

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

29. JÚN 2021

---

## NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: **6.7**

### Majetkové záležitosti

Žiadosť Milana Celana o nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 1-izbový byt v Brezne na ul. Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8A, byt č. 7

---

### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

#### I/ Berie na vedomie

Žiadosť Milana Celana o nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 1-izbový byt v Brezne na ul. Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8A, byt č. 7

#### II/ Rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN § 16 bodu 5, ktorým je skutočnosť, že sa jedná o nájomcu, ktorý v meste Brezne poskytuje všeobecne prospešné služby – poskytovanie zdravotnej starostlivosti – pracuje v Nemocnici s poliklinikou Brezno, n. o.

#### III / Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

##### **nájom**

nehnuteľného majetku mesta Brezna - nájomný 1-izbový byt v Brezne na ul. Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8A, byt č. 7

**Nájomca:** Milan Celan  
**účel nájmu:** riešenie bytovej situácie  
**dobu nájmu:** doba určitá, 1 rok  
**výška nájmu:** **116,94**

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

29. JÚN 2021

---

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: **6.7**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Milana Celana o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 1-izbový byt v Brezne na ul. Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8A, byt č. 7

---

Podľa § 17 ods. 3 *Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Brezno o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu, vo vlastníctve mesta č. VZN-04/2012* o pridelení nájomných bytov mimo schváleného poradníka rozhoduje zastupiteľstvo prijatím príslušného uznesenia, ktorého súčasťou je aj stanovenie výšky nájmu a doba trvania nájmu. Pri svojom rozhodovaní postupuje v súlade s príslušnými ustanoveniami § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

**Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, sa nepoužijú pri nájme majetku mesta ustanovenia § 9a ods. 1 až 3 a 5 až 7 citovaného zákona, ktoré ukladajú povinnosť mesta prenechať majetok mesta do nájmu na základe verejnej obchodnej súťaže, priamym nájmom.**

Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Brezno **od 14.06.2021**

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.