

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
2. FEBRUÁR 2023

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 4.2/A

Schválenie realizácie investície mesta „**Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Hradby v Brezne**“ formou úveru z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje

realizáciu investície „**Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Hradby v Brezne**“ zameranej na zvyšovanie energetickej efektívnosti objektu vo vlastníctve mesta Brezna vo výške **171.645,35 Eur** v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
2. FEBRUÁR 2023

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 4.2/B

Schválenie realizácie investície mesta „**Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Hradby v Brezne**“ formou úveru z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje

Prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške **171.645,35 Eur** zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „**Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Hradby v Brezne**“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky s dobou splácania 20 rokov.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
2. FEBRUÁR 2023

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 4.2A/B

Schválenie realizácie investície mesta „**Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Hradby v Brezne**“ formou úveru z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky

Mesto Brezno dalo vypracovať, pred podaním žiadosti o projekt v rámci Nórskeho grantu 2014-2020, návrh akčného plánu. Cieľom predbežného akčného plánu bolo navrhnuť súhrn opatrení, ktoré bude žiadateľ realizovať v rámci predkladaného projektu. Realizáciou opatrení sa predpokladá dosiahnutie stanoveného cieľa - zmiernenie a prispôsobovanie sa klimatickým zmenám na území mesta Brezno, čím sa vytvorí synergický efekt zmierňovania klímy ako takej.

V rámci projektu "Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy, číslo: ACC02P04" sa realizoval čiastkový projekt: Zvýšenie energetickej účinnosti materských škôl. Časť 1: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy na ul. Hradby v Brezne.

Obnova a zníženie energetickej náročnosti murovaného objektu materskej školy:

Objekt materskej školy bol postavený v roku 1986. Budova je rozdelená na 3 pavilóny, pričom 2 z nich majú 2 nadzemné podlažia a 3.pavilón /technicko-hospodársky/ je jednopodlažný objekt. Všetky 3 pavilóny sú podpivničené. Jednotlivé pavilóny sú navzájom prepojené 2-podlažnými oceľovými spojovacími chodbami s točitými oceľovými schodiskami a sú opláštené hliníkovými plechmi a presklenými stenami z kopilitu. Objekt je zastrešený plochou strechou. Strešná /stropná/ konštrukcia je zhotovená zo železobetónových predpätých stropných panelov. Konštrukcia strechy je izolovaná pôvodnou krytinou.

Existujúce výplne otvorov nespĺňali požiadavky z hľadiska tepelnej ochrany vnútorného prostredia, cez netesnosti v plášti dochádzalo k zatekaniu zrážok do interiéru objektu, otváranie okenných krídiel bolo problematické. Niektoré výplne otvorov boli vymenené za nové hliníkové/dvere/ resp. plastové /okná, terasové dvere/. Ostatné výplne otvorov ale ostali pôvodné drevené. **Tieto výplne otvorov nespĺňali požadované teplotnické a stavebné parametre,** preto realizácia projektu počítala s ich výmenou za nové hliníkové, plastové výplne s izolačným trojsklom.

Projektová dokumentácia riešila komplexnú obnovu vonkajšieho plášťa /obvodové steny, strechy, stropy, sokle/, konkrétne zateplenie /etics/, farebné a materiálové riešenie fasády, výmenu okien, dverí, presklených stien, oplechovanie okien, presklených stien, atík, opravu vstupných ž.b. konštrukcií, ochranu pred bleskom, vyregulovanie vykurovania, výmenu svietidiel, vyhotovenie návrhu drobných stavebných úprav objektu, a to realizácia nových okapových chodníkov okolo objektu resp. nových chodníkov pre peších, bezprostredne susediacich s objektom, obnova terás na I.N.P., osadenie nových oceľových zastrešení vstupov, požiarnych pozinkovaných rebríkov na fasáde, výmena starých vetracích hlavíc kanalizácie a VZT za nové, nové opláštenie spojovacích chodieb tepelnoizolačnými stenovými panelmi, realizácia nových vstupných terénnych schodísk /obnova existujúcich/, nové vonkajšie /vnútorné/ nátery oceľových konštrukcií, výmena poistkových skriň SP-5 /2ks/, prečistenie dažďových potrubí zvodov zo striech, nové nútené podtlakové vetranie určitých miestností, zamurovanie niektorých vonkajších otvorov resp. zmena veľkosti otvorov.

Navrhované opatrenia majú za následok:

- zvýšenie hygienického kritéria pre pobyt osôb v objekte,
- **splnenie energetického kritéria pre zníženie nákladov na vykurovanie,**
- zlepšenie statického kritéria s ohľadom na zvýšenie životnosti objektu,
- zvýšenie bezpečnostného kritéria pre balkón a markízu.
- **zníženie energetickej náročnosti budovy**

V zmysle záverov energetického auditu dôjde obnovou uvedenej materskej školy k úspore emisií CO₂ v celkovej výške 49,7 ton/rok. Zároveň sa realizáciou opatrení dosiahne potenciálna úspora energie vo výške cca 68% oproti existujúcemu stavu.

Obsahom žiadosti o refundáciu nákladov formou úveru je:

1. Spolufinancovanie vo výške 29.488,01 Eur
2. Úhrada nákladov spojených s realizáciou stavebných prác z vlastných zdrojov vo výške
142,157,34 Eur

Celkom: 171.645,35 Eur