

ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku v lokalite Banisko v Brezne, pre účel výstavby dvoch bytových domov a to :

novovytvorený pozemok, vytvorený geometrickým plánom č. 00634808-521/2020, vyhotoveným dňa 26.10.2020 (*príloha č. 1 súťažných podmienok*) spoločnosťou Siman a Jorčík spol. s r.o., IČO : 00634808, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno z pozemkov : parcela reg. E-KN 13649/4, orná pôda, o výmere 7825 m², parcela reg. E-KN 13649/5, orná pôda, o výmere 2943 m², parcela reg. E-KN 13649/6, orná pôda, o výmere 1765 m², parcela reg. E-KN 13649/7, orná pôda, o výmere 1601 m², všetky v k.ú. Brezno obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 **a to :**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/2, druh pozemku: orná pôda, o výmere 5000 m²**

1. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Mesto Brezno vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku v lokalite Banisko v Brezne, pre účel výstavby dvoch bytových domov a to :

novovytvorený pozemok, vytvorený geometrickým plánom č. 00634808-521/2020, vyhotoveným dňa 26.10.2020 (*príloha č. 1 súťažných podmienok*) spoločnosťou Siman a Jorčík spol. s r.o., IČO : 00634808, so sídlom : Židlovo 3, 977 01 Brezno z pozemkov : parcela reg. E-KN 13649/4, orná pôda, o výmere 7825 m², parcela reg. E-KN 13649/5, orná pôda, o výmere 2943 m², parcela reg. E-KN 13649/6, orná pôda, o výmere 1765 m², parcela reg. E-KN 13649/7, orná pôda, o výmere 1601 m², všetky v k.ú. Brezno obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 **a to :**

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 628/2, druh pozemku: orná pôda, o výmere 5000 m²**

Predmetný nehnuteľný majetok MsZ na svojom zasadnutí dňa 04.11.2020 uznesením č. 187/2020 vyhlásilo za prebytočný a tým istým uznesením boli schválené aj súťažné podmienky tejto obchodnej verejnej súťaže.

Oznámenie o konaní súťaže bolo zverejnené v regionálnom týždenníku MY Horehronie dňa 18.11.2020, súťažné podmienky boli zverejnené od 18.11.2020 aj na webovom sídle mesta www.brezno.sk, a na úradnej tabuli mesta. Lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila dňa 17.12.2020 o 14.00 hodine. Oznámenie o čase a mieste zasadnutia komisie na vyhodnotenie VOS bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta dňa 21.12.2020. Zasadnutie komisie na vyhodnotenie VOS sa konalo dňa 22.12.2020 o 11 30 hodine.

Na posúdenie predložených návrhov primátor mesta Brezno určil komisiu v zložení:
Mgr Martin Juhaniak
Ing. Miroslav Baran

Ján Maruškin
Mgr. Michal Vetrák
Mgr. Vladimír Šiška

Komisia v zložení (Mgr Martin Juhaniak – poslanec MsZ, Ing. Miroslav Baran – poslanec MsZ, Ján Maruškin – poslanec MsZ, Mgr. Vladimír Šiška – zamestnanec MsÚ a Mgr. Michal Vetrák – zamestnanec MsÚ,) zasadala k vyhodnoteniu súťaže dňa 22.12.2020 o 11.30 hodine, skonštatovala, že je uznášaniaschopná a oboznámila sa s podmienkami verejnej obchodnej súťaže v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia súťažných návrhov. Komisia si zvolila za predsedu Ing. Miroslava Barana a za zapisovateľa Mgr. Vladimíra Šišku.

2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie súťažných návrhov (do 17.12.2020 do 14.00 hodiny) **nebol vyhlasovateľovi OVS doručený žiadny súťažný návrh.**

Uzávierka doručenia súťažných návrhov bola vykonaná komisiou bezprostredne po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov; záznam z nej bol spísaný dňa 18.12.2020 o 14 40 hod.

Na základe vyššie uvedenej skutočnosti komisia konštatuje, že ďalší postup pri posudzovaní návrhov, kontrola dodržania podmienok OVS a výber najvhodnejšieho návrhu sú bezpredmetné.

Zasadnutie komisie bolo ukončené dňa 22.12.2020 o 11.40 hod.

Ing. Miroslav Baran
Mgr. Martin Juhaniak
Ján Maruškin
Mgr. Michal Vetrák
Mgr. Vladimír Šiška

3. Nakoľko do OVS nebol doručený žiadny súťažný návrh, súťažná komisia odporúča primátorovi mesta JUDr. Tomášovi Abelovi, PhD., OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku v lokalite Banisko v Brezne, pre účel výstavby dvoch bytových domov vyhlásiť opakovane a to za rovnakých podmienok za akých bola vyhlásená.

3.1

Iný postup

.....

Postupovať podľa bodu

V Brezne dňa 22.12. 2020

.....
JUDr. Tomáš Abel, PhD
primátor mesta

zápisnicu vyhotovil: Vladimír Šiška