



Číslo spisu:
2021/840-39
30258/2021

Brezno
21. 05. 2021

ZÁPIS č. 03/2021

z komisie finančnej konaný dňa 20. 05. 2021 v Zasadáčke Mestského úradu, Nám. gen. M. R. Štefánika 1 v Brezne

PRÍTOMNÍ :

Komisia finančná pri MsZ

Mgr. Martin Juhaniak.– predseda komisie
Ing. Martin Ridzoň – podpredseda komisie
Ing. arch. Pavol Kupec – člen
Ing. Miroslav Fašang - člen
Ing. Vladimír Strmeň - člen
JUDr. Štefan Demian – člen

Sekretár komisie:

Ing. Iveta Murínová

Pozvaní hostia:

PhDr. Janka Lemberková – vedúca OSO
Ing. Ružena Šefranková – vedúca OEF
Ing. Ivan Kamenský – vedúci ORP
JUDr. Iveta Biela – právnička OPM
Mgr. Vladimír Šiška – právnik OPM
Mgr. Michal Vetrák – právnik OPM

NEPRÍTOMNÍ:

Ján Maruškin – člen – neospr.

Rokovanie viedol : Mgr. Martin Juhaniak – predseda komisie

Program :

- 1. Privítanie**
- 2. Návrh VZN o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v Zariadení pre seniorov a dennom stacionári v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna**
- 3. Majetkové záležitosti**
- 4. Návrh záverečného účtu mesta Brezna za rok 2020**
- 5. Informatívna správa o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.03.2021 do 30.04.2021**
- 6. Správa o stave a vývoji pohľadávok za I. štvrťrok 2021**
- 7. Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta pre účely športu v roku 2021**
- 8. Podanie žiadosti o podporu vo forme dotácie a úveru na výstavbu bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na ul. MPČE a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomných bytov**
- 9. Rôzne**

K bodu 1/

Zasadnutie otvoril predseda komisie Mgr. Martinom Juhaniakom, ktorý prítomných členov a pozvaných hostí komisie privítal. Brezna. Komisia odsúhlasila program.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 2/ Návrh VZN o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v Zariadení pre seniorov a dennom stacionári v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna

Návrh materiálu predniesla PhDr. Janka Lemberková, vedúca OSO

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie v návrhu VZN a odporúča schváliť VZN.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 3/ Majetkové záležitosti

Návrhy majetkových materiálov predniesli JUDr. Iveta Biela, Mgr. Vladimír Šiška, Mgr. Michal Vetrák – právnici OPM

3.1 Žiadosť spoločnosti DSK Real s.r.o. o predĺženie lehoty na výstavbu objektu bytového domu Ul. ŠLN v Brezne

Komisia odporúča schváliť predĺženie lehoty

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 1 Zdržal sa : 0**

3.2 Žiadosť Ing. Daniela Pinku a Mgr. Kataríny Pinkovej o odkúpenie pozemku v Brezne, Rázusova ul.

Komisia odporúča schváliť predaj pozemku.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

3.3 Žiadosť LATERE, s.r.o. o odkúpenie pozemku v Brezne, miestna časť Podkoreňová

Komisia odporúča schváliť predaj pozemku

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

3.4. Žiadosť Petra Hriňa o odkúpenie pozemku v Brezne, miestna časť Rohozná – Kozlovo

Komisia odporúča neschváliť predaj pozemku

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

3.5 Návrh poradovníka na byty

Komisia berie na vedomie poradovník na byty

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

3.6 Odkúpenie pozemkov a rozostavanej stavby nachádzajúcich sa v Brezne, časť Mazorníkovo

Komisia odporúča odkúpenie pozemkov a časti stavby

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

3.7 Žiadosť Babety Čunkovej o odkúpenie pozemku a stavby na Ulici Jarmočísko v Brezne

Komisia neodporúča schváliť odkúpenie pozemku a stavby

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

3.8 Žiadosť Milana Luptáka o odkúpenie pozemku v lokalite Mlynná dolina

Komisia odporúča materiál stiahnuť z rokovania MsZ

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

3.9 Žiadosť nájomcov nebytových priestorov v správe Technických služieb Mesta Brezna – Ivany Luptákovej – HARMÓNIA-KOZMETICKÝ SALÓN o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzky, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

Komisia odporúča schváliť zníženie nájomného

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

3.10 Žiadosť nájomcu nebytových priestorov v správe Technických služieb Mesta Brezna – o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzky, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

Komisia odporúča schváliť zníženie nájomného nájomcom

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

3.11 Žiadosť nájomcu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Brezna –o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzky, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

Komisia odporúča schváliť zníženie nájomného nájomcom

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

3.10 Žiadosť BODY EVOLUTION s.r.o, Prestige Fashion, s.r.o., Ivany Auxtovej – PISCES o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzky, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

Komisia odporúča schváliť zníženie nájomného nájomcom

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

3.13 Zrušenie uznesenia MsZ č. 31/2021

Komisia odporúča schváliť zrušenie uznesenia

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

3.14 Zrušenie uznesenia MsZ č. 187/2020

Komisia odporúča schváliť zrušenie uznesenia

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

3.15 Zrušenie uznesenia MsZ č. 2015/2019

Komisia odporúča schváliť zrušenie uznesenia

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

3.16 Zrušenie uznesenia MsZ č. 144/2020 a schválenie uzatvorenia zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne zapísaného v prospech Jozefa Belka

Komisia odporúča schváliť zrušenie uznesenia a uzatvorenie zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

3.17 Odkúpenie nehnuteľnosti nachádzajúcej sa pri futbalovom štadióne v Brezne od Mako plus, s.r.o.

Komisia odporúča schváliť odkúpenie nehnuteľnosti

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

3.18 Žiadosť Ivana Zemka o odkúpenie pozemku v lokalite Predné Hálny a zrušenie uznesenia MsZ č. 152/2020

Komisia odporúča schváliť zrušenie uznesenia a schváliť spôsob prevodu pozemku obchodnou verejnou súťažou a odporúča schváliť súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 4/, 5/, 6/, 7/

Návrhy materiálov predniesla Ing. Ružena Šefranková, vedúca OEF

4. Záverečný účet mesta Brezna za rok 2020

Komisia berie na vedomie správu nezávislého audítora a odporúča schváliť celoročné hospodárenie mesta Brezna za rok 2020 bez výhrad, odporúča potvrdiť usporiadanie prebytku rozpočtu a zostatku finančných operácií, použitie zostatku finančných operácií a prevod zostatku finančných prostriedkov na účet rezervného fondu a odporúča schváliť tvorbu a použitie rezervného fondu v roku 2021 návrh na II. zmenu rozpočtu

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

5. Správa o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.03.2021 do 30.04.2021

Komisia berie na vedomie

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6. Správa o stave a vývoji pohľadávok za I. štvrt'rok 2021

Komisia berie na vedomie

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

7. Poskytnutie dotácie pre účely športu v roku 2021

Komisia odporúča schváliť poskytnutie dotácie pre účely športu v roku 2021 okrem bodu 17.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 8/

Návrh materiálov predniesli Ing. Ružena Šefranková, vedúca OEF a Ing. Ivan Kamenský, vedúci OI

8.1 Zrušenie uznesenia MsZ č. 33/2020

Komisia odporúča zrušenie uznesenia

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

8.2 Správa o výsledku kontroly dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania – úveru ŠFRB

Komisia berie na vedomie správu

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

8.3 Návrh na prijatie úveru zo štátneho rozvoja bývania

Komisia odporúča schváliť prijatie úveru

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

8.4 Rozpočet mesta Brezna na rok 2021 – návrh na III. zmenu

Komisia odporúča schváliť návrh na III. zmenu rozpočtu

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

8.5 Podanie žiadosti o podporu vo forme dotácie a úveru na výstavbu bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na ul. MPČĽ a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomných bytov

Komisia odporúča schváliť

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 9/

Návrh materiálov predniesol Mgr. Martin Juhaniak , predseda komisie

9.1 Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „ Regenerácia vnútrobloku Brezno Mazorníkovo – 9. mája (stred)“

Komisia odporúča schváliť

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

9.2 Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „ Regenerácia vnútrobloku Brezno Mazorníkovo – MPČĽ“

Komisia odporúča schváliť

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

9.3 Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „ Regenerácia vnútrobloku Brezno ŠLN“

Komisia odporúča schváliť

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

9.4 Návrh zápisu do mestskej kroniky za rok 2020

Komisia nemá návrhy a pripomienky k zápisu do mestskej kroniky za rok 2020

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

9.5 Návrh harmonogramu zasadnutí komisie na II. polrok 2021

Komisia schválila zasadnutia komisie vo štvrtok pred zasadnutím MsZ, t.j. 16.09.2021, 04.11.2021, a 09.12.2021 a podľa potreby

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Po vyčerpaní programu zasadnutie komisie finančnej ukončil predseda Mg. Martin Juhaniak a poďakoval členom za účasť.

Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie v.r.

Zapísala : Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie v.r.

