

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
14. APRÍL 2021

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 5.5

Majetkové záležitosti:

Ponuka na odkúpenie nehnuteľností v katastrálnom území Brezno, obec Brezno od vlastníka Ing. Eugena Lübecka

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

ponuku Ing. Eugena Lübecka, bydlisko Banská Bystrica
na odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno a to:

- parcela E-KN číslo 2501 trvalé trávnaté porasty o výmere 105 m² zapísaná na liste vlastníctva 6361 v podiele 3/18 v prospech Ing. Eugena Lübecka
- parcela E-KN číslo 2499/6 trvalé trávnaté porasty o výmere 1448 m² zapísaná na liste vlastníctva 6359 v podiele 3/18 v prospech Ing. Eugena Lübecka
- parcela E-KN číslo 2499/11 trvalé trávnaté porasty o výmere 81 m² zapísaná na liste vlastníctva 6359 v podiele 3/18 v prospech Ing. Eugena Lübecka
- parcela E-KN číslo 2500/6 trvalé trávnaté porasty o výmere 69 m² zapísaná na liste vlastníctva 6359 v podiele 3/18 v prospech Ing. Eugena Lübecka

II/ Schvaľuje

v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a §.-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka **uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami :**

Predávajúci:

Ing. Eugen Lübeck,

Rod. číslo:

Dátum nar

Bydlisko:

974 04 Banská Bystrica

a

Kupujúci:

Mesto Brezno

Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

Predmet prevodu:

nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno a to:

- parcela E-KN číslo 2501 trvalé trávnaté porasty o výmere 105 m² zapísaná na liste vlastníctva 6361 v podiele 3/18 v prospech Ing. Eugena Lübecka
- parcela E-KN číslo 2499/6 trvalé trávnaté porasty o výmere 1448 m² zapísaná na liste vlastníctva 6359 v podiele 3/18 v prospech Ing. Eugena Lübecka
- parcela E-KN číslo 2499/11 trvalé trávnaté porasty o výmere 81 m² zapísaná na liste vlastníctva 6359 v podiele 3/18 v prospech Ing. Eugena Lübecka
- parcela E-KN číslo 2500/6 trvalé trávnaté porasty o výmere 69 m² zapísaná na liste vlastníctva 6359 v podiele 3/18 v prospech Ing. Eugena Lübecka

Kúpna cena 3 118,50 €

Za podmienok:

- splatnosť kúpnej ceny bude do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
- správne poplatky spojené s návrhom na vklad uhradí kupujúci

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
14. APRÍL 2021

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 5.5

Majetkové záležitosti

Ponuka na odkúpenie nehnuteľností v katastrálnom území Brezno, obec Brezno od vlastníka Ing. Eugena Lübecka

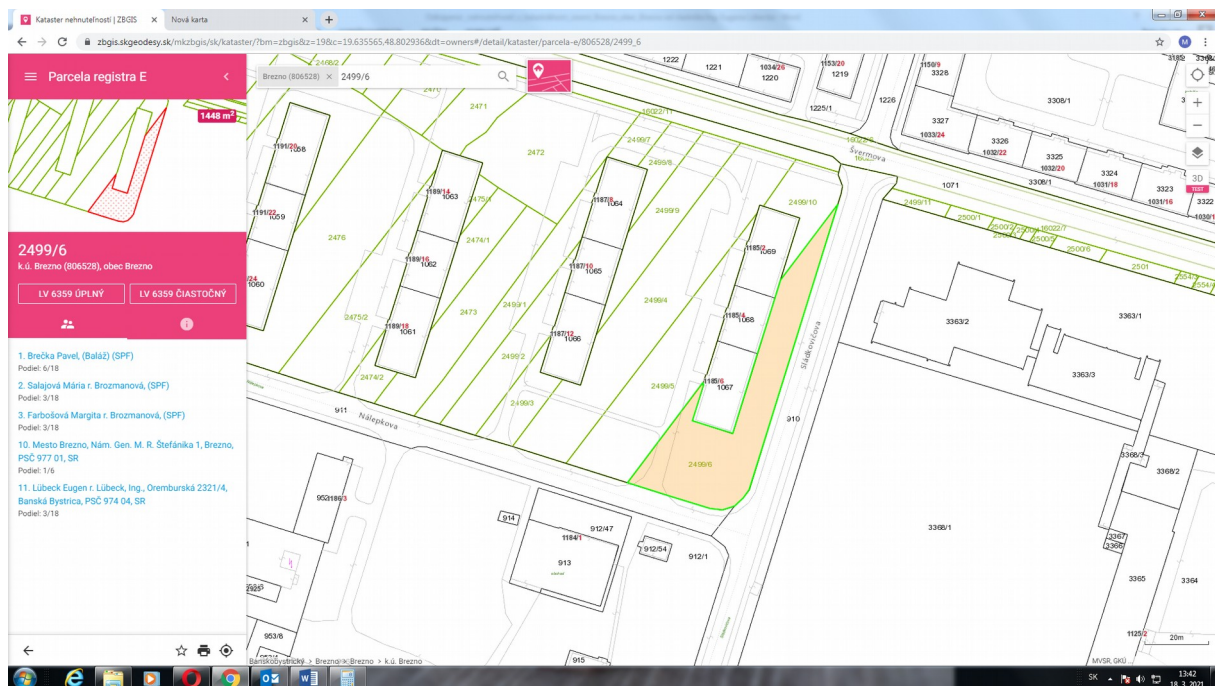
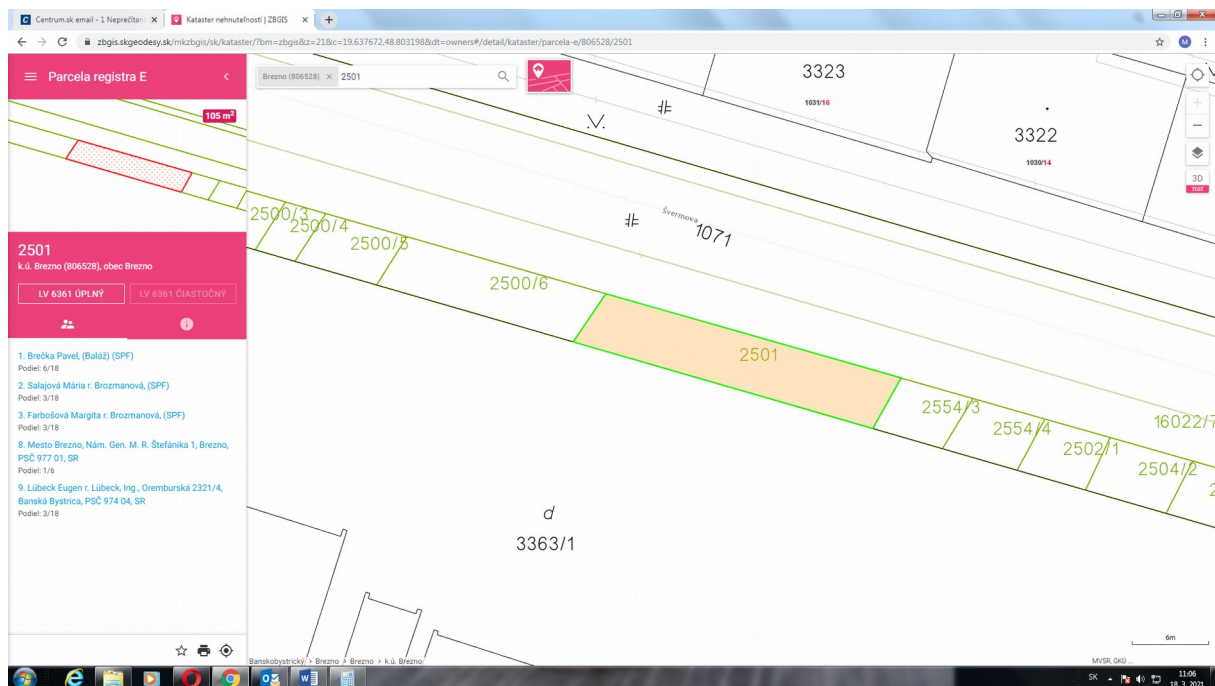
Ing. Eugen Lübeck, bydlisko Banská Bystrica ponúkol mestu Brezno na odpredaj nehnuteľností nachádzajúce sa v katastrálnom území Brezno, obci Brezno, okres Brezno, a to:

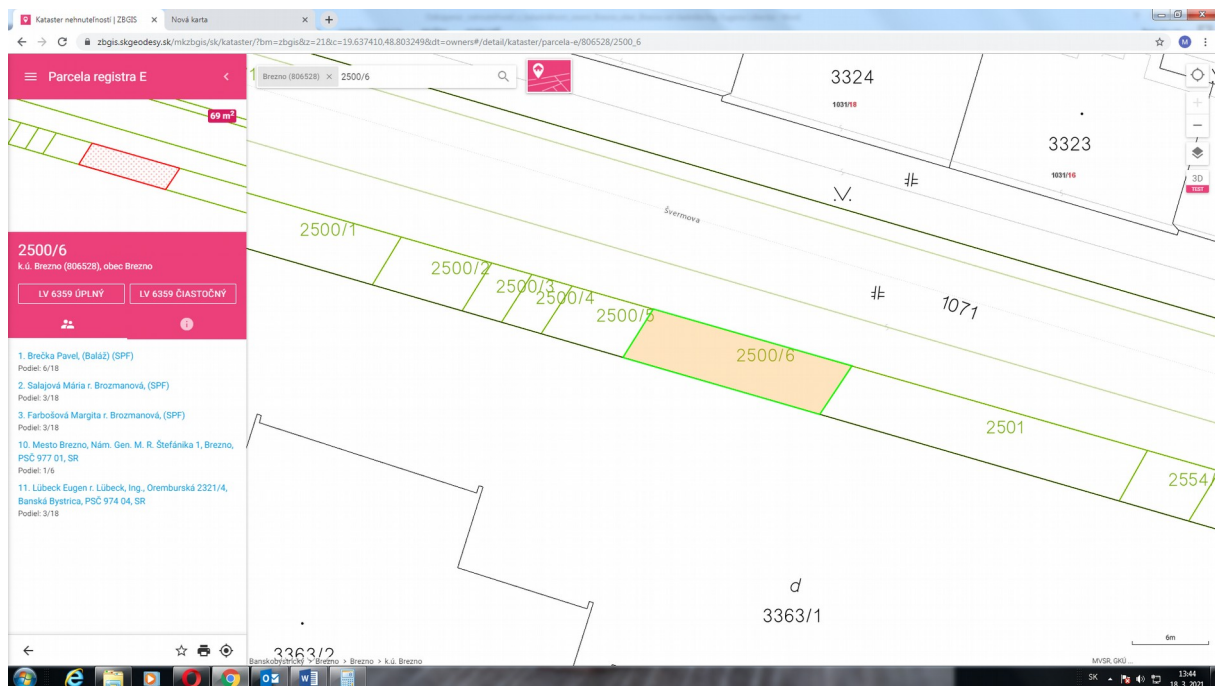
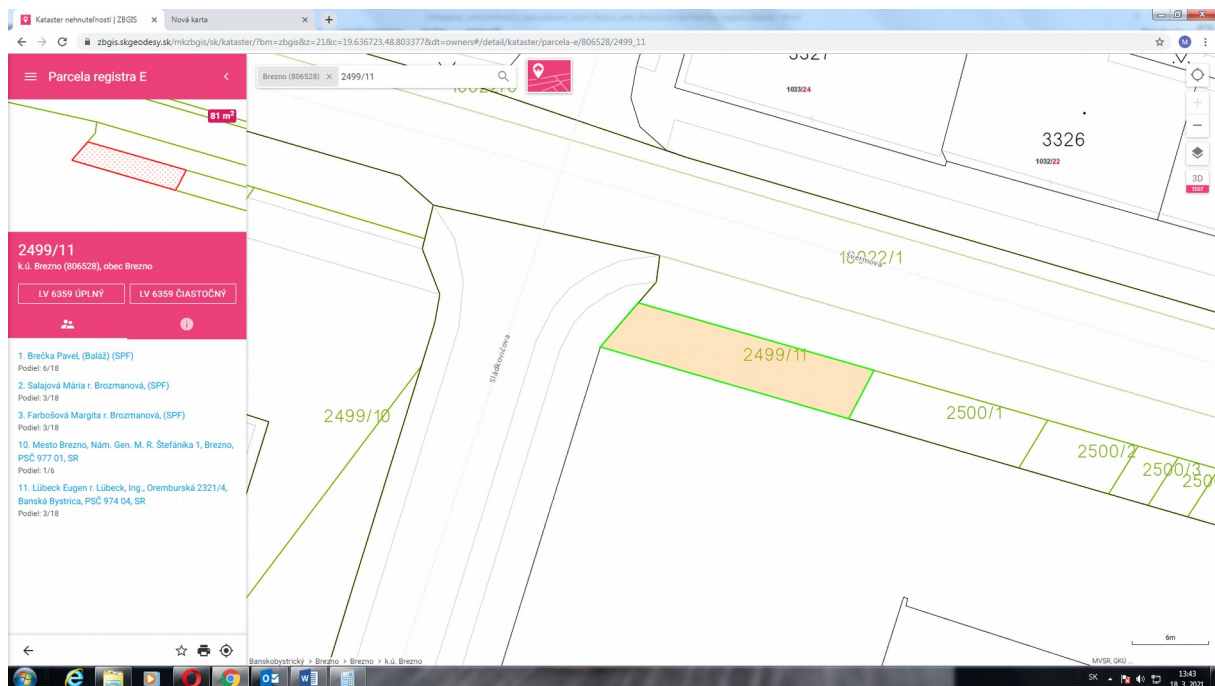
- parcela E-KN číslo 2501 trvalé trávnaté porasty o výmere 105 m2 zapísaná na liste vlastníctva 6361 v podiele 3/18 v prospech Ing. Eugena Lübecka
- parcela E-KN číslo 2499/6 trvalé trávnaté porasty o výmere 1448 m2 zapísaná na liste vlastníctva 6359 v podiele 3/18 v prospech Ing. Eugena Lübecka
- parcela E-KN číslo 2499/11 trvalé trávnaté porasty o výmere 81 m2 zapísaná na liste vlastníctva 6359 v podiele 3/18 v prospech Ing. Eugena Lübecka
- parcela E-KN číslo 2500/6 trvalé trávnaté porasty o výmere 69 m2 zapísaná na liste vlastníctva 6359 v podiele 3/18 v prospech Ing. Eugena Lübecka

Mesto Brezno má záujem o scelenie pozemkov, ktorých je spoluvlastníkom. Z tohto dôvodu prebehli s p. Ing. Eugenom Lübeckom rokovania, výsledkom ktorých je ponuka p. Ing. Eugena Lübecka na odkúpenie spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam za kúpnu cenu vo výške 11,- € za m2, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 3 118,50 € .

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje resp. neschvaľuje nadobúdanie nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta na základe § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.





Stanovisko komisie: