



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

22. JÚN 2022

UZNESENIE ČÍSLO 79/2022

Majetkové záležitosti

Žiadosť MUDr. Branimíra Brozmana, bytom : Bratislava o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť MUDr. Branimíra Brozmana, bytom : Bratislava, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva (**povinný z vecného bremena**)

a

MUDr. Branimír Brozman, rod. , narodený :....., bytom Bratislava, (**oprávnený z vecného bremena**)

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť :

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 46001336-323/2021, zo dňa 11.08.2021, úradne overeným dňa 25.08.2021 pod číslom G1-549/21, na zaťažených pozemkoch - parcela reg. E-KN č. 8930/2, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 411 m² a parcela reg. E-KN č. 8932/261, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1811 m² v k. ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 279 v prospech povinného z vecného bremena v podiele 1/1, uloženie



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

22. JÚN 2022

inžinierskych sieti – vodovodnej prípojky a k nej prislúchajúceho ochranného pásma, v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd oprávnených z vecného bremena a nimi poverených osôb v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej prípojky a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou vodovodnej prípojky ;

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom vo výške 470,00 EUR

Vecné bremeno sa zriaďuje za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena,
- vecné bremeno sa zriaďuje in rem,
- vecné bremeno sa zriaďuje v prospech vlastníka nehnuteľnosti : **stavba** – CHATA bez označenia súpisným číslom, postavená na pozemku – parcela reg. C-KN č. 378/1 a pozemky parcela reg. C-KN č. 378/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m² a C-KN č. 378/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 286 m² v k. ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 51 v prospech oprávneného z vecného bremena

V Brezne 27.06.2022

JUDr. Tomáš Abel, PhD. , v.r.
primátor mesta