

	<b>MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA</b>	Číslo poradia: <b>4</b>
	<b>17. FEBRUÁR 2021</b>	Číslo spisu: MsÚ-2021/1519

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna  
k 31. 01. 2021**

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh na uznesenie
2. Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.01.2021

**Materiál sa doručuje:**

1. Primátor mesta
2. Zástupca primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľstva
4. Hlavný kontrolór mesta Brezna
5. Prednosta mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Zapisovateľka

Počet príloh: 0

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: Mgr. Zuzana Ďurišová funkcia: prednostka MsÚ Brezno	Podpis:
Vypracoval: Odbor služieb občanov a vnútornej správy MsÚ zastúpený prednostkou MsÚ Mgr. Zuzanou Ďurišovou v spolupráci s odbornými útvarmi MsÚ	Podpis:

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**17. FEBRUÁR 2021**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 4**

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.01.2021**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.01.2021

**II/ Konštatuje, že**

1. Uznesenie č. 59/2020 zo dňa 20.05.2020
2. Uznesenie č. 117/2020 zo dňa 05.08.2020
3. Uznesenie č. 130/2020 zo dňa 16. 09.2020
4. Uznesenie č. 143/2020 zo dňa 16.09.2020
5. Uznesenie č. 145/2020 zo dňa 16. 09.2020
6. Uznesenie č. 146/2020 zo dňa 16. 09.2020
7. Uznesenie č. 185/2020 zo dňa 04.11.2020
8. Uznesenie č. 196/2020 zo dňa 15. 12.2020
9. Uznesenie č. 197/2020 zo dňa 15. 12.2020
10. Uznesenie č. 198/2020 zo dňa 15. 12.2020
11. Uznesenie č. 199/2020 zo dňa 15. 12.2020
12. Uznesenie č. 200/2020 zo dňa 15. 12.2020
13. Uznesenie č. 201/2020 zo dňa 15. 12.2020
14. Uznesenie č. 203/2020 zo dňa 15. 12.2020
15. Uznesenie č. 205/2020 zo dňa 15.12.2020
16. Uznesenie č. 214/2020 zo dňa 15.12.2020
17. Uznesenie č. 221/2020 zo dňa 15.12.2020
18. Uznesenie č. 232/2020 zo dňa 15. 12.2020
19. Uznesenie č. 234/2020 zo dňa 15. 12.2020

**boli splnené a vypúšťa ich zo sledovania**

**a**

1. Uznesenie č. 72/2018 zo dňa 16.05.2018
2. Uznesenie č. 130/2018 zo dňa 25.07.2018

**boli zrušené**

## Uznesenie 102/2014 z 18. augusta 2014

**Majetkové záležitosti: Nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Brezno – pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve Stredoslovenskej energetiky – Distribúcia (trafostanice)**

---

### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno – pozemok:** parcela reg. C-KN 48 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 107 m<sup>2</sup>, LV č. 2351, parcela reg. C-KN 1146/31 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 80 m<sup>2</sup>, LV č. 2351, parcela reg. C-KN 2895/2 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 38 m<sup>2</sup>, LV č. 2351, parcela reg. C-KN 2548 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m<sup>2</sup>, LV č. 5804 ... parcela reg. C-KN 6548 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 64 m<sup>2</sup>, LV č. 2351 **za prebytočný. II/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 24 ods. 4 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov pod stavbami .... pre nájomcu: Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke, Žilina, doba nájmu: neurčitá, účel nájmu: pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nájomcu, vrátane príľahlej plochy ... ročný nájom spolu: 2 461,13 Eur dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28, ods. 2, písmeno a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o nájom pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nájomcu, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, alebo nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe.

### **Plnenie uznesenia:**

K žiadosti odboru služieb občanom a vnútornej správy nám bola zo strany SSE-D poskytnuté stanovisko, že materiál obsahujúci všetky podklady potrebné k uzatvoreniu nájomných zmlúv bol postúpený z právneho oddelenia SSE-D technikovi analýz siete VN/NN - odbor Rozvoj aktív VN/NN - sever na vyjadrenie. Zo strany SSE-D bolo mestu Brezno doručené vyjadrenie, že po ich analýze majú z hľadiska bezproblémového zabezpečenie dodávok el. energie pre spotrebiteľov záujem o odkúpenie predmetných pozemkov a nie o ich nájom, na základe čoho požiadali mesto o prijatie uznesenia MsZ na odkúpenie pozemkov. Na základe nesúhlasného stanoviska mesta s odpredajom pozemkov bola spoločnosť SSE-D informovaná a skutočností, že mesto Brezno trvá na uzatvorení nájomných zmlúv.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2015

## Uznesenie 96/2015 z 21. mája 2015

### Návrh na financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/ Súhlasí** 1/ S realizáciou investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ a so zabezpečením spolufinancovania projektu zo strany mesta vo výške 33 % z rozdielu medzi celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, maximálne však do výšky 100 000 Eur. 2/ S uzatvorením zmluvy medzi mestom Brezno a spoločnosťou Harmanec-Kuvert, spol. s.r.o. so sídlom v Brezne o financovaní spoločnosti Harmanec-Kuvert, spol. s.r.o. do majetku mesta Brezna. **II/ Schvaľuje** financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ nasledovne: **1.** Dotácia štátu 600 000 Eur. **2.** Spolufinancovanie z vlastných zdrojov mesta Brezna vo výške 33 % z rozdielu medzi celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, max.100 000 Eur s DPH. **3.** Spolufinancovanie Harmanec-Kuvert, spol. s.r.o. vo výške rovnajúcej sa rozdielu medzi celkovými finančnými nákladmi a dotáciou štátu podľa bodu 1/ a finančnými prostriedkami mesta Brezna podľa bodu 2/.

#### Plnenie uznesenia

Majetko-právne vysporiadanie je v procese riešenia a komunikácie so ŽSR. Mesto zabezpečilo nevyhnutnú realizáciu prekládky výstražníkov železničného priecestia ako vyvolanú investíciu v rámci vysporiadania. Kolaudácia investičnej akcie je v procese.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2016

## Uznesenie 85/2016 z 15.6.2016

Návrh na financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

---

### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/ Zrušuje** Uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Brezna č. 237/2015 zo dňa 16.12.2015. **II/ Súhlasí** S realizáciou investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ a so zabezpečením spolufinancovania projektu zo strany mesta vo výške 42,9 % z rozdielu medzi celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, maximálne však do výšky 122 442,95 eur s DPH. **III/Schvaľuje** financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ nasledovne: Dotácia štátu 600 000 Eur, Spolufinancovanie z vlastných zdrojov mesta Brezna vo výške 42,9 % z rozdielu medzi celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, max. 122 442,95 eur s DPH.

### Plnenie uznesenia

Majetkovo-právne vysporiadanie prebieha. Mesto zabezpečilo nevyhnutnú realizáciu prekládky výstražníkov železničného priecestia ako vyvolanú investíciu v rámci vysporiadania. Kolaudácia investičnej akcie je v procese.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## Uznesenie 86/2016 z 15.6.2016

Návrh na odkúpenie pozemkov v rámci majetkovo-právneho vysporiadania akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

---

### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/ Súhlasí** s odkúpením pozemkov: , parc. C-KN č. 5057/3 s výmerou 2 m<sup>2</sup>, parc C-KN č. 5058/20 s výmerou 36 m<sup>2</sup>, parc C-KN č.5058/18 s výmerou 212 m<sup>2</sup> v majetku Okresného úradu Banská Bystrica v rámci majetkovo-právneho vysporiadania investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ **II/Schvaľuje** financovanie kúpy pozemkov v majetku Okresného úradu Banská Bystrica v rámci majetkovo-právneho vysporiadania investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

### Plnenie uznesenia

Zmluva ohľadom odkúpenia pozemkov od OÚ BB bola uzatvorená, je účinná. Komunikácia so ŽSR.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## Uznesenie 105/2016 z 13.9.2016

### Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemkov pod účelovou komunikáciou vedúcou do areálu bývalej Mostárne Brezno

---

### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/Schvaľuje** kúpu nehnuteľného majetku: Parcela registra C- KN 841/59, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1400 m<sup>2</sup>, pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, zapísaná na LV č. 11698, Parcela registra C- KN 841/60, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1462 m<sup>2</sup>, pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, , zapísaná na LV č. 11698, ktorej spoluvlastníkmi sú:..... do vlastníctva **Mesta Brezna**, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R.

Štefánika 1, Brezno v celosti (1/1). za kúpnu cenu: 1 euro za spoluvlastnícky podiel, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 16 eur za podmienky: správne poplatky za vklad bude znášať mesto Brezno ako kupujúci, úhrada kúpnej ceny do 30 dní od účinnosti zmluvy

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy s kúpnu cenou vo výške 1- € za spoluvlastnícky podiel bol zaslaný zmluvným stranám na podpis. V súčasnosti má mesto Brezno podpísané zmluvy so 7 vlastníkami. Všetci vlastníci ostatných spoluvlastníckych podielov boli vyzvaní na ich zaslanie a po spoločnom stretnutí so spoluvlastníkmi pozemkov boli opätovne vyzvaní na ich uzatvorenie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 106/2016 z 13.9.2016**

#### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie pozemku za účelom rekonštrukcie účelovej komunikácie - Mostárenskej cesty

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Schvaľuje** kúpu nehnuteľného majetku: Parcela registra C- KN 846/20, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 539 m<sup>2</sup>,..... do vlastníctva **Mesta Brezno**, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno v celosti (1/1). za kúpnu cenu: 1 euro za spoluvlastnícky podiel, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 20,- Eur za podmienky: správne poplatky za vklad bude znášať mesto Brezno ako kupujúci, úhrada kúpnej ceny do 30 dní od účinnosti zmluvy

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy s kúpnu cenou vo výške 1- € za spoluvlastnícky podiel bol zaslaný zmluvným stranám na podpis. V súčasnosti má mesto Brezno podpísané zmluvy so 7 vlastníkami. Všetci vlastníci ostatných spoluvlastníckych podielov boli vyzvaní na ich zaslanie a po spoločnom stretnutí so spoluvlastníkmi pozemkov boli opätovne vyzvaní na ich uzatvorenie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 145/2016 z 26.10.2016**

Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z Ministerstva životného prostredia,  
Prioritná os 2: Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy so zameraním na ochranu pred povodňami

Činnosť A. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami viazané na vodný tok

B. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami realizované mimo vodných tokov

Názov projektu: „Integrovaná preventívna protipovodňová ochrana mesta Brezno“

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Súhlasí** s predložením žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „**Integrovaná preventívna protipovodňová ochrana mesta Brezno**“

#### **Plnenie uznesenia**

Práce na príprave projektovej dokumentácie k určeným poldrom v meste Brezno preberá v plnom rozsahu SVP, š.p., nakoľko oprávnenosť nenávratného finančného prostriedku je naviazaná na protipovodňové opatrenia hlavného vodného toku, rieky Hron. Zámer projekcie poldrov (pridružená časť k opatreniam hlavného toku) spoločnosť deklarovala zápismi zo stretnutí, aj písomným potvrdením doručeným dňa 16.1.2020. Projekcia prvej časti, protipovodňovej ochrany rieky Hron, sa realizuje, nasleduje posudzovanie EIA (posudzovanie vplyvov životného prostredia),

dokumentácia pre územné a stavebné povolenie. Priebeh procesu je avizovaný do roku 2021 (vrátane).

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 147/2016 z 26.10.2016**

### **Kamerový systém mesta Brezna**

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Schvaľuje** zabezpečenie realizácie investičnej akcie Kamerový systém mesta Brezna, vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na investičnú akciu „Kamerový systém mesta Brezna“ v celkovom objeme 300.000,- EUR

#### **Plnenie uznesenia**

I. časť vybudovania nového kamerového systému bola zrealizovaná v roku 2017 s dotáciou vo výške 10.000,- EUR z Ministerstva vnútra SR.

Žiadosť o dotáciu na realizáciu 3. etapy bola schválená, výška pridelennej dotácie: 9.000,00 EUR. Projekt 3. etapy bol ukončený, s finančnou dotáciou boli dobudované 4 kamery: Baldovský most, Mládežnícka ulica, Drakšiar, Sládkovičova ulica.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **ROK 2017**

### **Uznesenie 18/2017 z 15.2.2017**

#### **Majetkové záležitosti**

Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom vybudovania cyklotrasy Brezno – Valaská

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje 1/ Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve zriadenia stavby cyklotrasy Brezno – Valaská a v práve prechodu bicyklom cyklotrasou a to pozemkoch E - KN 279/103 o výmere 120 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, E- KN 1732/101 o výmere 15 049 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, E - KN 1732/102 o výmere 7944 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, C - KN 3088 o výmere 1849 m<sup>2</sup> – vodná plocha a C - KN 2957 o výmere 1968 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, v k.ú. Valaská, obec Valaská, medzi: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (oprávnený z vecného bremena) a Obec Valaská, IČO: 00 313 904, so sídlom: Námestie 1. mája 460/8, 976 46 Valaská (povinný z vecného bremena) za jednorazovú odplatu 1,00 EUR, (1 euro) Po realizácii cyklotrasy Brezno - Valaská, je budúci oprávnený z vecného bremena povinný vykonať porealizačné zameranie rozsahu vecného bremena. Následne bude mesto Brezno ako oprávnený z vecného bremena povinné s obcou Valaská uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, a to za jednorazovú odplatu vo výške 1,00 EUR. Náklady na vypracovanie geometrického plánu a správne poplatky bude znášať oprávnený z vecného bremena – mesto Brezno.

#### **Plnenie uznesenia**

Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom vybudovania cyklotrasy Brezno – Valaská bolo schválené obecným zastupiteľstvom obce Valaská uznesením č. 421/2017 zo dňa 02.03.2017. Po realizácii projektu bude na základe odsúhlaseného návrhu zmluvy zmluva uzatvorená.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 25/2017 z 15.2.2017**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy Nálepky 50, Brezno“**

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy Nálepky 50, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (383.800,00 EUR) a poskytnutého NFP (364.610,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 19 190,00 EUR; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu), čo činí 405.128,65 EUR

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o zmenu projektu bola odsúhlasená Riadiacim orgánom. Pristupuje sa k podpisu Dodatku s dodávateľom a následne budú práce pokračovať.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**



## **Uznesenie 26/2017 z 15.2.2017**

### **Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy ul. Dr. Clementisa č. 3, Brezno“**

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy ul. Dr. Clementisa č. 3, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (397 200,00 EUR) a poskytnutého NFP (377 340,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 19 860,00 EUR; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu), čo činí 411 008,54 EUR

#### **Plnenie uznesenia**

Stavba bola skolaudovaná a zaradená do majetku mesta, prevádzka materskej školy bola obnovená. Prebieha administratívne ukončovanie projektu – záverečná žiadosť o platbu a záverečnej monitorovacia správa projektu boli predložené na Riadiaci orgán. Prebieha ich schvaľovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 27/2017 z 15.2.2017**

### **Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Cyklotrasa Brezno - Valaská“**

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa Brezno - Valaská“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO1-SC122-2016-15, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (1.416.627,32EUR) a poskytnutého NFP (1.345.795,95 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 70.831,37 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

#### **Plnenie uznesenia**

Od 11. 11. 2020 je realizácia pozastavená z dôvodu nepriaznivého počasia. Predpokladá sa, že stavba bude pokračovať na jar 2021, pričom SO 02 – lávka pre cyklistov ešte nezačala, pretože v súlade s PD je potrebné vypracovať realizačný projekt lávky pre cyklistov z dôvodu, že v čase projektovania cyklotrasy nebola ukončená realizácia stavby Obchvat Brezno. Keďže projekt cyklotrasy Brezno – Valaská je vedený práve lávkou pre cyklistov v mieste ukončenia obchvatu, nebolo možné v čase projektovania túto časť naplánovať.

Zhotoviteľ stavby dopracoval realizačný projekt na časť SO 02 Lávka pre cyklistov a mesto podalo žiadosť o zmenu projektu na Riadiaci orgán. V súčasnej dobe prebieha kontrola a posudzovanie žiadosti o zmenu projektu a zmenu Zmluvy o poskytnutí NFP. Riadiaci orgán kontrolu stále neukončil napriek niekoľkonásobným urgenciám zo strany mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 56/2017 z 29. 3. 2017**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok** na realizáciu projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ MPČĽ 35, Brezno" v zmysle výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2,  
Názov projektu: „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ MPČĽ 35, Brezno"

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) za účelom realizácie projektu "Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ MPČĽ 35, Brezno", realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a s platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (199 539,79 EUR) a poskytnutého NFP (189 562,80 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo predstavuje finančnú čiastku 9.976,99 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta; zabezpečenie finančného krytia prevádzky v každom roku referenčného obdobia udržateľnosti projektu.

#### **Plnenie uznesenia**

Realizácia projektu bola ukončená. Riadiacemu orgánu bola predložená záverečná žiadosť o platbu a záverečná monitorovacia správa, prebieha ich kontrola.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 57/2017 z 29. 3. 2017**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok** na realizáciu projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Pionierska 2, Brezno" v zmysle výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2,  
Názov projektu: „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Pionierska 2, Brezno"

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) za účelom realizácie projektu "Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Pionierska 2, Brezno", realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a s platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (25.498,00 EUR) a poskytnutého NFP (24.223,10 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo predstavuje finančnú čiastku 1.274,90 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta; zabezpečenie finančného krytia prevádzky v každom roku referenčného obdobia udržateľnosti projektu.

#### **Plnenie uznesenia**

Realizácia projektu bola ukončená. Riadiacemu orgánu bola predložená záverečná žiadosť o platbu a záverečná monitorovacia správa, prebieha ich kontrola.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 58/2017 z 29. 3. 2017**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok** na realizáciu projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Karola Rapoša, Pionierska 4, Brezno" v zmysle výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2,

Názov projektu: „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Karola Rapoša, Pionierska 4, Brezno"

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) za účelom realizácie projektu "**Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Karola Rapoša, Pionierska 4, Brezno**", realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a s platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (87.703,80 EUR) a poskytnutého NFP (83.318,61 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo predstavuje finančnú čiastku **4.385,19 EUR**; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta; zabezpečenie finančného krytia prevádzky v každom roku referenčného obdobia udržateľnosti projektu.

#### **Plnenie uznesenia**

Riadiacim orgánom bola schválená dokumentácia z procesu VO už aj na materiálno-technické vybavenie. Prebieha komunikácia s dodávateľmi a príprava na dodanie tovarov.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 90/2017 z 22.6. 2017**

#### **Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :pozemky..... všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný. II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky..... všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obchodnou verejnou súťažou. III/ Schvaľuje súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná .....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená, v lehote na predkladanie návrhov sa neprihlásil žiaden uchádzač. OVS bola vyhlásená opakovane v súlade s uznesením, avšak bola neúspešná. OVS bude opätovne vyhlásená po zabezpečí vybudovania technickej infraštruktúry v danej lokalite.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 116/2017 z 22.6. 2017**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Regenerácia vnútroblokov sídlisk mesta Brezno – Margitin park**“

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**Súhlasí** s realizáciou projektu „**Regenerácia vnútroblokov mesta Brezno – Margitin park**“  
**Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Regenerácia vnútroblokov mesta Brezno – Margitin park**“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezno a platným Programom rozvoja mesta Brezno; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (510.960,00 EUR) a poskytnutého NFP (485.412,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 25.548,00 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

### **Plnenie uznesenia**

Pre nepriaznivé počasie budú práce dokončené v jarných mesiacoch a rovnako v jarných mesiacoch bude realizovaná aj výsadba.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 117/2017 z 22.6. 2017**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Regenerácia vnútroblokov sídlisk mesta Brezno**“

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**Súhlasí** s realizáciou projektu „**Regenerácia vnútroblokov sídlisk mesta Brezno**“, **Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Regenerácia vnútroblokov sídlisk mesta Brezno**“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezno a platným Programom rozvoja mesta Brezno; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (869.880,00 EUR) a poskytnutého NFP (826.386,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 43.494,00 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

### **Plnenie uznesenia**

Práce sú pozastavené z dôvodu nepriazne počasia a z dôvodu posudzovania žiadosti o zmenu projektu vo všetkých troch vnútroblochoch. Návrh Správy z kontroly žiadosti o zmenu už bol z RO doručený. Predpokladá sa, že v jarných mesiacoch bude podpísaný dodatok s dodávateľom aj k Zmluve o NFP a v prácach sa bude pokračovať.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 163/2017 z 21.9. 2017**

### **Majetkové záležitosti**

Schválenie zadania Urbanistickej štúdie - Areál bývalých kasární J. Švermu

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Konštatuje, že** a) zadanie Urbanistickej štúdie Brezno - Areál bývalých kasární J. Švermu je spracované v súlade s koncepciou rozvoja predmetného územia na základe schváleného Územného plánu mesta Brezno, v znení schválených zmien a doplnkov č.I až XI. b) zadanie Urbanistickej štúdie Brezno-Areál bývalých kasární J. Švermu je spracované odborne spôsobilou osobou pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov v súlade s ustanovením § 2a) a §4, ods.2) stavebného zákona a v rozsahu stanovenom ustanovením § 3, ods.1) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. **II/ Súhlasí** so zadáním Urbanistickej štúdie Brezno - Areál bývalých kasární J. Švermu

#### **Plnenie uznesenia**

Schválené uznesenie bolo odovzdané investorovi, pokračuje sa v prácach.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

# ROK 2018

## Uznesenie 28/2018 z 14.2.2018

### Majetkové záležitosti

Opakované schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Široká, v k. ú. Jarabá

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Ruší uznesenie mestského zastupiteľstva č. 206/2017 zo dňa 13.12. 2017 v celom rozsahu II/Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky .....všetky v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 136 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný. III/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :pozemky .....všetky v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 136 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obchodnou verejnou súťažou. IV/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže....

### Plnenie uznesenia

OVS bola vyhlásená opakovane (deviaty krát), lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynie 15.02.2021 o 14 00 hod.. Zatiaľ boli doručené dva súťažné návrhy. Pôvodne bolo v ponuke 6 pozemkov, 5 sa predalo. Minimálna cena požadovaná vyhlasovateľom je 25 eur/1m2 pozemku. Úspešní uchádzači : František Künzel ponúkol 26 eur za 1 m2 pozemku a vysúťažili 1 pozemok, Ing. Peter Rak ponúkol 27 eur za 1 m2 pozemku a vysúťažil 1 pozemok, Ing. Peter Faško ponúkol 25 eur za 1 m2 pozemku a vysúťažil 1 pozemok, Miroslav Černák ponúkol 26 eur za 1 m2 pozemku a vysúťažil 1 pozemok a Oľga Černáková ponúkla 26 eur za 1 m2 pozemku a vysúťažila 1 pozemok. Súťažné podmienky boli zverejnené na webovom sídle mesta a na úradnej tabuli mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## Uznesenie 72/2018 zo 16.5.2018

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejšie návrhy na uzatvorenie kúpnych zmlúv na predaj pozemkov v lokalite Vagnár, k. ú. Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 202/2017 z 13.12.2017 v celom rozsahu II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky, parc. reg. C-KN:č. 5725/11, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 795 m<sup>2</sup>, č. 5725/12, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m<sup>2</sup>, č. 5725/13, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m<sup>2</sup> č. 5725/14, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 799 m<sup>2</sup> č. 5725/15, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 1025 m<sup>2</sup> č. 5725/16, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 702 m<sup>2</sup> č. 5725/22, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 540 m<sup>2</sup>, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.za prebytočný. III/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :pozemky, parc. reg. C-KN



### **Plnenie uznesenia**

Na zasadnutí MsZ dňa 15.12.2020 bolo uznesenie zrušené v celom rozsahu; vo veci bolo prijaté nové uznesenie č. 204/2020, podľa ktorého bude postupované pri ďalšom predaji predmetných pozemkov.

**Uznesenie vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 124/2018 z 25.7.2018**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Brezno**“ v súlade s výzvou č. OPKZP-PO2-SC211-2018-40, Prioritná os 2 – Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy so zameraním na ochranu pred povodňami, Investičná priorita 2.1 – Podpora investícií na prispôsobovanie sa zmene klímy vrátane ekosystémových prístupov, Špecifický cieľ: 2.1.1 – Zníženie rizika povodní a negatívnych dôsledkov zmeny klímy

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Brezno“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Brezno“ v rámci výzvy č. OPKZP-PO2-SC211-2018-40, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 9.308,96 (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu: 186.179,16 Eur a poskytnutého NFP: 176.870,20 Eur) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva s dodávateľom bola podpísaná, podklady VO boli Riadiacim orgánom odsúhlasené. Realizácia projektu začne na jar 2021.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 130/2018 z 25.7.2018**

Zvýšenie základného imania spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO: 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno novým nepeňažným vkladom

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : stavba - prevádzková budova, súpisné číslo : 823, na parcele reg. C-KN č. 2209, pozemok - parcela reg. C-KN č. 2209 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 904 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný II/ Schvaľuje nepeňažný vklad nehnuteľného majetku mesta Brezno do základného imania spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO : 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno v súlade s ustanoveniami § 59, § 142 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a § 9 ods. 2 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 12 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a to: stavba - prevádzková budova, súpisné číslo : 823, na parcele reg. C-KN č. 2209, pozemok.... III/ Schvaľuje zvýšenie základného imania spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO : 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno zo súčasnej hodnoty 238 200,00 Eur o hodnotu nepeňažného vkladu : ....IV/ odporúča primátorovi Mesta Brezno a konateľovi spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO : 36 027 537, sídlo: Švermova

1027/7, 977 01 Brezno vykonať všetky potrebné právne úkony smerujúce k zvýšeniu základného imania spoločnosti novým nepeňažným vkladom

#### **Plnenie uznesenia**

Z dôvodu, že spoločnosť LESY MESTA BREZNO s. r. o., IČO : 36 027 537, nebude realizovať investičnú akciu – rekonštrukcia futbalového štadiónu Brezenská, mestské zastupiteľstvo na svojom rokovaní 15.12.2020 predmetné uznesenie 130/2018 zrušilo uznesením 206/2020.

**Uznesenie zrušené**

#### **Uznesenie 169/2018 z 19.9.2018**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Bioretenčný systém s funkčnou vegetáciou, Brezno“**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Bioretenčný systém s funkčnou vegetáciou, Brezno“, II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Bioretenčný systém s funkčnou vegetáciou, Brezno“ v rámci výzvy č. OPKZP-PO2-SC211-2018-40, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; , zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 3.714,09 EUR (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu: 74.281,74 EUR a poskytnutého NFP: 70.567,65 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Realizácia projektu bude prebiehať v tomto roku na základe schválenia žiadosti o dotáciu cez Program SK-Klíma (Nórsky finančný mechanizmus).

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 170/2018 z 19.9.2018**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Občianska poriadková služba v meste Brezne“**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Súhlasí s realizáciou projektu „Občianska poriadková služba v meste Brezne“, Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Občianska poriadková služba v meste Brezne“ realizovaného v rámci výzvy č. OPLZ-PO5-2018-1, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t. j. minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov, čo činí minimálne 12.268,37 EUR, zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu

#### **Plnenie uznesenia**

Prebieha realizácia projektu v súlade s harmonogramom a Zmluvou o poskytnutí NFP. Činnosti vykonáva 10 členov Občianskej poriadkovej služby.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**



## **Uznesenie 181/2018 zo 14. 11.2018**

Žiadosť Ing. Pavla Tököliho s manželkou, obaja bytom Brezno o zámenu pozemkov na Krátkej ulici v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Pavla Tököliho s manželkou Elenou Tököliovou, obaja bytom Brezno o zámenu pozemkov na Krátkej ulici v Brezne, a to : pozemok: parcela reg. E-KN č. 2276/21 – ostatná plocha o výmere 284 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1 za pozemok: novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8384 – ostatné plochy, o výmere 312 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-323/2016, vyhotoveným spoločnosťou SAJ dňa 09.08.2016, autorizačne overeným dňa 10.08.2016, oddelením od parcely reg. E-KN č. 3455/1 – orná pôda o výmere 1267 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, kata II/ Vyhlasuje pre účel zámeny nehnuteľný majetok mesta Brezno: pozemok: parcela reg. E-KN č. 2276/21 – ostatná plocha o výmere 284 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný.....

### **Plnenie uznesenia**

Návrh GP bol úradne overený. So žiadateľom bude uzatvorená zámenná zmluva.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## ROK 2019

### Uznesenie 2/2019 z 30.01.2019

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok** na realizáciu projektu „**Detské jasle Brezno**“ v súlade s výzvou č. IROP-PO2-SC211-2018-34, Prioritná os 2 – Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám, Investičná priorita 2.1 – Investície do zdravotníckej a sociálnej infraštruktúry, ktoré prispievajú k celoštátnemu, regionálnemu a miestnemu rozvoju, znižujú nerovnosť z hľadiska zdravotného postavenia, podporujú sociálne začleňovanie prostredníctvom lepšieho prístupu k sociálnym, kultúrnym a rekreačným službám a prechod z inštitucionálnych služieb na komunitné, **Špecifický cieľ:** 2.1.1 – Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí asociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb a starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí** s realizáciou projektu „**Detské jasle Brezno**“ **II/ Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Detské jasle Brezno**“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC211-2018-34, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na **spolufinancovanie** realizovaného projektu vo výške **33.536,58 EUR** (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu 670.731,65 EUR a žiadaného NFP: 637.195,07 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### Plnenie uznesenia

Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná. Prebieha proces verejného obstarávania na dodávateľa stavby.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### Uznesenie 3/2019 z 30.01.2019

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok** na realizáciu projektu „**Detské jasle Brezno, časť Mazorníkovo**“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „**Detské jasle Brezno, časť Mazorníkovo**“ **II/ Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Detské jasle Brezno, časť Mazorníkovo**“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC211-2018-34, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 33.518,04 EUR (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu 670.360,89 EUR a žiadaného NFP: 636 842,85 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### Plnenie uznesenia

Proces VO na dodávateľa stavby bol ukončený, Zmluva s dodávateľom bola podpísaná a odoslaná na ex-post kontrolu na RO. Po doručení kladnej Správy z ex-post kontroly bude možné začať realizáciu projektu – predpokladá sa na jar 2021.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 48/2019 z 03.04.2019**

Žiadosť Jozefa Ridzoňa o odkúpenie pozemku na Pestovateľskej ulici v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Jozefa Ridzoňa, bytom Brezno o odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno, na Pestovateľskej ulici Brezne: časť parcely E-KN č. 16164/3 – ostatná plocha o celkovej výmere 273 m<sup>2</sup>, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 a to o výmere cca 140 m<sup>2</sup>II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok :časť parcely E-KN č. 16164/3 – .....za prebytočný. III/ schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:.... v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho: Jozef Ridzoň, rod. Ridzoň, Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod príslušného pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m<sup>2</sup>, a preto nie je účelné ponúkať predmet predaja iným spôsobom, ktorý predpokladá zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Kúpna cena: na základe znaleckého posudku za podmienky.....

### **Plnenie uznesenia**

Geometrický plán bol doručený. Znalecký posudok zatiaľ nebol doručený.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 71/2019 z 15.05.2019**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Mareka Kováčika, bytom Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Mareka Kováčika, bytom Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi : Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena) a Mareka Kováčika, Brezno (oprávnený z vecného bremena) Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:.....Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu-jednorazovú náhradu určenú znaleckým posudkom, č. 216/2018 vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Štefanom Pastierovičom, a to vo výške 260,00 EUR ( 2,59 € za bežný meter) Za podmienok :.....

### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena bol zaslaný p. Marekovi Kováčikovi na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 72/2019 z 15.05.2019**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Ing. Jozefa Marčoka a manželky Mgr. Agnesy Marčokovej, obaja bytom Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Jozefa Marčoka a manželky Mgr. Agnesy Marčokovej, obaja bytom Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona

č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi : Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena) a Ing. Jozef Marčok, bytom Brezno a manželka Mgr. Agnesa Marčoková, bytom Brezno (oprávnení z vecného bremena) Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:.....Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu-jednorazovú náhradu určenú znaleckým posudkom, č. 104/2017 vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Miroslavom Dubcom, a to vo výške 37,00 EUR ( 4,15 € za bežný meter) Za podmienok :.....

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena bol zaslaný p. Jozefovi Marčokovi na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 134/2019 z 16.08. 2019**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Modernizácia zastávok v Brezne“**

v zmysle výzvy č. IROP-PO1-SC121-2019-48, Prioritná os 1 – Bezpečná a ekologická doprava v regiónoch, Investičná priorita 1.2 – 1.2 - Vývoj a zlepšovanie ekologicky priaznivých, vrátane nízkohlukových, a nízkouhlíkových dopravných systémov vrátane vnútrozemských vodných ciest a námornej dopravy, prístavov, multimodálnych prepojení a letiskovej infraštruktúry v záujme podpory udržateľnej regionálnej a miestnej mobility; Špecifický cieľ: 1.2.1 - Zvýšenie atraktivity a konkurencieschopnosti verejnej osobnej dopravy.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Modernizácia zastávok v Brezne“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO1-SC121-2019-48, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 4.603,29 EUR (čo predstavuje rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu: 92.065,74 EUR a žiadaného NFP: 87.462,45 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o dielo bola podpísaná. Realizácia projektu bude zahájená na jar 2021.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 136/2019 z 16.08. 2019**

Odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Cigánka, k. ú. Brezno, lokalita Rohozná

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne, č. súp. 5650, postavená na parc. reg. C-KN č. 7765 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 797 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje Kúpna cena: 4 623,00 EUR na základe znaleckého posudku č. 021/2019, vyhotoveným Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností Za podmienok : náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, na správne poplatky spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy

do katastra nehnuteľností a s overením podpisu predávajúceho na zmluve v celkovej výške 633.- €, bude znášať kupujúci; tieto náklady sú zahrnuté vo výslednej kúpnej cene.

#### **Plnenie uznesenia**

Mesto poskytlo Lesom SR-OZ Beňuš výpis z dotknutého uznesenia MsZ a ďalšie písomné podklady, ktoré sú vyžadované predávajúcim pre nasledujúci proces prípravy a schválenia kúpnej zmluvy na príslušnom rezortnom ministerstve; tento postup zabezpečujú Lesy SR ako predávajúci. **Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 137/2019 z 16.08. 2019**

Odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Hudák k. ú. Brezno, lokalita Vagnár

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5649, postavennej na parc. reg. C-KN č. 7865 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 179 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje Kúpna cena: 6 633,00 EUR na základe znaleckého posudku č. 020/2019, vyhotoveným Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľnosti Za podmienok : náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, na správne poplatky spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností a s overením podpisu predávajúceho na zmluve v celkovej výške 633.- €, bude znášať kupujúci; tieto náklady sú zahrnuté vo výslednej kúpnej cene

#### **Plnenie uznesenia**

Mesto poskytlo Lesom SR-OZ Beňuš výpis z dotknutého uznesenia MsZ a ďalšie písomné podklady, ktoré sú vyžadované predávajúcim pre nasledujúci proces prípravy a schválenia kúpnej zmluvy na príslušnom rezortnom ministerstve; tento postup zabezpečujú Lesy SR ako predávajúci. **Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 138/2019 z 16.08. 2019**

Odkúpenie stavby chaty, robotnícka ubytovňa Šimunička, k. ú. Brezno, lokalita Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba chaty, č. súp. 5652, postavennej na parc. reg. C-KN č. 7686 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje Kúpna cena: 948,- EUR na základe znaleckého posudku č. 022/2019, vyhotoveným Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností Za podmienok : náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, na správne poplatky spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností a s overením podpisu predávajúceho na zmluve v celkovej výške 633.- €, bude znášať kupujúci; tieto náklady sú zahrnuté vo výslednej kúpnej cene

#### **Plnenie uznesenia**

Mesto poskytlo Lesom SR-OZ Beňuš výpis z dotknutého uznesenia MsZ a ďalšie písomné podklady, ktoré sú vyžadované predávajúcim pre nasledujúci proces prípravy a schválenia kúpnej zmluvy na príslušnom rezortnom ministerstve; tento postup zabezpečujú Lesy SR ako predávajúci. **Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 146/2019 z 18.09. 2019**

Odkúpenie nehnuteľností na ulici Stromová od p. Drahoša Ferka

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie** ponuku p. Drahoša Ferka, trvale bytom Brezno na odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Brezno, obec Brezno a to: Stavba súpisné číslo 330 vedená ako rodinný dom postavená na parcele č. KN-C 1530, orient. č. 15, Pozemky Parcely registra „C“ č. KN - C 1530 o výmere 240 m<sup>2</sup> vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, č. KN - C 1531/1 o výmere 355 m<sup>2</sup> vedená ako záhrada,....vlastníckom podiele 1/1 II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: Drahoš Ferko .....a Kupujúci: Mesto Brezno.....Predmet prevodu: nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Brezno, obec Brezno a to: Stavba Súpisné číslo 330 vedená ako rodinný dom postavená na parcele č. KN-C 1530, orient. č. 15 Pozemky.....

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená. Bol podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 156/2019 z 18.09. 2019**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina v k. ú. Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to pozemky: parcela reg. C-KN č. 8097/32, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 863 m<sup>2</sup> .....všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný .II/ schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to pozemky parcela reg. C-KN č. 8097/32, druh pozemku: lesné pozemky, o výmere 863 m<sup>2</sup> obchodnou verejnou súťažou. III/Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže....

### **Plnenie uznesenia**

OVS bola opakovane vyhlásená dňa 20.10.2020, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 18.11.2020 o 14 00 hod.. V lehote na predkladanie súťažných návrhov bolo doručených 14 súťažných návrhov od piatich navrhovateľov na všetky pozemky (v ponuke bolo 13 pozemkov), kt. sú predmetom súťaže, minimálna cena požadovaná vyhlasovateľom bola 45 eur/1m<sup>2</sup> pozemku. Úspešní uchádzači : spoločnosť METIS, s.r.o., ponúkla 48,80 eur za 1 m<sup>2</sup> pozemku a vysúťažila 8 pozemkov, Martin Mlynarčík s manželkou Luciou Mlynarčíkovou ponúkli 48,80 eur za 1 m<sup>2</sup> pozemku a vysúťažili 1 pozemok, Ing. Matúš Frankovský ponúkol 48,80 eur za 1 m<sup>2</sup> pozemku a vysúťažil 2 pozemky, Ing. Kristína Frankovská ponúkla 48,80 eur za 1 m<sup>2</sup> pozemku a vysúťažila 1 pozemok, Pavol Paufler s manželkou Luciou Pauflerovou ponúkli 48,80 eur za 1 m<sup>2</sup> pozemku a vysúťažili 1 pozemok. Mesto je v procese rokovania o obsahu kúpnej zmluvy s posledným úspešným uchádzačom a to spoločnosťou METIS, s.r.o.. S ostatnými úspešnými uchádzačmi už boli uzatvorené kúpne zmluvy. Súťažné podmienky boli zverejnené na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta a na internetových stránkach : [www.nehnuteľnosti.sk.](http://www.nehnuteľnosti.sk.), [www.topreality.sk.](http://www.topreality.sk.), [www.reality.sk.](http://www.reality.sk.), [www.reality.sme.sk.](http://www.reality.sme.sk.), [www.novostavby.sk.](http://www.novostavby.sk.), [www.chaty.sk.](http://www.chaty.sk.), [www.x-reality.sk.](http://www.x-reality.sk.)

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**



### **Uznesenie 175/2019 z 23.10. 2019**

Žiadosť občianskeho združenia Detské centrum PLAY Brezno o nájom nebytových priestorov v budove na nám. M. R. Štefánika 3/3 v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť občianskeho združenia Detské centrum PLAY Brezno, so sídlom 976 64 Beňuš 731, IČO 52 559 467, o nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 25,56 m<sup>2</sup>, pozostávajúcich z prevádzkovej miestnosti v celosti a spoločných priestorov (chodba, sociálne zariadenie) v jednej polovici, nachádzajúcich sa v budove na Nám. M. R. Štefánika č. 3/3 v Brezne. II/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno: nebytové priestory, nachádzajúce sa v budove na Nám. M. R. Štefánika č. súp.3, č. or. 3 v Brezne,.....: prevádzková miestnosť 20,80 m<sup>2</sup> chodba 6,46 m<sup>2</sup> sociálne zariadenie 3,06 m<sup>2</sup> za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa §24 ods. 4 písm. c) v spojení s §28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno: nebytové priestory pre nájomcu: DETSKÉ CENTRUM PLAY Brezno, sídlo: 976 64 Beňuš 731, doba nájmu: neurčitá účel nájmu: vykonávanie výchovno-vzdelávacích aktivít pre rozvoj kognitívnej, pohybovej a sociálnej stránky zdravých detí ako aj detí s postihnutím výška nájmu: 1 809.- € EUR ročne (79,68 €/m<sup>2</sup> prevádzkové priestory, 31,87 €/ m<sup>2</sup> ostatné priestory )

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh nájomnej zmluvy bol vypracovaný a predložený žiadateľke na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 181/2019 z 23.10. 2019**

„Vybudovanie parkovacích kapacít pre cyklistov v meste Brezno“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Súhlasí 1. s realizáciou projektu „Vybudovanie parkovacích kapacít pre cyklistov v meste Brezno“ Schvaľuje 1. predloženie žiadosti o dotáciu za účelom realizácie projektu „Vybudovanie parkovacích kapacít pre cyklistov v meste Brezno“ v rámci výzvy C2 vyhlásenej Ministerstvom dopravy a výstavby SR. 2.zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie; 3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov, t. j. 13.500,00 EUR s DPH 4.zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu) do výšky 50.000,00 EUR

#### **Plnenie uznesenia**

Proces verejného obstarávania bol ukončený, Zmluva o dielo bola podpísaná, realizácia projektu bude začatá v jarných mesiacoch.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 182/2019 z 23.10. 2019**

Spracovanie projektovej dokumentácie pre projekt cyklotrasy C3, C100”

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Súhlasí 1.s realizáciou projektu „Spracovanie projektovej dokumentácie pre projekt cyklotrasy C3, C100” Schvaľuje 1. predloženie žiadosti o dotáciu na projekt „Spracovanie projektovej dokumentácie pre projekt cyklotrasy C3, C100” v rámci výzvy A

vyhlásenej Ministerstvom dopravy a výstavby SR 2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie; 3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške minimálne 5% celkových oprávnených výdavkov, čo činí 2.200,00 EUR; 4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Projekt bol čiastočne realizovaný, PD pre územné konanie bola spracovaná. Pokračuje sa v ďalšej etape – spracovanie PD pre stavebné povolenie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 187/2019 z 20.11. 2019**

Žiadosť ZBOJSKÁ, s.r.o. o nájom pozemkov v k. ú. Brezno, pri obci Michalová

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť ZBOJSKÁ, s.r.o., Hlavná 62, 976 56 Pohronská Polhora, IČO 36 757 012 o nájom pozemkov: parc. reg. C-KN č. 7791/6 – TTP o výmere 15 246 m<sup>2</sup> parc. reg. C-KN č. 7791/7 – TTP o výmere 13 440 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, evidované katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v celosti, parc. reg. E-KN č. 9419/1 – TTP o výmere 49 489 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5804, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v celosti. II/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno: parc. reg. C-KN č. 7791/6 – TTP ..... III/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov .....

#### **Plnenie uznesenia**

Mesto oznámilo žiadateľovi výsledok schvaľovania jeho žiadosti zastupiteľstvom a požiadalo o podanie stanoviska. Žiadateľ zaslal 28.01.2020 vyjadrenie, podľa ktorého neakceptuje výšku nájmu, schváleného zastupiteľstvom, a teda nájomnú zmluvu s použitím tejto sadzby nepotvrdí.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 215/2019 z 11.12. 2019**

#### **Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno - budovy bývalej vojenskej ubytovne BARMO na Sekurisovej ulici č. 1 v Brezne, vrátane príslušného pozemku

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :stavba UBYTOVNÁ 45, OČ 1, súpisné číslo 84, postavená na pozemku - parcela reg. C KN č. 3, pozemok parcela reg. C-KN č. 3, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1724 m<sup>2</sup> obe v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný. II/Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :stavba UBYTOVNÁ 45, OČ 1, súpisné číslo 84, postavená na pozemku - parcela reg. C KN č. 3, III/ Schvaľuje Podľa §§ 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie



kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno - budovy bývalej vojenskej ubytovne BARMO na Sekurisovej ulici č. 1 v Brezne, vrátane príslušného pozemku

**Plnenie uznesenia**

OVS zatiaľ nebola vyhlásená z titulu plánovaného stretnutia vedenia mesta so súčasným nájomcom ubytovne BARMO na Sekurisovej ulici č. 1 v Brezne.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2020

## Uznesenie 5/2020 z 12. februára 2020

### Majetkové záležitosti

Opätovná žiadosť Jozefíny Gurovej, bytom Brezno o odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa pri Ceste osloboditeľov v Brezne, lokalita Vrchdolinka

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/** Zrušuje uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 21/2019 zo dňa 20.02. 2019 v celom rozsahu II/ Berie na vedomie Opätovnú žiadosť Jozefíny Gurovej, bytom Brezno o odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa pri Ceste osloboditeľov v Brezne, lokalita Vrchdolinka a to : pozemky..... všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1. III/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky.....všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný. IV/Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky.....podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obchodnou verejnou súťažou. V/ Schvaľuje Podľa §§ 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže .....

### Plnenie uznesenia

Obchodná verejná súťaž bola tretí krát opätovne vyhlásená – web, úradná tabuľa, My Horehronie, nehnuteľnosti.sk a vyhodnotená komisiou. Úspešná uchádzačka ponúkla kúpnu cenu 13,43 € za 1 m2 pozemku (požadovaná kúpna cena stanovená v podmienkach OVS bola 12,50 € za 1m2 pozemku). Návrh kúpnej zmluvy bol zaslaný úspešnej uchádzačke na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## Uznesenie 9/2020 z 12. februára 2020

### Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti ROLTA, s.r.o., IČO : 36699551, so sídlom : Dr. Clementisa 7, 977 01 Brezno o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti ROLTA, s.r.o., IČO : 36699551, so sídlom : Dr. Clementisa 7, 977 01 Brezno o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta (*budúci povinný z vecného bremena*) a ROLTA, s.r.o., IČO : 36699551, so sídlom : Dr. Clementisa 7, 977 01 Brezno, konajúci : Peter Kohan – konateľ, (*budúci oprávnený z vecného bremena*) Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu na zaťaženom pozemku - parcela reg. C-KN č. 836/97, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 522 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedený Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1:...

### Plnenie uznesenia

Zrušenie uznesenia bude predmetom rokovania MsZ.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 18/2020 z 12. februára 2020**

Žiadosť spoločnosti Mako plus, s. r. o. o nájom nebytových priestorov v budove Mestského Futbalového štadióna, Fr. Kráľa 1, 977 01 Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **I/Berie na vedomie** Žiadosť Mako plus, s. r. o., Brezno o nájom nebytových priestorov v budove Mestského Futbalového štadióna, Fr. Kráľa 1, 977 01 Brezno **II/ Vyhlasuje pre účel nájmu** Nehnuteľný majetok mesta Brezna v správe príspevkovej organizácie Technické služby Brezno: Nebytové priestory v budove Mestského Futbalového štadióna, Fr. Kráľa 1, 977 01 Brezno, súpisné číslo:1221, parcela C-KN č. 692/1, LV č. 2351 - nebytové priestory na 1. nadzemnom podlaží č. miestnosti 207 o výmere 76,8 m<sup>2</sup> a nebytové priestory na prízemí č. miestností 140 a 141 o výmere 21m<sup>2</sup> za prebytočný. **III/ Schvaľuje** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 2 písm. g) a písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno: časť priestorov v budove Mestského Futbalového štadióna, Fr. Kráľa 1, 977 01 Brezno .....

#### **Plnenie uznesenia**

Spoločnosť Mako plus, s.r.o ktorá o priestory žiadala, nepristúpila k podpísaniu zmluvy. Bude správcom majetku TS Brezno opätovne vyznaná k podpísaniu zmluvy.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 29/2020 z 12. februára 2020**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Kompostáreň Brezno“ v zmysle výzvy č. OPKZP-PO1-SC111-2019-56, Prioritná os 1, špecifický cieľ 1.1.1 Zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **Schvaľuje** predloženie ŽoNFP s názvom „Kompostáreň Brezno“ v zmysle výzvy č. OPKZP-PO1-SC111-2019-56 na RO, ktorým je Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námetie Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta; zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov vo výške 175.000,-€ ;zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP je v posudzovaní, zároveň prebieha proces verejného obstarávania.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 30/2020 z 12. februára 2020**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „MŠ Hlavina, Brezno“ v zmysle výzvy č. OPLZ-PO6-SC612-2019-2, Prioritná os 6, špecifický cieľ 6.1.2 Zlepšiť prístup ku kvalitnému vzdelávaniu vrátane vzdelávania a starostlivosti v ranom detstve, zameranie: Výstavba predškolských zariadení v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít a Rekonštrukcia predškolských zariadení s dôrazom na rozšírenie kapacity v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **Schvaľuje** predloženie ŽoNFP s názvom „MŠ Hlavina, Brezno“ do výzvy s kódom č. OPLZ-PO6-SC612-2019-2 na SO, ktorým je Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, pričom ciele projektu sú v súlade s platným

programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta; zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu t. j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na tento projekt bola podpísaná. Pripravuje sa dokumentácia k vyhláseniu VO.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 31/2020 z 12. februára 2020**

Podanie žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „**Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy**“

v zmysle výzvy na predkladanie žiadostí o projekt Akčné plány na zmiernovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy implementované miestnymi orgánmi v mestských územiach (ClimaUrban), Nórske Granty 2014 – 2021, Program SK – KLÍMA, Slovenská republika

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **Schvaľuje** predloženie žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „Akčný plán a opatrenia mesta Brezna zamerané na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy“ v zmysle výzvy na predkladanie žiadostí o projekt Akčné plány na zmiernovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy implementované miestnymi orgánmi v mestských územiach (ClimaUrban), Nórske Granty 2014 – 2021, Program SK – KLÍMA, Slovenská republika; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami výzvy; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 74.000,00 EUR (čo predstavuje rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu: 1.474.000,00 EUR a žiadanej dotácie: 1.400.000,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o projekt bola schválená. Pripravuje sa dokumentácia k podpisu Projektovej zmluvy. Postupne budú vyhlasované VO na realizáciu jednotlivých projektov, ktoré boli predmetom žiadosti. Realizácia začne ihneď po ukončení a odsúhlasení VO.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 38/2020 z 26. februára 2020**

Odkúpenie pozemkov pre akciu stavba „Technická infraštruktúra Brezno – Rohozná 2 – objekt ČOV“, uzatvorenie kúpnej zmluvy s Miroslavou Langovou, Máriou Škodovou a Máriou Kubašiakovou

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **I/ Berie na vedomie** majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov pre akciu stavba „Technická infraštruktúra Brezno – Rohozná 2 – objekt ČOV“, uzatvorenie kúpnej zmluvy s Miroslavou Langovou, Máriou Škodovou a Máriou Kubašiakovou **II/ Schvaľuje** v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami : .....

#### **Plnenie uznesenia**

Dve zo zmluvných strán zmluvu podpísali. Čaká sa na podpis tretej zmluvnej strany – p. Kubašiakovej

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 48/2020 z 20. mája 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., IČO : 36 056 006, so sídlom : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena – rozšírenie vodovodu

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., IČO : 36 056 006, so sídlom : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena) a Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO : 36 056 006, sídlo : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, v zastúpení Ing. Lucia Harachová – podpredseda predstavenstva, Ing. Marek Žabka – člen predstavenstva (oprávnený z vecného bremena) Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie DN 300 mm na časti pozemku KN-C parc. č. 6159/45 v kat. území Brezno obce Brezno (ďalej aj len „verejná kanalizácia“, „zariadenia verejnej kanalizácie“ a „zaťažný pozemok“).....

### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy bol zaslaný druhej zmluvnej strane na pripomienkovanie

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 49/2020 z 20. mája 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Jána Sroku, bytom Pohronská Polhora o odkúpenie pozemku v lokalite Pod Poľanou v k. ú. Pohronská Polhora

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno **I/ Berie na vedomie** Žiadosť Jána Sroku, bytom Pohronská Polhora o odkúpenie pozemku v lokalite Pod Poľanou v k. ú. Pohronská Polhora: - parcela reg. C-KN č. 16224/112 – orná pôda o výmere 2571 m<sup>2</sup> v k. ú. Pohronská Polhora, obec Pohronská Polhora evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 1818 v prospech mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1 **II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno** - parcela reg. C-KN č. 16224/112 – orná pôda o výmere 2571 m<sup>2</sup> v k. ú. Pohronská Polhora, obec Pohronská Polhora evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 1818 v prospech mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1 **za prebytočný III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno .....do výlučného vlastníctva kupujúceho v podiele 1/1 : Ján Sroka, .....z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že žiadateľ má pozemok, ktorý bude predmetom prevodu dlhodobo v nájme a povinnosti, vyplývajúce mu z nájomnej zmluvy si plní riadne a včas Kúpna cena: 0,50 €/m<sup>2</sup>za podmienky: správne poplatky bude znášať kupujúci, splatnosť kúpnej ceny do 7 dní od účinnosti kúpnej zmluvy

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená. Pripravuje sa návrh na vklad do KN.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 57/2020 z 20. mája 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., IČO : 36 056 006, so sídlom : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno **I/ Berie na vedomie** Žiadosť Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. , IČO : 36 056 006, so sídlom : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, medzi zmluvnými stranami : **Mesto Brezno**, IČO : 00 313 319, sídlo : Nám. gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno, v zastúpení JUDr. Tomáš Abel – primátor mesta, **(povinný z vecného bremená) a Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**, IČO : 36 056 006, sídlo : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica **(oprávnený z vecného bremena)** Zriaďuje sa v prospech oprávneného z vecného bremena časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo umiestnenia zariadenia verejného vodovodu HDPE DN 110 mm s jeho pásmom ochrany na časti pozemku KN-E parcela č. 11414/1, KN-C parcela č. 4329/2, KN-C parcela č. 6601/9 , KN-C parcela č. 8362 v katastrálnom území Brezno, obce Brezno (ďalej aj len „verejný vodovod“, „zariadenie verejného vodovodu“ a „zaťažný pozemok“), v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 36648906-199/2019 zo dňa ....

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o zriadení vecného bremená bola zaslaná Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., na podpis a po jej uzatvorení bude podaný návrh na vklad vecného bremená do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 58/2020 z 20. mája 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno **I/ Berie na vedomie** Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremená **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : **Mesto Brezno**, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta **(budúci povinný z vecného bremená) a Stredoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, **(budúci oprávnený z vecného bremená)** Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu na zaťažných pozemkoch - parcela reg. C-KN č. 4406/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4780 m<sup>2</sup> **(predpokladaný rozsah záberu 2,45 m<sup>2</sup>)** a parcela reg. C-KN č. 4406/9, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 324 m<sup>2</sup> **(predpokladaný rozsah záberu 1,26 m<sup>2</sup>)**.....

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremená bola zaslaná spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., na podpis.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**



## **Uznesenie 59/2020 z 20. mája 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Brezno, lokalita Banisko, od Slovenskej republiky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **I/ Berie na vedomie** Ponuku Slovenskej republiky, zastúpenú Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky, IČO: 00151866, so sídlom : Pribinova 2, 812 72 Bratislava, na odpredaj nehnuteľného majetku a to : **pozemok** novovytvorená parcela reg. C-KN č. 620/9 o výmere 520 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, vytvorená Geometrickým plánom č. 46001336-420/19 zo dňa 07.10.2019, vyhotoveným spoločnosťou MACO – D, s.r.o., Židlovo 414/31, 977 01 Brezno, IČO: 46001336, úradne overeným Katastrálnym odborom Okresného úradu Brezno dňa 24.10.2019, pod č. 541/19, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 620/1 o výmere 7 102 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3560 v prospech Slovenskej republiky, spoluvlastnícky podiel 1/1 **II/ Schvaľuje** v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi: Predávajúci: Slovenská republika, zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava IČO: 00151866.....predmet prevodu : pozemok novovytvorená parcela reg. C-KN č. 620/9 o výmere 520 m<sup>2</sup>, druh pozemku:...za kúpnu cenu : 2 182,44 Eur účel predaja : výstavba verejnoprospešnej stavby - prístupovej cesty pre potreby obytnej zóny v lokalite Banisko.

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva bola uzatvorená, mesto Brezno už zaplatilo kúpnu cenu, čím splnilo podmienky pre podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ktorý v zmysle uvedenej zmluvy podá Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

## **Uznesenie 69/2020 z 20. mája 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov a spoluvlastníckych podielov k prístupovej ceste ku pozemkom nachádzajúcich sa v blízkosti Staničnej ulice v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno **I/ Vyhlasuje** pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :pozemky ..... za prebytočný. **II/ Schvaľuje** Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 2271/6, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 8684 m<sup>2</sup> .....- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 2271/27, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 1540 m<sup>2</sup>, ..... novovytvorená parcela reg. C-KN č. 2271/3, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 4954 m<sup>2</sup>,.....- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 836/97, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 1137 m<sup>2</sup>,..... obchodnou verejnou súťažou **III/ Schvaľuje** Podľa §§ 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov a spoluvlastníckych podielov k prístupovej ceste ku pozemkom nachádzajúcich sa v blízkosti Staničnej ulice v Brezne .....

### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená opakovane (štvrtý krát) dňa 18.11.2020, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 17.12.2020 o 14 00 hod., V lehote na predkladanie súťažných návrhov boli

doručené tri od troch navrhovateľov. Minimálna cena požadovaná vyhlasovateľom bola 21 eur/1m<sup>2</sup> pozemku. Úspešní uchádzači : spoločnosť REALITY pre vás BR, s.r.o., ponúkla 21,50 eur za 1 m<sup>2</sup> predmetu súťaže č. 1 a vysúťažila ho, Radoslav HA – DO ponúkol cenu 22,20 eur za 1 m<sup>2</sup> predmetu súťaže č. 2 a bol úspešný a spoločnosť ROLTA, s.r.o., ponúkla cenu 22,20 eur za 1 m<sup>2</sup> predmetu súťaže č. 3 a vysúťažila ho. Súťažné návrhy. Súťažné podmienky boli zverejnené na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta a na internetových stránkach : [www.nehnutenosti.sk](http://www.nehnutenosti.sk)., [www.topreality.sk](http://www.topreality.sk)., [www.reality.sk](http://www.reality.sk)., [www.reality.sme.sk](http://www.reality.sme.sk)., [www.novostavby.sk](http://www.novostavby.sk)., [www.chaty.sk](http://www.chaty.sk)., [www.x-reality.sk](http://www.x-reality.sk). Mesto je v procese rokovania o obsahu kúpnych zmlúv s úspešnými uchádzačmi.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 83/2020 z 20. mája 2020**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Prestupné bývanie v meste Brezno**“ v zmysle výzvy č. OPLZ-PO6-SC611-2018-2, Prioritná os 6, špecifický cieľ 6.1.1 Zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít s prvkami prestupného bývania

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ **Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom „**Prestupné bývanie v meste Brezno**“ do výzvy s kódom č. OPLZ-PO6-SC611-2018-2, na Sprostredkovateľský orgán, ktorým je Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, pričom ciele projektu sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta a platným Územným plánom mesta; zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t. j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

### **Plnenie uznesenia**

Prebieha odborné hodnotenie žiadosti o NFP.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 91/2020 zo 17. júna 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy medzi Slovenskou správou ciest ako prenajímateľom a Mestom Breznom ako nájomcom – predmet nájmu – pozemky pod cyklotrasou

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje v súlade s § 11 ods.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľností medzi zmluvnými stranami : Prenajímateľ: : Slovenská republika zast. Slovenskou správou ciest.... a Nájomca: Názov: Mesto Brezno ...Predmet nájmu pozemky a časti pozemkov odčlenené geometrickým plánom č.0063/34808-2/2020 zo dňa 08.01.2020 vyhotoveným Siman a Jorčík spol. s.r.o., Židlovo 3, 97701 Brezno (ďalej len „GP č. 2/2020“) a geometrickým plánom č. 36639729-6/2017 zo dňa 10.01.2017 vyhotoveným Siman a Jorčík spol. s.r.o., Židlovo 3, 97701 Brezno (ďalej len „GP č. 6/2017“) novovytvorená parcela C-KN č. 645/2 o výmere 126 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatná plocha odčlenená z parciel C-KN 654/2 a 683/2 geometrickým plánom č. 6/2017 .....Účel nájmu Vysporiadanie pozemkov pre realizáciu verejnoprospešnej stavby - „Cyklotrasa Brezno – Valaská“ (ďalej len „cyklotrasa“) podľa projektovej dokumentácie Cyklotrasa Brezno – Valaská vypracovanej Ing. Martinom Uličným, autorizovaným stavebným inžinierom, č. oprávnenia 5049\*12. Pre stavbu bolo vydané právoplatné stavebné rozhodnutie č. 132/2017 zo dňa 20.02.2017.....



### **Plnenie uznesenia**

K uzatvoreniu nájomnej zmluvy obsahnutej v uznesení zatiaľ nedošlo z dôvodu nezrušenia príkazu ministra dopravy a výstavby SR č. 7/2020, čo bolo podmienkou k jej uzatvoreniu. Príkaz bol až v posledných dňoch ministerstvom zrušený.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 116/2020 z 5. augusta 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie bytu č. 15 nachádzajúceho sa na 2 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho – Darina Ferková, bytom Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Dariny Ferkovej, nar.:, bytom Brezno, na odpredaj bytu č. 15, vo vchode číslo 6, na 2. p..... postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, ... v prospech Dariny Ferkovej, vlastnícky podiel 1/1 I I/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 5 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a na § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: Meno a priezvisko : Darina Ferková, Trvale bytom : Brezno ..... a Kupujúci: Mesto Brezno.....

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva zatiaľ nebola uzatvorená z titulu, že predávajúca doposiaľ nezabezpečila aby predmet prevodu bol zbavený akýchkoľvek tiarch, vecných bremien, záložných práv, resp. iných práv tretích osôb, okrem záložného práva zriadeného v prospech kupujúceho ako oprávneného a zákonného záložného práva podľa § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 117/2020 z 5. augusta 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom Železnicami Slovenskej republiky ako prenajímateľom a Mestom Breznom ako nájomcom – predmet nájmu – Železničná stanica Brezno mesto a príľahlý pozemok

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 68/2020 zo dňa 20. mája 2020 II/ Schvaľuje v súlade s § 11 ods.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľností medzi zmluvnými stranami: Prenajímateľ: Obchodné meno: Železnice SR ..... (ďalej len „Prenajímateľ“) a Nájomca: Názov: Mesto Brezno ..... Predmet nájmu prenajímateľ je na základe zákona č. 258/1993 Z. z. o Železnicách Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov správcom majetku štátu v kat. území Brezno, a to stavby železničná zastávka o č 3, so súpisným číslom 1017, na pozemku reg. C KN parc. č. 2567, popis stavby: Železničná stanica Brezno mesto (ďalej len „Stavba“), pozemku reg. C KN parc. č. 836/8 o výmere 17 879 m<sup>2</sup> a parc. č. 2568

o výmere 59 m<sup>2</sup> (ďalej len „Pozemok“), všetko evidované na LV č. 145, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom. ....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená. Mesto uzatvorilo podnájomné zmluvy s nájomcami bytov na 2. nadzemnom podlaží.

**Uznesenie splnené**

#### **Uznesenie 119/2020 z 5. augusta 2020**

Vybudovanie futbalového ihriska s umelou trávou v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Súhlasí 1. s uzatvorením Zmluvy o spolupráci pri realizácii výstavby tréningového futbalového ihriska s umelou trávou v Brezne medzi Slovenským futbalovým zväzom a Technickými službami Brezno 2. s vybudovaním futbalového ihriska s umelou trávou v Brezne II/ Schvaľuje 1. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami stanovenými Slovenským futbalovým zväzom ako poskytovateľom dotácie na realizáciu projektu; 2. zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie realizovaného projektu z rozpočtu mesta Brezna vo výške 385.085,62 EUR

#### **Plnenie uznesenia**

Dokument pre územné rozhodnutie bol vypracovaný projekčnou kanceláriou, ktorá v súčasnosti vypracúva projekt pre stavebné povolenie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 121/2020 z 5. augusta 2020**

##### **Majetkové záležitosti**

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa na Hronskej ulici v Brezne – pri dopravnom ihrisku za prebytočný majetok, schválenie spôsobu nájmu a schválenie podmienok verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom časti pozemkov nachádzajúcich sa na Hronskej ulici v Brezne – pri dopravnom ihrisku

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel dočasného užívania nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : časť pozemku o výmere cca 327 m<sup>2</sup> z parcely reg. C – KN č. 849/9 o výmere 11 456 m<sup>2</sup> - ostatná plocha, o výmere cca 79 m<sup>2</sup> z parcely reg. C – KN č. 849/10 o výmere 503 m<sup>2</sup> - ostatná plocha, o výmere cca 9 m<sup>2</sup> z parcely reg. C – KN č. 849/1 o výmere 13 556 m<sup>2</sup> - ostatná plocha, všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob nájmu nehnuteľného majetku mesta Brezno časť pozemku o výmere cca 327 m<sup>2</sup> z parcely reg. C – KN č. 849/9 o výmere 11 456 m<sup>2</sup> - ostatná plocha, .... všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno obchodnou verejnou súťažou

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bola opätovne vyhlásená – web, úradná tabuľa, My Horehronie, nehnuteľnosti.sk a vyhodnotená komisiou. Úspešný uchádzač ponúkol za predmet nájmu nájomné vo výške 6 720,-EUR/ročne ( požadovaná ročná výška nájmu stanovená v podmienkach OVS bola 6 682,23 EUR) Pripravuje sa návrh nájomnej zmluvy s úspešným uchádzačom. Úspešný uchádzač doručil mestu vizualizáciu projektu na odsúhlasenie

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 129/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ing. Petra Vaisa o odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno, Ul. Klepuš

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Petra Vaisa, bytom Brezno o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Mesta Brezno, ktorým sú parcely reg. E-KN č. 1459 - záhrada o výmere 66 m<sup>2</sup> a č. 1444/2 - záhsko o výmere 10 m<sup>2</sup>, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v celosti. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemky: parcela reg. E-KN č. 1459 - záhrada o výmere 66 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 1444/2 - záhrada o výmere 10 m<sup>2</sup>, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v celosti, za prebytočné. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov .... predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemkov: ..... v celosti do vlastníctva kupujúceho: Ing. Peter Vais, trvale bytom Brezno, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod príľahlých pozemkov k pozemkom vo vlastníctve, resp. spoluvlastníctve žiadateľa do výmery 300 m<sup>2</sup>.....

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva na predaj pozemkov č. 832/2020-OPM-I-KZ bola uzatvorená 16.12.2020, kúpna cena bola uhradená na účet mesta a zmluva bola predložená na vykonanie vkladu do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 130/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Žiadosť LESY MESTO BREZNO, s.r.o. o odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Mlynná, s pozemkom, k. ú. Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť LESY MESTA BREZNO, s. r. o., so sídlom Švermova 1027/7, 977 01 Brezno, o odkúpenie stavby č. súp. 5654, robotnícka ubytovňa, spolu s pozemkom, na ktorom je postavená -parc. reg. C-KN č. 7983 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m<sup>2</sup>, nehnuteľnosti evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno stavba č. súp. 5654, robotnícka ubytovňa, postavená na parc. reg. C-KN č. .... nehnuteľnosti evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1. za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno stavba č. súp. 5654, robotnícka ubytovňa, postavená na pozemku, parc. reg. C-KN č. 7983 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m<sup>2</sup> pozemok, parc. reg. C-KN č. 7983 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m<sup>2</sup>, ....v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho: LESY MESTA BREZNO, s.r.o, so sídlom Švermova 1027/7, 977 01 Brezno, IČO: 36 027 537 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad .....

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 639/2020-OPM-I-KZ bola uzatvorená dňa 29.09.2020, kúpna cena bola uhradená na účet mesta; zmluva bola zavkladovaná v katastri nehnuteľností s právnymi účinkami k 02.11.2020.

**Uznesenie splnené.**

## **Uznesenie 132/2020 zo 16. septembra 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť ISTROFINAL, a. s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL, a. s., so sídlom Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina, IČO: 36 396 761, o zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby v súvislosti s výstavbou plynovodu v rámci realizácie stavby „Brezno Kasárne – komunikácie a technická infraštruktúra“ II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna nasledovne: Účastníci zmluvy: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena) ISTROFINAL, a. s., so sídlom Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina, IČO: 36 396 761 (osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech oprávneného z vecného bremena).....

### **Plnenie uznesenia**

Mesto potvrdilo Zmluvu o zriadení vecného bremena dňa 02.10.2020 a odovzdalo ju žiadateľovi na zabezpečenie podpísania zmluvy oprávneným z vecného bremena.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 140/2020 zo 16. septembra 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Dominika Vlčeka o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Dominika Vlčeka, bytom : Pohronská Polhora, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi :**Mesto Brezno**, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD., **(povinný z vecného bremena)** a **Dominik Vlček**, , bytom Pohronská Polhora, **(oprávnený z vecného bremena)** **Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť :** v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36639729-593/2019, úradne overeným dňa 13.02.2020 pod číslom 58/20, na zaťaženom pozemku - parcela reg. E-KN č. 16114/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 2720 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech povinného z vecného bremena .....

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o zriadení vecného bremena bola zaslaná žiadateľovi na pripomienkovanie a po jej uzatvorení bude podaný návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 143/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Odkúpenie bytu č. 25 nachádzajúceho sa na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúcich – Kubiš Roman a Kubišová Renáta, bytom, Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Romana Kubiša, a Renáty Kubišovej, obaja trvale bytom Brezno, na odpredaj bytu č. 25, vo vchode číslo 6, na 3. p. (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) v bytovom dome súp. č. 1789, nachádzajúcom sa na Mládežníckej ulici v Brezne, postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov prospech Kubiš Roman a Renáta Kubišová, spoluvlastnícky podiel 1/1 II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 5 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a na § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu (*vrátane....*) medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: Meno a priezvisko : Roman Kubiš, Brezno Meno a priezvisko : Renáta Kubišová, Trvale bytom : Brezno a Kupujúci: Mesto Brezno Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno IČO: 00 313 319 Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta Predmet prevodu: byt č. 25, na 3. p., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, na Mládežníckej ulici v Brezne, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup> .....

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva bola uzatvorená a bude podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

## **Uznesenie 144/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Odkúpenie bytu č. 29 nachádzajúceho sa na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho – Jozef Belko, trvale bytom Veľké pole

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Jozefa Belka, , trvale bytom Veľké Pole, na odpredaj bytu č. 29, vo vchode číslo 6, na 3. p. (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) v bytovom dome súp. č. 1789, nachádzajúcom sa na Mládežníckej ulici v Brezne, postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Jozefa Belka, vlastnícky podiel 1/1 II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a v nadväznosti na § 5 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a na § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu (*vrátane .....*) medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: Meno a priezvisko : Jozef Belko, bytom : Veľké Pole a Kupujúci: Mesto Brezno Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno IČO: 00 313 319 Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta Predmet prevodu: byt č.



29, na 3. p., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, na Mládežníckej ulici v Brezne, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup>

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva zatiaľ nebola uzatvorená z titulu, že predávajúci doposiaľ nezabezpečil aby predmet prevodu bol zbavený akýchkoľvek tiarch, vecných bremien, záložných práv, resp. iných práv tretích osôb, okrem záložného práva zriadeného v prospech kupujúceho ako oprávneného a zákonného záložného práva podľa § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 145/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Žiadosti nájomcov nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Brezna o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov a žiadosť spoločnosti MOVING COMPANY, s.r.o., IČO : 46118551, so sídlom: Dolná 32, 976 98 Podbrezová o zníženie nájomného za prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Brezna, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

---

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezna I/ Berie na vedomie** Žiadosť Janky Puškovej – Holičstvo Tomarijo IČO : 43 974 775, so sídlom : Jarmočisko 2109/21A, 977 01 Brezno, žiadosť spoločnosti BODY EVOLUTION s.r.o., IČO : 47602406, so sídlom : 9. mája 56, 977 03 Brezno, žiadosť spoločnosti Prestige Fashion, s. r. o., IČO : 47879980, so sídlom : Máj. povst. česk. ľudu 2174/38, 977 03 Brezno, žiadosť Ivany Auxtovej - PISCES, IČO : 416 189 55, so sídlom: Mlynská 1226/27, 976 52 Čierny Balog, žiadosť spoločnosti HLP Grafík, s.r.o., IČO : 360 503 34, so sídlom : Nám. gen. M. R. Štefánika 2, 977 01 Brezno o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Brezna a žiadosť spoločnosti MOVING COMPANY, s.r.o., IČO : 46118551, so sídlom: Dolná 32, 976 98 Podbrezová o zníženie nájomného za prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Brezna, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19 **II / Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zníženie nájomného** za nájom nebytových priestorov o výmere 24,10 m<sup>2</sup> a časti dvora výmere 20 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v stavbe s. č. 3 postavenej na pozemku - parcela reg. C - KN č. 2981/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 950 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, nachádzajúce sa na nám. gen. M. R. Štefánika 3 **pre nájomcu:** Janka Pušková – Holičstvo Tomarijo., IČO : 43 974 775, so sídlom : Jarmočisko 2109/21A, 977 01 Brezno **výška nájomu: 24,66 EUR /mesačne, počas obdobia :** od 16.03.2020 do účinnosti opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, ktoré umožnilo žiadateľovi znovuo tvorenie prevádzky.....

#### **Plnenie uznesenia**

Refundácie časti nájomného za prvú vlnu pandémie boli poskytnuté Ministerstvom hospodárstva SR.

**Uznesenie splnené.**

## **Uznesenie 146/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Žiadosti nájomcov nebytových priestorov v správe Technických služieb Mesta Brezna o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti NANA, s. r. o., IČO : 36 048 721, so sídlom : Švermova 7, 977 01 Brezno, žiadosť Maroša Živčáka, IČO : 462 510 81, so sídlom : Lúčna 4019/25A, 977 01 Brezno a žiadosť Miroslava Balcara, IČO : 339 239 81, so sídlom : Fraňa Kráľa 4, 977 01 Brezno o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov v správe Technických služieb, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19 II/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zníženie nájomného za nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 437,76 m<sup>2</sup> (prízemie – Kino-cukráreň s príslušenstvom, reštaurácia a tanečný parket na 1. poschodí) nachádzajúcich sa v stavbe s. č. 1027 postavenej na pozemku - parcela reg. C - KN č. 3383 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1513 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, nachádzajúce sa na Švermovej ulici č. 7 – Mestský dom kultúry pre nájomcu: NANA, s. r. o., IČO : 36 048 721, so sídlom : Švermova 7, 977 01 Brezno výška nájomu: 420,25 EUR /mesačne .....

### **Plnenie uznesenia**

Podané žiadosti na zníženie nájomu boli zo strany Ministerstva hospodárstva schválené a následne zúčtované s nájomcami.

**Uznesenie je splnené.**

## **Uznesenie 148/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie** Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : **Mesto Brezno**, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta **(budúci povinný z vecného bremena)** a **Stredoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, **(budúci oprávnený z vecného bremena)** Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu na zaťaženom pozemku - parcela reg. C-KN č. 249/5, druh pozemku. Zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena bola mestu Brezno zaslaná zmluva o súhlase s preložkou elektroenergetického zariadenia č.Z-D-2020-001315-00, ktorú mesto zaslal podpísanú späť. Pokračuje proces zabezpečenia investície.

### **Plnenie uznesenia**

Zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena bola mestu Brezno zaslaná zmluva o súhlase s preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia č. Z-D—2020-001315-00, ktoré mesto zaslalo späť. Prebieha proces realizácie investície.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 152/2020 zo 16. septembra 2020**

Majetkové záležitosti

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa v lokalite Predné Halny za prebytočný majetok, schválenie spôsobu nájmu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom pozemkov v lokalite Predné Halny za účelom vybudovania a zabezpečenia prevádzky kempu

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel dočasného užívania nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky - parcela reg. C- KN č. 1360/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 786 m<sup>2</sup>, - parcela reg. C- KN č. 1360/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 269 m<sup>2</sup>, parcela reg. C- KN č. 1362/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2258 m<sup>2</sup>, parcela reg. C- KN č. 1362/3, ostatná plocha o výmere 654 m<sup>2</sup>, parcela reg. C- KN č. 1362/5, ostatná plocha o výmere 560 m<sup>2</sup>, všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1 za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob nájmu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky.... obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže....

### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená opakovane (druhý krát) dňa 18.11.2020, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 17.12.2020 o 14 00 hod., V lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh. Súťažné podmienky boli zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta. Súťaž bude vyhlásená opakovane.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 167/2020 zo 16. septembra 2020**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Inteligentné prvky správy mesta Brezna“

v súlade s výzvou č. OPII-2020/7/11-DOP, Prioritná os 7 – Informačná spoločnosť, Špecifický cieľ: 7.7 – Umožnenie modernizácie a racionalizácie verejnej správy IKT prostriedkami

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Inteligentné prvky správy mesta Brezna“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Inteligentné prvky správy mesta Brezna“ v rámci výzvy č. OPII-2020/7/11-DOP, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu (999.205,24 EUR), t. j. v sume 49.960,26 EUR zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov)

### **Plnenie uznesenia**

Riadiaci orgán vyžiadal doplnenie žiadosti o nenávratný finančný príspevok. Podklady boli odoslané v požadovanom termíne. Pokračuje hodnotenie žiadosti.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**



## **Uznesenie 176/2020 zo 04. novembra 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy na odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemkoch v k. ú. Brezno od Ing. Mareka Škrovinu a Mgr. Evy Škrovinovej do vlastníctva Mesta Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Ponuku Ing. Mareka Škrovinu a Mgr. Evy Škrovinovej na odkúpenie spoluvlastníckych podielov pozemkov v k. ú. Brezno: parcela reg. E-KN č. 5752/1 – orná pôda o výmere 627 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 5752/3 – orná pôda o výmere 1436 m<sup>2</sup> ..... do vlastníctva Mesta Brezno. II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi účastníkmi Predávajúci: Meno a priezvisko: Ing. Marek Škrovina, 2/ Meno a priezvisko: Mgr. Eva Škrovinová a Kupujúci: Názov: Mesto Brezno Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1, 977 01 Brezno Predmet prevodu : Spoluvlastnícke podiely na pozemkoch v k. ú. Brezno: parcela reg. E-KN č. 5752/1 – orná pôda o výmere 627 m<sup>2</sup> parcela reg. E-KN č. 5752/3 – orná pôda o výmere 1436 m<sup>2</sup> .....Kúpna cena: 3.024,- EUR x 2= 6.048,- EUR Doba uzatvorenia kúpnej zmluvy: do 31.03.2021 Ďalšie podmienky a dojednania: predávajúci udelia v zmluve o budúcej kúpnej zmluve súhlas s uložením kanalizácie na parc.- E-KN č. 12803/2, podmienený uzatvorením riadnej kúpnej zmluvy

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve s Ing. Marekom Škrovinom bola podpísaná účastníkmi dňa 22.01.2021. Návrh zmluvy s Ing. Evou Škrovinovou je v štádiu pripomienkovania.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 177/2020 zo 04. novembra 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť PaedDr. Petra Kováčika s manželkou a Petra Hiblera s manželkou o odkúpenie pozemkov v Brezne, Dolná ul.

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno** I/ Berie na vedomie Žiadosť PaedDr. Petra Kováčika a Ivany Kováčikovej, bytom Brezno, a Petra Hiblera a Janky Hiblerovej, bytom Brezno, o odkúpenie pozemkov: novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1845/2 – ostatná plocha o výmere 36 m<sup>2</sup> novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1845/3 – ostatná plocha o výmere 86 m<sup>2</sup>, odčlenené ..... II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemky: novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1845/2 – ostatná plocha o výmere 36 m<sup>2</sup> novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1845/3 – ostatná plocha o výmere 86 m<sup>2</sup>, .....za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemkov.....v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov: PaedDr. Peter Kováčik, Ivana Kováčiková....obaja trvale bytom Brezno. novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1845/3 – ostatná plocha o výmere 86 m<sup>2</sup>, odčlenená..... do vlastníctva kupujúcich: 1/ PaedDr. Peter Kováčik, Ivana Kováčiková, obaja trvale bytom Brezno, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov 2/Peter Hibler, Janka Hiblerová obaja trvale bytom Brezno, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov kupujúci pod 1/ a 2/ nadobúda pozemok každý v podiele 1/2 v pomere k celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod príslušného pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľov do výmery 300 m<sup>2</sup>. Kúpna cena: 5,- €/m<sup>2</sup> pozemku

za podmienky: správne poplatky spojené s prevodom vlastníctvam budú znášať kupujúci, splatnosť kúpnej ceny do 10 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 824/2020-OPM-I-KZ bola uzatvorená 09.12.2020; kúpna cena bola zaplatená na účet mesta; zmluva bola predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 178/2020 zo 04. novembra 2020**

Žiadosť spoločnosti MÄSO - OCEĽ, s.r.o., IČO : 46560289, so sídlom : SNP 193/10, 976 66 Polomka, o prenájom pozemku na mestskej tržnici na ulici ČSA v Brezne za účelom umiestnenia predajného stánku

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti MÄSO - OCEĽ, s.r.o., IČO : 46560289, so sídlom : SNP 193/10, 976 66 Polomka, o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezno na mestskej tržnici na ulici ČSA v Brezne za účelom umiestnenia predajného stánku a to : pozemok časť parcely o výmere 8,25 m2 (podľa geodetického elaborátu, kt. tvorí prílohu uznesenia) z parcely reg. C-KN č. 1146/34, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 1519 m2, v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1 II/ Vyhlasuje pre účel dočasného užívania nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemok ..... časť parcely o výmere 8,25 m2 (podľa geodetického elaborátu, kt. tvorí prílohu za prebytočný. III/ Schvaľuje spôsob nájmu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemok ....obchodnou verejnou súťažou IV/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže.....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená (prvý krát) dňa 18.11.2020, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 17.12.2020 o 14 00 hod.. V lehote na predkladanie súťažných návrhov bol doručený jeden súťažný návrh navrhovateľa - spoločnosť MÄSO - OCEĽ, s.r.o., ktorá ponúkla ročné nájomné za predmet súťaže 500,00 eur. Mesto je v rokovaní o obsahu nájomnej zmluvy s úspešným uchádzačom. Súťažné podmienky boli zverejnené na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 180/2020 zo 04. novembra 2020**

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie** Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa § 50a a § 588 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : **Mesto Brezno**, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta **(budúci predávajúci)** a **Stredoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, **(budúci kupujúci)** **Predmet prevodu:** novovytvorená parcela zameraná

porealizačným geometrickým plánom, na ktorej bude umiestnené energetické zariadenie .....  
**Kúpna cena:** stanovená v zmysle znaleckého posudku, vypracovanie ktorého bude zabezpečené budúcim kupujúcim.

#### **Plnenie uznesenia**

Zo strany budúceho oprávneného prebieha proces realizácie investície.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 181/2020 zo 04. novembra 2020**

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie** Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : **Mesto Brezno**, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta (***budúci povinný z vecného bremena***) a **Stredoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, (***budúci oprávnený z vecného bremena***) Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej ENData, s.r.o. na zaťažených pozemkoch:..... umiestnenie elektroenergetického zariadenia na pozemku, jeho prevádzku - vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike;....

#### **Plnenie uznesenia**

Zo strany budúceho oprávneného prebieha proces realizácie investície.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 185/2020 zo 04. novembra 2020**

Žiadosť nájomcu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Brezna Ivety Hrbíkovej, IČO : 33922438, Pod Dubinkou, 976 62 Brusno, o zníženie nájomného za prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve Mesta Brezna, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzky, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezno I/ Berie na vedomie** Žiadosť Ivety Hrbíkovej, IČO : 33922438, Pod Dubinkou, 976 62 Brusno, o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov v objekte stavby - Materskej školy „pavilón A“ nachádzajúcej sa na ulici 9. mája v Brezne, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzky, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19 **II / Schvaľuje** zníženie nájomného za nájom nebytových priestorov pozostávajúcich z priestorov na prízemí o výmere 200,50 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v pavilóne „A“ postavenej na ul. 9 mája 6 v Brezne - parcela reg. C - KN č. 3858/141 , v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno. pre nájomcu: Iveta Hrbíková – kaderníctvo, IČO : 33922438, Pod Dubinkou, 976 62 Brusno výška nájmu: 99,83 € /mesačne počas obdobia : od 16.03.2020 do účinnosti opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, ktoré umožnilo žiadateľovi znovuotvorenie prevádzky

### **Plnenie uznesenia**

Refundácie časti nájomného za prvú vlnu pandémie boli poskytnuté Ministerstvom hospodárstva SR.

### **Uznesenie splnené**

### **Uznesenie 186/2020 zo 04. novembra 2020**

Odkúpenie pozemku od spoločnosti FAMAGO, s.r.o., pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5, C10

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna** I/ Berie na vedomie ponuku spoločnosti FAMAGO, s.r.o., IČO : 36 052 833, so sídlom: Beňuš 411, 976 64 Beňuš, na odpredaj nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Brezno a to : pozemok parcela reg. E-KN č. 11530/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 147 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 6673, v prospech spoločnosti FAMAGO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1 II/ Schvaľuje uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami: Predávajúci: FAMAGO, s.r.o. so sídlom: Beňuš 411, 976 64 Beňuš konajúci : Martin Gonda – konateľ spoločnosti IČO : 36 052 833 a Kúpajúci: Mesto Brezno so sídlom: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno IČO: 00 313 319, V zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta Predmet prevodu: pozemok parcela reg. E-KN č. 11530/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 147 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 6673, v prospech spoločnosti FAMAGO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1 za kúpnu cenu : 3 675,00 eur do vlastníctva : mesto Brezno, v celosti, v podiele 1/1, za podmienok : náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností, ako aj náklady spojené s overením podpisu predávajúceho bude znášať mesto Brezno

### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zmenené uznesením č. 209/2020 z 15. decembra 2020. V súlade so zmeneným uznesením bol spoločnosti FAMAGO, s.r.o., zaslaný návrh kúpnej zmluvy na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 187/2020 zo 04. novembra 2020**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku v lokalite Banisko v Brezne, pre účel výstavby dvoch bytových domov

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezna a to : novovytvorený pozemok, ..... novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/2, druh pozemku: orná pôda, o výmere 5000 m<sup>2</sup> za prebytočný. II/Vyhlasuje pre účel dočasného užívania nehnuteľný majetok mesta Brezna a to : novovytvorený pozemok, ..... za prebytočný. III/ chvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezna a to : novovytvorený pozemok, vytvorený geometrickým plánom č. 00634808-521/2020, vyhotoveným dňa 26.10.2020 spoločnosťou Siman a Jorčík spol. s r.o., IČO : 00634808, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno z pozemkov : parcela reg. E-KN 13649/4, orná pôda, o výmere 7825 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN 13649/5, orná pôda, o výmere 2943 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN 13649/6, orná pôda, o výmere 1765 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN 13649/7, orná pôda, o výmere 1601 m<sup>2</sup>, všetky v k.ú. Brezno obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 a to : novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/2, druh pozemku:

orná pôda, o výmere 5000 m<sup>2</sup> obchodnou verejnou súťažou. IV/ Schvaľuje Podľa §§ 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže.....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená dňa 18.11.2020, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 17.12.2020 o 14 00 hod., V lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh. Súťažné podmienky boli zverejnené na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta a na internetových stránkach : [www.nehnutenosti.sk](http://www.nehnutenosti.sk), [www.topreality.sk](http://www.topreality.sk), [www.reality.sk](http://www.reality.sk), [www.reality.sme.sk](http://www.reality.sme.sk), [www.chaty.sk](http://www.chaty.sk), [www.novostavby.sk](http://www.novostavby.sk), [www.x-reality.sk](http://www.x-reality.sk). OVS bude vyhlásená opakovane.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 194/2020 zo 04. novembra 2020**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Cyklotrasy Brezno – trasy C2, C5, C10“**

v súlade s výzvou č. IROP-PO1-SC122-2020-59, Prioritná os 1 – Bezpečná a ekologická doprava v regiónoch, Investičná priorita 1.2 – Vývoj a zlepšovanie ekologicky priaznivých, vrátane nízkohlukových, a nízkouhlíkových dopravných systémov vrátane vnútrozemských vodných ciest a námornej dopravy, prístavov, multimodálnych prepojení a letiskovej infraštruktúry v záujme podpory udržateľnej regionálnej a miestnej mobility, **Špecifický cieľ:** 1.2.2 - Zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Cyklotrasy Brezno – trasy C2, C5, C10“ II/ Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Cyklotrasy Brezno – trasy C2, C5, C10“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO1-SC122-2020-59, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na **spolu financovanie** realizovaného projektu vo výške **79.227,42 EUR** (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Prebieha odborné hodnotenie žiadosti o NFP.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 196/2020 z 15. decembra 2020**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN – xx/2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie mesta Brezna o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje č. VZN-20/2019

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie** vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN – xx/2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie mesta Brezna o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné



automaty a dani za nevýherné hracie prístroje č. VZN-20/2019 **II/ Uznáša sa** v zmysle § 6, ods.1 a § 11 ods. 4, písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien na Všeobecne záväznom nariadení č. VZN – xx/2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie mesta Brezna o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje č. VZN-20/2019

#### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 16.12.2020. Účinnosť nadobudlo dňa 01.01.2021.

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 197/2020 z 15. decembra 2020**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN – xx/2020 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy, dieťa školského zariadenia, v zariadeniach školského stravovania na jedno hlavné jedlo a doplnkové jedlo zriadených na území mesta Brezna na rok 2021

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie** vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN – xx/2020 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy, dieťa školského zariadenia, v zariadeniach školského stravovania na jedno hlavné jedlo a doplnkové jedlo zriadených na území mesta Brezna na rok 2021 **II/ Uznáša sa** v zmysle § 6, ods.1 a § 11 ods. 4, písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien na Všeobecne záväznom nariadení č. VZN – xx/2020 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy, dieťa školského zariadenia, v zariadeniach školského stravovania na jedno hlavné jedlo a doplnkové jedlo zriadených na území mesta Brezna na rok 2021

#### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 16.12.2020. Účinnosť nadobudlo dňa 01.01.2021.

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 198/2020 z 15. decembra 2020**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN – xx/2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie mesta Brezna číslo 05/2018 o pridelovaní nájomných bytov v bytovom dome s. č. 1230 nachádzajúceho sa na Ul. Štvrť Ladislava Novomeského v Brezne v platnom znení

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie** vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN – xx/2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie mesta Brezna číslo 05/2018 o pridelovaní nájomných bytov v bytovom dome s. č. 1230 nachádzajúceho sa na Ul. Štvrť Ladislava Novomeského v Brezne v platnom znení **II/ Uznáša sa** v zmysle § 6, ods.1 a § 11 ods. 4, písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien na Všeobecne záväznom nariadení č. VZN – xx/2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie mesta Brezna číslo 05/2018 o pridelovaní nájomných bytov v bytovom dome s. č. 1230 nachádzajúceho sa na Ul. Štvrť Ladislava Novomeského v Brezne v platnom znení



### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 16.12.2020. Účinnosť nadobudlo dňa 01.01.2021.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 199/2020 z 15. decembra 2020**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN – xx/2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie mesta Brezno číslo 04/2012 o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta v platnom znení

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie** vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN – xx/2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie mesta Brezno číslo 04/2012 o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta v platnom znení **II/ Uznáša sa** v zmysle § 6, ods.1 a § 11 ods. 4, písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien na Všeobecne záväznom nariadení č. VZN – xx/2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie mesta Brezno číslo 04/2012 o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta v platnom znení

### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 16.12.2020. Účinnosť nadobudlo dňa 01.01.2021.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 200/2020 z 15. decembra 2020**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN – xx/2020 o hazardných hrách na území mesta Brezno

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie** vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN – xx/2020 o hazardných hrách na území mesta Brezno **II/ Uznáša sa** v zmysle § 6, ods.1 a § 11 ods. 4, písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien na Všeobecne záväznom nariadení č. VZN – xx/2020 o hazardných hrách na území mesta Brezno

### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 16.12.2020. Účinnosť nadobudlo dňa 01.01.2021.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 201/2020 z 15. decembra 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Ing. Romana Stanka o odkúpenie pozemkov v k. ú. Jarabá

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Romana Stanka o odkúpenie pozemkov v k. ú. Jarabá, parcely E-KN č. 8824- TTP výmere 173 m<sup>2</sup>, E-KN č.

8932/241 - orná pôda o výmere 73 m<sup>2</sup>, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 279 v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1. II/ Neschvaľuje predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemkov v k. ú. Jarabá, parcely E-KN č. 8824- TTP výmere 173 m<sup>2</sup>, E-KN č. 8932/241 - orná pôda o výmere 73 m<sup>2</sup>, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 279 v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1, do vlastníctva Ing. Romana Stanka ...

#### **Plnenie uznesenia**

Výsledok prerokovania žiadosti v MsZ bol žiadateľovi oznámený dňa 17.12.2020.

**Uznesenie vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie 202/2020 z 15. decembra 2020**

##### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Mgr. Martina Brozmana o odkúpenie pozemku v k. ú. Michalová

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Mgr. Martina Brozmana, bytom Michalová, o odkúpenie pozemku, parc. reg. E-KN č. 955 – trvalý trávny porast o výmere 95 m<sup>2</sup> v k. ú. Michalová, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 678, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v podiele 1/1. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok :parc. reg. E-KN č. 955 – trvalý trávny porast o výmere 95 m<sup>2</sup> v k. ú. Michalová, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 678, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v podiele 1/1, za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov ..... predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku: pozemku, parc. reg. E-KN č. 955 – trvalý trávny porast o výmere 95 m<sup>2</sup> v k. ú. Michalová, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 678, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v podiele 1/1, v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho: Mgr. Martin Brozman ..

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 934/2020-OPM-I-KZ bola medzi účastníkmi uzatvorená dňa 12.01.2021; kúpna cena bola uhradená na účet mesta; kúpna zmluva bola predložená na vykonanie vkladu do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 203/2020 z 15. decembra 2020**

##### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Ing. Mateja Loviča o nájom nebytových priestorov v Brezne, Okružná ul.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Mateja Loviča, bytom Brezno, o nájom nebytových priestorov drevárne o výmere 36 m<sup>2</sup>, postavenej na pozemku C-KN č. 5215, k. ú. Brezno, LV 2351. II/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno: nebytové priestory: dreváreň o výmere 36 m<sup>2</sup>, stavba bez súpisného čísla, postavená na pozemku C-KN č. 5215, k. ú. Brezno, LV 2351, vlastníctvo vedené pre Mesto Brezno v 1/1 za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa §24 ods. 4 písm. c) v spojení s §28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno .....

### **Plnenie uznesenia**

Nájomná zmluva č. 12/2020-OPM-I-NZ bola medzi účastníkmi uzatvorená dňa 15.01.2021 a zverejnená na webovom sídle mesta.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 204/2020 z 15. decembra 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejšie návrhy na uzatvorenie kúpnych zmlúv na predaj pozemkov v lokalite Vagnár, k. ú. Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 72/2018 z 16.05.2018 v celom rozsahu II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to: pozemky, parc. reg. C-KN: č. 5725/11, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 795 m<sup>2</sup> č. 5725/12, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m<sup>2</sup> č. 5725/13, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m<sup>2</sup> č. 5725/14, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 799 m<sup>2</sup> č. 5725/15, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 1025 m<sup>2</sup> č. 5725/16, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 702 m<sup>2</sup> evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1. za prebytočný. III/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :pozemky, parc. reg. C-KN:..... obchodnou verejnou súťažou. IV/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnych zmlúv na predaj pozemkov v lokalite Vagnár, k. ú. Brezno.....

### **Plnenie uznesenia**

Mesto vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na predaj predmetných pozemkov dňa 12.01.2021 a to : Zverejnením podmienok OVS na webovom sídle mesta [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), zverejnením oznámenia v týždenníku Horehronie, zverejnením oznámenia na úradnej tabuli mesta pred budovou mestského úradu, zverejnením inzerátu na realitných portáloch [www.nehnutenosti.sk](http://www.nehnutenosti.sk)., [www.topreality.sk](http://www.topreality.sk)., [www.reality.sk](http://www.reality.sk)., [www.reality.sme.sk](http://www.reality.sme.sk)., [www.novostavby.sk](http://www.novostavby.sk)., [www.chaty.sk](http://www.chaty.sk)., [www.x-reality.sk](http://www.x-reality.sk). Lehota na podávanie súťažných návrhov končí dňa 10.02.2021 o 14.00 hod.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 205/2020 z 15. decembra 2020**

Žiadosť MUDr. Mykhaila Tkachuka, , t. č. Brezno o prenájom nehnuteľného majetku mesta - jednoizbového nájomného bytu na ul. Nálepškova 1194/11, byt č. 37

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie** Žiadosť MUDr. Mykhaila Tkachuka, , t. č. Brezno o prenájom nehnuteľného majetku mesta - jednoizbového nájomného bytu na ul. Nálepškova 1194/11, byt č. 37. **II/ Rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN § 16 bodu 5, ktorou je tá skutočnosť, že sa jedná o nájomcu ktorý v meste Brezne poskytuje všeobecne prospešné služby – je lekárom Nemocnice s poliklinikou v Brezne **III / Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** **nájom** nehnuteľného majetku mesta Brezna Nájomný jednoizbový byt na ul. Nálepškova 1194/11. **pre nájomcu:** MUDr. Mykhaila Tkachuka,.....

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola uzatvorená.

**Uznesenie splnené**

## **Uznesenie 207/2020 z 15. decembra 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Darovanie pozemku nachádzajúceho sa na Budovateľskej ulici v prospech mesta Brezno pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5, C10

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Milana Prečucha darovať mestu Brezno nehnuteľný majetok v jeho vlastníctve nachádzajúci sa na Budovateľskej ulici a to : pozemok parcela reg. E-KN č. 11645, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 225 m<sup>2</sup> v k ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 9892, v prospech Milana Prečucha, vlastnícky podiel 1/1, II/ Schvaľuje uzatvorenie darovacej zmluvy podľa § 628 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami: medzi zmluvnými stranami: Darca: meno a priezvisko: Milan Prečuch, ..... a Obdarovaný Mesto Brezno..... Predmet darovania: pozemok parcela reg. E-KN č. 11645, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 225 m<sup>2</sup> v k ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 9892, v prospech Milana Prečucha, vlastnícky podiel 1/1, Za podmienok : - náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti ako aj náklady spojené s overením podpisu darcu bude znášať mesto Brezno

### **Plnenie uznesenia**

Návrh Darovacej zmluvy bol zaslaný p. Prečuchovi na pripomienkovanie resp. podpísanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 208/2020 z 15. decembra 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie pozemku od spoločnosti SLOVNAFT, a. s., pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5, C10

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku spoločnosti SLOVNAFT, a. s., IČO : 31 322 832, so sídlom: Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, na odpredaj nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Brezno a to : pozemok parcela reg. C-KN č. 2024/2, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 242 m<sup>2</sup>, v k ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 618, v prospech spoločnosti SLOVNAFT, a. s., vlastnícky podiel 1/1, II/ Schvaľuje uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami: Predávajúci: SLOVNAFT, a. s., so sídlom: Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, IČO : 31 322 832 a Kupujúci: Mesto Brezno so sídlom: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno IČO: 00 313 319 V zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta predmet prevodu: pozemok parcela reg. C-KN č. 2024/2, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 242 m<sup>2</sup>, v k ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 618, v prospech spoločnosti SLOVNAFT, a. s., vlastnícky podiel 1/1, za kúpnu cenu : 4 936,80 eur do vlastníctva mesta Brezno v celosti, v podiele 1/1. Za podmienok : náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností, ako aj náklady spojené s overením podpisu predávajúceho bude znášať mesto Brezno

### **Plnenie uznesenia**

Návrh Kúpnej zmluvy bol zaslaný spoločnosti SLOVNAFT, a. s., na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 209/2020 z 15. decembra 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Schválenie zmeny uznesenia č. 186/2020, ktorým Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 04.11.2020 schválilo odkúpenie pozemku od spoločnosti FAMAGO, s.r.o., pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5, C10

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia č. 186/2020 zo dňa 04.11.2020 v jeho časti I/ Berie na vedomie a to tak, že pôvodné znenie uznesenia č. 186/2020 zo dňa 04.11.2020 v jeho časti I/ Berie na vedomie, ktorá znie takto : I/ Berie na vedomie ponuku spoločnosti FAMAGO, s.r.o., IČO : 36 052 833, so sídlom: Beňuš 411, 976 64 Beňuš, na odpredaj nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Brezno a to : pozemok parcela reg. E-KN č. 11530/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 147 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na LV č. 6673, v prospech spoločnosti FAMAGO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/1sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením : I/ Berie na vedomie ponuku spoločnosti FAMAGO, s.r.o., IČO : 36 052 833, so sídlom: Beňuš 411, 976 64 Beňuš, na odpredaj nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Brezno a to : pozemok parcela reg. C-KN č. 1714/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 146 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 6673, v prospech spoločnosti FAMAGO, s.r.o., vlastnícky podiel 1/III/ Schvaľuje zmenu uznesenia č. 186/2020 zo dňa 04.11.2020 v jeho časti II/ Schvaľuje a to tak, že časť pôvodného znenia uznesenia č. 186/2020 zo dňa 04.11.2020 v jeho časti II/ Schvaľuje, ktorá znie takto : Predmet prevodu: pozemok parcela reg. E-KN č. 11530/3, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 147 m<sup>2</sup> .....za kúpnu cenu : 3 650,00 eur

### **Plnenie uznesenia**

Spoločnosti FAMAGO, s.r.o., bol zaslaný návrh kúpnej zmluvy na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 210/2020 z 15. decembra 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti GALATHEA, s.r.o., IČO : 36049123, so sídlom : Židlovo 260/32, 977 01 Brezno, o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa medzi Ulicou Boženy Němcovej a Rázusovou ulicou v Brezne (časť areálu Technických služieb Brezno)

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti GALATHEA, s.r.o., IČO: 36049123, so sídlom : Židlovo 260/32, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemku o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa medzi Ulicou Boženy Němcovej a Rázusovou ulicou v Brezne (časť areálu Technických služieb Brezno) a to : - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 3169/17, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 234 m<sup>2</sup>, vytvorená ....., odčlenením od pozemku : parcela reg. E-KN č. 3169/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6445 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemok - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 3169/17, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 234 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 46001336-489/2020, ktorý vyhotovila spoločnosť MACO - D, s.r.o., so sídlom : Židlovo 31, 977 01 Brezno, dňa 30.09.2020, úradne overeným dňa 13.10.2020 pod číslom 583/20, odčlenením od pozemku : parcela reg. E-KN č. 3169/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6445 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný III/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a



ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a spojení § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno: pozemok - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 3169/17, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 234 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 46001336-489/2020, ktorý vyhotovila .....

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh Kúpnej zmluvy bol zaslaný spoločnosti GALATHEA, s.r.o., na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 211/2020 z 15. decembra 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Róberta Hollého, bytom Bratislava, o odkúpenie pozemku v lokalite Mlynná dolina

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Róberta Hollého, bytom Bratislava, o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v lokalite Mlynná dolina a to : parcela reg. C-KN č. 7979/7, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 103 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemok - parcela reg. C-KN č. 7979/7, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 103 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a spojení § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno: pozemok parcela reg. C-KN č. 7979/7, druh pozemku : lesný pozemok, o výmere 103 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 do vlastníctva kupujúceho : Róbert Hollý,.....

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh Kúpnej zmluvy bol zaslaný p. Hollému na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 212/2020 z 15. decembra 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k pozemku od Magdalény Kubašiakovej, bytom Michalová, pre potreby investičnej akcie „Technická infraštruktúra Rohozná II“ – dopravné napojenie lokality na cestu I. triedy I/72

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Magdalény Kubašiakovej, bytom Michalová, na odpredaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 5/30, k pozemku - parcela reg. E-KN č. 9306/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 22400 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 12827, v prospech Magdalény Kubašiakovej, spoluvlastnícky podiel 5/30, II/ Schvaľuje uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami: Predávajúci: meno a priezvisko: Magdaléna Kubašiaková ,..... a Kupujúci: Mesto Brezno .... Predmet prevodu: pozemok - parcela reg. E-



KN č. 9306/1, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 22400 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 12827, v prospech Magdalény Kubašiakovej, spoluvlastnícky podiel 5/30, za kúpnu cenu : 11 200,00 eur do vlastníctva mesta Brezno v celosti .....

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh Kúpnej zmluvy bol zaslaný p. Kubašiakovej na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 213/2020 z 15. decembra 2020**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti Harmanec – Kuvert, spol. s r.o., IČO : 36 618 675, so sídlom : Padličkovo 3, 977 01 Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Harmanec – Kuvert, spol. s r.o., IČO : 36 618 675, so sídlom : Padličkovo 3, 977 01 Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta (*povinný z vecného bremena*) a Harmanec – Kuvert, spol. s r.o., IČO : 36 618 675, so sídlom : Padličkovo 3, 977 01 Brezno, konajúci : Ing. Július Ernek, Ing. Anna Fujková – konatelia spoločnosti, (*oprávnený z vecného bremena*) Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na zaťažených pozemkoch : parcela reg. C-KN č. 5058/20, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 36 m<sup>2</sup> a parcela reg. C-KN č. 5057/3, druh pozemku : vodná plocha, o výmere 2 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1, v celom rozsahu ich výmery ...

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena bol zaslaný spoločnosti Harmanec – Kuvert, spol. s r.o., na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 214/2020 z 15. decembra 2020**

Schválenie ukončenia právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere č 600/246/2020, schválenie ukončenia právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere č 600/247/2020, schválenie zrušenia uznesenia č. 135/2020, ktorým Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 16.09.2020 schválilo uzatvorenie Záložnej zmluvy č. 600/246/2020, schválenie zrušenia uznesenia č. 136/2020, ktorým Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 16.09.2020 schválilo uzatvorenie Záložnej zmluvy č. 600/247/2020

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje a) ukončenie právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere č 600/246/2020 uzatvorenou medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako veriteľom a Mestom Brezno ako dlžníkom, predmetom ktorej je poskytnutie úveru vo výške 5 682 520,00 eur na obstaranie nájomného bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČL v Brezne formou výstavby b) ukončenie právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere č 600/247/2020 uzatvorenou medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako veriteľom a Mestom Brezno ako dlžníkom, predmetom ktorej je poskytnutie úveru vo výške 252 530,00 eur

na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti k nájomnému bytovému domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČĽ v Brezne formou výstavby II/ Zrušuje a) uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 135/2020 zo dňa 16.09. 2020 v celom rozsahu b) uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 136/2020 zo dňa 16.09. 2020 v celom rozsahu

#### **Plnenie uznesenia**

Doručený list zo Štátneho fondom rozvoja bývania o akceptácii jednostranného ukončenia zmluvy o Úvere zo strany mesta Brezno.

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 216/2020 z 15. decembra 2020**

Návrh rozpočtu mesta Brezno na roky 2021 – 2023

---

Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezno I. schvaľuje 1/ Rozpočet mesta Brezno na rok 2021 v členení podľa funkčnej klasifikácie, ekonomickej klasifikácie – Príloha č. 2 a programovej štruktúry – Príloha č. 1 Bežný rozpočet Bežné príjmy 15 547 940 EUR .... 2/ Rozvojové programy podľa prílohy č. 3 „Rozvojové programy mesta Brezno na rok 2021“ 4/ Rozpočty rozpočtových organizácií zriadených mestom Brezno na rok 2021 .....

#### **Plnenie uznesenia**

Schválený rozpočet na roky 2021 - 2023 predložený prostredníctvom RIS.SAM na MF SR. Rozpísaný schválený rozpočet na rok 2021 rozpočtovým organizáciám a príspevkovej organizácii. Schválený rozpočet na roky 2021 – 2023 zverejnený na webovej stránke mesta.

Dotácia pre HK Brezno zatiaľ neposkytnutá, pripravuje sa návrh zmluvy.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 218/2020 z 15. decembra 2020**

Prijatie návratných zdrojov financovania

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje prijatie kontokorentného úveru vo výške 900 000,00 EUR s možnosťou prolongácie, za podmienok uvedených v indikatívnej ponuke Slovenskej sporiteľne, a.s. II/ schvaľuje prijatie investičného úveru vo výške 2 000 000,00 EUR za podmienok uvedených v indikatívnej ponuke Slovenskej sporiteľne, a.s.

#### **Plnenie uznesenia**

I/ Zmluva o prijatí kontokorentného úveru vo výške 900 000 € uzatvorená, účinná.

II/ Podklady pre uzatvorenie zmluvy o investičnom úvere vo výške 2 000 000 € sa pre SLSP pripravujú.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 221/2020 z 15. decembra 2020**

Odúčtovanie využiteľného potenciálu z majetku mesta Brezno – účet 042

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje Odúčtovanie využiteľného potenciálu z majetku mesta v celkovej hodnote 1 224,34 EUR.

### **Plnenie uznesenia**

Využitelný potenciál bol odúčtovaný z majetku mesta v decembri 2020 v celkovej hodnote 1 224,34 EUR.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 232/2020 z 15. decembra 2020**

Paušálny príspevok na úhradu zvýšených nákladov spojených s vykonávaním obradov uzavretia manželstva a ostatných obradov pre sobášiacich a rečníkov

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje Vyplatenie paušálneho príspevku na úhradu zvýšených nákladov spojených s vykonávaním obradov uzavretia manželstva a ostatných obradov pre sobášiacich a rečníkov za rok 2020 vo výške 2,50 €/1 obrad – za obdobie január–december 2020, takto: .....

### **Plnenie uznesenia**

Príspevok bol zúčtovaný v mesiaci december a vyplatený vo výplatnom termíne v mesiaci január 2021.

**Uznesenie splnené**

### **Uznesenie 233/2020 z 15. decembra 2020**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Vodozádržné opatrenia – lokalita Fraňa Kráľ’a/ČSA, Brezno“**

v súlade s výzvou č. OPKZP-PO2-SC211-2020-62, Prioritná os 2 – Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy so zameraním na ochranu pred povodňami, Investičná priorita 2.1 – Podpora investícií na prispôsobovanie sa zmene klímy vrátane ekosystémových prístupov, Špecifický cieľ: 2.1.1 – Zníženie rizika povodní a negatívnych dôsledkov zmeny klímy

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Vodozádržné opatrenia – lokalita Fraňa Kráľ’a/ČSA, Brezno“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Vodozádržné opatrenia – lokalita Fraňa Kráľ’a/ČSA, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. OPKZP-PO2-SC211-2020-62, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 6 120,34 EUR (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

### **Plnenie uznesenia**

Prebieha administratívna kontrola žiadosti o NFP.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 234/2020 z 15. decembra 2020**

Poskytnutie dotácie pre účely športu v roku 2020

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje 1. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo určené na náklady spojené s výpožičkou ľadovej plochy za 3 Q. 2020 pre Hokejový klub Brezno, ŠLN 34, 9 77 01 Brezno, IČO: 31 905 277 vo výške 5 481,83 EUR, 2. poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku v zmysle § 3 ods. 1) písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účelovo

určené na náklady spojené s výpožičkou ľadovej plochy za 3 Q. 2020 pre ICE SKATING TEAM Brezno, ŠLN 34, 977 01, IČO: 50 320 742 vo výške 1 244,72 EUR, 3. poskytnutie dotácie pre účely športu na rok 2020 pre ŠK FLIPPER Brezno, o.z., Lúčky 4683/14A, 977 01 Brezno, IČO: 35 678 135 účelovo určené na Náhradné plavecké tréningy výkonnostných plavcov na plavárni na Závadke nad Hronom vo výške 1 800,00 EUR

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluvy o poskytnutí dotácií uzatvorené, finančné prostriedky poskytnuté. Dotácie zo strany prijímateľa zúčtované.

**Uznesenie splnené**

#### **Uznesenie 235/2020 z 15. decembra 2020**

Schválenie zmeny uznesenia č. MsZ č. 141/2012 zo dňa 20.07.2012, schválenie cien za výrobu a dodávku pitnej vody (vodné) a za odvádzanie a čistenie odpadových vôd (stočné)

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia č. 141/2012 zo dňa 20.07.2012 v jeho časti II/ Schvaľuje od 01.09.2012 a to tak, že časť jeho textu, ktorý znie takto : *cena za dodávku pitnej vody verejným vodovodom v mestskej časti Podkoreňová 0,9200 €/m<sup>3</sup>, cena za odvedenie a čistenie odpadových vôd verejnou kanalizáciou ČOV Hlavina 0,8600 €/m<sup>3</sup>* sa s účinnosťou od 01.01.2021 vypúšťa II/ Schvaľuje účinnosťou od 01.01.2021 a) mestská časť Podkoreňová cena za dodávku pitnej vody verejným vodovodom 1,1341 €/m<sup>3</sup>, cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou 1,0000 €/m<sup>3</sup> b) mestská časť Hlavina, cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou 0,8700 €/m<sup>3</sup>

#### **Plnenie uznesenia**

Na základe schválenej zmeny ceny vody budú vyhotovené dodatky k zmluvám o dodávke pitnej vody a odvádzanie odpadovým vôd.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 236/2020 z 15. decembra 2020**

##### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k pozemku od Miroslavy Langovej, bytom Podbrezová, pre potreby investičnej akcie „Technická infraštruktúra Rohozná II“ – dopravné napojenie lokality na cestu I. triedy I/72

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Ponuku Miroslavy Langovej, bytom : Skalica 241/24, 976 - parcela reg. E-KN č. 9306/2, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 7043 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 8975, v prospech Miroslavy Langovej, spoluvlastnícky podiel 2/5, II/ Schvaľuje uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami: Predávajúci: meno a priezvisko: Miroslava Langová,.....

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh Kúpnej zmluvy bol zaslaný p. Langovej na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 237/2020 z 15. decembra 2020**

### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k pozemku od Márie Škodovej, bytom Michalová pre potreby investičnej akcie „Technická infraštruktúra Rohozná II“ – dopravné napojenie lokality na cestu I. triedy I/72

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Ponuku Márie Škodovej, bytom : Michalová, na odpredaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/5, k pozemku - parcela reg. E-KN č. 9306/2, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 7043 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 8975, v prospech Márie Škodovej, spoluvlastnícky podiel 1/5, II/ Schvaľuje uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami: Predávajúci: meno a priezvisko: Mária Škodová .....

### **Plnenie uznesenia**

Návrh Kúpnej zmluvy bol zaslaný p. Škodovej na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 238/2020 z 31. decembra 2020**

Návrh Memoranda o spolupráci na príprave Integrovannej územnej stratégie udržateľného mestského rozvoja „Brezno“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie plánované zaradenie územia udržateľného mestského rozvoja „Brezno“ do podpory v rámci špecifickej alokácie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja pre udržateľný mestský rozvoj z programového obdobia 2021-2027 II/ Schvaľuje Memorandum o spolupráci na príprave Integrovannej územnej stratégie udržateľného mestského rozvoja „Brezno“, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia III/ Poveruje Primátora mesta Brezna podpísaním Memoranda o spolupráci na príprave Integrovannej územnej stratégie udržateľného mestského rozvoja „Brezno“ a vykonaním ďalších krokov potrebných na získanie podpory v rámci špecifickej alokácie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja pre udržateľný mestský rozvoj z programového obdobia 2021-2027.

### **Plnenie uznesenia**

Memorandum spolu so vstupnou správou Udržateľného mestského rozvoja Brezno bolo predložené MIRRI SR. Zároveň bola odoslaná žiadosť primátora mesta o opätovné prehodnotenie vzniku UMR Brezno. Odpoveď nebola doručená.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**