

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
21. SEPTEMBER 2022

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 10.17

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Slovenská distribučná, a. s. o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve v súvislosti s realizáciou stavby: „13388 – Brezno – Hlavina – Zahustenie TS“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Slovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na časť pozemku o výmere cca 40 m², a to parc. C-KN č. 7514- trvalý trávny porast o výmere 7554 m², evidovaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351 pre Mesto Brezno v celosti, v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vyhotovenej spoločnosťou EPMTRADE. s.r.o., IČO: 47 531 142, so sídlom Hôrky 316/4, 010 04 Žilina

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve uzatvorenej v súlade s § 50a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. - Občiansky zákonník nasledovne:

Účastníci zmluvy:

Mesto Brezno, sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, IČO: 00 313 319 (budúci predávajúci)

a

Slovenská distribučná, a. s., sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 (budúci kupujúci)

Predmet zmluvy:

časť pozemku o výmere cca 40 m², a to parc. C-KN č. 7514- trvalý trávny porast o výmere 7554 m², evidovaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351 pre Mesto Brezno v celosti, v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vyhotovenej spoločnosťou EPM TRADE. s.r.o., IČO: 47 531 142, so sídlom Hôrky 316/4, 010 04 Žilina

Dotknutý pozemok:

- parc. C-KN č. 7514- trvalý trávny porast o výmere 7554 m², evidovaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351 pre Mesto Brezno v celosti, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Za podmienok :

- **kúpna cena** za novovytvorený pozemok po realizácii stavby: „13388 – Brezno – Hlavina – Zahustenie TS“ bude určená znaleckým posudkom
- náklady na vyhotovenie geometrického plánu, znaleckého posudku a na správne poplatky spojené s návrhom na vklad riadnej kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľnosti bude znášať budúci kupujúci - Slovenská distribučná, a. s., sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
21. SEPTEMBER 2022

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 10.17

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Slovenská distribučná, a. s. o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve v súvislosti s realizáciou stavby: „13388 – Brezno – Hlavina – Zahustenie TS“

Spoločnosť Slovenská distribučná, a. s. sa obrátila na mesto Brezno so žiadosťou o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve v súvislosti s realizáciou stavby: „13388 – Brezno – Hlavina – Zahustenie TS“, a to časť pozemku o výmere cca 40 m², a to parc. C-KN č. 7514- trvalý trávny porast o výmere 7554 m², evidovaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351 pre Mesto Brezno v celosti, v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vyhotovenej spoločnosťou EPM TRADE. s.r.o., IČO: 47 531 142, so sídlom Hôrky 316/4, 010 04 Žilina.

Budúci kupujúci v budúcnosti na prevádzanej časti pozemku o predpokladanej výmere cca 40 m², bude realizovať výstavbu elektroenergetického zariadenia.

Skutočná výmera časti pozemku, ktorý bude predmetom prevodu bude zistená po realizácii stavby po realizačným geometrickým plánom.

Odbor právny a majetkový MsÚ predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.



