

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

29. JÚN 2021

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: **6.6**

Majetkové záležitosti

Žiadosť Silvie Eremiášovej o poskytnutie jednoizbového nájomného bytu na Hlavine 2105/15

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Silvie Eremiášovej o poskytnutie jednoizbového nájomného bytu na Hlavine 2105/15

II/ Rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN § 16 bodu 5, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o žiteľa rodiny s deťmi, ktorých momentálna životná a ekonomická situácia neumožňuje riadne zaradenie do poradovníka žiadateľov o byt a pridelenie bytu podľa VZN č. 04/2012 o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta.

III / Schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

nájom

nehnutel'ného majetku mesta Brezna

➤ Nájomný jednoizbový byt na Hlavine 2105/15

pre nájomcu:

Silvia Eremiášová

bytom Brezno, 977 01 Brezno,

účel nájmu:

riešenie bytového problému pre žiteľku rodiny s deťmi

dobu nájmu:

dobu určitá 1 rok

výška nájmu:

suma 51,05 EUR/ za mesiac bez služieb

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

29. JÚN 2021

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: **6.6**

Majetkové záležitosti

Žiadosť Silvie Eremiášovej o poskytnutie jednoizbového nájomného bytu na Hlavine 2105/15__

Podľa § 17 ods. 3 *Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Brezno o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu, vo vlastníctve mesta č. VZN-04/2012* o pridelení nájomných bytov mimo schváleného poradovníka rozhoduje zastupiteľstvo prijatím príslušného uznesenia, ktorého súčasťou je aj stanovenie výšky nájmu a doba trvania nájmu. Pri svojom rozhodovaní postupuje v súlade s príslušnými ustanoveniami § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, sa nepoužijú pri nájme majetku mesta ustanovenia § 9a ods. 1 až 3 a 5 až 7 citovaného zákona, ktoré ukladajú povinnosť mesta prenechať majetok mesta do nájmu na základe verejnej obchodnej súťaže, priamym nájmom.

Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Brezno od 09.06.2021.

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.