

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
15. DECEMBER 2020

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 10.12

Majetkové záležitosti

Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k pozemku od Magdalény Kubašiakovej, bytom : Michalová, pre potreby investičnej akcie „Technická infraštruktúra Rohozná II“ – dopravné napojenie lokality na cestu I. triedy I/72

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

ponuku Magdalény Kubašiakovej, bytom : Hrádza 136/119, 976 57 Michalová, na odpredaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 5/30, k pozemku - parcela reg. E-KN č. 9306/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 22400 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 12827, v prospech Magdalény Kubašiakovej, spoluvlastnícky podiel 5/30,

II/ Schvaľuje

uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

meno a priezvisko: Magdaléna Kubašiaková,

narodená:

trvale bytom: Michalová

štátny občan: SR

a

Kupujúci:

Mesto Brezno

sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta
Predmet prevodu:

pozemok

- parcela reg. E-KN č. 9306/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 22400 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 12827, v prospech Magdalény Kubašiakovej, spoluvlastnícky podiel 5/30,

za kúpnu cenu : 11 200,00 eur

do vlastníctva mesta Brezno v celosti

Za podmienok :

náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ako aj náklady spojené s overením podpisu predávajúceho bude znášať mesto Brezno

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
15. DECEMBER 2020

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 10.12

Majetkové záležitosti

Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k pozemku od Magdalény Kubašiakovej, bytom Michalová, pre potreby investičnej akcie „Technická infraštruktúra Rohozná II“ – dopravné napojenie lokality na cestu I. triedy I/72

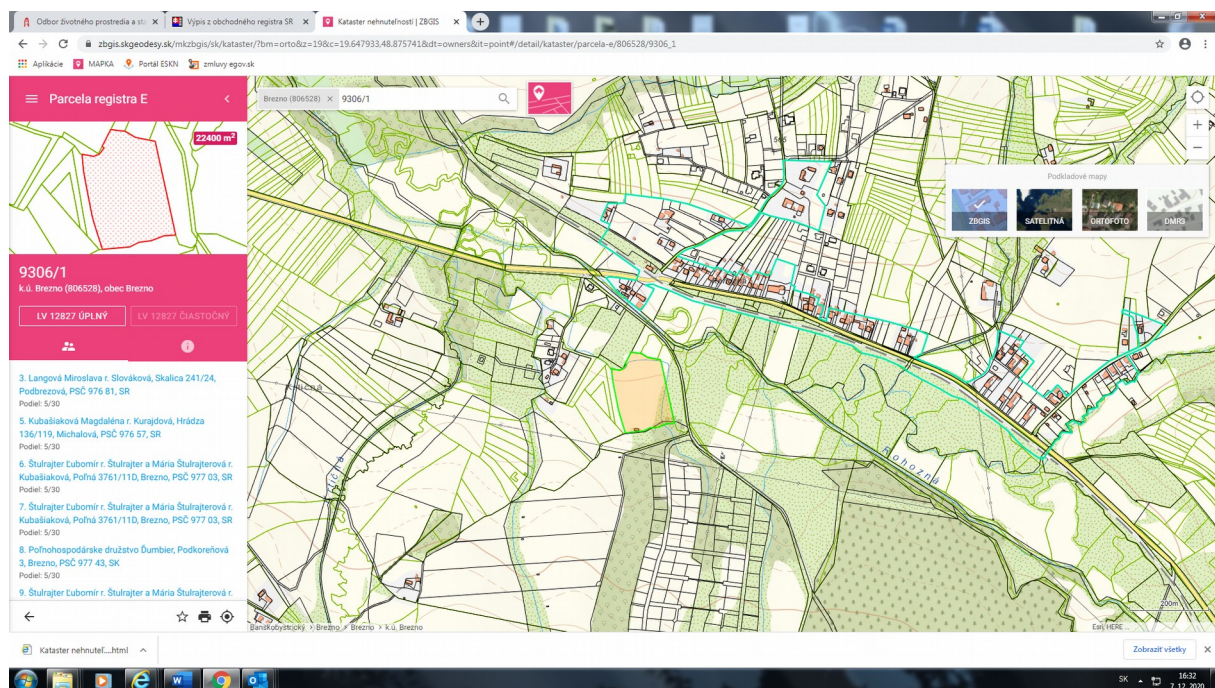
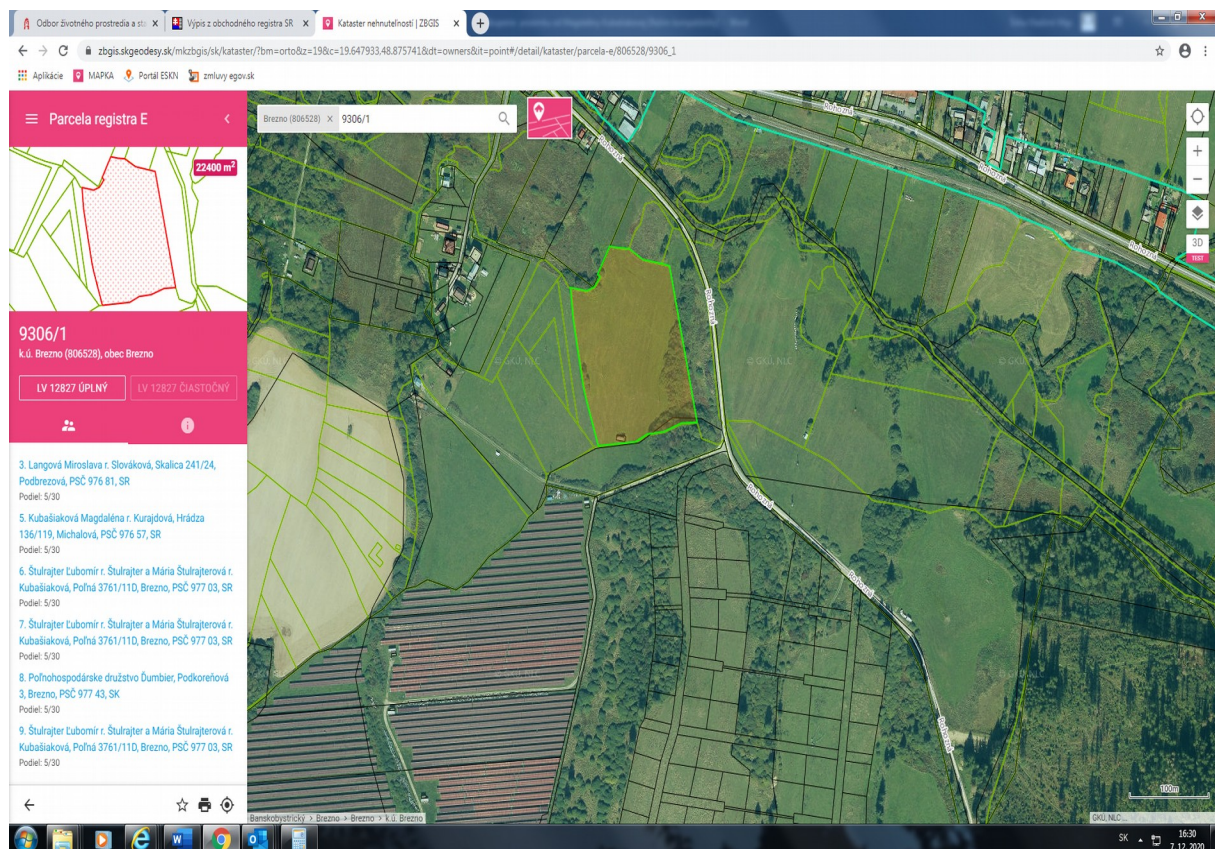
Mesto Brezno v rámci majetkovej prípravy pre investičnú akciu „Technická infraštruktúra Rohozná II“ – dopravné napojenie lokality na cestu I. triedy I/72, oslovilo pani Magdalénu Kubašiakovú so záujmom o odkúpenie pozemku v jej vlastníctve nachádzajúceho sa v dotknutom území.

Výsledkom rokovaní je ponuka pani Magdalény Kubašiakovej na odpredaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 5/30, k pozemku - parcela reg. E-KN č. 9306/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 22400 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 12827, v prospech Magdalény Kubašiakovej, spoluvlastnícky podiel 5/30, na ktorom mesto Brezno v rámci vyššie uvedenej investičnej akcie plánuje okrem iného vybudovať dvojsmernú komunikáciu s chodníkom pre peších a osvetlením (v súlade s platnou legislatívou) za účelom dopravného napojenia lokality Rohozná na cestu I. triedy I/72.

Celková kúpna cena za predmet prevodu bola účastníkmi dohodnutá vo výške **11 200,00 eur**.

Náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ako aj náklady spojené s overením podpisu predávajúceho bude znášať mesto Brezno

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje nadobúdanie nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta na základe § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.



Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

stanovisko komisie :