



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**14. APRÍL 2021**

**UZNESENIE ČÍSLO 42/2021**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Ing. Pavla Tököliho s manželkou, obaja bytom Brezno o zámenu pozemkov na Krátkej ulici v Brezne

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Zrušuje**

uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 181/2018 zo dňa 14.11.2028 v celom rozsahu

**II/ Vyhlasuje**

**pre účel zámeny  
nehnutel'ný majetok mesta Brezno:**

**pozemok:**

- novovytvorený diel č. 8 o výmere 6 m<sup>2</sup>, vytvorený geometrickým plánom č. 00634808-435/2019, vyhotoveným spoločnosťou Siman a Jorčík spol. s.ro. , IČO: 00634808 zo dňa 19.12.2019, úradne overeným dňa 21.01.2020, ktorý vznikol oddelením od parcely reg. E-KN č. 16165/2 – ostatné plochy o výmere 691 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1
- novovytvorený diel č. 9 o výmere 282 m<sup>2</sup>, vytvorený geometrickým plánom č. 00634808-435/2019, vyhotoveným spoločnosťou Siman a Jorčík spol. s.ro. , IČO: 00634808 zo dňa 19.12.2019, úradne overeným dňa 21.01.2020, ktorý vznikol oddelením od parcely reg. E-KN č. 16165/3 – ostatné plochy o výmere 284 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

**za prebytočný.**

**III/ Schvaľuje**  
**trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**

**zámenu pozemku:**

- novovytvorený diel č. 8 o výmere 6 m<sup>2</sup>, vytvorený geometrickým plánom č. 00634808-435/2019, vyhotoveným spoločnosťou Siman a Jorčík spol. s.ro. , IČO: 00634808 zo dňa 19.12.2019, úradne overeným dňa 21.01.2020, ktorý vznikol oddelením od parcely reg. E-KN č. 16165/2 – ostatné plochy o výmere 691 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1
- novovytvorený diel č. 9 o výmere 282 m<sup>2</sup>, vytvorený geometrickým plánom č. 00634808-435/2019, vyhotoveným spoločnosťou Siman a Jorčík spol. s.ro. , IČO: 00634808 zo dňa 19.12.2019, úradne overeným dňa 21.01.2020, ktorý vznikol oddelením od parcely reg. E-KN č. 16165/3 – ostatné plochy o výmere 284 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1

**do bezpodielového spoluvlastníctva manželov**

**Ing. Pavla Tököliho, nar. r. č.: a manželky**

**Eleny Tököllovej, nar. r. č.**

**obaja bytom Brezno**

**za pozemok:**

- novovytvorený diel č. 5 o výmere 313 m<sup>2</sup>, vytvorený geometrickým plánom č. 00634808-435/2019, vyhotoveným spoločnosťou Siman a Jorčík spol. s.ro. , IČO: 00634808 zo dňa 19.12.2019, úradne overeným dňa 21.01.2020, ktorý vznikol oddelením od parcely reg. E-KN č. 3455/1 – orná pôda o výmere 1267 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 6844 v prospech Ing. Pavla Tököliho s manželkou Elenou Tököllovou, obaja bytom Krátka 1801/4, 977 01 Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

**do vlastníctva**

**Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno**

**bez vzájomného finančného vyrovnaní**

**v súlade s geometrickým plánom č. 00634808-435/2019, ktorý je prílohou tohto uznesenia**

a to z toho dôvodu, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorým je tá skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov medzi mestom Brezno a žiadateľmi

**Za podmienok:**

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať mesto Brezno

V Brezne 19.04.2021

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.  
primátor mesta