



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

15. DECEMBER 2020

UZNESENIE ČÍSLO 210/2020

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti GALATHEA, s.r.o., IČO : 36049123, so sídlom : Židlovo 260/32, 977 01 Brezno, o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa medzi Ulicou Boženy Němcovej a Rázusovou ulicou v Brezne (časť areálu Technických služieb Brezno)

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť spoločnosti GALATHEA, s.r.o., IČO : 36049123, so sídlom : Židlovo 260/32, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemku o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa medzi Ulicou Boženy Němcovej a Rázusovou ulicou v Brezne (časť areálu Technických služieb Brezno) a to :

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 3169/17, druh pozemku : **zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 234 m²**, vytvorená geometrickým plánom č. 46001336-489/2020, ktorý vyhotovila spoločnosť MACO - D, s.r.o., so sídlom : Židlovo 31, 977 01 Brezno, dňa 30.09.2020, úradne overeným dňa 13.10.2020 pod číslom 583/20, odčlenením od pozemku : parcela reg. E-KN č. 3169/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6445 m²,

v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

pozemok

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 3169/17, druh pozemku : **zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 234 m²**, vytvorená geometrickým plánom č. 46001336-489/2020, ktorý vyhotovila spoločnosť MACO - D, s.r.o., so sídlom : Židlovo 31, 977 01 Brezno, dňa 30.09.2020, úradne overeným dňa 13.10.2020 pod číslom 583/20, odčlenením od pozemku : parcela reg. E-KN č. 3169/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6445 m²,

v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

za prebytočný

III/ Schvaľuje
trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a spojení § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno:

pozemok

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 3169/17, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 234 m², vytvorená geometrickým plánom č. 46001336-489/2020, ktorý vyhotovila spoločnosť MACO - D, s.r.o., so sídlom : Židlovo 31, 977 01 Brezno, dňa 30.09.2020, úradne overeným dňa 13.10.2020 pod číslom 583/20, oddelením od pozemku : parcela reg. E-KN č. 3169/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6445 m²,

v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

do vlastníctva kupujúceho : GALATHEA, s.r.o., IČO : 36049123, so sídlom : Židlovo 260/32, 977 01 Brezno

v celosti, do jeho výlučného vlastníctva, v podiele 1/1 a to

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že predmetný pozemok je prilahlým pozemkom k pozemku vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m²,

za kúpnu cenu určenú podľa znaleckého posudku, najmenej 100,00 €/ m²

za podmienok :

- vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí mesto Brezno na náklady kupujúceho
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

V Brezne 16.12.2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta