



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

14. APRÍL 2021

UZNESENIE ČÍSLO 26/2021

Majetkové záležitosti

Žiadosť Miroslava Balcara o nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v areáli Arény Brezno - Zimný štadión na Ulici ŠLN 34 v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Miroslava Balcara, IČO: 33 923 981, miesto podnikania : Fraňa Kráľa č. 4, 977 01 Brezno, o nájom nebytového priestoru o výmere podlahovej plochy 40,80 m², vymedzeného ako miestnosť č. 231, na prvom nadzemnom podlaží v objekte : stavba – zimný štadión, súpisné číslo 2157, orientačné číslo 34, postavená na parcelách reg. C – KN č. 689/14 a 689/15, nachádzajúca sa na Ulici ŠLN, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

II/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :

nebytový priestor o výmere podlahovej plochy 40,80 m², vymedzený ako miestnosť č. 231, na prvom nadzemnom podlaží v objekte : stavba – zimný štadión, súpisné číslo 2157, orientačné číslo 34, postavená na parcelách reg. C – KN č. 689/14 a 689/15, nachádzajúca sa na Ulici ŠLN, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

pre nájomcu : Miroslav Balcar, IČO: 33 923 981, miesto podnikania : Fraňa Kráľa č. 4, 977 01 Brezno,

doba nájmu: doba neurčitá

účel nájmu: podnikateľská činnosť v oblasti maloobchod, veľkoobchod

výška nájmu: 166,60 EUR mesačne bez DPH

služby spojené s nájomom : 18,51 EUR mesačne bez DPH

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 28 ods. 2 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o predĺženie doby nájmu z dôvodu nájomcom vložených investícií do majetku mesta.

V Brezne 19.04.2021

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta