

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**06. APRÍL 2022**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 6.7**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Roberta Ištvánffyho o odkúpenie pozemkov v k. ú. Jarabá, lokalita Široká

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Roberta Ištvánffyho, bytom Bratislava, o odkúpenie pozemkov, parcela reg. C-KN č. 428/9 - trvalý trávny porast o výmere 393 m<sup>2</sup> a časť parc. C-KN č. 428/10 – trvalý trávny porast o výmere 78 m<sup>2</sup>, v rozsahu cca 34 m, k. ú. Jarabá, obec Brezno, evidovaného na LV č. 136 v prospech Mesta Brezno v celosti.

**II/ Neschvaľuje**

**Predaj** nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemkov, **parc. reg. C-KN č. 428/9** - trvalý trávny porast o výmere 393 m<sup>2</sup> a **časť parc. C-KN č. 428/10** - trvalý trávny porast o výmere 78 m<sup>2</sup> v rozsahu cca 34 m<sup>2</sup>, k. ú. Jarabá, obec Brezno, evidovaného na LV č. 136 v prospech Mesta Brezno v celosti

v prospech Roberta Ištvánffyho, bytom, Bratislava

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**06. APRÍL 2022**

---

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 6.7**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Roberta Ištvánffyho o odkúpenie pozemkov v k. ú. Jarabá, lokalita Široká

---

Pán Robert Ištvánffy, bytom Bratislava požiadal mesto Brezno odkúpenie pozemkov mesta, parcela reg. C-KN č. 428/9 - trvalý trávny porast o výmere 393 m<sup>2</sup> a časť parc. C-KN č. 428/10 – trvalý trávny porast o výmere 78 m<sup>2</sup> v rozsahu cca 34 m<sup>2</sup> podľa pripojeného nákresu.

Predmetné pozemky sa nachádzajú v lokalite Široká v k. ú. Jarabá.

O odkúpenie predmetných nehnuteľností žiadateľ požiadal z dôvodu, že je vlastníkom susediacich pozemkov parc. C-KN č. 428/14,15 a stavby rekreačnej chaty na týchto pozemkoch, a odkúpením pozemkov mesta dôjde k rozšíreniu príslušenstva k jeho nehnuteľnostiam.

Šetrením údajov katastra bolo zistené, že na LV č. 431, k. ú. Jarabá sú pre žiadateľa ako spoluvlastníka v 1/2 evidované len pozemky, stavba tu nie je evidovaná.

V písomnom stanovisku, vydaného architektkou mesta k tejto žiadosti, sa uvádza:

*Na danom pozemku nie je plánovaný žiadny investičný zámer mesta. S predajom súhlasíme formou OVS. Odporúčame zabezpečiť stanovisko Lesov mesta Brezno.*

Lesy mesta Brezno, s.r.o. podali k žiadosti vyjadrenie, podľa ktorého ... *s predajom predmetných pozemkov vyjadrujeme nesúhlasné stanovisko z dôvodu že tieto plánujeme využiť pre potreby obhospodarovania okolitých lesných pozemkov. Ide o lesné porasty, v ktorých sú plánované úmyselné ťažby, prípadne je pravdepodobný výskyt náhodných ťažieb, čo si vyžaduje vytvorenie manipulačného priestoru s drevnou hmotou. Tento je možný iba na predmetných parcelách, nakoľko v okolí sú parcely súkromné, sčasti aj zastavané.*

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva

