



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

22. SEPTEMBER 2021

UZNESENIE ČÍSLO 138/2021

Majetkové záležitosti

Schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy a zmluvy o spolupráci medzi mestom Breznom ako prenajímateľom, Banskobystrickým samosprávnym krajom ako poskytovateľom dotácie a Horehronským múzeom ako nájomcom

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

v súlade s § 11 ods.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení uzatvorenie nájomnej zmluvy a zmluvy o spolupráci **medzi zmluvnými stranami:**

Prenajímateľ a príjemca:

sídlo:
IČO:
zastúpený:
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)
a

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
00 313 319
JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor

Poskytovateľ:

sídlo:
IČO:
zastúpený:
(ďalej len „**Poskytovateľ**“)
a

Banskobystrický samosprávny kraj

Nám. SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica
37 828 100
Ing. Ján Lunter, predseda

Nájomca:

sídlo:
IČO:
zastúpený:

Horehronské múzeum

Námestie gen. M. R. Štefánika 47/55, 977 01 Brezno
35 984 783
Ivica Krištofová, riaditeľka

• **Predmet nájmu**

nehnutelnosť: historický objekt „Mestská veža“ (ďalej aj ako „objekt“) vedená pod č. 11/1 v Ústrednom zozname národných kultúrnych pamiatok, na adrese Námestie gen. M. R. Štefánika 8/456, na parc. KN-C 2932 kat. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, zapísanej na LV č. 2351, vedený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, časť o plošnej



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

22. SEPTEMBER 2021

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 138/2021 zo dňa 22. septembra 2021

výmere: 3. nadzemné podlažie 23 + 15,5 m² (podlažie + vnútorná ochodza), 4. nadzemné podlažie 25,2 m², 5. nadzemné podlažie 36,3 m²

- **Účel nájmu**

Zmluvné strany majú záujem na spolupráci pri rekonštrukcii objektu, v ktorom sa nachádza Predmet nájmu a následnom spoločnom užívaní objektu pre Nájomcu v rozsahu Predmetu nájmu v zmysle Zmluvy, za účelom napĺňania cieľov a plnenia úloh v rámci predmetu činnosti Nájomcu, alebo v súvislosti s nimi.

Poskytovateľ sa zaväzuje uhradiť Prenajímateľovi ako prijímateľovi finančné prostriedky (dotáciu) podľa podmienok tejto Zmluvy určené na realizáciu rekonštrukcie objektu v ktorom sa nachádza Predmet nájmu, vo výške 200 000,- EUR (slovom: dvestotisíc eur), ako účasť na financovaní spoločných úloh v záujme rozvoja územia Banskobystrického samosprávneho kraja

- **Doba nájmu**

Zmluva sa uzatvára na dobu nájmu určitú, so začiatkom ku dňu protokolárneho odovzdania Predmetu nájmu, do 31.08. 2031.

- **Výška nájmu**

Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za užívanie Predmetu nájmu je vo výške 1,- Euro

V Brezne 27.09.2021

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta