



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**26. MÁJ 2021**

**UZNESENIE ČÍSLO 72/2021**

**Majetkové záležitosti**

Odkúpenie nehnuteľnosti nachádzajúcej sa pri futbalovom štadióne v Brezne, od predávajúceho - Mako plus, s.r.o., IČO : 47 188 103, so sídlom : 9. mája 2142/21, 977 03 Brezno

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

ponuku spoločnosti Mako plus, s.r.o., IČO : 47 188 103, so sídlom : 9. mája 2142/21, 977 03 Brezno, na odpredaj nehnuteľného majetku v jej vlastníctve a to : stavba - Bystro Hanoj-terasa, súpisné číslo 4109, v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 14456 v prospech spoločnosti Mako plus, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1, postavená na pozemku – parcela reg. C-KN č. 693/17, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 89 m<sup>2</sup>, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

**II/ Schvaľuje**

uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami:

**Predávajúci:**

**Mako plus, s.r.o.,**  
sídlo : 9. mája 2142/21, 977 03 Brezno  
štatutárny orgán : Anna Makušová – konateľ spoločnosti  
IČO : 47 188 103

**a**

**Kupujúci:**

**Mesto Brezno**  
sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno  
IČO: 00 313 319  
štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**26. MÁJ 2021**

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 72/2021 zo dňa 26.05.2021

**Predmet prevodu:**  
**stavba**

Bystro Hanoj-terasa, súpisné číslo 4109, v k ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 14456 v prospech spoločnosti Mako plus, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1, postavená na pozemku – parcela reg. C-KN č. 693/17,

**za kúpnu cenu : 20 000,0 eur**

**do vlastníctva : mesto Brezno, v podiele 1/1**

**Za podmienok :**

- predávajúci do dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy zabezpečí vysporiadanie všetkých záväzkov spojených s vlastníctvom a užívaním predmetom prevodu
- predávajúci do dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy zabezpečí ukončenie nájomných alebo iných faktických užívacích vzťahov spojených s predmetom prevodu
- predávajúci do dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy zabezpečí aby predmet prevodu bol zbavený akýchkoľvek tiarch, t.j. záložných práv, exekučných záložných práv, vecných bremien, resp. iných práv tretích osôb,
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti bude znášať predávajúci

V Brezne 28.05.2021

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.  
primátor mesta