

**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**14. DECEMBER 2022**

**UZNESENIE ČÍSLO 154/2022**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti KORYTIAK, s.r.o. a Poľnohospodárskeho družstva Ďumbier o nadobudnutie spoluvlastníckych podielov Mesta Brezna na pozemkoch, k. ú. Brezno, na základe uplatnenia zákonného predkupného práva

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť spoločnosti KORYTIAK, s.r.o, so sídlom Kieпка 562/74, 977 01 Brezno, IČO 50 633 481 a Poľnohospodárskeho družstva Ďumbier, so sídlom Podkoreňová 3, 977 43 Brezno, IČO 00 189 103, o nadobudnutie spoluvlastníckych podielov Mesta Brezna na pozemkoch v k. ú. Brezno:

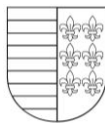
- parc. E-KN č. 12593/3, výmera 1693 m<sup>2</sup>, orná pôda, spoluvlastnícky podiel 1/2, LV 10261
- parc. E-KN č. 3243, výmera 2558 m<sup>2</sup>, orná pôda, spoluvlastnícky podiel 1/2, LV 6740
- parc. E-KN č. 4612/3, výmera 1844 m<sup>2</sup>, TTP, spoluvlastnícky podiel 1/2, LV 7416
- parc. E-KN č. 9322/2, výmera 2450 m<sup>2</sup>, TTP, spoluvlastnícky podiel 1/2, LV 7416
- parc. E-KN č. 9335, výmera 30 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, spoluvlastnícky podiel 1/2, LV 7416
- parc. E-KN č. 9336/1, výmera 5912 m<sup>2</sup>, TTP, spoluvlastnícky podiel 1/2, LV 7416

z titulu uplatnenia predkupného práva ako podielových spoluvlastníkov týchto pozemkov v zmysle § 140 Občianskeho zákonníka.

**II/ Vyhlasuje pre účel prevodu**

**nehnutel'ný majetok mesta Brezno, pozemky :**

- parc. E-KN č. 12593/3, orná pôda o výmere 1693 m<sup>2</sup>, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV 10261, k. ú. Brezno, pod B4 pre Mesto Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/2
- parc. E-KN č. 3243, orná pôda o výmera 2558 m<sup>2</sup>, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV 6740, k. ú. Brezno, pod B2 pre Mesto Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/2,



## **ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA BREZNA**

**14. DECEMBER 2022**

- parc. E-KN č. 4612/3, trvalý trávny porast o výmere 1844 m<sup>2</sup>, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV 7416, k. ú. Brezno, pod B1 pre Mesto Brezno v spoluvlastníckom podiele 3/8
- parc. E-KN č. 9322/2, trvalý trávny porast o výmere 2450 m<sup>2</sup>, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV 7416, k. ú. Brezno, pod B1 pre Mesto Brezno v spoluvlastníckom podiele 3/8
- parc. E-KN č. 9335, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV 7416, k. ú. Brezno, pod B1 pre Mesto Brezno v spoluvlastníckom podiele 3/8
- parc. E-KN č. 9336/1 - trvalý trávny porast o výmere 5912 m<sup>2</sup>, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV 7416, k. ú. Brezno, pod B1 pre Mesto Brezno v spoluvlastníckom podiele 3/8

**za prebytočný.**

### **III/ Schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 v spojení s § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 22 ods.1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

#### **A/ predaj nehnuteľného majetku Mesta Brezno, pozemkov:**

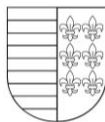
- **parc. E-KN č. 12593/3, orná pôda o výmere 1693 m<sup>2</sup>**, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV 10261, k. ú. Brezno, pod B4 pre Mesto Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/2
- **parc. E-KN č. 3243, orná pôda o výmera 2558 m<sup>2</sup>**, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV 6740, k. ú. Brezno, pod B2 pre Mesto Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/2,

**do vlastníctva kupujúceho:**

**KORYTIAK, s. r o., so sídlom Kieпка 562/74, 977 01 Brezno, IČO: 50 633 481**

#### **B/ predaj nehnuteľného majetku Mesta Brezno, pozemkov:**

- **parc. E-KN č. 4612/3, trvalý trávny porast o výmere 1844 m<sup>2</sup>**, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV 7416, k. ú. Brezno, pod B1 pre Mesto Brezno v spoluvlastníckom podiele 3/8



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**14. DECEMBER 2022**

- **parc. E-KN č. 9322/2, trvalý trávny porast o výmere 2450 m<sup>2</sup>**, evidovaná v katastri nehnuteľností na **LV 7416**, k. ú. Brezno, pod B1 pre Mesto Brezno v **spoluvlastníckom podiele 3/8**
- **parc. E-KN č. 9335, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>**, evidovaná v katastri nehnuteľností na **LV 7416**, k. ú. Brezno, pod B1 pre Mesto Brezno v **spoluvlastníckom podiele 3/8**
- **parc. E-KN č. 9336/1 - trvalý trávny porast o výmere 5912 m<sup>2</sup>**, evidovaná v katastri nehnuteľností na **LV 7416**, k. ú. Brezno, pod B1 pre Mesto Brezno v **spoluvlastníckom podiele 3/8**

**do vlastníctva kupujúcich:**

- 1/ KORYTIAK, s. r o., so sídlom Kieпка 562/74, 977 01 Brezno, IČO: 50 633 481,**  
**v spoluvlastníckom podiele 9/32**
- 2/ Poľnohospodárske družstvo Ďumbier, so sídlom Podkoreňová 3, 977 43 Brezno,**  
**IČO: 00 189 103, v spoluvlastníckom podiele 3/32**

**Kúpna cena : 0,512 €/m<sup>2</sup> pozemku**

**Za podmienok :**

- správne poplatky, spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci, v pomere podľa rozsahu nadobúdaných spoluvlastníckych podielov
- splatnosť kúpnej ceny do 10 dní od účinnosti kúpnej zmluvy

V Brezne      16.12.2022

JUDr. Tomáš Abel, PhD. , v.r.  
primátor mesta