

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
27. OKTÓBER 2021

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 5.1

Majetkové záležitosti:

Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti v katastrálnom území Brezno, obec Brezno od vlastníka Kataríny Pančíkovej

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

ponuku Kataríny Pančíkovej, bydlisko Banská Bystrica na odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno a to:

- parcela E-KN číslo 2416/1 trvalý trávny porast o výmere 171 m² zapísaná na liste vlastníctva 14449 v podiele 1/2 v prospech Kataríny Pančíkovej

II/ Schvaľuje

v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a §.-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka **uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami :**

Predávajúci:

Katarína Pančíková, rod

Rod. číslo:

Dátum nar.:

Bydlisko: Banská Bystrica

Štátny občan SR

a

Kupujúci:

Mesto Brezno

Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

Predmet prevodu:

Nehnutelnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno a to:

- parcela E-KN číslo 2416/1 trvalý trávny porast o výmere 171 m² zapísaná na liste vlastníctva 14449 v podiele 1/2 v prospech Kataríny Pančíkovej

Kúpna cena 855,- €

Za podmienok:

- splatnosť kúpnej ceny bude do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
- správne poplatky spojené s návrhom na vklad uhradí kupujúci

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
27. OKTÓBER 2021

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 5.1

Majetkové záležitosti:

Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti v katastrálnom území Brezno, obec Brezno od vlastníka Kataríny Pančíkovej

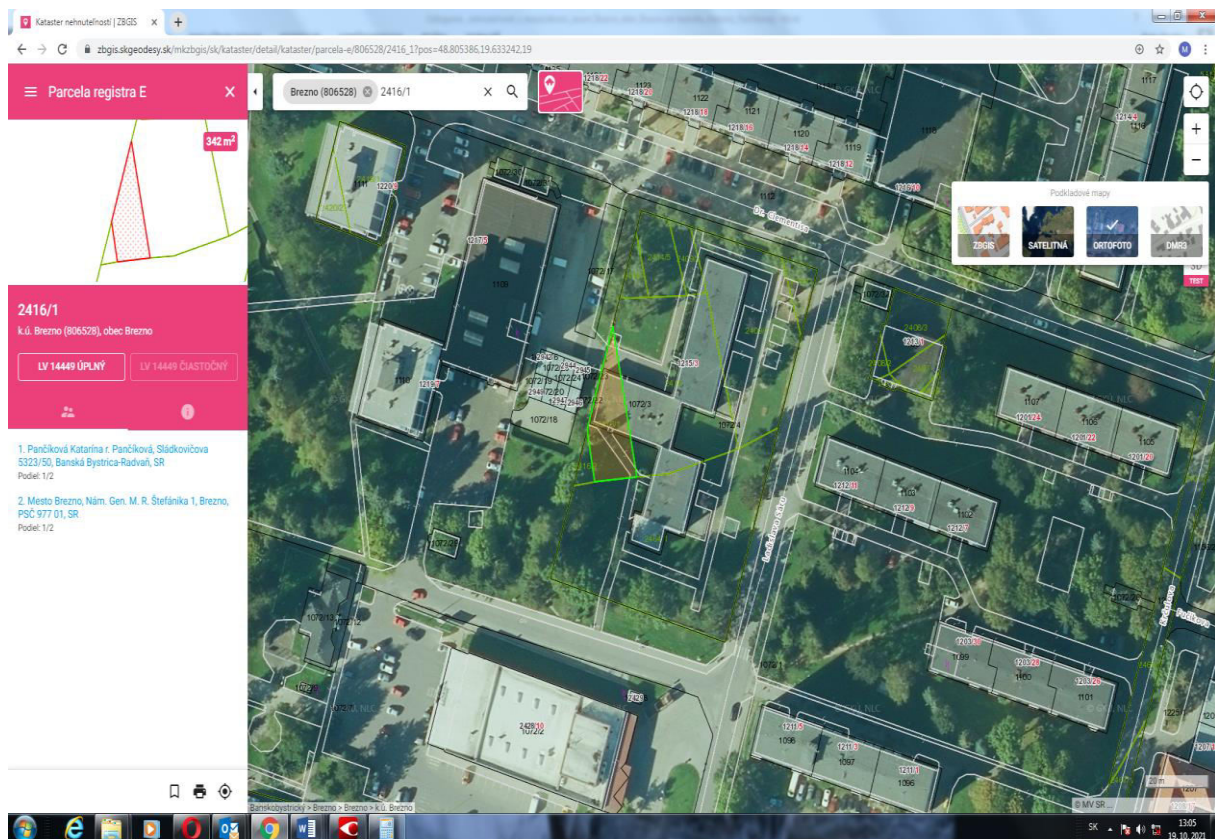
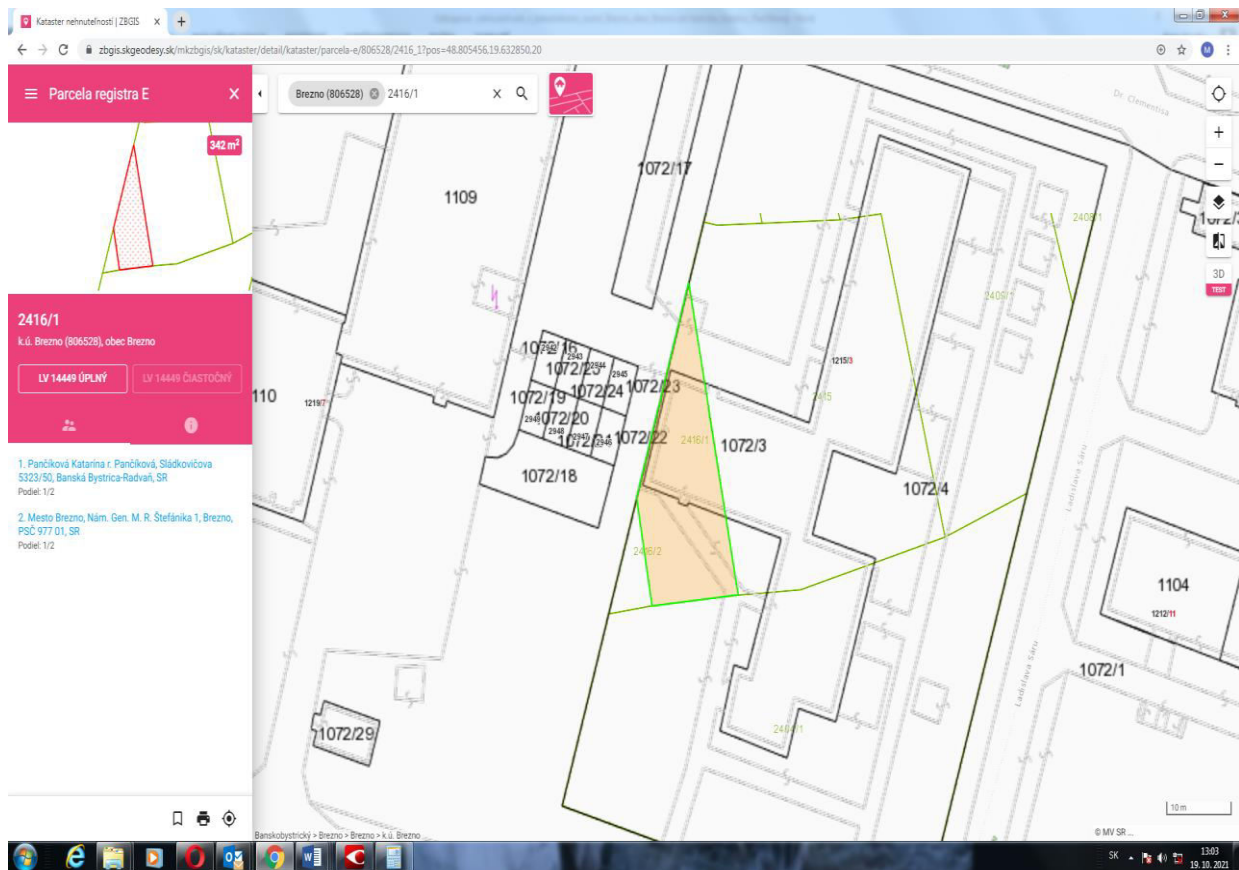
Pani Katarína Pančíková, bydlisko Banská Bystrica ponúkla mestu Brezno na odpredaj nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Brezno, obci Brezno, okres Brezno, a to:

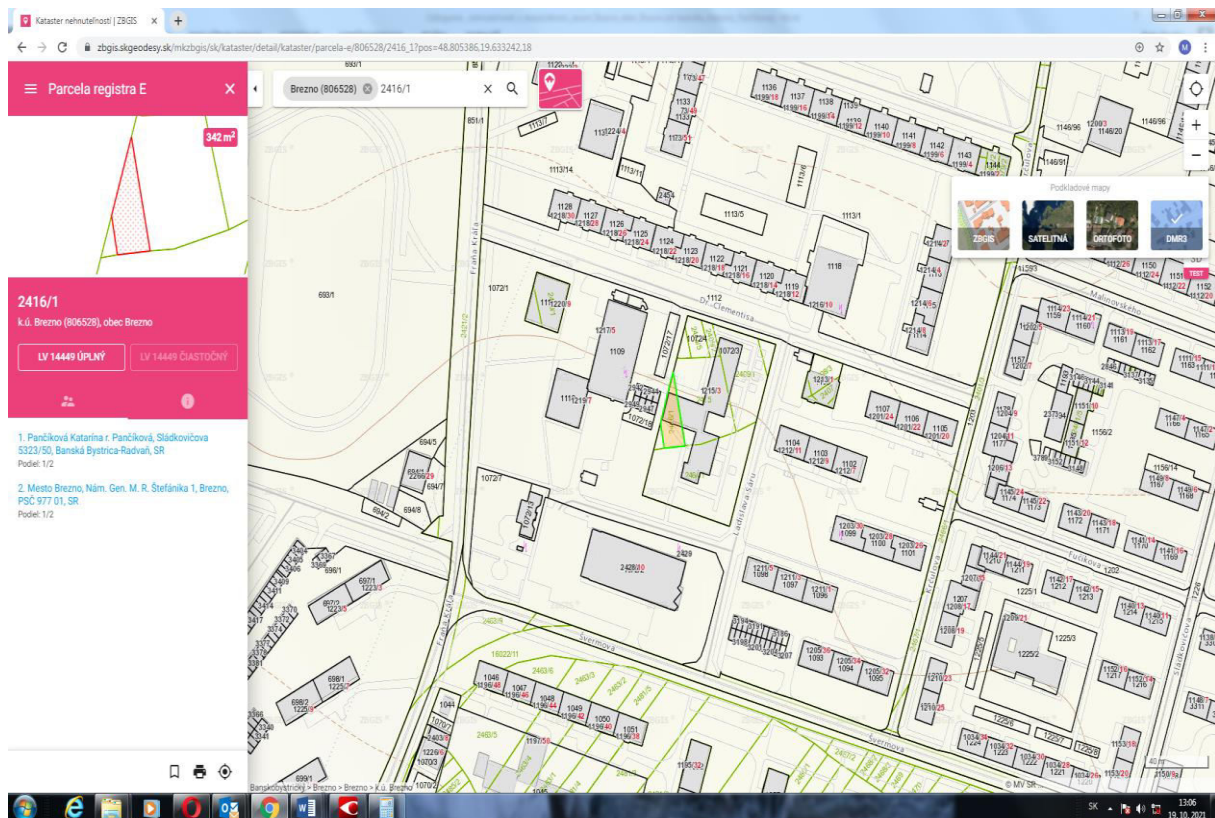
- parcela E-KN číslo 2416/1 trvalý trávny porast o výmere 171 m² zapísaná na liste vlastníctva 14449 v podiele 1/2 v prospech Kataríny Pančíkovej.

Mesto Brezno má záujem o scelenie pozemkov, ktorých je spoluvlastníkom. Zároveň má v budúcnosti záujem realizovať v areáli materskej školy na Clementisovej ulici č. 3, ktorého súčasťou je aj časť pozemku tvoriaca predmet prevodu, projekt vodozádržných opatrení. Z tohto dôvodu prebehli s p. Katarínou Pančíkovou rokovania, výsledkom ktorých je ponuka p. Kataríny Pančíkovej na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnosti za kúpnu cenu vo výške 10,- € za m², čo predstavuje za spoluvlastnícky podiel vo veľkosti ½ celkovú kúpnu cenu vo výške 855,- € .

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje resp. neschvaľuje nadobúdanie nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta na základe § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.





Stanovisko komisie: