



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**23. FEBRUÁR 2023**

**UZNESENIE ČÍSLO 30/2023**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Filipa Cvira a Simony Cvirovej rod. Turňovej, obaja bytom Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Filipa Cvira a Simony Cvirovej rod..... , obaja bytom..... , Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

**II/ Schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :

**Mesto Brezno**, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva (**povinný z vecného bremena**)

**a**

**Filip Cvir**, rodený .... , narodený :.... , bytom ..... Brezno

**Simona Cvirová** rod..... , narodená :.... , bytom :..... Brezno- (**oprávnení z vecného bremena**)

**Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť :**

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 44563116-023/2022, zo dňa 09.03.2022, úradne overeným dňa 27.05.2022 pod číslom G1-338/22, na zaťaženom pozemku - parcela reg. E-KN č. 16148/10, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 16453 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno,



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**23. FEBRUÁR 2023**

obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech povinného z vecného bremená v podiele 1/1, uloženie - vodovodnej prípojky a vodovodnej šachty a k nim prislúchajúceho ochranného pásma, v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd oprávnených z vecného bremená a nimi poverených osôb v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej prípojky a vodovodnej šachty a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou vodovodnej prípojky a vodovodnej šachty.

**Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu určenú podľa znaleckého posudku, č.140/2022 zo dňa 21.12.2022 vo výške: 1 110,00 EUR.**

**Vecné bremeno sa zriaďuje za podmienok:**

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremená do katastra nehnuteľností budú znášať oprávnení z vecného bremená,
- vecné bremeno sa zriaďuje in rem,
- vecné bremeno sa zriaďuje v prospech vlastníkov nehnuteľnosti : **pozemok** – parcela reg. C-KN č. 4137/13, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 14385 v prospech oprávnených z vecného bremená v režime BSM (oprávnená nehnuteľnosť), t.j. v prospech každého vlastníka oprávnenej nehnuteľnosti,

V Brezne 27.02.2023

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.  
primátor mesta