



**MESTO BREZNO**  
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

---

Číslo spisu                      Brezno  
MsÚ-2022/1260                07.02.2022

### **ZÁPISNICA**

**z 38. pracovného rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Brezna,  
konaného dňa 27. januára 2022 prostredníctvom videokonferencie**

#### **PRÍTOMNÍ (PRIHLÁSENÍ DO VIDEOKONFERENCIE)**

##### **VOLEBNÝ OBVOD č. 1**

KRÁLIK Ján, Ing. arch., HAŠAN Milan, Ing., JUHANIAK Martin, Mgr., BARAN Miroslav, Ing., KUPEC Pavol, Ing. arch., BARANČOK Andrej, Mgr., OBERNAUER Július, AMBROS Pavel, Mgr.

##### **VOLEBNÝ OBVOD č. 2**

PALOVČÍK Milan, DZURMANOVÁ Petra, PhD., ŠTUGNEROVÁ Ľubica, Bc. MA., MARUŠKIN Ján

##### **VOLEBNÝ OBVOD č. 3**

TOKÁR Jozef, FAŠANG Miroslav, Ing., SCHMIDT Róbert, SKAČANOVÁ Eva, Mgr., STRUHÁR Daniel, Mgr.,

##### **VOLEBNÝ OBVOD č. 4**

MARCINEK Martin

##### **OSPRAVEDLNENÍ**

STRMEŇ Vladimír, Ing., IANEC SKO Stefan Arin, MUDr.

##### **NEOSPRAVEDLNENÝ**

RIDZOŇ Martin, Ing. PhD.

##### **Rokovanie viedol:**

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta

## **K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna**

### **JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna**

Dobrý deň, kolegyne, kolegovia, začali by sme. Vážené poslankyne, vážení poslanci, v súlade s § 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, otváram 38. pracovné zasadnutie MsZ mesta Brezna konané vo volebnom období 2018 – 2022. Dnešné zasadnutie MsZ bolo zvolané v súlade s ustanovením § 12 ods. 1 Zákona o obecnom zriadení a boli naň pozvaní všetci poslanci MsZ s platným mandátom. Zasadnutie MsZ sa uskutočňuje v zmysle § 30f ods. 2 Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prostredníctvom videokonferencie. Z 21 poslancov je prihlásených 16 poslancov, preto vyhlasujem zasadnutie MsZ Mesta Brezna za schopné právoplatne sa uznávať. Z dnešného rokovania sa ospravedlnili pán poslanec Ianecsko a máme ešte niekoho avizovaného? Pán poslanec Strmeň je prihlásený? Nie je? Tak sa mi ospravedlnil a ak bude stíhať, tak sa prihlási v priebehu rokovania. Dovoľte mi, aby som privítal na dnešnom zasadnutí MsZ vás. Videokonferencie sa zúčastnia poslanci, primátor ako moderátor konferencie, prednostka MsÚ, hlavná kontrolórka, predkladatelia správ, zapisovateľka a informatik. Z technických dôvodov je z konferencie vylúčená verejnosť. Pre verejnosť budú dostupné materiály z rokovania MsZ ako obvykle na webovom sídle mesta. Vážené poslankyne, vážení poslanci, týmto považujem zasadnutie MsZ Mesta Brezna za otvorené.

## **K bodu 2/ Skúška hlasovacieho zariadenia**

### **JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna**

Dnešné rokovanie bude prostredníctvom videokonferencie, ako som povedal. Priebeh rokovania bude podľa manuálu pre ovládanie video konferenčného systému, ktorý ste obdržali emailom.

## **K bodu 3/ Procedurálne otázky**

### **JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna**

Prešli by sme k procedurálnym otázkam, tým je schválenie programu rokovania. Program rokovania vám bol doručený písomne spolu s pozvánkou. Má niekto pripomienky alebo doplnky k navrhovanému programu? Ak nie, dávam hlasovať. Kto je ZA, aby sa dnešné zasadnutie riadilo programom tak, ako vám bol predložený? Nech sa páči, kolegyne, kolegovia, hlasujte.

#### **Hlasovanie:**

**ZA 15**

Ambros, Baran, Barančok, Dzurmanová, Hašan, Juhaniak, Králik, Obernauer, Palovčík, Schmidt, Skačanová, Struhár, Štugnerová, Tokár, Marcinek

**PROTI – 0, ZDRŽAL SA – 0, NEHLASOVAL – 1 -Maruškin**

**Zo 16 prítomných 15 ZA. Konštatujem, že návrh BOL SCHVÁLENÝ.**

Poslanci rokovali podľa nasledovného programu:

1. Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna
2. Skúška hlasovacieho zariadenia
3. Procedurálne otázky
4. Podanie žiadosti o poskytnutie príspevku na realizáciu projektu „**Modernizácia krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo**“  
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna  
Spracoval: Odbor riadenia projektov Mestského úradu Brezno
5. Ukončenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

### **JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna**

Prešli by sme k voľbe návrhovej komisie. So zreteľom na prerokované správy odporúčam zvoliť návrhovú komisiu v zložení pán poslanec Barančok, pani poslankyňa Skačanová, pán poslanec Schmidt. Má niekto z poslancov pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Keď nie, dávam hlasovať o zložení návrhovej komisie. Kto je ZA, aby návrhová komisia pracovala v uvedenom zložení? Nech sa páči, kolegyne, kolegovia, hlasujte.

### **Hlasovanie:**

#### **ZA 16**

Ambros, Baran, Barančok, Dzurmanová, Fašang, Hašan, Juhaniak, Králik, Skačanová, Obernauer, Palovčík, Struhár, Štugnerová, Tokár, Marcinek, Maruškin

#### **PROTI – 0, ZDRŽAL SA – 0, NEHLASOVAL – 0**

**Zo 16 prítomných 16 ZA. Konštatujem, že návrh BOL SCHVÁLENÝ.**

### **JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna**

Za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia poverujem poslancov MsZ, pán poslanec Obernauer, ten je, áno, prihlásený, vidím ho a pán poslanec Ambros. Zapísaním uznesenia a vypracovaním zápisnice poverujem pani Mgr. Janku Štulajterovú, asistentku prednostky MsÚ. Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia 15.12.2021 boli určení poslanci, pán poslanec Kupec a pán poslanec Hašan, ktorí podpísali zápisnicu bez výhrad, to je informácia z predošlého zastupiteľstva.

### **K bodu 4/**

Podanie žiadosti o poskytnutie príspevku na realizáciu projektu „Modernizácia krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo“

### **JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna**

Mazorník predkladám ja, spracoval odbor riadenia projektu Mestského úradu Brezno, k materiálu predtým, ako vás budú informovať z odboru riadenia projektov, poviem, že sme si tento materiál včera ešte prerokovali aj na pracovnom stretnutí, kde bola k tomu obsiahla živá diskusia, kde sme sa v podstate zaoberali samotným technickým riešením projektu, obsahovou časťou, potom dôvodmi predloženia, keďže sa budeme snažiť o nenávratné finančné prostriedky z Fondu na podporu športu, ďalej sme si prebrali financovanie a samozrejme ďalšie otázky, ktoré ste ako poslanci mali na tento projekt. Ja poviem, že je to opäť jedna z príležitostí, ktorá je k tomu, aby sme mohli obnoviť plaváreň a pokračovali ďalej

projektom aj verejného kúpaliska, keďže jeden projekt bude nadväzovať na druhý s tým, že ten stav v plavárni, ktorý máme, dlhodobo mnoho rokov, je potrebné riešiť komplexným spôsobom, čo v podstate je vyjadrené v tomto návrhu a v projekte, ktorý bol spracovaný. Čo je ešte veľmi dôležité povedať je to, že v priebehu spracovania projektu sa prihlásila s autorskými právami pána Dedečka, ktorý je autorom diela súčasnej plavárne, architektonická kancelária, ktorá v podstate žiadala, aby dielo, resp. projekt boli spracované tak, aby boli zachované prvky, ktoré boli charakteristické pre projekciu pána Dedečka, v podstate v súlade s týmto sme museli postupovať pri spracovaní projektovej dokumentácie, čiže tam nebolo, keďže sme museli rešpektovať zákonné autorské práva, nebolo možné nejakým, poviem, voľným spôsobom spracovať tú projektovú dokumentáciu len podľa vlastného uváženia a podľa odporúčania projektantov a architektov, ktorí sa na tomto diele podieľali, takže všetko sme museli konzultovať s touto kanceláriou a samozrejme, prispôbiť mnohé tie naše predstavy práve, práve schváleniu aj podľa tých autorských práv, ktoré si uplatňovali v rámci spracovania projektovej dokumentácie. To je, hovorím, veľmi dôležité spracovať, preto ten návrh je taký, aký je, vyzerá aj ten vizuál v mnohom z toho možno pôvodného, ale sú tam samozrejme podstatné výrazné zmeny, ide o komplexnú rekonštrukciu interiéru, exteriéru, k tomu vám už povedia viacej prípadne zamestnanci, samozrejme zodpovieme na všetky otázky, snažíme sa o získanie dotácie vo výške 1 250 000 eur, čo by nám výrazne pomohlo pri tejto investícii, čo je ešte tiež veľmi dôležité povedať, momentálne, my sme si to aj tak porovnávali, čo sa týka toho objemu finančných prostriedkov, lebo to je veľmi dôležité, včera bola o tom živá diskusia a pýtal sa na to pán poslanec napríklad Barančok, ale aj pán poslanec Obernauer, mnohí ďalší, kde samozrejme, to boli konštruktívne trefné otázky, my sme kontaktovali aj samosprávu napr. v Žiari nad Hronom, kde tiež prebieha rekonštrukcia, ešte poviem, v starých cenách, kde sa tiež tá cena pohybuje zhruba do štyroch miliónov eur a v rámci prerábky alebo obnovy objektu pôvodnej plavárne v Žiari nad Hronom pán poslanec spomínal, Barančok, postavenie novej plavárne, lebo bol taký, taká polemika o tom, že či nepostaviť lepšie novú na, ako na zelenej lúke, ako sa povie, kde ten objem finančných, ak sa aj zapojíte potom poslanci si myslím, spomínaš si, cez štyri milióny eur, na to nás ale dneska upozornil pán poslanec Kupec, ktorý hovoril s pani prednostkou, že on si to pozeral a v podstate napríklad v Lučenci že ide o možno rozsah diela oproti nášmu zhruba možno o polovicu alebo dve tretiny, čo si Pali spomínal, tak môžeš potom aj ty, ak sa prihlásiš, k tomu povedať z toho odborného hľadiska aj ako projektant, architekt, bol by som rád, aby aj ostatní kolegovia to možno počuli, že ten objem v podstate tej stavby je menší ako tento, ktorý vám predkladáme. Samozrejme, keď sa bavíme o tom objeme finančných prostriedkov, treba povedať, že súťažou verejným obstarávaním sa budeme snažiť, aj keď to vieme ovplyvniť len do určitej miery, aby samozrejme tá cena diela bola nižšia, čo aj predpokladáme, že súťažou bude, takže uvidíme, samozrejme, ako to dopadne, ale toto sa očakáva a predpokladá už v rámci vyhlásenia verejného obstarávania. Myslím si, že zámer je dobrý, dlhodobo diskutovaný aj medzi nami. To, že v podstate sme dopracovali materiály len v tomto období, treba povedať, že bolo spôsobené tou živou diskusiou a výmenou názorov hlavne s tou architektonickou kanceláriou, ktorá vstupovala do jednotlivých častí alebo do riešenia jednotlivých častí, čo si dovoľm povedať, že pozdržalo ukončenie tej projekčnej časti zhruba o dva mesiace, ak viac, tak možno potom povie k tomu pani prednostka alebo pán riaditeľ technických služieb, ak je prihlásený, nevidel som. Zhruba za mňa všetko, no neviem, pani prednostka, či budete informovať vy alebo niekto z odboru? Vy, hej? Dobré, tak poprosím vás, nech sa páči ešte k tomu materiálu, ktorý sme zaslali poslancom. Dostali ste projektovú dokumentáciu, v podstate celú tú zložku tak, ako ju máme my, ste dostali

k nahliadnutiu, čiže ak budete samozrejme, vravím, chcieť sa pýtať, tak budeme odpovedať na jednotlivé otázky. Nech sa páči, pani prednostka, môžete.

### **Mgr. Zuzana Ďurišová, prednostka mesta Brezna**

Dobrý deň, vážený pán primátor, vážený poslanecký zbor. Myslím, že veľa vecí ste vysvetlili a povedali, tak ja by som iba zosumarizovala a nebudem čítať teraz dôvodovú správu, pretože tam je, tam sú uvedené tie teda základné fakty, chcela by som iba v takom sumári povedať, v polovici novembra minulého roka 2021 bola vyhlásená výzva Fondu na podporu športu v rámci programu Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry. Táto výzva sa uzatvára v pondelok 31.01., preto tu vlastne sedíme na mimoriadnom mestskom zastupiteľstve a Mesto Brezna sa do tejto výzvy samozrejme chce zapojiť projektom modernizácie krytej plavárne Brezna Mazorník, pretože tá, ako všetci vieme, či sa to týka vizuálne obhliadky, alebo odborného hodnotenia, je v nevyhovujúcom stave, takže to sú dôvody. Takisto nadväzuje plynule aj na projekt vlastne plánovania kúpaliska, ktorý vlastne tvorí druhú etapu tohto celkového projektu. V prvej etape nie sú oprávnenými výdavkami kúpalisko a ostatné veci, avšak vieme si nadimenzovať dostatočne vykurovacie telesá, vzduchotechniku, ktorú budeme potrebovať a bazénovú technológiu, takže takto sme pristúpili aj v rámci tejto výzvy, resp. spracovania projektovej dokumentácie prvej etapy. Takisto, čo sa týka ešte rozvodov v sieti, toto je tiež riešené v druhej etape, tie siete tu nie sú ešte dorobené, pretože tak, ako ste povedali, pre krátkosť času, od novembra, keď sa vyhlási výzva, do januára nie je dostatok času, aby sa všetky ešte aj profesie dokázali zrealizovať, takže máme zahrnuté riešenie architektonické a stavebné okrem strechy, pretože strechu máme viac-menej novú, ostatné architektonické prvky, resp. stavebnú časť celú rekonštruujeme alebo teda modernizujeme a pridávame vzduchotechniku, centrálné riadenie 3 ks, takisto bazénovú technológiu, čo som povedala a vykurovacie telesá, ktoré máme nadimenzované teda aj do budúcnosti. Celkový náklad pre to, ako sme ho dostali v rámci včerajška, je 3 185 362,90 vrátane DPH, je to tak, ako pán primátor povedal, projektantský rozpočet, bude sa to ešte súťažieť, takže uvidíme vlastne, aká bude konečná cena. Teraz maximálna výška príspevku v rámci tohto fondu, ktorý môžeme dostať teda ako dotáciu, je 1 250 000 eur, zvyšné financie si musí doplatiť Mesto Brezna, preto je aj pripravený, vlastne pripravené uznesenie a návrh na spolufinancovanie mesta na základe rozpočtu projektu do výšky teda 60,76 %, t. j. maximálne do výšky 1 935 362,90 eur z celkových nákladov. Teraz, tak ako som povedala, termín predloženia je koniec januára 2022, 31.01. a predpokladaný termín realizácie by bol október v roku 2022, nakoľko predpokladáme schvaľovacie procesy ešte v rámci fondu, dĺžka fyzickej stavebnej realizácie 18 mesiacov + kolaudácia a finálne dokončenie, to sú všetko, vravím, predpoklady a harmonogram je apríl 2024. To je všetko z mojej strany.

### **JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna**

Dobre, ďakujem pekne. Ja len doplním, čo sa týka tohto zámeru, takto sme sa dohodli a rozhodli v podstate zhruba 3 roky dozadu, pred pandemiou, že jednoducho budeme realizovať zámer aj rekonštrukcie obnovy plavárne spolu s kúpaliskom, keďže ten stav infraštruktúry v plavárni a celkovo tejto stavby sa výrazne zhoršil a samozrejme nastali, aj čo sme si osobne prebrali, iné podmienky, ktoré umožňujú realizovať aj stavbu verejného kúpaliska pri plavárni, a to je hlavne vyriešenie tej neslávnej bytovky, ktorá vedľa tohto objektu je, keďže tam sme mohli odkúpiť naraz väčšinu tých bytov, ktoré tam sú a uvažovať

v podstate o zámere nejakých ubytovacích kapacít v budúcnosti v správe Mesta Brezna. Takže tá situácia sa v priebehu nejakého času menila a to nám umožnilo to, že môžeme uvažovať vôbec o tomto zámere a o tom, že aj verejné kúpalisko budeme mať pri plavárni, čo je z hľadiska prevádzky samozrejme oveľa lepšie riešenie pre nás, ako keby sme to mali ako samostatné objekty a v podstate po zhodnotení celej tej situácie sme sa vtedy dohodli, že budeme podporovať do budúca tento zámer a spracujeme projekty v prospech obnovy plavárne, aby sme doriešili ten stav alebo ten zlý stav, ktorý tam je a zároveň riešili aj tú požiadavku zo strany obyvateľov na výstavbu verejného kúpaliska, takže to už z mojej strany taká vsuvka a nech sa páči, otváram diskusiu, môžete sa hlásiť, kolegyně, kolegovia.

### **JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna**

Nevidím nikoho, ak dobre vidím. Teda ak nikto do rozpravy, tak rozpravu končím a žiadam návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

#### **I/ Súhlasí**

s realizáciou projektu „**Modernizácia krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo**“

#### **II/ Schvaľuje**

1. Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu **Modernizácia krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo** realizovaného v rámci výzvy Fondu na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2021/004, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna;
2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2021/004;
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 40% celkových oprávnených výdavkov projektu, konkrétne a maximálne pre túto investíciu do výšky 1 935 362,90 EUR v súlade s podmienkami výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2021/004;
4. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

**JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna**

Ďakujem pekne. No vidím, že včera tá skoro dvojhodinová diskusia, že asi bola naozaj konštruktívna, tak som tomu aj rád. Ďakujem, nech sa páči, kolegyne, kolegovia, hlasujte o návrhu.

**Hlasovanie:**

**ZA 14**

Ambros, Baran, Barančok, Fašang, Hašan, Juhaniak, Kupec, Králik, Palovčík, Skačanová, Schmidt, Štugnerová, Tokár, Marcinek

**Proti 1**

Dzurmanová

**Zdržal sa**

Obernauer,

**Zo 16 prítomných 14 ZA, 1 PROTI, 1 sa ZDRŽAL.**

**Konštatujem, že návrh BOL SCHVÁLENÝ.**

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ č. 1/2022, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

**K bodu 5/**

**Ukončenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna**

**JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna**

Takže ďakujem pekne, kolegyne, kolegovia, želim vám ešte pekný zvyšok dňa. Dovozenia.

---

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.  
primátor mesta

---

Mgr. Zuzana Ďurišová, v.r.  
prednostka MsÚ

---

Július Obernauer, v.r.  
overovateľ zápisnice

---

Mgr. Pavel Ambros, v.r.  
overovateľ zápisnice

V Brezne, dňa 07.02.2022

---

Mgr. Janka Štulajterová, v.r.  
zapisovateľka