



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

12. FEBRUÁR 2020

UZNESENIE ČÍSLO 10/2020

Schválenie uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena s úspešným uchádzačom obchodnej verejnej súťaže na predaj stavebných pozemkov v Brezne, časť Rohozná, (Ing. Miroslav Fodor a Mgr. Lenka Fodorová)

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, medzi zmluvnými stranami :

Mesto Brezno, IČO : 00 313 319, sídlo : Nám. gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno, v zastúpení JUDr. Tomáš Abel – primátor mesta, *(oprávnený z vecného bremena)*

a

Ing. Miroslav Fodor, a Mgr. Lenka Fodorová, , *(povinní z vecného bremena)*

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinných z vecného bremena na zaťažených častiach pozemku - parcela reg. C-KN č. 4930/15, druh pozemku : trvalý trávny porast, o výmere 897 m², v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 14234 v prospech **povinných z vecného bremena** v podiele 1/1 v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 36639729-238/19 zo dňa 15.7.2019, úradne overenom katastrálnym odborom Okresného úradu Brezno pod č. 328/2019 dňa 15.7.2019 *(ďalej aj len „Geometrický plán“)*

- a) strpieť umiestnenie zariadení verejného vodovodu s jeho pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne,



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

12. FEBRUÁR 2020

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 10/2020 zo dňa 12. február 2020

- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez zaťažený pozemok automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na dotknutom pozemku umiestnených,
- c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu **nebudovať** nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubí na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v Geometrickom pláne stavby, **neumiestňovať** trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov

Vecné bremeno sa zriadi za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremená do katastra nehnuteľnosti budú znášať povinní z vecného bremená
- vecné bremeno sa zriadi ako vecné právo v prospech vlastníka verejného vodovodu
- vecné bremeno sa zriadi bezodplatne

V Brezne 13. Február 2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta