

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 86/2021**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN – 05/2021 o obmedzení hazardných hier na území mesta Brezno v roku 2022**

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN– 05/2021 o obmedzení hazardných hier na území mesta Brezno v roku 2022

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
Uznieť sa**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezna č. VZN– 05/2021 o obmedzení hazardných hier na území mesta Brezno v roku 2022

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 87/2021**

Návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. VZN- 6/2020 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, zriadených Mestom Brezno, v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN-2/2021

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. VZN-6/2020 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, zriadených Mestom Brezno, v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN-2/2021

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
Uznieť sa**

v zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na všeobecne záväznom nariadení, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. VZN-6/2020 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, zriadených Mestom Brezno, v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN-2/2021

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 88/2021**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa určujú spádové materské školy a školské obvody pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Brezno

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa určujú spádové materské školy a školské obvody pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Brezno

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Uznieť sa**

v zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení, ktorým sa určujú spádové materské školy a školské obvody pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Brezno

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 89/2021**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 10/2018 o verejnom poriadku na území mesta Brezna

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 10/2018 o verejnom poriadku na území mesta Brezna

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Uznieť sa**

v zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 10/2018 o verejnom poriadku na území mesta Brezna

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 90/2021**

**Majetkové záležitosti:**

Žiadosť spoločnosti DSK Real s.r.o. o odkúpenie pozemku, Štvrť L. Novomeského v Brezne

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Ruší uznesenie č. 76/2021 zo dňa 28.06.2021**

**II/ Berie na vedomie**

Žiadosť spoločnosti DSK Real s.r.o. so sídlom Agátova 3406/7A, Bratislava – mestská časť Dúbravka 841 01, IČO: 52 086 364, o odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno:

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/221** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 00634808-021/2021, vyhotoveným Siman a Jorčík spol. s.r.o. dňa 27.01.2021, úradne overeným dňa 06.04.2021 pod č. 191/21, oddelením od parc. reg. C-KN č. 687/1, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka: Mesto Brezno, Nám, gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, IČO: 00 313 319.

**III/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Vyhlasiť pre účel prevodu**

**nehnutel'ný majetok mesta Brezno, pozemok :**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/221** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 00634808-021/2021, vyhotoveným Siman a Jorčík spol. s.r.o. dňa 27.01.2021, úradne overeným dňa 06.04.2021 pod č. 191/21, oddelením od parc. reg. C-KN č. 687/1, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka: Mesto Brezno, Nám, gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, IČO: 00 313 319.

**za prebytočný.**

**IV/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Schváliť trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov**

podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 28 ods. 1 pís. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

**predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 687/221** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 00634808-021/2021, vyhotoveným Siman a Jorčík spol. s.r.o. dňa 27.01.2021, úradne overeným dňa 06.04.2021 pod č.

191/21, oddelením od parc. reg. C-KN č. 687/1, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka: Mesto Brezno, Nám, gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, IČO: 00 313 319, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov; iným účelom je skutočnosť, že sa jedná o prevod príľahlého pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, v dôsledku zmeny projektu osadenia stavby bytového domu a príľahlých odstavných plôch,

**v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho:**

**DSK Real s r.o., so sídlom Agátova 3406/7A, Bratislava - mestská časť Dúbravka 841 01, IČO: 52 086 364,**

**Kúpna cena: 45,10 €/m<sup>2</sup> pozemku**

**Za podmienok:**

- správne poplatky, spojené s prevodom vlastníctva, bude znášať kupujúci
- splatnosť kúpnej ceny do 10 dní od účinnosti kúpnej zmluvy

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 91/2021**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Slovenskej správy ciest o nájom pozemku v k. ú. Jarabá

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Slovenskej správy ciest, Investičná výstavba a správa ciest so sídlom Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica, IČO: 00 003 328, o nájom časti pozemku,

parc. reg. E-KN č. 8932/251 - trvalý trávny porast o výmere 150 159 m<sup>2</sup>, k. ú. Jarabá,

evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 279, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v podiele 1/1, v rozsahu dielu č.

1

o výmere 40 m<sup>2</sup> podľa Geometrického plánu č. 20212302, vypracovaného VALBEK& PRODEX, Kutuzovova 11, Bratislava

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Vyhlasiť**

**pre účel dočasného užívania nehnuteľný majetok mesta Brezno a to:**

- **časť pozemku:**

parc. reg. E-KN č. 8932/251 - trvalý trávny porast o výmere 150 159 m<sup>2</sup>, k. ú. Jarabá,

evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 279, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v podiele 1/1, **v rozsahu dielu č.**

1

**o výmere 40 m<sup>2</sup> podľa Geometrického plánu č. 20212302, vypracovaného VALBEK& PRODEX, Kutuzovova 11, Bratislava, dňa 15.02.2021 za prebytočný.**

**III/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Schváliť**

**trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov**

podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 24 ods. 4 písm. c) v spojení s §28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

**nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno:**

**časť pozemku par. reg. E-KN č. 8932/251- trvalý trávny porast o výmere 150 159**

**m<sup>2</sup>**, k. ú. Jarabá, obec Jarabá, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade

Brezno, odbor katastrálny na LV č. 279, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v podiele

**1/1, v rozsahu dielu č. 1 o výmere 40 m<sup>2</sup> podľa Geometrického plánu č. 20212302,**

vypracovaného VALBEK&PRODEX, Kutuzovova 11, 83103 Bratislava, dňa 15.02.2021,

na záber pozemkov pre stavbu: „I/72 Čertovica-Lajštok – rekonštrukcia mosta ev. č. 72-065“

**pre nájomcu: Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest,**  
so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00 003 328  
**dobu nájmu: 1 rok** (predpokladaná doba od 01.06.2020 do ukončenia stavby 31.05.2023)  
**účel nájmu:** stavba SO 201-00 Zariadenie staveniska pre stavbu „I/72 Čertovica – Lajštok – rekonštrukcia mosta ev. č. 72-065“  
**výška nájmu: 15,40 EUR ročne** (0,385 €/m<sup>2</sup>)

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o nájom pozemku na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iným účelom je poskytnutie časti pozemku mesta do užívania nájomcovi v súvislosti s realizáciou verejnoprospešnej stavby – rekonštrukciu mostného objektu na ceste I/72 v obci Jarabá.



.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. september 2021**

**Uznesenie číslo 92/2021**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť LESY MESTA BREZNO, s.r.o. o nájom poľnohospodárskych pozemkov v k. ú. Brezno, lokalita Banisko

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť LESY MESTA BREZNO, s.r.o., IČO 36 027 537, o nájom pozemkov:

- parcela reg. E-KN 13649/1 - orná pôda o výmere 753 m<sup>2</sup>.
- parcela reg. E-KN 13649/2 - orná pôda o výmere 2440 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13649/3 - orná pôda o výmere 5232 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13649/4 - orná pôda o výmere 7828 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13650/1 - trvalé trávne porasty o výmere 935 m
- parcela reg. E-KN 13650/2 - trvalé trávne porasty o výmere 1506 m<sup>2</sup>.
- parcela reg. E-KN 13650/3 - trvalé trávne porasty o výmere 2164 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/1 - orná pôda o výmere 1813 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/2 - orná pôda o výmere 1332 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/3 - orná pôda o výmere 1145 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/4 - orná pôda o výmere 1124 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/5 - orná pôda o výmere 930 m<sup>2</sup>.
- parcela reg. E-KN 13652/6 - orná pôda o výmere 896 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/7 - orná pôda o výmere 556 m<sup>2</sup>,
- parcela reg. E-KN 13652/8 - orná pôda o výmere 1379 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/9 - orná pôda o výmere 767 m<sup>2</sup>.
- parcela reg. E-KN 13652/10 - orná pôda o výmere 1222 m<sup>2</sup>

- parcela reg. E-KN 13652/1 - orná pôda o výmere 1285 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13654/4 - orná pôda o výmere 994 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13654/5 - orná pôda o výmere 1093 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13654/6 - orná pôda o výmere 1365 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13654/7 - orná pôda o výmere 1579 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13654/8 - orná pôda o výmere 4197 m<sup>2</sup>,

všetky evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny

na LV č. 5804, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v celosti.

## **II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Vyhlásiť pre účel nájmu**

**nehnuteľný majetok mesta Brezna, pozemky:**

- parcela reg. E-KN 13649/1 - orná pôda o výmere 753 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13649/2 - orná pôda o výmere 2440 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13649/3 - orná pôda o výmere 5232 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13649/4 - orná pôda o výmere 7828 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13650/1 - trvalé trávne porasty o výmere 935 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13650/2 - trvalé trávne porasty o výmere 1506 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13650/3 - trvalé trávne porasty o výmere 2164 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/1 - orná pôda o výmere 1813 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/2 - orná pôda o výmere 1332 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/3 - orná pôda o výmere 1145 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/4 - orná pôda o výmere 1124 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/5 - orná pôda o výmere 930 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/6 - orná pôda o výmere 896 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/7 - orná pôda o výmere 556 m<sup>2</sup>,
- parcela reg. E-KN 13652/8 - orná pôda o výmere 1379 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/9 - orná pôda o výmere 767 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/10 - orná pôda o výmere 1222 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/1 - orná pôda o výmere 1285 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13654/4 - orná pôda o výmere 994 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13654/5 - orná pôda o výmere 1093 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13654/6 - orná pôda o výmere 1365 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13654/7 - orná pôda o výmere 1579 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13654/8 - orná pôda o výmere 4197 m<sup>2</sup>,

všetky evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny

na LV č. 5804, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v celosti.

**za prebytočný.**

## **III/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Schváliť**

**trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**

podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa §24 ods. 4 písm. c) v spojení s §28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

**nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemky:**

- parcela reg. E-KN 13649/1 - orná pôda o výmere 753 m<sup>2</sup>.
- parcela reg. E-KN 13649/2 - orná pôda o výmere 2440 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13649/3 - orná pôda o výmere 5232 m<sup>2</sup>.
- parcela reg. E-KN 13649/4 - orná pôda o výmere 7828 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13650/1 - trvalé trávne porasty o výmere 935 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13650/2 - trvalé trávne porasty o výmere 1506 m<sup>2</sup>.
- parcela reg. E-KN 13650/3 - trvalé trávne porasty o výmere 2164 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/1 - orná pôda o výmere 1813 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/2 - orná pôda o výmere 1332 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/3 - orná pôda o výmere 1145 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/4 - orná pôda o výmere 1124 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/5 - orná pôda o výmere 930 m<sup>2</sup>.
- parcela reg. E-KN 13652/6 - orná pôda o výmere 896 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/7 - orná pôda o výmere 556 m<sup>2</sup>,
- parcela reg. E-KN 13652/8 - orná pôda o výmere 1379 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/9 - orná pôda o výmere 767 m<sup>2</sup>.
- parcela reg. E-KN 13652/10 - orná pôda o výmere 1222 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13652/11 - orná pôda o výmere 1285 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13654/4 - orná pôda o výmere 994 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13654/5 - orná pôda o výmere 1093 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13654/6 - orná pôda o výmere 1365 m<sup>2</sup>
- parcela reg. E-KN 13654/7 - orná pôda o výmere 1579 m<sup>2</sup>.
- parcela reg. E-KN 13654/8 - orná pôda o výmere 4197 m<sup>2</sup>,

všetky evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny

na LV č. 5804, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v celosti.

pre nájomcu: **LESY MESTA BREZNO, s.r.o.**, IČO: 36 027 537, so sídlom Švermova 7, 977 01 Brezno

dobu nájmu: **neurčitá**

účel nájmu: výkon poľnohospodárskych činností na plnenie svojich úloh v súlade s predmetom činnosti nájomcu podľa zápisu v obchodnom registri.

výška nájmu: **191,27 € ročne**

sadzba 0,0048 €/m<sup>2</sup>/rok - pozemky charakteru orná pôda 37 930 m<sup>2</sup>, ročne 182,064 €

sadzba 0,0020 €/m<sup>2</sup>/rok - pozemky charakteru trvalý trávny porast 4605m<sup>2</sup>, ročne 9,21 €

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o nájom pozemku na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých

poslancov. Iným účelom je výkon poľnohospodárskych činností na plnenie svojich úloh v súlade s predmetom činnosti nájomcu podľa zápisu v obchodnom registri.

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 93/2021**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Vladimíra Schallera o odkúpenie pozemku v Brezne, Ul. Hradby

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Vladimíra Schallera, bytom Školská 4, Brezno, o odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno, časť parcely C-KN č. 1609/1- záhrada o celkovej výmere 1632 m<sup>2</sup>, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351 v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1, v rozsahu 72 m<sup>2</sup>.

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna neschváliť**

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku v k. ú. Brezno, časť parcely C-KN č. 1609/1- záhrada o celkovej výmere 1632 m<sup>2</sup>, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351 v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1, v rozsahu 72 m<sup>2</sup>, do vlastníctva Vladimíra Schallera, bytom Školská 4, 977 01 Brezno

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 94/2021**

**Majetkové záležitosti**

Odkúpenie nehnuteľností na Záhradnej ul. v Brezne od Ing. Jána Pampuríka a Ivety Pampuríkovej

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Odkúpenie nehnuteľností:

- **Stavba, garáž a sklad č. súp. 2324**, postavená na parc. reg. C-KN č. 1515/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m<sup>2</sup>,
- **Pozemky:**  
parc. reg. C-KN č. 1515/1 – záhrada o výmere 462 m<sup>2</sup>,  
parc. reg. C-KN č. 1515/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m<sup>2</sup>  
všetky nehnuteľnosti v k. ú. Brezno, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 799 pre Ivetu Pampuríkovú a Ing. Jána Pampuríka, každý v spoluvlastníckom podiele 1/2,  
do vlastníctva Mesta Brezna v **rozsahu podielu 1/1.**

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Schváliť**

V súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl.

zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

**Predávajúci:**

1/ Ing. Ján Pampurík, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, rod. č. \_\_\_\_\_,

trvale bytom Hviezdoslavova 6, 977 01 Brezno

2/ Iveta Pampuríková, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, rod. č. \_\_\_\_\_,

trvale bytom Hviezdoslavova 6, 977 01 Brezno

**Kupujúci:**

**Mesto Brezno**

sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

**Predmet prevodu:**

- **Stavba, garáž a sklad č. súp. 2324**, postavená na parc. reg. C-KN č. 1515/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m<sup>2</sup>,
- **Pozemky:**  
parc. reg. C-KN č. 1515/1 – záhrada o výmere 462 m<sup>2</sup>,  
parc. reg. C-KN č. 1515/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m<sup>2</sup>  
všetky nehnuteľnosti v k. ú. Brezno, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 799 pre Ivetu Pampuríkovú a Ing. Jána Pampuríka, každý v spoluvlastníckom podiele 1/2,  
do vlastníctva Mesta Brezna v **rozsahu podielu 1/1 (každý kupujúci v podieli 1/2)**

**Kúpna cena:**

**Celková výška 11.000.- €**,

z toho 6. 722,- € za stavbu, 4. 278,- € za pozemky

**Za podmienok :**

náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností, ako aj náklady spojené s overením podpisu predávajúceho, bude znášať kupujúci

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 95/2021**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Tatiany Bílikovej o odkúpenie pozemkov v Brezne, Okružná ul.

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Tatiany Bílikovej, bytom Okružná 7, 977 01 Brezno, o odkúpenie pozemkov:

- parcela reg. C-KN č. 5198 – záhrada o výmere 280 m<sup>2</sup>,
- parcela reg. E-KN č. 1-147 – trvalý trávny porast o výmere 5 m<sup>2</sup>,

evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 5804, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Vyhlasuje pre účel prevodu**

**nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemky :**

- parcela reg. C-KN č. 5198– záhrada o výmere 280 m<sup>2</sup>,
- parcela reg. E-KN č. 1-147 - trvalý trávny porast o výmere 5 m<sup>2</sup>,

evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 5804, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno  
**za prebytočný.**

**III/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Schváliť trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

**predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemkov:**

- **parcela reg. C-KN č. 5198 – záhrada o výmere 280 m<sup>2</sup>,**
- **parcela reg. E-KN č. 1-147 – trvalý trávny porast o výmere 5 m<sup>2</sup>,**

evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 5804, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno

**v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho:**

**Tatiana Bíliková, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, rod. č. \_\_\_\_\_,**

**trvale bytom Okružná 1313/7, 977 01 Brezno,**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta a to príslušných pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m<sup>2</sup>, a preto nie je účelné ponúkať predmet predaja iným spôsobom, ktorý predpokladá zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

**Kúpna cena: 2.861,40.- € (10,04.- €/m<sup>2</sup> pozemku)**

**za podmienky:**

- správne poplatky, spojené s prevodom vlastníctva, bude znášať kupujúci
- splatnosť kúpnej ceny do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy



.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 96/2021**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Marianny Tainovej o odkúpenie pozemku v Brezne, Mliekárenska ul.

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Marianny Tainovej, tvalé bytom MPČL 31, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemku, parc. reg. C-KN č. 1690/2 - TTP o výmere 36 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na liste vlastníctva č. 2351, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Vyhlásiť pre účel prevodu**

**nehnutel'ný majetok mesta Brezno, pozemok :**

**parc. reg. C-KN č. 1690/2 – trvalý trávny porast o výmere 36 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na liste vlastníctva č. 2351, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v podiele 1/1..**

za prebytočný.

### **III/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna Schváliť**

**trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna

**predaj nehnuteľného majetku mesta Brezna, pozemku:**

**pozemku, parc. reg. C-KN č. 1690/2 – trvalý trávny porast o výmere 36 m<sup>2</sup> v k. ú.**

Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezna, odbor katastrálny, na liste vlastníctva č. 2351, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezna v podiele 1/1, **v celosti do**

**výlučného vlastníctva kupujúceho:**

**Marianna Tainová, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, rod. č. \_\_\_\_\_,**

**trvale bytom MPČL 2230/31, 977 03 Brezna**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna tá skutočnosť, že sa jedná o prevod príslušného pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľky do výmery 300 m<sup>2</sup>, a preto nie je účelné ponúkať predmet predaja iným spôsobom, ktorý predpokladá zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

**Kúpna cena: 13,50 €/m<sup>2</sup> pozemku**

**za podmienky:**

- správne poplatky spojené s prevodom vlastníctvam budú znášať kupujúci
- splatnosť kúpnej ceny do 10 dní od účinnosti kúpnej zmluvy
- po odkúpení pozemku kupujúci vybuduje opltenie na hranici so susediacim pozemkom parc. C-KN č. 1690/3, k. ú. Brezna

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 97/2021**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Jána Švantnera o zámenu pozemkov v Brezne, Ul. Potočná

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Jána Švantnera, Okružná 1852/5, 974 04 Banská Bystrica, o zámenu časti pozemkov v k. ú. Brezno, parc. E-KN č. 12769/1- orná pôda o výmere 2730 m<sup>2</sup> a parc. E-KN č. 12770 - orná pôda o výmere 2455 m<sup>2</sup>, evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 4486 pre Jána Švantnera v podiele 1/1, za pozemok parc. E-KN č. 12746 – orná pôda o výmere 720 m<sup>2</sup>, evidovaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
Neschváliť**

**zámenu časti pozemkov v k. ú. Brezno, parc. E-KN č. 12769/1 - orná pôda o výmere 2730 m<sup>2</sup> a parc. E-KN č. 12770 - orná pôda o výmere 2455 m<sup>2</sup>, evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 4486 pre Jána Švantnera v podiele 1/1, za pozemok parc. E-KN č. 12746 - orná pôda o výmere 720 m<sup>2</sup>, evidovaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, pre Mesto Brezno v podiele 1/1.**

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 98/2021**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Maroša Živčáka o zmenu účelu nájmu a výšky nájmu prenajatého nebytového priestoru v budove Arény Brezno - Zimný štadión na Ulici ŠLN 34 v Brezne

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Maroša Živčáka, IČO: 46251081, miesto podnikania : Lúčna 4019/25A, 977 03 Brezno, o zmenu účelu nájmu a výšky nájmu prenajatého nehnuteľného majetku mesta Brezno, a to :

- **nebytový priestor** o výmere podlahovej plochy 146 m<sup>2</sup>, vymedzený ako miestnosti č. 249-256 (**bar Zimák**), nebytový priestor o výmere podlahovej plochy 12 m<sup>2</sup>, vymedzený ako miestnosť č. 216 (**kancelária**), nebytový priestor o výmere podlahovej plochy 18 m<sup>2</sup>, vymedzený ako miestnosť č. 213 (**klubovňa**), všetky na prvom nadzemnom podlaží v objekte : stavba – zimný štadión, súpisné číslo 2157, orientačné číslo 34, postavená na parcelách reg. C – KN č. 689/14 a 689/15, nachádzajúca sa na Ulici ŠLN, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
Schváliť**

**trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**

**zmenu účelu nájmu a výšky nájmu prenajatého nehnuteľného majetku mesta Brezno:**

- **nebytový priestor** o výmere podlahovej plochy 146 m<sup>2</sup>, vymedzený ako miestnosti č. 249-256 (**bar Zimák**), nebytový priestor o výmere podlahovej plochy 12 m<sup>2</sup>, vymedzený ako miestnosť č. 216 (**kancelária**), nebytový priestor o výmere podlahovej plochy 18 m<sup>2</sup>, vymedzený ako miestnosť č. 213 (**klubovňa**), všetky na prvom nadzemnom podlaží v objekte : stavba – zimný štadión, súpisné číslo 2157, orientačné číslo 34, postavená na parcelách reg. C – KN č. 689/14 a 689/15, nachádzajúca sa na Ulici ŠLN, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**pre nájomcu:** Maroš Živčák, IČO: 46251081, miesto podnikania : Lúčna 4019/25A,

977 03 Brezno

**dobu nájmu:** 5 rokov

**účel nájmu:** prevádzkovanie výdajne hotových jedál, kancelária, klubovňa

**výška nájmu:** 8 634,76 EUR ročne bez DPH

719,57 EUR mesačne bez DPH

**služby spojené s nájmom:** 4 519,12 EUR ročne bez DPH

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 28 ods. 2 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o predĺženie doby nájmu z dôvodu nájomcom vložených investícií do majetku mesta.

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 100/2021**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Miroslavy Vorobjevovej, bytom: Brezno o odkúpenie pozemku na Stromovej ulici

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna stiahnuť z rokovania**

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 101/2021**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť MUDr. Štefana Čemsáka, bytom Brezno o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa medzi Rázusovou ulicou a Ulicou Boženy Němcovej v Brezne (časť areálu Technických služieb Brezno)

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť MUDr. Štefana Čemsáka, bytom : ČSA 54, 977 01 Brezno o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa medzi Rázusovou ulicou a Ulicou Boženy Němcovej v Brezne (časť areálu Technických služieb Brezno) a to :

**pozemok**

- časť parcely (o výmere cca 100 m<sup>2</sup>) z parcely reg. C-KN č. 3169/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6211 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno,

vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
Neschváliť**

odpredaj nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa medzi Rázusovou ulicou a Ulicou Boženy Němcovej v Brezne (časť areálu Technických služieb Brezno) a to :

**pozemok**

- časť parcely (o výmere cca 100 m<sup>2</sup>) z parcely reg. C-KN č. 3169/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6211 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 103/2021**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Pavla Hrušku a Lucie Hruškovej, obaja bytom : Nálepková 1191/20, 977 01 Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Pavla Hrušku a Lucie Hruškovej, obaja bytom : Nálepková 1191/20, 977 01 Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
Schváliť**



uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi :

**Mesto Brezno**, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta (**povinný z vecného bremena**)

**a**

**Pavol Hruška**, rodený , narodený : , bytom : Nálepková 1191/20, 977 01 Brezno,  
**Lucia Hrušková**, rodená , narodená : , bytom : Nálepková 1191/20, 977 01 Brezno,  
(**oprávnení z vecného bremena**)

**Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť :**

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 50855719-045/2021, zo dňa 16.04.2021, úradne overeným dňa 03.05.2021 pod číslom 239/21, na zaťaženom pozemku - parcela reg. C-KN č. 4363, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 23200 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech povinného z vecného bremena v podiele 1/1, uloženie vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky, v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd oprávnených z vecného bremena a nimi poverených osôb v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou týchto stavieb;

**Vecné bremeno sa zriaďuje za podmienok:**

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností budú znášať oprávnení z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje in rem
- vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu určenú na základe znaleckého posudku vyhotoveného na náklady oprávnených z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje v prospech vlastníkov nehnuteľností : parcela reg. C-KN č. 4554/178, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 128 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 4554/134, ostatná plocha, o výmere 46 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 4554/111, trvalý trávny porast, o výmere 594 m<sup>2</sup>, všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 13785 v prospech oprávnených z vecného bremena (oprávnené nehnuteľností), t.j. v prospech každého vlastníka oprávnených nehnuteľností, resp. ktorejkoľvek z nich

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 104/2021**

**Majetkové záležitosti**

Odkúpenie pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka od obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

## **I/ Berie na vedomie**

ponuku obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., IČO : 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno, na odpredaj nehnuteľného majetku v jej vlastníctve a to :

### **pozemky**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/11, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1288 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/12, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 543 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/13, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 249 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/14, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 200 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/15, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 221 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/16, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 232 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom

590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/17, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 423 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, , oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/18, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 441 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/19, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 480 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/20, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 484 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

## **II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna Schváliť**

uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami:

**Predávajúci:**

**LESY MESTA BREZNO, s.r.o.**

Sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno

IČO : 36 027 537

Štatutárny orgán : Ing. Ján Lukáč, - konateľ

**a**

**Kupujúci:**

**Mesto Brezno**

Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

Štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta

**Predmet prevodu:**

**pozemky**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/11, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1288 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,
- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/12, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 543 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,
- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/13, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 249 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,
- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/14, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 200 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/15, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 221 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,
- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/16, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 232 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,
- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/17, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 423 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, , oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,
- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/18, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 441 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,
- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/19, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 480 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,
- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/20, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 484 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,  
**za kúpnu cenu** : kúpna cena bude určená podľa znaleckého posudku  
**do vlastníctva** : mesto Brezno, všetky v celosti, v podiele 1/1

**Za podmienok :**

náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ako aj náklady spojené s overením podpisu predávajúcich bude znášať mesto Brezno

**III/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
Vyhlásiť**

**pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :**  
**pozemky**

- **parcela reg. C-KN č. 7977/18, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 509 m<sup>2</sup>**, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/22, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 1386 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/23, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 328 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/24, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 372 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/25, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 317 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila

spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/26, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 309 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**a okamihom nadobudnutia vlastníckeho práva mestom Brezno pre účel prevodu nehnuteľný majetok uvedený v bode I/ tohto uznesenia, a to :**

**pozemky**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/11, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1288 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/12, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 543 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/13, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 249 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/14, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 200 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená



Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/15, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 221 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/16, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 232 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/17, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 423 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, , odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/18, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 441 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/19, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 480 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/20, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 484 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená

Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,  
**za prebytočný**

#### **IV/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna Schváliť**

**Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezna a to :  
pozemky**

- **parcela reg. C-KN č. 7977/18, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 509 m<sup>2</sup>**, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezna, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/22, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 1386 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezna, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/23, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 328 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezna, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/24, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 372 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezna, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/25, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 317 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný

pozemok, o výmere 297674 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/26, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 309 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**a po nadobudnutí vlastníckeho práva mestom Brezno, spôsob prevodu nehnuteľného majetku uvedeného v bode I/ tohto uznesenia, a to :**

**pozemky**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/11, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1288 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/12, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 543 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/13, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 249 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/14, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 200 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/15, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 221 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila

spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/16, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 232 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/17, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 423 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, , oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/18, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 441 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/19, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 480 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/20, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 484 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila

spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1, podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

### **obchodnou verejnou súťažou**

#### **V/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

##### **Schváliť**

podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna **súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina - Hlinka**

##### **Predmet súťaže:**

##### **predmet súťaže č. 1**

***pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste***

##### **pozemok**

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/17, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 423 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, , oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

***spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste***

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

##### **predmet súťaže č. 2**

***pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste***

##### **pozemok**

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/18, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 441 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená

Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

***spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste***

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

**predmet súťaže č. 3**

***pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste***

**pozemok**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/19, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 480 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

***spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste***

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

**predmet súťaže č. 4**

***pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste***

**pozemok**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/20, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 484 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

***spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste***

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená

Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

**predmet súťaže č. 5**

**pozemok**

- **parcela reg. C-KN č. 7977/18, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 509 m<sup>2</sup>,** v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**predmet súťaže č. 6**

**pozemky a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste**

**pozemky**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/26, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 309 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/16, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 232 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

**spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

**predmet súťaže č. 7**

**pozemky a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste**

**pozemky**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/25, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 317 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/15, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 221 m<sup>2</sup>,** vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom :

Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

***spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste***

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

**predmet súťaže č. 8**

***pozemky a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste***

**pozemky**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/24, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 372 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/14, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 200 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

***spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste***

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

**predmet súťaže č. 9**

***pozemky a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste***

**pozemky**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/23, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 328 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom :



Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/13, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 249 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

*spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste*

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

**predmet súťaže č. 10**

***pozemky a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste***

**pozemky**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 7977/22, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 1386 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 7977/1, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 297674 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/12, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 543 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

*spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste*

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m<sup>2</sup>**, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, oddelením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená

Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

**predmet súťaže č. 11**

***pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste***

**pozemok**

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/11, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 1288 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

***spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 k pozemku - prístupovej ceste***

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8121/21, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 767 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-286/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO : 36639729, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno, dňa 27.08.2021, úradne overeným dňa 13.09.2021 pod číslom 590/21, odčlenením od pozemku : parcela reg. C-KN č. 8121/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 6065 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5506 v prospech obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1,

**Podmienky súťaže:**

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk). Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ mesta Brezno zo dňa 22.09.2021;
- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby.

**Osoby vylúčené zo súťaže:**

Zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže, ďalej bližšie podľa § 18 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

**A/ Návrh do súťaže**

- predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu :  
Mesto Brezno - Mestský úrad Brezno, odbor právny a majetkový,  
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno  
s presným označením odosielateľa – uchádzača (meno a priezvisko resp. obchodné meno, adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti) na obálke,
- súťažné návrhy uchádzači predkladajú tak, že predmetom jedného súťažného návrhu môže byť len jeden z jednotlivých predmetov súťaže označených ako predmet súťaže č. 1 až predmet súťaže č. 11 (napr. predmet súťaže č. 4), pričom predkladatelia môžu podať aj viac súťažných návrhov na jednotlivé predmety tejto súťaže označené ako predmet súťaže č. 1 až predmet súťaže č. 11, ale každý súťažný návrh musí byť v osobitnej obálke (t. j. ak podáva navrhovateľ napr. tri súťažné návrhy na jednotlivé predmety tejto súťaže, doručí tri zalepené a označené obálky),

- ak predkladateľ podá viac súťažných návrhov na jednotlivé predmety tejto súťaže označené ako predmet súťaže č. 1 až predmet súťaže č. 11, označí prioritu súťažných návrhov (prvý súťažný návrh, druhý súťažný návrh...); z dôvodu, že ak neuspeje s prvým súťažným návrhom, môže uspieť v poradí s druhým, prípadne tretím súťažným návrhom... (napr. predkladateľ podá prvý súťažný návrh na predmet súťaže č. 1, kde nebude úspešný, lebo ním navrhnutá kúpna cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku, nebude najvyššia. Vtedy bude komisia hodnotiť jeho druhý súťažný návrh napr. predmet súťaže č. 2, ak ani tu nebude jeho návrh víťazný, bude komisia hodnotiť jeho tretí súťažný návrh predmet súťaže č. 3). Ak predkladateľ podá viac súťažných návrhov a hneď prvý súťažný návrh predkladateľa bude víťazný (t. j. ktorý predkladateľ označil podľa svojich priorít ako prvý), na ostatné návrhy sa už nebude prihliadať, pokiaľ predkladateľ neuvedie v prvom súťažnom návrhu, že má záujem o viac jednotlivých predmetov tejto súťaže označených ako predmet súťaže č. 1 až predmet súťaže č. 11,
- ak podá ten istý predkladateľ viac súťažných návrhov na ten istý jednotlivý predmet tejto súťaže, budú všetky jeho súťažné návrhy zo súťaže vylúčené
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do ..... do .... hod., *(v súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 30 dní od vyhlásenia VOS)*,
- obálku **viditeľne označiť** textom: „**Neotvárať SÚŤAŽ – pozemky, Mlynná dolina - Hlinka**“;
- súťažné ponuky budú vyhodnotené komisiou na vyhodnotenie súťažných návrhov do **piatich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk,
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), alebo si ho možno osobne prevziať v úradných hodinách na Mestskom úrade v Brezne – odbor právny a majetkový v kancelárii č. 25, I. posch.;**
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky uviesť meno, priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt a pod., uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo;
- **povinnosť uchádzača - právnická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť obchodné meno, sídlo a IČO, uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu - titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu,;
- k súťažnému návrhu uchádzač musí priložiť **čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom a vyplnené tlačivo „**Súhlas so spracovaním osobných údajov**“ (zverejnené na [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), alebo si ho možno prevziať na Mestskom úrade Brezno – odbor právny a majetkový, kancelária č. 25, I. posch.)
- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinovou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevymožiteľný.

**B/ Využitie nehnuteľností**

Podľa ÚPN mesta Brezna, schválený mestským zastupiteľstvom mesta Brezna dňa 14.12.2001 a to schválením Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna o záväzných častiach územného plánu mesta Brezna VZN č. 065, uzn. č. 134/2001/II. s účinnosťou od 01.01.2002 v znení neskorších doplnkov sa predmetné pozemky v lokalite Mlynná, v k.ú. Brezno, nachádzajú mimo zastavaného územia obce, ktoré územný plán mesta rieši *ako územie ostatné - neurbanizované územie katastra /prírodný priestor/* - v VI. Mlynná dolina, s funkčným využitím:

- C-KN 8120, 8121/1, 7977/17 – plocha lesohospodárskeho dvora,
- C-KN 7978/37,38,39 – ochranný les,
- C-KN 7977/1 – Lesy

***Prírodné územie s dominujúcou lesnou výrobou***

*- slúži predovšetkým pre lesnú výrobu. Tvoria ho lesy a lúky na LPF a areály lesných účelových zariadení. Prípustné je i využitie pre turistiku a rekreáciu /zber plodov, hubárenie, poľovníctvo, využitie lesných ciest pre cykloturistiku, jazdu na koňoch, lyžiarske trate a pod./*

*Prípustné – stavby nevyhnutné pre lesnú výrobu /po overení vhodnosti polohy v ÚPD, ÚPP alebo v územnom konaní/.*

Príslušný odbor mesta Brezno si vyhradzuje právo na doplnenie, resp. zmenu stanoviska pokiaľ by sa schválili nové zmeny a doplnky územného plánu resp. by nadobudol platnosť nový územný plán mesta Brezno.

**C/ Stanovenie minimálnej ceny**

**Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za pozemky tvoriace predmet súťaže resp. jednotlivé predmety súťaže je 50,00 eur za 1 m<sup>2</sup> pozemku.** Celková kúpna cena za jednotlivý predmet (*označený ako predmet súťaže č. 1 až predmet súťaže č. 11,*) pozostáva zo súčtu kúpnej ceny za pozemok resp. (2) pozemky a kúpnej ceny za spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste, okrem predmetu súťaže č. 5, ktorý vyhlasovateľ súťaže ponúka bez spoluvlastníckeho podielu k prístupovej ceste. Kúpna cena za pozemok, ktorý vyhlasovateľ súťaže ponúka v podiele 1/1, predstavuje súčin výmery pozemku a ponúkanej kúpnej ceny predkladateľom za 1 m<sup>2</sup> pozemku. Kúpna cena spoluvlastníckeho podielu k prístupovej ceste sa určí ako súčin cenovej ponuky predkladateľa za 1 m<sup>2</sup> pozemku, výmery pozemku, ktorý tvorí prístupovú cestu a veľkosti spoluvlastníckeho podielu k pozemku ktorý tvorí prístupovú cestu. Predkladateľ cenovej ponuky ponúkne len jednu cenovú ponuku za 1 m<sup>2</sup> pozemku, tvoriaceho predmet súťaže resp. jednotlivý predmet súťaže, t.j. nebude ponúkať osobitne dve cenové ponuky, jednu za pozemok resp. (2) pozemky a jednu za spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste.

**D/ Ďalšie povinnosti uchádzača pri predkladaní návrhov**

- uchádzač je povinný **zložiť finančnú zábezpeku vo výške 10 000,00 eur** (slovom desaťtisíc eur), **s povinnosťou uviesť variabilný symbol** (uchádzač - právnická osoba uvedie IČO, uchádzač - fyzická osoba uvedie rodné číslo) a to na bankový účet mesta Brezno, číslo účtu : **2002795045/5600**, IBAN : SK34 5600 0000 0020 0279 5045, vedený v peňažnom ústave Prima banka Slovensko, a. s. **najneskôr v posledný deň lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov;**
- doklad preukazujúci úhradu finančnej zábezpeky musí byť priložený k súťažnému návrhu (výpis z bankového účtu – internetbanking, kópia dokladu o vklade na bankový účet a pod.)
- finančná zábezpeka bude víťaznému uchádzačovi **započítaná** do celkovej kúpnej ceny,

- finančná zábezpeka bude tým navrhovateľom, ktorí nesplnili podmienky ako aj neúspešným navrhovateľom súťaže vrátená **do 30 pracovných dní** odo dňa zasadnutia komisie na vyhodnotenie súťažných ponúk,
- **celá zložená finančná zábezpeka spolu s príslušenstvom prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže v prípade, ak úspešný uchádzač neuzatvorí kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže**, pričom momentom prepadnutia zábezpeky vyhlasovateľ súťaže nie je viazaný predloženou ponukou uchádzača, ktorému prepadla predložená zábezpeka a vyhlasovateľ súťaže je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy s uchádzačom v poradí nasledujúcom, podľa kritéria uvedeného v bode E.

#### **E/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov**

- jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov **je najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená navrhovateľom za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom predaja podľa týchto súťažných podmienok;
- najvyššej ponúknutej cene za nehnuteľnosť bude pridelené poradie č.1, ďalej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nehnuteľnosť, rozhodne skorší termín podania návrhu;

#### **F/ Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá**

- vyhlasovateľ podmieňuje akceptáciu predaja nehnuteľností podľa vyhlásených podmienok primátorom mesta, na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;
- vyhlasovateľ požaduje, aby úspešný uchádzač **do 30** dní od doručenia písomného akceptovania ponuky uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom;
- vyhlasovateľ požaduje, aby **úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 15 dní** odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy,
- v prípade ak vyhlasovateľ súťaže odstúpi od zmluvy podľa predchádzajúceho bodu, má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške poskytnutej finančnej zábezpeky, ktorá je splatná do 15 dní odo dňa doručenia výzvy na jej úhradu úspešnému uchádzačovi;
- úspešný uchádzač sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže v stave, v akom sa nachádza ku dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy;
- úspešný uchádzač je povinný (*v prípade, že budú splnené podmienky podľa osobitného predpisu*) zapísať sa v registri partnerov verejného sektora pred uzatvorením kúpnej zmluvy;
- vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny;
- správne poplatky spojené s návrhom na vklad znáša v plnom rozsahu navrhovateľ - kupujúci;
- kúpna zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov **nadobúda účinnosť dňom nasledujúcom po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.**

#### **G/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo**

- aby úspešný uchádzač **uzatvoril kúpnu zmluvu v lehote do 30 dní** od doručenia písomnej akceptácie ponuky primátorom mesta,
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy môže vyhlasovateľ predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí

určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj ak bol predložený a vybraný len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v požadovanej lehote;

- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť a to kedykoľvek aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta Brezna).

#### **H/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže**

- navrhovateľ víťaznej ponuky bude o výbere ponuky **informovaný do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných návrhov súťažnou komisiou**;
- vyhlasovateľ uverejní informáciu o víťazovi obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa ([www.brezno.sk](http://www.brezno.sk)) a na úradnej tabuli;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietajú najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nesplnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraďuje do vyhodnotenia súťažných ponúk. Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;

#### **I/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže**

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosť údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nesplnil podmienky súťaže a bol vylúčený,
- materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú

#### **J/ Podávanie informácií**

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor právny a majetkový (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048 6306 262, alebo e-mailom na adrese vladimir.siska@brezno.sk;

**VI/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Súhlasiť**

v prípade, že obchodná verejná súťaž bude neúspešná, s jej opakovaným vyhlásením za podmienok schválených v bode V/ tohto uznesenia

.....  
Mgr. Martin Juhaniak ,v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 105/2021**

**Majetkové záležitosti**

Schválenie uzatvorenia zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu č. 28 nachádzajúceho sa na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, zapísaného v prospech Oldricha Janíka a Jaroslavy Janíkovej, obaja trvale bytom Mládežnícka 6, 977 03 Brezno

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

ponuku Oldricha Janíka a Jaroslavy Janíkovej, obaja trvale bytom Mládežnícka 6, 977 03 Brezno, na odpredaj bytu č. 28, vo vchode číslo 6, na 3. p. (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) v bytovom dome súp. č. 1789, nachádzajúcom sa na Mládežníckej ulici v Brezne, postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Oldricha Janíka, spoluvlastnícky podiel 1/2 a Jaroslavy Janíkovej, spoluvlastnícky podiel 1/2,

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
Schváliť**

v súlade s § 3 ods.1 písm. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 50a a § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov **uzatvorenie zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu** (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) **medzi zmluvnými stranami :**

**Budúci predávajúci:**

**1/ Meno a priezvisko : Oldrich Janík, rodený**

Trvale bytom : Mládežnícka 6, 977 03 Brezno

Narodený :

Štátny občan : SR

**2/ Meno a priezvisko : Jaroslava Janíková, rodená**

Trvale bytom : Mládežnícka 6, 977 03 Brezno



Narodená :  
Štátny občan : SR

**a**

**Budúci kupujúci:**

Mesto Brezno

Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

**Predmet budúceho prevodu:**

- byt č. 28, na 3. p., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, na Mládežníckej ulici v Brezne,
- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764,
- spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup>

v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Jozefa Belka, vlastnícky podiel 1/1,

**Kúpna cena : 14 000,00 eur,**

*v prípade, ak budúci kupujúci na vlastné náklady a so súhlasom budúceho predávajúceho zabezpečí uspokojenie pohľadávok tých veriteľov budúcich predávajúcich, ktorých pohľadávky, voči budúcim predávajúcim sú vymáhané v rámci exekučného konania a zabezpečené zriadením exekučného záložného práva na byt č. 28 a následne „výmaz“ exekučných záložných práv z listu vlastníctva č. 5359 viažucich sa na byt č. 28, resp. budúci kupujúci iným spôsobom na vlastné náklady a so súhlasom budúcich predávajúcich zabezpečí „výmaz“ exekučných záložných práv z listu vlastníctva č. 5359 viažucich sa na byt č. 28, bude kúpna cena znížená o uvedené náklady budúceho kupujúceho,*

*to isté platí, ak budúci kupujúci na vlastné náklady a so súhlasom budúcich predávajúcich zabezpečí „výmaz“ iných tiarch z listu vlastníctva č. 5359 viažucich sa na byt č. 28, (okrem zákonného záložného práva podľa § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov),*

**za podmienok:**

- splatnosť kúpnej ceny bude do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
- budúci predávajúci sa zaväzujú uhradiť všetky prípadné oprávnené nároky a pohľadávky tretích osôb, ktoré preukázateľne vznikli do dňa prevodu vlastníckeho práva k predmetu prevodu a ktoré si tretie osoby uplatnia po uzatvorení kúpnej zmluvy voči mestu Brezno
- budúci predávajúci do dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy zabezpečia ukončenie nájomných alebo iných faktických užívacích vzťahov a vysťahovanie nájomcov, resp. všetkých fyzických osôb z bytu, ktorý je predmetom prevodu
- budúci predávajúci sú povinní odovzdať predmet prevodu budúcemu kupujúcemu zbavený akýchkoľvek tiarch, vecných bremien, záložných práv, resp. iných práv tretích osôb, okrem záložného práva zriadeného v prospech budúceho kupujúceho ako oprávneného a zákonného záložného práva podľa § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať budúci kupujúci

.....  
Mgr. Martin Juhaniak , v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 106/2021**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Mgr. Martiny Latinákovej, bytom ŠLN 1229/5 Brezno, o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v obci Jarabá

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Mgr. Martiny Latinákovej, bytom ŠLN 1229/5 Brezno, o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v obci Jarabá, a to :

- **parcela reg. E-KN č. 8496/2**, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere **386 m<sup>2</sup>**, v k. ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV č. 279 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Vyhlásiť**

**pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :**

- **parcela reg. E-KN č. 8496/2**, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere **386 m<sup>2</sup>**, v k. ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV č. 279 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **parcela reg. E-KN č. 8496/3**, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere **12 m<sup>2</sup>**, v k. ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV č. 279 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**za prebytočný**

**III/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Schváliť**

**trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a spojení § 28 ods. 1 písm.

b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

**predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno:**

- **parcela reg. E-KN č. 8496/2**, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere **386 m<sup>2</sup>**, v k. ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV č. 279 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- **parcela reg. E-KN č. 8496/3**, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere **12 m<sup>2</sup>**, v k. ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV č. 279 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**do vlastníctva kupujúceho** : Mgr. Martina Latináková, rodená , nar.: , r. č.. :  
bytom : Štvrť Ladislava Novomeského 1229/5, 977 01 Brezno, štátny občan : SR

**v celosti, do jeho výlučného vlastníctva, v podiele 1/1,**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že predmetný pozemok je priláhlým pozemkom k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky, o ktorý sa žiadateľka celoročne stará najmä jeho kultiváciu, ktorou bráni šíreniu náletových drevín za kúpnu cenu určenú podľa znaleckého posudku**

**za podmienok :**

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci
- vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí mesto Brezno na náklady kupujúceho

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 107/2021**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť MUDr. Iryny Hats o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 1-izbový byt v Brezne na ul. Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8, byt č. 19

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť MUDr. Iryny Hats tr. Bytom Dobroliubova 11, Dubno – Ukrajina 36500 o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 1-izbový byt v Brezne na ul. Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8, byt č. 19

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
Rozhodnúť**

**trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**

že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN §16 bodu 5, ktorým je skutočnosť, že sa jedná o nájomcu, ktorý v meste Brezne poskytuje všeobecne prospešné služby – poskytovanie zdravotnej starostlivosti – pracuje v Nemocnici s poliklinikou Brezno,n.o.

**III / Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
Schváliť**

**trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**

**nájom**

nehnuteľného majetku mesta Brezna - nájomný 1-izbový byt v Brezne na ul. Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8, byt č. 19

**Nájomca:** MUDr. Iryna Hats, tr. Bytom Dobroliubova 11, Dubno – Ukrajina 35600 nar.

**účel nájmu:** riešenie bytovej situácie

**dobu nájmu:** doba určitá, 1 rok

**výška nájmu:** 116,94 €

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 108/2021**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Viliama Adameka, bytom Židlovo 28, 977 01 Brezno o zámenu pozemkov na Ul. Židlovo v Brezne

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

žiadosť Viliama Adameka, bytom Židlovo 28, 977 01 Brezno o zámenu pozemkov na Ul. Židlovo v Brezne

**časť pozemku:**

-parcela reg. C-KN č. 1440 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 163 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, evidovaná na LV č. 1280 v prospech žiadateľa, spoluvlastnícky podiel 1/1 o výmere cca 12 m<sup>2</sup>, (presná výmera zamieňaného pozemku bude zameraná geometrickým plánom)

**za časť pozemku:**

-parcela reg. C-KN č. 2400/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1603 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, evidovaná na LV č. 2351 v prospech Mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1 o výmere cca 12 m<sup>2</sup>, (presná výmera zamieňaného pozemku bude zameraná geometrickým plánom)

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Vyhlásiť**

**pre účel zámeny**

**nehnutel'ný majetok mesta Brezno:**

**časť pozemku:**

- parcela reg. C-KN č. 2400/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1603 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, evidovaná na LV č. 2351 v prospech Mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1 o výmere cca 12 m<sup>2</sup>, (presná výmera zamieňaného pozemku bude zameraná geometrickým plánom)

**za prebytočný.**

**III/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
Schváliť**

**trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov  
zámenu**

**časť pozemku:**

- parcela reg. C-KN č. 1440 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 163 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, **o výmere cca 12 m<sup>2</sup>**, (presná výmera zamieňaného pozemku bude zameraná geometrickým plánom) evidovanú na LV č. 1280 v prospech žiadateľa, spoluvlastnícky podiel 1/1

vo vlastníctve **Viliama Adameka, rod. Adamek, RČ: 880111/7798, nar. 11. 01. 1988, trvale bytom Židlovo 439/28, 977 01 Brezno**

**za časť pozemku:**

- parcela reg. C-KN č. 2400/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1603 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, evidovaná na LV č. 2351 v prospech Mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1 o výmere cca 12 m<sup>2</sup>, (presná výmera zamieňaného pozemku bude zameraná geometrickým plánom)

vo vlastníctve **Mesta Brezna, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno**

**bez vzájomného finančného vyrovnaní**

a to z toho dôvodu, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorým je tá skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde k zlepšeniu dopravnej infraštruktúry k rodinným domom obyvateľov Ulice Židlovo

**za podmienok :**

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti znášajú zmluvné strany rovným dielom
- vyhotovenie geometrického zabezpečí mesto Brezno v súčinnosti so žiadateľom, náklady na jeho vyhotovenie budú znášať zmluvné strany rovným dielom

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 109/2021**

**Majetkové záležitosti**

Schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy a zmluvy o spolupráci medzi mestom Breznom ako prenajímateľom, Banskobystrickým samosprávnym krajom ako poskytovateľom dotácie a Horehronským múzeom ako nájomcom

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Schváliť**

v súlade s § 11 ods.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení uzatvorenie nájomnej zmluvy a zmluvy o spolupráci **medzi zmluvnými stranami:**

**Prenajímateľ a príjemca:**

**Mesto Brezno**

sídlo:

Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

IČO:

00 313 319

zastúpený:

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

**Poskytovateľ:**

**Banskobystrický samosprávny kraj**

sídlo:

Nám. SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica

IČO:

37 828 100

zastúpený:

Ing. Ján Lunter, predseda

(ďalej len „Poskytovateľ“)

a

**Nájomca:**

**Horehronské múzeum**

sídlo:

Námestie gen. M. R. Štefánika 47/55, 977 01 Brezno

IČO:

35 984 783

zastúpený:

Ivica Krištofová, riaditeľka

• **Predmet nájmu**

nehnutelnosť: historický objekt „Mestská veža“ (ďalej aj ako „objekt“) vedená pod č. 11/1 v Ústrednom zozname národných kultúrnych pamiatok, na adrese Námestie gen. M. R. Štefánika 8/456, na parc. KN-C 2932 kat. ú. Brezno, obec Brezno, okres

Brezno, zapísanej na LV č. 2351, vedený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, časť o plošnej výmere: 3. nadzemné podlažie 23 + 15,5 m<sup>2</sup> (podlažie + vnútorná ochodza), 4. nadzemné podlažie 25,2 m<sup>2</sup>, 5. nadzemné podlažie 36,3 m<sup>2</sup>

- **Účel nájmu**

Zmluvné strany majú záujem na spolupráci pri rekonštrukcii objektu, v ktorom sa nachádza Predmet nájmu a následnom spoločnom užívaní objektu pre Nájomcu v rozsahu Predmetu nájmu v zmysle Zmluvy, za účelom napĺňania cieľov a plnenia úloh v rámci predmetu činnosti Nájomcu, alebo v súvislosti s nimi.

Poskytovateľ sa zaväzuje uhradiť Prenajímateľovi ako prijímateľovi finančné prostriedky (dotáciu) podľa podmienok tejto Zmluvy určené na realizáciu rekonštrukcie objektu v ktorom sa nachádza Predmet nájmu, vo výške 200 000,- EUR (slovom: dvestotisíc eur), ako účasť na financovaní spoločných úloh v záujme rozvoja územia Banskobystrického samosprávneho kraja

- **Doba nájmu**

Zmluva sa uzatvára na dobu nájmu určitú, so začiatkom ku dňu protokolárneho odovzdania Predmetu nájmu, do 31.08. 2031.

- **Výška nájmu**

Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za užívanie Predmetu nájmu je vo výške



.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 110/2021**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Pavla Kováčika o odkúpenie pozemku v k. ú. Čierny Balog, lokalita Chamarová

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

žiadosť Pavla Kováčika, bytom Do Doliny 1586/19, 976 52 Čierny Balog o odkúpenie pozemku: **parcely reg. E-KN č. 13311/2**, druh pozemku: orná pôda o výmere 598 m<sup>2</sup>, v k. ú. Čierny Balog, obec Čierny Balog, evidovanej na LV č. 5900 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Neschváliť**

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku: **parcely reg. E-KN č. 13311/2**, druh pozemku: orná pôda o výmere 598 m<sup>2</sup>, v k. ú. Čierny Balog, obec Čierny Balog, evidovanej na LV č. 5900 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 111/2021**

**Plnenie rozpočtu mesta Brezno za 1. polrok 2021**

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ berie na vedomie**

plnenie rozpočtu mesta Brezno za I. polrok 2021

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 112/2021**

**Rozpočet mesta Brezna na rok 2021 – návrh na IV. zmenu**

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
s c h v á ľ i ť**

- 1. IV. zmenu** rozpočtu mesta Brezna na rok 2021  
realizovanú rozpočtovým opatrením v zmysle § 14 odst. 2 Zákona NR SR č.  
583/2004 Z. z.

**príjmy**

bežné príjmy	+	84,27 EUR
kapitálové príjmy		0,00 EUR
finančné operácie		0,00 EUR
príjmy celkom	+	84,27 EUR

**výdavky**

bežné výdavky	+	84,27 EUR
kapitálové výdavky		0,00 EUR
finančné operácie		0,00 EUR
výdavky celkom	+	84,27 EUR

Podrobné členenie podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie – v prílohe č. 1

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 113/2021**

**Správa o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.05.2021 do 31.07.2021**

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ berie na vedomie**

správu o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.05.2021 do 31.07.2021

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 114/2021**

**Správa o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2021**

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ berie na vedomie**

správu o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2021

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 115/2021**

**Poskytnutie nenávratného finančného príspevku na obnovu pamiatkovej zóny**

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/      Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
schváliť**

1. poskytnutie nenávratného finančného príspevku    Jurajovi Barčíkovi, Kapsohradská 12/B, 841 06 Bratislava na rok 2021 na projekt: Obnova priečelia NKP „Dom meštiansky“ vo výške 5 000,00 EUR
2. poskytnutie nenávratného finančného príspevku    spotrebnému družstvu COOP Jednota Brezno, spotrebné družstvo, Nám. gen. M. R. Štefánika 44/52, 977 01 Brezno na rok 2021 na projekt: OBCHODNÝ DOM – STAVEBNÉ ÚPRAVY FASÁDY vo výške 5 000,00 EUR
3. poskytnutie nenávratného finančného príspevku obchodnej spoločnosti TREMAB INVEST s.r.o., Strieborné námestie 459/4, 974 01 Banská Bystrica na rok 2021 na projekt: Zhotovenie stavebných prác potrebných pre nutnú sanáciu objektu vo výške 5 000,00 EUR

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 116/2021**

**Poskytnutie dotácie pre účely kultúry v roku 2021**

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
schváliť**

**poskytnutie dotácií na rok 2021 pre účely kultúry nasledovne:**

**Divadelný súbor Jána Chalupku Brezno**

**3 000,00 EUR**

**- účelovo určené na:**

**zorganizovanie XVII. ročníka inšpiratívneho festivalu Divadelná Chalupka 2021**

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 117/2021**

**Poskytnutie dotácie pre účely športu v roku 2021**

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
schváliť**

1. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo určené na náklady spojené s výpožičkou nebytových priestorov Zimný štadión Aréna – šatňa o výmere 35,31 m<sup>2</sup> za obdobie 6-12/2021 pre **ICE SKATING TEAM Brezno, ŠLN 34, 977 01, IČO: 50 320 742** vo výške 572,75 EUR

2. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo určené na náklady spojené s výpožičkou nebytových priestorov – Mestský Futbalový štadión sklad o výmere 8,93 m<sup>2</sup>, Mestský dom kultúry o výmere 81,25 m<sup>2</sup> za obdobie 6-12/2021 pre **Športový strelecký klub pri Mestskom športovom klube Brezno – občianske združenie, Májového povstania českého ľudu 2174/41, 9 77 03 Brezno, IČO: 37 996 339** vo výške 345,16 EUR

3. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo určené na náklady spojené s výpožičkou nebytových priestorov – Futbalový štadión šatňa o výmere 20,3 m<sup>2</sup> za obdobie 6-12/2021 pre **FUTBALOVÝ KLUB BREZNO, Fraňa Kráľa 1221/1, 977 01 Brezno, IČO: 42 301 386** vo výške 456,61 EUR

4. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku



v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo

určené na náklady spojené s výpožičkou nebytových priestorov – Zimný štadión Aréna o výmere 574,57 m<sup>2</sup> za obdobie 6-12/2021 pre **Hokejový klub Brezno, ŠLN 34, 977 01 Brezno, IČO: 31 905 277** vo výške 7 374,24 EUR

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 118/2021**

**Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Brezna pre Nemocnicu s poliklinikou Brezno, n.o.**

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna  
s c h v á ľ i ť**

1. poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Brezna Nemocnici s poliklinikou Brezno, n.o. so sídlom Banisko 273/1, 977 01 Brezno vo výške 52 492,00 EUR účelovo určené na zakúpenie „Modernizácie trafostanice“ za účelom realizácie stavebného diela s názvom : „Stavebné úpravy – Pracovisko MR“

2. poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Brezna Nemocnici s poliklinikou Brezno, n.o. so sídlom Banisko 273/1, 977 01 Brezno vo výške 250 000,00 EUR účelovo určené na stavebné práce, stavebné úpravy a stavebný dozor diela s názvom : „Stavebné úpravy – Pracovisko MR“

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 119/2021**

**Obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Brezno na podnet Ing-services, s. r. o., Krčulova 2, Brezno**

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Schváliť**

Obstaranie zmien a doplnkov č.15 Územného plánu mesta Brezno na podnet **Ing-services,**

**s.r.o., Krčulova 2, Brezno, podľa prílohy - Zámer využitia časti areálu bývalých kasární**

- bez zmeny funkčného využitia plochy pre účel výstavby: Rezidencia Kanón Brezno, so zmenou regulatívov zastavanosti a maximálnej podlažnosti v území definovanom p.č. C-KN 610/29, 610/88, 610/114, 610/115, 610/30, 610/116

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 120/2021**

**Majetkové záležitosti**

Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 3 663 470,00 eur na obstaranie nájomného bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČĽ v Brezne formou výstavby

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Schváliť**

uzatvorenie Záložnej zmluvy č. 600/231/2021 (*tvorí prílohu uznesenia*) podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 3 ods. 1 písm. n) a § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :

**Záložný veriteľ**

**Štátny fond rozvoja bývania**, IČO: 31 749 542, so sídlom: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37,

**a**

**Záložca**

**Mesto Brezno**, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta,

**predmet záložného práva (záloh)**

**stavby:**

- druh stavby : Budova pre šport a na rekreačné účely, popis stavby : zimný štadión, súpisné číslo 2157, postavený na pozemkoch : parcela reg. C-KN č. 689/14 a parcela reg. C-KN č. 689/18

**pozemky :**

- parcela reg. C-KN č. 689/3, ostatná plocha, o výmere 3856 m<sup>2</sup>
- parcela reg. C-KN č. 689/14, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1063 m<sup>2</sup>

- parcela reg. C-KN č. 689/18, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4731 m<sup>2</sup>  
všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidované Okresným úradom Brezno,  
Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech Mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 121/2021**

**Majetkové záležitosti**

Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 196 150,00 eur na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti k nájomnému bytovému domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČĽ v Brezne formou výstavby

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**Schváliť**

uzatvorenie Záložnej zmluvy č. 600/232/2021 (*tvorí prílohu uznesenia*) podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 3 ods. 1 písm. n) a § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :

**Záložný veriteľ**

**Štátny fond rozvoja bývania**, IČO: 31 749 542, so sídlom: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37,

**a**

**Záložca**

**Mesto Brezno**, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta,

**predmet záložného práva (záloh)**

**stavby:**

- druh stavby : Budova pre šport a na rekreačné účely, popis stavby : zimný štadión, súpisné číslo 2157, postavený na pozemkoch : parcela reg. C-KN č. 689/14 a parcela reg. C-KN č. 689/18

**pozemky :**

- parcela reg. C-KN č. 689/3, ostatná plocha, o výmere 3856 m<sup>2</sup>
  - parcela reg. C-KN č. 689/14, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1063 m<sup>2</sup>
  - parcela reg. C-KN č. 689/18, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4731 m<sup>2</sup>
- všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidované Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech Mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie

**ZASADNUTIE  
KOMISIE FINANČNEJ  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**ZO DŇA 16. septembra 2021**

**Uznesenie číslo 122/2021**

**Správa o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za rok 1.polrok 2021**

---

**Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Správu o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za 1.porok 2021

.....  
Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

.....  
Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie