

ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny a to :

pozemky

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1362/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1277 m²,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-522/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 02.11.2021 **z pozemkov :** parcela reg. C-KN č. 1362/3, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 654 m², parcela reg. C-KN č. 1362/5, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 560 m², parcela reg. C-KN č. 1362/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1105 m², parcela reg. C-KN č. 1360/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 786 m² a parcela reg. C-KN č. 1360/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 269 m², všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1360/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1301 m²,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-522/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 02.11.2021 **z pozemkov :** parcela reg. C-KN č. 1362/3, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 654 m², parcela reg. C-KN č. 1362/5, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 560 m², parcela reg. C-KN č. 1360/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 786 m² a parcela reg. C-KN č. 1360/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 269 m², všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

1. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Mesto Brezno vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny a to :

pozemky

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1362/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1277 m²,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-522/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 02.11.2021 **z pozemkov :** parcela reg. C-KN č. 1362/3, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 654 m², parcela reg. C-KN č. 1362/5, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 560 m², parcela reg. C-KN č. 1362/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1105 m², parcela reg. C-KN č. 1360/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 786 m² a parcela reg. C-KN č. 1360/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 269 m², všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1360/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1301 m²,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-522/2021,

ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 02.11.2021 **z pozemkov** : parcela reg. C-KN č. 1362/3, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 654 m², parcela reg. C-KN č. 1362/5, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 560 m², parcela reg. C-KN č. 1360/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 786 m² a parcela reg. C-KN č. 1360/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 269 m², všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

Predmetný nehnuteľný majetok MsZ na svojom zasadnutí dňa 10.11.2021 uznesením č. 183/2021 vyhlásilo za prebytočný a tým istým uznesením boli schválené aj súťažné podmienky tejto obchodnej verejnej súťaže.

Oznámenie o konaní súťaže bolo zverejnené v regionálnom týždenníku MY Horehronie dňa 18.01.2022, súťažné podmienky boli zverejnené od 18.01.2022 aj na webovom sídle mesta www.brezno.sk, a na úradnej tabuli mesta. Lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila dňa 16.02.2022 o 14.00 hodine. Oznámenie o čase a mieste zasadnutia komisie na vyhodnotenie VOS bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta dňa 10.03.2022. Zasadnutie komisie na vyhodnotenie VOS sa konalo dňa 14.03.2022 o 09 00 hodine.

Na posúdenie predložených návrhov primátor mesta Brezno určil komisiu v zložení:

Mgr Martin Juhaniak
Ing. arch. Pavol Kupec
Róbert Schmidt
Mgr. Michal Vetrák
Mgr. Vladimír Šiška

Komisia v zložení (Mgr Martin Juhaniak – poslanec MsZ, Ing. arch. Pavol Kupec – poslanec MsZ, Róbert Schmidt – poslanec MsZ, Mgr. Vladimír Šiška – zamestnanec MsÚ a Mgr. Michal Vetrák – zamestnanec MsÚ,) zasadala k vyhodnoteniu súťaže dňa 14.03.2022 o 09 00 hodine, skonštatovala, že je uznášaniashopná a oboznámila sa s podmienkami verejnej obchodnej súťaže v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia súťažných návrhov. Komisia si zvolila za predsedu Ing. arch. Pavla Kupca a za zapisovateľa Mgr. Vladimíra Šišku.

2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie súťažných návrhov (do 16.02.2022 do 14.00 hodiny) **nebol vyhlasovateľovi OVS doručený žiadny súťažný návrh.**

Uzávierka doručených súťažných návrhov bola vykonaná komisiou bezprostredne po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov a záznam z nej bol spísaný dňa 17.02.2022 o 14 30 hod.

Na základe vyššie uvedenej skutočnosti komisia konštatuje, že ďalší postup pri posudzovaní návrhov, kontrola dodržania podmienok OVS a výber najvhodnejšieho návrhu sú bezpredmetné.

Zasadnutie komisie bolo ukončené dňa 14.03.2022 o 09 10 hod.

Ing. arch. Pavol Kupec, v.r.

Mgr. Martin Juhaniak, v.r.

Róbert Schmidt, v.r.

Mgr. Michal Vetrák, v.r.

Mgr. Vladimír Šiška, v.r.

3. Z titulu, že do OVS nebol doručený žiadny súťažný návrh, súťažná komisia odporúča primátorovi mesta JUDr. Tomášovi Abelovi, PhD., OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny vyhlásiť opakovane a to za rovnakých podmienok za akých bola vyhlásená.

3.1

Iný postup

.....

Postupovať podľa bodu : 3

V Brezne dňa 15.03.2022

.....
JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta

zápisnicu vyhotovil: Mgr. Vladimír Šiška

