku mesta, Poľná ulica v Brezne v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Štefana Greguša, ako investora o zriadenie vecného bremena na uloženie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na časti pozemku mesta, Poľná ulica v Brezne v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. II/ Schvaľuje Zriadenie vecného bremena:na pozemku vo vlastníctve Mesta Brezno, parc. č. KN-E č. 16148/10 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 16434 m² v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5804, vlastnícky podiel 1/1), v prospech: spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, a to bezodplatne

Plnenie uznesenia

Zmluva bola OPM pripravená a zaslaná na pripomienkovanie ďalším 2 zmluvným stranám.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 112/2023 zo 17. mája 2023

Kúpa nehnuteľností pozemkov a stavieb „Starej nemocnice“ na Rázusovej ulici v Brezne.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu pozemkov a stavieb „Starej nemocnice“ od subjektu: Nemocnica s poliklinikou Brezno, n.o., Banisko 1, Brezno, PSČ 977 01, SR, IČO: 31908969 (ďalej len „nemocnica“) a to: a) pozemky vo výlučnom vlastníctve nemocnice:b) stavby vo výlučnom vlastníctve nemocnice: c) spoluvlastnícky podiel na pozemku v podielovom spoluvlastníctve nemocnice: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti $\frac{1}{4}$ na pozemku E-KN parc. č. 161, výmera: 352 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 5851; d) opлотenie areálu, prípojka vody, vodomerná šachta, prípojka kanalizácie, prípojka NN, prípojka zemného plynu a spevnené plochy. Za kúpnu cenu 290.000,- Eur, ktorá bude uhradená do konca júna 2024.

Plnenie uznesenia

Prebiehajú rokovania s NsP ohľadom kúpnej zmluvy.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 113/2023 zo 17. mája 2023

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Brezna č. 133/2021 zo dňa 22.09.2021 v znení uznesenia č. 119/2022 zo dňa 21.9.2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje Zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č.133/2021 zo dňa 22.09.2021 v znení uznesenia č.119/2022 zo dňa 21.9.2022 mení v jeho časti V/ písm. C/ Stanovenie minimálnej ceny, prvá veta a to tak, že : C/ Stanovenie minimálnej ceny Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za pozemky tvoriace predmet súťaže resp. jednotlivé predmety súťaže je 200 eur za 1 m² pozemku. Sa nahrádza znením : C/ Stanovenie minimálnej ceny Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za pozemky tvoriace predmet súťaže resp. jednotlivé predmety súťaže je 150 eur za 1 m² pozemku.

Plnenie uznesenia

Obchodná verejná súťaž na predaj pozemkov v lokalite Mlynná momentálne prebieha do 22.06.2023 s upravenou teda zníženou cenou.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 114/2023 zo 17. mája 2023

Rozpočet mesta Brezna na rok 2023 – návrh na III. zmenu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje III. zmenu rozpočtu mesta Brezna na rok 2023 realizovanú rozpočtovým opatrením v zmysle § 14 odst. 2 Zákona NR SR č. 583/2004 Z. z.

Plnenie uznesenia

Schválená III. zmena rozpočtu zrealizovaná Rozpočtovým opatrením č. 137/2023 zo dňa 24. 05. 2023.

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania

Uznesenie 116/2023 zo 17. mája 2023

Návrh na poskytnutie dotácií pre účely športu v roku 2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje 1. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo určené na náklady spojené s prenájom veľkej telocvične v ZŠ s MŠ MPČĽ za rok 2022 v zmysle § 6 ods. 5 VZN č. 10/2020 pre Stolnotenisový oddiel Brezno, Chalupkova 16, 977 01 Brezno, IČO: 37 821 881 vo výške 344,00 EUR 2. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo určené na náklady spojené so vstupom na plaváreň za 4. Q 2022 vo výške 1 464,48 EUR a na náklady spojené so vstupom na plaváreň za 1. Q 2023 vo výške 1 952,64 EUR pre Športový klub plávania Brezno o. z., Ladislava Sáru 1212/11, 977 01 Brezno, IČO: 54 326 729 , 3. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku

Plnenie uznesenia

Návrhy zmlúv o poskytnutí dotácií na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku spracované, postupne sa obojstranne podpisujú.

Uznesenia zostáva v sledovaní.

Uznesenie 117/2023 zo 17. mája 2023

Návrh na poskytnutie dotácií pre účely kultúry v roku 2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ schvaľuje 1. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo určené na náklady spojené s výpožičkou priestorov v budove MsDK: miestnosť č. 7, šatnica prízemie, javisko v zrkadlovej miestnosti a sprcha za rok 2023 pre Folklórny súbor Mostár, Švermova 1027/7, 977 01 Brezno, IČO: 35 645 849 vo výške 2 578,44 EUR, 2. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo určené na náklady spojené s výpožičkou priestorov v budove MsDK: šatnica prízemie 2 ks, suterén sklad č. 1, 2, miestnosť č. 4 za rok 2023 pre Divadelný súbor Jána Chalupku mesta Brezno, Švermova 1027/7, 977 01 Brezno, IČO: 35 679 913 vo výške 2 095,75 EUR, 3. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku

Plnenie uznesenia

Návrhy zmlúv o poskytnutí dotácií na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku spracované, postupne sa obojstranne podpisujú.

Uznesenia zostáva v sledovaní.