

Správa o stave a vývoji pohľadávok za IV. štvrťrok 2020

V zmysle uznesenia MsZ č. 265 /2012 zo dňa 10. 12. 2012 predkladáme správu o stave a vývoji pohľadávok za IV. štvrťrok 2020.

Ako východisko pre bilanciu pohľadávok slúži účtovný prehľad pohľadávok, ktorý bol aj inventarizovaný, k 31.12.2019 a následne mesačne uvádzame účtovný stav (zvýšenie alebo zníženie) a pri vybraných pohľadávkach aj prehľad ako v minulom období – byty, predaj bytov, nebytové priestory, nájom pozemkov, predaj majetku, vodné a stočné, daňové pohľadávky. Prehľad o všetkých účtovných pohľadávkach vrátane ich mesačných zmien predkladáme v prílohe č. 1.

Ako z uvedeného prehľadu vyplýva, celkový stav pohľadávok k 31.12.2020 je nižší o 131 552,56 € ako k 30.9.2020. Zníženie stavu pohľadávok oproti septembru 2020 nastalo hlavne z dôvodu postupnej úhrady miestnych daní a poplatkov vyrubených za rok 2020 ako aj vysporiadania pohľadávok ku koncu roka.

Keď však porovnáme stav pohľadávok k 31.12.2019 so stavom k 31.12.2020, zaznamenávame nárast o 144 839,80 €. Samozrejme, že predmetný nárast ovplyvnila aj pandémia COVID-19, nakoľko či už právnické ale aj fyzické osoby vzhľadom na pretrvávajúci núdzový stav (zatvorenie prevádzok, zvýšenie nezamestnanosti) neboli schopní v roku 2020 uhrádzať dane a poplatky resp. splácať dohodnuté splátky na nájomnom.

Vývoj v rámci jednotlivých daní a poplatkov uvádzame nižšie.

I. Nedaňové pohľadávky

V prílohách č. 2, 3, 4, 5, 6 a 7 predkladáme zoznamy všetkých fyzických a právnických osôb, voči ktorým mesto eviduje nedaňovú pohľadávku, od ktorých mesto vymáha nedaňové pohľadávky, resp. spolupracuje na znižovaní dlhu. V niektorých prípadoch sa stav pohľadávky nemení, ide o pohľadávky, ktoré sú v štádiu vymáhania t.j. čaká sa na rozsudok súdu prípadne pohľadávka je prihlásená u exekútora.

Príloha č. 2 – prehľad pohľadávok za nájom bytov a služby spojené s nájomom.

Ako z prehľadu vyplýva, výška týchto pohľadávok v IV. štvrťroku 2020 oproti III. štvrťroku 2020 sa opäť zvýšila a to o 1 237,36 € . Keď porovnáme stav k 31.12.2019 (234 511,69 €) a stav k 31.12.2020 (243 769,88 €) vidíme nárast o 9 258,19 €.

V tejto kategórii pohľadávok sú aj pohľadávky dlhodobo nevymožiteľné – ukončené nájom a buď sú vymáhané súdnou cestou alebo prostredníctvom exekútorov. V roku 2021 navrhujeme prehodnotiť každú jednu pohľadávku, nakoľko sa v zozname nachádzajú aj také pohľadávky, ktoré je potrebné vzhľadom na ich nevymožiteľnosť odpísať.

Príloha č. 3 – prehľad pohľadávok za predané byty.

Tento stav je už dlhodobo bez pohybu a vznikol tým, že pri predaji bytov bola úhrada realizovaná na splátky, čo však kupujúci nedodržali.

Príloha č. 4 – prehľad pohľadávok za nájom a služby spojené s nájomom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta.

V IV. štvrtroku 2020 došlo k zníženiu pohľadávok oproti stavu k 30.09.2020 o 12 828,65 €, avšak pri porovnaní stavu k 31.12.2019 (66 144,29 €) došlo k celkovému zvýšeniu týchto pohľadávok (79 189,60 €) medziročne o 13 045,31 €.

V tejto kategórii pohľadávok sú aj pohľadávky dlhodobo nevymožiteľné – ukončené nájom a bud' sú vymáhané súdnou cestou alebo prostredníctvom exekútorov.

Príloha č. 5 – pohľadávky za nájom majetku mesta

Výška pohľadávok k 31.12.2020 sa mierne zvýšila oproti III. Q 2020 a to vo výške 915,10 €, avšak táto pohľadávka je v lehote splatnosti.

Dlhodobo nemenný je stav na pohľadávke Felix Veverka- IXO, Pohronska Polhora. Pre potreby zabezpečenia pohľadávky proti jej premlčaniu sa pripravuje Dohoda o uznaní dlhu, ktorej súčasťou bude splátkový kalendár. Uvedeným postupom sa zabráni premlčaniu dlhu. Dohoda o uznaní dlhu bude pripravená k podpisu v II. štvrtroku 2021

Príloha č. 6 – pohľadávky za predaj majetku

Pohľadávky za predaj majetku ku koncu roka 2020 nie sú evidované.

Príloha č. 7 – pohľadávky za vodné a stočné

K 31.12.2020 sa stav pohľadávok za vodné a stočné oproti III. Q 2020 znížil a to o 8 949,16 €.

II. Daňové pohľadávky (príloha č. 8)

Daň z nehnuteľností bola pre rok 2020 rozpočtovaná/schválená vo výške 1 350 000 EUR. Vyrubená bola vo výške 1 565 114 EUR, z toho pre právnické osoby vo výške 948 203 EUR a fyzické osoby 616 911 EUR. Uhradená bola vo výške 1 435 000 EUR, z toho právnické osoby vo výške 838 876 EUR a fyzické osoby vo výške 596 124 EUR. Na základe uvedeného vznikli k 31.12.2020 daňové nedoplatky vo výške 130 114 EUR. Zostatok k 31.12.2019 (z predchádzajúcich rokov kumulatívne) bol vo výške 329 530 EUR a k 31.12.2020 evidujeme celkový nedoplatok vo výške 450 832 EUR.

Poplatok za komunálny odpad bol pre rok 2020 rozpočtovaná/schválená vo výške 633 097 EUR. Vyrubený bol vo výške 601 683 EUR, z toho pre právnické osoby vo výške 182 912 EUR a fyzické osoby 418 771 EUR. Uhradený bol vo výške 574 849 EUR po započítaní preplatiek, odpisu a preúčtovania), z toho právnické osoby vo výške 186 021 EUR a fyzické osoby vo výške 388 828 EUR. Na základe uvedeného vznikol k 31.12.2020 nedoplatok vo výške 26 834 EUR. Zostatok k 31.12.2019 (z predchádzajúcich rokov kumulatívne) bol vo výške 422 063 EUR (nie je odpočítaný preplatiek 2 670 EUR) a k 31.12.2020 evidujeme celkový nedoplatok vo výške 465 538 EUR.

Nedoplatky na daniach a komunálnom odpade sa zvýšili aj z dôvodu existencie pandemickej situácie, ale aj z dôvodu zvýšenia daní a poplatkov od 01.01.2020 v zmysle schválených VZN. Predpokladáme, že po uvoľnení – možnosti vymáhania daňových nedoplatkov, sa výška nedoplatkov v rámci exekučných konaní zníži.

Za IV. štvrtrok k 31.12.2020 sa vymohlo 11 615,34 EUR v exekučných konaniach.

Z celkového počtu 537 exekučných konaní v IV.Q 2020, bolo 17 exekučných konaní k 31.12. 2020 ukončených.

Neukončených exekučných konaní k 31.12.2020 zostalo 520.

V zmysle § 11 zákona č.67/2020 Z .z. o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 boli daňové exekúcie počas obdobia pandémie odložené do 31.10.2020. Nedoplatky vzniknuté za rok 2020 sa mohli začať vymáhať po 30.11.2020.

Za rok 2020 sa spolu vymohlo 49 726,37 € , I. Q - 7 193,52 €
II..Q - 25 884,13 €
III. Q - 5 033,38 €
IV. Q - 11 615,34 €

Celkom sa v roku 2020 ukončilo 148 exekučných konaní.