



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**10. NOVEMBER 2021**

**UZNESENIE ČÍSLO 173/2021**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti ČELLAS, s. r. o. o nájom časti pozemku na ulici MPČĽ v Brezne

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť spoločnosti ČELLAS, s. r. o, so sídlom Dolná Lehota 76, 976 98 Dolná Lehota, IČO: 44 567 081, o nájom pozemku, časť z parcely reg. C-KN č. 3858/181 o celkovej výmere 373 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, a to: plocha č. 3858/200 - 18 m<sup>2</sup> podľa geodetického elaborátu č. zák. 36029343-2045/2008, vypracovaného Slovenská geodetická spoločnosť s.r.o., Banská Bystrica

**II/ Vyhlasuje pre účel nájmu  
nehnutel'ný majetok mesta Brezno:**

časť z parcely reg. C-KN č. 3858/181 o celkovej výmere 373 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, LV 2351, plocha č. 3858/200 o výmere 18 m<sup>2</sup> podľa geodetického elaborátu č. zák. 36029343-2045/2008, vypracovaného Slovenská geodetická spoločnosť s.r.o., Banská Bystrica

**za prebytočný.**

**III/ Schvaľuje**

**trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov**

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 24 ods. 4 písm. c) v spojení s § 28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**10. NOVEMBER 2021**

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 173/2021 zo dňa 10. novembra 2021

**nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno:**

**časť z parcely reg. C-KN č. 3858/181** - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 373 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, **plocha č. 3858/200 o výmere 18 m<sup>2</sup>** podľa geodetického elaborátu č. zák. 36029343 - 2045/2008, vypracovaného Slovenská geodetická spoločnosť, s.r.o., Banská Bystrica,

**pre nájomcu:** ČELLAS, s. r. o., sídlo: Dolná Lehota 76, 976 98 Dolná Lehota,  
IČO: 44 567 081

dobu nájmu: neurčitá

účel nájmu: parkovacie miesto pre zdravotne postihnutých zamestnancov  
nájomcu

výška nájmu: **87,60 EUR ročne**

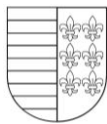
za podmienok:

- parkovanie časovo vymedzené len počas pracovnej doby dotknutých zamestnancov
- údržbu spevnenej plochy na pozemku pre zachovanie účelu nájmu bude zabezpečovať  
nájomca na vlastné náklady

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o nájom pozemku na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov; iný účel spočíva vo vytvorení podmienok pre uľahčenie prístupu zdravotne ťažko postihnutých zamestnancov nájomcu na pracovisko.

V Brezne 11.11.2021

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.  
primátor mesta



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**10. NOVEMBER 2021**