

**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**23. FEBRUÁR 2022**

**UZNESENIE ČÍSLO 15/2022**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Ing. Milana Majera o odkúpenie pozemkov v lokalite Mlynná, k. ú. Brezno

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Ing. Milana Majera, bytom Brezno, o odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno, lokalita Mlynná:

- parc. reg. C-KN č. 8097/34 – lesný pozemok o výmere 181 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351 pre Mesto Brezno v podiele 1/1.
- časť parc. reg. C-KN č. 7978/27 – lesný pozemok o výmere 233 m<sup>2</sup> a parc. reg. C-KN č. 7978/28 - lesný pozemok o výmere 181 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, obidva evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351 pre Mesto Brezno v podiele 1/1, v rozsahu 350 m<sup>2</sup>

**II/ Neschvaľuje**

**predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemkov:**

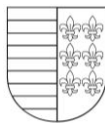
- časť parc. reg. C-KN č. 7978/27 - lesný pozemok o výmere 233 m<sup>2</sup> a časť parc. reg. C-KN č. 7978/28 - lesný pozemok o výmere 181 m<sup>2</sup>, obidva v k. ú. Brezno, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351 pre Mesto Brezno v podiele 1/1, v celkovom rozsahu 350 m<sup>2</sup>

**III/ Vyhlasuje pre účel prevodu**

**nehnutelný majetok mesta Brezno, pozemok :**

**parc. reg. C-KN č. 8097/34 - lesný pozemok o výmere 181 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351 pre Mesto Brezno v podiele 1/1,**

**za prebytočný.**



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**23. FEBRUÁR 2022**

Pokračovanie uznesenia MsZ č.15/2022 zo dňa 23. februára 2022

**IV/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

**predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:**

**parc. reg. C-KN č. 8097/34** - lesný pozemok o výmere 181 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351 pre Mesto Brezno v podiele 1/1,

**v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho:**

**Ing. Milan Majer, rod. ....nar. ...rod. č. ....trvale bytom ... 977 01 Brezno, štátna príslušnosť SR,**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod pozemku do výmery 300 m<sup>2</sup>, príslušného k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúceho - stavba rekreačnej chaty s pozemkami; predmet prevodu tvorí bezprostredné okolie týchto nehnuteľností a bude kupujúcim využívaný spolu s nimi ako jeden celok na účely rekreácie, preto nie je účelné ponúkať predmet predaja iným spôsobom, ktorý predpokladá zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

**Kúpna cena: 48,- €/m<sup>2</sup>**

**za podmienky:**

- správne poplatky spojené s prevodom vlastníctvam budú znášať kupujúci,
- splatnosť kúpnej ceny do 10 dní od účinnosti kúpnej zmluvy
- kúpna zmluva bude obsahovať úpravu vo vzťahu k osobitnému režimu obhospodarovania lesných pozemkov podľa zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v z. n. p.

V Brezne 24. 02.2022

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.  
primátor mesta