**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**

**23. FEBRUÁR 2023**

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 9.12**

**Majetkové záležitosti**

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 72/2021 zo dňa 26. mája 2021, ktorým bolo schválené odkúpenie nehnuteľnosti nachádzajúcej sa pri futbalovom štadióne v Brezne,, od predávajúceho - Mako plus, s.r.o., IČO: 47 188 103, so sídlom 9.mája 2142/21, 977 03 Brezno

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Zrušuje**

uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 72/2021 zo dňa 26. mája 2021.

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**

**23. FEBRUÁR 2023**

**dôvodová správa**

**Číslo poradia:**  **9.12**

**Majetkové záležitosti**

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 72/2021 zo dňa 26. mája 2021, ktorým bolo schválené odkúpenie nehnuteľnosti nachádzajúcej sa pri futbalovom štadióne v Brezne, od predávajúceho - Mako plus, s.r.o., IČO: 47 188 103, so sídlom 9.mája 2142/21, 977 03 Brezno

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna na svojom zasadnutí konanom dňa 26. mája 2021 schválilo uznesenie č. 72/2021, predmetom ktorého bolo schválenie odkúpenie nehnuteľného majetku nachádzajúcej sa pri futbalovom štadióne v Brezne.

* Stavba –Bystro Hanoj terasa súpisné číslo 4109, v k.ú Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č.14456 v prospech spoločnosti Mako plus, s.r.o., IČO: 47 188 103, so sídlom 9.mája 2142/21, 977 03 Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

postavená na pozemku – parcela reg. C-KN č. 693/17, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 89 m2 , evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

Kúpna zmluva o prevode vlastníctva stavby - Bystro Hanoj-terasa, súpisné číslo 4109 nebola uzatvorená z titulu, že predávajúci nezabezpečil výmaz tiarch z listu vlastníctva č. 14456 v zmysle uznesenia. Dňa 09.05.2022 obchodná spoločnosť Mako plus, s.r.o., IČO : 47 188 103, so sídlom : 9. mája 2142/21, 977 03 Brezno, previedla vlastnícke právo k stavbe - Bystro Hanoj-terasa, súpisné číslo 4109.

Predmetom uznesenia č.72/2021 bolo uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a v súlade s § 3 ods.1 písm. a) v spojení s §4 ds.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

**Stanovisko komisie :**