

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
15. DECEMBER 2020

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 10.1

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ing. Romana Stanka o odkúpenie pozemkov v k. ú. Jarabá

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Ing. Romana Stanka, bytom Čakajovce , o odkúpenie pozemkov v k. ú. Jarabá, parcely E-KN č. 8824- TTP výmere 173 m², E-KN č. 8932/241 - orná pôda o výmere 73 m² evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 279 v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1.

II/ Neschvaľuje

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemkov v k. ú. Jarabá, **parcely E-KN č. 8824- TTP výmere 173 m², E-KN č. 8932/241 - orná pôda o výmere 73 m²** evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 279 v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1,

do vlastníctva Ing. Romana Stanka, bytom Čakajovce č. 459, 951 43.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 10.1

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ing. Romana Stanka o odkúpenie pozemkov v k. ú. Jarabá

Ing. Roman Stanko požiadal mesto o odkúpenie pozemkov v k. ú. Jarabá, parcely E-KN č. 8824- TTP výmere 173 m², E-KN č. 8932/241 - orná pôda o výmere 73 m² evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 279 v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1.

O odkúpenie predmetných nehnuteľností o celkovej výmere 246 m² žiadateľ požiadal na účel výstavby rekreačnej chatky.

Predmetné pozemky mesta sa nachádzajú v obci Jarabá, v chatovej oblasti miestnej časti Horná Jarabá. Jedná sa o nezastavané pozemky, v mierne svahovitom teréne, lokalizované medzi dvoma existujúcimi rekreačnými chatami.

V stanovisku architektky mesta sa uvádza: *Na základe miestnej obhliadky s predajom parciel, ktoré zabezpečujú Lesom mesta prístup k lesnému porastu, **nesúhlasíme**; šírkové usporiadanie v predmetnej časti voči existujúcim stavbám nie sú vhodné na výstavbu.*

K žiadosti podali vyjadrenie Lesy mesta Brezna:

*LMB so zámerom predaja parciel **nesúhlasia**, nakoľko cez spomínané parcely máme jediný prístup zo spodnej strany pri realizácii hospodárskych opatrení v susediacom lesnom poraste, ktorý navyše plní ochrannú funkciu svahu pod cestou I. triedy v smere Jarabá-Čertovica.*

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

