



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**05. APRÍL 2023**

**UZNESENIE ČÍSLO 73/2023**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Mgr. Františka Rotha a Mgr. Margity Rothovej o odkúpenie pozemku na Krátkej ul. v Brezne

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Mgr. Františka Rotha a Mgr. Margity Rothovej, trvale bytom Brezno, o odkúpenie pozemku:

- novovytvorená parc. reg. C-KN č. 3523/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom č. 36639729-8/2023, vyhotoveným dňa 23.01.2023, SAJ, Židlovo 3, Brezno 97701, úradne overeným pod č. G1-52/23, od parc. E-KN č. 16165/2 - ostatná plocha o výmere 691 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

**II/ Vyhlasuje pre účel prevodu  
nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok :**

- novovytvorená parc. reg. C-KN č. 3523/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom č. 36639729-8/2023, vyhotoveným dňa 23.01.2023, SAJ, Židlovo 3, Brezno 97701, úradne overeným pod č. G1-52/23, od parc. E-KN č. 16165/2 - ostatná plocha o výmere 691 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

**za prebytočný.**

**III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**05. APRÍL 2023**

**predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:**

- **novovytvorená parc. reg. C-KN č. 3523/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m<sup>2</sup>**, oddelená geometrickým plánom č. 36639729-8/2023, vyhotoveným dňa 23.01.2023, SAJ, Židlovo 3, Brezno 97701, úradne overeným pod č. G1-52/23, od parc. E-KN č. 16165/2 - ostatná plocha o výmere 691 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

**v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov kupujúcich:**

**Mgr. František Roth**

**Margita Rothová,**

**obaja trvale bytom Brezno, štátna príslušnosť SR,**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod pozemku do výmery 300 m<sup>2</sup>, príslušného k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich; predmet prevodu bezprostredne nadväzuje na tieto nehnuteľnosti a bude kupujúcimi využívaný spolu s nimi ako jeden celok, z toho dôvodu nie je účelné ponúkať predmet predaja iným spôsobom, ktorý predpokladá zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

**Kúpna cena: 15.- €/m<sup>2</sup> pozemku**

**za podmienky:**

- správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci,
- splatnosť kúpnej ceny do 10 dní od účinnosti kúpnej zmluvy

V Brezne 11.04.2023

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.  
primátor mesta