



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

23. FEBRUÁR 2022

UZNESENIE ČÍSLO 10/2022

Majetkové záležitosti

Žiadosti nájomcov nebytových priestorov v správe Technických služieb Mesta Brezna o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť spoločnosti NANA, s. r. o., IČO : 36 048 721, so sídlom : Švermova 7, 977 01 Brezno,
žiadosť Maroša Živčáka, IČO : 462 510 81, so sídlom : Lúčna 4019/25A, 977 01 Brezno a
žiadosť spoločnosti Mako plus s. r. o., IČO : 47188103, so sídlom : 9. mája 2142/21, 977 03 Brezno a Ivany Luptákovej, IČO : 37 203 045, so sídlom : ŠLN 11, 977 01 Brezno
o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov v správe Technických služieb, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

**II/ Schvaľuje
trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**

- a) **zníženie nájomného** za nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 437,76 m² (prízemie – Kino-cukráreň s príslušenstvom, reštaurácia a tanečný parket na 1. poschodí) nachádzajúcich sa v stavbe s. č. 1027 postavenej na pozemku - parcela reg. C - KN č. 3383 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1513 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, nachádzajúce sa na Švermovej ulici č. 7 – Mestský dom kultúry

pre nájomcu: NANA, s. r. o., IČO : 36 048 721, so sídlom : Švermova 7, 977 01 Brezno

výška nájomu: 420,25 EUR /mesačne

počas obdobia : od 08.11.2021 do 09.01.2022



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

23. FEBRUÁR 2022

Pokračovanie uznesenia MSZ č. 10/2022 zo dňa 23. februára 2022

b) **zníženie nájomného** za nájom nebytových priestorov pozostávajúcich z priestorov na druhom nadzemnom podlaží severnej časti budovy č. miestnosti od 249-256 o výmere: reštaurácia 72 m², skladové priestory 60 m² – v objekte stavby Aréna Brezno nachádzajúcej sa na ulici L. Novomestského v Brezne, o. č. 34, s. č. 2157, postavenej na parcele reg. C – KN č. 689/14, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno a za nájom nebytových priestorov pozostávajúcich z priestorov na druhom nadzemnom podlaží severnej časti budovy č. miestnosti 213 o výmere 18 m², klubovňa – v objekte stavby Aréna Brezno nachádzajúcej sa na ulici L. Novomestského v Brezne, o. č. 34, s. č. 2157, postavenej na parcele reg. C – KN č. 689/14, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno (Zmluva

pre nájomcu: Maroš Živčák, IČO : 462 510 81, so sídlom : Lúčna 4019/25A, 977 01 Brezno

výška nájmu:

- nebytové priestory: reštaurácia 72 m², skladové priestory 60 m² - **362,50 EURO bez DPH mesačne**

- nebytové priestory: miestnosť č. 213 – klubovňa - **26,65 EURO bez DPH mesačne počas obdobia : od 08.11.2021 do 30.11.2021**

c) **zníženie nájomného** za nájom nebytových priestorov v objekte stavby Futbalového štadióna Brezno nachádzajúcej sa na ulici Fraňa Kráľa č v Brezne, o. č. 1, s. č. 1221, postavenej na parcele reg. C – KN č. 692/1 vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno

pre nájomcu: Mako plus, IČO : 47188103, so sídlom : 9, mája 2142/21, 977 03 Brezno

výška nájmu: 50 % zmluvného nájomného/ mesačne

pčas obdobia : od 08.11.2021 do 09.01.2022

d) **zníženie nájomného** za nájom nebytových priestorov pozostávajúcich z priestorov o výmere 30,90 m² – v objekte stavby Aréna Brezno nachádzajúcej sa na ulici L. Novomestského v Brezne, o. č. 34, s. č. 2157, postavenej na parcele reg. C – KN č. 689/14, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

23. FEBRUÁR 2022

Pokračovanie uznesenia MSZ č. 10/2022 zo dňa 23. februára 2022

pre nájomcu: Ivana Luptáková, IČO : 37203045, so sídlom : ŠLN 11, 977 01 Brezno

výška nájmu: 50 % zmluvného nájomného/ mesačne

počas obdobia : od 10.12.2021 do 16.12.2021

V Brezne 24. 02.2022

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta