

ZÁPISNICA
O VYHODNOTENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka

Predmet súťaže :

predmet súťaže č. 1

pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste

pozemok

- parcela reg. C-KN č. 8121/17, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 423 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 2

pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste

pozemok

- parcela reg. C-KN č. 8121/18, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 441 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 3

pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste

pozemok

- parcela reg. C-KN č. 8121/19, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 480 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 4

pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste

pozemok

- parcela reg. C-KN č. 8121/20, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 484 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- **parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 5

pozemok

- **parcela reg. C-KN č. 7977/18, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 509 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 6

pozemky a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste

pozemky

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/26, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 309 m²,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **parcela reg. C-KN č. 8121/16, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 232 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- **parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 7

pozemky a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste

pozemky

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/25, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 317 m²,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **parcela reg. C-KN č. 8121/15, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 221 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- **parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 8

pozemky a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste

pozemky

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/24, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 372 m²,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **parcela reg. C-KN č. 8121/14, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 200 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- **parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 9

pozemky a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste

pozemky

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/23, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 328 m²,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **parcela reg. C-KN č. 8121/13, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 249 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- **parcely reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 10

***pozemky a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste
pozemky***

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/22, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 1386 m²,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **parcely reg. C-KN č. 8121/12, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 543 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- **parcely reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 11

***pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste
pozemok***

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/11, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1288 m²,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- **parcely reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

1. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Mesto Brezno vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka

Predmet súťaže :

predmet súťaže č. 1

pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste

pozemok

- parcela reg. C-KN č. 8121/17, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 423 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 2

pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste

pozemok

- parcela reg. C-KN č. 8121/18, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 441 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 3

pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste

pozemok

- parcela reg. C-KN č. 8121/19, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 480 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 4

pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste

pozemok

- parcela reg. C-KN č. 8121/20, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 484 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 5

pozemok

- **parcela reg. C-KN č. 7977/18, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 509 m²**, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 6

pozemky a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste

pozemky

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/26, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 309 m²**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **parcela reg. C-KN č. 8121/16, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 232 m²**, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- **parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m²**, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 7

pozemky a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste

pozemky

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/25, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 317 m²**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **parcela reg. C-KN č. 8121/15, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 221 m²**, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- **parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 8

***pozemky a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste
pozemky***

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/24, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 372 m²,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **parcela reg. C-KN č. 8121/14, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 200 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- **parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 9

***pozemky a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste
pozemky***

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/23, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 328 m²,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **parcela reg. C-KN č. 8121/13, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 249 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- **parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 10

pozemky a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste
pozemky

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/22, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 1386 m²,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **parcela reg. C-KN č. 8121/12, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 543 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- **parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

predmet súťaže č. 11

pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste
pozemok

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/11, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1288 m²,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste

- **parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m²,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

Tento nehnuteľný majetok bol vyhlásený za prebytočný a súťažné podmienky OVS boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 133/2021 zo dňa 22.09.2021.

Oznámenie o konaní súťaže bolo zverejnené v regionálnom týždenníku MY Horehronie dňa 26.10.2021, súťažné podmienky boli zverejnené od 26.10.2021 aj na webovom sídle mesta www.brezno.sk, a na úradnej tabuli mesta. Lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila dňa 24.11.2021 o 14.00 hodine. Zasadnutie komisie na vyhodnotenie VOS sa konalo dňa 02.12.2021 o 14 30 hod.

Na posúdenie predložených návrhov primátor mesta Brezno určil komisiu v zložení :

Ing. Vladimír Strmeň - poslanec MsZ,

Ing. Miroslav Fašang - poslanec MsZ,

doc. Ing. Martin Ridzoň – poslanec MsZ,
Mgr. Vladimír Šiška – zamestnanec MsÚ,
Mgr. Michal Vetrák – zamestnanec MsÚ,
Ing. arch. Pavol Kupec – zamestnanec MsÚ, (náhradník)

Komisia (v zložení Ing. Vladimír Strmeň - poslanec MsZ, Ing. Miroslav Fašang - poslanec MsZ, doc. Ing. Martin Ridzoň – poslanec MsZ, Mgr. Vladimír Šiška – zamestnanec MsÚ a Mgr. Michal Vetrák – zamestnanec MsÚ,) zasadala k vyhodnoteniu súťaže dňa 02.12.2021 o 14 30 hodine, skonštatovala, že je uznášaniaschopná a oboznámila sa s podmienkami verejnej obchodnej súťaže v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia súťažných návrhov. Komisia si zvolila za predsedu Ing. Vladimíra Strmeňa a za zapisovateľa Mgr. Vladimíra Šišku.

2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie súťažných návrhov (t.j. do dňa 24.11. 2021 do 14.00 hod.) boli vyhlasovateľovi súťaže do podateľne Mestského úradu Brezno doručené 2 súťažné návrhy týchto navrhovateľov :

- **1 súťažný návrh** od navrhovateľov : Ing. Michal Tariška a Ing. Beáta Tarišková, obaja bytom : . Súťažný návrh bol doručený dňa 23.11.2021 o 13.16 hodine, v uzatvorenej obálke, označenej heslom: „Neotvárať SÚŤAŽ – pozemky, Mlynná dolina – Hlinka“.

- **1 súťažný návrh** od navrhovateľa : obchodná spoločnosť BMT Consulting, s.r.o., IČO : 51880059, so sídlom : Seberíniho 1, 821 03 Bratislava. Súťažný návrh bol doručený dňa 23.11.2021 o 13.36 hodine, v uzatvorenej obálke, označenej heslom: „Neotvárať SÚŤAŽ – pozemky, Mlynná dolina – Hlinka“.

Uzávierka bola vykonaná bezprostredne po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov a záznam z nej bol spísaný dňa 25.11.2021 o 14 00 hodine.

3. POSTUP POSUDZOVANIA NÁVRHOV

Predložené návrhy boli posudzované z nasledovných hľadísk :

- **dodržanie lehoty na predkladanie návrhov**
- **dodržanie vyhlásených podmienok súťaže v obsahu predloženého návrhu**

4. DODRŽANIE LEHOTY NA PREDKLADANIE NÁVRHOV

Komisia konštatuje, že z hľadiska dodržania lehoty na predkladanie súťažných návrhov sú obidva predložené súťažné návrhy prípustné – boli doručené v lehote stanovenej v podmienkach VOS – teda do 24.11.2021 do 14 00 hod.

5. DODRŽANIE VYHLÁSENÝCH PODMIENOK SÚŤAŽE V OBSAHU PREDLOŽENÉHO NÁVRHU

- minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za pozemky tvoriace predmet súťaže resp. jednotlivé predmety súťaže bola stanovená **na 70,00 eur za 1 m² pozemku**
- k súťažnému návrhu uchádzač musí **priložiť čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom a **vyplnené tlačivo „Súhlas so spracovaním osobných údajov“**
- uchádzač je povinný zložiť **finančnú zábezpeku vo výške 10 000,00 eur**

Navrhovatelia, Ing. Michal Tariška a Ing. Beáta Tarišková, obaja bytom : _____, predložili záväznú ponuku na predmet súťaže č. 5 v lehote uvedenej v podmienkach OVS, zložili finančnú zábezpeku vo výške 10 000,00 eur, predložili čestné vyhlásenie že nemajú žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom, vyplnené tlačivo „Súhlas so spracovaním osobných údajov“ a **ponúkli kúpnu cenu 71,20 eur za 1 m² predmetu súťaže č. 5.**

Navrhovateľ, obchodná spoločnosť BMT Consulting, s.r.o., IČO : 51880059, so sídlom : Seberínho 1, 821 03 Bratislava predložil záväznú ponuku na predmet súťaže č. 1 v lehote uvedenej v podmienkach OVS, zložil finančnú zábezpeku vo výške 10 000,00 eur, predložil čestné vyhlásenie že nemajú žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom, vyplnené tlačivo „Súhlas so spracovaním osobných údajov“ a **ponúkol kúpnu cenu 71,10 eur za 1 m² predmetu súťaže č. 1.**

6. NÁVRHY ZAHNUTÉ DO SÚŤAŽE

Obidva súťažné návrhy splnili všetky podmienky verejnej obchodnej súťaže a boli zahrnuté do súťaže.

7. VÝBER NAJVHODNEJŠIEHO NÁVRHU Z HĽADISKA VÝHODNOSTI

Podľa bodu E/ súťažných podmienok, jediným kritériom hodnotenia najvhodnejšieho návrhu je najvyššia ponúknutá kúpna cena za predmet súťaže resp. jednotlivé predmety súťaže.

Najvyššiu kúpnu cenu za predmetu súťaže č. 5 t. j. **pozemok - parcela reg. C-KN č. 7977/18, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 509 m²**, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1, **ponúkli navrhovatelia, Ing. Michal Tariška a Ing. Beáta Tarišková**, obaja bytom : _____, **a to 71,20 Eur za 1 m² pozemku**, ktorý je predmetom súťaže č. 5 **a táto ponuka je víťaznou ponukou pre predmet súťaže č. 5.**

Najvyššiu kúpnu cenu za predmetu súťaže č. 1 t. j. **pozemok - parcela reg. C-KN č. 8121/17, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 423 m²**, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1 a **spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste - parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m²**, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č.

2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1, **ponúkol navrhovateľ, obchodná spoločnosť BMT Consulting, s.r.o., IČO : 51880059, so sídlom : Seberíniho 1, 821 03 Bratislava a to 71,00 Eur za 1 m² pozemkov,** ktorý sú predmetom súťaže č. 1 a táto ponuka je víťaznou ponukou pre predmet súťaže č. 1.

Vzhľadom na skutočnosť, že predkladatelia súťažných návrhov splnil všetky podmienky súťaže stanovené vyhlasovateľom, komisia odporúča s ním uzatvoriť kúpne zmluvy na vysúťažené predmety súťaže.

Činnosť komisie sa skončila dňa 02.12.2021 o 14 50 hodine.

Ing. Vladimír Strmeň, v.r.

Ing. Miroslav Fašang, v.r.

doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD., v.r.

Mgr. Michal Vetrák, v.r.

Mgr. Vladimír Šiška, v.r.

8.1

Primátor mesta Brezno JUDr. Tomáš Abel, PhD. **p o v e r u j e odbor právny a majetkový** spracovaním všetkých potrebných právnych a organizačných úkonov potrebných k uzatvoreniu kúpnych zmlúv s vybranými úspešnými navrhovateľmi.

8.2

Iný postup
.....

Postupovať podľa bodu

V Brezne dňa 06.12.2021

.....
JUDr. Tomáš Abel, PhD.
primátor mesta

zápisnicu vyhotovil : Vladimír Šiška

