



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

21. SEPTEMBER 2022

UZNESENIE ČÍSLO 120/2022

Majetkové záležitosti

Žiadosť Poľnohospodárskeho družstva Ďumbier, Podkoreňová 3, 977 01 Brezno
vyporiadanie pozemkov v k. ú. Brezno – **zámena pozemkov**

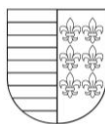
Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

žiadosť Poľnohospodárskeho družstva Ďumbier, IČO: 00189 103 Podkoreňová 3, 977 01 Brezno
vyporiadanie pozemkov v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno:

pozemky:

Parc.	Výmera	podiel	Pod.výmera		Typ	LV
16133/4	1195	1/5	239,00	ostatná plocha	KN-E	8975
2401/3	749	1/5	149,80	Trvalý trávny porast	KN-E	6068
580/2	249	13/224	14,45	Trvalý trávny porast	KN-E	5973
579/1	273	13/224	15,84	Trvalý trávny porast	KN-E	5973
580/1	14	13/224	0,81	Trvalý trávny porast	KN-E	5973
16017/7	217	13/224	12,59	ostatná plocha	KN-E	5973
733/1	563	3/8	211,13	Orná pôda	KN-E	5981
810/2	39	5/8	24,38	Orná pôda	KN-E	6002
830	41	3/5	24,60	Orná pôda	KN-E	6007
799	33	1/16	2,06	Orná pôda	KN-E	5996
14801/3	8	5/8	5,00	Trvalý trávny porast	KN-E	10927
16043/2	53	5/8	33,13	ostatná plocha	KN-E	10927
14560/1	34	5/8	21,25	Trvalý trávny porast	KN-E	10927
2476	1887	1	1887,00	Trvalý trávny porast	KN-E	5887
2471	444	83/160	230,33	Trvalý trávny porast	KN-E	6333
2475/1	70	1/2	35,00	Trvalý trávny porast	KN-E	6337
2475/2	959	1/2	479,50	Trvalý trávny porast	KN-E	6337
2499/2	604	1/3	201,33	Trvalý trávny porast	KN-E	6355
2499/8	248	1/3	82,67	Trvalý trávny porast	KN-E	6355
11532/4	599	1/8	74,88	Orná pôda	KN-E	6312



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

21. SEPTEMBER 2022

797	29	1/1	29,00	Orná pôda	KN-E	2372
2525	198	1 /1	198,00	Orná pôda	KN-E	6827
16043/5	474	1/4	118,50	ostatná plocha	KN-E	5861
14805	49	1/4	12,25	Trvalý trávny porast	KN-E	5861
14806	636	1/4	159,00	Trvalý trávny porast	KN-E	5861
16071/10	63	1/4	15,75	ostatná plocha	KN-E	5861
16043/10	29	17/30	16,43	ostatná plocha	KN-E	5986
739	20	17/30	11,33	Orná pôda	KN-E	5986
740	11	17/30	6,23	Orná pôda	KN-E	5986
16043/11	15	17/30	8,50	ostatná plocha	KN-E	5986
8489/16	120	1/1	120,00	Lesný pozemok	KN-E	6827
8489/17	845	1/1	845,00	Lesný pozemok	KN-E	6827
8489/18	113	1/1	113,00	Lesný pozemok	KN-E	6827
8489/19	144	1/1	144,00	Lesný pozemok	KN-E	6827
8489/20	35	1/1	35,00	Lesný pozemok	KN-E	6827
8501	6551	1/6	1091,83	Orná pôda	KN-E	8770
8502	16	1/6	2,67	zast.plocha a nádvorie	KN-E	8770
8503	7771	1/6	1295,17	Trvalý trávny porast	KN-E	8770

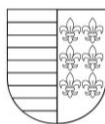
Spolu v m2

7966,41

spolu o výmere 7966,41 m², ktoré sú vo vlastníctve / podielovom spoluvlastníctve žiadateľa

za pozemky:

Parc.	Výmera	podiel	Pod.výmera		Typ	
16138/3	1011	1/1	1011,00	Ostatná plocha	KN-E	5804
4161/1	117	1/1	117,00	Orná pôda	KN-E	5804
4166/2	53	1/1	53,00	Trvalý trávny porast	KN-E	5804
4165/2	120	1/1	120,00	Orná pôda	KN-E	5804
6551/10	303	1/1	303,00	zast.plocha a nádvorie	KN-C	2351
6566/4	524	1/1	524,00	zast.plocha a nádvorie	KN-C	2351
6545/2	121	1/1	121,00	zast.plocha a nádvorie	KN-C	2351
6551/11	672	1/1	672,00	zast.plocha a nádvorie	KN-C	2351
6548	72	1/1	72,00	zast.plocha a nádvorie	KN-C	2351
16139/8	952	1/1	952,00	Ostatná plocha	KN-E	5804



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

21. SEPTEMBER 2022

16141/3	237	1/1	237,00	Ostatná plocha	KN-E	5804
4164/2	116	1/1	116,00	Trvalý trávny porast	KN-E	5804
4499	703	1/1	703,00	Orná pôda	KN-E	5804
4510/1	656	1/1	656,00	Trvalý trávny porast	KN-E	5804
10955	2152	1/1	2152,00	Trvalý trávny porast	KN-E	5804
4516/1	134	1/1	134,00	Orná pôda	KN-E	5804
Spolu v m2			7943,00			

spolu o výmere 7943,00 m², ktoré sú vo výlučnom vlastníctve mesta Brezna

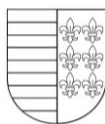
II/ Vyhlasuje

**pre účel zámeny
nehnutel'ný majetok mesta Brezno:**

pozemky:

Parc.	Výmera	podiel	Pod.výmera		Typ	
16138/3	1011	1/1	1011,00	Ostatná plocha	KN-E	5804
4161/1	117	1/1	117,00	Orná pôda	KN-E	5804
4166/2	53	1/1	53,00	Trvalý trávny porast	KN-E	5804
4165/2	120	1/1	120,00	Orná pôda	KN-E	5804
6551/10	303	1/1	303,00	zast.plocha a nádvorie	KN-C	2351
6566/4	524	1/1	524,00	zast.plocha a nádvorie	KN-C	2351
6545/2	121	1/1	121,00	zast.plocha a nádvorie	KN-C	2351
6551/11	672	1/1	672,00	zast.plocha a nádvorie	KN-C	2351
6548	72	1/1	72,00	zast.plocha a nádvorie	KN-C	2351
16139/8	952	1/1	952,00	Ostatná plocha	KN-E	5804
16141/3	237	1/1	237,00	Ostatná plocha	KN-E	5804
4164/2	116	1/1	116,00	Trvalý trávny porast	KN-E	5804
4499	703	1/1	703,00	Orná pôda	KN-E	5804
4510/1	656	1/1	656,00	Trvalý trávny porast	KN-E	5804
10955	2152	1/1	2152,00	Trvalý trávny porast	KN-E	5804
4516/1	134	1/1	134,00	Orná pôda	KN-E	5804
Spolu v m2			7943,00			

za prebytočný.



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

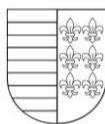
21. SEPTEMBER 2022

III/ Schvaľuje
trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

zámenu

pozemkov:

Parc.	Výmera	podiel	Pod.výmera		Typ	LV
16133/4	1195	1/5	239,00	ostatná plocha	KN-E	8975
2401/3	749	1/5	149,80	Trvalý trávny porast	KN-E	6068
580/2	249	13/224	14,45	Trvalý trávny porast	KN-E	5973
579/1	273	13/224	15,84	Trvalý trávny porast	KN-E	5973
580/1	14	13/224	0,81	Trvalý trávny porast	KN-E	5973
16017/7	217	13/224	12,59	ostatná plocha	KN-E	5973
733/1	563	3/8	211,13	Orná pôda	KN-E	5981
810/2	39	5/8	24,38	Orná pôda	KN-E	6002
830	41	3/5	24,60	Orná pôda	KN-E	6007
799	33	1/16	2,06	Orná pôda	KN-E	5996
14801/3	8	5/8	5,00	Trvalý trávny porast	KN-E	10927
16043/2	53	5/8	33,13	ostatná plocha	KN-E	10927
14560/1	34	5/8	21,25	Trvalý trávny porast	KN-E	10927
2476	1887	1/1	1887,00	Trvalý trávny porast	KN-E	5887
2471	444	83/160	230,33	Trvalý trávny porast	KN-E	6333
2475/1	70	1/2	35,00	Trvalý trávny porast	KN-E	6337
2475/2	959	1/2	479,50	Trvalý trávny porast	KN-E	6337
2499/2	604	1/3	201,33	Trvalý trávny porast	KN-E	6355
2499/8	248	1/3	82,67	Trvalý trávny porast	KN-E	6355
11532/4	599	1/8	74,88	Orná pôda	KN-E	6312
797	29	1/1	29,00	Orná pôda	KN-E	2372
2525	198	1 /1	198,00	Orná pôda	KN-E	6827
16043/5	474	1/4	118,50	ostatná plocha	KN-E	5861
14805	49	1/4	12,25	Trvalý trávny porast	KN-E	5861
14806	636	1/4	159,00	Trvalý trávny porast	KN-E	5861
16071/10	63	1/4	15,75	ostatná plocha	KN-E	5861
16043/10	29	17/30	16,43	ostatná plocha	KN-E	5986
739	20	17/30	11,33	Orná pôda	KN-E	5986



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

21. SEPTEMBER 2022

740	11	17/30	6,23	Orná pôda	KN-E	5986
16043/11	15	17/30	8,50	ostatná plocha	KN-E	5986
8489/16	120	1/1	120,00	Lesný pozemok	KN-E	6827
8489/17	845	1/1	845,00	Lesný pozemok	KN-E	6827
8489/18	113	1/1	113,00	Lesný pozemok	KN-E	6827
8489/19	144	1/1	144,00	Lesný pozemok	KN-E	6827
8489/20	35	1/1	35,00	Lesný pozemok	KN-E	6827
8501	6551	1/6	1091,83	Orná pôda	KN-E	8770
8502	16	1/6	2,67	zast.plocha a nádvorie	KN-E	8770
8503	7771	1/6	1295,17	Trvalý trávny porast	KN-E	8770

Spolu v m²

7966,41

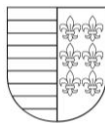
spolu o výmere 7966,41 m², ktoré sú vo vlastníctve / podielovom spoluvlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Ďumbier, IČO: 00 189 103, so sídlom Podkoreňová 3, Brezno 977 01

za pozemky:

Parc.	Výmera	podiel	Pod.výmera		Typ	
16138/3	1011	1/1	1011,00	Ostatná plocha	KN-E	5804
4161/1	117	1/1	117,00	Orná pôda	KN-E	5804
4166/2	53	1/1	53,00	Trvalý trávny porast	KN-E	5804
4165/2	120	1/1	120,00	Orná pôda	KN-E	5804
6551/10	303	1/1	303,00	zast.plocha a nádvorie	KN-C	2351
6566/4	524	1/1	524,00	zast.plocha a nádvorie	KN-C	2351
6545/2	121	1/1	121,00	zast.plocha a nádvorie	KN-C	2351
6551/11	672	1/1	672,00	zast.plocha a nádvorie	KN-C	2351
6548	72	1/1	72,00	zast.plocha a nádvorie	KN-C	2351
16139/8	952	1/1	952,00	Ostatná plocha	KN-E	5804
16141/3	237	1/1	237,00	Ostatná plocha	KN-E	5804
4164/2	116	1/1	116,00	Trvalý trávny porast	KN-E	5804
4499	703	1/1	703,00	Orná pôda	KN-E	5804
4510/1	656	1/1	656,00	Trvalý trávny porast	KN-E	5804
10955	2152	1/1	2152,00	Trvalý trávny porast	KN-E	5804
4516/1	134	1/1	134,00	Orná pôda	KN-E	5804

Spolu v m²

7943,00



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

21. SEPTEMBER 2022

spolu o výmere 7943,00 m², ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno

bez vzájomného finančného vyrovnaní

a to z toho dôvodu, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorým je tá skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov nachádzajúcich sa v intraviláne mesta, pod cestami a verejnými priestranstvami a pozemkov v extraviláne mesta, na ktorých sú plánované investičné akcie mesta.

za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti znášajú zmluvné strany rovným dielom

V Brezne 22.09.2022

JUDr. Tomáš Abel, PhD. ,v.r.
primátor mesta