

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
22. SEPTEMBER 2021

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 9.12

Majetkové záležitosti

Žiadosť MUDr. Štefana Čemsáka, bytom Brezno o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa medzi Rázusovou ulicou a Ulicou Boženy Němcovej v Brezne (časť areálu Technických služieb Brezno)

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť MUDr. Štefana Čemsáka, bytom Brezno o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa medzi Rázusovou ulicou a Ulicou Boženy Němcovej v Brezne (časť areálu Technických služieb Brezno) a to :

pozemok

- časť parcely (o výmere cca 100 m²) z parcely reg. C-KN č. 3169/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6211 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

II/ Neschvaľuje

odpredaj nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa medzi Rázusovou ulicou a Ulicou Boženy Němcovej v Brezne (časť areálu Technických služieb Brezno) a to :

pozemok

- časť parcely (o výmere cca 100 m²) z parcely reg. C-KN č. 3169/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6211 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 9.12

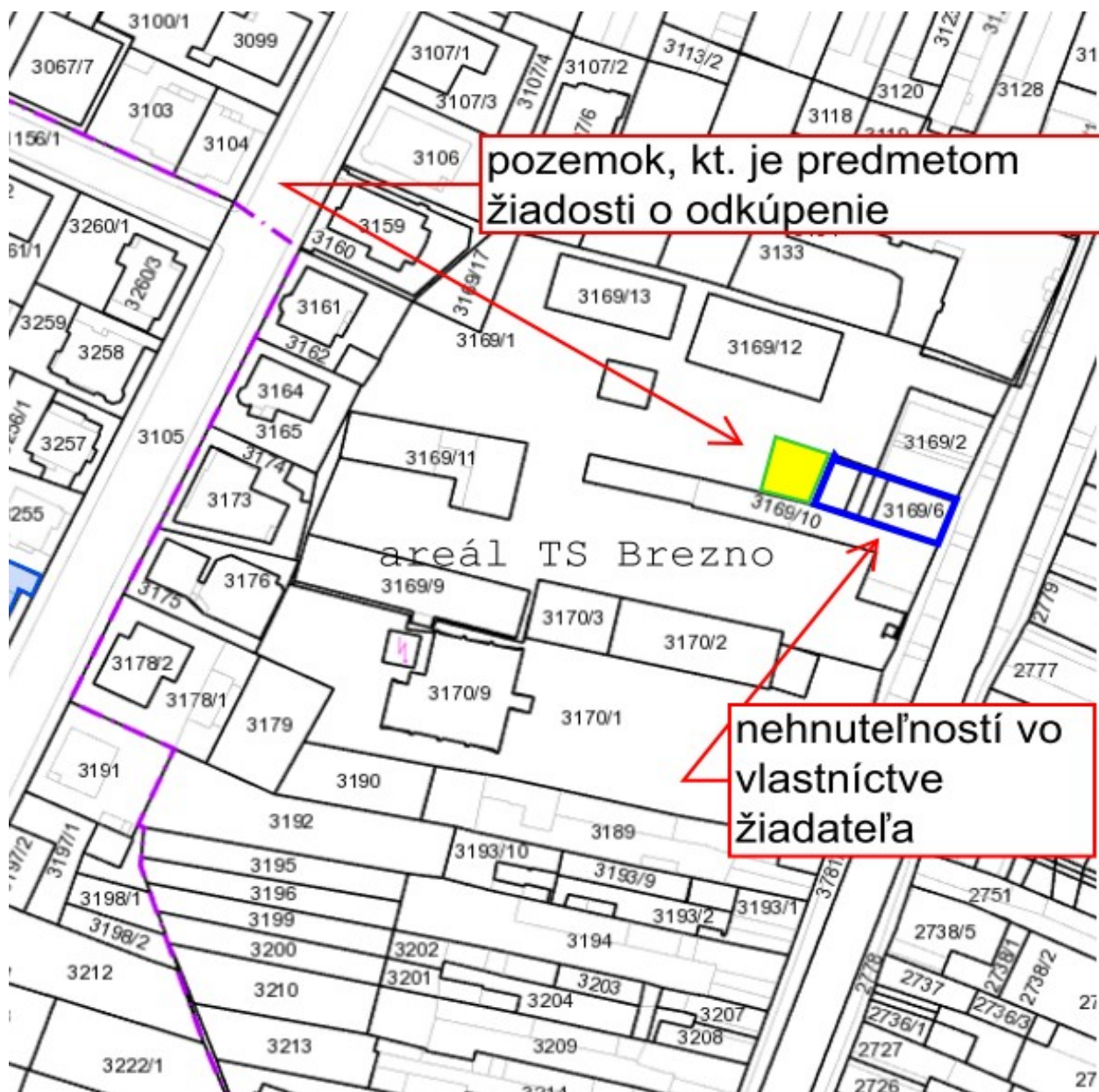
Majetkové záležitosti

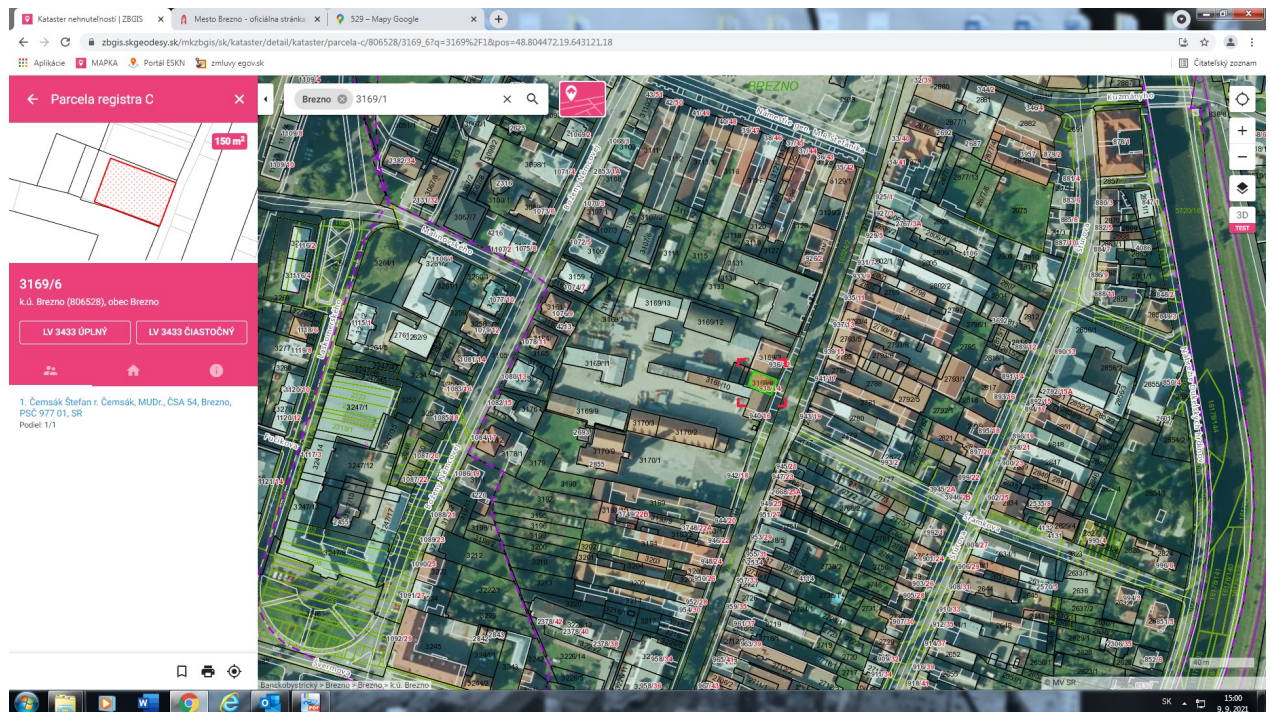
Žiadosť MUDr. Štefana Čemsáka, bytom Brezno o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa medzi Rázusovou ulicou a Ulicou Boženy Němcovej v Brezne (časť areálu Technických služieb Brezno)

Pán MUDr. Štefan Čemsák, bytom Brezno požiadal mesto Brezno o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa medzi Rázusovou ulicou a Ulicou Boženy Němcovej v Brezne (časť areálu Technických služieb Brezno) a to časť parcely (o výmere cca 100 m²) z parcely reg. C-KN č. 3169/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6211 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1.

Vyššie uvedený pozemok, je pozemkom priľahlým k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa (*žiadateľ je vlastníkom stavby : polyfunkčný objekt, súpisné číslo 938 a pozemkov : parcely reg. C-KN č. 3169/6, č. 3169/3, č. 3169/5 a č. 3169/15, všetky vedené na LV č. 3433 v prospech žiadateľa*), nachádzajúcich sa na Ulici Rázusovej č. 14. Žiadateľ svoju žiadosť odôvodňuje skutočnosťou, že má záujem o zväčšenie pozemkov v jeho vlastníctve a pozemok, ktorý je predmetom žiadosti o odkúpenie by podľa jeho vyjadrenia využíval ako oddychovú zónu bez predpokladu jeho zastavania.

Podľa stanoviska architekta mesta s predajom pozemku, ktorý je predmetom žiadosti **nie je možné súhlasiť** a to z titulu, že tento pozemok je súčasťou projektovej dokumentácie k výstavbe bytových domov a príslušných plôch v areáli Technických služieb Brezno.





Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

Stanovisko komisie: