



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

25. MÁJ 2022

UZNESENIE ČÍSLO 60/2022

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ing. Augustína Vicianu a Ing. Júlie Vicianovej, obaja bytom, 977 01 Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Ing. Augustína Vicianu a Ing. Júlie Vicianovej, obaja bytom Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva (**povinný z vecného bremena**)

a

Ing. Augustín Vician, rodený....., narodený bytom Brezno,
Júlia Vicianová, rodená narodená..., bytom Brezno, (**oprávnení z vecného bremena**)

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť :



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

25. MÁJ 2022

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 60/2022 zo dňa 25. mája 2022

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36041459-181/2020, zo dňa 20.11.2020, úradne overeným dňa 30.11.2020 pod číslom G1-740/20, na zaťaženom pozemku - parcela reg. E-KN č. 16056/2, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 2201 m² v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech povinného z vecného bremená v podiele 1/1, uloženie inžinierskych sietí - prípojky NN a k nej prislúchajúceho ochranného pásma, v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd oprávnených z vecného bremena a nimi poverených osôb v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly prípojky NN a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou prípojky NN;

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu vo výške 85,27 eur, určenú znaleckým posudkom č. 12/2022, zo dňa 16.04.2022, ktorý vyhotovil Ing. Miroslav Haninec, znalec z odboru stavebníctva, odvetvie – odhad hodnoty nehnuteľností;

Vecné bremeno sa zriaďuje za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremená do katastra nehnuteľností budú znášať oprávnení z vecného bremena,
- vecné bremeno sa zriaďuje in rem,
- vecné bremeno sa zriaďuje v prospech vlastníkov nehnuteľností : **stavba** – rodinný dom, s. č. 378, o. č. 20, postavený na pozemku – parcela reg. C-KN č. 2489, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 3258 v prospech oprávnených z vecného bremená v režime BSM (oprávnená nehnuteľnosť), t.j. v prospech každého vlastníka oprávnenej nehnuteľnosti,

V Brezne 26.05.2022

JUDr. Tomáš Abel, PhD. , v.r.
primátor mesta