

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
25. MÁJ 2022

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 6.3

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno , medzi zmluvnými stranami :

Mesto Brezno, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta, právna forma : samospráva, **(povinný z vecného bremena)**

a

Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, **(oprávnený z vecného bremena)**

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť :

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 47353210-176/2021, zo dňa 06.10.2021, úradne overeného dňa 22.10.2021 pod číslom 705/21, na zaťažených pozemkoch : parcela reg. C-KN č. 4406/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4780 m² a parcela reg. C-KN č. 4406/9, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 324 m², obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech povinného z vecného bremena v podiele 1/1, uloženie inžinierskych sietí a k nim prislúchajúceho ochranného pásma a právo vstupu, prechodu a prístupu v ktoromkoľvek čase a ročnom období mechanizmami ako aj oprávnenými pracovníkmi SSD, a. s. a priznanie práva správy a údržby inžinierskych sietí na zaťažených pozemkoch

Vecné bremeno sa zriaďuje za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena,
- vecné bremeno sa zriaďuje in rem,
- vecné bremeno sa zriaďuje ako časovo neobmedzené vecné bremeno
- vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
25. MÁJ 2022

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 6.3

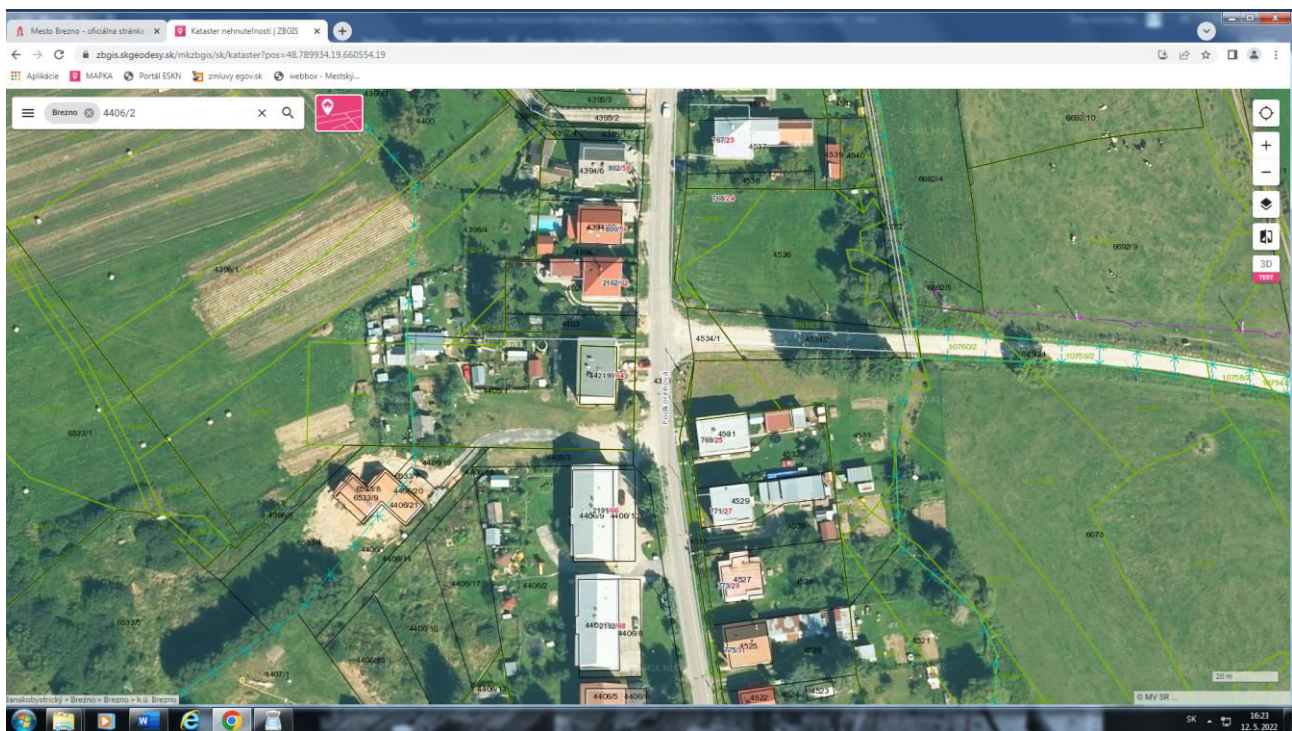
Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Žiadateľ, spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, ako stavebník verejnoprospešnej stavby „**12070 Brezno Podkoreňová rozšírenie NNK**“ ktorá bola zrealizovaná na pozemkoch vo vlastníctve mesta Brezno, požiadal mesto Brezno s cieľom majetkovoprávného vysporiadania sa o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena.

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu č. 47353210-176/2021, zo dňa 06.10.2021, úradne overeného dňa 22.10.2021 pod číslom 705/21, na zaťažených pozemkoch : parcela reg. C-KN č. 4406/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4780 m² a parcela reg. C-KN č. 4406/9, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 324 m², obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech povinného z vecného bremena v podiele 1/1, uloženie inžinierskych sietí a k nim prislúchajúceho ochranného pásma a právo vstupu, prechodu a prístupu v ktoromkoľvek čase a ročnom období mechanizmami ako aj oprávnenými pracovníkmi SSD, a. s. a priznanie práva správy a údržby inžinierskych sietí na zaťažených pozemkoch

Vecné bremeno sa zriaďuje in rem, ako časovo neobmedzené vecné právo a vzhľadom na verejnoprospešný charakter stavby, sa zriaďuje bezodplatne. Všetky náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.



Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

Stanovisko komisie: