

## **ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE**

o najvhodnejší návrh na uzavretie zmlúv o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku Mesta Brezno v lokalite Vagnár, k. ú. Brezno, a to :

### **1. ÚVODNÉ USTANOVENIE**

Mesto Brezno vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku Mesta Brezno a to :

#### **pozemky, parc. reg. C-KN:**

- č. 5725/11, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 795 m<sup>2</sup>
- č. 5725/12, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m<sup>2</sup>
- č. 5725/13, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m<sup>2</sup>
- č. 5725/14, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 799 m<sup>2</sup>
- č. 5725/15, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 1025 m<sup>2</sup>
- č. 5725/16, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 702 m<sup>2</sup>

evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, katastrálny odborom na liste vlastníctva č. 5804, k. ú. Brezno, v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Obchodnú verejnú súťaž na predaj vyššie uvedeného nehnuteľného majetku mesta vyhlásilo mesto Brezno opakovane dňa 07.03.2019 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 72/2018 zo dňa 16.05.2018.

Oznámenie o vyhlásení OVS bolo zverejnené v regionálnom týždenníku MY Horehronie dňa 12.03.2019, oznámenie a súťažné podmienky boli zverejnené od 07.03.2019 na webovom sídle mesta [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), v sekcii „Úradná tabuľa - majetku mesta“ a na úradnej tabuli mesta v dobe od 12.03.2019 do 10.04.2019.

Lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila dňa 10.04.2019 o 14.00 hodine.

Na posúdenie a vyhodnotenie predložených súťažných návrhov primátor mesta Brezno určil súťažnú komisiu (ďalej len „komisia“) v zložení:

Ing. arch. Pavol Kupec - poslanec MsZ,  
Ing. Vladimír Strmeň - poslanec MsZ  
Ing. Martin Ridzoň, PhD.- poslanec MsZ

Mgr. Vladimír Šiška - zamestnanec mesta, MsÚ- odbor právny a majetkový  
JUDr. Iveta Biela - zamestnanec mesta, MsÚ - odbor právny a majetkový

Menovacie dekréty členov komisie boli vydané primátorom mesta dňa 15.04.2019.

Zasadnutie komisie na vyhodnotenie OVS sa konalo dňa 17.04.2019 so začiatkom o 14.30; zasadnutia komisie sa zúčastnili:

Ing. arch. Pavol Kupec, Ing. Vladimír Strmeň, Ing. Martin Ridzoň, PhD., Mgr. Vladimír Šiška, JUDr. Iveta Biela.

Keďže na zasadnutí komisie boli prítomní všetci jej členovia, komisia bola uznášaniaschopná.

Členovia komisie zvolili za predsedu komisie Ing. Vladimíra Strmeňa a za zapisovateľa komisie JUDr. Ivetu Bielu.

Komisia sa oboznámila sa s podmienkami OVS v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka, a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia OVS.

## 2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie súťažných návrhov (do 10.04.2019 do 14.00 hodiny) **nebol vyhlasovateľovi OVS doručený žiadny súťažný návrh.**

Uzávierka doručenia súťažných návrhov bola vykonaná komisiou po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov; záznam z nej bol spísaný dňa 17.04.2019 o 14.50 hodine.

Na základe uvedenej skutočnosti komisia konštatuje, že ďalší postup pri posudzovaní návrhov, kontrola dodržania podmienok OVS a výber najvhodnejšieho návrhu sú bezpredmetné.

Zasadnutie komisie bolo ukončené dňa 17.04.2019 o 15.00 hodine.

Ing. arch. Pavol Kupec .....

Ing. Vladimír Strmeň .....

Ing. Martin Ridzoň, PhD. ....

Mgr. Vladimír Šiška .....

JUDr. Iveta Biela .....

## 3.

Komisia **odporúča** primátorovi mesta vyžiadať vyjadrenie od Okresného úradu Brezno-pozemkový a lesný odbor, vo veci jeho stanoviska k prípadným žiadostiam o vybudovanie stavieb na dotknutých pozemkoch, ktoré sú predmetom tejto OVS, keďže tieto a nachádzajú v ochrannom pásme lesa. Následne predaj pozemkov a jeho podmienky predložiť na prerokovanie opätovne v príslušných komisiách MsZ a v závislosti od jeho výsledkov rozhodnúť o pokračovaní v predaji formou OVS.

V Brezne dňa 17.04.2019

JUDr. Tomáš Abel, PhD.  
primátor mesta

Za vyhotoviteľa zápisnice: