



**MESTO BREZNO**

Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

---

Číslo spisu: Brezno  
2021/10250-2 25.05.2021  
31015/2021

## **ZÁPIS č. 02/2021**

zo zasadnutia komisie pre kultúru pri MsZ, konaného dňa 25. mája 2021 o 15.00 hodine

### **Prítomní:**

#### **Komisia pre kultúru pri MsZ:**

Mgr. Andrej Barančok – predseda komisie  
Július Obernauer – podpredseda komisie  
Róbert Schmidt – člen komisie (poslanec)  
Jozef Tokár – člen komisie (poslanec)  
Mgr. art. Matej Struhár – člen komisie

### **Pozvaný:**

Ing. Ivan Kamenský – vedúci investičného odboru MsÚ

### **Sekretár komisie:**

Ing. Ľubica Kubaliaková

### **Ospravedlnení:**

Ivica Krištofová – člen komisie  
Bc. Martin Jorčík – člen komisie

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Informácie k investičným akciám mesta
3. Prerokovanie žiadostí o dotácie
4. Pripomienky k zápiskom do kroniky
5. Schválenie harmonogramu zasadnutí komisie na II. polrok 2021
6. Rôzne

### **K bodu 1)**

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Mgr. Andrej Barančok, ktorý privítal členov komisie a oboznámil s programom zasadnutia. Zasadnutia sa zúčastnili piati členovia komisie, komisia bola uznášania schopná.

### **K bodu 2)**

Informácie k investičným akciám mesta prišiel podať vedúci odboru investičného, Ing. Ivan Kamenský.

Ing. Kamenský oboznámil komisiu s návrhmi prihlásenými do architektonickej súťaže na realizáciu rekonštrukcie hotela Ďumbier. Mesto Brezno vyhlásilo vo februári verejnú, anonymnú architektonickú súťaž návrhov „**Rekonštrukcia hotela Ďumbier**“. Účelom jednoetapovej projektovej súťaže návrhov bolo nájsť na základe návrhu spracovateľa komplexnej rekonštrukcie hotela Ďumbier, ktorá spočíva v modernizácii ubytovacej časti, optimalizácii prevádzkovo-dispozičného riešenia a revitalizácii dvorovej časti, v súlade s požiadavkami zadania. Do súťaže sa prihlásilo 9 autorských kolektívov, jeden z nich bol pre nesplnenie podmienky odbornej spôsobilosti autorov vylúčený. Porota na hodnotiacom zasadaní v priestoroch MsÚ Brezno dňa 29.04.2021 udelila prvú cenu návrhu č. 2: **se-arch s.r.o.; point Atelier**  
**Autori:** Ing. arch. Eva Šperka, Ing. arch. Katarína Antalová, Ing. arch. Ivan Kanich, Ing. arch. Branislav Stojkov. Tento návrh vyniká kultivovaným a striednym architektonickým výrazom. Autori vyčistili nádvorie od nevhodných prístavieb a nahradili pôvodnú nesúrodú stupňovitú južnú fasádu západného hotelového traktu pravidelne rastrovanou zvislou fasádou. Porota pozitívne hodnotí vytvorenie príjemného nádvorcia v úrovni terénu ako aj strešnej terasy nad západným krídlom. Celkové hmotové riešenie má merítko a tým nepôsobí v prostredí dvorného traktu invazívne, ale zjednocujúco. Prevádzka wellness je vhodne umiestnená do dvorového krídla bývalého meštianskeho domu a svojím minimalistickým výrazom vhodne dopĺňa historicky hodnotnú dvornú fasádu secesného krídla hotela. Oddelenie traktu wellness potenciálne umožňuje jeho použitie aj prípadným pasantným návštevníkom. Pozitívom návrhu je obnovenie pôvodného vstupu do kaviarne z nárožia budovy a prehľadné dispozičné riešenie, ktoré úpravou umiestnenia kuchyne veľmi prívetivo spája priestory kaviarne / reštaurácie s nádvorím. Porota a zástupcovia mesta kladne hodnotili aj vytvorenie prepojenia námestia a nábrežia cez poloverejný priestor hotela. Návrh je zároveň ekonomicky primerane efektívny (dobré dispozičné riešenie vo vzťahu k zabratej úžitkovej ploche). Porota jednohlasne označila tento návrh ako víťazný.

Rekonštrukcia Zvonice – stavba bude začatá 1. júna, v tomto čase sa už po obvode Zvonice buduje lešenie. Zvonica bude zrekonštruovaná zvonku aj zvnútra, vrátane rekonštrukcie elektrických rozvodov. V prízemnej časti bude kancelária Turisticko-informačného centra, v strede expozícia venovaná M.R. Štefánikovi a v hornej časti bude sprístupnený „byt zvonára“. Strecha bude presklená, cez sklo bude viditeľná konštrukcia stavby. Náklady na realizáciu sú 680 000,- eur, projekt by mal byť hotový do 11-tich mesiacov.

Rekonštrukcia severnej strany námestia – poruchová dlažba bude vymenená novou, špeciálnymi žulovými kockami s klinmi zapadajúcimi do seba – čím sa zabráni, aby ich prechádzajúce autá z dlažby vytrhávali. Tento projekt by mal byť ukončený do dvoch mesiacov. Následne bude realizovaný ďalší projekt zameraný na prebudovanie starej kanalizácie, v trase od Bujakova, cez námestie až po Štúrovu ulicu (rozkopávka pôjde cez zelené plochy, nie cez vydláždené časti). Tento projekt bude samostatná investičná akcia a bude realizovaný v súčinnosti so stredoslovenskými vodárňami.

Hrobka Lehockých – rekonštrukcia prebieha dobre, naplánovaná je III. etapa v hodnote 70 755,- euro. Prvá etapa (71 500,- euro) a druhá etapa (76 700,- euro) prebehli podľa plánu. Projekt bude inovovaný a navýšený o sklenené dvere (v hodnote 3 700,- euro - špeciálne nerozbitné sklo), cez ktoré bude vidno do vnútra hrobky. Tiež bude pred hrobkou vybudovaná terasa (vyrovnanie terénu, aby sa dalo pred hrobkou postáť. Terasa bola prekonzultovaná a odsúhlasená Krajským pamiatkovým úradom. Vlastníctvo druhej hrobky – Huszárovej sa doteraz nepodarilo zistiť. Je postavená na pozemku mesta, pôvodní majitelia sa k nej nehlásia a nikto neplatí za hrobové miesto. Táto hrobka nie je zaradená medzi národné kultúrne pamiatky. Komisia odporúča vedeniu mesta

zistiť cez právnikov mesta, ako by sa mohla stavba hrobky dostať do majetku mesta a následne zrekonštruovať na „urnový háj“. Plánovaná je výstavba Domu smútku pri novom cintoríne – v priestoroch bývalých kasární, a sanácia rozpadávajúceho sa plotu na starom cintoríne, ktorý by mohol byť tiež využitý na ukladanie urien. Členovia komisie mali na Ing. Kamenského otázku na pôvodné základy domu smútku na starom cintoríne – ktoré tam stále stoja, sú nebezpečné pre ľudí a predstavujú veľkú plochu nevyužitého miesta. Táto plocha by mohla byť upravená a sprístupnená ako parkovisko, lebo pri starom cintoríne nie je dost' miesta na parkovanie.

Na rekonštrukciu Domu kultúry bude vyhlásená architektonická súťaž. Predpokladaná je rekonštrukcia celej budovy vrátane strechy a podstrešných priestorov, ktoré by v budúcnosti mohli slúžiť ako priestory pre Centrum voľného času.

Rekonštrukcia budovy Radnice – tento projekt je robený cez Krajský pamiatkový úrad a na MsÚ ho má na starosti Ing. Halásová.

V rámci projektu na znižovanie energetickej náročnosti budov je plánovaná rekonštrukcia budovy Mestského úradu (1,2 a 3), ktorá bude zahŕňať výmenu okien, strechy, obnovu fasády.

### **K bodu 3)**

Komisia sa vrátila k prerokovaniu žiadosti Dychového orchestra o poskytnutie dotácie na Slávnostný koncert pri príležitosti 50. výročia založenia DH Mostárenka. Na podujatí chcú odprezentovať kontinuitu, napredovanie a rozvoj aktivity zanietých ľudí spred niekoľkých desaťročí. Požadujú dotáciu od mesta vo výške 1 600,- euro.

*Bodové hodnotenie: A-9, B-10, C-0, D-25, E-3. F (účelovosť použitia) 35 bodov, spolu 82 bodov = 82 %, čo z požadovanej sumy predstavuje 1 312,- eur.*

**Komisia pre kultúru Uznesením č. 11/2021 odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť pre Občianske združenie Dychový orchester Brezno dotáciu na Slávnostný koncert pri príležitosti 50. výročia založenia Dychovej hudby Mostárenka vo výške 1 300,- euro.**

Uznesenie bolo schválené jednohlasne.

Členom komisie bola predložená žiadosť MFF Eko, s.r.o. o dotáciu vo výške 2 000,- euro na účel spolufinancovania vzdelávaco-osvetového projektu na zelené témy Ekotopfilm-Envirofilm TOUR. Projekt prispieva k celkovému rozvoju mesta a regiónu. Je určený pre školopovinné deti ako aj pre širokú verejnosť. Vstup všetkých návštevníkov na podujatie je zdarma.

**Komisia pre kultúru Uznesením č. 12/2021 odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť pre MFF Eko, s.r.o. dotáciu na Ekotopfilm-Envirofilm TOUR vo výške 300,- euro.**

Uznesenie bolo schválené jednohlasne.

### **K bodu 4)**

Prítomní členovia komisie nepredložili žiadne pripomienky k zápiskom do kroniky.

### **K bodu 5)**

Členovia komisie sa dohodli na harmonograme zasadnutí – vždy vo štvrtok pred zasadnutím MsZ.

**Komisia pre kultúru Uznesením č. 13/2021 schválila harmonogram zasadnutí nasledovne:**

**16. septembra 2021**

**4. novembra 2021**

**9. decembra 2021.**

Uznesenie bolo schválené jednohlasne.

**K bodu 5)**

**Rôzne:**

- Mgr.Arch.Matej Struhár – či sú už na Synagóge opravené odkvapy a či by nebolo možné zaviesť do budovy internet. Odpoveď: odkvapy sú opravené, internet zatiaľ nebude realizovaný
- Július Obernauer – potreba priestorov pri Synagóge pre účinkujúcich aj hostí – nutnosť stáleho hľadania možností odkúpenia budovy od „sklenárov“ (od majiteľa nehnuteľností).
- Na budúce zasadnutie prizvať Ing. Halásovú ohľadne informácií o rekonštrukcii budovy Radnice
- V lete zorganizovať zasadnutie v teréne – návšteva starého cintorína, za prítomnosti vedúceho investičného odboru Ing. Kamenského
- Uvažovať o návšteve Bombura klubu – z dôvodu zamýšľanej rekonštrukcie záhradných priestorov na rôzne kultúrne podujatia.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu predseda komisie všetkým prítomným poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

.....  
Mgr. Andrej Barančok  
predseda komisie pre kultúru

.....  
Ing. Ľubica Kubaliaková  
sekretárka komisie