



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**23. FEBRUÁR 2023**

**UZNESENIE ČÍSLO 36/2023**

**Majetkové záležitosti**

Uzatvorenie Zmluvy o užívaní poľovného revíru č. 36: Samostatná zvernica „Brezinky“, na poľovných pozemkoch vo vlastníctve Mesta Brezno.

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Berie na vedomie**

návrh uzatvorenia zmluvy o užívaní poľovného revíru č. 36: Samostatná zvernica „Brezinky“, na poľovných pozemkoch vo vlastníctve Mesta Brezno, ktoré tvoria novozriadený poľovný revír č. 36: Samostatná zvernica „Brezinky“ s užívateľom poľovného revíru, ktorý bude vykonávať právo poľovníctva v poľovnom revíri.

**II/ Vyhlasuje pre účel** postúpenia užívania novozriadeného poľovného revíru č. 36: Samostatná zvernica „Brezinky“ pre výkon práva poľovníctva užívateľovi poľovného revíru,

**nehnutel'ný majetok mesta Brezno, pozemky:**

1. v katastrálnom území Brezno (okres Brezno, obec Brezno):

- C-KN č. 7810/21, lesný pozemok, výmera 31,2960 ha (novovytvorený)
- C-KN č. 7810/22 lesný pozemok, výmera 0,0120 ha (novovytvorený)
- C-KN č. 7810/23 lesný pozemok, výmera 0,0845 ha (novovytvorený)
- C-KN č. 7810/24 lesný pozemok, výmera 0,0113 ha (novovytvorený)
- C-KN č. 7810/25 lesný pozemok, výmera 0,0179 ha (novovytvorený)
- C-KN č. 7809/20 lesný pozemok, výmera 49,2351 ha (novovytvorený)
- C-KN č. 6896/11 orná pôda, výmera 0,6195 ha (novovytvorený)
- C-KN č. 6896/10 orná pôda, výmera 4,5914 ha (novovytvorený)
- C-KN č. 7812 TTP, výmera 0,1091 ha (evidovaný na LV č. 5804)
- C-KN č. 6896/3 orná pôda, výmera 0,6565 ha (evidovaný na LV č. 5804)
- C-KN č. 6895 TTP, výmera 1,5857 ha (evidovaný na LV č. 2351)
- C-KN č. 6890 TTP, výmera 49,7893 ha (evidovaný na LV č. 2351)
- C-KN č. 7811 TTP, výmera 1,2955 ha (evidovaný na LV č. 5804)
- C-KN č. 6888/6 TTP, výmera 18,4276 ha (novovytvorený)
- C-KN č. 6896/5 Zast. Plocha a nádvorie, výmera 0,0049 ha (evidovaný na LV č. 5804)

- parcely označené v zátvorke ako „novovytvorené“ vznikli geometrickým plánom č. 36875490-94/2022, vyhotovenom spoločnosťou Peter Kokles, Dolinky 1338/14, 962 12



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**23. FEBRUÁR 2023**

Detva, IČO:36875490, vyhotovenom dňa 05.08.2022, autorizačne overenom dňa 08.08.2022, úradne overenom dňa 18.08.2022 pod číslom G1 - 566/22.

2. v katastrálnom území Michalová (okres Brezno, obec Michalová):

C-KN č. 1707/3 lesný pozemok, výmera 3,5973 ha, evidovaný na liste vlastníctva č. 13474 pre k.ú. Brezno.

**za prebytočný.**

**III/ Schvaľuje**

**trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**

**postúpenie užívania poľovného revíru č. 36:** Samostatná zvernica „Brezinky“ pre výkon práva poľovníctva užívateľovi poľovného revíru, na poľovných pozemkoch:

1. v katastrálnom území Brezno (okres Brezno, obec Brezno):

C-KN č. 7810/21, lesný pozemok, výmera 31,2960 ha (novovytvorený)

C-KN č. 7810/22 lesný pozemok, výmera 0,0120 ha (novovytvorený)

C-KN č. 7810/23 lesný pozemok, výmera 0,0845 ha (novovytvorený)

C-KN č. 7810/24 lesný pozemok, výmera 0,0113 ha (novovytvorený)

C-KN č. 7810/25 lesný pozemok, výmera 0,0179 ha (novovytvorený)

C-KN č. 7809/20 lesný pozemok, výmera 49,2351 ha (novovytvorený)

C-KN č. 6896/11 orná pôda, výmera 0,6195 ha (novovytvorený)

C-KN č. 6896/10 orná pôda, výmera 4,5914 ha (novovytvorený)

C-KN č. 7812 TTP, výmera 0,1091 ha (evidovaný na LV č. 5804)

C-KN č. 6896/3 orná pôda, výmera 0,6565 ha (evidovaný na LV č. 5804)

C-KN č. 6895 TTP, výmera 1,5857 ha (evidovaný na LV č. 2351)

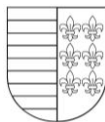
C-KN č. 6890 TTP, výmera 49,7893 ha (evidovaný na LV č. 2351)

C-KN č. 7811 TTP, výmera 1,2955 ha (evidovaný na LV č. 5804)

C-KN č. 6888/6 TTP, výmera 18,4276 ha (novovytvorený)

C-KN č. 6896/5 Zast. Plocha a nádvorie, výmera 0,0049 ha (evidovaný na LV č. 5804)

- parcely označené v zátvorke ako „novovytvorené“ vznikli geometrickým plánom č. 36875490-94/2022, vyhotovenom spoločnosťou Peter Kokles, Dolinky 1338/14, 962 12 Detva, IČO:36875490, vyhotovenom dňa 05.08.2022, autorizačne overenom dňa 08.08.2022, úradne overenom dňa 18.08.2022 pod číslom G1 - 566/22.



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**23. FEBRUÁR 2023**

- z toho poľnohospodárske pozemky (orná pôda a trvalé trávnaté porasty) tvoria plochu 77,0746 ha, lesné pozemky 80,6568 ha. Zastavané plochy a nádvorá 0,0049 ha. Spolu 157,7363 ha.

2. v katastrálnom území Michalová (okres Brezno, obec Michalová):

C-KN č. 1707/3 lesný pozemok, výmera 3,5973 ha, evidovaný na liste vlastníctva č. 13474 pre k.ú. Brezno.

Celková výmera Samostanej zvernice „Brezinky“ je **161,3336 ha**.

**Uzatvorením zmluvy o užívaní poľovného revíru** podľa § 13 a nasl. zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov medzi zmluvnými stranami:

**Mesto Brezno, IČO: 00313319**, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno  
(vlastník poľovného revíru)

a

**LESY MESTA BREZNO, s.r.o., IČO: 36 027 537**, so sídlom: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno  
(užívateľ poľovného revíru)

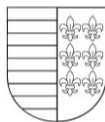
**Doba užívania poľovného revíru:** neurčitá

**Výpočet náhrady za užívanie poľovného revíru:**

Vlastník poľovných pozemkov	Druh poľ. pozemkov	Sadzba V €/ha	Výmera (ha)	Celkom (€)
Mesto Brezno	LPF	2,61	84,2541	219,90
Mesto Brezno	PPF	2,61	77,0746	201,16
Mesto Brezno	zast. pl. a nádv.	2,61	0,0049	0,01
<b>Náhrada za užívanie poľovného revíru</b>		<b>421,07 € / rok</b>		

**Spôsob platby:** Náhradu uhradí užívateľ poľovného revíru vždy vopred do 15.2. bežného kalendárneho roka na účet vlastníka poľovného revíru.

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, podľa § 28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa **analogicky jedná o nájom pozemku na iný účel** (postúpenie užívania poľovného revíru), o ktorom rozhodne



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**23. FEBRUÁR 2023**

mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iným účelom je postúpenie užívania novozriadeného poľovného revíru č. 36: Samostatná zvernica „Brezinky“ pre výkon práva poľovníctva užívateľovi poľovného revíru, ktorým je spoločnosť **LESY MESTA BREZNO, s.r.o.**,

ktorej zakladateľom a jediným spoločníkom je Mesto Brezno. Jedným z predmetov činnosti spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o. je aj poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve, čím sa rozšíri spektrum poskytovaných činností jednoosobovej spoločnosti založenej Mestom Brezno.

V Brezne      27.02.2023

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta