



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

21. SEPTEMBER 2022

UZNESENIE ČÍSLO 108/2022

Majetkové záležitosti

Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnostiach – stavbe a pozemku na Baštovej ulici v Brezne od Ivana Bíleho

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

ponuku Ivana Bíleho, trvale bytom Brezno, 977 01 Brezno, na odpredaj svojho spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/6 na nehnuteľnostiach, nachádzajúcich sa na Baštovej ulici v Brezne, miestna časť Zadné Halny, ktorými sú:

- pozemok, parcela E-KN č. 15494/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 309 m², evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 11188, k. ú. Brezno pod B1 pre Ivana Bíleho v podiele 1/6
- stavba, rodinný dom č. súp. 2030, č. or. 24, postavený na parcele C-KN č. 5437, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5732, k. ú. Brezno pod B1 pre Ivana Bíleho v podiele 1/6; právny vzťah k pozemku na LV neevidovaný

II/ Schvaľuje

v súlade s § 3 ods.1 písm. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Predávajúci:

Ivan Bíly, rod. Bíly, nar....., rod. č....., trvale bytom Brezno, 977 01 Brezno, štátny príslušník SR

a



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

21. SEPTEMBER 2022

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 108/2022 zo dňa 21. septembra 2022

Kupujúci:

Mesto Brezno

Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

Predmet prevodu:

- **pozemok, parcela E-KN č. 15494/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 309 m²,**
evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 11188, k. ú. Brezno **pod B1 pre Ivana Bíleho v podiele 1/6**
- **stavba, rodinný dom č. súp. 2030, č. or. 24,** postavený na parcele C-KN č. 5437,
evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5732, k. ú. Brezno **pod B1 pre Ivana Bíleho v podiele 1/6;** právny vzťah k pozemku na LV neevidovaný

Kúpna cena : 519,97 € eur

Za podmienok:

- splatnosť kúpnej ceny bude do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
- predávajúci sa zaväzuje uhradiť všetky prípadné oprávnené nároky a pohľadávky tretích osôb, ktoré preukázateľne vznikli do dňa prevodu vlastníckeho práva k predmetu prevodu a ktoré si tretie osoby uplatnia po uzatvorení kúpnej zmluvy voči mestu Brezno
- predávajúci je povinný odovzdať predmet prevodu kupujúcemu zbavený akýchkoľvek tiarch, vecných bremien, záložných práv, resp. iných práv tretích osôb
- náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti, bude znášať kupujúci

V Brezne 22.09.2022

JUDr. Tomáš Abel, PhD. ,v.r.
primátor mesta