

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**06. APRÍL 2022**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 6.17**

**Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Banisko v Brezne

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Vyhlasuje**

**pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezna a to :**

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 446 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 904 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13651/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1227 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/5, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1236 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1145 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1124 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 930 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/6, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 983 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1145 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1124 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 930 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 896 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 556 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1379 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/7, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 876 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 896 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 556 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1379 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/9, druh pozemku : orná pôda, o výmere 767 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/8, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 785 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1379 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/9, druh pozemku : orná pôda, o výmere 767 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/10, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1222 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/9, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 835 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/10, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1222 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/11, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1285 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 753 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13650/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 935 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/13, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 775 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2440 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 5232 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13650/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o

výmere 2164 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/14, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 760 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 5232 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13650/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 2164 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/15, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 954 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13650/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 2164 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/16, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 587 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 5232 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13650/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 2164 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/18, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 627 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 5232 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/19, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 716 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/20, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 563 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/9, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 705 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1579 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/10, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 669 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1365 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13654/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1579 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/11, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 630 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13654/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1093 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13654/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1365 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13654/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1579 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/12, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 853 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda o výmere 1145 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/13, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 621 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila

spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda o výmere 1145 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/14, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 607 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda o výmere 1145 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13652/4, druh pozemku : orná pôda o výmere 1124 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/15, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 616 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1145 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1124 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 930 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13652/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 896 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/16, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 595 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1145 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1124 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 930 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13652/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 896 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/17, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 558 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/18, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 623 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku :

orná pôda, o výmere 7828 m2, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/19, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 621 m2,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m2, parcela reg. E-KN č. 13649/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1765 m2, parcela reg. E-KN č. 13649/, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1601 m2, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/20, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 611 m2,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m2 a parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m2, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 710 m2,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m2 a parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m2, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/23, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 517 m2,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m2, parcela reg. E-KN č. 13649/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1765 m2 a parcela reg. E-KN č. 13649/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1601 m2, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/24, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 563 m2,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m2, parcela reg. E-KN č. 13649/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1765 m2 a parcela reg. E-KN č. 13649/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1601 m2, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno,

Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/25, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 531 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/26, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 651 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1765 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1601 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**za prebytočný**

## **II/ Schvaľuje**

**Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :**

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 446 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 904 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13651/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1227 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/5, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1236 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila

spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1145 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1124 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 930 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/6, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 983 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1145 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1124 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 930 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 896 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 556 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1379 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/7, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 876 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 896 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 556 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1379 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/9, druh pozemku : orná pôda, o výmere 767 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/8, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 785 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1379 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/9, druh pozemku : orná pôda, o výmere 767 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/10, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1222 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/9, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 835 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/10, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1222 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/11, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1285 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 753 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13650/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 935 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno,



Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/13, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 775 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2440 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 5232 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13650/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 2164 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/14, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 760 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 5232 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13650/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 2164 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/15, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 954 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13650/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 2164 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/16, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 587 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 5232 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13650/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 2164 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/18, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 627 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 5232 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/19, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 716 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/20, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 563 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/9, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 705 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1579 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/10, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 669 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1365 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13654/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1579 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/11, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 630 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13654/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1093 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13654/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1365 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13654/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1579 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/12, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 853 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom :

Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda o výmere 1145 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/13, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 621 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda o výmere 1145 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/14, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 607 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda o výmere 1145 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13652/4, druh pozemku : orná pôda o výmere 1124 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/15, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 616 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1145 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1124 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 930 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13652/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 896 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/16, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 595 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1145 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1124 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 930 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13652/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 896 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/17, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 558 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom :

Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/18, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 623 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/19, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 621 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1765 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1601 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/20, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 611 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 710 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/23, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 517 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1765 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1601 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/24, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 563 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1765 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1601 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/25, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 531 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/26, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 651 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1765 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1601 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

podľa § 9 ods. 2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

### **obchodnou verejnou súťažou**

### **III/ Schvaľuje**

podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno **súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Banisko v Brezne**

#### **Predmet súťaže:**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 446 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným

úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 904 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13651/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1227 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/5, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1236 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1145 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1124 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 930 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/6, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 983 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1145 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1124 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 930 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 896 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 556 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1379 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/7, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 876 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 896 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 556 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1379 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/9, druh pozemku : orná pôda, o výmere 767 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/8, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 785 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila

spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1379 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/9, druh pozemku : orná pôda, o výmere 767 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/10, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1222 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/9, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 835 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/10, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1222 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/11, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1285 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 753 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13650/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 935 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/13, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 775 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2440 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 5232 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13650/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 2164 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/14, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 760 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 5232 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13650/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 2164 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/15, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 954 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13650/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 2164 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/16, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 587 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom :

Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 5232 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13650/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 2164 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/18, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 627 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 5232 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/19, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 716 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 627/20, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 563 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/9, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 705 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1579 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/10, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 669 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1365 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13654/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1579 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno,



Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/11, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 630 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13654/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1093 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13654/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1365 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13654/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1579 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/12, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 853 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda o výmere 1145 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/13, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 621 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13654/8, druh pozemku : orná pôda, o výmere 4197 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda o výmere 1145 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/14, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 607 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/1, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1813 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/2, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1332 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda o výmere 1145 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13652/4, druh pozemku : orná pôda o výmere 1124 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/15, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 616 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1145 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1124 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 930 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13652/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 896 m<sup>2</sup>, všetky v

k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/16, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 595 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13652/3, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1145 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1124 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13652/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 930 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13652/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 896 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/17, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 558 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/18, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 623 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/19, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 621 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1765 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1601 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/20, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 611 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 710 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila

spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/23, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 517 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1765 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1601 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/24, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 563 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1765 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1601 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/25, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 531 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/4, druh pozemku : orná pôda, o výmere 7828 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/26, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 651 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-56/2022, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, z pozemkov : parcela reg. E-KN č. 13649/5, druh pozemku : orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 13649/6, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1765 m<sup>2</sup> a parcela reg. E-KN č. 13649/7, druh pozemku : orná pôda, o výmere 1601 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

#### **Popis predmetu súťaže:**

Predmetom súťaže sú pozemky nachádzajúce sa v lokalite Banisko v k.ú. Brezno. Mesto Brezno ponúka predmetné pozemky bez vybudovanej technickej infraštruktúry, ktorá bude dobudovaná do 31.12.2026.

### **Podmienky súťaže:**

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk). Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ mesta Brezno zo dňa 06.04.2022;
- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby.

### **Osoby vylúčené zo súťaže:**

Zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže, ďalej bližšie podľa § 18 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna.

### **A/ Návrh do súťaže**

- predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne dorúčením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu :  
Mesto Brezno - Mestský úrad Brezno, odbor právny a majetkový,  
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno  
s presným označením odosielateľa – uchádzača (meno a priezvisko resp. obchodné meno, adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti) na obálke,
- súťažné návrhy uchádzači predkladajú tak, že predmetom jedného súťažného návrhu môže byť len jeden pozemok, pričom predkladatelia môžu podať aj viac súťažných návrhov na rôzne pozemky kt. sú predmetom tejto súťaže, ale každý súťažný návrh musí byť v osobitnej obálke (t. j. ak podáva navrhovateľ napr. tri súťažné návrhy na tri pozemky, doručí tri zalepené a označené obálky),
- ak predkladateľ podá viac súťažných návrhov na rôzne pozemky kt. sú predmetom tejto súťaže, označí prioritu súťažných návrhov (prvý súťažný návrh, druhý súťažný návrh...); z dôvodu, že ak neuspje s prvým súťažným návrhom, môže uspieť v poradí s druhým, prípadne tretím, alebo štvrtým návrhom... (napr. navrhovateľ podá prvý súťažný návrh na pozemok č. 1, kde nebude úspešný, lebo ním navrhnutá cena nebude najvyššia. Vtedy bude komisia hodnotiť jeho druhý súťažný návrh (napr. pozemok č. 2). Ak ani tu nebude jeho návrh víťazný, bude komisia hodnotiť jeho tretí súťažný návrh (napr. pozemok č. 3), atď... Ak bude víťazný hneď prvý súťažný návrh navrhovateľa (t. j. ktorý navrhovateľ označil podľa svojich priorít ako prvý), na ostatné návrhy sa už nebude prihliadať, **pokiaľ navrhovateľ neuvedie na tlačive záväznej ponuky označenej ako „prvý súťažný návrh“, že má záujem o viac pozemkov**
- **ak podá predkladateľ viac súťažných návrhov na ten istý pozemok, budú všetky jeho súťažné návrhy zo súťaže vylúčené**
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do ..... do .... hod., *(v súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 30 dní od vyhlásenia VOS),*
- obálku **viditeľne označiť** textom: **„Neotvárať SÚŤAŽ – pozemky v lokalite Banisko v Brezne“;**
- súťažné ponuky budú vyhodnotené komisiou na vyhodnotenie súťažných návrhov do **piatich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk,
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), alebo si ho možno osobne**

**prevziať v úradných hodinách na Mestskom úrade v Brezne – odbor právny a majetkový v kancelárii č. 25, I. posch.;**

- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky uviesť meno, priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt a pod., uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača - právnická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť obchodné meno, sídlo a IČO, uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu - titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu,;
- k súťažnému návrhu uchádzač musí priložiť **čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom a vyplnené tlačivo „**Súhlas so spracovaním osobných údajov**“ (zverejnené na [www. brezno.sk](http://www.brezno.sk), alebo si ho možno prevziať na Mestskom úrade Brezno – odbor právny a majetkový, kancelária č. 25, I. posch.)
- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinovou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevymožiteľný.

**B/ Zhodnotenie súladu s ÚPN mesta:** Podľa ÚPN mesta Brezna, schválený mestským zastupiteľstvom mesta Brezno dňa 14.12.2001 a to schválením Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna o záväzných častiach územného plánu mesta Brezna VZN č. 065, uzn. č. 134/2001/II. s účinnosťou od 01.01.2002 v znení neskorších doplnkov sa predmetné pozemky tvoriace predmet súťaže nachádzajú v k.ú. Brezno (intravilán) v urbanizovanom okrsku č. 5 Kasárne – Nemocnica - Banisko, z hľadiska územného určenia ako územie **BČ - obytné územie čisté :**

- *slúži výlučne pre bývanie v bytových domoch s príľahlou zeleňou alebo v skupinách rodinných domov s úžitkovými záhradami pre osobnú potrebu na pozemkoch menších ako 1000 m<sup>2</sup>.*
- *prípustné je umiestnenie zariadení základnej občianskej vybavenosti a funkcií slúžiacich len pre obsluhu tohoto územia. Prevádzkovanie týchto zariadení nesmie mať z hľadiska životného prostredia obťažujúci vplyv na kvalitu bývania.*
- *neprípustné sú také aktivity, ktoré produkujú hluk, zápach, pôsobia neesteticky alebo vyžadujú pravidelnú alebo častú ťažkú nákladnú dopravu.*
- *z hľadiska riešenia dopravy je potrebné v týchto územiach vylúčiť nákladnú dopravu s výnimkou občasnej dopravnej obsluhy. Odstavovanie a garážovanie osobných vozidiel je nutné riešiť na pozemkoch bytových resp. rodinných domov. Parkovacie plochy IAD je možné budovať len pri objektoch vybavenosti na ich vlastných pozemkoch.*

Vhodné funkcie:

1. *rodinné domy*
2. *bytové domy*
3. *byty majiteľov a správcov*

Prípustné funkcie (za určitých obmedzujúcich podmienok):

1. polyfunkčné domy s bývaním
2. zariadenia základnej občianskej vybavenosti
3. nevýrobné služby

Koeficient prípustnej hladiny (výšky zástavby) = 2 nadzemné podlažia

Koeficient zastavanosti v lokalite je max 40%

Príslušný odbor mesta Brezno si vyhradzuje právo na doplnenie, resp. zmenu stanoviska pokiaľ by sa schválili nové zmeny a doplnky územného plánu resp. by nadobudol platnosť nový územný plán mesta Brezno.

### C/ Stanovenie minimálnej ceny

Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom pre jednotlivé pozemky tvoriace predmet tejto súťaže je **100,00 eur za 1m<sup>2</sup> pozemku**.

### D/ Ďalšie povinnosti uchádzača pri predkladaní návrhov

- uchádzač je povinný **zložiť finančnú zábezpeku vo výške 10 000,00 eur** (slovom desaťtisíc eur), **s povinnosťou uviesť variabilný symbol** (uchádzač - právnická osoba uvedie IČO, uchádzač - fyzická osoba uvedie rodné číslo) a to na bankový účet mesta Brezno, číslo účtu : **2002795045/5600**, IBAN : SK34 5600 0000 0020 0279 5045, vedený v peňažnom ústave Prima banka Slovensko, a. s. **najneskôr v posledný deň lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov**;
- doklad preukazujúci úhradu finančnej zábezpeky musí byť priložený k súťažnému návrhu (výpis z bankového účtu – internetbanking, kópia dokladu o vklade na bankový účet a pod.)
- finančná zábezpeka bude víťaznému uchádzačovi **započítaná** do celkovej kúpnej ceny,
- finančná zábezpeka bude tým navrhovateľom, ktorí nesplnili podmienky ako aj neúspešným navrhovateľom súťaže vrátená **do 30 pracovných dní** odo dňa zasadnutia komisie na vyhodnotenie súťažných ponúk,
- **celá zložená finančná zábezpeka spolu s príslušenstvom prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže v prípade, ak úspešný uchádzač neuzatvorí kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže**, pričom momentom prepadnutia zábezpeky vyhlasovateľ súťaže nie je viazaný predloženou ponukou uchádzača, ktorému prepadla predložená zábezpeka a vyhlasovateľ súťaže je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy s uchádzačom v poradí nasledujúcom, podľa kritéria uvedeného v bode E,
- ak uchádzač podá viac súťažných návrhov na jednotlivé pozemky tvoriace predmet tejto súťaže, zloží finančnú zábezpeku vo výške 10 000,00 eur len jedenkrát

### E/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov

- jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je **najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená navrhovateľom za jednotlivé pozemky tvoriace predmet tejto súťaže;
- najvyššej ponúknutej cene za nehnuteľnosť bude pridelené poradie č.1, ďalej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č. 2. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za jednotlivé pozemky tvoriace predmet tejto súťaže, rozhodne skorší termín podania návrhu;

#### **F/ Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá**

- vyhlasovateľ podmieňuje akceptáciu predaja jednotlivých pozemkov tvoriacich predmet tejto súťaže podľa vyhlásených podmienok primátorom mesta, na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;
- vyhlasovateľ požaduje, aby úspešný uchádzač **do 30 dní** od doručenia písomného akceptovania ponuky uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom;
- vyhlasovateľ požaduje, aby **úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 15 dní** odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy,
- v prípade ak vyhlasovateľ súťaže odstúpi od kúpnej zmluvy podľa predchádzajúceho bodu, má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške poskytnutej finančnej zábezpeky, ktorá je splatná do 15 dní odo dňa doručenia výzvy na jej úhradu úspešnému uchádzačovi;
- úspešný uchádzač sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže v stave, v akom sa nachádza ku dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy;
- pre prípad možného trvalého záberu častí vysúťážených pozemkov, v súvislosti s vybudovaním technickej infraštruktúry v danej lokalite, si vyhlasovateľ súťaže vyhradzuje **právo spätnej kúpy** k časti/častiam vysúťáženého pozemku/pozemkom dotknutých jej výstavbou, a to za rovnakú cenu, za akú vysúťážený pozemok/pozemky vysúťážil a následne kúpil kupujúci od predávajúceho; právo spätnej kúpy si vyhlasovateľ súťaže vyhradzuje do 31.12.2026, (t.j. do ukončenia vybudovania technickej infraštruktúry, ktorej vybudovanie zabezpečí vyhlasovateľ) a to v nevyhnutne potrebnom rozsahu, na tých častiach pozemku/pozemkov, ktoré sú potrebné pre zabezpečenie vybudovania technickej infraštruktúry pre dotknutú lokalitu;
- úspešný uchádzač sa zaväzuje, že za účelom vybudovania a prevádzky jednotlivých inžinierskych sietí a ich sprístupnenia úspešnému uchádzačovi ako kupujúcemu na ich užívanie na vysúťáženej nehnuteľnosti, uzavrú s príslušnými prevádzkovateľmi inžinierskych sietí, resp. dodávateľmi jednotlivých energií zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecných bremien v potrebnom rozsahu s tým, že po dobudovaní prípojok bude na základe porealizačného zamerania stanovený presný koridor danej siete, ktorý bude oddelený geometrickým plánom, na základe ktorého úspešný uchádzač ako kupujúci uzatvorí s jednotlivými prevádzkovateľmi inžinierskych sietí resp. dodávateľmi jednotlivých energií riadne zmluvy o zriadení vecného bremena;
- vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny;
- správne poplatky spojené s návrhom na vklad znáša v plnom rozsahu navrhovateľ - kupujúci;
- kúpna zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou

#### **G/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo**

- aby úspešný uchádzač **uzatvoril kúpnu zmluvu v lehote do 30 dní** od doručenia písomnej akceptácie ponuky primátorom mesta,
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy, môže vyhlasovateľ predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a

to aj ak bol predložený a vybratý len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v požadovanej lehote;

- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť a to kedykoľvek aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta Brezna).

#### **H/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže**

- navrhovateľ víťaznej ponuky bude o výbere ponuky **informovaný do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných návrhov súťažnou komisiou**;
- vyhlasovateľ uverejní informáciu o víťazovi obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)) a na úradnej tabuli;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietajú najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nesplnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraďuje do vyhodnotenia súťažných ponúk. Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;

#### **I/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže**

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosť údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nesplnil podmienky súťaže a bol vylúčený,
- materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú



#### **J/ Podávanie informácií**

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor právny a majetkový (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048 6306 262, alebo e-mailom na adrese : [vladimir.siska@brezno.sk](mailto:vladimir.siska@brezno.sk);

#### **IV/ Súhlasí**

v prípade, že obchodná verejná súťaž bude neúspešná, s jej opakovaným vyhlásením za podmienok schválených v bode II/ tohto uznesenia

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

## 06. APRÍL 2022

### DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: **6.17**

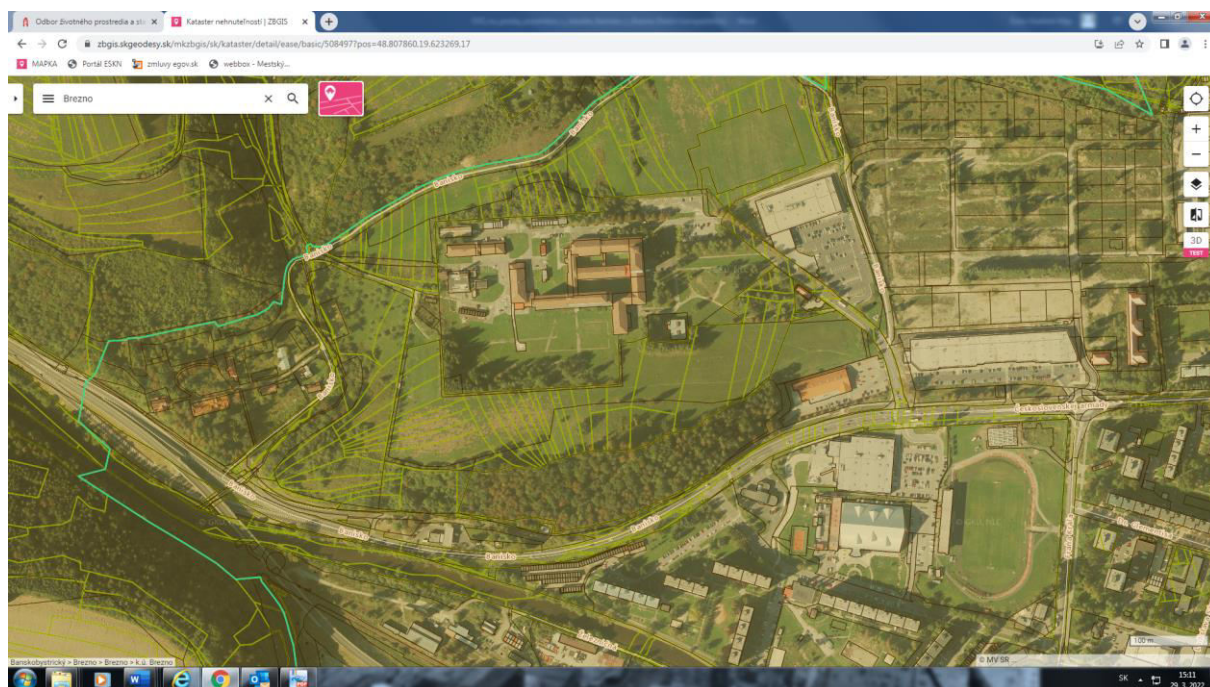
#### Majetkové záležitosti

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Banisko v Brezne

Nehnuteľný majetok mesta Brezno tvoriaci predmet obchodnej verejnej súťaže sa nachádza v lokalite Banisko v k.ú. Brezno. Jedná sa o pozemky, ktoré mesto Brezno nepotrebuje na plnenie svojich úloh a nemá v súčasnosti a ani neplánuje v budúcnosti na predmete súťaže žiadny investičný zámer.

Minimálnu kúpnu cenu požadovanú vyhlasovateľom pre jednotlivé pozemky tvoriace predmet tejto súťaže navrhujeme **100,00 eur za 1m<sup>2</sup> pozemku**, s tým, že mestské zastupiteľstvo môže túto cenu zvýšiť alebo znížiť.

Podľa § 18 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ak sa má na základe obchodnej verejnej súťaže realizovať prevod vlastníctva k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve mesta, podmienky obchodnej verejnej súťaže schvaľuje mestské zastupiteľstvo.





***Pozemky tvoriace predmet OVS***

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

**Stanovisko komisie :**